

Zamawiający:
Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres:
ul. Krochmalna 13 J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie: budowy ul. Czapskiego w Lublinie na odcinku od ul. W. Chodźki do skrzyżowania z ul. Kisielewskiego i przebudowy ul. Kisielewskiego w Lublinie na odcinku od ul. Czapskiego do granicy działki nr ewid 6/9 obr. 18 ark 7 oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Autor opracowania:

Krzysztof Żaba

Zatwierdził :

Kazimierz Pidek

Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

Zawartość opracowania:

Część opisowa:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji zadania.
3. Wytyczne do opracowań branżowych.
 - 3.1. Wytyczne dla dróg.
 - 3.2. Wytyczne dla odwodnienia.
 - 3.3. Wytyczna dla oświetlenia.
 - 3.3. Wytyczne dla stałej organizacji ruchu.
 - 3.4. Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu.
 - 3.5. Wytyczne dla branży „zieleni”.
4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

Część informacyjna:

5. Uwagi ogólne.
6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z wykonaniem przebudowy ulicy.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1 Zamówienie obejmuje:

Budowę ulicy ul. Czapskiego na odcinku od ul. W. Chodźki do skrzyżowania z ul. Kisielewskiego i budowę/przebudowę ul. Kisielewskiego na odcinku od ul. Czapskiego do granicy działki nr ewid 6/9 obr. 18 ark 7 w systemie zaprojektuj i wybuduj (zgodnie z programem funkcjonalno- użytkowym)

Zarządca ul. Czapskiego i Kisielewskiego: **Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie**

Klasa techniczna: **ul. Kisielewskiego, Czapskiego – Dojazdowa – Gmina**

Przekrój jezdni: **1 jezdni po 2 pasy ruchu**

Kategoria ruchu: KR3

Przewidziane zadanie jest do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i składa się z dwóch części:

1.1.1. Część I

- opracowanie dokumentacji projektowej:

- a. branża drogowa,
- b. branża sanitarna – kanalizacja deszczowa,
- c. branża elektryczna – oświetlenie drogowe,
- d. usunięcie kolizji między innymi z siecią: wodociągową, sanitarną, telekomunikacyjną, energetyczną, gazową,
- e. branża zieleni
- f. branża drogowa- inżynieria ruchu (projekt stałej i czasowej organizacji ruchu, program sygnalizacji świetlnej)

1.1.2. Część II

- wykonanie robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji.

1.3 Zamówienie obejmuje:

1.3.1. Opracowanie dokumentacji w oparciu o program funkcjonalno - użytkowy:

1.3.1.1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych ul. Czapskiego i ul. Kisielewskiego, w ilości 4 egz. zawierającej:

- elementy stałej organizacji ruchu,
- materiał opisowy (opis techniczny),
- materiał graficzny: profile podłużne, przekroje normalne,
- ocenę stanu technicznego konstrukcji ulic objętych zakresem opracowania,
- monitoring wraz z oceną stanu technicznego sieci kanalizacji deszczowej w obrębie inwestycji.

1.3.1.2. Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu koncepcji - rozwiązań geometrycznych przedmiotowej ulicy, zawierającej ww. materiały i uzyskaniu pozytywnej opinii, wystąpi o wydanie warunków branżowych usunięcia bądź zabezpieczenia kolizji istniejącego uzbrojenia z przebudową ulicy, oraz projektowanymi odcinkami sieci kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikiem graficznym określającym zakres przebudowy) - 4 egz.

1.3.1.3. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej:

mapa sytuacyjno – wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500 - 2 egz.
wykonanie dokumentacji opisowo - graficznych podziału nieruchomości i czasowego korzystania z nieruchomości obejmujące: mapę sytuacyjną, linie rozgraniczające, współrzędne punktów załamania linii rozgraniczających, punktów charakterystycznych ulic i obiektów inżynierskich, wymiary i powierzchnię zajętej pod inwestycję nieruchomości - 5 egz.

1.3.1.4. Sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej, sanitarnej (rozbudowy i ewentualnego remontu istniejącej kanalizacji deszczowej), elektrycznej (oświetlenie drogowe) oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną - po 8 egz.

1.3.1.5. Sporządzenie projektów wykonawczych branży: drogowej, sanitarnej (rozbudowy i ewentualnego remontu istniejącej kanalizacji deszczowej), elektrycznej (oświetlenie drogowe) oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną - po 8 egz.

1.3.1.6. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 721 z późn. zm.) wraz z wypełnionym wnioskiem - 5 egz.

1.3.1.7. Wykonanie projektu branży „zieleni” – obejmującego inwentaryzację drzew i

krzewów, projekt wycinki (w przypadku kolizji z przebudową ulicy) oraz nasadzeń rekompensacyjnych z przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę – 8 egz.

- 1.3.1.8. Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 5 egz.
- 1.3.1.9. Wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej – 5 egz.
- 1.3.1.10. Wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu – 5 egz.
- 1.3.1.11. Wykonanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji – 5 egz.
- 1.3.1.12. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla wszystkich branż – po 5 egz.
- 1.3.2. Uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym.
- 1.3.3. Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD. Dokumentacja w formacie *.pdf powinna być przekazana jako jeden plik dla każdej branży (w przypadku gdy rozmiar pliku przekracza 50 MB należy plik podzielić na części) ponadto dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron, oraz niezbędne opinie uzgodnienia. Przedmiary należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie pliku w programie NORMA (format *.ath).
- 1.3.4. Pozyskanie własnym kosztem i staraniem Wykonawcy wszelkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień dokumentacji koniecznych do uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 1.3.5. Zrealizowanie robót w oparciu o program funkcjonalno- użytkowy oraz zatwierdzoną dokumentację projektową, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę:
 - 1.3.5.1. Opracowanie harmonogramu robót w ciągu dwóch tygodni od dnia przekazania terenu.
 - 1.3.5.2. Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu budowy.
 - 1.3.5.3. Wykonanie robót budowlanych i oznakowania drogowego na podstawie powyższych projektów, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.
 - 1.3.5.4. Przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót.
 - 1.3.5.5. Odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych.
 - 1.3.5.6. Uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót.
 - 1.3.5.7. Prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
 - 1.3.5.8. Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD i dostarczenie na nośniku CD oraz w formie papierowej.
 - 1.3.5.9. Przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST; wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.
- 1.3.6. Pełnienie nadzoru autorskiego:
 - 1.3.6.1. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
 - 1.3.6.2. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
 - 1.3.6.3. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości

w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.

1.3.6.4. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

1.3.6.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

1.3.6.6. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

1.3.6.7. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.3.7. Przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną i inwentaryzację po wykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

1.3.8. Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

Wszelkie ilości i parametry podane dla obiektów i robót opisanych w punkcie 1.4.1 są orientacyjne albo przybliżone, dlatego przy podanych ilościach używa się określeń „orientacyjne” lub „około”. Obowiązujące parametry techniczne dla wykonania i projektowania ulicy Czapskiego i Kisielewskiego zostały określone w Programie funkcjonalno – użytkowym. Wszelkie zmiany do zgłoszenia robót muszą być godne z wymaganiami zawartymi w PFU.

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i wykonaniu budowy ul. Czapskiego na odcinku od ul. W. Chodźki do skrzyżowania z ul. Kisielewskiego i przebudowę ul. Kisielewskiego na odcinku od ul. Czapskiego do granicy działki nr ewid 6/9 obr. 18 ark 7 obejmuje:

1.4.1. Branża drogowa:

- a) budowę ulicy Czapskiego - jedno jezdniowej dwu pasowej o nawierzchni betonu asfaltowego (konstrukcję należy przyjąć mim. jak dla KR3 w oparciu o Dz.U. z 1999 r. Nr 43 poz 430z późn. zmianami) łączna powierzchnia jezdni wynosi około 420 m²
- b) przebudowę ulicy Kisielewskiego - jedno jezdniowej dwu pasowej o nawierzchni kostki brukowej betonowej grubości 8 cm (konstrukcję należy przyjąć mim. jak dla KR3 (w oparciu o Dz.U. z 1999 r. Nr 43 poz 430 z późn. zm.) łączna powierzchnia jezdni wynosi około 330 m²
- c) przebudowę istniejącej nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm łączna powierzchnia do przebudowy wynosi około 310 m² i obejmuje:
 - wykonanie przełożenia wysokościowego nawierzchni ulicy dla uzyskania powiązania sytuacyjno-wysokościowego z projektowaną kontynuacją ul. Kisielewskiego (zakres robót nawierzchniowych (przełożenie wysokościowe) powinien wynikać z ukształtowania geometrycznego jezdni, z profiliów podłużnych i przekrojów poprzecznych ulic, a także zapewniać swobodny odpływ wody opadowej),

- wykonanie nowej konstrukcji jezdni na poszerzeniu jezdni w oparciu o Dz.U. z 1999 r Nr 43 poz 430 z późn. zm.)
- c) budowę chodników o szerokości min. 2,0 m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm o powierzchni około 450 m²
 - wykonanie nowej konstrukcji chodników, wraz z warstwą ścieralną z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej grubości 6 cm
- d) przebudowę istniejących chodników o szerokości zmiennej min. 2,0m o łącznej powierzchni ok. 50 m² :
 - wykonanie przełożenia wysokościowego nawierzchni chodników dla uzyskania powiązania sytuacyjno-wysokościowego z jezdnią ul. W. Chodźki – dla istniejących nawierzchni z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej (zakres robót nawierzchniowych (przełożenie wysokościowe) powinien wynikać z ukształtowania geometrycznego jezdni, z profilów podłużnych i przekrojów poprzecznych ulic, a także zapewniać swobodny odpływ wody opadowej),
 - istniejące odcinki nowo-wybudowanych chodników o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, nie podlegające konieczności przełożenia wysokościowego, należy pozostawić bez zmian,
- e) budowę zieleńców o łącznej powierzchni ok. 320 m² :
 - wykonanie podłoża i nawierzchni zieleńców (trawniki) oraz odtworzenie wszystkich terenów zielonych, które uległy zniszczeniu na wskutek prowadzonych robót,
 - wykonanie wycinki drzew i krzewów (w przypadku kolizji z przebudową ulicy) po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na wycinkę.
- f) ustawienie krawężników i obrzeży:
 - ustawienie nowych krawężników betonowych ulicznych o przekroju 15x30 cm, na ławie betonowej z oporem, dla łuków poziomych do 6,00 m należy stosować krawężniki łukowe (łącznie ok. 392 mb),
 - ustawienie nowych obrzeży betonowych o przekroju 6x20, na podsypce cementowo-piaskowej (łącznie 409 mb),
- g) wykonanie oznakowania pionowego poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu, z projektem stałej organizacji ruchu.

1.4.2. Sieć kanalizacji deszczowej:

- wykonanie rozbudowy i ewentualnego remontu sieci kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego ul. Czapskiego, i ul. Kisielewskiego w oparciu o uzyskane warunki techniczne z MPWiK w Lublinie będące załącznikiem do PFU oraz wyniki monitoringu (wykonawca wykona we własnym zakresie, w obrębie inwestycji monitoring istniejącej sieci kanalizacji deszczowej z ewentualnym podczyszczeniem kanału w celu uzyskania pełnej widoczności całego przekroju kanału oraz ocenę stanu technicznego kanału deszczowego)
- istniejące wpusty deszczowe oraz włazy kanałowe na studniach rewizyjnych (zlokalizowane w jezdni ulicy Kisielewskiego) powinny być wymienione i spełniać wymagania PN-93/H-74086 klasy studzienek D 400 kN wraz z osadzeniem na płytach odcciążających i pierścieniach wyrównujących.

1.4.3. Sieć energetyczna oświetlenie drogowe:

- wykonanie oświetlenia drogowego w zakresie pasa drogowego ul. Czapskiego i ul. Kisielewskiego w oparciu o warunki wydane przez Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji znak OS-OS 4330.15 2013.1 z dnia 19-04-2013 r. będące załącznikiem od PFU i warunki wydane przez PGE Dystrybucja S.A.

1.4.4. Kolizje z istniejącą infrastrukturą:

- obejmuje usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą (m. in. siecią wodociągową, kanalizacyjną, teletechniczną, energetyczną, telekomunikacyjną) w oparciu o warunki wydane przez poszczególnych gestorów sieci.

1.4.5. Inżynierii ruchu

- wykonać oznakowanie pionowe poziome oraz bezpieczeństwa ruchu w zakresie objętym przez zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu.

Dla potrzeb oszacowania kosztów robót, zamawiający przekazuje mapę załącznik nr 2 sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem planowanych robót.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- wykonania we własnym zakresie, w obrębie inwestycji, monitoringu istniejącej sieci kanalizacji deszczowej z ewentualnym podczyszczeniem kanału w celu uzyskania pełnej widoczności całego przekroju kanału oraz sporządzenia oceny stanu technicznego.
- opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wykonania i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu,
- wykonania i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu,
- opracowania informacji BiOZ,
- opracowanie projektu branży zieleni zawierającej inwentaryzację drzew i krzewów, projektu wycinku (w przypadku kolizji z przebudową ulicy) oraz nasadzeń rekompensacyjnych z przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę,
- opracowania harmonogramu realizacji prac,
- uzyskania wymaganych uzgodnień i zatwierdzenie dokumentacji projektowej,
- pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- bieżącego utrzymania stanu technicznego ulic przez cały okres prowadzenia robót.
- sporządzenia dokumentacji po wykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

1.6 Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 260),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 1137),

- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012r., poz. 462),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. z 2002 r., nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).

Projekt powinien być opracowany na aktualnej mapie w skali 1:500, służącej do celów projektowych.

1.7. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Zamawiane roboty związane z budową/przebudową Kisielewskiego i budową ul. Czapskiego mają zapewnić dojazd od budynków nr 6, 8, 10, 13, 15 przy ulicy Kisielewskiego

Na obszarze miasta Lublin, ul. Kisielewskiego i Czapskiego zaliczona jest do dróg gminnych, klasy technicznej KDD (dojazdowa).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania do dokumentacji.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty związane z przebudową ulicy powinna składać się z następujących opracowań i projektów budowlano-wykonawczych:

1. branża drogowa,
2. branża sanitarna – kanalizacja deszczowa,
3. branża elektryczna – oświetlenie drogowe,
4. usunięcie kolizji między innymi z siecią: wodociągową, sanitarną, telekomunikacyjną, energetyczną, gazową)

5. branża zieleni
6. branża drogowa- inżynieria ruchu (projekt stałej i czasowej organizacji ruchu)
7. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla w/w branż.
8. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla każdej z branż osobno.
9. harmonogram realizacji prac.
10. wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej.

2.2. Wymagania do realizacji zadania.

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z przebudową/ budową ul. Kisielewskiego i budową ul. Czapskiego miały trwałość określoną zgodnie z:

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami),
2. Działem V Rozporządzenia Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami).

2.2.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót).

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki nawierzchni i ich obwiedni (nadające się do ponownego wykorzystania), możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Realizacja przedmiotu zamówienia, dotyczącego budowy ul. Czapskiego i przebudowy ul. Kisielewskiego, obejmuje:

- przebudowę ulicy Kisielewskiego i budowy ul. Czapskiego przy zapewnieniu właściwego wzajemnego powiązania sytuacyjnego, wysokościowego i konstrukcyjnego przebudowywanego odcinka ulicy z wlotami innych ulic, chodnikami, dla zapewnienia swobodnego odpływu wód opadowych:
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni o nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych,
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- przebudowę istniejącej nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- przebudowę istniejących chodników, wykonanie nowej konstrukcji i nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej,
- regulację wysokościową istniejących chodników o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej w zakresie niezbędnym dla właściwego powiązania sytuacyjno-wysokościowego nawierzchni. Odcinki chodników nowo-wybudowanych, o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, nie podlegające konieczności przełożenia wysokościowego, należy pozostawić bez zmian.
- budowę nowej konstrukcji o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej,
- ustawienie krawężników betonowych typu ulicznego o przekroju poprzecznym 15x30 cm, (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych do wysokości 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie przejść dla pieszych, oraz wraz z wbudowaniem krawężników zjazdowych na krawędziach jezdni ulicy i zjazdów,

- ustawienie obrzeży o przekroju poprzecznym 6x20 cm,
- rekultywację trawników w niezbędnym zakresie, wykonanie nowych trawników.
- wycinkę drzew i krzewów w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji, zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na wycinkę,
- wykonanie oznakowania drogowego poziomego i pionowego, montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego – wygrozdzenia zabezpieczające ruch pieszy,
- przebudowę lub rozbudowę bądź ewentualny remont kanalizacji deszczowej w celu sprawnego odprowadzania wód opadowych,
- regulację wysokościową elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego,
- wykonanie usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą (m. in. siecią sanitarną, wodociągową, gazową, telekomunikacyjną, energetyczną)
- uporządkowanie terenu inwestycji.

2.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

2.2.2.1. Odbiór opracowań projektowych:

Opracowania projektowe podlegają **odbiorowi ostatecznemu**.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie Dokumentów do odbioru ostatecznego sporządzonych dla całego opracowania projektowego, które posiada termin realizacji zawarty w umowie. Odbioru ostatecznego dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów do odbioru ostatecznego sporządzonych i dostarczanych przez Wykonawcę.

Jeżeli Zamawiający ma zastrzeżenia do dokumentów do odbioru ostatecznego lub do zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia jakie Zamawiający uzna za konieczne i dokonać korekt, jakie zostaną pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą uzgodnione.

Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do przedłożonych dokumentów do odbioru ostatecznego, wyznaczy datę odbioru ostatecznego. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego (końcowego).

2.2.2.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego:

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego opracowań projektowych jest Protokół zdawczo-odbiorczy. Przekazując wniosek o dokonanie odbioru (protokołem przekazania) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

- kompletne opracowanie projektowe,
- oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z Umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
- protokół zdawczo-odbiorczy,
- protokół sprawozdań oraz protokół uzgodnień międzybranżowych,
- dokumenty projektu,
- materiały wyjściowe dostarczone przez Zamawiającego.

2.2.2.3. Odbiór robót budowlanych (zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów)

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbory gwarancyjne w okresie gwarancji.

2.2.2.4 Wymagania w stosunku do wykonywanych robót budowlanych.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych, w systemie tzw. wydłużonego dnia pracy, z uwagi na możliwość skrócenia czasu wyłączenia z ruchu, jak też dla zapewnienia właściwej jakości robót bitumicznych.

Roboty te zaleca się realizować w porze występowania mniejszego natężenia ruchu drogowego.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu – dopuszcza się całkowite wyłączenie jednej jezdni z ruchu. Wykonawca robót przed opracowaniem projektu czasowej organizacji ruchu wystąpi do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie o wydanie warunków technicznych na opracowanie przedmiotowej dokumentacji.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za:

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.2.2.5 Zasady kontroli robót

Sprawdzeniu i kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.
- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, bieżącego utrzymanie dobrego stanu technicznego ulicy w obszarze placu budowy, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

2.2.3.Wymagania szczegółowe.

W odniesieniu do materiałów rozbiórkowych:

- Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 10 km.
- Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

2.2.4.Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Ewentualne regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci, przykładowo:

- włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg: UM WGK+MPWiK,
- włazy kanałowe i skrzynki zaworów na sieciach kanalizacyjnych i wodociągowych: MPWiK,
- włazy kanałowe na sieciach ciepłowniczych umieszczonych w drogach: LPEC,
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych i sieci teleinformatycznych: TP, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- skrzynki zaworów na sieciach gazowych: Zakład Gazowniczy Lublin.

Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną potrzebę regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych instalacji podziemnych, znajdujących się w jezdni przebudowywanej ul. Kisielewskiego (w zakresie robót).

2.2.5. W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy, na odcinku prowadzonych robót naruszony teren ziieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszkankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym. Dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

3. Wytyczne do opracowań branżowych.

3.1. Wytyczne dla dróg.

Przewiduje się wybudowanie nowych warstw bitumicznych, zgodnie z opracowanym projektem budowlanym-wykonawczym.

3.1.1. Wykonanie konstrukcji jezdni bitumicznej:

- wykonanie nowej konstrukcji o nawierzchni z warstwą ścieralną z betonu asfaltowego z AC 11 S grubości 4 cm wg WT-2 2010 „Mieszanki mienaralno - asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r.
- warstwa wiążąca z AC 16 W grubości 6 cm wg WT-2 2010 „Mieszanki mienaralno - asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r.,
- warstwa podbudowy z AC 22 W grubości 8 cm wg WT-2 2010 „Mieszanki mienaralno - asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r.,
- warstwa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie grubości 20 cm,
- warstwa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,50$ MPa, grubości 22 cm,
- wzmocnienie podłoża do G1 zgodnie z Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz 430,

3.1.2. Wykonanie konstrukcji jezdni z kostki betonowej:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm ułożonej na podsypce z grys 2/5 mm, grubości 3 cm,
- warstwa podbudowy z chudego betonu grubości 20 cm,
- warstwa z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa grubości 20 cm,
- wzmocnienie podłoża do G1 zgodnie z Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz 430,

3.1.3. Wykonanie przełożenia wysokościowego jezdni:

- w przypadku istniejących jezdni (przewidzianej do regulacji wysokościowej) o nawierzchni ścieralnej z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej, istniejącą podbudowę należy wyprofilować warstwą z piasku stabilizowanego cementem $R_m = 2,5$ MPa.

3.1.4. Wykonanie konstrukcji chodnika obejmuje:

- wykonanie nowych odcinków chodników o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej grubości 6 cm,
- regulację wysokościową istniejących chodników o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej w zakresie niezbędnym dla właściwego powiązania sytuacyjno-wysokościowego nawierzchni. Odcinki chodników nowo-wybudowanych o nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, nie podlegające konieczności przełożenia wysokościowego, należy pozostawić bez zmian,
- w przypadku istniejących chodników (przewidzianych do regulacji wysokościowej) o nawierzchni ścieralnej z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej, istniejącą podbudowę należy wyprofilować warstwą z piasku stabilizowanego cementem $R_m = 2,5$ MPa.,
- nawierzchnie ścieralne chodników, powinny być wykonane z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm (typu Holand) ułożonej na podsypce z grys 2/5 mm, grubości 3 cm, na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa, grubości 10 cm. Obrazowanie nawierzchni chodnika od strony zieleńców powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo - piaskowej.

3.1.5. Wykonanie elementy wyposażenia dróg:

- ustawienie nowych krawężników betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 15x30 cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu

C8/10, na podsypce cementowo-piaskowej), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych do wysokości 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie przejść dla pieszych,

- wbudowanie nowych obrzeży betonowych o przekroju poprzecznym 6x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

3.1.6. Wykonanie oznakowania drogowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego:

- oznakowanie drogowe poziome grubowarstwowe strukturalne – odtworzenie istniejącego oznakowania poziomego, wraz z korektami wynikającymi z zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu,
- oznakowanie drogowe pionowe – znaki odblaskowe z folii 2-giej generacji. Wymiana istniejących znaków pionowych na znaki nowe, wraz z wymianą słupków do znaków,
- wykonanie (ewentualne) urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w dokumentacji projektowej, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Przed przystąpieniem do prac przedstawić i zatwierdzić recepturę na mieszanki bitumiczne. Podczas realizacji prac i po ich zakończeniu dokonać niezbędnych pomiarów, prób, badań i przedstawić Inspektorowi do zatwierdzenia, zgodnie z wykonaną i zatwierdzoną Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy D (dojazdowej).

W szczególności powinny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne,
- właściwości antypoślizgowe.

Elementy konstrukcji winny być zaakceptowane przez zamawiającego i zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym.

3.2 Wytyczne dla odwodnienia.

- wykonać w oparciu o uzyskane warunki techniczne z MPWiK w Lublinie (będące załącznikiem nr 4 do programu funkcjonalno użytkowego).

3.3 Wytyczne dla oświetlenia

- wykonać oparciu o warunki techniczne wydane przez Wydział Utrzymania Oświetlenie i Sygnalizacji ZDiM (będące załącznikiem nr 3 do programu funkcjonalno-użytkowego) oraz PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie.

3.4 Wytyczne dla stałej organizacji ruchu.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania projektu stałej organizacji ruchu i zatwierdzenia go w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie.

Wykonawca uwzględni konieczność wymiany wszystkich istniejących znaków pionowych na znaki nowe, wraz z wymianą słupków do znaków, dokona rektyfikacji, ewentualnych napraw istniejących i wykonania nowych urządzeń zabezpieczającej ruch pieszey .

Elementy oznakowania drogowego: oznakowanie poziome, oznakowanie pionowe oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

3.5 Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu.

Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów.

Projekt czasowej organizacji ruchu podlega zatwierdzeniu w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie.

3.6 Wytyczne dla branży „zieleni”.

Projekt wykonawczy powinien zawierać dane dotyczące ewentualnej wycinki drzew i krzewów tworzących żywopłoty, odtworzenia trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych.

Podczas realizacji prac należy zwrócić szczególną uwagę na drzewa rosnące w pasie drogowym ul. Czapskiego i Kisielewskiego; wykonawca winien przedstawić sposób ewentualnego zabezpieczenia drzew.

Wykonawca przed rozpoczęciem wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym, zobowiązany jest do uzyskania pisemnej opinii ornitologa czy prace te można wykonać bez szkody dla występujących w danym miejscu gatunków ptaków i owadów. W przypadku stwierdzenia gniazd należy je przenieść w miejsce wyznaczone przez ornitologa.

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

ZP-PS.221.1.83.2013	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, zał nr 1 do wzoru umowy	Strona 15 z 17
---------------------	---	----------------

5. Uwagi ogólne.

5.1. Ulica Czapskiego i Kisielewskiego jest drogą gminną dojazdową.

5.2 Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, gdzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym oraz na terenach działek należących do Gminy Lublin oraz na działkach właścicieli prywatnych.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późniejszymi zmianami).

5.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

5.4. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

5.5. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z wykonaniem przebudowy ulicy.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie budowy i przebudowy ulicy w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

6.1 Cena oferty powinna zawierać:

6.1.1. Koszty związane z wykonaniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie.

6.1.2. Koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

6.1.3. Koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozór budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

6.1.4. Koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem.

6.1.5. Koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem.

6.1.6. Koszty uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej.

6.1.7. Koszty obsługi geodezyjnej.

6.1.8. Koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w

formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa.

- 6.1.9. Koszty badań i pomiarów określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach.
- 6.1.10. Koszty pełnienia nadzoru autorskiego.
- 6.1.11. Koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
- 6.1.12. Koszty transportu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 10 km.
- 6.1.13. Koszty transportu i utylizacji materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania.
- 6.1.14. Koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6.1.15. Podatek VAT w wysokości 23% - dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT.

Załączniki:

- 1. Mapa orientacyjna z oznaczeniem ulic
- 2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z zakresem planowanych robót – skala 1:500.
- 3. Warunki techniczne na budowę oświetlenia drogowego wydane przez Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji ZDiM, pismo znak: OS-OS.4330.15.2013.1 z dnia 19.04.2013 r.
- 4. Warunki techniczne wydane przez MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie pismo znak: KT/5004-319/2013 z dnia 09.05.2013 r.