

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin
Adres do korespondencji: ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie
przebudowy ul. Czwartek w Lublinie,**

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych,
roboty ziemne,
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,
45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją,
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Zakres zamówienia.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji zadania.
3. Ogólne warunki prowadzenia i odbioru robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

4. Uwagi ogólne.
 - 4.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

Autorzy opracowania: Anna Koper, Marek Kłodziński

Zatwierdził :

Eugeniusz Janicki
Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy Czwartek od ul. Lubartowskiej do ul. Unickiej, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym z zaznaczonym zakresem.

zakres robót budowlanych

a). Jezdnia od skrzyżowania z ul. Lubartowską do skrzyżowania z ul. Szkolną o długości 142 m o zmiennej szerokości od 5,5 m do 6,0 m o nawierzchni z kostki granitowej ograniczonej krawężnikiem, oraz chodnik o nawierzchni z płyt betonowych 35x35 o zmiennej szerokości 1,3 m do 5,6 m.

b). Jezdnia od skrzyżowania z ul. Szkolną do skrzyżowania z ul. Unicką o długości 350 m o zmiennej szerokości od 5,6 m do 7,2 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami, oraz chodnik z asfaltu lanego o zmiennej szerokości 1,5 m – 5,7 m.

c). Zakres zamówienia obejmuje wykonanie zjazdów z ulicy na remontowanym odcinku w ob. obszarze pasa drogowego.

1.1. Zakres zamówienia obejmuje:

I. Sporządzenie dokumentacji:

a) Opracowanie projektu wykonawczego, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie [a-j]
- branża drogowa - 6 egz.

- branża sanitarna (kanalizacja deszczowa) - 6 egz.

b) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA Ogólnych Specyfikacji Technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót - 3 egz.

c) Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu – 4 egz.

d) Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – 4 egz.

e) Opracowanie projektu branży „zieleni” zawierającą szczegółową inwentaryzację dendrologiczną - 3 egz.

f) Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 2 egz.

g) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD)

II. Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym:

a) Uzgodnienie projektu wykonawczego branży drogowej oraz projektu stałej organizacji ruchu.

b) Uzgodnienie harmonogramu prac.

c) Uzgodnienie projektu czasowej organizacji ruchu.

d) Przygotowanie odpowiednich dokumentów formalno prawnych, w tym zgłoszenia do właściwego organu nadzoru budowlanego, dotyczącego prowadzenia robót w oparciu o obowiązujące przepisy.

III. Wykonawca powinien opracować dokumentację w oparciu o wydane warunki Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków.

IV. Nadzór autorski:

- a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
- b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
- c) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
- d) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
- e) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- f) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

V. Opracowanie harmonogramu realizacji prac.

VI. Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu budowy.

VII. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.

- a) Lokalne frezowanie istniejącej nawierzchni oraz ułożenie nowych warstw bitumicznych (zakres od skrzyżowania z ul. Szkolną do skrzyżowania z ul. Unicką),
- b) Przełożenia nawierzchni z kostki granitowej (zakres od skrzyżowania z ul. Lubartowską do skrzyżowania z ul. Szkolną)
- c) Wymiana istniejących krawężników i obrzeży betonowych.
- d) Wymiana nawierzchni chodników.
- e) Wymiana nawierzchni zjazdów do posesji.
- f) Wykonanie oznakowania drogowego:
 - oznakowanie poziome: strukturalne grubowarstwowe
 - oznakowanie pionowe: zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.
- g) Regulacja elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego, z wymianą włączów oraz krat na kanalizacji deszczowej.
- h) Wykonanie rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej w celu prawidłowego odwodnienia pasa drogowego (dodatkowe wpusty uliczne wraz z przykanalikami)
- i) Odtworzenie trawników .
- j) Uporządkowanie terenu robót.
- k) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

VIII. Wykonanie niezbędnych prób i badań:

- a) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.
- b) Prowadzenia dziennika budowy i wykonania obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- c) Przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót.

IX. Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe,

potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

X. Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- klasa techniczna drogi – droga klasy L
- kategoria ruchu KR 2
- długość odcinka drogi objętej przebudową – 492 m
- szerokość jezdni wraz z chodnikami 10,4 m – 13,4 m
- powierzchnia jezdni objętej przebudową – 2088m^2 (asfalt) + 885m^2 (kostka kam.) = 2973m^2
- odwodnienie – kanalizacja deszczowa
- powierzchnia chodników objętych przebudową – 1211m^2
- powierzchnia zjazdów objętych przebudową – 167m^2

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w punkcie 1.2. programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, a także w oparciu o obowiązujące przepisy.
Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
2. Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z:
Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarski Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
3. Zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych, w systemie wydłużonego dnia pracy z uwagi na możliwość skrócenia czasu wyłączenia z ruchu poszczególnych pasów ruchu, a także dla zapewnienia właściwej jakości robót.
Ponadto roboty zaleca się realizować zwłaszcza w tzw. dni weekendowe, kiedy występują znaczne zmniejszenia natężenia ruchu drogowego.
4. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
 - [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
 - [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
 - [c] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
 - [d] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
 - [f] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarski Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.

U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),

[g] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 98, poz. 602 z późn. zm.),

[h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),

[i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),

[j] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania (w tym branża drogowa, sanitarna (kanalizacja deszczowa), organizacja ruchu, zieleń) na podstawie których uzyska zgodę na prowadzenie robót.

Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

2.1.1 Ustalenia wyjściowe:

Wszystkie materiały wyjściowe oraz warunki techniczne od właścicieli poszczególnych sieci, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wymagane jest także opracowanie staraniem Wykonawcy dokumentacji dla organizacji terenu budowy oraz projektu organizacji ruchu dla prowadzenia robót.

Kompletne projekty wykonawcze branży drogowej, sanitarnej oraz projekt stałej organizacji ruchu przed rozpoczęciem prac budowlanych musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.

2.1.2 Dokumentacja projektowa

ilość egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego:

a) projekt wykonawczy, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie [a-j]

- branża drogowa - 6 egz.;

- branża sanitarna - 6 egz.

b) specyfikacje techniczne (sporządzone na podstawie wydawanych przez GDDKiA Ogólnych Specyfikacji Technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót - 3 egz.;

c) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.;

d) projekt czasowej organizacji ruchu – 4 egz.;

e) projekt branży „zieleni” zawierający szczegółową inwentaryzację dendrologiczną - 3 egz.;

h) informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla każdej branży – 2 egz.;

j) projekt powinien być wykonany na mapach do celów projektowych

Projekt powinien być opracowany na:

- pozyskanych przez Wykonawcę aktualnych mapach sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:500 do celów projektowych.
- na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania dokumentacji.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać :

1. Projekt branży drogowej składający się z
 - I. części opisowej
 - opis techniczny
 - II. części rysunkowej
 - orientacja w skali 1:25000
 - projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 na aktualnej mapie zasadniczej do celów projektowych
 - profil podłużny w skali 1:50
 - przekroje normalne w skali 1:50
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100
 - inne szczegóły rozwiązań
2. Projekt branży sanitarnej - rozbudowy kanalizacji deszczowej
3. Projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonania robót
4. Część kosztorysową
 - przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień).
 - Kosztorys uproszczony.
5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)

2.2. Wymagania do realizacji zadania.

Etapowanie realizacji inwestycji:

I etap (obejmuje przebudowę ul. Czwartek od skrzyżowania z ul. Lubartowską do skrzyżowania z ul. Szkolną:

- wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przebudowę ulicy Czwartek od skrzyżowania z ul. Lubartowską do skrzyżowania z ul. Szkolną,
- wymiana nawierzchni chodników oraz zjazdów do posesji w ulicy,
- wymiana istniejących krawężników i obrzeży betonowych w ulicy,
- ewentualna rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej o dodatkowe wpusty deszczowe wraz z przykanalikami, w celu prawidłowego odwodnienia pasa drogowego,
- regulacja wysokościowa istniejących wpustów i włazów kanałowych kanalizacji deszczowej na pierścieniach wyrównawczych wraz z wymianą na nowe,
- regulacja elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego,
- przełożenie nawierzchni z kostki granitowej wraz z wykonaniem podbudowy w zakresie wyrównania nawierzchni ,
- wykonanie oznakowania drogowego:
 - pionowe – zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,
 - poziome – strukturalne grubowarstwowe ,
- uporządkowanie terenu robót

II etap (obejmuje przebudowę ul. Czwartek od skrzyżowania z ul. Szkolną do skrzyżowania z ul. Unicką:

- wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym przebudowę ulicy Czwartek od skrzyżowania z ul. Szkolną do skrzyżowania z ul. Unicką,
- wymiana nawierzchni chodników w ulicy oraz zjazdów oraz miejsc postojowych,
- wymiana istniejących krawężników i obrzeży betonowych w ulicy,
- rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej o dodatkowe wpusty deszczowe wraz z przykanalikami, w celu prawidłowego odwodnienia pasa drogowego,
- regulacja wysokościowa istniejących wpustów i włazów kanałowych kanalizacji deszczowej na

pierścieniach wyrównawczych wraz z wymianą na nowe,

- regulacja elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego,
- lokalne frezowanie istniejącej nawierzchni oraz ułożenie nowych warstw bitumicznych
- wykonanie oznakowania drogowego:
 - poziome – strukturalne grubowarstwowe,
 - pionowe – zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,
- odtworzenie trawników
- uporządkowanie terenu robót

W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową ulicy należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Materiały rozbiórkowe:

- Ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania pozostają własnością Zamawiającego i należy wywieźć je na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.
- Gruz betonowy należy przetransportować do kruszarni.

W odniesieniu do konstrukcji nawierzchni

Przed przystąpieniem do prac, przedstawić i zatwierdzić receptę na mieszanki bitumiczne.

Prace nawierzchniowe obejmują:

- w ramach realizacji wykonawca powinien wykonać badania i określić stan istniejącej konstrukcji podbudowy, celem właściwego zaprojektowania przebudowy drogi,
- lokalne frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni, celem zniwelowania nierówności i wypukłości nawierzchni,
- przełożenie nawierzchni z kostki granitowej, wraz z wykonaniem nowych warstw podbudowy w miejscach nierówności
- wbudowanie warstwy wyrównawczej (o parametrach warstwy wiążącej) z betonu asfaltowego na sfrezowanej nawierzchni, min. grubość warstwy min. 4 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczonej AC 16W 50/70 z kruszywem łamanym z surowca skalnego ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny,
- wbudowanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej na warstwie wiążącej, gr. warstwy 4 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczonej AC 11S 50/70, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.
- regulacja wysokościowa nawierzchni zjazdów oraz połączenia z istniejącymi jezdniami i chodnikami.

w odniesieniu do elementów wyposażenia drogi

- wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 15x30 cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych do wysokości 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie zjazdów i przejść dla pieszych. Na zjazdach należy ustawić krawężniki zjazdowe. Na łukach o promieniu do 5m należy zastosować krawężniki 15x30 cm łukowe.

w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci,

- regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego. W przypadku konieczności regulacji wysokościowej włączów studni kanalizacji sanitarnej należy zastosować pierścienie wyrównawcze.

w odniesieniu do elementów odwodnienia ulicy.

Elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników (wpustów kanalizacji deszczowej). W ciągu ulicy Czwartek, na odcinku od ul. Lubartowskiej do ul. Szkolnej należy przewidzieć ewentualną rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej, poprzez wykonanie nowych wpustów wraz z przykanalikami. Wykonanie nowego odcinka kanalizacji deszczowej powinno być przewidziane na odcinku ulicy, gdzie obecnie kanalizacja nie występuje. Ponadto przewiduje się wymianę i regulację wysokościową wpustów (typu: na zawiasach z ryglami klasy D 40t) oraz włączów kanalizacji deszczowej na zamykane ryglami klasy D(40t). Wpusty należy posadowić na pierścieniach odciążających i pierścieniach wyrównawczych (wszystkie zlokalizowane w jezdni ulicy).

W odniesieniu do oznakowania drogi, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

- elementy oznakowania drogowego wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.
- oznakowanie drogowe poziome grubowarstwowe strukturalne – zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.
- wszystkie elementy oznakowania (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu i.t.p.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

W odniesieniu do czasowej organizacji ruchu

- Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wydanie warunków wykonania czasowej organizacji ruchu w oparciu o opracowany harmonogram robót.
- Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.
- Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego ul. Czwartek. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.
- Układanie warstwy ścieralnej należy wykonać przy zamknięciu dla ruchu kołowego jednej jezdni ul. Czwartek, wraz z prowadzeniem objazdu dla zamkniętego odcinka ulicy.
- zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych, w systemie tzw. wydłużonego dnia pracy, z uwagi na możliwość skrócenia czasu wyłączenia z ruchu jezdni ulic, jak też i dla zapewnienia właściwej jakości robót bitumicznych.

W odniesieniu do chodników i ciągów pieszych

Chodniki: wykonanie nawierzchni o szerokości dostosowanej do zmiennej szerokości istniejącego chodnika - z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce z grys 2/5 mm, grubości śr. 3 cm i piasku stabilizowanym cementem $R_m = 2,5$ MPa gr. 10cm. Obramowanie nawierzchni chodników od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo - piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.

W odniesieniu do zjazdów z posesji:

- zjazdy istniejące o nawierzchni z kostki betonowej brukowej, regulacja wysokościowa przy użyciu kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, ułożenie kostki na podsypce z grys 2-5mm grubości 3cm,

- zjazdy istniejące o nawierzchni gruntowej, bitumicznej lub z płyt betonowych lub z cegły klinkierowej – rozbiórka nawierzchni, wykonanie koryta wraz z wykonaniem nowej konstrukcji nawierzchni zjazdów: 8cm kostka betonowa brukowa wibroprasowana grafitowa, ułożona na podsypce cementowo - piaskowej grubości 3cm i piasku stabilizowanym cementem $R_m=2,5\text{MPa}$, w dwóch warstwach po 15cm,

w odniesieniu do branży zieleń

- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf)
- teren należy oczyścić z gruzu, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmach
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na teren budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem
- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
- przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
- na terenie płaskim ilość nasion na 100m^2 powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg
- gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.

3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu pojazdów i pieszych, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci, przykładowo:

- włazy kanałowe i wpusty uliczne kanalizacji deszczowej : WGK UM, MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie
- włazy kanałowe i skrzynki zaworów na sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej: MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych i sieci teleinformatycznych; TP, Netia
- skrzynki zaworów na sieci gazowej: Zakład Gazowniczy Lublin

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania obowiązujących norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz

warunkami umowy,

- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania (wraz z utrzymaniem oraz rozebraniem, likwidacją) wszelkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

4. Uwagi ogólne.

1. Czwartek jest drogą powiatową, klasa L.
2. Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2011 oraz 2012 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
5. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.
6. Niezwłocznie po wykonaniu dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu harmonogram rzeczowy, który powinien zilustrować: kolejność postępowania, etapowanie robót, czas wykonania robót.

4.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudową i jego prowadzeniem.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przebudowy ulicy w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków, w szczególności:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- d) koszty opracowania projektu stałej oraz czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty obsługi geodezyjnej,
- f) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- g) koszty badań stanu istniejącej podbudowy pod nawierzchnią jezdni,
- h) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- i) koszty nadzoru autorskiego,
- j) koszty wywiezienia na odległość do 10 km na składowisko wskazane przez Zamawiającego pozyskanych w trakcie przebudowy materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania pozostających własnością Zamawiającego
- k) podatek VAT w wysokości 23 %.

Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

-

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.