

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont 1 segmentu (z dwóch) łazienki w budynku współużytkowanym przez Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie przy ul. Gospodarczej 7  
ADRES INWESTYCJI : ul. Gospodarcza 7, Lublin  
INWESTOR : Gmina Lublin - Zespół Ośrodków Wsparcia w Lublinie  
ADRES INWESTORA : ul. Lwowska 28, Lublin  
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			<b>Remont WC - 1 segment</b>			
1.1			<b>Roboty budowlane</b>			
1 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
			(1.1+1.48)*2*1.5	m <sup>2</sup>	7.74	
			(0.93+1.48)*2*1.5	m <sup>2</sup>	7.23	
					<b>RAZEM</b>	<b>14.97</b>
2 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
			(1.1+1.48)*2*2.1	m <sup>2</sup>	10.84	
			(0.93+1.48)*2*2.1	m <sup>2</sup>	10.12	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.96</b>
3 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
			1.48*1.1	m <sup>2</sup>	1.63	
			1.48*0.93	m <sup>2</sup>	1.38	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
4 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - na odległość wg uznania Wykonawcy, wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych	m <sup>3</sup>		
			14.97*0.03	m <sup>3</sup>	0.45	
			20.96*0.02	m <sup>3</sup>	0.42	
			3.01*0.03	m <sup>3</sup>	0.09	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.96</b>
5 d.1. 1	ST-B	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone (do WC i do pokoju 2 szt.)	m <sup>2</sup>		
			0.8*2.03*2	m <sup>2</sup>	3.25	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.25</b>
6 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			2	szt.	2.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
7 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			2	szt.	2.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
8 d.1. 1	ST-B	KNR 2-02 2004-01	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 <i>Płyta gips. karton. wodo-ogniooch. gr. 12,5mm</i> 2.97*0.6*2	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	3.56	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.56</b>
9 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
			(1.1+1.48)*2*2.1	m <sup>2</sup>	10.84	
			(0.93+1.48)*2*2.1	m <sup>2</sup>	10.12	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.96</b>
10 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0719-02	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach i słupach prostokątnych (do 2 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(1.1+1.48)*2*2.1 (0.93+1.48)*2*2.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.84 10.12	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.96</b>
11 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 0837-04	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej  (1.1+1.48)*2*2.1 (0.93+1.48)*2*2.1 -0.7*2.0*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  10.84 10.12 -4.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.76</b>
12 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 0842-01	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2  (2.15*2+0.9)*3+2.8	m  m	  18.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.40</b>
13 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - sufit  3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
14 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - ściany  (1.1+1.48)*2*0.7 (0.93+1.48)*2*0.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3.61 3.37	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.98</b>
15 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie sufitów i ścian  3.01+6.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.99	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.99</b>
16 d.1. 1	ST-B	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych  <jw.> 3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
17 d.1. 1	ST-B	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych  <jw.> 6.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.98</b>
18 d.1. 1	ST-B	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów - dostawa i montaż  1	szt.  szt.	  1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
19 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome  1.48*1.1 1.48*0.93	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.63 1.38	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
20 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 30 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2  3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1. 1	ST-B	KNR 0-39 0114-02	Grunтовanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne wykonywane płynną folią ręcznie systemowym preparatem gruntuującym  <przy umywalce> 1.2*1.5 3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.80 3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.81</b>
22 d.1. 1	ST-B	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią dwukrotnie uszczelniającą; z wywinieciem na ścianę na wys. 20 cm 4.81	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.81	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.81</b>
23 d.1. 1	ST-B	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej  (1.1+1.48+0.93+1.48)*2	m  m	  9.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.98</b>
24 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowy o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej elastycznej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
25 d.1. 1	ST-B	KNR 4-01 0411-08	Montaż listew progowych L=0,8 m  2	szt.  szt.	  2.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
26 d.1. 1	ST-B	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową trzykrotnie - sufity  3.01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.01</b>
27 d.1. 1	ST-B	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową trzykrotnie - ściany  6.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.98</b>
<b>1.2</b>			<b>Roboty elektryczne</b>			
28 d.1. 2	ST-B	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym  2	szt.  szt.	  2.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
29 d.1. 2	ST-B	KNR 4-03 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle  4	szt.  szt.	  4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
30 d.1. 2	ST-B	KNNR 9 0501-01	Wymiana opraw oświetleniowych - plafon  4	szt.  szt.	  4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
31 d.1. 2	ST-B	KNR 2-17 0205-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 120 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej - wentylator łazienkowy wyciszony z opóźnionym wyłączaniem spięty z oświetleniem 1	szt.  szt.	  1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.3</b>			<b>Roboty sanitarne</b>			
32 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu z rur kanalizacyjnych średnicy 50-100mm na ścianach budynku  6.0*1	m  m	  6.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
33 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej  1	szt  szt	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm  1	szt  szt	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm  1	szt  szt	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki  1	kpl  kpl	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową  1	kpl  kpl	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm  2	szt  szt	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39 d.1. 3	ST-B	KNR 4-02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego o średnicy 100-150mm  1	miejsce  miejsce	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40 d.1. 3	ST-B	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd poziomych w posadzkach o przekroju do 0,040m2 w elementach z betonu żwirowego - dla potrzeb wod-kan  2	m  m	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
41 d.1. 3	ST-B	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-dla potrze wod-kan  1	m  m	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42 d.1. 3	ST-B	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  1	m  m	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1. 3	ST-B	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m <sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - dla potrzeb wod-kan	szt		
			1	szt	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44 d.1. 3	ST-B	KNR 4 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			4	m	4.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
45 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
46 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe stojące z dźwignią jednoramienną o średnicy nominalnej 15mm z zaworkami i połączeniem elastycznym	szt		
			1	szt	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt		
			3	szt	3.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
48 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m		
			4	m	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
49 d.1. 3	ST-B	KNR 2-16 0619-05	Izolacja rurociągów o średnicy d=15 - termaflexem grubości 13 mm -kalculacja	mb		
			4	mb	4.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
50 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0205-02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
			1.5	m	1.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
51 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
52 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
53 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
			6.0+1	m	7.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0221-02	Umywalka porcelanowa z syfonem  1	szt  szt	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
55 d.1. 3	ST-B	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'  1	kpl.  kpl.	  1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
4	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996
5	IGM wyd.I 2002
6	KOPRIN wyd.I 2002
7	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
8	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
9	ORGBUD 1987,biuletyny do 9 1996