

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY

BRANŻA SANITARNA

Nazwa: **PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO
WYSOKOPARAMETROWEGO w ul. Przyjacielskiej
w Lublinie**

**w ramach budowy ul. Przyjacielskiej (od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej
i ul. Skromnej (od ciągu pieszo –jezdnego do działki Nr 1/8) w Lublinie**

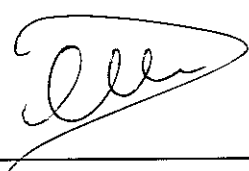

Nr-y ewid. działek: 10/2 i 9/6, 5/2

Inwestor: **Urząd Miasta Lublin, Pl. Wł. Łokietka 1, 20-950 Lublin**

Umowa: **Nr 3158/IN/2008 z dnia 30.10.2008 r.**

Kody CPV: 452 30000-8

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom
Wydziału Urbanistyki i
inż. *Eugeniusz Janicki*

Autorzy	Imię, nazwisko, Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	inż. Wiesław Ciechomski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne LUB/0163/POOS/05	
Sprawdził:	mgr inż. Małgorzata Skowrońska upr. bud. do projektowania specjalności sieci i instalacje sanitarne AN-II-8387/76/87	

Egz. Nr

Zamość, marzec 2010 r

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa

I. Opis techniczny

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Cel i zakres opracowania
4. Opis projektowanych rozwiązań
5. Opis projektowanej sieci ciepłej z rur preizolowanych oraz wytyczne montażu
 - 5.1. Roboty ziemne i pomocnicze
 - 5.2. Próba szczelności
 - 5.3. Zasyпка rurociągów
 - 5.4. Instalacja sygnalizacyjna
6. Uwagi końcowe
7. Opis systemu alarmowego „BRANDES”
8. Informacja do sporządzenia Planu BIOZ
9. Zestawienie elementów preizolowanych

II. Część rysunkowa

1. Plan zagospodarowania
2. Profil podłużny przyłącza ciepłowniczego
3. Schemat montażowy przyłącza ciepłowniczego
4. Schemat rozmieszczenia stref kompensacyjnych
5. Schemat ułożenia rur w wykopie

I. Opis techniczny

do projektu budowlano-wykonawczego przebudowy przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego w ul. Przyjacielskiej w Lublinie.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy przebudowy istniejącego przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego w ul. Przyjacielskiej pomiędzy komorą Nr: C-20 usytuowaną na magistrali ciepłowniczej 2x Dn 350 w rejonie ul. Przyjacielskiej, a komorą Nr: C-20/2. na przyłączu ciepłowniczym w ul. Skromnej w Lublinie.

2. Podstawa opracowania .

- umowy z Inwestorem,
- mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 500,
- projekt budowlano-wykonawczy drogowy, budowy ul. Przyjacielskiej i Skromnej
- decyzja Nr 202/53 z 30.06.2009 r o ustaleniu lokalizacji drogi gminnej
- warunki techniczne przebudowy sieci ciepłowniczej Nr WM-37/130 34/2008 z dnia 13.06.2008 r. wydane przez LEPC w Lublinie
- warunki techniczne przebudowy sieci ciepłowniczej Nr WM-2/130 34/2009 z dnia 09.01.2009 r – Aktualizacja warunków Nr WM -37/140 34/2008 wydane przez LPEC w Lublinie
- opinia dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin - ul. Przyjacielska, Skromna –pismo ZUDP Nr 1099/2009 z dnia 02.2.2010 r
- uzgodnienie projektu budowlano-wykonawczego budowy ul. Przyjacielskiej i Skromnej w Lublinie przez Wydział Dróg i mostów Urzędu Miejskiego – pismo Nr DM.UD.I.5541-32/09 z dnia 18.12.2009 r
- obowiązujące normy i normatywy.

3. Cel i zakres opracowani

W związku z planowaną budową ul. Przyjacielskiej i Skromnej mającą na celu połączenia ich z ul. Nałęczowską i tym samym upłynnienie ruchu kołowego w tym rejonie dzielnicy, zachodzi potrzeba uporządkowania uzbrojenia podziemnego w pasie drogowym tych ulic. Celem projektu jest przebudowa istniejącego przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego przez jego częściową zmianę przebiegu trasy z uwagi na jego aktualne usytuowanie w osi projektowanej ul. Przyjacielskiej na odcinku od ul. Skromnej do Nałęczowskiej w Lublinie.

Przebudowywany odcinek przyłącza ciepłowniczego ma długość $L=47,5$ m i należy wykonać go z rur preizolowanych 2 x Dn 125 /225/250 mm.

4. Opis projektowanych rozwiązań

Projektuje się przebudowę przyłącza ciepłowniczego w podziemnym systemie rur preizolowanych tj. z rur stalowych bez szwu, gatunek stali P235 TR2 w izolacji cieplnej z poliuretanu i w płaszczu osłonowym z polietylenu wg. Wymagań normy PN-EN 253:2005 i PN-EN 448:2005 wraz A1:2005 i A1:2006. Rurociągi wyposażone będą w instalację alarmową systemu Brandesa – jedno parową. Przyłączy projektuje się z rur preizolowanych firmy ZPU Międzyrzec lub innych firm równoważnych technicznie. Przy montażu należy ściśle przestrzegać technologii określonej przez producenta w wytycznych montażowych. Dla skompensowania wydłużeń przewodów wykorzystano elementy samokompensacji oraz właściwości systemu rur preizolowanych zgodnie z wytycznymi projektowymi.

Wydłużanie się rurociągów powoduje przemieszczanie kolan – część wydłużeń jest pochłaniana przez otaczający grunt. W miejscu montażu kolan należy wykonać strefy kompensacyjne.

Stefy kompensacyjne umożliwiają wydłużanie się rurociągu – pracę rurociągu w systemie samokompensacji- zabezpieczają rurociąg przed uszkodzeniem. W strefie kompensacji wykonuje się dylatacje wypełnione jedną lub kilkoma warstwami materiału miękkiego np. przez obłożenie rurociągu wełną mineralną, miękkim PUR itp. lub obłożeniem płytami z pianki poliuretanowej. Przed obsypaniem rurociągu piaskiem należy zabezpieczyć warstwy dylatacyjne przed przemieszczeniem np. przez zamocowanie miękkim drutem o przekroju 1,0 mm lub wcześniejszym obłożeniem piaskiem. Na schemacie montażowym przyłącza pokazano ilości warstw i długości poszczególnych stref.

Z uwagi na krótki odcinek przebudowywanego przyłącza ciepłowniczego w/p nie przewiduje się specjalnych rozwiązań umożliwiających jego odwodnienie i odpowietrzenie.

Istniejący i projektowany spadek przyłącza umożliwia jego odwodnienie w komorze usytuowanej na magistrali ciepłowniczej Nr C-20, natomiast odpowietrzenie w komorze Nr C-20/2 i C20/3 usytuowanych w ul. Skromnej.

Przebieg trasy przebudowywanego przyłącza przedstawiono na planie zagospodarowania w skali – 1:500 rys. Nr 1

5. Opis projektowanej sieci ciepłej z rur preizolowanych oraz wytyczne montażu

Sieć ciepłownicza z preizolowanych rur i kształtek powinna być wykonywana przez przeszkolonych i wykwalifikowanych pracowników zgodnie z wytycznymi producenta oraz zgodnie z obowiązującymi normami i w sposób ciągły nadzorowana.

Zaleca się wykonywanie sieci ciepłowniczych z preizolowanych rur i kształtek przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Roboty spawalnicze przy łączeniu stalowych rur przewodowych należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż 0°C, natomiast izolację i hermetyzację połączeń nie niższej niż 5°C. W przypadku pogody dżdżystej lub opadów atmosferycznych- hermetyzację połączeń należy wykonywać pod osłoną np. namiotu z folii. Rurociągi preizolowane należy układać na warstwie wyrównawczej grubości 10 cm z piasku grubego lub średniego ziamistego, na poprzecznych wzniesieniach z piaskowych. Opuszczenie preizolowanych rur o średnicy rur osłonowych do 160 mm można wykonywać ręcznie, ale dla wyższych średnic przy pomocy dźwigów stosując zawiesia wyposażone w pasy.

Podczas wpuszczania należy zwrócić uwagę aby nie uszkodzić rury osłonowej.

Odległość między układanymi preizolowanymi rurociągami powinna wynosić min. 10 cm, a dla preizolowanych rurociągów o średnicy powyżej 200 mm – min. 20 cm.

Odległość rurociągu od ściany wykopu powinna wynosić min. 15 cm.

Należy zwrócić uwagę aby preizolowane rury wyposażone w instalację sygnalizacyjną impulsową układać tak, aby przewód znajdował się „na godz. 10⁰⁰ i na godz. 14⁰⁰ „ (tak, aby 1 etykieta producenta znajdowała się zawsze po jednej stronie złącza).

Rurociągi należy układać ze spadkiem umożliwiającym odwodnienie sieci ciepłowniczej, spadek rurociągu powinien wynosić nie mniej niż 0,3%. Różnica rzędnych ułożonego rurociągu od przewidzianych projekcie rzędnych nie powinna przekraczać +2 cm.

Montaż preizolowanych rurociągów wykonuje się bezpośrednio w wykopie (w wyjątkowych wypadkach dopuszcza się montaż rurociągów nad wykopem).

W przypadku montażu rurociągu nad wykopem proste odcinki rur preizolowanych ułożyć na podkładach drewnianych o przekroju 10 x 10 cm i rozstawie 2 – 3 m.

Przed ułożeniem rur i elementów preizolowanych w wykopie na projektowanym poziomie, należy na końcu rur nasunąć nasuwki. Dopuszczalna odchyłka na osiowości odcinków rur w miejscu połączenia nie może przekraczać 3°.

Wszystkie połączenia stalowych rur preizolowanych należy wykonać przez spawanie łukowe.

Do spawania łukowego należy stosować elektrody ER-346, RSAB 4800 lub Philips 36S.

Wykonywane spawy należy badać radiologicznie, połączenia klasy S wg. PN-74/H-59772.

Roboty spawalnicze przy łączeniu stalowych rur przewodowych należy wykonywać zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w tom III, WTWiO oraz instrukcją „Technologia spawania rur stalowych – systemu” Międzyrzec Sp z o.o. lub innych producentów.

Przed przystąpieniem do spawania końce stalowej rury preizolowanej powinny być oczyszczone z powłoki antykorozyjnej przy użyciu aktywnych odolejaczy bez rozpuszczalników oraz starannie oczyszczone z pianki poliuretanowej (w temperaturze

175°C – wydzielają się szkodliwe pary izocyjanianów). Zmiany kierunku rurociągu należy wykonywać za pomocą prefabrykowanych kształtek, preizolowanych kolan lub preizolowanych rur giętych oraz stosując elastyczne gięcie rurociągu. Po wykonaniu połączeń spawanych i próbie szczelności przystępuje się do wykonywania połączeń instalacji sygnalizacyjnej, a następnie do wykonywania osłony złącza i izolacji termicznej oraz uszczelnieniu (hermetyzacji) złącza zgodnie z instrukcją producenta rur. W przypadku konieczności przycięcia rury preizolowanej należy usunąć część rury osłonowej i izolacji termicznej. Minimalna długość odsłoniętego końca rury stalowej powinna wynosić 150 mm. Cięcie rury osłonowej wykonać pod kątem prostym do osi rury na całym obwodzie (uważać na przewody instalacji sygnalizacyjnej). Przecięcie rur dokonać przy użyciu tarcz ciemnych. Należy poddać badaniu doczołowe połączenie spawane- metodą radiologiczną.

5.1. Roboty ziemne i pomocnicze

1. Roboty ziemne, pomocnicze i przygotowawcze związane z pomiarami, organizacją robót itp. należy wykonać zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w WTWiO
2. Głębokość wykopu powinna być taka, aby grubość warstwy przykrywającej wynosiła min. 50 cm., a warstwy wyrównawczej i obsypki pisakowej pod i nad rurociągiem wynosiła min. 10 cm.
3. szerokość dna wykopu powinna zapewniać min. 20 cm odstępu między rurociągami i min. 15 między rurociągiem a ścianą wykopu.
4. W miejscach wykonywania połączeń elementów preizolowanych, wykopy należy poszerzyć i pogłębić.
5. Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w projekcie.
6. Tolerancja dla rzędnych dna wykopu nie powinna przekraczać +3 cm.
7. Odbiór robót
Przed przystąpieniem do właściwych robót montażowych należy sprawdzić czy roboty pomocnicze i towarzyszące zostały wykonane zgodnie z projektem. Sprawdzeniu podlega wykonanie wykopu, zabezpieczenie przewodów i kabli napotkanych w trakcie prowadzenia robót ziemnych.
8. Wymagania inne:
 - przyłącze ciepłownicze oznaczyć taśmą ostrzegawczą ułożoną ok. 20 cm. nad rurociągiem.
 - przed wykonaniem obsypki rurociągów należy wykonać:
 - dylatację tzw. stref kompensacyjnych,
 - strefy kompensacyjne wykonać w miejsce kolan, odgałęzień,
 - sprawdzenie osi rurociągu,
 - sprawdzić zgodność spadku rurociągu z projektem.

5.2 Próba szczelności

Próbę szczelności należy przeprowadzić na odcinku długości nie przekraczającej 500 m na ciśnienie próbne wynoszące min. 1,5 x ciśnienie robocze w sieci - tj. 2,4 MPa. Próbę szczelności należy wykonać w temperaturze wyższej od 0° st C, napełniając sieć wodą na 24 godziny przed próbą. Wyniki próby uważa się za zadawalające jeżeli w czasie próby, tj 45 min. do 1 godz. na każdym odcinka nie stwierdzono spadku ciśnienia na manometrze, a szwy spawane nie wykazują przecieku wody i pocenia się. Minimalny okres w którym ciśnienie próbne nie powinno ulegać zmianie wynosi 15 min. Przy próbach szczelności wodą podgrzaną należy uwzględnić spadek ciśnienia spowodowany zmniejszeniem objętości wody wskutek jej ochłodzenia w czasie próby. Po upływie czasu przeznaczanego na próbę ciśnieniową należy obniżyć do ciśnienia roboczego i sprawdzić połączenia spawane przez ostukanie ich młotkiem o masie nie większej niż 1,5 kg z rękojeścią nie dłuższą niż 500 mm, uderzać należy przy tym nie po samym spawie, lecz po rurze w jego pobliżu. Wykryte miejsce wadliwe należy oczyścić i zaspawać na nowo, a następnie przeprowadzić ponową próbę hydrauliczną. Z przeprowadzonej próby szczelności należy sporządzić protokół stwierdzający spełnienie wymaganych warunków z udziałem inspektora nadzoru, kierownika budowy i przedstawiciela LPEC w Lublinie. Przed przekazaniem przyłącza do eksploatacji należy przeprowadzić płukanie za pomocą wody lub mieszanki wody i powietrza przy prędkości przepływu czynnika

płuczącego 1,5 – 2,0 m/sek. Ilość cykli płukania uzależniona jest od uzyskania czystości wody w próbce pobranej przy prędkości 0,3 m/sek. – zawartość zawiesiny poniżej 5 mg/litr. W przypadku odstąpienia od płukania należy uzyskać zgodę od służb LPEC w Lublinie i zagwarantować czystość montażu przyłącza.

5.3 Zasyпка rurociągów

Do zasyпки preizolowanych rurociągów należy stosować piasek gruby lub średnioziarnisty lub drobny żwir. Zасыpywanie rurociągów preizolowanych wykonuje się warstwami i rozpoczyna od wykonania podsypki piaskowej - łoża gr. 20 cm. Przy ręcznym zagęszczaniu grubość warstwy nasypowej nie powinna winna być większa niż 15 cm. Obsypkę piaskową należy wykonać w 2 warstwach. Pierwszą warstwę wykonujemy do poziomu osi rurociągów, zасыpując przestrzeń między rurociągami, a następnie między rurociągiem a wykopem. Warstwę tę zagęszczamy ubijakiem ręcznym. Drugą warstwę układamy i zagęszczamy podobnie jak pierwszą do poziomu min. 10 cm powyżej góry rurociągu. Pozostałą część wykopu zасыpać należy piaskiem warstwami grubości 30 cm, zagęszczając mechanicznie zagęszczarką. Zagęszczenie podłoża i zasyпки wykopu należy kontrolować wg. normalnej próby Proctora zgodnie z PN-88/B-04481.

5.4 Instalacja sygnalizacyjna

Zaprojektowane przyłącze ciepłownicze zostało wyposażone w instalację sygnalizacyjno-alarmową. Zadaniem systemu alarmowego przyłącza jest stworzenie możliwości wczesnego wykrywania zawilgocenia izolacji, przerwy w obwodzie lub zwarcie instalacji alarmowej/awaria przyłącza/

Przed przystąpieniem do łączenia instalacji sygnalizacyjnej, odcinki stalowe łączonych rur należy oczyścić, odtłuścić i osuszyć. Przed przystąpieniem do spawania sieci ciepłowniczej, dla każdego elementu sieci, tj. rury 12 m lub 6 m, kolan należy wykonać pomiar oporności instalacji sygnalizacyjnej oraz pomiar oporności pomiędzy kablami instalacji sygnalizacyjnej a rurą stalową. Przewodów sygnalizacyjnych nie wolno łączyć w czasie deszczu. Przewody lutować ze sobą z wykorzystaniem łączników zaciskowych. Druty ocynkowane układać w mufach na filcu natomiast miedziane na podtrzymkach. Stosować po trzy podtrzymki w mufach prostych oraz po sześć w kolanach składanych. W czasie montażu kontrolować poprawność połączeń za pomocą miernika.

6. Uwagi końcowe

Całość robót wykonać i dokonać ich odbiory zgodnie z:

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych. Warunki techniczne COBRTII INSTAL – Zeszyt Nr 5
- Normą PN-92/M -34041 „Rurociągi pary i wody gorącej”
- Normą PN-91/B -10405 „Sieci ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze”

W czasie realizacji przebudowy przyłącza należy poddać szczególnemu odbiorowi technicznemu następujące prace w obecności inspektora nadzoru kierownika budowy i przedstawiciela LPEC w Lublinie:

- wykonanie wykopów,
- wykonanie podsypki oraz zasyпки piaskiem rur preizolowanych,
- wykonanie stref kompensacyjnych,
- wykonanie spawów – badanie radiologiczne ewentualnie ultradźwiękowe wszystkich spawów,
- wykonanie badania stopnia zagęszczenia zasyпки wykopu ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagęszczenie w pasie drogowym ulic,
- próba ciśnieniowa przyłącza ciepłowniczego.

Zastosowane materiały muszą odpowiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Dz. U 2004.92.881 i obowiązującymi przepisami wykonawczymi wydanymi do ustawy.

Roboty ziemne i budowlano-montażowe prowadzić należy z zachowaniem warunków zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r w sprawie warunków BHP podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. Nr 47 poz. 401/. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonać przed zasypaniem przyłącza.

7. Opis systemu alarmowego „BRANDES”.

1. System alarmowy umożliwia bieżącą kontrolę jakości montażu oraz stan izolacji cieplnej w czasie budowy przyłącza ciepłego oraz lokalizację awarii w czasie eksploatacji. System wykrywa nawet nieznaczne zawilgocenia izolacji, co pozwala w odpowiednim czasie określić sposób i zakres naprawy.
2. Na schemacie montażowym podano teoretyczne odległości charakterystycznych od początku pętli oraz odpowiadający im procentowy wskaźnik odległości, określany jako:

$$X (\%) = L / L_1 \times 100\% = U \times U_1 \times 100\% = R / R_1 \times 100\%$$

gdzie:

- L₁- długość odcinka między początkiem pętli i miejscem awarii
 - L – całkowita długość odcinka
 - U – napięcie całkowite
 - U₁- napięcie częściowe
 - R – całkowita rezystancja pętli
 - R₁- częściowa rezystancja pętli
3. W czasie eksploatacji, stosując lokalizator BS-POK, określa się miejsca zawilgocenia (awarii) w postaci wskaźnika x i porównując ze schematem montażowym zawierającym wartość X dla charakterystycznych punktów, lokalizuje awarię w terenie.
 4. Dokładność lokalizacji miejsca awarii za pomocą aparatu BS-POK wynosi 0,1%
 5. Kontrola w czasie budowy sieci ma na celu:
 - sprawdzenie jakości połączeń przewodów oraz eliminację ewentualnych zwarcí,
 - pomiar wilgotności izolacji prefabrykowanej,
 - kontrola jakości montażu rurociągów
- Po zmontowaniu całości mierzymy opór całkowity przewodów i zapisujemy wyniki (z tego możemy obliczyć rzeczywistą długość pętli).

Wytyczne montażowe

1. Konieczne jest jednoczesne wykonywanie montażu przyłącza ciepłego i systemu alarmowego.
2. Przy montażu przestrzegać ściśle zaleceń i instrukcji firmy BRANDES.
3. Przewód czujnikowy ma kolor czerwony, przewód powrotny zielony.

8. BIOZ.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres robót oraz kolejność realizacji

- sprawdzenie atestów Ina materiały i armaturę
- wykonanie przebudowy przyłącza ciepłowniczego
- wykonanie robót montażowych opisanych w projekcie
- sprawdzenie jakości wykonania
- kontrola szczelności przewodów
- sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania

Elementy zagospodarowania terenu mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

Wśród tych zagrożeń możemy wyróżnić:

- zasypanie w wykopie
- ruch samochodowy
- upadek do wykopu

- * istniejące uzbrojenie podziemne
- * porażenie prądem
- * poparzenie lub zatrucie w wyniku prac spawalniczych

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia robót.

- ruch pojazdów na budowie
- praca narzędziami i elektronarzędziami
- uszkodzenie kabli elektrycznych podziemnych przy prowadzeniu robót
- zasypanie człowieka ziemią w wykopie , upadek do wykopu

Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót

Miejsce prowadzenia robót z wykopami należy wygrodzić i oznakować tablicami „Uwaga głębokie wykopy”. W razie konieczności wykonać przejścia dla pieszych z barierkami nad wykopami. Wykopy nie zasypane zabezpieczyć barierkami a na noc oświetlić. Roboty ziemne prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z normami BN-83/8836-02” „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”, oraz normą PN-86/B-02480 „Grunty Budowlane”

Instruktaż pracowników

Zatrudnieni pracownicy powinni posiadać zaświadczenia lekarskie dopuszczające do wykonywania tego typu robót, kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie BHP.

Instruktaż powinien obejmować :

- zapoznanie z możliwością wystąpienia w/w zagrożeń i sprawdzenie wiadomości z zakresu Przeciwdziałania,
- zasady organizacji placu budowy i pracy,
- zakres i miejsce robót,
- szkolenie stanowiskowe,
- prowadzenie dokumentacji szkoleniowej i instruktażowej wraz z archiwizacją oświadczeń pracowników,
- sprawdzanie posiadanych przez pracowników uprawnień do prowadzenia robót, wynikających z odpowiednich przepisów

Zapobieganie możliwościom występowania niebezpieczeństw i zagrożeń wynikających z prowadzonych robót.

- prowadzenie robót zgodnie z projektem i przepisami bezpieczeństwa
- wygrodzenie i czytelne oznakowanie placu budowy i miejsc na placu budowy
- wydzielenie i oznakowanie stref szczególnego zagrożenia
- zapewnienie dróg dojazdowych
- zapewnienie ochrony placu budowy przed dostępem osób trzecich
- używanie sprawnego technicznie i pod względem rodzaju sprzętu
- zapewnienie bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- zapewnienie środków stałej łączności pracowników z nadzorem i kierownictwem budowy
- zapewnienie sprzętu ratunkowego (sprawnego i posiadającego instrukcję jego użytkowania)
- zapewnienie sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- kontrola stosowania sprzętu budowlanego i narzędzi
- kontrola stosowania zaleceń „BIOZ”

Opracował:

INŻ. WIEŚLAW CIECHOMSKI
upr.bud./do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne
NR EWID. LUB/0163/POOS/05

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PREIZOLOWANYCH

- 1- Rury bez szwu preizolowane z instalacją Brandes Dz 125/250 mm Plus L=6,0 m - 5 szt. ZPU Międzyrzec
- 1a- Rury bez szwu preizolowane z instalacją Brandes Dz 125/225 mm L=6,0 m - 5 szt. ZPU Międzyrzec
- 2- Rury bez szwu preizolowane z instalacją Brandes Dz 125/250 mm Plus L=6,0 m / na domiar / - 2 szt. ZPU Międzyrzec
- 2a- Rury bez szwu preizolowane z instalacją Brandes Dz 125/225 mm L=6,0 m / na domiar / - 2 szt. ZPU Międzyrzec
- 3- Łuk gięty długi preizolowany < 90° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/250 mm Plus - 2 szt.
- 3a- Łuk gięty długi preizolowany < 90° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/225 mm - 2 szt.
- 4- Łuk gięty długi preizolowany < 93° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/250 mm Plus - 1 szt.
- 4a- Łuk gięty długi preizolowany < 93° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/225 mm 1 szt.
- 5- Łuk gięty długi preizolowany < 87° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/250 mm Plus - 1 szt.
- 5a- Łuk gięty długi preizolowany < 87° L=1,0 m z instalacją Brandes Dn 125/225 mm 1 szt.
- 6- Mufy termokurczliwe Dn 125/250 z polietylenu usieciowanego cząstkowo-Plus - 12 kpl.
- 7- Mufy termokurczliwe Dn 125/225 z polietylenu usieciowanego cząstkowo - 12 kpl.
- 8- Korki wgrzewane elektryczne - 24 szt.
- 9- Korki odpowietrzające - 24 szt.
- 10- Poduszki kompensacyjne - maty 1000 x 60 mm - 6 szt.
- 11- Poduszki kompensacyjne - maty 1000 x 40 mm - 8 szt.
- 12- Poduszki kompensacyjne - maty 1000 x 20 mm - 12 szt.
- 12- Komponenty pianki poliuretanowej - Piankowanie agregatem -Komp. A
- 13- Komponenty pianki poliuretanowej - Piankowanie agregatem -Komp. B
- 14- Taśma ostrzegawcza L= 49 m

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW INSTALACJI ALARMOWEJ Brandes

- 1- Tulejka zaciskowa DS.-QU - 48 szt.
- 2- Koszulka termokurczliwa BS-SRA - 48 szt
- 3- Wspornik do przewodów Brandes - 48 szt.
- 4- Przewód ME2019TK4 - 0,8 m
- 5- Przewód ME2019 K2 - 1,6 m

INŻ. WIESŁAW CIECHOMSKI
upr.bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarne
NRL EWID. LUB/0163/POOS/05

Zamość 15.03.2010 r.

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 Ustawy „Prawo Budowlane” Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, oświadczam że Projekt Budowlano-Wykonawczy „Przebudowy przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego w ul. Przyjacielskiej w Lublinie” jest wykonany zgodnie z umową nr. 3158/IN/2008 z dnia 30.10.2008 r. i obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym.

Sprawdzający:

mgr inż. Małgorzata Skowrońska
Upz. Bud. A/15/513/1450/83
Upz. Proj. UAN-14-8587/76/37

Projektant:

inż. WIESŁAW CIŚCHOLSKI
upr.bud. do projektowania obiektów budowlanych
w specjalności instalacje i sieci
NREWB. LUB/0163/POR

LOIB. OKK. 7131 / 25 / 03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./ oraz § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 96, poz. 817/

stwierdzamy, że

Pan Wiesław Bronisław CIECHOMSKI

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 06 października 1950 r. w Pawłowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0163/POOS/05

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

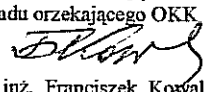
W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

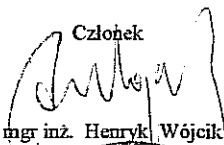
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
Składu orzekającego OKK

mgr inż. Franciszek Kowal

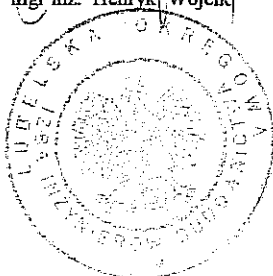
Członek

mgr inż. Henryk Wójcik

Członek

mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

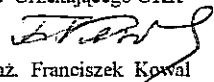
1. Pan Wiesław Ciechomski
ul. J. Zamoyskiego 40/1
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

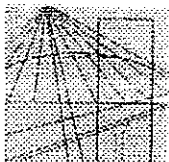


**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


mgr inż. Franciszek Kowal



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia **2009-11-16**

ZAŚWIADCZENIE

Pan Ciechowski Wiesław nr ewidencyjny **LUB/IS/0344/01**

adres zamieszkania **22-400 Zamość Zamoyskiego 40/1**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2010-01-01** do **2010-12-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Mitura

URZĄD WOJEWODZKI

w Zamościu

Wydział Planowania i Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Zamość, 16 grudnia dnia 19 87 r.

Nr ewid. UAN-II-8387/76 /87.

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. MAŁGORZATA SKOWROŃSKA

inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 24 kwietnia 1955r. w Zamościu

ma przygotowanie [zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej]
funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych

Ob. MAŁGORZATA SKOWROŃSKA

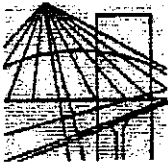
jest upoważniony do:

- sporządzania projektów instalacji sanitarnych
i projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny
mgr inż. arch. Goleciatkowski

Otrzymane

1. Ob. Małgorzata Skowrońska
zam. Zamość, ul. Listopadowa 10
2. a/a



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia **2009-12-08**

ZAŚWIADCZENIE

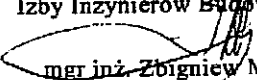
Pani **Skowrońska Małgorzata** nr ewidencyjny **LUB/IS/2098/01**

adres zamieszkania **22-400 Zamość Listopadowa 19**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2010-01-01** do **2010-12-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Mitura

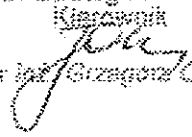
LUBELSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
DZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU
NR – 4112 – 066 / 10

Lublin 2010-04-09.

Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej na odcinku C 1 ÷ C 2 w ciągu ul. Przyjacielskiej w Lublinie uzgodniono z LPEC Sp. z o.o.

Za stronę obliczeniową i techniczną uzgodnionego projektu odpowiada projektant.

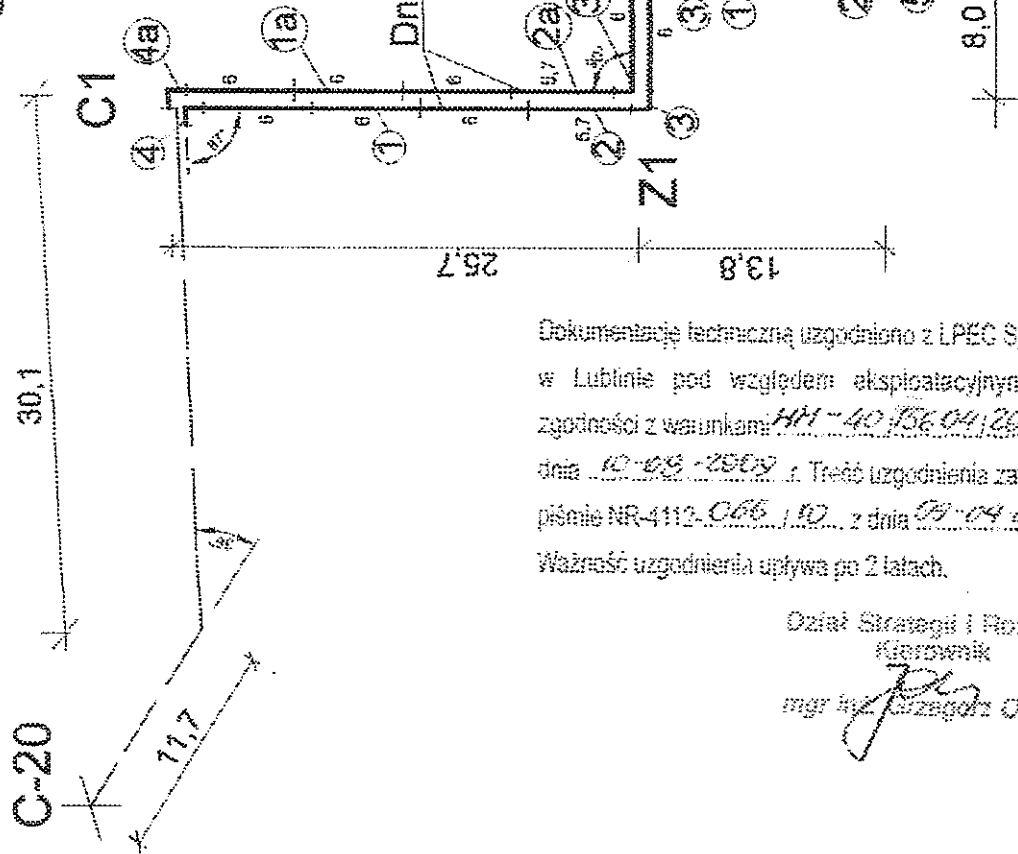
Dział Strategii i Rozwoju
Kierownik


mgr inż. Grzegorz Oleksy

SCHEMAT MONTAŻOWY PRZYŁĄCZA

CIĘPŁOWNICZEGO w/p w ul. Przyjacielskiej

w Lublinie



OZNACZENIA:

C-20 i C-20/2 - oznaczenie istn. komór ciepłowniczych / nie objęte zakresem tego opracowania /

C1 do C2 - odcinek nowo projektowanej trasy przyłącza w/p

C-20 do C-1 oraz C-2 do C-20/2 - istniejące odcinki przyłącza w/p

① rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 250 mm L= 6,0 m z alarnem
 ①a rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 225 mm L= 6,0 m z alarnem
 ② rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 250 mm / na domiar / z alarnem
 ②a rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 225 mm / na domiar / z alarnem
 ③ rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 250 mm / na domiar / z alarnem
 ③a rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 225 mm / na domiar / z alarnem
 ④ kolano preizolowane długie z alarnem < 90° Dn 125 / 250 L= 1,0 m
 ④a kolano preizolowane długie z alarnem < 90° Dn 125 / 225 L= 1,0 m
 ⑤ kolana preizolowane długie z alarnem < 93° i 187° Dn 125 / 250 L= 1,0 m
 ⑤a kolana preizolowane długie z alarnem < 93° i 187° Dn 125 / 225 L= 1,0 m

Dokumentację techniczną uzgodniono z LPEC Sp. z o.o. w Lublinie pod względem eksploatacyjnym, oraz zgodności z warunkami: HM-40/56.04/2009, z dnia 10-08-2009 r. Treść uzgodnienia zawarto w piśmie NR-4112-066 / 10, z dnia 09-04-2010 r. Ważność uzgodnienia upływa po 2 latach.

Dział Strategii i Rozwoju
Kierownik

mgr inż. Grzegorz Oleksy

Usługi Projektowe Marek Kuroczuk		22-400 Zamost ul. Przemysłowa 4	
Temat:	PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁO - WNICZEGO w/p ul. Przyjacielskiej w Lublinie	Faza:	P.B-W
Typ rysunku:	SCHEMAT MONTAŻOWY	Data:	II.2010 r.
Inwestor:	Urząd Miasta Lublin	Skala:	b.s
Autor projektu:	mgr inż. Wiesław Ciesielski upr. nr. LUBICZ/0105	Podpis:	
Supervizor:	mgr inż. Mieczysław Skowroński upr. nr. LUBICZ/0105	Podpis:	
		3	

Lublin, dnia 2.02.2010r

ZUDP Nr 1099/2009

OPINIA

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin – ul. Przyjacielska,
Skromna

Zleceniodawca : Usługi Projektowe Marek Kurczuk 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4

Data wpływu zlecenia : 4.09.2009 r.

Stadium opracowania : projekt trasy

Nazwa jednostki projektowej (projektant) : Usługi Projektowe Marek Kurczuk

Inwestor : Gmina Lublin

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin na posiedzeniu w dniu 11.09.2009 i 29.01.2010r. **uzgodnił** lokalizację sieci wodociągowej , gazowej, ciepłowniczej, kanalizacji deszczowej z przyłączami w ul. Skromnej i ul. Przyjacielskiej w Lublinie.

Uwagi i zalecenia :

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z LPEC w Lublinie, ZG w Lublinie, MPWiK w Lublinie.

5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
7. Na zajęcie pasa drogowego lub rozkopanie jezdni, chodnika należy uzyskać zgodę Wydziału Gospodarki Komunalnej U. M w Lublinie zgodnie z przepisami zawartymi w Dz. U. Nr 6 z 1 marca 1986r.
8. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
9. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.
10. W miejscach skrzyżowań z istniejącymi kablami energetycznymi kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z PN 76/E-05125. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez ZE Lublin-Miasto.
11. W przypadku uszkodzenia kanalizacji telefonicznej wykonawca dokona naprawy kanalizacji i kabla własnym staraniem i na własny koszt.
12. Na lokalizację w pasie drogowym ul. Przyjacielskiej i Skromnej należy uzyskać decyzję z WDiM UM Lublin.
13. W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń elektroenergetycznych należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.
14. Rzeczywiste rzędne wysokościowe podziemnych urządzeń elektroenergetycznych mogą różnić się od wartości określonych w normach, przepisach i dokumentacji geodezyjnej.
15. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).
16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji organowi nadzoru budowlanego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Joanna Warkowska
Kierownik Referatu
ds. koordynacji i administracji projektowej



Urząd Miasta Lublin



Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2550, fax: 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5541-32/09

Lublin, dnia 18.12.2009 r.

Usługi Projektowe Kurczuk Marek
ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość

dot. ul. Przyjacielskiej, ul. Skromnej

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 09.12.2009 roku, dotyczący uzgodnienia „Projektu budowlano-wykonawczego budowy ul. Przyjacielskiej i ul. Skromnej w Lublinie” Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia w zakresie branży drogowej przedłożone opracowanie.

Jednocześnie informuję, że ewentualne zmiany wynikające z zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu należy uwzględnić w uzgodnionym opracowaniu.

Do wiadomości:

1. Wydział Inwestycji UM Lublin – w/m

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Zastępca Dyrektora
Wydziału Dróg i Mostów


inż. Andrzej Balaban

ul. Przyjacielska – P-074

ABU.ID.II.2.7331.1 - 1400/2008

WYDZIAŁ INWESTYCJI

DECYZJA nr 202/53**2008 -07- 06** o ustaleniu lokalizacji drogi **gminnej**Na podstawie : 2053

- art. 2 ust. 1, art. 7 ust. 1, art. 9 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 1-4, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 r., Nr 80, poz. 721, ze zm.)
- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku : z dnia 4 czerwca 2008 r.

Wnioskodawcy : Urząd Miasta Lublin

Wydział Inwestycji

20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

W sprawie: ustalenia zasad i warunków lokalizacji drogi gminnej:

- ulicy Przyjacielskiej w Lublinie, na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej
 - ulicy Skromnej w Lublinie na odcinku od ciągu pieszo – jezdni do działki nr ewid. 1/8
 - ciągu pieszo – jezdni od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej
- wraz z siecią kanalizacji deszczowej, oświetleniem drogowym, organizacją ruchu oraz kolizjami z uzbrojeniem technicznym w następujących obrębach geodezyjnych na działkach nr ewidencyjnych:

Obręb 33 – Sławin Helenów, arkusz 12 :

9/5 (9/7, 9/8), 3 (3/1, 3/2), 10 (10/1, 10/2), 4 (4/1), 5 (5/1, 5/2), 12 (12/1), 23/10, 18/3, 18/5, 9/6, 6/2

USTALAM**LOKALIZACJĘ DROGI GMINNEJ****I ZATWIERDZAM****PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI NA POTRZEBY w/w INWESTYCJI**

dla inwestycji budowlanej pod nazwą : budowa drogi gminnej:

- ulicy Przyjacielskiej w Lublinie, na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej
 - ulicy Skromnej w Lublinie na odcinku od ciągu pieszo – jezdni do działki nr ewid. 1/8
 - ciągu pieszo – jezdni od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej
- wraz z siecią kanalizacji deszczowej, oświetleniem drogowym, organizacją ruchu oraz kolizjami z uzbrojeniem technicznym na działkach:

Obręb 33 – Sławin Helenów, arkusz 12 :

- 9/5 – o powierzchni 0,0715 ha, na działki:
 - 9/7 – o powierzchni 0,0060 ha
 - 9/8 – o powierzchni 0,0655 ha
- 3 – o powierzchni 0,2003 ha, na działki:
 - 3/1 – o powierzchni 0,0209 ha
 - 3/2 – o powierzchni 0,0239 ha
 - 3/3 – o powierzchni 0,1555 ha
- 4 – o powierzchni 0,1527 ha, na działki:
 - 4/1 – o powierzchni 0,0095 ha
 - 4/2 – o powierzchni 0,1432 ha

- 5 – o powierzchni 0,1640 ha, na działki:
 - 5/1 – o powierzchni 0,0657 ha
 - 5/2 – o powierzchni 0,0931 ha
- 10 – o powierzchni 0,4008 ha, na działki:
 - 10/1 – o powierzchni 0,0745 ha
 - 10/2 – o powierzchni 0,0675 ha
 - 10/3 – o powierzchni 0,2588 ha
- 12 – o powierzchni 0,3999 ha, na działki:
 - 12/1 – o powierzchni 0,0213 ha
 - 12/2 – o powierzchni 0,3786 ha

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji drogi gminnej oznaczono linią koloru czerwonego na mapie w skali 1: 1000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi :

A. Projekt budowlany powinien zabezpieczać powiązanie budowanej drogi z:

- ▶ siecią dróg podstawowego układu komunikacyjnego miasta poprzez przebudowane skrzyżowanie z ulicą Nałęczowską
- ▶ drogą wojewódzką nr 830 - ul. Nałęczowską (skrzyżowanie trójwlotowe) w kierunku : centrum Lublina - Nałęczów
- ▶ układem dróg lokalnych
- ▶ ścieżkami rowerowymi i ciągami pieszymi powiązanymi z układem lokalnym ulic

B. Powiązania ulic Przyjacielskiej, Skromnej oraz ciągu pieszo - jezdni z innymi drogami publicznymi należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

C. W projekcie budowlanym należy uwzględnić regulacje prawne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999r., Nr 43, poz.430).

D. Budowę i przebudowę obiektów inżynierskich należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000r., Nr 63, poz.735).

E. Projekt budowlany powinien obejmować przebudowę i zabezpieczenia napowietrznych i kablowych linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych, urządzeń wodnych i kanalizacyjnych na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnymi sieciami. Trasy ewentualnej przebudowy uzbrojenia technicznego uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin.

F. Ewentualne kolizje z elementami infrastruktury technicznej należy rozwiązać w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci i urządzeń.

3. Warunki wynikające z potrzeb:

A. ochrony środowiska:

- ▶ przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy uwzględnić nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska oraz warunków zawartych w decyzji Wydziału Ochrony Środowiska UM Lublin o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- ▶ uwzględnić istniejące warunki gruntowo - wodne
- ▶ opracować właściwą organizację wykonywania robót, przy uwzględnieniu optymalnego czasu realizacji inwestycji, w celu zminimalizowania oddziaływania niekorzystnych czynników na środowisko

B. ochrony dóbr kultury:

- ▶ Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską
- ▶ Zgodnie z art. 32 i 33 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 r., Nr 162 poz. 1568) odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, jest podstawą do obowiązkowego wstrzymania wszelkich prac mogących uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczenia go i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

C. obronności państwa:

- ▶ nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb obronności państwa

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

inwestycję wraz ze związanymi z nią urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym (zgodnie z art. 5 ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2003r., Nr 162, poz. 1568, ze zm.):

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
- opracowanie projektu zmian stałej organizacji ruchu i na czas prowadzenia robót związanych z wykonywaniem projektowanej inwestycji
- maksymalne skrócenie czasu realizacji inwestycji w celu zminimalizowania niekorzystnego oddziaływania związanego z koniecznością ustanowienia objazdów na okres prowadzenia robót
- uwzględnienia warunków zawartych w decyzji Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

5. Zatwierdzam projekty podziału nieruchomości na potrzeby w/w inwestycji, które przedstawiono na mapach w skali 1: 1000, stanowiących załączniki nr 2 ÷ 8. Linie podziału nieruchomości zostały ustalone w oparciu o linie rozgraniczające terenu, niezbędne dla realizacji inwestycji drogi gminnej.

6. Ustalenie terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

Termin wydania nieruchomości, zarządcy drogi, tj. *Gminie Lublin*, określa się na:

- pierwszy dzień przypadający po upływie 3 miesięcy od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna – w przypadku nieruchomości zabudowanych.

7. Zakres zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu :

A. w branży drogowej:

► budowa ulic:

- Przyjacielskiej w Lublinie na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej,
- Skromnej w Lublinie na odcinku od ciągu pieszo-jezdnego do działki nr ewid. 1/8,

► budowa ciągu pieszo-jezdnego od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej

► korekta łuków poziomych i pionowych

► przebudowa odcinków układu ulic lokalnych kolidujących z inwestycją

► budowa niezbędnych zjazdów

► budowa chodników

► odwodnienie drogi

► przebudowa cieków

► realizacja rozwiązań wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

► budowa infrastruktury technicznej w niezbędnym zakresie

B. w branży elektrycznej:

► budowa i przebudowa linii elektroenergetycznych SN

► budowa i przebudowa linii elektroenergetycznych NN

► budowa linii kablowych wraz ze złączami kablowymi i przyłączami do posesji

► budowa kablowych linii oświetlenia drogowego

► budowa sygnalizacji świetlnej

C. w branży telekomunikacyjnej :

► budowa i przebudowa sieci telekomunikacyjnej w niezbędnym zakresie

D. w branży gazowniczej :

► budowa i przebudowa sieci gazowej

E. w branży sanitarnej :

► budowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej kolidującej z projektowanym układem drogowym w niezbędnym zakresie

► budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej kolidującej z projektowanym układem drogowym w niezbędnym zakresie

► budowa i przebudowa sieci wodociągowej w niezbędnym zakresie

8. Informacje dodatkowe:

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do dokonania wpisów do księgi wieczystej i w katastrze nieruchomości.
- Linie rozgraniczające teren, ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi, stanowią linie podziału nieruchomości.
- Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, stają się z mocy prawa własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg powiatowych, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.
- Do czasu uzyskania pozwolenia na budowę, nieruchomości mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli.

UZASADNIENIE

W dniu 2008.06.04 inwestor złożył wniosek o ustalenie lokalizacji drogi dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie drogi gminnej - ulicy Przyjacielskiej w Lublinie na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej, ciągu pieszo-jezdnego od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej, ulicy Skromnej w Lublinie na odcinku od ciągu pieszo - jezdni do działki nr ewid. 1/8, wraz z siecią kanalizacji deszczowej, oświetleniem drogowym, organizacją ruchu oraz kolizjami z uzbrojeniem technicznym.

W dniu 2008.06.14 w prasie lokalnej ukazało się zawiadomienie o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi (Gazeta Wyborcza - Lublin, z dn. 14.06.2008r.). Równolegle zawiadomienie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Lublin oraz zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Lublin.

Przy rozpatrywaniu złożonego wniosku wzięto pod uwagę, iż inwestycja objęta niniejszą decyzją ma na celu zapewnienie dostępu komunikacyjnego terenom położonym przy ulicy Skromnej i Przyjacielskiej do ulic stanowiących podstawowy układ komunikacyjny miasta Lublin poprzez ulicę Nałęczowską (drogę wojewódzką nr 830).

Wnioskowana inwestycja zapewni dojazd do obiektów naukowo - dydaktycznych Wydziału Nauk o Żywności i Biotechnologii Uniwersytetu Przyrodniczego, przedsiębiorstw i zabudowy jednorodzinnej poprzez ulicę spełniające parametry techniczne dla tej kategorii ulic. Wnioskowana inwestycja wyeliminuje uciążliwości dla ruchu lokalnego.

Budowa ulic: Skromnej, Przyjacielskiej oraz budowa ciągu pieszo - jezdni ujęcia została w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin.

Objęte wnioskiem ulice położone są w sąsiedztwie terenów przeznaczonych w obowiązującym planie pod:

- usługi komercyjne (Ua),
- tereny aktywności gospodarczej (AG) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod różnego rodzaju działalność produkcyjno-wytwórczą i składowo-magazynową,
- tereny urządzeń elektroenergetyki (IT 1)

Trasa ulicy nie koliduje z obszarami przyrodniczymi i obiektami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o lokalizacji drogi, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwolenia na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Gminy Lublin z dniem, w którym decyzja o lokalizacji drogi staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

W okresie 14 dni po ukazaniu się obwieszczenia o wszczęciu postępowania o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, nie wniesiono żadnych uwag.

Wniosek o ustalenie lokalizacji drogi jest kompletny, zawiera opinie podmiotów wymaganych dla budowy drogi gminnej ulicy Przyjacielskiej w Lublinie na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej, ciągu pieszo-jezdnego od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej, ulicy Skromnej w Lublinie na odcinku od ciągu pieszo - jezdni do działki nr ewid. 1/8, wraz z siecią kanalizacji deszczowej, oświetleniem drogowym, organizacją ruchu oraz kolizjami z uzbrojeniem technicznym, a dołączone załączniki zostały sprawdzone pod względem formalnym.

Z tych względów na podstawie przepisu szczególnego, jakim jest ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003r., Nr 80, ze zm.) ustalono warunki realizacji inwestycji drogi gminnej.

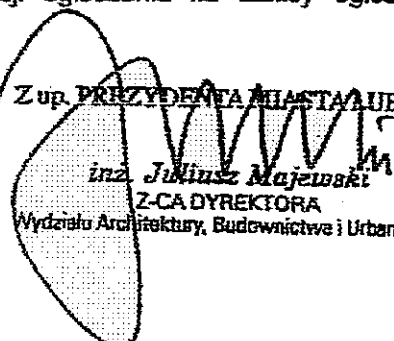
Skutki prawne wydania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacji realizacji inwestycji drogi gminnej:

1. nieruchomości przeznaczone pod inwestycję wydzielone liniami rozgraniczającymi terenu, ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi, które jednocześnie są liniami podziału nieruchomości, stają się z mocy prawa własnością Gminy Lublin, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji
2. decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości
3. decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do wydania przez starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej
4. jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym; za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie
5. do rozwiązania użytkowania stosuje się odpowiednio wyżej wymieniony pkt 4
6. jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna, ustalonym według zasad określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami; tą samą zasadę stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego
7. do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o ustaleniu lokalizacji drogi nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych
8. do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Informuję jednocześnie, że:

- Prezydent Miasta Lublin (zgodnie z art.7 ust.2 cyt. wyżej ustawy) doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienia o wydaniu decyzji o lokalizacji drogi dotychczasowym właścicielom na adres określony w ewidencji gruntów.
- Załączniki graficzne nr 1 ÷ 8 stanowią integralną część niniejszej decyzji i pozostają do wglądu w aktach sprawy w Wydziale Architektury, Budownictwa i Urbanistyki Urzędu Miasta Lublin.
- Zgodnie z art. 10 cyt. wyżej ustawy, w sprawach dotyczących lokalizacji drogi nie stosuje się przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Projekt budowlany należy opracować zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisami techniczno - budowlanymi dotyczącymi planowanego przedsięwzięcia.

Od decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi przysługuje prawo odwołania do Wojewody Lubelskiego, ul. Spokojna 4, 20-071 Lublin za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia następującego po upływie 14 dni od dnia publikacji ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lublin oraz w Gazecie Wyborczej-Lublin.

Z up. PRZEDYDENTA MIASTA LUBLIN

inż. Juliusz Majewski
Z-C A D Y R E K T O R A
Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

IT3/AG

GPZ HELENOW

AG/M4

AG

U6

R4

I/11

U6

AG

KX1

M4

AG/M4

IT1

IT1

AG

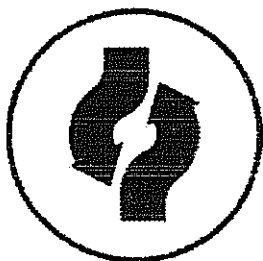
IT5

IT1

U6

KXL

AG/M4



LUBELSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Lublinie • 20-822 Lublin • ul. Puławska 28
tel. centrala 081 741 00 72 • fax 081 740 60 32 • <http://www.lpec.pl> • e-mail: lpec@lpec.pl
REGON 430980913 • NIP 712-01-50-496 • Kapitał zakładowy 98 172 600,00 PLN
Sąd Rejonowy - Sąd Gospodarczy w Lublinie • XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • Rejestr Przedsiębiorców
Nr KRS 0000050205
PKO BP SA R.O.K. Lublin nr 75 1020 3176 0000 5362 0063 5615
BOŚ SA O. Lublin nr 61 1540 1144 2001 6400 1212 0001 • Bank Millennium SA nr 05 1160 2202 0000 0000 6670 1584



ZARZĄD - SEKRETARIAT
ul. Puławska 28
tel. 081 741 25 10
fax 081 741 01 38

POGOTOWIE CIEPŁE
ul. Ceramiczna 3
tel. 081 993
tel./fax 081 740 79 39

DZIAŁ OBSŁUGI KLIENTA
ul. Puławska 28
tel. 081 741 02 81

DZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU
ul. Puławska 28
tel. 081 741 00 72
w. 382, 384, 319

RZECZNIK PRASOWY
ul. Puławska 28
tel./fax 081 740 24 63

DZIAŁ SIECI
ul. Puławska 28
tel. 081 740 35 11

DZIAŁ EKSPLOATACJI
ul. Puławska 28
tel. 081 741 00 72
w. 329, 332

DZIAŁ LOGISTYKI
ul. Puławska 28
tel./fax 081 741 04 57

MAGAZYN
ul. Ceramiczna 3
tel. 081 747 52 53

ODDZIAŁ TRANSPORTU
ul. Ceramiczna 3
tel. 081 747 44 76
tel. 081 747 12 29

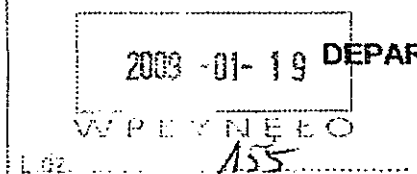
DZIAŁ PLANOWANIA
I NADZORU ROBÓT
ul. Puławska 28
tel. 081 741 99 72

DZIAŁ ADMINISTRACYJNY
ul. Puławska 28
tel. 081 741 00 72
w. 416, 370, 310

SERWIS CIEPŁOMIERZY
ul. Ceramiczna 3
tel./fax 081 746 70 60

SERWIS POMP
GRUNDFOS I WIŁO
ul. Ceramiczna 3
tel./fax 081 748 35 43

WYDZIAŁ INWESTYCJI



NR-4113-003/09

URZĄD MIASTA LUBLIN

DEPARTAMENT PIERWSZEGO ZASTĘPCY PREZYDENTA

WYDZIAŁ INWESTYCJI

ul. Wieniawska 14

20-071 LUBLIN

Lublin 09.01.2009r.

WARUNKI

Przebudowy sieci ciepłowniczej

Nr WM-2/130 34/2009

AKTUALIZACJA WARUNKÓW Nr WM-37/14034/2008

W odpowiedzi na pismo IN.PLJ-5/0717/206A/08 z dnia 18.12.2008r. podajemy aktualizację warunków Nr WM-37/130 34/2008 przebudowy lub zabezpieczenia istniejących sieci ciepłowniczych wysokoparametrowych zlokalizowanych na trasie projektowanej budowy drogi: ulicy Przyjacielskiej i Skromnej w Lublinie zgodnie z załączonym załącznikiem graficznym.

A. Wnioskodawca:

URZĄD MIASTA LUBLIN;

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta; Wydział Inwestycji

20-071 Lublin; ul. Wieniawska 14

B. Informacje dotyczące obiektu:

B.1. Lokalizacja obiektu: bez zmian.

B.2. Lokalizacja węzłów ciepłych: zgodnie ze stanem istniejącym.

B.3. Dane dotyczące obiektów: zgodnie z wydanymi pozwoleniami na budowę

B.4. Moc cieplna zamówiona: bez zmian.

C. Granica własności: wszystkie sieci ciepłownicze zlokalizowane w rejonie projektowanej budowy ulicy Nałęczowskiej, Skromnej i Przyjacielskiej.

D. Granica eksploatacji: jw.

E. Czynnik grzewczy: woda o wysokich parametrach

E.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 130/65°C, lato 70/35

E.2. Ciśnienie dyspozycyjne:

Rzędne linii ciśnień w komorze C20 /130 34/:

w sezonie grzewczym

statyczne (zasilenie z EC- LW)

256,0 m n.p.m.

w przewodzie zasilającym ok.

265,4 m n.p.m.

w przewodzie powrotnym ok.

230,6 m n.p.m.

w sezonie letnim

statycznego (zasilenie z EC- MT)

235,0 m n.p.m.

w przewodzie zasilającym ok.

253,6 m n.p.m.

w przewodzie powrotnym ok.

230,1 m n.p.m.

Wartości rzędnych linii ciśnień podano na podstawie obliczeń hydraulicznych do opracowanego na sezon 2008/2009 programu pracy sieci ciepłych. Ulegają one zmianom w miarę wyłączenia i przyłączania do m.s.c. odbiorców oraz zmiany rejonów zasilania.

F. Wymogi dotyczące sieci i przyłącza ciepłowniczego

F.1. Miejsce włączenia: nie dotyczy.

F.2. W miejscu włączenia: nie dotyczy.

F.3. Średnica sieci i przyłączy: wg warunków.

F.4. Sieć i przyłącza:

- wykonać w technologii z rur preizolowanych, zastosować rury z sygnalizacją alarmową – system BRANDESA (projekt winien zawierać schemat montażowy i zesławienie elementów niezbędnych do wykonania instalacji),
- na zasileniu stosować rury z pogrubioną izolacją dla średnic do Ø125,
- zabezpieczyć poprzeczne przejścia sieci ciepłowniczej pod projektowanymi drogami poprzez wykonanie sieci w rurach osłonowych,
- wszystkie komory, rozgałęzienia i wydłużki zlokalizować poza pasem drogi.

F.5. Sieci ciepłownicze przebudować tak, aby uniknąć nadmiernej ilości przejść przez jezdnię:

- 5.1. sieć ciepłowniczą 2Ø350 należy przebudować na odcinku od komory C20 do komory C21, tak aby przejście sieci ciepłowniczej przez ul. Przyjacielską zrealizować prostopadle do osi jezdni i w minimalnym stopniu ograniczyć możliwość zagospodarowania nieruchomości na których znajdują się sieci. Nową sieć zrealizować średnicą 2Ø200.
- 5.2. sieć ciepłowniczą 2Ø125 zrealizowaną w technologii preizolowanej należy przebudować na odcinku od punktu A do punktu B lokalizując ją poza pasem drogi, pozostawiając tylko poprzeczne przejście przez jezdnię.
- 5.3. sieć ciepłowniczą 2Ø125 na odcinku od komory C20-2 do komory C20-3 należy przebudować lokalizując ją poza projektowanymi miejscami parkingowymi.

Pozostałe odcinki sieci ciepłowniczej nie wymagają przebudowy.

F.6. Wszystkie sieci ciepłownicze podlegające przebudowie zalecamy zlokalizować poza terenem prywatnym.

Koncepcję przebudowy sieci ciepłowniczych wraz z przekrojami poprzecznymi pasów drogowych z zaznaczeniem lokalizacji sieci uzgodnić z naszą spółką.

Szczegółowy zakres i rozwiązania projektowe zostaną ustalone z projektantem na bieżąco.

UWAGA:

Projekty przebudowy sieci ciepłowniczych powinny uwzględniać możliwość realizacji nowych sieci przy jednoczesnej pracy istniejących - realizacja tych inwestycji winna w minimalnym stopniu zakłócić dostawę ciepła do odbiorców.


G. Wymogi dotyczące węzła ciepłego – nie dotyczy

H. Pomiar ciepła – nie dotyczy

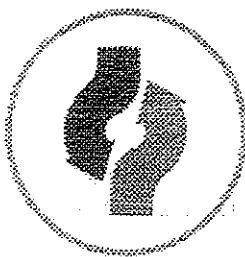
I. Wymagania dotyczące instalacji centralnego ogrzewania – nie dotyczy

J. Wymogi formalne

- J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Dz.U.2004.92.881 i obowiązującymi przepisami wykonawczymi wydanymi do ustawy.
- J.3. Do uzgodnienia przedłożyć komplet dokumentacji. Projekty przedkładane do uzgodnienia powinny posiadać komplet obliczeń cieplnych, hydraulicznych i wytrzymałościowych (sieci cieplne).
- J.4. Warunki modernizacji ważne są dwa lata od daty ich określenia.

Dział Strategii i Rozwoju
Kierownik

mgr inż. Grzegorz Oleksy

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x NR3, a/a



LUBELSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Lublinie • 20-822 Lublin • ul. Puławska 28

tel. centrala 081 741 00 72 • fax 081 740 60 32 • <http://www.lpec.pl> • e-mail: lpec@lpec.pl

REGON 430980913 • NIP 712-01-50-496 • Kapitał zakładowy 98 172 600,00 PLN

Sąd Rejonowy - Sąd Gospodarczy w Lublinie • XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego • Rejestr Przedsiębiorców
Nr KRS 0000050295

PKO BP SA O.D.K. Lublin nr 75 1020 3176 0000 5302 6003 5616

BSG SA O. Lublin nr 61 1540 1144 2001 6400 1212 0001 • Bank Millennium SA nr 05 1160 2202 0000 0000 6370 1584



ZARZĄD - SEKRETARIAT

ul. Puławska 28

tel. 081 741 25 15

fax 081 741 51 35

POGOTOWIE CIEPŁE

ul. Ceramyczna 3

tel. 081 593

tel./fax 081 740 79 39

DZIAŁ OBSŁUGI KLIENTA

ul. Puławska 28

tel. 081 741 00 81

DZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU

ul. Puławska 28

tel. 081 741 00 72

w. 362, 364, 319

RZECZNIK PRASOWY

ul. Puławska 28

tel./fax 081 740 24 63

DZIAŁ SIĘCI

ul. Puławska 28

tel. 081 740 00 11

DZIAŁ EKSPLOATACJI

ul. Puławska 28

tel. 081 741 00 72

w. 328, 332

DZIAŁ LOGISTYKI

ul. Puławska 28

tel./fax 081 741 04 57

MAGAZYN

ul. Ceramyczna 3

tel. 081 747 52 51

DODZIAŁ TRANSPORTU

ul. Ceramyczna 3

tel. 081 747 44 79

tel. 081 747 12 29

DZIAŁ PLANOWANIA

I NADZORU ROBÓT

ul. Puławska 28

tel. 081 741 99 72

DZIAŁ ADMINISTRACYJNY

ul. Puławska 28

tel. 081 741 00 72

w. 416, 371, 316

SERWIS CIEPŁOMIERZY

ul. Ceramyczna 3

tel./fax 081 746 70 50

SERWIS POMP

GRUNDFOS I VILO

ul. Ceramyczna 3

tel./fax 081 746 35 43

WYDZIAŁ INWESTYCJI

DEPARTAMENT PIERWSZEGO ZASTĘPCY PREZYDENTA

WYDZIAŁ INWESTYCJI

ul. Wieniawska 14

20-071 LUBLIN

NR-4113-076/08

Lublin 13.06.2008r.

WARUNKI

Przebudowy sieci ciepłowniczej

Nr WM-37/130 34/2008

W odpowiedzi na pismo IN.PI.1-3/0717/206/08 z dnia 06.05.2008r. podajemy warunki przebudowy lub zabezpieczenia istniejących sieci ciepłowniczych wysokoparametrowych zlokalizowanych na trasie projektowanej budowy drogi ulicy Przyjacielskiej w Lublinie na odcinku od ul. Nałęczowskiej do ul. Skromnej.

A. Wnioskodawca:

URZĄD MIASTA LUBLIN

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta; Wydział Inwestycji
20-071 Lublin; ul. Wieniawska 14

B. Informacje dotyczące obiektu:

B.1. Lokalizacja obiektu: bez zmian.

B.2. Lokalizacja węzłów cieplnych: zgodnie ze stanem istniejącym.

B.3. Dane dotyczące obiektów: zgodnie z wydanymi pozwoleniami na budowę

B.4. Moc cieplna zamówiona: bez zmian.

C. Granica własności: wszystkie sieci ciepłownicze zlokalizowane w rejonie projektowanej budowy ulicy Nałęczowskiej, Skromnej i Przyjacielskiej.

D. Granica eksploatacji: jw.

E. Czynniki grzewcze: woda o wysokich parametrach

E.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima 130/65°C, lato 70/35

E.2. Ciśnienie dyspozycyjne:

Rzędne linii ciśnień w komorze C20 /130 34/:

w sezonie grzewczym

statyczne (zasilenie z EC- LW)

256,0 m n.p.m.

w przewodzie zasilającym ok.

278,0 m n.p.m.

w przewodzie powrotnym ok.

233,4 m n.p.m.

w sezonie letnim

statycznego (zasilenie z EC- MT)

235,0 m n.p.m.

w przewodzie zasilającym ok.

253,6 m n.p.m.

w przewodzie powrotnym ok.

230,1 m n.p.m.

Wartości rzędnych linii ciśnień podano na podstawie obliczeń hydraulicznych do opracowanego na sezon 2007/2008 programu pracy sieci ciepłych. Ulegają one zmianom w miarę wyłączenia i przyłączenia do m.s.c. odbiorców oraz zmiany rejonów zasilania.

F. Wymogi dotyczące sieci i przyłącza ciepłowniczego

- F.1. Miejsce włączenia: nie dotyczy.
F.2. W miejscu włączenia: nie dotyczy.
F.3. Średnica sieci i przyłączy: pozostawić bez zmian.
F.4. Sieć i przyłącza:
 - wykonać w technologii z rur preizolowanych, zastosować rury z sygnalizacją alarmową – system BRANDESA (projekt winien zawierać schemat montażowy i zestawienie elementów niezbędnych do wykonania instalacji),
 - izolację połączeń spawanych wykonać przy zastosowaniu muf elektrycznie zgrzewanych dla średnic ≥ 400 i większych,
 - na zasileniu stosować rury z pogrubioną izolacją dla średnic do $\varnothing 125$,
 - zabezpieczyć poprzeczne przejścia sieci ciepłowniczej pod projektowanymi drogami poprzez wykonanie sieci w rurach osłonowych dla średnic do 20200, dla większych w kanałach przebiegowych prostopadle do osi jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie przejść podziemnych, (jeżeli takie będą),
 - wszystkie komory, rozgałęzienia i wydłużki zlokalizować poza pasem drogi.

F.5. Sieci ciepłownicze wraz z odgałęzieniami przebudować tak, aby uniknąć nadmiernej ilości przejść przez jezdnię
F.6. Wszystkie sieci ciepłownicze podlegające przebudowie zlokalizować poza terenem prywatnym.
F.7. W przypadku pozostawienia istniejących sieci ciepłowniczych, które na załączonym podkładzie geodezyjnym zaznaczone są kolorem zielonym – sieci wykonane w technologii z rur preizolowanych, wykonać zabezpieczenia tych sieci w miejscach poprzecznych przejść przez jezdnię
F.8. Sieci zaznaczone kolorem niebieskim – zrealizowane w technologii kanałowej, należy przebudować.

*Koncepcję przebudowy sieci ciepłowniczych wraz z przekrojami poprzecznymi pasów drogowych z zaznaczeniem lokalizacji sieci uzgodnić z naszą spółką.
Szczegółowy zakres i rozwiązania projektowe zostaną ustalone z projektantem na bieżąco.*

UWAGA:

Projekty przebudowy sieci ciepłowniczych powinny uwzględniać możliwość realizacji nowych sieci przy jednoczesnej pracy istniejących - realizacja tych inwestycji winna w minimalnym stopniu zakłócić dostawę ciepła do odbiorców.

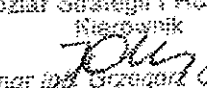
G. Wymogi dotyczące węzła ciepłego – nie dotyczy

H. Pomiar ciepła – nie dotyczy

I. Wymagania dotyczące instalacji centralnego ogrzewania – nie dotyczy

J. Wymogi formalne

- J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Dz.U.2004.92.881 i obowiązującymi przepisami wykonawczymi wydanymi do ustawy.
J.3. Do uzgodnienia przedłożyć komplet dokumentacji. Projekty przedkładane do uzgodnienia powinny posiadać komplet obliczeń cieplnych, hydraulicznych i wytrzymałościowych (sieci cieplne).
J.4. Warunki modernizacji ważne są dwa lata od daty ich określenia.

Dział Strategii i Rozwoju
Nierównik

mgr inż. Grzegorz Cieksy

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x NR3, a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
Lublin, ul. Nałęczowska, ul. Skromna, ul. Przyjacielska
Obr.33 art. 9 – część dz. nr 21/1
Obr.33 art. 12 – część dz. nr 3/1, 10/1, 11/2, 18/3, 17/6
dz. nr 9/7, 9/8, 32, 10/2, 12/1, 4/1, 5/2, 5/1, 6/2, 9/6, 18/5
Poziom odniesienie „KROKOSTADT 60”
Skończenie mapy 136.311.1114, 1123, 1132, 1141

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej mapy zasadniczej w skali 1:500
w obszarze objętych zamobieniem wg stanu na dzień 06.12.2008 bez uwzględnienia brzozych.

Nr rob. 5805/30/2008
Lublin dn. 06.12.2008
WYKONAWCA
Geodeta Uprawniony nr 5805
Janusz Marek Gęca

Wszelkie treści obiektu budowlanego podlegają
wyczerpaniu i geologicznej inwentaryzacji przez
Jednostki wykonawstwa geologicznego.

GEODETA UPRAWNIONY
JANUSZ MAREK GĘCA

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSCOWOŚĆ KRAJOWA
GEODEZJINI I KARTOGRAFICZNI
Wszelkie treści obiektu budowlanego podlegają
wyczerpaniu i geologicznej inwentaryzacji przez
Jednostki wykonawstwa geologicznego.
Lublin dn. 06.12.2008

Legenda:

- proj. sieć wodociągowa PE 125
- istn. sieć wodociągowa do przebudowy
- proj. sieć gazowa śr.c. PE 180 SDR11
- istn. sieć gazowa śr.c. do przebudowy
- istn. sieć c.o. do przebudowy
- proj. sieć ciepłownicza 2 x dn125
- proj. kanalizacja deszczowa

USŁUGI PROJEKTOWE KURCZYK MAREK
22-400 Zamok, ul. Przemysłowa 4, tel. 084-634885

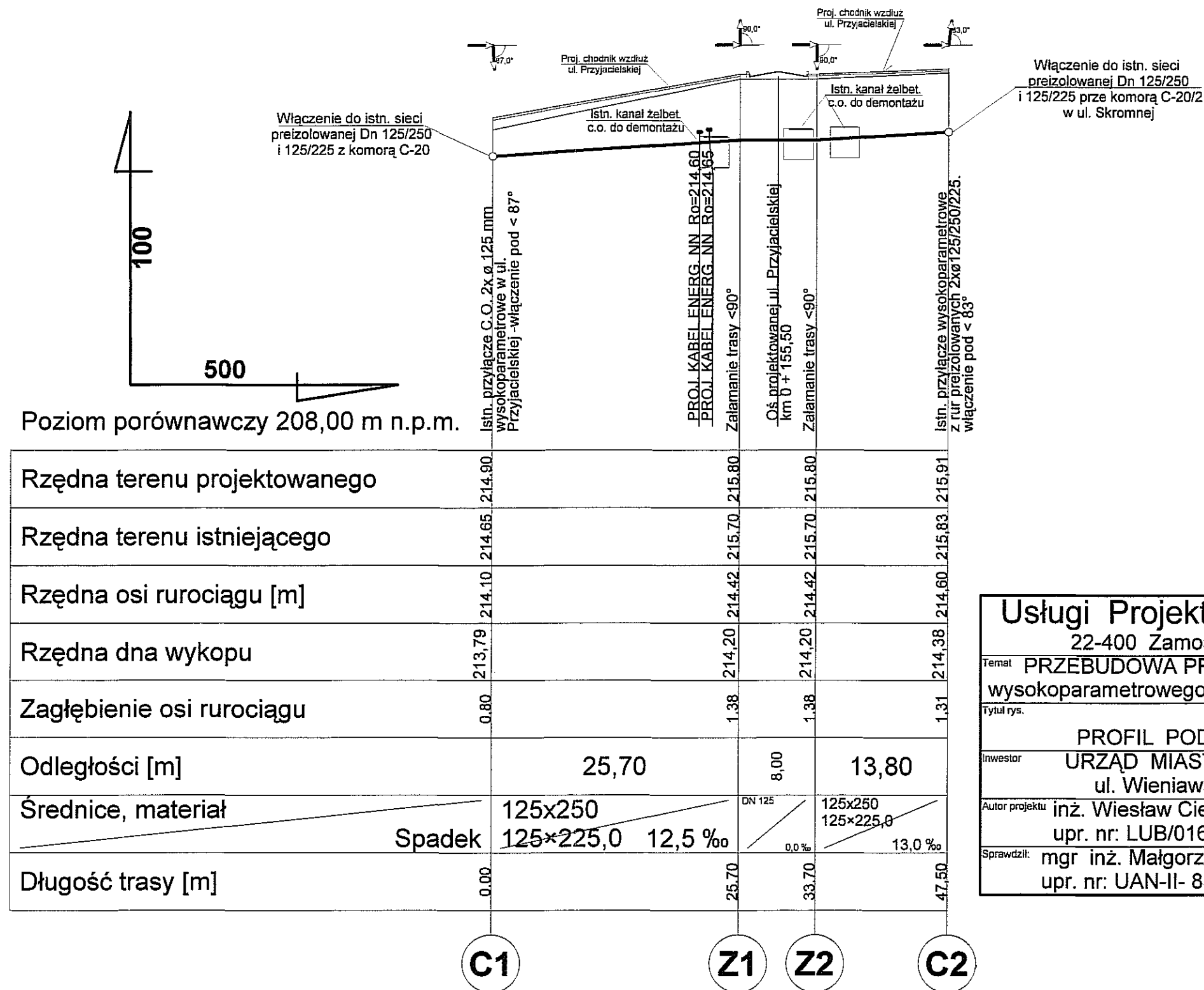
Projekt budowlany - wykonawczy
budowy ul. Przyjacielskiej (od ul.
Nałęczowskiej do ul. Skromnej), ul. Skromnej
(od ciągu pieszo-jazdnego do działki nr 18)
w Lublinie

Projektant:
mgr inż. Janusz Marek Gęca
Lublin, 06.12.2008

Spis treści:
1. 2009

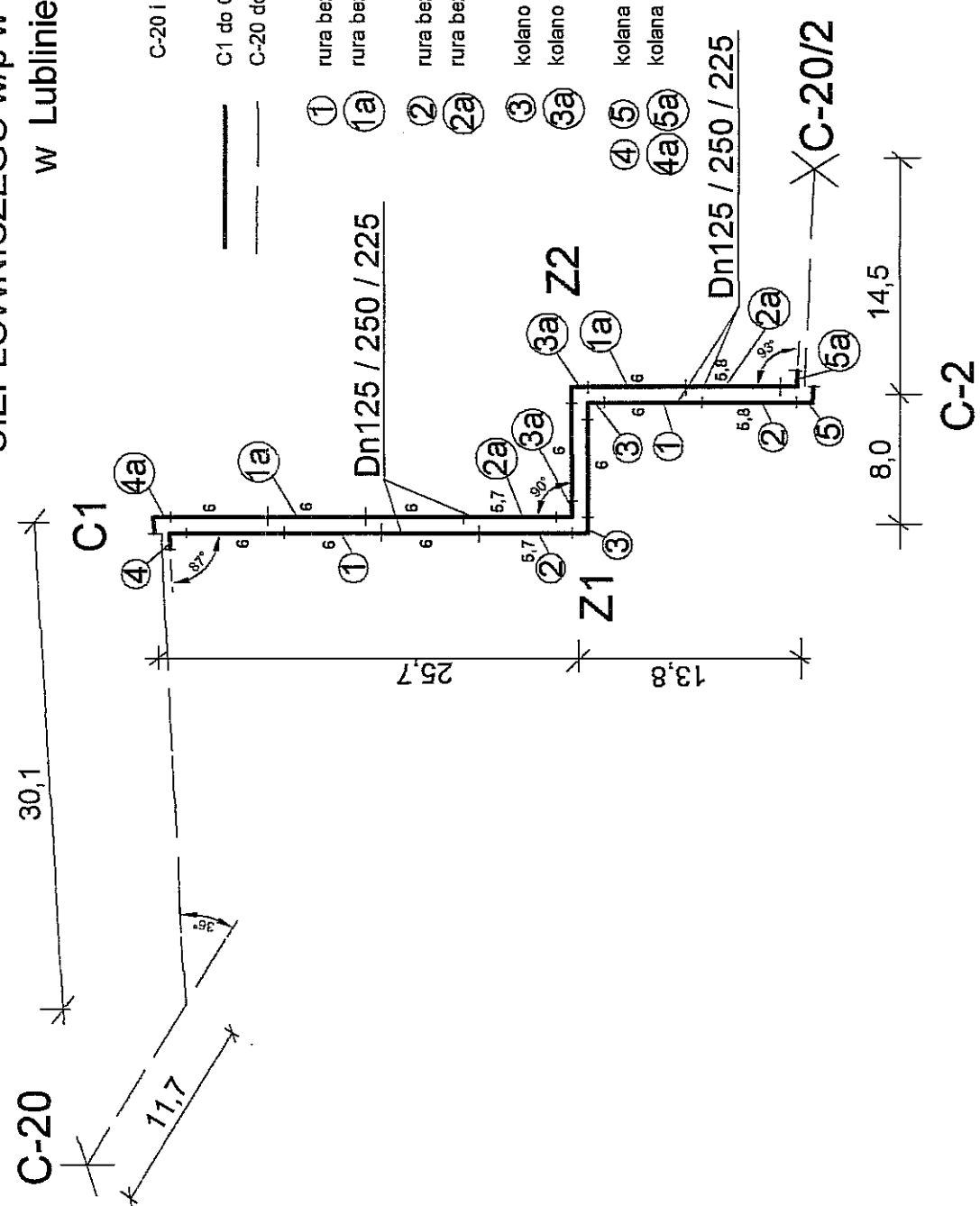
PLAN ZAGOSPODAROWANIA
Przebudowy, wyczerpania, a także:
- ciepłowniczej, wodociągowej,
gazowej i budowy kanalizacji deszczowej

PROFIL PODŁUŻNY PRZEBUDOWY PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO wysokoparametrowego w ul. Przyjacielskiej w Lublinie



Usługi Projektowe Marek Kurczuk	
22-400 Zamość ul: Przemysłowa 4	
Temat	PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO
wysokoparametrowego w ul. Przyjacielskiej w Lublinie P. B.-W.	
Tytuł rys.	PROFIL PODŁUŻNY
inwestor	URZĄD MIASTA LUBLIN
ul. Wieniawska 14	
Autor projektu	inż. Wiesław Ciechomski
upr. nr: LUB/0163/PPOS/05	
Sprawdził:	mgr inż. Małgorzata Skowrońska
upr. nr: UAN-II- 8387/76/87	
Data	02.2010 r
Skala	1/500/100
Nr rys.	2

SCHEMAT MONTAŻOWY PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO w/p w ul. Przyjacielskiej w Lublinie



OZNACZENIA:

- C-20 i C-20/2 - oznaczenie istn. komór ciepłowniczych / nie objęte zakresem tego opracowania /
- C1 do C2 - odcinek nowo projektowanej trasy przyłącza w/p
- C-20 do C-1 oraz C-2 do C-20/2 - istniejące odcinki przyłącza w/p

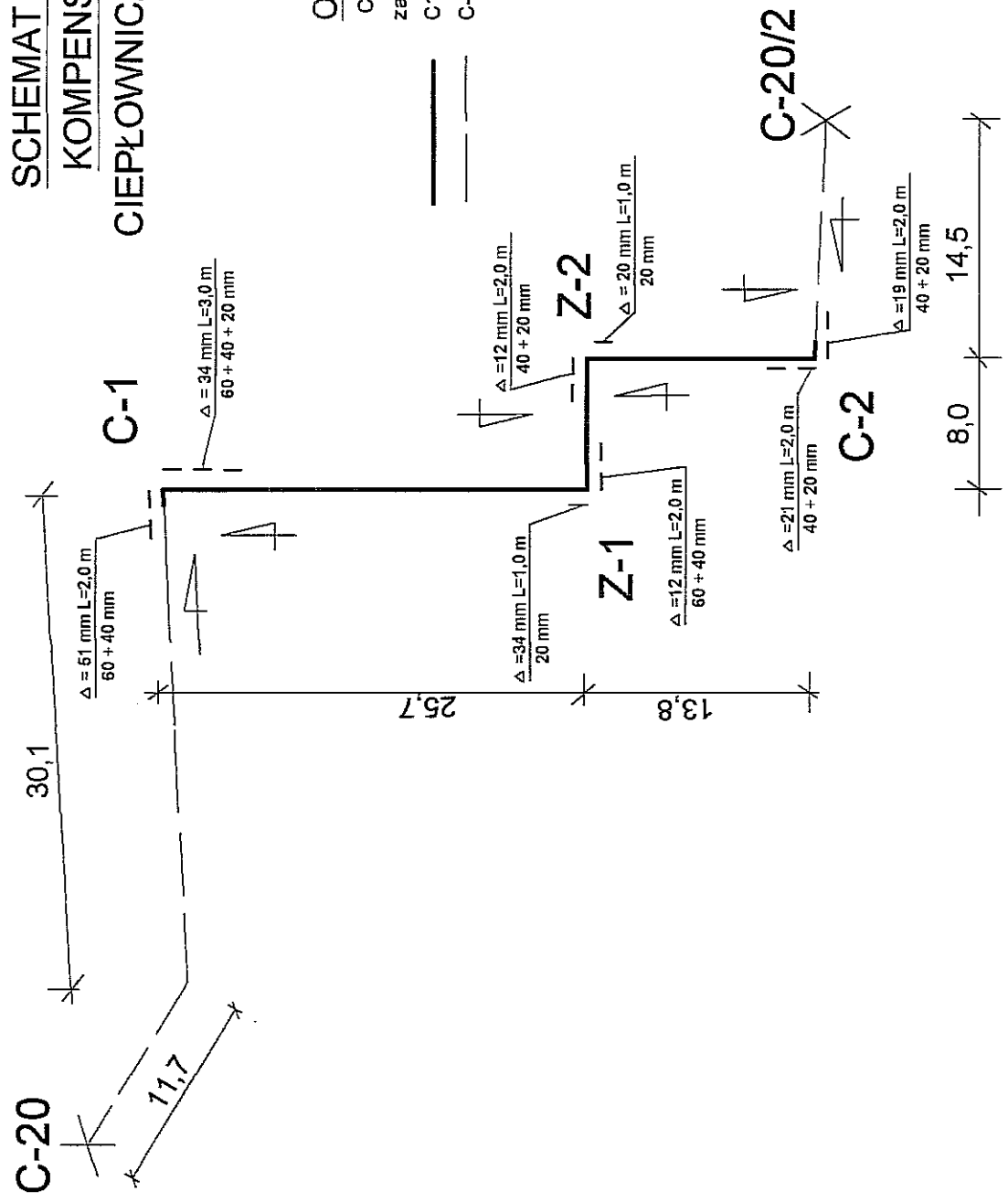
- ① rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 250 mm L= 6,0 m z alarmem
- ①a rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 225 mm L= 6,0 m z alarmem
- ② rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 250 mm / na domiar / z alarmem
- ②a rura bez szwu preizolowana prosta Dn 125 / 225 mm / na domiar / z alarmem
- ③ kolano preizolowane długie z alarmem < 90° Dn 125 / 250 L= 1,0 m
- ③a kolano preizolowane długie z alarmem < 90° Dn 125 / 225 L= 1,0 m
- ④ kolana preizolowane długie z alarmem < 93° | 87° Dn 125 / 250 L= 1,0 m
- ④a kolana preizolowane długie z alarmem < 93° | 87° Dn 125 / 225 L= 1,0 m

Usługi Projektowe Marek Kurczuk 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4	
Temat: PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁO - WNICZEGO w/p ul. Przyjacielskiej w Lublinie	Faza: P.B-W
Tytuł rysunku: SCHEMAT MONTAŻOWY	Data: II.2010 r.
Inwestor: Urząd Miasta Lublin Pl. Wł. Łokietka 1	Skala: b.s
Autor projektu: inż. Wiesław Ciechomski upr. nr. LUB/0163/PPO/05	Podpis:
Sprawdzający: mgr inż. Małgorzata Skowrońska upr. nr. UAN-II-8387/79/87	Podpis:
3	

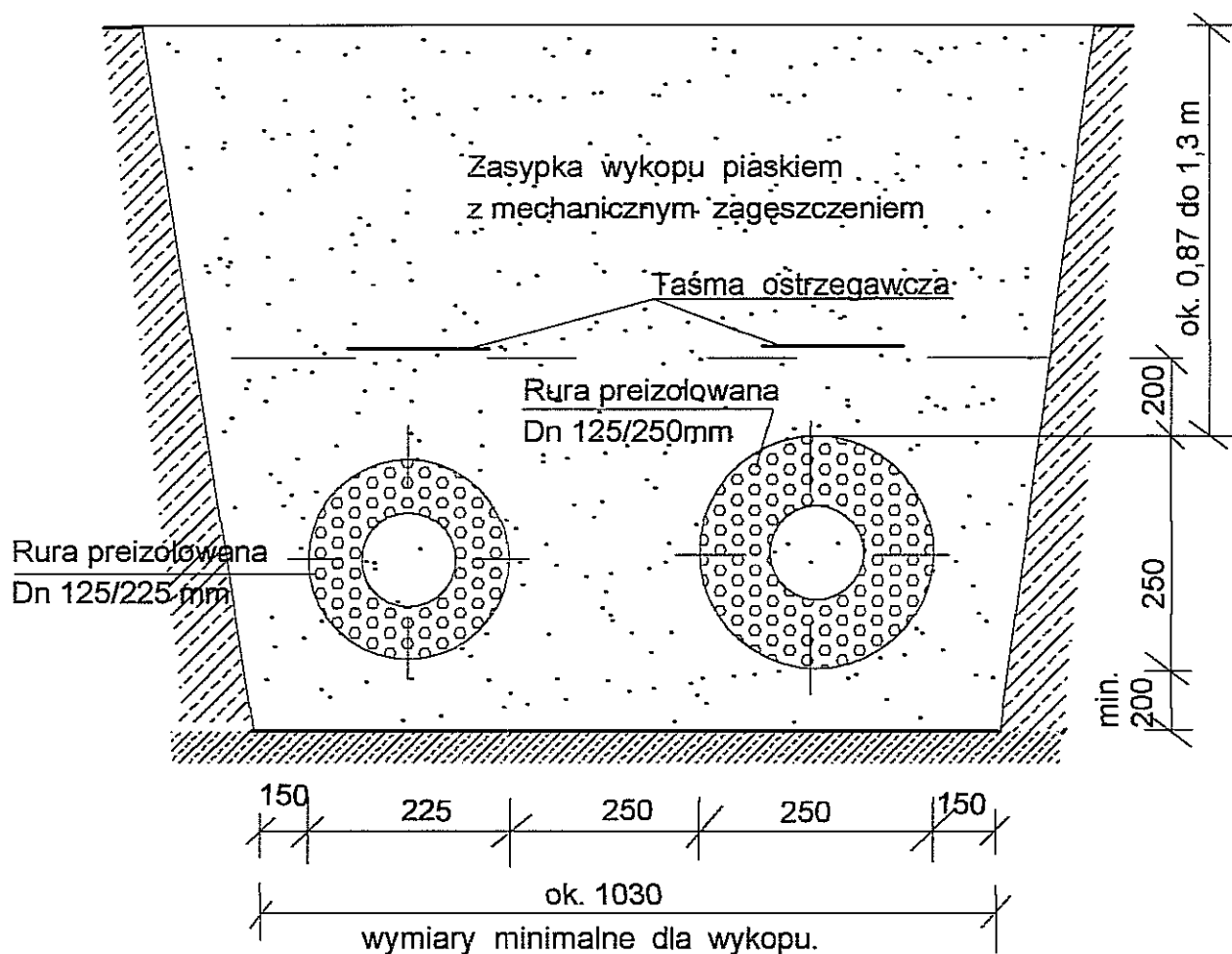
SCHEMAT ROZMIESZCZENIA STREF KOMPENSACYJNYCH PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO w/p w ul. Przyjacielskiej w Lublinie

OZNACZENIA:

- C-20 | C-20/2 - oznaczenie istn. komór ciepłowniczych / nie objęte zakresem tego opracowania /
- C1 do C2 - odcinek nowo projektowanej trasy przyłącza w/p
- C-20 do C-1 oraz C-2 do C-20/2 - istniejącego odcinka przyłącza w/p



Usługi Projektowe Marek Kurczuk 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4		Faza:	P.B-W
Temat: PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁO - WNICZEGO w/p ul. Przyjacielskiej w Lublinie		Data:	II.2010 r.
Tytuł rysunku: SCHEMAT STREF KOMPENSACYJNYCH		Skala:	b.s
Inwestor: Urząd Miasta Lublin Pl. Wł. Łokietka 1		Nr rys.	4
Autor projektu: inż. Wiesław Ciechomski upr. nr: LUB0163/PP005		Podpis:	
Sprawdzający: mgr inż. Małgorzata Skowrońska upr. nr: UAN-II-6367/7867		Podpis:	



UWAGA:

- 1- Podana odległość płaszcza rury od ściany wykopu 0,15 m, jest wartością minimalną. W miejscu wykonywania połączeń spawanych i muf wykop poszerzyć do ok. 30 cm.
- 2- Minimalna grubość podsypki piaskowej wynosi 0,1 m.

Usługi Projektowe Marek Kurczuk 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4		
Temat:	PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA CIEPŁO-WNICZEGO w/p ul. Przyjacielskiej w Lublinie	Faza: P.B-W
Tytuł rysunku:	UŁÓŻENIE RURU w wykopie	Data: II.2010 r.
Inwestor:	Urząd Miasta Lublin Pl. Wł. Łokietka 1	Skala: b.s
Autor projektu:	inz. Wiesław Ciechomski upr. nr: LUB/0163/PPO/05	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Małgorzata Skowrońska upr. nr: UAN-II-8387/76/87	Podpis:
		Nr rys. 5