

PRZEDSIĘBIORSTWO PRYWATNE
DROGI I ULICE

20-827 Lublin, ul. Serwaczyńskiego 11 tel. 0-81 742 – 63 – 83
NIP 712 – 101 – 37 – 61

Ulica Świętego Wojciecha w Lublinie.

PROJEKT BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

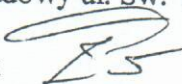
Projekt budowy zatwierdził:
decyzją z dnia: 07 grudnia 2010 r.
znak: AB.10.11.7353.2-102/10
bez zastrzeżeń, z uwagami
Załącznik nr 3 do decyzji nr 712010
w tym 7 rysunków opieczetowanych

Branża – drogowa

Inwestor – Społeczny Komitet Budowy ul. Św. Wojciecha w Lublinie

Zlecniodawca – Społeczny Komitet Budowy ul. Św. Wojciecha w Lublinie

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Z. Pisarczyk



ASYSTENT: mgr inż. G. Bielawski

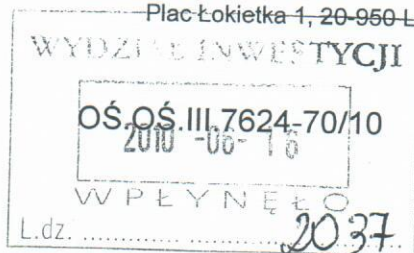


PRZEDSIĘBIORSTWO PRYWATNE
"DROGI I ULICE"
mgr inż. Grzegorz Bielawski
20-827 Lublin, ul. Serwaczyńskiego 11
tel. 742-63-83 NIP 712-101-37-61



Prezydent Miasta Lublin

Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001, e-mail: prezydent@lublin.eu



Urząd Miasta Lublin
Wydział Ochrony Środowiska
Niniejszym Lublin, dnia 14.06.2010 r.

z dnia 14.06.2010 r. Nr OS.OŚ.III.7624-70/10

DECYZJA

jest ostateczna i podlega wykonaniu
Z-ca Dyrektora
Wydziału Ochrony Środowiska
data 06.08.2010 podpis [signature]

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.) w związku z art. 104 i 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Lublin

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie

UZASADNIENIE

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin wystąpił z wnioskiem z dnia 27.01.2010r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) wnioskowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Pismem z dnia 07.05.2010r. Wydział Ochrony Środowiska Urząd Miasta Lublin wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z prośbą o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. W opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 17.05.2010r., znak: NZ-700.1/48/10 oraz w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 31.05.2010r., znak: RDOŚ-06-WOŚ-6652-11-022-2/10/PP stwierdza się, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Orzekając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U Nr 199, poz. 1227 ze zm.):

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

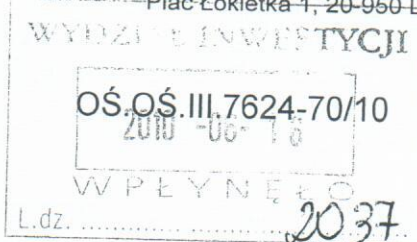
PODINSPEKTOR

[signature]
mgr inż. Edyta Salaga



Prezydent Miasta Lublin

Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001, e-mail: prezydent@lublin.eu



Lublin, dnia 14.06.2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.) w związku z art. 104 i 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Lublin

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie

UZASADNIENIE

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin wystąpił z wnioskiem z dnia 27.01.2010r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) wnioskowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Pismem z dnia 07.05.2010r. Wydział Ochrony Środowiska Urząd Miasta Lublin wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z prośbą o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. W opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 17.05.2010r., znak: NZ-700.1/48/10 oraz w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 31.05.2010r., znak: RDOŚ-06-WOŚ-6652-11-022-2/10/PP stwierdza się, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

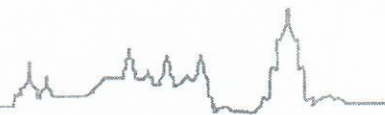
Orzekając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U Nr 199, poz. 1227 ze zm.):

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PODINSPEKTOR

mgr inż. Edyta Salska



1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- a) skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji,
- b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- c) wykorzystywanie zasobów naturalnych,
- d) emisję i występowanie innych uciążliwości,
- e) ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii;

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie ul. Świętego Wojciecha w Lublinie o długości 233,80 mb. Jest to ulica gminna klasy D, dwukierunkowa o szerokości jezdni 5,0 m z obustronnymi chodnikami szerokości 2,0 m.

Obecnie istniejący pas drogowy, który pełni obsługę komunikacyjną dla posesji zlokalizowanych w jego otoczeniu jest nieutwardzony. Celem planowanej inwestycji jest poprawa stanu nawierzchni istniejącej drogi, zmniejszenie emisji pyłu oraz hałasu.

W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją niezorganizowaną do powietrza atmosferycznego co będzie skutkiem pracy sprzętu mechanicznego wykorzystywanego do prac budowlanych w otoczeniu analizowanego odcinka oraz ruchem środków transportujących materiały budowlane. Z karty informacyjnej wynika, że na etapie realizacji nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych norm emisji zanieczyszczeń do powietrza jednakże należy zwrócić uwagę na prawidłową lokalizację zaplecza wykonawstwa oraz nadzorować prawidłową organizację robót budowlanych. Wykonawca powinien dysponować sprzętem sprawnym technicznie o możliwie najkorzystniejszych parametrach pod względem emisji spalin.

Poziom dźwięku spowodowany pracą maszyn budowlanych i urządzeń technicznych może powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenie przyległym do prowadzenia prac budowlanych. Zmiana klimatu akustycznego będzie miała jednak charakter krótkotrwały, ograniczony do czasu prowadzenia robót, niekumulujący się w środowisku i lokalizujący się wokół terenu robót. Prace należy prowadzić jedynie w porze dziennej w godzinach 6.00-22.00. Sprzęt budowlany powinien być sprawny technicznie i wykazywać korzystne parametry pod względem hałasu. Ponadto zaleca się maksymalne skrócenie harmonogramu prac i szybkie oddanie inwestycji do eksploatacji.

W fazie realizacji inwestycji na terenie zaplecza technicznego będą powstawać ścieki bytowe, których ilość ze względu na krótkotrwały charakter przedsięwzięcia będzie ograniczona. Pracujące maszyny oraz sprzęt budowlany mogą stanowić ryzyko przedostania się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego w wyniku wycieków podczas awarii dlatego należy wyposażyć plac budowy w środki do neutralizowania substancji ropopochodnych.

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Wszelkie odpady będą gromadzone w sposób selektywny, zaś przebieg prac budowlanych będzie dążył do minimalizacji powstających odpadów oraz ich maksymalnego gospodarczego wykorzystania.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji będzie związana przede wszystkim z ruchem pojazdów samochodowych. Na podstawie analizy natężenia ruchu drogowego wraz z podziałem na poszczególne kategorie pojazdów stwierdzono, że łączna emisja zanieczyszczeń nie wpłynie na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego w rejonie projektowanej ulicy. Nowa nawierzchnia, która polepszy płynność ruchu i komfort przejazdu dodatkowo przyczyni się do spadku emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne.

Przedmiotowa inwestycja jest istniejącym ciągiem komunikacyjnym, którego otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z przeprowadzoną analizą

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji



rozkładu poziomu dźwięku stwierdzono, że eksploatacja projektowanej drogi nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm poziomu hałasu dla obszarów zabudowy chronionej. Parametry projektowanej drogi tj. niskie natężenie ruchu drogowego, ograniczenie prędkości przejazdu, zakaz poruszania się pojazdów ciężkich (za wyjątkiem podmiotów uprawnionych), nowa nawierzchnia poprawiająca płynność przejazdu przyczynią się do poprawy klimatu akustycznego na analizowanym odcinku drogi.

Na etapie eksploatacji drogi odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni drogi umożliwi projektowana sieć kanalizacji deszczowej złożonej z kanałów i przykanalików, doprowadzających wody do studni na istniejącym kolektorze na ul. Andersa.

Realizacja inwestycji wyklucza możliwość wystąpienia poważnej awarii.

2. usytuowanie przedsięwzięcia:

- obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszary wybrzeży,
- obszary górskie lub leśne,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- gęstość zaludnienia,
- obszary przylegające do jezior,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej;

W obszarze planowanej inwestycji nie występują obszary wrażliwe takie jak: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód, obszary wybrzeży, obszary górskie i leśne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

W rejonie inwestycji nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane jest na obszarze strefy miejskiej (Y2), z przeznaczeniem terenu, na którym planowana jest inwestycja pod tereny tras komunikacyjnych „KD”. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego projektowana droga jest zgodna z zapisami miejscowego planu przestrzennego. W obrębie inwestycji nie występują zabytki objęte rejestrem i ewidencją zabytków. Nie występują również obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym.

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

- zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
- transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
- wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej,
- prawdopodobieństwa oddziaływania,
- czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

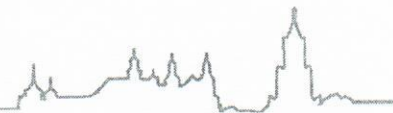
Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Planowana inwestycja znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa i nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykraczało poza terytorium kraju. Charakter i skala

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PODINSPEKTOR

mgr inż. Edyta



przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów oraz istotnego oddziaływania na klimat akustyczny.

Na podstawie art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przedmiotowej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a charakterystyka przedsięwzięcia i karta informacyjna przedsięwzięcia stanowią załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem, właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta Lublin.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
DYREKTOR
Wydziału Ochrony Środowiska

Marian Słoni

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji Urząd Miasta Lublin
2. Właściciele i współwłaściciele gruntów zgodnie z wykazem załączonym w aktach sprawy poinformowani obwieszczeniem
3. A/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie
ul. 3 Maja 4, 20-078 Lublin
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Magnoliowa 4, 20-143 Lublin

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PODINSPEKTOR

Salaga
mgr inż. Edyta Salaga

Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Lublin znak: OŚ.OŚ.III.7624-70/10 z dnia 14.06.2010r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie, o długości ok. 233,80 mb o następujących parametrach:

- nawierzchnia z mas bitumicznych,
- długość odcinka - 0+233,80 km,
- powierzchnia - 1900 m²,
- szerokość pasa drogowego – 12,0,
- klasa drogi – D (dojazdowa),
- jezdnia dwukierunkowa,
- szerokość jezdni – 5,0 m

wraz z chodnikiem położonym po obu stronach drogi, szerokości 2,0 m.

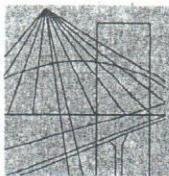
Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
D Y R E K T O R
Wydziału Ochrony Środowiska
Marian Stani

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PODINSPEKTOR

Salaga
mgr inż. Edyta Salaga



LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 53-276-31, 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-029 Lublin, ul. M.C. Skłodowskiej 3
tel/fax 532-76-31

Lublin, data **2006-07-10**

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Pisarczyk Zdzisław** nr ewidencyjny **LUB/BD/0340/03**
adres zamieszkania **20-640 Lublin M.Brzeskiej 7/35**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wyma-
gane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2006-04-01** do dnia **2007-03-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. Zbigniew Mitura

Lublin , dnia 9. 11. 1982

(pieczęć)

Nr 1673/Lb/82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, 3, 7 i § 15 ust. 1 pkt. 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

o sprawach samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Zdzisław P I S A R C Z A
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa drogowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 1. czerwca 1944 r. w Kopinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

P R O J E K T A N T A

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Zdzisław PISARCZYK jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Z upoważnienia
WOJEWODY LUBELSKIEGO



m. p.

(podpis i pieczęć)



Urząd Miasta Lublin

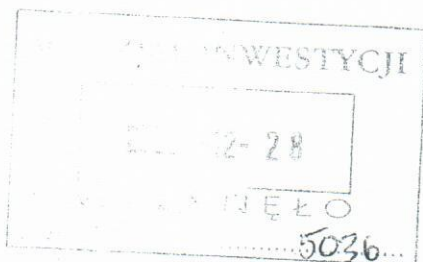
Edyta Salaga

Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2550, fax: 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5541-48/09

Lublin, dnia 23.12.2009 r.



Wydział Inwestycji
Urzędu Miasta Lublin
w/m

dot. IN.PI.II-11.0718-11/09, IN.PI.II-11.0718-24/09 – ul. Św. Wojciecha

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 12.11.2009 roku, oraz jego uzupełnienie z dnia 21.12.2009 r., dotyczący uzgodnienia **Projektu budowlanego ulicy Świętego Wojciecha w Lublinie**, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia w zakresie branży drogowej przedłożone opracowanie.

Jednocześnie informuję, że ewentualne zmiany wynikające z zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu należy uwzględnić w uzgodnionym opracowaniu.

Ponadto informuję, że odwodnienie ulicy Świętego Wojciecha należy zrealizować na podstawie projektu branżowego (kopia planu sytuacyjnego w załączeniu).

W załączeniu:

1. Projekt budowlany branży drogowej – 1 egz.
2. wyciąg z planu sytuacyjnego projektu odwodnienia ulicy Świętego Wojciecha

Zastępca Dyrektora
Wydziału Dróg i Mostów

inż. Andrzej Bałaban

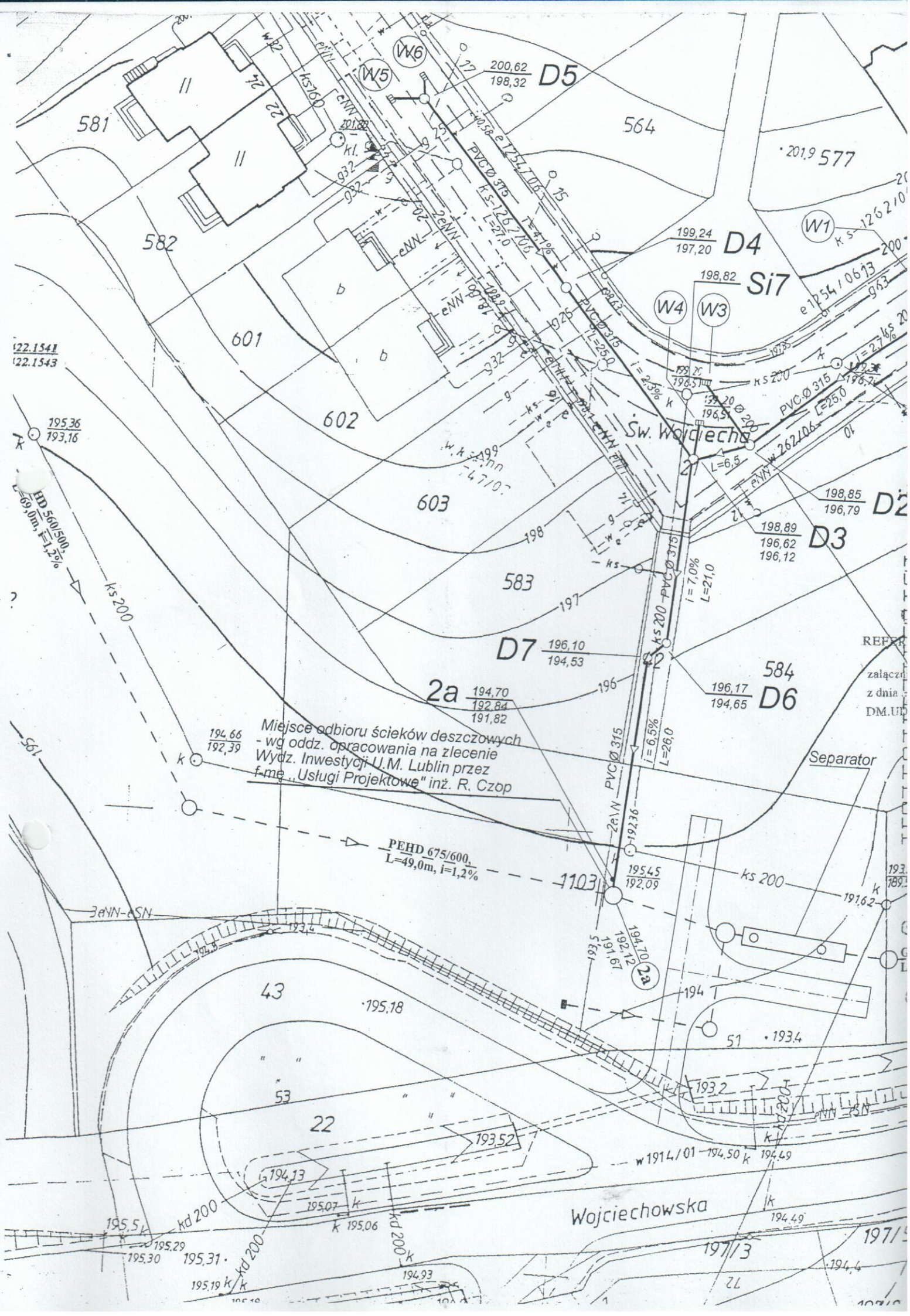
URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PODINSPEKTOR

mgr inż. Edyta Salaga

ul. Św. Wojciecha – W-074







Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2550, fax: +48 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5541-48/09

Lublin, dn. 19.05.2009 r.

Komitety budowy

ul. Św. Wojciecha w Lublinie

al. Kraśnicka 109

20-718 Lublin

dot. ul. Św. Wojciecha

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 11.05.2009 roku, dotyczący uzgodnienia przedłożonych rysunków zamiennych: profil podłużny (rys. Nr 5) oraz przekroje poprzeczne ark. 1, 2, 3 (rys. Nr 5) ulicy Św. Wojciecha w Lublinie, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin w zakresie branży drogowej uzgadnia przedłożone rysunki.

Jednocześnie informuję, że w tut. Wydziale należy złożyć kompletną dokumentację celem jej uzgodnienia.

Ewentualne zmiany wynikłe w trakcie zatwierdzania projektu stałej organizacji ruchu należy uwzględnić w projekcie branży drogowej.

W załączeniu:

- 3 egz profilu podłużnego
- 3 egz przekroi poprzecznych

Zastępca Dyrektora
Wydziału Dróg i Mostów

inż. Andrzej Bałaban

ul. Św. Wojciecha – W-074



Urząd Miasta Lublin

Wydział Gospodarki Komunalnej

ul. Wieniawska 14, 20-950 Lublin; tel. 443-52-29
centrala 443-55-00 wew. 685; fax. 443-53-42

Lublin dnia 2007.01.17.

Gk.2.1.2. 5542/ W-74/ 4221/ 06

**Przedsiębiorstwo Prywatne
Drogi i Ulice
ul. Serwaczyńskiego 11
20-827 Lublin**

dot. Świętego Wojciecha

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.11.2006 roku L.dz. 43/06, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin uzgadnia projekt budowy ul. Świętego Wojciecha w Lublinie w zakresie branży drogowej bez uwag.

Jednocześnie informujemy, że integralną częścią projektu jest projekt odwodnienia i oświetlenia, które należy uzgodnić w tut. wydziale, oraz należy uzyskać w tut. wydziale zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu.

W załączeniu:

- 1 egz. PB

Do wiadomości:

-Wydział Strategii i Rozwoju
Urząd Miasta Lublin

DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. Eugeniusz Janicki

II. Spis treści:

- I. Strona tytułowa.
- II. Spis treści.
- III. Stan istniejący.
- IV. Stan projektowany.
 - 4.1. Funkcja projektowanego obiektu
 - 4.2. Plan sytuacyjny
 - 4.3. Przekrój normalny
 - 4.4. Profil podłużny
 - 4.5. Odwodnienie
 - 4.6. Kolizje
 - 4.7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 4.8. Uwagi końcowe
- V. Część rysunkowa.
 - 5.1. Projekt zagospodarowania działki – skala 1:500
 - 5.2. Mapa pomiaru wysokościowego – skala 1:500
 - 5.3. Przekrój normalny, Szczegół zjazdu do posesji – skala 1:50
 - 5.4. Profil podłużny – skala 1:50/500
 - 5.5. Przekroje poprzeczne – skala 1:100

III. Stan istniejący

1. Wprowadzenie.

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany budowy ulicy miejskiej w kat. KKD – ulica Świętego Wojciecha w Lublinie, umożliwiającej dojazd do działek budowlanych przeznaczonych na budownictwo jednorodzinne (bliźniacze), zlokalizowanych w południowej części dzielnicy Szerokie, w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Wojciechowskiej w Lublinie. Teren przewidziany na lokalizację ulicy obejmuje działkę nr 21, będącą w zarządzie Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin.

2. Podstawa opracowania.

- 2.1. Podstawą opracowania jest zlecenie Społecznego Komitetu Budowy ul. Świętego Wojciecha w Lublinie z dnia 20.10.2006 r.
- 2.2. Materiały wyjściowe do projektowania
 - ♦ Wypis i wyrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 06.11.2006 r. Znak: AAB.I.MW.7328/1930/2006
 - ♦ Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 - ♦ Mapa do celów projektowych – Z. Piórkowski z dnia 14.08.2006 r.
 - ♦ Własne pomiary uzupełniające wykonane w październiku 2006 r.

3. Opis stanu istniejącego.

Szczegółowy Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Lublina w obszarze zachodnim przewiduje w dzielnicy Szerokie możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dojazdem do tych terenów poprzez ulicę dojazdową w kat. KKD – ulica Św.

Wojciecha. W chwili obecnej tereny zgodnie z MSPZP (miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego) przeznaczone pod ulicę dojazdową – działka nr 21 stanowią częściowo własność Urzędu Miasta Lublin i zainwestowane są jako tymczasowy dojazd do budynków zlokalizowanych przy ulicy. Teren charakteryzuje się bogatym ukształtowaniem powierzchni co w połączeniu z istniejącą, nieuporządkowaną pod względem poziomów posadowienia zabudowę, znacznie utrudnia rozwiązanie wysokościowe.

W pasie przeznaczonym na lokalizację ulicy występuje uzbrojenie inżynierskie w postaci:

- ☐ doziemnych linii energetycznych niskiego napięcia wymagających zabezpieczenia w rejonie zjazdów do posesji,
- ☐ gazociągu g63 wraz z przyłączami wymagającego przebudowy wysokościowej,
- ☐ wodociągu w125 do przekroju P7 w km 0+089,40 (posesja nr 11),
- ☐ kanalizacji sanitarnej ks 200 do przekroju P11 w km 0+132,90,
- ☐ instalacji telefonicznej t1/1 do wysokości posesji nr 11 wymagającej zabezpieczenia w rejonie zjazdów do posesji,

W wyznaczonym pasie drogowym nie występują drzewa lub krzewy

III. Stan projektowany.

4.1. Funkcja obiektu.

Projektowana w fazie Projektu Budowlanego ulica dojazdowa zapewni właściwą obsługę terenów w otoczeniu ulicy oraz połączenie poprzez ul. Gnieźnińską z siecią ulic miejskich (ul. Nałęczowska, ul. Wojciechowska).

4.2. Plan sytuacyjny

Plan sytuacyjny drogi dojazdowej zaprojektowano w nawiązaniu do linii rozgraniczających ulicy. Zaprojektowano ulicę dł. 233,80 mb, jezdni szer. 5,0 m z obustronnym chodnikiem szer. 2,00 m. Oś zaprojektowano w oparciu o lokalne współrzędne:

PT X=127,30 Y=114,00

W1 X=145,50 Y=114,10

W2 X=238,90 Y= 40,30

KT X= 305,90 Y=125,30

Oś ulicy zaprojektowano centrycznie w liniach rozgraniczających. Zaprojektowano następujące łuki poziome o następujących parametrach:

W 1 - $\alpha = 42,9209^\circ$, $R = 26,00$ m, $T = 9,11$ m, $L = 17,53$ m, $b = 1,55$ m

W 2 - $\alpha = 100,0751^\circ$, $R = 20,00$ m, $T = 20,02$ m, $L = 31,44$ m, $b = 8,30$ m

Połączenie z ul. Gnieźnińską zaprojektowano jako proste o łukach $R=6,00$ m.

4.3. Przekrój normalny

Jako przekrój normalny dla ulicy dojazdowej zaprojektowano jezdnię szer. 5,00 m o przekroju daszkowym z pochyleniem 2 %, ograniczoną krawężnikiem betonowym 30 x 15 cm. Za krawężnikiem zaprojektowano obustronne chodniki szer. 2,00 m z pochyleniem jednostronnym w kierunku jezdni 2 %. Ograniczenie chodnika i opaski obrzeżami trawnikowymi 20 x 6 cm.

Na podstawie udostępnionej dokumentacji geotechnicznej przyjęto kategorię gruntu G3 przy dobrych warunkach wodnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej a dnia 2 marca 1999 r. zaprojektowano następującą konstrukcję jezdni:

- warstwa ścieralna – kostka betonowa brukowa szara HOLLAND ułożona w „jodełkę” z wypełnieniem spoin piaskiem z 10 % dodatkiem wapna hydratyzowanego gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm,
- podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu gr. 10 cm,
- wzmocnienie podłoża – piasek stabilizowany cementem $R_m=2,50$ Mpa gr. 15 cm z betoniarni.

Konstrukcja chodnika:

- kostka betonowa, brukowa, prasowana, żółta HOLLAND gr. 6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm,
- piasek stabilizowany cementem $R_m=2,50$ Mpa gr. 10 cm.

Krawężnik betonowy 15 x 30 ograniczający jezdnię należy posadzić na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm oraz ławie betonowej z betonu B-10 0,065 m³/mb.

4.4. Profil podłużny.

Opracowanie wysokościowe projektu koncepcyjnego wykonano w układzie Kronsztadt w oparciu mapę pomiaru wysokościowego przygotowaną przez geodetę Jacka Sarnę.

Przy projektowaniu pochyłości podłużnych założono miejscowe obniżenia niwelety poniżej terenu (wykopy) poprawiające obsługę terenów położonych po stronie prawej. (Tereny te posiadają znaczne nachylenie stoku ok. 10 % co determinuje układ niwelety).

Szczegółowe rozwiązanie wysokościowe – Profil podłużny w części rysunkowej.

4.5. Odwodnienie

Projektowana niweleta przewiduje minimum w km 0+132,50 o wys. 198,82, co umożliwia powierzchniowe odwodnienie ulicy i doprowadzenie wód opadowych ciekami przykrawężnikowymi do minimum niwelety, gdzie przewidziano wpusty deszczowe z przykanalikiem fi 300, wyprowadzającym wody opadowe w rejon łącznika pomiędzy działkami nr 583 i 584 i dalej do naturalnego obniżenia terenu pomiędzy ul. Wojciechowską i ul. Św. Wojciecha. Sposób odprowadzenia wód opadowych winien stanowić oddzielne opracowanie.

4.6. Kolizje.

Występujące skrzyżowania z liniami energetycznymi doziemnymi należy zabezpieczyć według warunków określonych przez właścicieli sieci. Odcinek gazociągu od km 0+132,90 do km 0+203,90 należy przebudować zmieniając rzędne posadowienia (wypłylenie).

w rejonie zjazdów do posesji przewody energetyczne i telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi.

4.7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1B Ustawy z dnia 07.07.1994 r. "Prawo Budowlane" oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. (Dz.U. Nr 120 z dnia 10.07.2003 r.) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wykonania ulicy objętej powyższym opracowaniem nie wymaga się sporządzenia informacji BIOZ. Zakres oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje działkę nr 21.

4.8. Uwagi końcowe

Realizację robót konstrukcyjnych należy prowadzić z zachowaniem warunków określonych przez instytucję uzgadniającą niniejsze opracowanie. Do odbioru robót dołączyć wymagane atesty materiałowe(świadectwa jakości) oraz wyniki badań stabilizacji.
Osoba prowadząca roboty winna posiadać wymagane uprawnienia budownictwa komunikacyjnego.

Jednocześnie Projektant oświadcza, że wykonany projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Lublin, dnia 17.11.2006 r.

mgr inż. Zdzisław Pisarczyk



mgr inż. Grzegorz Bielawski



PRZEDSIĘBIORSTWO PRYWATNE
"DROGI I ULICE"
mgr inż. Grzegorz Bielawski
0-827 Lublin, ul. Serwaczyńskiego 11
al. 742-83-83 NIP 712-101-37-61



Urząd Miasta Lublin

Wydział Architektury i Administracji Budowlanej

ul. Wieniawska 14, 20-950 Lublin; tel. 0-81-44-35-391
centrala 0-81-53-24-211 lub 0-81 44-35-500, wew.391, fax. 0-81-44-35-339

Lublin, 2006 - 11 - 16

AAB.I.MW.7328/1930/2006

WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003 r. poz. 717)
- Uchwałę nr 1641/LIII/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 29 sierpnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - **część I**, obejmującego dwa rejon miasta: **obszar zachodni** - zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz **obszar północno-wschodni** - zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku od ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin - Łuków, linią kolejową Lublin - Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta od linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002 r., Nr 124, poz. 2670).

informuję, że działka nr 21 ulica Świętego Wojciecha w Lublinie jest przeznaczona pod **tereny tras komunikacyjnych „KD...”** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg (ulic) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi.

Ponadto działka znajduje się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki „SOK 2”;
- Strefa Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną „EZ”;
- Strefa miejska „Y2” obejmującą obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących funkcjach miastotwórczych, a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.
- Strefa zabudowy mieszkaniowej „N2” obejmującą osiedle mieszkaniowe „Szerokie”.

Sposób zagospodarowania w/w działki określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

Załączniki:

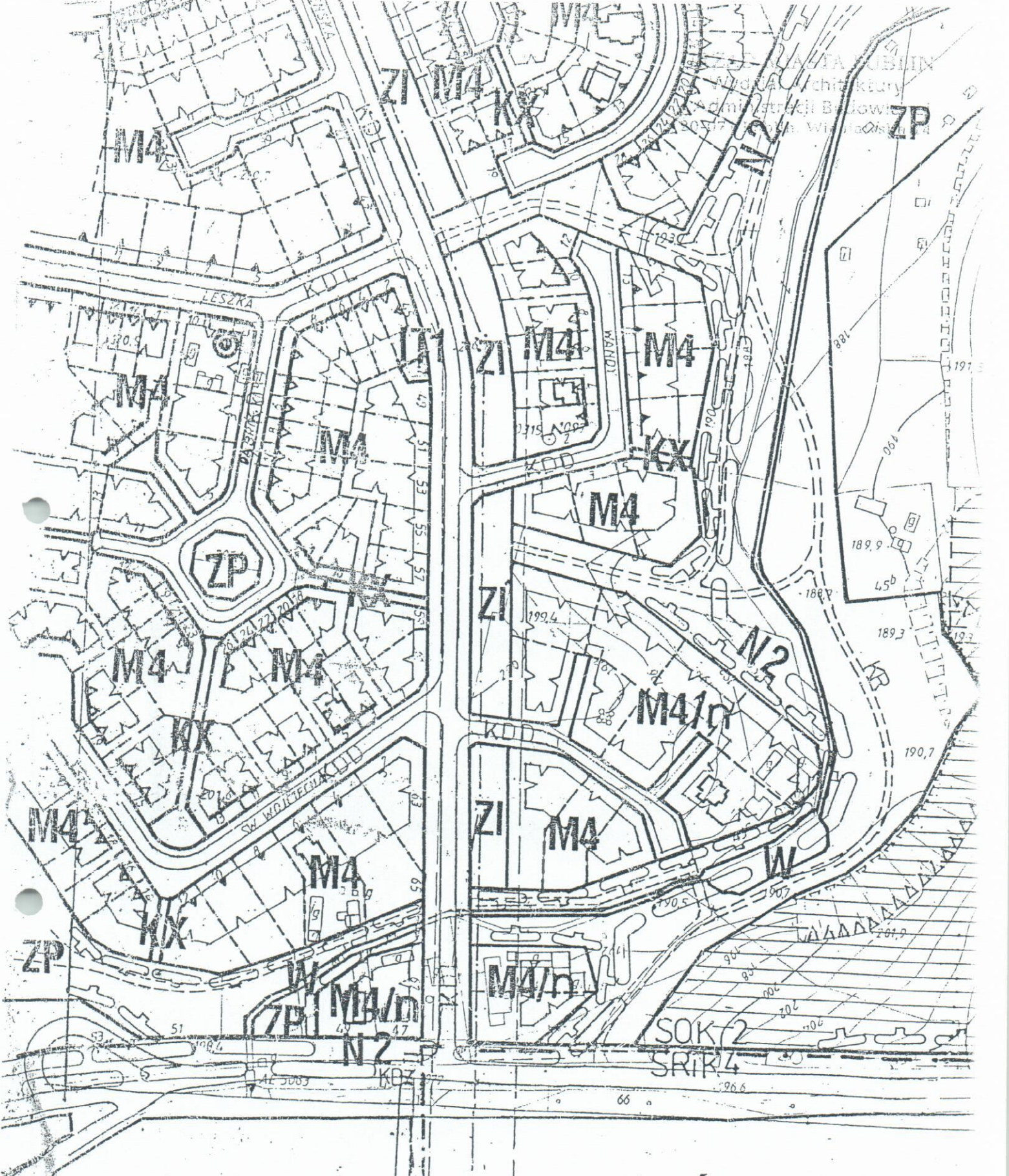
1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 15
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 2

Otrzymują:

1. Wydział SiR UM Lublin w/m
2. a/a

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury i Administracji Budowlanej

inż. Andrzej Wiśniewski



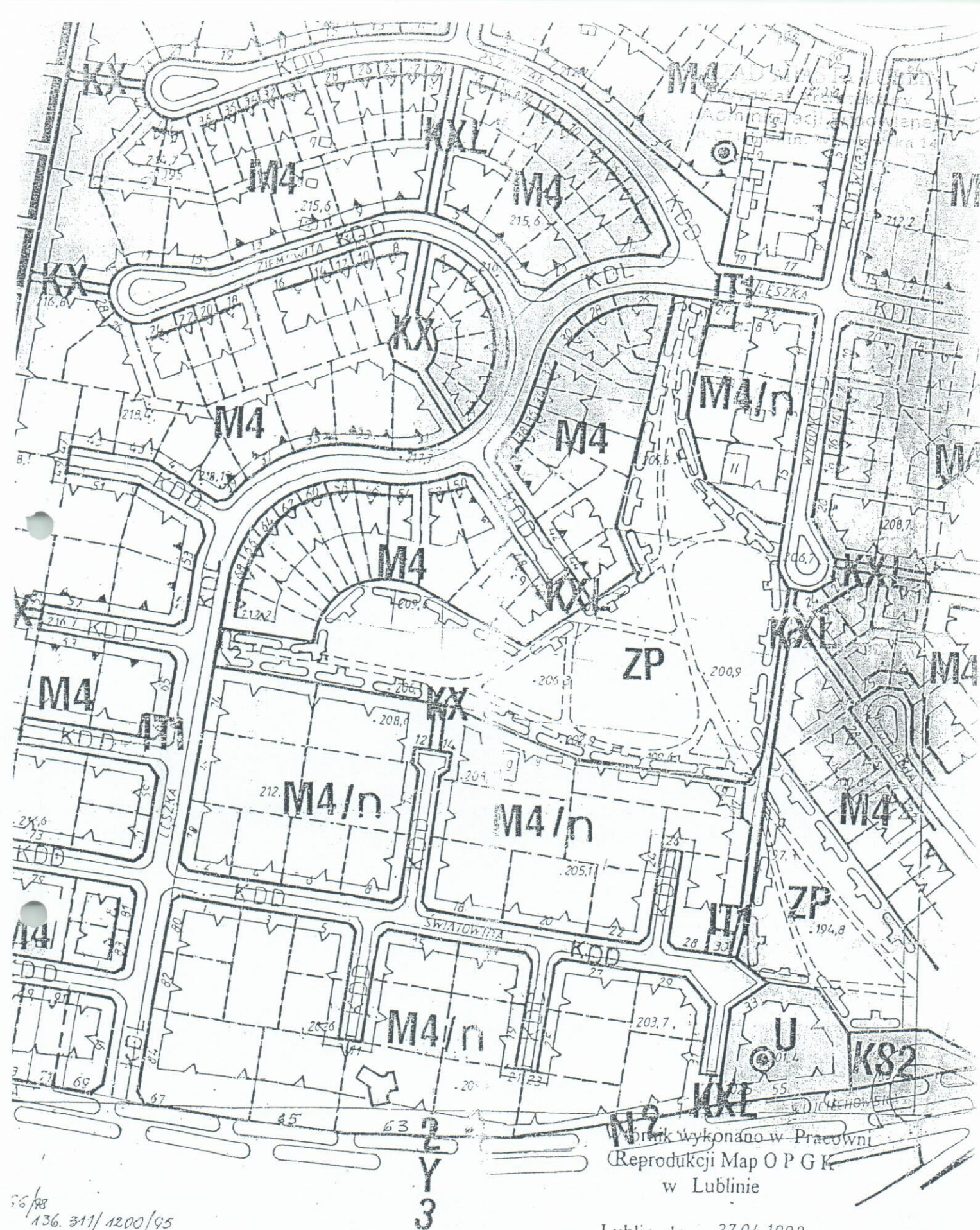
115-108-22

1:2000

WTÓRNIK

OKRĘGOWE PRZED

Kierownik Zespołu



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
tel. centr. 44-35-500

LUBLIN dn. 2006-10-23

WOJEW. : LUBELSKIE
GMINA : LUBLIN
OBREB : 33-SŁAWIN HELENÓW

Nr rej. grunt.: G.651-1
Nr Rep. K.W. : KW 121759

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW I BUDYNKÓW

LP= 1 GMINA LUBLIN
20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14
WŁAŚCICIEL
GR.REJ.= 04.1
LP= 2 URZĄD MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ
20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14
ZARZĄDCA
GR.REJ.= 04.1

Dokument mniejszy jest wypisem
z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym przez Urząd Miejski
w Lublinie, Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami, nie przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

NUMER	BLIŻSZE OKREŚLENIE POŁOŻENIA	Nr KONT.	KLASA	POWIERZCHNIA
MAPY, DZIAŁKI		Rodz.	UŻYT.	
	Dowód ZMIANY i data ZMIANY	UŻYT.		UŻYTKÓW DZIAŁKI
21 21	ULICA ŚW.WOJCIECHA			0.3230
	81.P/1996 dt.1996/11/30	246-R	IIIb	0.1616
		195-R	IVa	0.1451
		49-R	IIIa	0.0163
RAZEM powierzchnia DZIAŁEK=				0.3230
Powierzchnia JEDNOSTKI REJESTROWEJ=				14.5061

Z OP. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Joanna Gajda
Kierownik Biura