

*Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Piotr Józefczuk
Snopków 67D, 21-002 Jastków*

PROJEKT BUDOWLANY

<i>Nazwa inwestycji:</i>	Projekt montażu drzwi tarasowych w miejsce okna w budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28
<i>Adres:</i>	Zespół Ośrodków Wsparcia Lublinie ul. Lwowska 28 20-128 Lublin
<i>Inwestor:</i>	Zespół Ośrodków Wsparcia Lublinie ul. Lwowska 28 20-128 Lublin
<i>Branża:</i>	budowlana

<i>Autorzy opracowania</i>		
<i>architektura</i>	mgr inż. arch. Wacław Kondzioła upr. bud. 2550/Lb/85	
<i>konstrukcja</i>	mgr inż. Piotr Józefczuk upr. bud. LUB/0240/POOK/08	

Lublin, listopad 2016 r.

Projekt zawiera:

- strona tytułowa - str. 1
- spis zawartości opracowania - str. 2
- dokumenty formalno-prawne:
 - oświadczenie projektantów - str. 3
 - uprawnienia i przynależność do właściwej Izby projektantów - str. 4-7
- opis techniczny - str. 8
- informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (branża budowlana) - str. 15-19
- część rysunkowa:
 - Rys. Nr 1 – Plan sytuacyjny 1:500
 - Rys. Nr 2 – Rzut parteru - inwentaryzacja, 1:100
 - Rys. Nr 3 – Elewacja północna - inwentaryzacja - 1:100,
 - Rys. Nr 4 – Rzut parteru - projekt, 1:100
 - Rys. Nr 5 – Elewacja północna - projekt

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Działając zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, iż projekt budowlany pt.:

Projekt montażu drzwi tarasowych w miejsce okna w budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jest wykonany zgodnie z Umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Podstawa: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 93/2004, poz. 888, Art. 20, u.3, p. 2 i u. 4) oraz przepisy wykonawcze.

Projektant branży architektonicznej:

mgr inż. arch. Wacław Kondziola
upr. bud. 2550/Lb/85

Projektant branży konstrukcyjnej:

mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08

listopad 2016 r.

Opis techniczny

do projektu
montażu drzwi tarasowych w miejsce okna w budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie
przy ul. Lwowskiej 28

Inwestor: Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie
ul. Lwowska 28, 20-128 Lublin

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa z Inwestorem
- 1.2. Uzgodnienia robocze z Inwestorem.
- 1.3. Inwentaryzacja stanu istniejącego
- 1.4. Polskie Normy budowlane

2. Cel i zakres opracowania

Projekt dotyczy wykonania drzwi tarasowych umożliwiających wyjście z pomieszczenia Terapii w budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28 oznaczonego jako nr 1 na zewnątrz od strony północnej.

Korzystanie z wyjścia na zewnątrz ma szczególne uzasadnienie w upalne, letnie dni, gdy od strony południowej panuje wysoka temperatura, co jest niebezpieczne dla osób starszych, które stanowią gros osób korzystających z usług Środowiskowego Domu Samopomocy.

Strona północna oraz sam budynek stanowi osłonę przed słońcem oraz nadmierną temperaturą.

3. Dane ogólne

Środowiskowy Dom Samopomocy zlokalizowany jest na parterze po lewej stronie budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28.

Od strony północnej znajdują się pomieszczenia posiadające okna od strony północnej i południowej, w których odbywają się zajęcia rehabilitacyjne. Pomieszczenia od strony południowej posiadają drzwi wyjściowe na taras, na zewnątrz, natomiast od strony północnej nie ma obecnie takiej możliwości.

Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

W wyniku wykonania prac i dalszej eksploatacji modernizowanego obiektu nie przewiduje się jego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Dla projektowanych prac opracowana została informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia użytkowników – w dalszej części opracowania.

Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – nie występuje.

Budynek posiada infrastrukturę techniczną.
Teren działek jest ogrodzony.

Projektowane prace wykonywane będą na elewacji budynku (wymiana okna na drzwi balkonowe).

Powierzchnie dróg wewnętrznych – bez zmian.

Powierzchnie dojść i chodników – projektuje się wykonanie utwardzenia przy projektowanych drzwiach od strony północnej oraz wykonanie powiększenia tarasu od strony południowej.

Powierzchnie parkingów – bez zmian.

Powierzchnie placów składowych – brak.

Powierzchnie terenów zielonych – bez zmian.

Powierzchnia zabudowy – bez zmian.

Powierzchnia użytkowa – bez zmian.

Kubatura – bez zmian.

Wysokość – bez zmian.

Wymiary – bez zmian.

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na zmianę stanu wód gruntowych ani kierunku odpływu wody w gruncie.

W obrębie planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracyjne.

Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.

Kolizja z sieciami infrastruktury – nie występuje.

4. Opis stanu istniejącego

Budynek Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28 jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.

Układ konstrukcyjny – podłużny.

Konstrukcja budynku – mieszana.

Ściany konstrukcyjne oraz stropy z płyt prefabrykowanych żelbetowych.

Słupy, podciągi, schody – żelbetowe monolityczne wylewane na budowie.

Budynek został zmodernizowany dla potrzeb Zespołu Ośrodków Wsparcia – wymieniona została stolarka okienna i drzwiowa, budynek ocieplono styropianem. Stropodach ocieplono wełną mineralną. Dobudowano wiatrołap oraz windę.

Wymiary budynku – ok. 46,8x12,8 m.

Wysokość – ok. 8,1 m.

Powierzchnia zabudowy – ok. 600 m².

Kubatura brutto – ok. 4800 m³.

Projektowane utwardzenie – (od południa) – 120 m², obwód 50 m, od północy – 110 m², obwód 47 m, w tym kwiatnik 21 m², obwód 18 m. Łącznie projektowane utwardzenia – 209 m².

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku (fundamenty, ściany, stropy, słupy) – dobry – w pomieszczeniach można przeprowadzić planowane prace.

5. Opis zagospodarowania terenu

Działki Nr 15/1, 15/2 przy ul. Lwowskiej 28 w Lublinie są ogrodzone. Uzbrojone są w instalacje: kanalizacyjną, deszczową, wodociągową, energetyczną, ciepłą, teletechniczną, dachowych.

6. Opis planowanych zmian i zakres robót

Projektuje się

- zabezpieczenie terenu prowadzenia prac przed osobami nieuprawnionymi i postronnymi,
- wykucie istniejącego okna z pomieszczenia rehabilitacji (oznaczonego Nr 1 w części rysunkowej) od strony północnej,

- wykucie muru, ocieplenia do poziomu posadzki,
- montaż drzwi aluminiowych ciepłych, szklonych pakietem szybowym min. 0,8 W/m²K, w kolorze zielonym, z naświetlem w kolorze zielonym szklone szybą bezpieczną.
- Prace wykończeniowe – wykonanie obróbek ościeży, malowanie ościeży,
- podwyższenie opaski odwadniającej z kostki w celu lepszego odprowadzenia wody opadowej od budynku,
- wykonanie spocznika i utwardzenia przed projektowanymi drzwiami (kostka jak w opasce)
- uzupełnienie parkietu przy nowo montowanych drzwiach.

7. Dane konstrukcyjno-materiałowe

7.1. Materiały – proponuje się zastosowanie:

- Stolarka – o wsp. U min. 0,8 W/m²xK, wymiary wg wykazu stolarki.

7.2. Malowanie

Malowanie ścian i sufitów wewnątrz farbami emulsyjnymi.

Malowanie elewacji – w kolorach istniejących farbami elewacyjnymi (np. silikonowymi).

8. Ochrona przeciwpożarowa

Budynek zaliczany do kat. ZLIII zagrożenia ludzi.

Klasa odporności „D”.

Obiekt wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, hydranty wewnętrzne – 4 szt. oraz podręczne gaśnice.

Na zewnątrz usytuowane są hydranty w odległości 75 m i 150 m od budynku.

Wszystkie użyte materiały do wykonania prac powinny być niepalne lub nierozprzestrzeniające ognia oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Do wykończenia wnętrza ani trwałego jego wyposażenia nie projektuje się materiałów łatwozapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

9. Warunki prowadzenia robót

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru.

Roboty należy wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych przy współpracy nadzoru autorskiego. Do realizacji zadania stosować tylko materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budowlanej.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac zabezpieczyć miejsce remontu przed dostępem osób postronnych.

10. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane i budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami

producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika robót. Zmiany i odstępstwa od powyższych warunków wymagają zgody projektanta. Wszelkie wymiary należy sprawdzić przed wykonaniem z natury.

Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji.

Wymiary przed zamawianiem stolarki, ślusarki, sprawdzić i pobrać z natury.

Opracował:

mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08

*Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS
Piotr Józefczuk
Snopków 67D
21-002 Jastków*

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

<i>Nazwa inwestycji:</i>	Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektu montażu drzwi tarasowych w miejsce okna w budynku Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28
<i>Adres:</i>	Zespół Ośrodków Wsparcia Lublinie ul. Lwowska 28 20-128 Lublin
<i>Inwestor:</i>	Zespół Ośrodków Wsparcia Lublinie ul. Lwowska 28 20-128 Lublin
<i>Branża:</i>	budowlana

Klasyfikacja robót wg wspólnego słownika zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

<i>Autorzy opracowania</i>		
	mgr inż. Piotr Józefczuk upr. bud. LUB/0240/POOK/08	

Lublin, listopad 2016 r.

11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

11.1. CZĘŚĆ OPISOWA OPRACOWANIA INFORMACJI

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
2. Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.1973 r w sprawie BHP przy robotach budowlanych (Dz. U. Nr 13, poz. 91)

11.2. ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

Projektuje się powiększenie otworów okiennych (5 szt) oraz wymianę reklamy na dachu nad częścią handlową budynku produkcyjnego z częścią handlową obejmujące następujące prace:

- zabezpieczenie terenu prowadzenia prac przed osobami nieuprawnionymi i postronnymi,
- demontaż okna, rozebranie ściany w części podokiennej
- zamontować nowe drzwi balkonowe aluminiowe, o wsp. pakietu szybowego min. $U_{min} 0,8 \text{ W/m}^2\text{xK}$,
- otynkować i pomalować glify, osiatkować i uzupełnić tynk na ociepleniu glifu od zewnątrz,
- pomalować elewację w istniejących kolorach,
- wywieźć i zutylizować materiały rozbiórkowe.

11.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działkach przy ul. Lwowskiej 28 w Lublinie znajdują się następujące obiekty:

- budynek Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie, budynek garażowy,
- wjazd i dojścia,
- istniejąca infrastruktura techniczna.

11.4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia dla ludzi podczas realizacji zadania są:

- roboty rozbiórkowe i montażowe,
- praca z elektronarzędziami
- urządzenia energetyczne,
- prace na wysokości.

11.5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, ICH SKALA, RODZAJ, MIEJSCE I CZAS WYSTĄPIENIA

- roboty na wysokości – praca na drabinach, rusztowaniach,
- obsługa sprzętu mechanicznego
- składowanie materiałów, wyrobów i urządzeń
- praca w czynnym obiekcie,
- praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy
 - porażenie prądem elektrycznym
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem mechanicznym

- pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń
- uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)

11.6. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

Wobec powyższego należy zwrócić pracownikom przed przystąpieniem do robót na prawidłowe, zgodne z instrukcją i przepisami BHP wykonywanie elementów robót, opróżnienie ze sprzętu i urządzeń budowlanych pomieszczeń znajdujących się poniżej dachu i nie przebywanie tam pracowników i innych osób podczas rozbiórki. Procedury określające zasady bezpiecznej pracy zawarte są w przepisach, które pracownicy i ich przełożeni mają obowiązek znać i stosować. Ich wiedza jest weryfikowana odpowiednimi zaświadczeniami inspekcji BHP. Każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadania i stosowania instrukcji wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót powinni przejść szkolenie wstępne:

- w godzinach pracy i trwające co najmniej 6 godzin;
- obejmujące instruktaż ogólny i instruktaż szczegółowy na stanowisku roboczym.

Podczas instruktażu wstępnego należy zaznajomić pracownika z :

- zasadami i przepisami bhp;
- podstawowymi przepisami ustawodawstwa pracy i regulaminami pracy;
- zasadami udzielania pierwszej pomocy
- szczególnymi zasadami i przepisami bhp

Instruktaż wstępny zrealizowany będzie przez instruktora szkoleniowego z odpowiednimi kwalifikacjami;

Za prawidłową realizację instruktażu wstępnego na stanowisku roboczym odpowiedzialny jest kierownik budowy. Przed dopuszczeniem pracownika do pracy osobiście zaznajomi on go ze stanowiskiem pracy, charakterem jego przyszłej pracy, rodzajem prac wykonywanych przez brygadę, ze szczególnymi zasadami bhp, które obowiązują na danym stanowisku roboczym.

Przy dobieraniu pracowników do brygady montażowej należy spełnić następujące warunki:

- W brygadach montażowych nie można zatrudniać kobiet i pracowników młodocianych. Wiek montażystów powinien wynosić od 18 do 55 lat, a stan fizyczny i psychiczny dobry. Powinni przechodzić oni badania kontrolne w okresach półrocznych.
- Montażystami nie mogą być ludzie chorzy na padaczkę, z dolegliwościami błędnikowymi, odczuwający lęk przestrzeni, krótkowzroczni, o złym słuchu, cierpiący na dolegliwości serca, reumatyczne lub artretyczne.
- Kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu.
- Pracownik nowo przyjęty lub przeniesiony do grupy montażowej powinien po odbyciu szkolenia wstępnego wykonywać pracę pod nadzorem pracownika brygady, który ma pełne kwalifikacje, w ciągu co najmniej dwóch tygodni.

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

Przy pracach montażowych występują następujące zagrożenia mechaniczne: upadki z wysokości, zgniecenia, przecięcia, otarcia, poślizgnięcia.

Zasady postępowania w przypadku wypadku:

- Ocena sytuacji i troska o zabezpieczenie miejsca wypadku. Na czas transportu rannego poza strefę zagrożoną należy przerwać roboty montażowe.
 - Ocena stanu poszkodowanego i sprawdzenie czynności życiowych;

- Wezwanie pomocy.
- Udzielenie pierwszej pomocy.

Uwaga!

Jeżeli wystąpiły urazy głowy pacjenta należy poruszyć tylko wtedy, gdy jest to absolutnie niezbędne. Nieprawidłowe czynności ratownicze mogą doprowadzić do uszkodzenia rdzenia kręgowego, a tym samym paralizu.

Po usunięciu zagrożenia i po przeanalizowaniu przyczyny zagrożenia można wznowić prace budowlane.

Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń:

- Odzież robocza montażystów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami rękawów i spodni, dobrze dopasowanego i nie krępującego ruchów, hełmu z tworzywa sztucznego, lekkiego obuwia z cholewami sznurowanymi powyżej kostek i nieślizgającą się, elastyczną podeszwą zapewniającą wyczuwalność terenu oraz trwałych, dostatecznie elastycznych rękawic pięciopalcowych.

11.7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- sprzęt i odzież ochrony osobistej pracownika adekwatne do zagrożenia na danym stanowisku pracy, bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP.
- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń socjalnych i sanitarnych na czas budowy
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia zagrożenia zdrowia lub życia ludzkiego
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji BHP dotyczących:
- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i udzielania pierwszej pomocy.

Należy zabezpieczyć teren objęty pracami przed dostępem osób postronnych.

W ogólnie dostępnym miejscu należy umieścić apteczkę pierwszej pomocy oraz podręczny sprzęt gaśniczy.

Na tablicy budowy winny być wypisane numery telefonów alarmowych.

Organizacja placu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane składowane w taki sposób, by nie narazić osób tam przebywających na przypadkowe urazy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

11.8. Wytyczne dla kierownika budowy.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

1. organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
2. dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
3. organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
4. dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Opracował:

mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08