
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki dla niepełnosprawnych w budynku ZOW w Lublinie przy ul. Niecałej - dla potrzeb Ze-
społu Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Lwowskiej 28
ADRES INWESTYCJI : ul. Niecała 16, Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin - Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Lwowska 28, Lublin
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty budowlane			
1 d.1	ST-B	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
2 d.1	ST-B	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (2.51+0.25)*3.31+0.3*2.1	m ² m ²	 9.77	
					RAZEM	9.77
3 d.1	ST-B	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (2.51+1.34+0.12+0.46)*2*2.0+(2.51+1.11)*2*1.6	m ² m ²	 29.30	
					RAZEM	29.30
4 d.1	ST-B	KNR 4-01 0426-01	Rozebranie obicia ścian z konstrukcji gk (2.51+0.46*2)*2.1	m ² m ²	 7.20	
					RAZEM	7.20
5 d.1	ST-B	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (2.51+1.34+1.11+0.12+0.46)*2*3.31	m ² m ²	 36.67	
					RAZEM	36.67
6 d.1	ST-B	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 2.51*(1.34+1.11)+0.46*0.89	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
7 d.1	ST-B	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
8 d.1	ST-B	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproży 2L19 1.5	m m	 1.50	
					RAZEM	1.50
9 d.1	ST-B	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - na odległość wg uznania Wykonawcy, wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych 0.8*2.0*0.08*2 9.77*0.15 29.3*0.025 7.2*0.1 36.67*0.02 6.56*0.06	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.26 1.47 0.73 0.72 0.73 0.39	
					RAZEM	4.30
10 d.1	ST-B	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - sufit 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
11 d.1	ST-B	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 1.0*2.07*2	m ² m ²	 4.14	
					RAZEM	4.14
12 d.1	ST-B	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone (do WC i do pokoju 2 szt.)	m ²		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0.9*2.03*2	m ²	3.65	
					RAZEM	3.65
13 d.1	ST-B	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
14 d.1	ST-B	KNR 2-02 2004-01	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 <i>Płyta gips. karton. wodo-ogniooch. gr. 12,5mm</i> 3.31*0.6	m ²		
				m ²	1.99	
					RAZEM	1.99
15 d.1	ST-B	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m ² (3.31+1.11+0.416+2.51)*2*2.25	m ²		
				m ²	33.06	
					RAZEM	33.06
16 d.1	ST-B	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (3.31+1.11+0.416+2.51)*2*(3.31-2.25)	m ²		
				m ²	15.57	
					RAZEM	15.57
17 d.1	ST-B	KNR 4-01 0719-02	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach i słupach prostokątnych (do 2 m ² w 1 miejscu) 33.06+15.57	m ²		
				m ²	48.63	
					RAZEM	48.63
18 d.1	ST-B	KNR 0-39 0114-02	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne wykonywane płynną folią ręcznie systemowym preparatem gruntującym <przy umywalce> 1.2*1.5 6.56 <natrysk> (2.5+1.2*2)*2.8	m ²		
				m ²	1.80	
				m ²	6.56	
				m ²	13.72	
					RAZEM	22.08
19 d.1	ST-B	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią dwukrotnie uszczelniającą; z wywinięciem na ścianę na wys. 20 cm 22.08	m ²		
				m ²	22.08	
					RAZEM	22.08
20 d.1	ST-B	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej (2.5+1.34+1.11+0.46)*2+2.8*2	m		
				m	16.42	
					RAZEM	16.42
21 d.1	ST-B	NNRNKB 202 0837-04	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m ² płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej 33.06	m ²		
				m ²	33.06	
					RAZEM	33.06
22 d.1	ST-B	NNRNKB 202 0842-01	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² (2.15*2+0.9)*1+2.25*4	m		
				m	14.20	
					RAZEM	14.20
23 d.1	ST-B	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie sufitów i ścian 6.56 15.57	m ²		
				m ²	6.56	
				m ²	15.57	
					RAZEM	22.13

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	ST-B	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
25 d.1	ST-B	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 15.57	m ² m ²	 15.57	
					RAZEM	15.57
26 d.1	ST-B	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów - dostawa i montaż 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
27 d.1	ST-B	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
28 d.1	ST-B	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy wyrównującej grubości 50 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 z wykonaniem spadków do odwodnienia liniowego 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
29 d.1	ST-B	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowej o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej elastycznej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. do 10 m2 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
30 d.1	ST-B	KNR 4-01 0411-08	Montaż listew progowych L=0,8 m 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
31 d.1	ST-B	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową trzykrotnie - sufity 6.56	m ² m ²	 6.56	
					RAZEM	6.56
32 d.1	ST-B	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową trzykrotnie - ściany 15.57	m ² m ²	 15.57	
					RAZEM	15.57
33 d.1	ST-B	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (1.34+1.11+0.12)*3.31	m ² m ²	 8.51	
					RAZEM	8.51
34 d.1	ST-B	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 8.51	m ² m ²	 8.51	
					RAZEM	8.51
35 d.1	ST-B	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 15	m ² m ²	 15.00	
					RAZEM	15.00
2			Roboty elektryczne			
36 d.2	ST-B	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego 16	m m	 16.00	
					RAZEM	16.00

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	ST-B	KNR 4-03 1120-02	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 3 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	 4.00	
					RAZEM	4.00
38 d.2	ST-B	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
39 d.2	ST-B	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 4	szt. szt.	 4.00	
					RAZEM	4.00
40 d.2	ST-B	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
41 d.2	ST-B	KNNR 5 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych 6	szt. szt.	 6.00	
					RAZEM	6.00
42 d.2	ST-B	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm²</i> 26	m m	 26.00	
					RAZEM	26.00
43 d.2	ST-B	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm²</i> 10	m m	 10.00	
					RAZEM	10.00
44 d.2	ST-B	KNNR 5 0301-08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 8	szt. szt.	 8.00	
					RAZEM	8.00
45 d.2	ST-B	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym 8	szt. szt.	 8.00	
					RAZEM	8.00
46 d.2	ST-B	KNNR 5 0304-02	Odgłęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach mocowane bezśrubowo <i>Puszka rozgałęźna szczelna</i> 3	szt. szt.	 3.00	
					RAZEM	3.00
47 d.2	ST-B	KNNR 5 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe <i>wyłącznik 1-biegunowy szczelny</i> 2	szt. szt.	 2.00	
					RAZEM	2.00
48 d.2	ST-B	KNNR 5 0307-02	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne świecznikowe <i>przełączniki świecznikowe (2-klawiszowe) szczelne</i> 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
49 d.2	ST-B	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 230V/2 1	szt. szt.	 1.00	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1.00
50	ST-B	KNNR 5 0511-06	Oprawy świetłówkowe do pomieszczeń sanitarnych pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych 2x36 W IP 67 kompletne	kpl.		
d.2			4	kpl.	4.00	
					RAZEM	4.00
51	ST-B	KNR 2-17 0205-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 120 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej - wentylator łazienkowy wyciszony z opóźnionym wyłączaniem spięty z oświetleniem	szt.		
d.2			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
52	ST-B	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.2			12	m	12.00	
					RAZEM	12.00
53	ST-B	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m		
d.2			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
54	ST-B	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	po-miar		
d.2			4	po-miar	4.00	
					RAZEM	4.00
55	ST-B	KNNR 5 1302-02	Badanie linii kablowej nn - kabel 3-żyłowy	odc.		
d.2			3	odc.	3.00	
					RAZEM	3.00
56	ST-B	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) - przed otynkowaniem	po-miar		
d.2			3	po-miar	3.00	
					RAZEM	3.00
57	ST-B	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
d.2			1	prób.	1.00	
					RAZEM	1.00
58	ST-B	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.2			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
3			Roboty sanitarne			
59	ST-B	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m		
d.3			4	m	4.000	
					RAZEM	4.000
60	ST-B	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu z rur kanalizacyjnych średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
d.3			1+6+2.5	m	9.500	
					RAZEM	9.500
61	ST-B	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt		
d.3			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
62	ST-B	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt		
d.3			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63	ST-B	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt		
d.3			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
64	ST-B	KNR 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl		
d.3			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
65	ST-B	KNR 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl		
d.3			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
66	ST-B	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm	szt		
d.3			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
67	ST-B	KNR 4-02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego o średnicy 100-150mm	miejs- ce		
d.3			1	miejs- ce	1.000	
					RAZEM	1.000
68	ST-B	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd poziomych w posadzkach o przekroju do 0,040m ² w elementach z betonu żwirowego - dla potrzeb wod-kan	m		
d.3			2	m	2.000	
					RAZEM	2.000
69	ST-B	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla potrzeb wod-kan	m		
d.3			3	m	3.000	
					RAZEM	3.000
70	ST-B	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.3			6	m	6.000	
					RAZEM	6.000
71	ST-B	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - dla potrzeb wod-kan	szt		
d.3			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
72	ST-B	KNR 4-01 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.3			8	m	8.00	
					RAZEM	8.00
73	ST-B	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.3			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
74	ST-B	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące z dźwignią jednoramienną o średnicy nominalnej 15mm z zaworkami i połączeniem elastycznym	szt		
d.3			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
75	ST-B	KNR 2-15 0115-04	Baterie natryskowa ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.3			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
76	ST-B	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt		
d.3			3+2	szt	5.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	5.000
77	ST-B d.3	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych 8	m m	8.000	
					RAZEM	8.000
78	ST-B d.3	KNR 2-16 0619-05	Izolacja rurociągów o średnicy d=15 - termaflexem grubości 13 mm - kalkulacja 8	mb mb	8.000	
					RAZEM	8.000
79	ST-B d.3	KNR 2-15 0205-02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową 3.5	m m	3.500	
					RAZEM	3.500
80	ST-B d.3	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 1+1	szt. szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
81	ST-B d.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
82	ST-B d.3	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową 0.5+6+1.5	m m	8.000	
					RAZEM	8.000
83	ST-B d.3	KNR 2-15 0221-02	Umywalka specjalna porcelanowa płaska wydłużona z syfonem, dwoma poręczami - kalk. 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
84	ST-B d.3	KNR 2-15 0224-03	Ustępy pojedyncze podwieszane wydłużone ze stelażem z płuczkami z tworzyw sztucznych 3/6 l dla osób niepełnosprawnych z dwoma poręczami ze stali nierdzewnej (jedna ruchoma z uchwytem na papier) - kalkulacja 1	kpl kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
85	ST-B d.3	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego - wpuszczanego w posadzkę 1	kpl. kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	IGM wyd.I 2002
4	KOPRIN wyd.I 2002
5	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
6	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
8	WACETOB wyd.III 2000
9	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
10	ORGBUD 1987,biuletyny do 9 1996