

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45232460-4 Roboty sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Utworzenie Dziennego Domu "Senior+" w budynku Parafii pw. Świętej Rodziny w Lublinie przy ul. Jana Pawła II 11 - dla potrzeb Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II 11, 20-535 Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin - Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Lwowska 28, Lublin
BRANŻA : sanitarna

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Sekocenbud I kw. 2019 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty sanitarne						
1.1	Roboty rozbiórkowe						
1.2	Roboty instalacyjne						
2	Wentylacja						
2.1	Nawiewniki okienne						
2.2	Układ CW01						
2.3	Układ WZ						
2.4	Roboty towarzyszące						
	RAZEM						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 54	Roboty sanitarne					
1.1	1 - 14	Roboty rozbiórkowe					
1.2	15 - 54	Roboty instalacyjne					
2	55 - 80	Wentylacja					
2.1	55 - 56	Nawiewniki okienne					
2.2	57 - 71	Układ CW01					
2.3	72 - 77	Układ WZ					
2.4	78 - 80	Roboty towarzyszące					
		RAZEM					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty sanitarne			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1 KNR 4- d.1. 02 0114- 1 01	ST-S		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m		
		18		m	18.000	
					RAZEM	18.000
2 KNR 4- d.1. 02 0233- 1 08	ST-S		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		2		szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
3 KNR 4- d.1. 02 0132- 1 01	ST-S		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej wraz z podgrzewaczem	szt		
		2		szt	2.000	
					RAZEM	2.000
4 KNR 4- d.1. 02 0233- 1 06	ST-S		Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt		
		2		szt	2.000	
					RAZEM	2.000
5 KNR 4- d.1. 02 0230- 1 07	ST-S		Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4+6+8		m	18.000	
					RAZEM	18.000
6 KNR 4- d.1. 02 0230- 1 08	ST-S		Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		3		m	3.000	
					RAZEM	3.000
7 KNR 4- d.1. 02 0235- 1 06	ST-S		Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl		
		1		kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
8 KNR 4- d.1. 02 0235- 1 05	ST-S		Demontaż zlewozmywaka	kpl.		
		1		kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
9 KNR 4- d.1. 02 0235- 1 08	ST-S		Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl		
		2		kpl	2.000	
					RAZEM	2.000
10 KNR 4- d.1. 02 0131- 1 01	ST-S		Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejś- cia o śr. 15-20 mm	szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
11 KNR 4- d.1. 02 0521- 1 02	ST-S		Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl.		
		1		kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4- d.1. 02 0314- 1 05	ST-S	Demontaż pieca gazowego	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
13	KNR 4- d.1. 02 0308- 1 01	ST-S	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
			22	m	22.000	
					RAZEM	22.000
14	KNR 4- d.1. 02 0236- 1 04	ST-S	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego o średnicy 100-150mm	miejs- ce		
			1	miejs- ce	1.000	
					RAZEM	1.000
1.2			Roboty instalacyjne			
15	KNR 4- d.1. 01 0336- 2 01	ST-S	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-dla potrzeb wod-kan	m		
			16	m	16.000	
					RAZEM	16.000
16	KNR 4- d.1. 01 0339- 2 01	ST-S	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			0.6*3	m	1.800	
					RAZEM	1.800
17	KNR 4- d.1. 0112-03 2	ST-S	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			45*2	m	90.000	
					RAZEM	90.000
18	KNR 4- d.1. 0112-02 2	ST-S	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			35*2	m	70.000	
					RAZEM	70.000
19	KNR 4- d.1. 0112-01 2	ST-S	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			68	m	68.000	
					RAZEM	68.000
20	KNR 4- d.1. 0116-01 2	ST-S	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			6*2+2*2+1*2+2+1	szt.	21.000	
					RAZEM	21.000
21	KNR 2- d.1. 15 0118- 2 01	ST-S	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 15-20 mm, wraz z konsolą	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
22	KNR 2- d.1. 15 0112- 2 03	ST-S	Zawory antyskażeniowy EA przed wodomierzem	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR 2- d.1. 15 0112- 2 01	ST-S	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
			7	szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
24	KNR 2- d.1. 15 0114- 2 01	ST-S	Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm - zawór do płuczki WC	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
25	KNR 2- d.1. 15 0114- 2 01	ST-S	Zawory czepalne o śr. nom. 15 mm - ze złączką do węża i zaworem antyskażeniowym	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
26	KNR 2- d.1. 15 0115- 2 02	ST-S	Baterie umywalkowe stojące z dźwignią jednoramienną o średnicy nominalnej 15mm z zaworkami i połączeniem elastycznym	szt		
			6	szt	6.000	
					RAZEM	6.000
27	KNR 2- d.1. 15 0115- 2 02	ST-S	Baterie zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
28	KNR 2- d.1. 15 0115- 2 04	ST-S	Baterie natryskowe termostatyczne ściennie o śr. nom. 15 mm z prysznicem, z zaworem antyskażeniowym	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
29	KNR 2- d.1. 15 0110- 2 01	ST-S	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m		
			68	m	68.000	
					RAZEM	68.000
30	KNR 2- d.1. 16 0619- 2 05	ST-S	Izolacja rurociągów o średnicy d=15 - termaflexem grubości 13 mm -kal- kulacja	mb		
			68	mb	68.000	
					RAZEM	68.000
31	KNR 2- d.1. 15 0205- 2 02	ST-S	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
			6+15+11*3	m	54.000	
					RAZEM	54.000
32	KNR 2- d.1. 15 0205- 2 03	ST-S	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			6	m	6.000	
					RAZEM	6.000
33	KNR 2- d.1. 15 0205- 2 04	ST-S	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			3+2+1+2+5	m	13.000	
					RAZEM	13.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2- d.1. 15 0208- 2 03	ST-S	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplast- fikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
			5+6	szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
35	KNR 2- d.1. 15 0208- 2 04	ST-S	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplast- fikowanego PCW o śr. 75 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
36	KNR 2- d.1. 15 0208- 2 05	ST-S	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplast- fikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
37	KNR 2- d.1. 15 0221- 2 02	ST-S	Umywalka specjalna porcelanowa płaska wydłużona z syfonem, dwoma poręczami - kalk.	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
38	KNR 2- d.1. 15 0221- 2 02	ST-S	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
			1+1+1+1+1	szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
39	KNR 2- d.1. 15 0220- 2 05	ST-S	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
40	KNR 2- d.1. 15 0220- 2 01	ST-S	Montaż koryta gospodarczego ze stali nierdzewnej na wys. 50 cm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
41	KNR 2- d.1. 15 0223- 2 02	ST-S	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
42	KNR 2- d.1. 15 0212- 2 01	ST-S	Montaż wpustów podłogowych ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
43	KNR 2- d.1. 15 0224- 2 03	ST-S	Ustępy pojedyncze typu kompakt wydłużone ze stelażem z płuczkami z tworzyw sztucznych 3/6 I dla osób niepełnosprawnych z dwoma poręcza- mi ze stali nierdzewnej (jedna ruchoma z uchwytem na papier) - kalku- lacja	kpl		
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
44	KNR 2- d.1. 15 0224- 2 03	ST-S	Ustępy pojedyncze typu kompakt wydłużone ze stelażem z płuczkami z tworzyw sztucznych 3/6 I - kalkulacja	kpl		
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNNR 4 d.1. 0122-01 2	ST-S	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełko- wych domowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			2	kpl.	2.000	
					RAZEM	2.000
46	KNNR 4 d.1. 0302-01 2	ST-S	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowa- nych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			18	m	18.000	
					RAZEM	18.000
47	KNNR 4 d.1. 0308-01 2	ST-S	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomie- rza o śr.przylęcza 20 mm na ścianach	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
48	KNNR 4 d.1. 0313-01 2	ST-S	Zawory kulowe gazowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
49	KNNR 4 d.1. 0315-01 2 kalk. własna	ST-S	Przegląd i konserwacja - piec gazowy wody przepływowej dwufunkcyjny 24kW	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
50	KNNR 4 d.1. 0307-01 2	ST-S	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
			1	lokal.	1.000	
					RAZEM	1.000
51	S-215 d.1. 0800-01 2	ST-S	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 25 mm z rur poli- propylenowych na ścianach budynków, wraz z podłączeniem się i prze- róbką instalacji istniejącej, wykonaniem bruzd i naprawą uszkodzonych tynków i posadzki 12*3	m		
				m	36.000	
					RAZEM	36.000
52	KNR 2- d.1. 16 0619- 2 05	ST-S	Izolacja rurociągów o średnicy d=25 - otuliną grubości 13 mm -kalkulacja	mb		
			36	mb	36.000	
					RAZEM	36.000
53	KNNR 4 d.1. 0418-07 2	ST-S	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
54	kalkula- d.1. cja włas- 2 na	ST-S	Dostawa i montaż - pompy do podnoszenia ścieków, wraz z rurażem	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
2			Wentylacja			
2.1			Nawiewniki okienne			
55	KNR 2- d.2. 17 0156- 1 01	ST-S	Nawietrzaki okienne higrosterowane - wg projektu	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
56	KNR 2- d.2. 17 0156- 1 01	ST-S	Nawietrzaki ściennie higrosterowane - wg projektu	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2.2			Układ CW01			
57	KNR 2- d.2. 17 0146- 2 03	ST-S	Czerpnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 2060 mm - 500x400 m ocynk	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
58	KNR 2- d.2. 17 0145- 2 02	ST-S	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr. do 250 mm z pionowym wy- lotem powietrza	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
59	KNR 2- d.2. 17 0122- 2 03	ST-S	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 % - wraz z redukcjami	m ²		
			3.14*0.250*(9*2+3*2+3*2+3*4+6+7+6+6+5+6)	m ²	61.230	
					RAZEM	61.230
60	KNR 2- d.2. 17 0122- 2 02	ST-S	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % wraz z redukcjami	m ²		
			3.14*0.2*(3*2)	m ²	3.768	
			3.14*0.18*(3*2)	m ²	3.391	
					RAZEM	7.159
61	KNR 2- d.2. 17 0155- 2 03	ST-S	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 315 mm L=0,6 m	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
62	KNR 2- d.2. 17 0155- 2 03	ST-S	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 315 mm L=1,2 m	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
63	kalk. d.2. 2 własna	ST-S	Symetryczne przejście koło/prostokąt 500x400 mm d=250, L=0,3	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
64	kalk. d.2. 2 własna	ST-S	Centrala nawiewno-wyciągowa wyposażona w przeciwprądowy wymien- nik ciepła oraz automatykę sterującą - wg projektu	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
65	KNR 2- d.2. 17 0320- 2 01	ST-S	Kanałowa nagrzewnica powietrza fi250 6kW - wg projektu	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
66	KNR 2- d.2. 17 0103- 2 05	ST-S	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwo- dzie do 1800 mm - udział kształtek do 65 %	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$2 \cdot (0.5 + 0.4) \cdot 0.42$	m ²	0.756	
					RAZEM	0.756
67	KNR 2- d.2. 17 0210- 2 02	ST-S	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy do 315 mm - wg projektu	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
68	KNR 2- d.2. 17 0138- 2 01	ST-S	Zawór wentylacyjny nawiewny dn160 - wg projektu	szt.		
			5	szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
69	KNR 2- d.2. 17 0138- 2 01	ST-S	Zawór wentylacyjny wywiewny dn160 - wg projektu	szt.		
			5	szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
70	KNR 2- d.2. 17 0138- 2 01	ST-S	Kolano wylotowe DN315 h1200 S=60 8,7 kg - wg projektu	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
71	KNR 9- d.2. 16 0108- 2 01	ST-S	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych matą lamelową gr. 50 mm $0.756 + 61.23 + 7.16$	m ² izola- cji m ² izola- cji	69.146	
					RAZEM	69.146
2.3			Układ WZ			
72	KNR 2- d.2. 17 0138- 3 01	ST-S	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - wyciągowa, higrosterowana - wg projektu	szt.		
			6+8	szt.	14.000	
					RAZEM	14.000
73	KNR 2- d.2. 17 0201- 3 01	ST-S	Wentylatory promieniowe - wentylator zbiorczy WZ - o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika - (masa do 110 kg), z automatyką sterującą - wg projektu	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
74	KNR 2- d.2. 17 0155- 3 02	ST-S	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 200 mm - tłumik półelastyczny - wg projektu	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
75	KNR 2- d.2. 17 0210- 3 01	ST-S	Króćce amortyzacyjne (elastyczne) o przekroju kołowym o średnicy do 200 mm	szt.		
			14	szt.	14.000	
					RAZEM	14.000
76	KNR 2- d.2. 17 0122- 3 02	ST-S	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
			$14 \cdot 8 \cdot 0.125 \cdot 3.14$	m ²	43.960	
					RAZEM	43.960

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	KNR 9- d.2. 16 0108- 3 01	ST-S	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową gr. 30 mm 43.96	m ² izola- cji m ² izola- cji	43.960	
					RAZEM	43.960
2.4			Roboty towarzyszące			
78	KNR 4- d.2. 01 0208- 4 03	ST-S	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
79	KNR 4- d.2. 01 0333- 4 02	ST-S	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 13	szt. szt.	 13.000	
					RAZEM	13.000
80	KNR 4- d.2. 01 0323- 4 03	ST-S	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 13	szt. szt.	 13.000	
					RAZEM	13.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
2	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
3	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996
4	Zeszyt WACETOB
5	ORGBUD 1987,biuletyny do 9 1996
6	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2006
7	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996