

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu ul. Noskowskiego w Lublinie
oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Zakres zamówienia.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji zadania.
3. Ogólne warunki prowadzenia i odbioru robót.

CZĘŚĆ PROGRAMOWA:

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

5. Uwagi ogólne.
 - 5.1 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

Autor opracowania:

Marek Pukaluk

Zatwierdził :

Adam Borowy
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu ul. Noskowskiego w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

zakres remontu :

- a) nawierzchnia bitumiczna o szerokości obustronnie ograniczona krawężnikami,
- b) chodniki wraz ze zjazdami na szerokości pasa drogowego
- c) krawężniki
- d) trawniki

1.1 Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Sporządzenie dokumentacji w oparciu o program funkcjonalno - użytkowy:
 - a) Opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi – 5 egz.
 - b) Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – 4 egz.
 - c) Opracowanie projektu zagospodarowania zieleni - 4 egz.
 - d) Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – 3 egz.
 - e) Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 2 egz.
 - f) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD).
 - g) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
- 2) Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym
 - uzgodnienie projektu wykonawczego branży drogowej.
 - uzgodnienie harmonogramu prac.
 - uzgodnienie projektu czasowej organizacji ruchu.
- 3) Nadzór autorski:
 - a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
 - b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
 - c) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
 - d) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
 - e) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
 - f) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
 - g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 4) Opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego.

- 5) Wykonanie następujących robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji oraz programu funkcjonalno użytkowego, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę:
 - a) remont nawierzchni bitumicznej jezdni,
 - b) remont nawierzchni z kostki brukowej
 - c) remont nawierzchni chodników,
 - d) remont nawierzchni zjazdów,
 - e) regulacja wysokościowa włączów studni i oraz innych naziemnych elementów uzbrojenia podziemnego, wymiana włączów i wpustów ulicznych.
 - f) wykonanie trawników oraz uporządkowanie terenu.
- 6) Wykonanie niezbędnych prób i badań:
 - a) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez inspektora nadzoru.
 - b) Wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- 7) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.
- 8) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

ul. Noskowskiego

- klasa techniczna drogi – drogi klasy D
- powierzchnia remontowanej nawierzchni bitumicznej 806 m²
- powierzchnia remontowanych chodników ok. 267 m²
- powierzchnia remontowanych zjazdów ok. 27 m²
- długość wymienionych krawężników ok. 221 m

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.
Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
2. Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
3. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
 - [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
 - [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007, Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
 - [c] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r., Nr 108, poz. 908 z późn. zm.),

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 3 z 12
---------------------	---	---------------

- [d] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. 2012 r., poz 462.),
- [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- [f] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- [g] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- [h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- [i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- [j] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie których uzyska zgodę na prowadzenie robót.

Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

2.1.1 Ustalenia wyjściowe:

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.

2.1.2 Dokumentacja projektowa

Ilość egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego:

- Projekt wykonawczy branża drogowa: 5 egz.
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz): 2 egz.

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 4 z 12
---------------------	---	---------------

- Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla branż : 3 egz.
- Projekt czasowej organizacji ruchu: 4 egz.
- Projekt zagospodarowania istniejącej zieleni: 4 egz.

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.

Projekt powinien być opracowany na:

- pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:500.
- na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

Projekt wykonawczy branży drogowej powinien zawierać:

I. Część opisową

- opis techniczny

II. Część rysunkową

- orientacja w skali 1:25000
- sytuacja w skali 1:500 na mapach zasadniczych
- profil podłużny w skali 1:50/500
- przekroje normalne w skali 1:50
- przekroje poprzeczne w skali 1:100
- inne szczegóły rozwiązań

III. Projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonania robót

IV. Część kosztorysowa

- przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień).

V. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

2.2. Wymagania do realizacji zadania.

w odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Teren przewidziany pod roboty związane z remontem jezdni należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Materiały rozbiórkowe:

- Ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania pozostają własnością Zamawiającego i należy wywieźć je na składowisko wskazane przez Zamawiającego w odległości do 10 km.
- Gruz betonowy Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Przy realizacji niniejszego zamówienia, należy mieć na uwadze, że jest to remont istniejącej jezdni, chodników i innych elementów pasów drogowych ulic.

w odniesieniu do konstrukcji nawierzchni

Prace nawierzchniowe obejmują:

- frezowanie korekcyjne istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni,

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 5 z 12
---------------------	---	---------------

- skropienie w-wy wyrównawczej emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m²
- wyrównanie istniejącej nawierzchni mieszanką mineralno - bitumiczną (o parametrach warstwy wiążącej) w ilości 25% ogólnej powierzchni, według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczoną AC 11 W PMB 25/55-60, z kruszywem łamanym z surowca skalnego ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny,
- skropienie w-wy wyrównawczej emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m²
- wbudowanie warstwy ścieralnej, gr. warstwy 4 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczoną AC 8 S PMB 45/80-55, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.
- regulacja wysokościowa nawierzchni oraz połączenia z istniejącymi jezdniami,
- regulacja wysokościowa nawierzchni zjazdów oraz połączenia z istniejącymi jezdniami i chodnikami.

Sięgacz 1

- regulacja wysokościowa istniejącej nawierzchni z kostki brukowej

Sięgacz 2

- regulacja wysokościowa istniejącej nawierzchni z kostki brukowej

Sięgacz 3

- frezowanie istniejącej nawierzchni betonowej grub 10 cm
- kostka betonowa brukowa wibroprasowana szara typu Holland, grub. 8cm, ułożona na podsypce cementowo -piaskowej grubości 3cm

w odniesieniu do elementów wyposażenia drogi

- wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 15x30 cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10, grub. 15 cm), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych na wysokości do 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie zjazdów i przejść dla pieszych.

w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego.

- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.
- Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci,
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw wjazdów infrastruktury podziemnej wjazdy należy wymienić na nowe

w odniesieniu do czasowej organizacji ruchu

Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

w odniesieniu do chodników

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 6 z 12
---------------------	---	---------------

Chodniki należy wykonać z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej typu Holland, koloru szarego, grubości 6 cm.

- rozebranie istniejącego chodnika z asfaltu lanego grub. 4 cm
- koryto pod warstwy konstrukcyjne grubości – pkt 4.2
- podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ grubości 10 cm
- chodniki z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej typu Holland, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, grubości śr. 3 cm.
- chodniki dostosować wysokościowo do istniejących miejsc parkingowych
- obramowanie nawierzchni chodników od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo-piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.
- obrzeża chodników połączyć i dostosować wysokościowo do istniejących obrzeży miejsc parkingowych

w odniesieniu do zjazdów z posesji:

Zjazdy istniejące o nawierzchni bitumicznej, na odcinku od krawędzi jezdni do zewnętrznej krawędzi chodnika

- frezowanie korekcyjne istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni,
- skropienie w-wy wyrównawczej emulsją asfaltową w ilości $0,3\text{ kg/m}^2$
- wbudowanie warstwy ścieralnej, gr. warstwy 4 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczoną AC 8 S PMB 45/80-55, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.

Po wykonaniu zjazdów należy dostosować wysokościowo dalszą część zjazdu

w odniesieniu do branży zieleni

Odtworzenie trawników w pasie drogowym oraz na szerokości 1 m za obrzeżami poza pasem drogowym

- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf)
- teren należy oczyścić z gruzu, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmach
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na plac budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem
- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
- przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
- na terenie płaskim ilość nasion na 100m^2 powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg
- gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.

3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

ZP-PS.221.1.40.2013	Załącz. nr 10 do SIWZ, załącz. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 7 z 12
---------------------	---	---------------

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania (wraz z utrzymaniem oraz rozebraniem, likwidacją) wszelkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 8 z 12
---------------------	---	---------------

Dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

CZĘŚĆ PROGRAMOWA

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac

4.1 Dokumentacja projektowa określona w pkt 2.1.2

4.2 Roboty budowlane:

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w punkcie 4.2. programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe

ul. Noskowskiego**Jezdnia**

frezowanie korekcyjne	m ²	806
skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m ²	m ²	806
Wyrównanie 4 cm asfaltobetonem AC 11 W PMB 25/55-60	Mg	20,15
skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m ²	m ²	806
Warstwa ścieralna 4cm AC 8 S PMB 45/80-55	m ²	806
rozebranie krawężnika	m	221
rozebranie ławy	m ³	13
wykonanie ławy	m ³	13
ustawienie krawężnika	m	221

Chodniki

rozebranie obrzeża 6x20	m	212
rozebranie nawierzchni z asfaltu lanego	m ²	267
ustawienie obrzeża 6x20 na podsypce cem.-piask.	m	212
wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne gr.ł. 11 cm	m ²	212
podbudowa z piasku stab. cem. 10 cm	m ²	212
ułożenie nawierzchni z kostki 6cm	m ²	212

Zjazdy

frezowanie korekcyjne	m ²	27
skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m ²	m ²	27
Warstwa ścieralna 4cm AC 8 S PMB 45/80-55	m ²	27

Regulacja urządzeń

Regulacja studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej z wymianą włazu	szt.	3
Regulacja zaworów gazowych i wodnych	szt.	1
regulacja krat	szt.	2

Zieleń

Odtworzenie trawników	m ²	218
-----------------------	----------------	-----

Sięgacz 1

regulacja wysokościowa nawierzchni z kostki brukowej 8 cm	m ²	24
---	----------------	----

Sięgacz 2

regulacja wysokościowa nawierzchni z kostki brukowej 8 cm	m ²	19
przełożenie kostki brukowej 8 cm	m ²	103

Regulacja urządzeń

Regulacja studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej z wymianą włazu	szt.	14
--	------	----

Sięgacz 3

frezowanie nawierzchni betonowej grub 10 cm	m ²	313
rozebranie krawężnika	m	99
rozebranie ławy	m ³	6
wykonanie ławy	m ³	6
ustawienie krawężnika	m	99
ułożenie nawierzchni z kostki 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 3 cm	m ²	313

Regulacja urządzeń

Regulacja studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej z wymianą włazu	szt.	15
--	------	----

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

5. Uwagi ogólne.

- 5.1. ul. Noskowskiego jest drogą gminną, klasy D.
- 5.2. Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwałe zarząd gruntami w ich pasie drogowym.
Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
- 5.3. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2013 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.).
- 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 5.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
- 5.6. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.
- 5.7. Niezwłocznie po wykonaniu dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu harmonogram rzeczowy, który powinien zilustrować: kolejność postępowania, etapowanie robót, czas wykonania robót.

5.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- d) koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty obsługi geodezyjnej,
- f) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,

ZP-PS.221.1.40.2013	Załącznik nr 10 do SIWZ, załącznik nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 11 z 12
---------------------	---	----------------

- g) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- h) koszty nadzoru autorskiego,
- i) koszt zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- j) koszty wywieżenia pozyskanych w trakcie remontu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na składowisko w odległości do 10 km,
- k) koszt utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku.
- l) podatek VAT w wysokości 23 %.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.

ZP-PS.221.1.40.2013	Zał. nr 10 do SIWZ, zał. nr 1 do umowy – program funkcjonalno - użytkowy	Strona 12 z 12
---------------------	---	----------------