

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu chodnika i drogi rowerowej
w pasie drogowym al. W. Andersa w Lublinie
oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Zakres zamówienia.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania do realizacji zadania.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

CZĘŚĆ PROGRAMOWA:

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.
 - 4.1 Dokumentacja projektowa
 - 4.2 Roboty budowlane

CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

5. Uwagi ogólne.
 - 5.1 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

Autor opracowania:

Karol Topyło

Zatwierdził :

Adam Borowy
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **Zaprojektowanie i wykonanie remontu chodnika i drogi rowerowej w pasie drogowym al. W. Andersa w Lublinie, oraz sprawowanie nadzoru autorskiego**. Odcinek od mostu na rzece Bystrzyca w ciągu ul. Mełgiewskiej do ul. Koryznowej (zakres remontu zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym z zaznaczonym zakresem zał. nr 1)

1.1 Zakres zamówienia :

–Opracowanie dokumentacji:

1. projekt wykonawczy branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie – 5 egz.,
2. projekt stałej organizacji ruchu – 5 egz.,
3. projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót – 5 egz.,
4. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (sporządzone na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) – 3 egz.
5. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.,

–Uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji.

–Opracowanie harmonogramu rzeczowo finansowego

–Zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.

–Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.

–Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)

1. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
2. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
3. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
4. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
5. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
6. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

–Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, tabele elementów rozliczeniowych, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, badania typu, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

- Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej
- Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- długość ciągu przewidzianego do remontu: ok 1000 m
- obecna nawierzchnia: bitumiczna ok 4600 m²(przewidziana do rozbiórki)
- szerokość chodnika: 1,5 – 2,5 m
- szerokość ścieżki rowerowej 2 - 2,5m
- powierzchnia chodników z kostki: ok 2500 m²
- odtworzenie trawników: ok 4000m²
- nawierzchnia bitumiczna dla drogi rowerowej ok 2350m²

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.
2. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
3. Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z: Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
5. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
 - [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
 - [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 14, poz. 60, z 1985 r. z późniejszymi zmianami),
 - [c] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 120, poz. 1133, z 2003 r. z późniejszymi zm.),
 - [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 202, poz. 2072, z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
 - [f] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43, poz. 430, z 1999 r. z późniejszymi zmianami),
 - [g] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 98, poz. 602, z 1997 r. z późniejszymi zmianami),
 - [h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 220, poz. 2181, z 2003 r. z późniejszymi zmianami) ,
 - [i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji

z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz. 1393, z 2002 r. z późniejszymi zmianami),

- [j] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 177, poz. 1729, z 2003 r.).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

- Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.
- Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Każda część z w/w dokumentacji powinna zostać przekazana w wersji elektronicznej w wersji PDF.
- Części opisowe wykonane będą za pomocą komputerowego edytora tekstów OpenOffice,
- Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.
- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.
- Projekt powinien być opracowany na:
 1. Pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno wysokościowych w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
 2. Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.
 3. W nawiązaniu do projektu budowy trakcji trolejbusowej, modernizacji 5 skrzyżowań oraz budowy pętli trolejbusowej przy ul. Choiny w Lublinie – do wglądu w ZDiM w Lublinie.

Projekt wykonawczy branży drogowej powinien zawierać:

- I. Część opisową
 - opis techniczny
- II. Część rysunkową
 - orientacja w skali 1:25000
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 na mapach zasadniczych
 - profil podłużny w skali 1:50/500
 - przekroje normalne w skali 1:50
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100
 - inne szczegóły rozwiązań skala 1:20

w odniesieniu do szaty graficznej opracowań:

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia

następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego. Szata graficzna i układ projektu powinny spełniać wymagania rozporządzenia [c].

w odniesieniu do projektu stałej organizacji ruchu:

- odtworzenie istniejącego oznakowania z korektą oznakowania w celu dostosowania organizacji do przepisów obecnie obowiązujących w tym zakresie oraz uzupełnienie brakującego oznakowania.

w odniesieniu do przekrojów poprzecznych:

- przekroje poprzeczne istniejącego terenu (rzędne istniejącego pasa drogowego co 25 m, oraz w miejscach charakterystycznych np. wszystkie zjazdy)

2.2. Wymagania do realizacji zadania.

W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Teren przewidziany pod roboty związane z remontem chodnika i drogi rowerowej należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Materiały rozbiórkowe:

- Ziemię z wykopów oraz inne materiały nienadające się do powtórnego użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania tj. słupki i tarcze znaków drogowych, destruk bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez zamawiającego na odległość do 10 km
- W zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie.

W odniesieniu do projektowanego przebiegu trakcji trolejbusowej

- W związku z pokrywaniem się projektowanej linii kablowej (oświetleniowej) z lokalizacją chodnika i drogi rowerowej wymaga się ułożenia przepustów kablowych w celu późniejszego montażu kabla (przez wykonawcę trakcji trolejbusowej) bez konieczności wykonania liniowych wykopów. Prace te należy wykonać poprzez:
 - wytyczenie przebiegu linii (projekt przebiegu linii do wglądu w ZDiM w Lublinie)
 - wykonanie wykopu, pod kabel, o głębokości 0,8m
 - ułożenie rury ochronnej DVR 75 na 10cm warstwie piasku
 - zasypanie piaskiem, grubość warstwy 10cm

- zasypanie warstwą rodzimego gruntu, grubość warstwy 15cm
- pokryć folią koloru niebieskiego
- wypełnienie wykopu piaskiem średnioziarnistym zagęszczanym warstwami o wskaźniku zagęszczenia $Is=1,00$
- do prowadzenia kabla oświetleniowego pod jezdniami należy zastosować przepusty kablowe SRS 110
- rury należy ułożyć z zapasem długości 1m ponad nawierzchnię w miejscu każdego słupa
- zapas rury ochronnej należy zakopać pod ziemię a następnie wykonać nawierzchnię.
- **Uwaga:** przed przystąpieniem do zasypywania wykopu, należy zgłosić gotowość wykonania prac do częściowego odbioru, a następnie wykonać inwentaryzację geodezyjną
- przewidywana długość ruraru do wykonania: ok 380m
- długość ruraru może ulec zmianie po opracowaniu projektu wykonawczego branży drogowej

w odniesieniu do oznakowania drogi, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego:

- oznakowanie wykonać zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,
- oznakowanie drogowe poziome na drodze rowerowej: cienkowarstwowe
- wszystkie elementy oznakowania (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu i.t.p.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- Skrzyżowania z drogami publicznymi ul. Tumidajskiego oraz Zawilcową należy wykonać jako w wyniesione. Wyniesienie na wysokość 10 cm wykonać z betonu asfaltowego zachowując pochylenie najazdu (jezdni i drogi rowerowej) w stosunku 1:5.

w odniesieniu do odtwarzanych chodników:

Remont chodników: rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie nawierzchni o szerokości 1,5m z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, grubości śr. 3 cm. Nawierzchnię należy wykonać na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ grubości 10 cm. Obramowanie nawierzchni chodników od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo-piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą na zewnątrz. Ponadto należy wykonać podesty na istniejące śmietniki o konstrukcji analogicznej do chodnika, wymiary podestów 1x1m.

w odniesieniu do drogi rowerowej:

Remont nawierzchni drogi rowerowej: rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie koryta pod konstrukcję wraz z jego zagęszczeniem i profilowaniem.

Wykonanie podbudowy z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$, grubości warstwy 10cm oraz warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5mm, grubości warstwy 12 cm, skropienie kruszywa emulsją asfaltową w ilości $0,5\text{kg/m}^2$, mechaniczne ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 5S 50/70, o szerokości 2 - 2,5m. Nawierzchnię drogi rowerowej należy pokryć chemoutwardzalną masą odblaskową koloru czerwonego. Droga rowerowa powinna być oddzielona od chodnika krawężnikiem betonowym 15x30cm „na płask” ustawionym na ławie betonowej z betonu C8/10 (droga rowerowa niżej chodnika).

W miejscu o zawężonej do 2m szerokości drogi rowerowej (w pobliżu zatoki autobusowej przy ul. Kalinowszczyzna oraz kładki dla pieszych nad al. Andersa, drogę rowerową należy prowadzić w płaszczyźnie chodnika, ograniczając ją z dwóch stron obrzeżami 8x30cm.

Na skrzyżowaniach z ulicami Tumidajskiego oraz Zawilcową należy drogę rowerową należy zaprojektować jako wyniesioną ponad nawierzchnię jezdni.

Droga rowerowa powinna spełniać warunki Zarządzenia nr 415/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10.06.2010r. w sprawie wprowadzenia do stosowania „Standardów technicznych dla infrastruktury rowerowej Miasta Lublin”. Obramowanie nawierzchni drogi rowerowej od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 8x30cm. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni drogi rowerowej, fazą na zewnątrz.

- W projektowanym przebiegu drogi rowerowej należy uwzględnić lokalizację projektowanych słupów trakcji trolejbusowej. W przypadku odległości słupa od drogi rowerowej mniejszej niż 0,5m należy przewidzieć lokalne zawężenie drogi rowerowej do 2,00 m

w odniesieniu do elementów wyposażenia drogi

-wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 20x30 cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych na wysokości do 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie zjazdów i przejść dla pieszych. Na zjazdach należy zastawać krawężniki najazdowe.

W odniesieniu do wiaty przystankowej

-wiatę przystankową w pobliżu ul. Zawilcowej należy przestawić w stronę budynku nr 1 (zgodnie z lokalizacją na załączniku graficznym) pozostawiając przestrzeń pomiędzy budynkiem i wiatą min 0,5m. Sposób przestawienia wiaty należy uzgodnić z właścicielem wiaty.

w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw, włazów, studni infrastruktury podziemnej elementy te, należy wymienić na nowe.

w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

- Należy przewidzieć rekultywację trawników na całej szerokości istniejącego trawnika pomiędzy krawężnikiem jezdni al. Andersa a wykonaną drogą rowerową oraz w innych przypadkach 1m od wykonanego obrzeża. Odtworzeniu podlegają również wszystkie trawniki zniszczone podczas prac remontowych.

- Wytyczne odnośnie wykonania trawników:
 1. teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf)
 2. teren należy oczyścić z gruzu, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów
 3. w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmacach
 4. w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na plac budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie
 5. odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
 6. przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem
 7. teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
 8. przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
 9. na terenie płaskim ilość nasion na 100m² powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg
 10. gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.

W projekcie należy uwzględnić włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,

–prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbioru gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac

4.1 Dokumentacja projektowa określona w pkt 1.1

4.2 Roboty budowlane: (szacunkowe zestawienie w tab. 2)

Rodzaj robót	jednostka	ilość
rozebranie obrzeża	m	1850
rozebranie nawierzchni z MA	m ²	5280
rozebranie podbudowy z kruszywa 10 cm	m ³	5280
wykonanie koryta wraz z profilowaniem	m ²	4850
ustawienie krawężnika 15x30 cm	m	780
ustawienie krawężnika 20x30 cm	m	260
wykonanie ławy bet.	m ³	35,7
ustawienie obrzeży 6x20 cm	m	1270
ustawienie obrzeży 8x30 cm	m	1150
wykonanie stabilizacji 2,5MPa 10cm	m ²	4850
wykonanie podbudowy z kruszywa 0/31,5 12cm	m ²	2350
regulacja wysokościowa studni	szt.	30
skropienie emulsją asfaltową 0,5Kg/m ²	m ²	2350
W-wa ścieralna z AC S 5 57/70	m ²	2500
układanie kostki 6cm na pods. Cem. Piask.	m ²	2350
pokrycie nawierzchni asfaltowej masą chem.utw.	m ²	2350
wywiezienie gruzu oraz ziemi	m ³	650
odtworzenie trawników	m ²	3500
przestawienie wiaty przystankowej	szt.	1
wykonanie ruraru pod linię kablową	mb	380

tab. 2 szacunkowe zestawienie zakresu robót

4. Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości określone w punkcie 4.2. programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie opracowywania dokumentacji bądź realizacji robót.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

5. Uwagi ogólne.

- Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.
- Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.).
- Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
- Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2012 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.).
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
- Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

5.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym w tym koszt budowy, utrzymania i rozbiórki dróg tymczasowych,
- d) koszty opracowania projektu czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z wykonaniem oznakowania i kierowania ruchem,

- e) koszty obsługi geodezyjnej i koszty sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- f) koszty związane z prowadzeniem robót w systemie wydłużonego dnia pracy,
- g) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- h) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- i) koszty nadzoru autorskiego,
- j) koszty wywiezienia na odległość do 10 km na składowisko wskazane przez Zamawiającego pozyskanych w trakcie remontu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania pozostających własnością Zamawiającego w tym destruktu bitumicznego.
- k) koszty utylizacji materiałów pozyskanych w trakcie rozbiórek, nienadających się do powtórnego użytku,
- l) podatek VAT w wysokości 23 %.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Załączniki:

1.Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.