

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY  
dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu  
przebudowy ulicy, polegającej na budowie chodnika  
w ul. Sławinkowskiej w Lublinie**

*Zamawiający:*

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

*Adres:*

Plac Króla Władysława Łokietka 1

adres do korespondencji:

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin

*Tryb udzielenia zamówienia:*

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

*Nazwa zamówienia:*

**Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy, polegającej na budowie chodnika w ul. Sławinkowskiej na odcinku od istniejącego chodnika w rejonie zjazdu na boisko za ul. Świerkową do ul. Zbożowej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego**

*Kod zamówienia według CPV:*

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

*Zawartość opracowania:*

1. Część opisowa.
2. Część informacyjna.

*Autor opracowania:*

Anna Smoląg

*Zatwierdził :*

Eugeniusz Janicki

Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

## **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno- użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej i robót budowlanych.

### **1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy, polegającej na budowie chodnika w ul. Sławinkowskiej na odcinku od istniejącego chodnika w rejonie zjazdu na boisko za ul. Świerkową do ul. Zbożowej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

2.1. Sporządzenie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót:

2.1.1. Projekt wykonawczy - branża drogowa- 4 egz.

2.1.2. Projekt tymczasowej organizacji ruchu – branża inżynierii ruchu – 3 egz.

2.1.3. Informacja projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.

2.1.4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.

2.2. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego w/w projektów w aspekcie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej:

2.2.1. Uzgodnienie projektu wykonawczego w branży drogowej przez Zamawiającego.

2.2.2. Zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu przez Zamawiającego.

2.3. Nadzór autorski nad sporządzoną dokumentacją projektową:

2.3.1. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20, ust. 1, pkt 4, ppkt a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2010r., nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

2.3.2. Wyjaśnianie wątpliwości, dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.3. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.4. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

2.3.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

2.3.6. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

2.3.7. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych oraz rozstrzyganie wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z dokumentacją projektową.

2.4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji:

2.4.1. Wykonanie przebudowy ulicy, polegającej na budowie chodnika w ul. Sławinkowskiej na odcinku od istniejącego chodnika w rejonie zjazdu na boisko za ul. Świerkową do ul. Zbożowej w Lublinie.

- 2.4.2. Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.
- 2.4.3. Odtworzenie trawników i zieleni.
- 2.4.4. Uporządkowanie terenu.
- 2.5. Wykonanie niezbędnych prób i badań.
- 2.6. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
- 2.7. Przygotowanie dokumentów odbiorowych.

### **Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

Szacunkowe ilości określające zakres przedmiotu zamówienia:

Wykonanie chodnika o ogólnej powierzchni 1110 m<sup>2</sup>

- chodnik z kostki betonowej gr. 6cm-907 m<sup>2</sup>
- zjazdy z kostki betonowej gr. 8 cm-203 m<sup>2</sup>( 29 szt.)
- obrzeża betonowe 6x20 cm – 555 mb
- krawężniki betonowe 20x30 cm -595 mb

### **Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Program funkcjonalno- użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania i uzgodnienia dokumentacji, zgodnie z umową , przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),
- b) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późniejszymi zmianami),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133, z późniejszymi zmianami),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389),

- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami),
- g) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami),
- h) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r., Nr 108, poz. 908, z późniejszymi zmianami),
- i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późniejszymi zmianami),
- j) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393, z późniejszymi zmianami),
- k) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).

Dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót Zamawiający przekazuje plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem remontu.

### **Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

Na obszarze miasta Lublin ul. Sławinkowska na odcinku przewidzianym do przebudowy, polegającej na budowie chodnika zaliczona jest do dróg powiatowych. Zamawiane roboty związane z remontem mają zapewnić poprawę bezpieczeństwa ruchu oraz poprawę warunków ruchowych i komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin.

## **1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano- konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych**

Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z:

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami).

Przykładowo:

-roboty mają mieć trwałość co najmniej- konstrukcje podatne i półsztywne remontowane –10 lat.

### 1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania wymiany krawężników lub ich regulacji należy zapewnić przejezdność ulicy.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych** – w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno- użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz inwentaryzację powykonawczą w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

### **1.2.3. Wymagania szczegółowe**

#### **W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)**

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową ul. Krężnickiej należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania pozostają własnością Zamawiającego i należy je wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego. Gruz betonowy należy zagospodarować we własnym zakresie.

#### **W odniesieniu do architektury**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie przebudowy ulicy Sławinkowskiej, polegającej na budowie chodnika w pasie drogowym ul. Sławinkowskiej, odcinek od wjazdu na boisko za ul. Świerkową do ul. Zbożowej - odcinek o łącznej długości 555 mb.

Przewiduje się wykonanie przebudowy ulicy Sławinkowskiej, polegającej na wykonaniu w pasie drogowym ulicy chodnika. Obecnie istniejące pobocze gruntowe jest wykorzystywane przez pieszych i stanowi wydept gruntowy, częściowo utwardzony destruktem. Przewiduje się zachowanie istniejącego utwardzenia z destruktu asfaltowego i ułożenie warstw konstrukcyjnych na istniejącym utwardzeniu. Należy przewidzieć również miejscowe rozebranie istniejącej nawierzchni chodnika w miejscach, gdzie jest to niezbędne, z wywozem materiałów na odległość do 7 km i wbudowanie w to miejsce nowych warstw konstrukcyjnych.

W rejonie planowanego chodnika w odległości 17m od zjazdu na boisko, rośnie klon jesionolistny dwuramienny należy przewidzieć jego wycinkę wraz z usunięciem karpiny. Wycinka powinna być wykonana na koszt Wykonawcy Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie uzyskał zgodę z Wydziału Ochrony Środowiska. Należy przedstawić i uzgodnić projekt nasadzeń 2 szt drzew w pasie drogowym ul. Sławinkowskiej w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin, zakupić drzewa oraz je nasadzić.

Nie przewiduje się wymiany istniejących krawężników wzdłuż jezdni w rejonie ul. Zbożowej oraz na istniejącym peronie MPK, chyba że zostanie to uznane przez projektanta za niezbędne pod względem wysokościowym lub innym. Ze względu na duże deformacje łuków należy przewidzieć wymianę krawężników i ustawienie łuków o właściwych promieniach przy ul. Jana Lisa. Przewiduje się ułożenie nowego krawężnika 20x30cm na ławie betonowej C8/10 z oporem, na przekroju szlakowym jezdni ul. Sławinkowskiej. Odcinek jezdni objęty przebudową wzdłuż ustawionego krawężnika należy wyrównać masą asfaltu lanego drobnoziarnistego minimum 1m. Przewiduje się rozebranie istniejącego utwardzenia nawierzchni bitumicznej lub jego pozostawienie po analizie szerokości jezdni i analizie wysokościowej nawierzchni oraz ustawienie krawężników 20x30 cm na ławie betonowej C8/10 z oporem.

Przewidywana szerokość chodnika to 2,0 m. Jego długość to 555 mb. Ogółem powierzchnia przebudowy wyniesie 1110 m<sup>2</sup>.

Przewiduje się ustawienie nowych obrzeży betonowych 6x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Następnie ułożenie chodników o nawierzchni z kostki brukowej szarej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 4 cm na podbudowie betonowej o  $R_m=2,5$  MPa o grubości 10 cm.

Przewiduje się wykonanie wzmocnionego chodnika na szerokości zjazdów poprzez rozbiórkę istniejących zniszczonych nawierzchni i ułożenie kostki brukowej koloru grafitowego o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm, na istniejącej podbudowie wzmocnionej stabilizacją betonową  $R_m=5$  MPa, grubości 15 cm. Przewiduje się wykonanie 28 szt. zjazdów na posesje o szer. 3,5 m.

Spadek poprzeczny chodnika przewiduje się do jezdni z powierzchniowym odprowadzeniem wód opadowych. Spadek chodnika powinien wynosić 2% na spadku poprzecznym. Spadek podłużny chodnika taki jak spadek podłużny jezdni, nie powinien jednak przekraczać 6%.

Ze względu na fakt, iż ulica Sławinkowska nie posiada kanalizacji deszczowej należy przewidzieć w miejscu, gdzie profil istniejącej jezdni tworzy zaniżenie ciek podchodnikowy, lub kilka cieków i rów otwarty odprowadzający wody powierzchniowe. Rów należy zlokalizować w pasie drogowym ul. Sławinkowskiej w istniejącym terenie zielonym. Najniższy punkt zlokalizowany jest w rejonie ul. Jana Lisa.

#### **Nawierzchnia chodnika:**

- 6 cm kostka betonowa koloru szarego,
- 4 cm podsypka cementowo-piaskowa,
- 10 cm stabilizacja betonowa o  $R_m=2,5$  MPa.

Chodniki w nowych obrzeżach 6x20 cm.

Chodnik przylega do nowego krawężnika 20x30 cm na ławie z oporem z betonu C8/10.

#### **Nawierzchnia zjazdu:**

- 8 cm kostka betonowa koloru grafitowego,
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa,
- 15 cm stabilizacja betonowa o  $R_m=5$  MPa.

Teren przyległy należy uporządkować.

Przewiduje się odtworzenie trawników w niezbędnym zakresie, lecz nie mniej niż 0,5 m po wykonanych robotach poprzez odpowiednie humusowanie i obsianie trawą.

W miarę potrzeb należy przewidzieć regulację wysokościową elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego występujących w obrębie objętym przebudową.

Na całym remontowanym odcinku, po dokonaniu regulacji lub wymianie krawężników należy odtworzyć łączenie nawierzchni jezdni lub zjazdu z krawężnikiem poprzez wyrównanie masą asfaltu lanego w niezbędnym zakresie jednak nie mniej niż na szerokości 0,5 m.

Przewidywana jest regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego występujących w nawierzchni remontowanego chodnika.

### **W odniesieniu do konstrukcji**

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, takich jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 (dz.U. Nr 43 z 14 maja 1999 r) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy D. W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne.

### **W odniesieniu do organizacji ruchu**

Należy wykonać i uzgodnić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz oznakować roboty zgodnie z tym projektem. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Na każdym etapie wykonywanych robót należy zapewnić przejezdność ulicy.

### **W odniesieniu do instalacji**

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisyjnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci- przykładowo:

- Włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg- UMWGK + MPWiK
- Włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych - MPWiK,
- Włazy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach - LPEC,
- Pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych - TP, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- Skrzynki zaworów na instalacjach gazowych- Zakład Gazowniczy Lublin.

### **W odniesieniu do zagospodarowania terenu**

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinku prowadzonych robót należy odtworzyć trawniki, ze spełnieniem poniższych wymagań:

1. Teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części nadziemnych i podziemnych chwastów.
2. Teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników ok 15 cm – jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i torf (2-3cm)



- w przypadku ziemi rodzimej (jako warstwy urodzajnej) – powinna być ona zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmacach
- w przypadku ziemi pozyskanej w innym miejscu i dostarczonej na plac budowy nie może być ona zagruzowana, przerośnięta korzeniami, wyjąłowiona, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
- nie dopuszcza się stosowania ziemi zbyt zwartej lub zbyt luźnej, odczyn powinien się wahać w granicach 5.5 – 6.5 pH.
- 3. Przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2-3 cm nad gruntem
- 4. Teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
- 5. Przed i po siewie nasion ziemię należy zwałować
- 6. Na terenie płaskim ilość nasion na 100 m<sup>2</sup> powinna wynosić 1-4 kg, na skarpach – 4 kg.
- 7. Gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych
- 8. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
- 9. Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90%, po pierwszym koszeniu.

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Informacje ogólne**

Zamawiający oświadcza, że zakres prac znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

### **2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na rok 2011 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

### **2.3. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia**

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a)koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w oparciu o program funkcjonalno– użytkowy,
- b)koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,

- c)koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- d)koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty obsługi geodezyjnej,
- f)koszty inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad dostarczonej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
- g)koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno- użytkowym i obowiązujących przepisach;
- h) koszty nadzoru autorskiego,
- i)podatek VAT w wysokości 23%.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przed ich skierowaniem do realizacji.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 2 egz. informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 3 egz. projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Załączniki:

Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót