

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu

przebudowy istniejącego ciągu pieszego w osiedlu „Ruta” od przejścia dla pieszych przy ulicy Różanej do kładki nad ulicą Filaretów w Lublinie oraz pełnieniu nadzoru autorskiego

Zamawiający:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Adres:

ul. Krochmalna 13J

20-401 Lublin

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącego ciągu pieszego w osiedlu „Ruta” od przejścia dla pieszych przy ulicy Różanej do kładki nad ulicą Filaretów w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Autor opracowania:

Elżbieta Ważna

Zatwierdził:

Stanisław Wydrych

Zastępca Dyrektora ds. Realizacji Inwestycji

Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji.
 - 2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.
 - 2.4. Wymagania szczegółowe.
3. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Uwagi ogólne.
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z zaprojektowaniem i przebudową ciągów pieszych.

CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno - użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej, robót budowlanych i nadzoru autorskiego

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy istniejącego ciągu pieszego w osiedlu „Ruta” od przejścia dla pieszych przy ulicy Różanej do kładki nad ulicą Filaretów w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego

1.2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) Sporządzenie dokumentacji w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy:
 - a) Opracowanie projektów wykonawczych wraz z informacją BIOZ, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi – 3 egz. Przewidziane do realizacji zadanie wymaga opracowania dokumentacji projektowej w branży drogowej.
 - b) Wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej i czasowej organizacji ruchu – 3 egz.
 - c) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – 3 egz.
 - d) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD.

- e) Przygotowanie dokumentów niezbędnych do pozyskania wszelkich decyzji administracyjnych związanych z realizacją przedmiotowego zadania.
- f) Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym.
- 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego:
 - a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.).
 - b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
 - c) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
 - d) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
 - e) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
 - f) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
 - g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 3) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
 - a) Opracowanie harmonogramu realizacji prac,
 - b) Wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
 - c) Wykonanie robót budowlanych,
 - d) Uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
 - e) Wykonanie oznakowania zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją
 - f) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD na nośniku CD oraz w formie papierowej,
 - g) Przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB;
 - h) Przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 1 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami oraz niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do użytkowania.
 - i) Przekazanie zrealizowanych robót Zarządcy drogi.

1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i przebudowie ciągów pieszych w osiedlu „Ruta” obejmuje:

-) Ciąg pieszy od przejścia dla pieszych przy ul. Różanej do przejścia przez ul. Jutrzenki
 - a/ remont istniejącego ciągu pieszego (dz. Nr 28/27, obr. 30, ark.4)
powierzchnia – $3 \text{ m} \times 242,5 \text{ m} = 727,5 \text{ m}^2$
 - b/ poszerzenie istniejącego ciągu pieszego (dz. Nr 28/27, obr. 30, ark.4)
powierzchnia – $2 \text{ m} \times 242,5 \text{ m} = 485 \text{ m}^2$
-) Ciąg pieszy od przejścia przez ul. Jutrzenki do kładki nad ul. Filaretów
 - a/ remont dojścia do schodów (dz. Nr 28/27, obr. 30, ark.4)
powierzchnia – $4 \text{ m} \times 6 \text{ m} = 24 \text{ m}^2$
 - b/ remont schodów z murem oporowym (dz. Nr 28/25, obr. 30, ark.4)
powierzchnia schodów – 25 m^2
 - c/ poszerzenie istniejącego ciągu pieszego szer. 3,0 m przy aptece o 1 m
(dz. Nr 28/25, obr. 30, ark.4)
długość – 42 m, szerokość – 1 m, powierzchnia – 42 m^2
 - d/ brakujący ciąg pieszy (dz. Nr 52/10, obr. 30, ark.10)
powierzchnia $5 \text{ m} \times 78 \text{ m} = 390 \text{ m}^2$
 - e/ remont istniejącego ciągu pieszego (dz. Nr 52/10, obr. 30, ark.10)
powierzchnia – $2 \text{ m} \times 22 \text{ m} = 44 \text{ m}^2$
 - f/ poszerzenie istniejącego ciągu o 3 m (dz. Nr 52/10, obr. 30, ark.10)
długość – 22 m, szerokość – 3 m, powierzchnia – 66 m^2
-) Powierzchnie ogółem:
 - a/ istniejące ciągi piesze – powierzchnia ogółem – ok. $795,5 \text{ m}^2$
 - b/ poszerzenie istniejących ciągów pieszych i brakujący odcinek ciągu pieszego
powierzchnia ogółem – ok. 983 m^2

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno - użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- opracowania i uzgodnienia dokumentacji, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu stałej i czasowej organizacji ruchu,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137 z późn. zm.),

- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz 462 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.),
- 11) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r., Nr 43, poz. 430).

1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Zamawiane roboty mają zapewnić poprawę bezpieczeństwa ruchu i komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania do dokumentacji.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty związane z przebudową ciągów pieszych powinna składać się z następujących branżowych projektów wykonawczych oraz innych opracowań:

- a/ branża drogowa,
- b/ branża inżynierii ruchu (projekty stałej i czasowych organizacji ruchu)
- c/ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż
- d/ informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracowania projektowe podlegają **odbiorowi końcowemu**. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie kompletnego opracowania projektowego zgodnego z Programem funkcjonalno – użytkowym i ustaleniami zawartymi w projekcie umowy.

Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę

u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.

Zamawiający w terminie 7 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.

W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.

Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej, o ile prawidłowość jej wykonania została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa powyżej.

Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia jest wykonana zgodnie z umową, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Brak oświadczenia, o którym mowa powyżej skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

2.2. Wymagania do realizacji

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z przebudową ciągów pieszych w osiedlu „Ruta” miały trwałość określoną zgodnie z Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami).

Przykładowo:

- roboty mają mieć trwałość co najmniej - konstrukcje podatne i półsztywne remontowane – 10 lat

2.2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

W czasie wykonywania robót należy zapewnić przejezdność ulic.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- a/ organizacji robót budowlanych,
- b/ zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- c/ ochrony środowiska,
- d/ warunków bezpieczeństwa pracy,
- e/ warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

►) Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych** - w aspekcie zgodności wykonania z projektem budowlano - wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

►) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny.

►) Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz inwentaryzację powykonawczą w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

2.2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.2.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na terenie przewidzianym pod roboty związane z przebudową ciągów pieszych w osiedlu „Ruta” posiada Zamawiający. Możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót, Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Odpady oraz ziemię należy zagospodarować we własnym zakresie. Materiały rozbiórkowe nadające się do ponownego wykorzystania pozostających własnością Zamawiającego.

2.2.2.2. W odniesieniu do architektury

W zakresie robót budowlanych planuje się wymianę istniejącej nawierzchni ciągów pieszych z nawierzchni asfaltowej, płytek chodnikowych na nawierzchnie z kostki brukowej oraz poszerzenie istniejących ciągów pieszych do szerokości 5 m wraz z wybrukowaniem dojeżdż.

Wyjątek stanowią:

a/ istniejący ciąg pieszy o szerokości 3,0 m z kostki brukowej betonowej zlokalizowany na działce nr ewidencyjny 28/25, obr. 30, ark. 4 w rejonie apteki, który jest wyłączony z remontu i zostanie poszerzony o 1,0 m, i wykonany o nawierzchni z kostki brukowej betonowej w tym samym kolorze, co istniejący.

b/ dojeżdż do schodów, które podlega remontowi, ale bez poszerzenia.

Na pozostałych odcinkach ciągów pieszych wykonać chodnik o szerokości 2,5 m z kostki betonowej koloru szarego oraz o szerokości 2,5 m z kostki bezfazowej koloru grafitowego. Planuje się także ograniczenie przedmiotowego ciągu obrzeżami betonowymi 6x20 cm na podsypce cementowo – piaskowej. Przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych po analizie wysokościowej nawierzchni.

Przebudowie podlegają także schody terenowe. Przewiduje się rozebranie istniejących schodów, wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne planowanych schodów, ułożenie nawierzchni stopni schodów i spoczników z bloczków betonowych. Wysokość stopnia minimum 14 cm maksimum 17 cm. Stopnie powinny być równej wysokości. Spadek podłużny stopni ustala się na 1%. Szerokość stopni od 30 cm do 38 cm. Stopnie powinny być równej szerokości. Spoczniki powinny być przewidziane po min. 3 stopniach, maksimum 13 szt. stopni. Długość spocznika minimum 1,5 m.

W wyniku przebudowy nawierzchnia schodów zostanie wykonana z bloczków betonowych. Mury oporowe zostaną zastąpione palisadą. Wykonane zostaną podjazdy dla wózków i zainstalowane poręcze.

Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych znajdujących się w nawierzchni ciągów pieszych.

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, aby wody opadowe z ciągu pieszego zostały odprowadzone z wykorzystaniem istniejących wpustów ściekowych.

2.2.2.3. W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, takich jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Wykonane roboty winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999 r.) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

W szczególności winny być spełnione wymagania jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,

- spadki poprzeczne.

Na dojeżdżalniach do przejść dla pieszych montować opornik wtopiony na wysokości jezdni oraz zastosować jako element ostrzegawczy kostkę lub płytę drogową z wypustkami.

►) **Konstrukcja nawierzchni chodnika I:**

- 6 cm - betonowa kostka brukowa koloru szarego
- 4 cm - podsypka grysowa 2/5
- 15 cm - stabilizacja betonowa o $R_m = 2,5$ MPa

►) **Konstrukcja nawierzchni chodnika II:**

- 6 cm - betonowa kostka brukowa beżowa koloru grafitowego
- 4 cm - podsypka grysowa 2/5
- 15 cm - stabilizacja betonowa o $R_m = 2,5$ MPa

►) **Konstrukcja nawierzchni schodów:**

- 14 cm – błocek betonowy 14x20x40
- 4 cm - podsypka cementowo - piaskowa
- 10 cm - stabilizacja $R_m = 2,5$ Mpa

Obrzeże betonowe 6x20cm.

2.2.2.4. W odniesieniu do organizacji ruchu

Należy wykonać i uzgodnić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz oznakować roboty zgodnie z tymi projektem. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Należy wykonać i uzgodnić projekt stałej organizacji ruchu oraz wykonać oznakowanie zgodnie z tymi projektem.

2.2.2.5. W odniesieniu do instalacji uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 14 dni przed ich rozpoczęciem z podaniem osoby odpowiedzialnej za prowadzenie inwestycji oraz kontaktem telefonicznym. Wszystkie prace prowadzone na sieciach należy prowadzić pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli oraz uzyskać od nich odbiór końcowy po zakończeniu robót.

Przewiduje się dokonanie regulacji istniejącego uzbrojenia naziemnego i urządzeń podziemnych znajdujących się w nawierzchni ciągów pieszych.

Przykładowo:

- włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg – UMWGK + MPWiK,
- włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych – MPWiK,
- włazy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach – LPEC,
- zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych – PGE Dystrybucja S.A.
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – TP S.A., Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- skrzynki zaworów na instalacjach gazowych - Zakład Gazowniczy Lublin.

2.2.2.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Należy odtworzyć tereny zielone w pasie drogowym ulicy, ze spełnieniem poniższych wymagań:

1. Teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew części nadziemnych i podziemnych chwastów.

2. Teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników ok. 15 cm – jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i torf (2-3cm).
 - w przypadku ziemi rodzimej (jako warstwy urodzajnej) – powinna być ona zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmac
 - w przypadku ziemi pozyskanej w innym miejscu i dostarczonej na teren budowy nie może być ona zagruzowana, przerośnięta korzeniami, wyjąłowiona, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
 - nie dopuszcza się stosowania ziemi zbyt zwartej lub zbyt luźnej, odczyn powinien się wahać w granicach 5.5 – 6.5 pH.
3. Przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2-3 cm nad gruntem.
4. Teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie.
5. Przed i po siewie nasion ziemię należy zwałować.
6. Na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić 1 - 4 kg, na skarpach – 4 kg.
7. Gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
8. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
9. Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90%, po pierwszym koszeniu.
10. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy przewidzieć wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych.

3. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ZAKRESU PRAC

Wszystkie rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania projektowe, wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. UWAGI OGÓLNE

- 1.1. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na terenie przewidzianym pod roboty związane z przebudową ciągów pieszych (dz. Nr 28/27, obr. 30, ark.4; dz. Nr 28/25, obr. 30, ark.4; dz. Nr 52/10, obr. 30, ark.10)
- 1.2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 1.3. Wykonawca zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., 907 z późn. zm.).
- 1.4. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 1.5. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy we własnym zakresie, a po zakończeniu robót przywróci jego teren do stanu pierwotnego.

2.0. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z ZAPROJEKTOWANIEM I PRZEBUDOWĄ CIĄGÓW PIESZYCH W OSIEDLU „RUTA”

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na rok 2015 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

2.1. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

Cena oferty powinna zawierać:

- 1) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- 2) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- 3) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów i dozór budowy) oraz koszty robót tymczasowych,
- 4) koszty opracowania projektu czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem zgodnie z tymi projektami,
- 5) koszty obsługi geodezyjnej,
- 6) koszty inwentaryzacji powykonawczej – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- 7) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach,
- 8) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- 9) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, w tym koszenie, odsnieżanie, uzupełnianie ubytków w nawierzchni i innych niezbędnych wskazanych przez inspektora nadzoru lub inżyniera,
- 11) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 15 km,
- 12) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- 13) koszty ubezpieczenia budowy,
- 14) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- 15) podatek VAT w wysokości 23%.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 3 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót

Załącznik nr 2 – wypis z ewidencji gruntów

Załącznik nr 3 – mapa ewidencyjna