

ZESTAWIENIE ZMIAN W FUNDUSZU JEDNOSKI BUDŻETOWEJ LUB SAMORZĄDOWEGO  
ZAKŁADU BUDŻETOWEGO

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie</b>  430783940 Numer identyfikacyjny REGON	Zestawienie zmian w funduszu jednostki  <div style="text-align: center;">2021-03-09</div> sporządzone na dzień ..... 31.12 ..... 20 20 .. r.	Adresat <b>Wydział Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta Lublin</b>	
	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego	
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	<b>147 865 522,27</b>	<b>148 427 259,18</b>	
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)	5 183 534,23	7 258 867,16	
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	527 256,05	0,00	
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	0,00	0,00	
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
1.4. Środki na inwestycje	2 166 478,72	4 949 399,95	
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwale i środki trwale w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	2 489 799,46	2 309 467,21	
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
1.10. Inne zwiększenia	0,00	0,00	
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	4 621 797,32	8 099 145,50	
2.1. Strata za rok ubiegły	0,00	2 150 243,46	
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	0,00	0,00	
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
2.4. Dotacje i środki na inwestycje	0,00	0,00	
2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	182 113,07	430 413,96	
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
2.9. Inne zmniejszenia	4 439 684,25	5 518 488,08	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	<b>148 427 259,18</b>	<b>147 586 980,84</b>	

<b>III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+, -)</b>	<b>-2 150 243,46</b>	<b>-878 116,96</b>
1. zysk netto (+)	0,00	0,00
2. strata netto (-)	-2 150 243,46	-878 116,96
3. nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
<b>IV. Fundusz (II+, -III)</b>	<b>146 277 015,72</b>	<b>146 708 863,88</b>

Informacje uzupełniające istotne dla oceny rzetelności i przejrzystości finansowej:

Ad.1.6	2 309 467,21
Nakłady inwestycyjne dok. proj.-koszt. Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie	230 625,00
Zygmunta Augusta 30,32,34 nawierzchnia z kostki brukowej	7 100,00
Lwowska 4 lok. 4	76 698,66
Lwowska 4 lok. 12	162 063,86
Lwowska 4 lok. 13	167 328,06
Lwowska 4 lok. 15	159 844,48
Lwowska 4 lok. 16	160 995,00
Lwowska 4 lok. 17	159 844,48
Lwowska 4 lok. 19	257 660,60
Lwowska 4 lok. 25	160 945,56
Lwowska 4 lok. 30	153 903,16
Lwowska 4 lok. 31	149 548,28
Lipowa 1 bud. użyt. (Astoria)	82 389,04
Turystyczna 2 bud. po Czerwonej Karczmi	175 424,36
Zakładowa 11a bud. mieszk.	36 770,67
Piekarska 27/1 lok. mieszk.	168 326,00
Ad. 2.6.	
Wykupy lokali Gminy	430 413,96
Ad.2.9.	5 518 488,08
Odpisy amortyzacyjne (umorzenie)	4 435 484,35
Garaż Czysa 3 likwidacja garażu	15 995,47
Zabytkowa 5 przekazanie właścicielom	25 987,50
Nałęczowska 20,22 przekazane FIP 11 Fund. Inwest.	3 185,06
Różana 1/2a przekaz. do LPGK	48 823,10
Spółdzielczości Pracy 3 przekaz. do PIW	989 012,60

  
**GŁÓWNA KSIĘGOWA**  
 (główny księgowy)  
**Anna Popławska**

(rok, miesiąc, dzień)

  
**DYREKTOR**  
 (kierownik jednostki)  
**mgr inż. Henryk Łacek**