

# INWESTPROJEKT LUBLIN

Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Lublinie

Zarząd, Sekretariat tel. 081 525 51 77, fax 081 525 82 39  
Zakład Obsługi Inwestycji tel. 081 525 81 78  
Zakład Administracji tel. 081 525 50 96  
Zakład Handlu tel. 081 525 80 83  
sekretariat@inwestprojekt.com

ul. Tomasza Zana 38  
20-601 Lublin

STADIUM:

**PROJEKT BUDOWLANY**

Zatwierdzam do wydania  
Wykonawcom

BRANŻA:

**DROGOWA**

Wydział Inżynierii Drogowej  
i Mostów

inż. Eugeniusz Janicki

OBIEKT:

**BUDYNEK MIESZKALNY NR 1  
PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ DLA  
PRZEDSZKOLA Z „KLUBEM MALUCHA”**

ADRES:

**UL. ZYGMUNTA AUGUSTA – DR. MĘCZENNIKÓW  
MAJDANKA W LUBLINIE  
DZIAŁKA NR EWID. 81**

TEMAT:

**Aneks do projektu ul. Kazimierza Jagiellończyka  
1. Zjazd dla obsługi komunikacyjnej  
zespołu budynków mieszkalnych nr 1, 2, 3  
2. Dojazd p.poż. do tymczasowego przedszkola**

INWESTOR:

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
„NOWY DOM” SP. Z O.O.  
20 – 612 LUBLIN UL. GŁĘBOKA 11**

PROJEKTOWAŁ:

**mgr inż. Marian Koch  
upr. bud. nr 1823/Lb/83**

PROJEKTANT DRÓG

**mgr inż. Marian Koch  
upr. bud. nr 1823/Lb/83**

Lublin, kwiecień 2011r.



# Urząd Miasta Lublin



## Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2561, 466 2563, fax: 81 466 2551  
e-mail: [drogi@lublin.eu](mailto:drogi@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

DM-UD-I.7012.1.70.2011

Lublin, dnia 19.04.2011 r.

### Towarzystwo Budownictwa Społecznego

„NOWY DOM” Sp. z o.o.

ul. Głęboką 11

20-612 Lublin

dot. obsługi komunikacyjnej działki nr ewid. 81

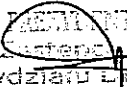
W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.04.2011 roku, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia w zakresie branży drogowej i w formie aneksu do projektu budowlanego ul. Jagiellończyka przedłożony projekt budowlany dwóch zjazdów publicznych z drogi wewnętrznej ul. Jagiellończyka na działkę nr ewid. 81 (obr. 11, ark. 5) położoną przy ul. Droga Męczenników Majdanka 192-200 w Lublinie. Budowa zjazdów możliwa jest jedynie wraz z budową ul. Jagiellończyka.

Niniejsze pismo stanowi jednocześnie oświadczenie zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą publiczną (na podstawie art. 34 ust.3 pkt. 3B ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz.U. Nr 156 z 2006 r. poz. 1118 z późn. zm.). Obsługa komunikacyjna możliwa od urządzanej drogi powiatowej nr 2341L – ul. Droga Męczenników Majdanka poprzez projektowaną ulicę Kazimierza Jagiellończyka.

Jednocześnie tut. Wydział informuje, że do czasu budowy ul. Jagiellończyka Wydział Dróg i Mostów nie widzi możliwości obsługi komunikacyjnej działki nr ewid. 81.

W załączeniu:

- Projekt budowlany – 1 egz.

Z up.  PREZYDENTA MIASTA LUBLIN  
Starszego Dyrektora  
Wydziału Dróg i Mostów

*inż. Andrzej Bałaban*

ul. Jagiellończyka – J-034

# ZJAZDY PUBLICZNE Z UL. JAGIELLOŃCZYKA ① DO ZESPOŁU BUDYNKÓW 1,2,3, ② DO PLACU P-POŻ. DLA TYMCZASOWEGO PRZEDSZKOLA PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500

MAPA DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH

m. Lublin  
ul. Zygmunta Augusta  
Skala 1: 500  
Obr. 11, ark 5









Dotyczy części działek nr 40/3, 46/5, 47/5,  
51/12, 81 i działki nr 52/12.

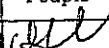

Niniejszą mapę wykonano na podstawie  
zaktualizowanej w obszarze objętym  
zamówieniem mapy zasadniczej  
m. Lublina w skali 1:500 układ 2000/8  
w /g stanu na dzień 25.03.2011r.

L.Ks.Rob.3860/31/11

POZIOM ODNIESIENIA  
KRONSTADT „60”

## OZNACZENIA:

-  PROJ. ZJAZD-KOSTKA PEŁNA
-  PROJ. ZJAZD I PLAC P. POŻ. K. AZUROWA
-  207,56 RZĘDNE PROJEKTOWANE
-  POCHYLENIA POPRZECZNE
-  KIERUNKI SPŁYWU WÓD
-  OBNIŻONY KRAWĘŻNIK
-  CIĄG PIESZY W/G PROJ. ULICY
-  -||- ROWEROWY -||-

INWESTOR: TOWARZYSTWO BUD. SPOŁECZNEGO „NOWY DOM” sp.z o.o. ul. Gęboka 11, 20-612 Lublin					
NAZWA i ADRES obiektu budowlanego: ZESPÓŁ BUD. MIESZK. NR 1, NR 2, NR 3 Lublin, ul. Zygmunta Augusta, Droga Mecz Majdanka					
RODZAJ OPRAWNIENIA: ZJAZDY PUBLICZNE			NAZWA RYSUNKU: PLAN SYTUACYJNY		SKALA 1:500
Z UL. JAGIELLOŃCZYKA 1. DO ZESPOŁU BUDYNKÓW 1, 2, 3. 2. DO PLACU P. POŻ. TYMCZ. PRZEDSZKOLA					
Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	DATA
Projektował	MGR INŻ. MARIAN KOC H	DROGI	1823/Lb/03		04.2011
Opracował	—  —	—  —	—  —		NR. RYS. 2.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 1. Opis techniczny                    |              |
| 2. Uzgodnienia i część formalna       |              |
| 3. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 | rys. nr 1    |
| 4. Plan sytuacyjny w skali 1:500      | rys. nr 2    |
| 5. Profile podłużne                   | rys. nr 3, 4 |
| 6. Przekrój konstrukcyjny zjazdów     | rys. nr 5, 6 |
| 7. Przekrój konstrukcyjny placu p.poż | rys. nr 7    |

## OPIS TECHNICZNY

**do Projektu Budowlanego zjazdów z ulicy Jagiellończyka  
do budynku nr. 1 (obsługa komunikacyjna zespołu bud. 1,2,3  
i dojazd p.poż. do tymczasowego przedszkola  
w Lublinie**

### 1. Podstawa opracowania

- Podkład sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:500
- Warunki z Wydziału Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin nr. DM.UD.I.5544-1-64/11 z dn. 07.02.2011 r i DM.UD.I.7012.1.2011 z dn. 28.03.2011 r
- Wizja w terenie
- Uzgodnienia
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2.03.1999 r

### 2. Wprowadzenie

Opracowaniem objęto teren działki nr. 34 (bud. 1) i ul. Jagiellończyka w Lublinie.

Ulica Jagiellończyka projektowana o parametrach: w liniach regulacyjnych 20,0 m jezdnie szerokości 6 – 9 m, ciąg pieszo rowerowy odsunięty od jezdni 2 – 4 m i szerokości 3,5 m. Od km 0+070 szerokość jezdni 6,0 m z ciągiem pieszym bezpośrednio przy jezdni 2 x 2 m. Projektuje się zjazdy tymczasowe do czasu wybudowania ulicy Zygmunta Augusta.

Pierwszy zjazd do obsługi budynków 1,2,3 - drugi zjazd jako p.poż. do tymczasowego przedszkola. Zjazdy zaprojektowane zgodnie z warunkami wydanymi przez Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miejskiego w Lublinie.

### 3. Plan sytuacyjny

Projektuje się zjazd nr. 1 do obsługi budynków 1,2,3 z ul. Jagiellończyka szerokości 4,5 - 5,0 m z wyokrągleniem krawędzi jezdni R – 5 m.

Dalszy odcinek z załamaniami 30° i wyokrągleniem krawędzi R - 6-11 m. Zjazd połączono z drogą wewnętrzną.

Zjazd nr. 2 szerokości 5,0 m z wyokrągleniem krawędzi jezdni  $R = 6$  m.  
Zjazd zakończony placem p.poż.  $20 \times 20$  m i wyokrągleniem krawędzi jezdni  $R = 5,0$  m.

Powierzchnia zjazdów z granicach ulicy: Z-1 -  $48,0 \text{ m}^2$ , Z-2 -  $45,5 \text{ m}^2$   
Razem powierzchnia zjazdów w granicy ulicy Jagiellończyka -  $93,5 \text{ m}^2$ .

#### **4. Profile podłużne**

Zjazdy wysokościowo powiązane z projektowaną ul. Jagiellończyka i terem projektowanym przy bud. nr 1,2,3.

Projektuje się zjazdy o następujących spadkach:

- zjazd nr. 1 o spadkach 2 – 3 % w granicach ulicy i dalszy odcinek 0,7 % w kierunku własnej działki.
- zjazd nr. 2 o spadkach 2 – 4 % w granicach ulicy i dalszy spadek 1-3%, poprzeczny jednostronny do 2 %.

#### **5. Odwodnienie**

Odwodnienie powierzchniowe od linii regulacyjnej w kierunku własnej działki i do kratek projektowanych w 2008 roku.

#### **6. Przekroje konstrukcyjne**

Konstrukcję zjazdów projektuje się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2.03.1999 r.

Konstrukcja zjazdu nr. 1 (obsługa zespołu bud. nr. 1,2,3):

- kostka brukowa  $h = 8$  cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 grubości 4 cm
- podbudowa z chudego betonu grubości 16 cm
- wzmocnienie podłoża piasek stabilizowany cementem 2,5 MPa grubości 15 cm.

Całkowita grubość 43 cm.

Konstrukcja zjazdu nr. 2 (p.poż. do tymczasowego przedszkola) i plac p.poż.

- kostka ażurowa grubości 10 cm
- podsypka żwirowa grubości 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego grubości 23,0 cm
- tkanina separacyjna np. NT. LOTRAK 2300
- warstwa odsączająca z piasku grubości 15 cm

W miejscu przebiegu ciągu pieszo-rowerowego szerokości 3,5 m kostka brukowa pełna grubości 8 cm na podsypce żwirowej grubości 3 cm i podbudowie z kruszywa łamanego grubości 25 cm.

Całkowita grubość zjazdu i placu p.poż. 51 cm.

Krawężnik przy połączeniu zjazdu z ulicą najazdowy 22 x 15 cm, krawędzie boczne krawężnik wtopiony 12 x 25 cm, na ławach betonowych.

Plac krawężnik 15 x 30 cm i wtopiony 12 x 25 cm, na ławach betonowych.

## **7. Zakres oddziaływania inwestycji**


Zakres oddziaływania inwestycji obejmuje działkę nr. 81  
i ulicę Jagiellończyka działka  
nr. 39/3.

## **8. Informacja dotycząca BiOZ**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla w/w prac nie jest wymagane sporządzanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonał: mgr inż. Marian Koch

PROJEKTANT DRÓG

  
mgr inż. Marian Koch  
UDL nr 1823/Lb/83

Lublin...04.2011 r.....

## OŚWIADCZENIE


dotyczy:

OPRACOWANIA: P. B. ZJAZDY Z UL. JAGIELLONCZYKA ① OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA ZESP. BUD. 1,2,3 ② DOJAZD DO PRZEDSZKOLA TYMCZASOWEGO W LUBLINIE OŚ. FELIN

INWESTOR: T. B. S. NOWY DOM SP. Z O.O. 20-612 LUBLIN UL. GŁĘBOKA 11.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 prawa budowlanego (Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

I. Projektant  
Marian Koch  
Lublin 20-620  
ul. Zachodnia 1/56

PROJEKTANT/DRÓG  
  
mgr inż. Marian Koch  
upr. nr 1823/Lb/83



(pisemnie)

Nr 1823/LB/83

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, 5, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Marian KOCH  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier budownictwa dróg  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 15 września 1943 r. w Piaskach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJEKTANTA  
(funkcja)

w specjalności konstrukcyjnej i inżynierskiej  
(podstawa specjalności technicznej budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA-14 \* A.Kw 344/81

St. Wola 15.03.1983 Joo

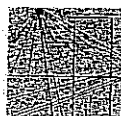
Obywatel (ka) Marian KOCH jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie budowanych w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



Z upoważnienia  
WOJEWODY LUBELSKIEGO

1983-1453  
Andrzej Szwedczyk



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieniąż Izby Okręgowej  
Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel./fax 534-78-12

Lublin, dnia 2010-12-20

**ZASWIADCZENIE**

Pan Koch Marian nr ewidencyjny LUB/BD/2256/01  
adres zamieszkania 20-620 Lublin Zachodnia 1/56  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-01-01 do 2011-12-31  
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący Rady  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
inż. Wojciech Szwedczyk



# Urząd Miasta Lublin



## Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2561, 466 2563, fax: 81 466 2551  
e-mail: [drogi@lublin.eu](mailto:drogi@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

DM-UD-I.7012.1.70.2011

Lublin, dnia 28.03.2011 r.

### Towarzystwo Budownictwa Społecznego

„Nowy Dom” Sp. z o.o.

ul. Głęboka 11

20-612 Lublin

#### dot. obsługi komunikacyjnej dojazdu p.poż do tymczasowego przedszkola

W odpowiedzi na wniosek, z dnia 08.03.2011 roku, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin wydaje warunki techniczne na budowę zjazdu publicznego z drogi wewnętrznej – ul. Jagiellończyka na działkę o nr ewid. 40/2 (obr. 11, ark. 5), położoną przy ul. Jagiellończyka w Lublinie.

1. Zjazd z drogi wewnętrznej należy zaprojektować jako „publiczny” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).
2. Zjazd należy projektować jako aneks do projektu budowlanego ul. Kazimierza Jagiellończyka.
3. Szerokość utwardzona zjazdu 5,0 m. W projekcie budowlanym należy podać powierzchnię utwardzoną zjazdu na terenie pasa drogowego.
4. Na krawędzi jezdni i zjazdu należy zaprojektować obniżenie krawężnika do wysokości 5 cm ponad nawierzchnię jezdni. Zjazd należy projektować jako przejazd przez chodnik i ścieżkę rowerową.
5. Zjazd należy utwardzić na całej szerokości pasa drogowego drogi wewnętrznej. Nawierzchnię zjazdu w granicach pasa drogowego (z wyłączeniem przejścia przez chodnik i ścieżkę rowerową) należy projektować z płyt ażurowych na podbudowie z tłucznia kamiennego.

6. Teren projektowanego placu p.poż. należy od strony pasa drogowego wygrodzić w sposób uniemożliwiający jego użytkowanie do celów innych niż p.poż.
7. Wody opadowe z terenu posesji nie mogą spływać na pas drogowy.
8. Aneks do projektu budowlanego ulicy Kazimierza Jagiellończyka należy uzgodnić w tut. Wydziale.
9. Zjazd może funkcjonować do czasu funkcjonowania tymczasowego przedszkola.  
Po tym czasie zjazd należy rozebrać

W załączeniu:

- Plan zagospodarowania terenu – 1 egz.

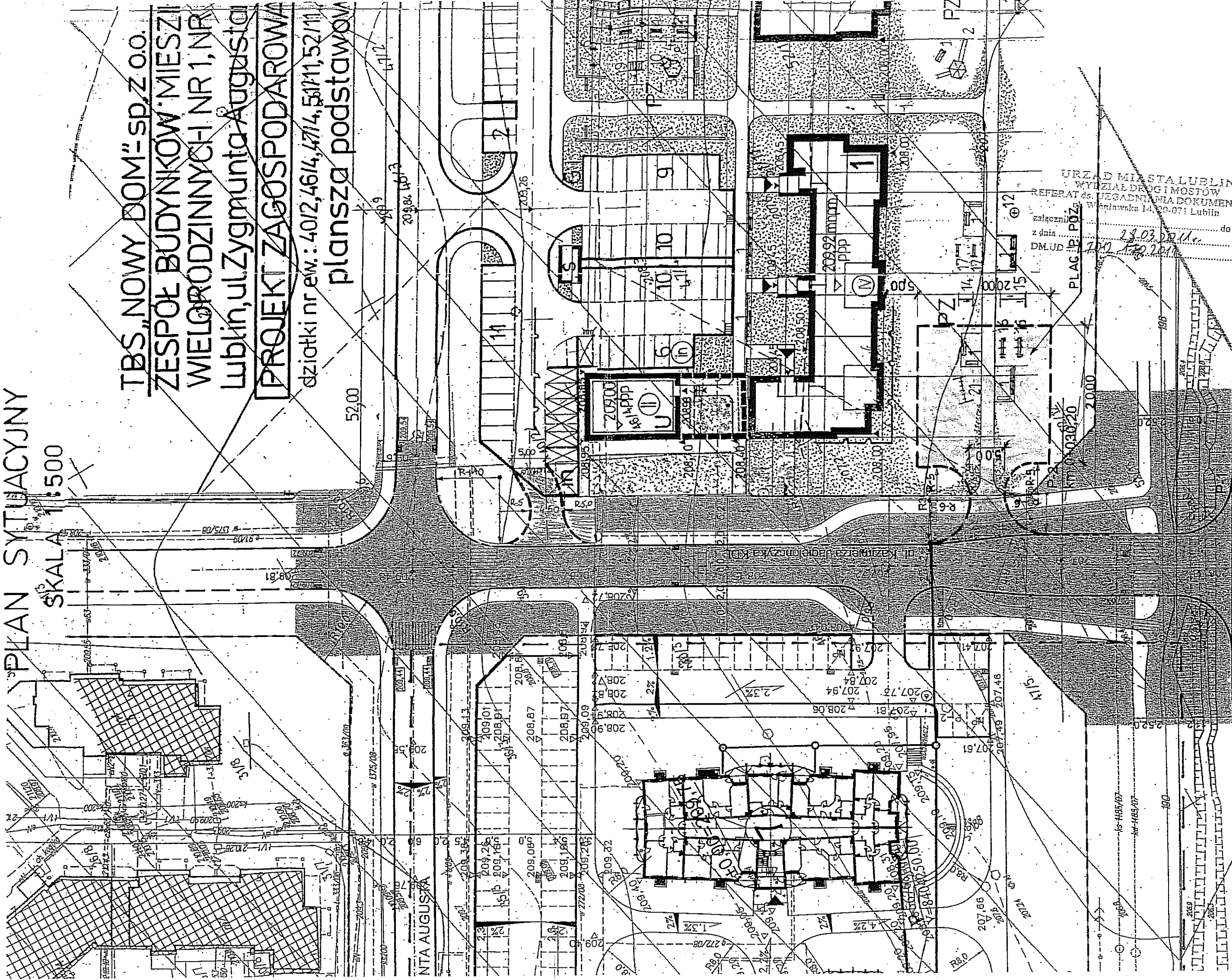
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Dróg i Mostów  
*inż. Andrzej Bałaban*

# DOJAZD P. POŻ. DO TYMCZASOWEGO PRZEDSZKOLA

## PLAN SYTUACYJNY

SKALA 1:500

TBS „NOWY DOM”-SP. Z O.O.  
ZESPÓŁ BUDYNKOWY MIESZKI  
WIELORODZINNYCH NR 1, NR  
Lublin, ul. Zygmunta Augusta  
PROJEKT ZAGOSPODAROWA  
działki nr ew.: 40/2, 46/4, 47/4, 53/11, 52/11  
plansza podstawowa



URZĄD MIASTA LUBLIN  
WYDZIAŁ DRÓG I MOSTÓW  
REFERAT ds. UZGADNIANIA DOKUMENTACJI  
ul. Włodawska 14, 20-071 Lublin  
załącznik do pisma  
z dnia 28.03.2011 r. znak:  
DM.UD.200.150.2011

km 0+003,47

UL. DROGA MĘCZENNIKÓW MAJDAŃKA F23412L-KDG-P

roga Męczenników Majdanka



# Urząd Miasta Lublin



## Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2561, 466 2563, fax: 81 466 2551  
e-mail: [drogi@lublin.eu](mailto:drogi@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

DM.UD.I.5544-1-64/11

Lublin, dnia 07.02.2011 r.

### Towarzystwo Budownictwa Społecznego

„Nowy Dom” Sp. z o.o.

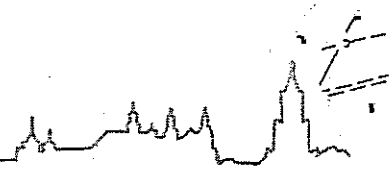
ul. Głęboka 11

20-612 Lublin

dot. obsługi komunikacyjnej zespołu budynków zabudowy wielorodzinnej nr 1, 2 i 3

W odpowiedzi na wniosek, złożony dnia 01.02.2011 roku, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin wydaje warunki techniczne na budowę zjazdu publicznego z drogi wewnętrznej – ul. Jagiellończyka na działkę o nr ewid. 40/2 (obr. 11, ark. 5), położoną przy ul. Jagiellończyka w Lublinie.

1. Zjazd z drogi wewnętrznej należy zaprojektować jako „publiczny” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).
2. Zjazd należy projektować w nawiązaniu do projektu budowy ul. Jagiellończyka.
3. Szerokość utwardzona zjazdu min 3,5 m. W projekcie budowlanym należy podać powierzchnię utwardzoną zjazdu na terenie pasa drogowego.
4. Na krawędzi jezdni i zjazdów należy zaprojektować łuki  $R = 5,0$  m. Zjazd należy projektować jako przejazd przez chodnik.
5. Krawędź jezdni od krawędzi zjazdów należy oddzielić krawężnikiem zaniżonym o odkryciu 2-5 cm.
6. Zjazdy należy utwardzić na całej szerokości pasa drogowego drogi wewnętrznej.
7. Wody opadowe z terenu posesji nie mogą spływać na pas drogowy.
8. Do czasu budowy ulicy nie dopuszcza się budowy utwardzonej nawierzchni zjazdu w granicach pasa drogowego drogi wewnętrznej – ul. Jagiellończyka.



9. Projekt budowlany zjazdu należy uzgodnić w tut. Wydziale i uzyskać prawo do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane.
10. Ze względu na lokalizację zjazdu w bezpośredniej bliskości skrzyżowania, projektowany zjazd będzie mógł funkcjonować jedynie na zasadzie „prawoskrętów”.
11. Zjazd może funkcjonować do czasu realizacji docelowej obsługi komunikacyjnej tj. budowy odcinka ul. Zygmunta Augusta. Po tym czasie zjazd należy rozebrać.

Jednocześnie informuję, że do czasu budowy nieurządzonego odcinka drogi wewnętrznej – ul. Jagiellończyka, Wydział Dróg i Mostów nie gwarantuje prawidłowej obsługi komunikacyjnej projektowanego budynku żłobka i przedszkola.

W załączeniu:

- Plan zagospodarowania terenu – 1 egz.

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Dróg i Mostów

inż. Andrzej Bałaban

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin

ul. Zygmunta Augusta

Skala 1: 500

Dotyczy działki nr 40/2

i cz. działek nr 46/4, 47/4, 51/11, 52/11, 54/8

obr. 11 ark. 5

Niniejszą mapę wykonano na podstawie  
zaktualizowanej w obszarze objętym  
zamówieniem mapy zasadniczej  
m. Lublina w skali 1:500 układ 2000/8  
w /g stanu na dzień 10.11.2010r.  
L.Ks.Rob.3860/63/10

POZIOM ODNIESIENIA  
KRONSTADT „60”

GEOMIERZ

Zespół Usług Geodezyjnych

Józef Kaźmieruk

20-538 Lublin, ul. Różana 6/38

tel./fax 021/ 626 93 37, 526 13 14

0 803 523 889

REGON 030834727

Geodeta Uprawniony

Józef Kaźmieruk

Uprawnienie Nr 3960

URZĄD MIASTA LUBLIN  
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
W obszarze oznaczonym linią przerywaną  
treść mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru  
przyjęte do zasobu powiatowego w dniu 18.11.2010  
zrevidencjonowane pod nr. 0663.9-1194/2010.  
Niniejsza mapa może służyć do celów:  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę  
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez  
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

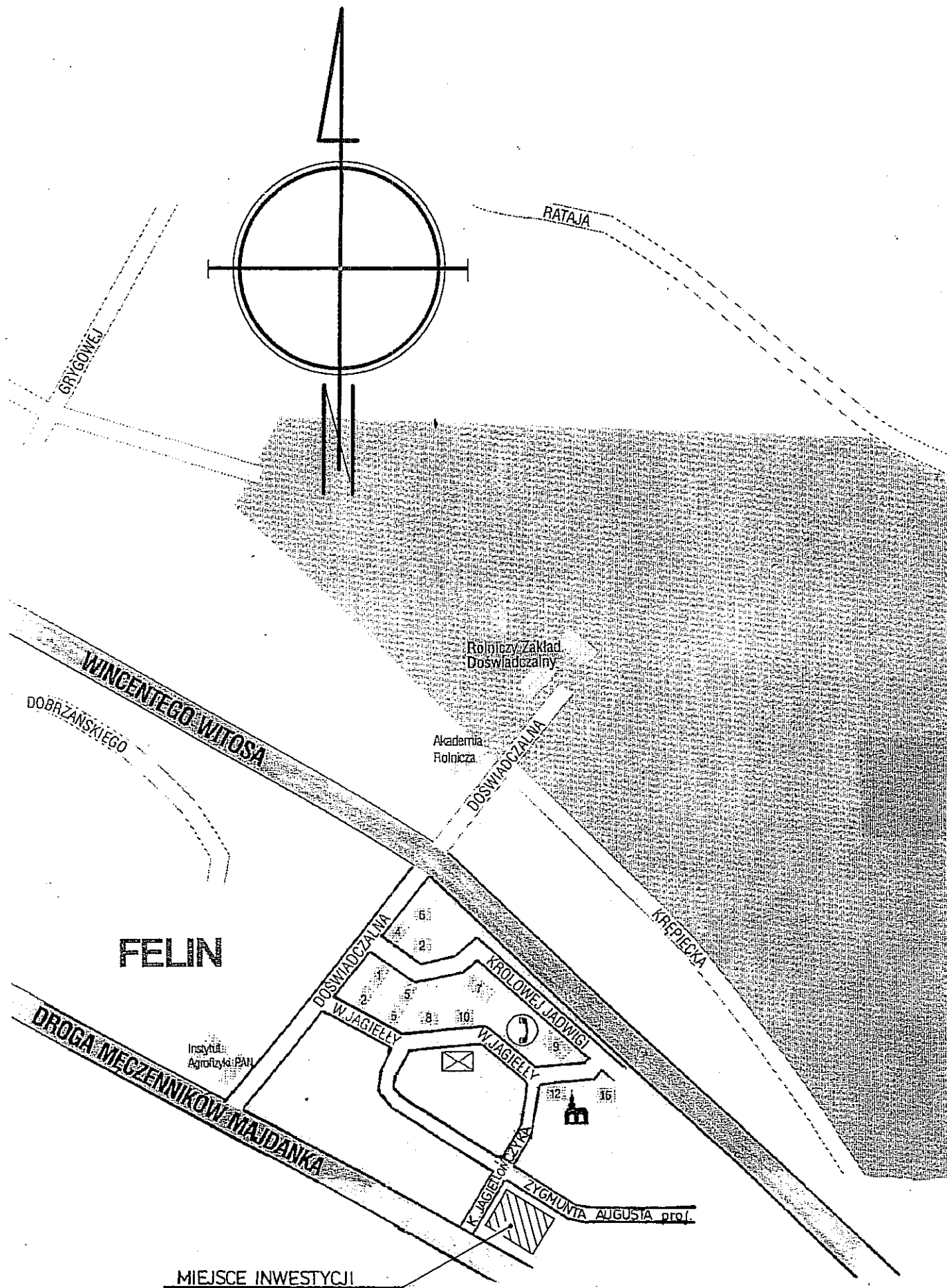
mgr inż. Wojciech Kłwiński  
KIEROWNIK  
Miejskiego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

TBS „NOWY DOM” – sp. z oo.  
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
WIELORODZINNYCH NR 1 NR 2 NR 3  
Z PAWILONEM USŁUGOWYM U  
Lublin, ul. Zygmunta Augusta – Droga Mecz. Majdonka  
PROJEKT ZAGOSP. TERENU 1:500 – **ANEKS**

PROJEKTANT DRÓG

mgr inż. Marian Koch  
upr. nr 1823/Lb/83





# PLAN ORIENTACYJNY

SKALA 1:10000

PROJEKTANT DROG

mgr inż. Marian Koch  
udr. nr 1823/Lb/83

RYS. NR - ①



# ZJAZDY PUBLICZNE Z UL. JAGIELLOŃCZYKA ① DO ZESPOŁU BUDYNKÓW 1,2,3. ② DO PLACU P-POŻ. DLA TYMCZASOWEGO PRZEDSZKOLA PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500

MAPA DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH


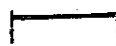




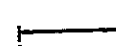
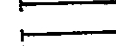
m. Lublin  
ul. Zygmunta Augusta  
Skala 1: 500  
Obr. 11, ark 5


Dotyczy części działek nr 40/3, 46/5, 47/5,  
51/12, 81 i działki nr 52/12.

Niniejszą mapę wykonano na podstawie  
zaktualizowanej w obszarze objętym  
zamówieniem mapy zasadniczej  
m. Lublina w skali 1:500 układ 2000/8  
w /g stanu na dzień 25.03.2011r.  
L.Ks.Rob.3860/31/11

POZIOM ODNIESIENIA  
KRONSTADT „60”

## OZNACZENIA:

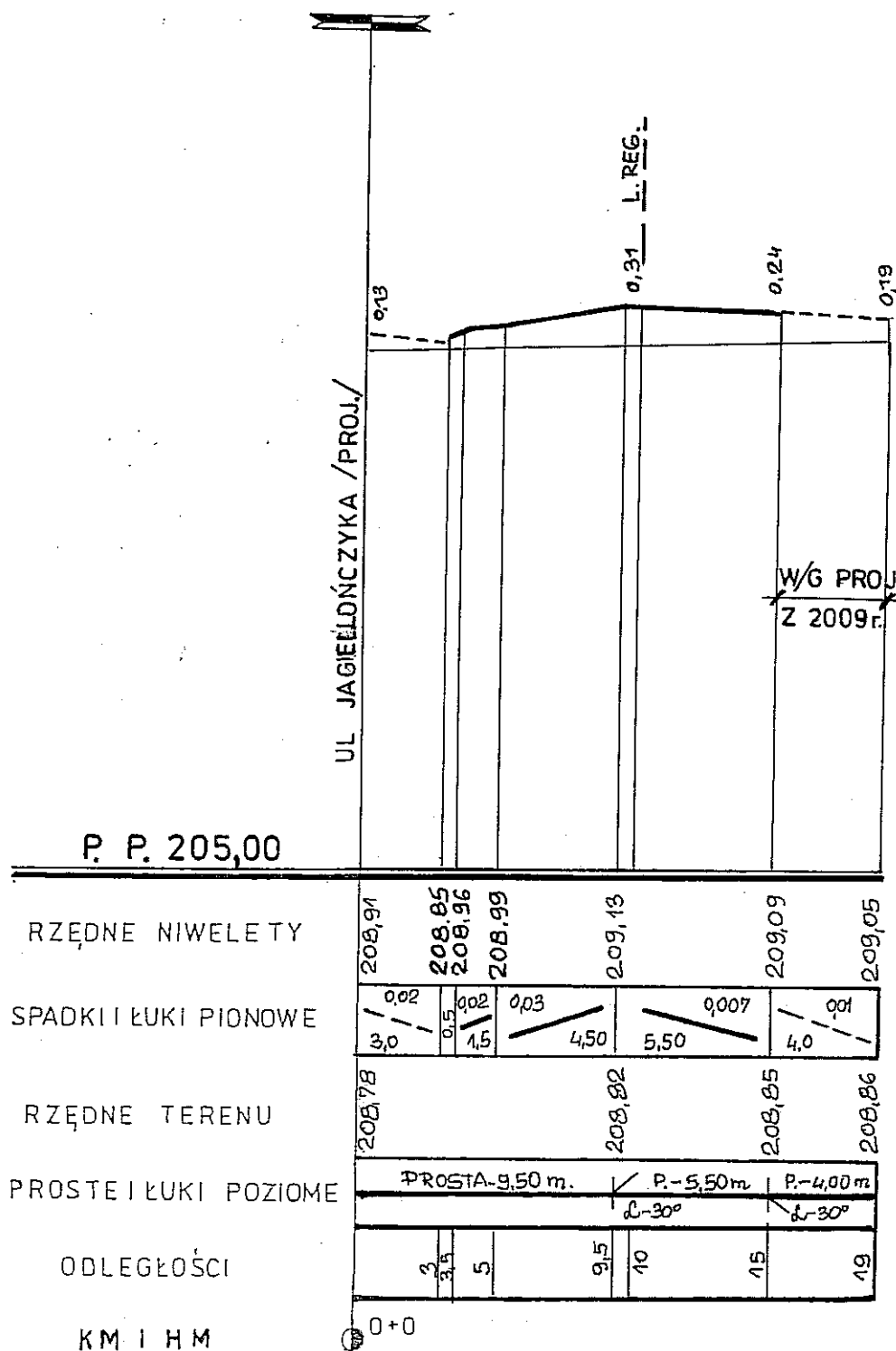
-  PROJ. ZJAZD-KOSTKA PEKNA
-  PROJ. ZJAZD I PLAC P. POŻ. K. AZUROWA
-  207,56 RZĘDNE PROJEKTOWANE
-  POCHYLENIA POPRZECZNE
-  KIERUNKI SPŁYWU WÓD
-  OBNIŻONY KRAWĘŻNIK
-  CIĄG PIESZY W/G PROJ. ULICY
-  -||- ROWEROWY -||-

INWESTOR: TOWARZYSTWO BUD. SPOŁECZNEGO „NOWY DOM” sp.z o.o. ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin					
NAZWA i ADRES obiektu budowlanego: ZESPÓŁ BUD. MIESZK. NR1, NR2, NR3 Lublin, ul. Zygmunta Augusta Droga Mecz Majdanka					
RODZAJ OPRAWOWANIA: ZJAZDY PUBLICZ.			NAZWA RYSUNKU:		SKALA
Z UL. JAGIELLOŃCZYKA			PLAN		1:500
1. DO ZESPOŁU BUDYNKÓW 1, 2, 3.			SYTUACYJNY		
2. DO PLACU P. POŻ. TYMCZ. PRZEDSZKOLA			Funkcja	Imię i nazwisko	DATA
			Projektował	MGR INŻ. MARIAN KOC H	04.2011
			Opracował	—  —	NR.RYS. 2.
			Specjalność	DROGI	
			Nr uprawnień	1823/Lb/03	
			Podpis		

# PROFIL PODŁUŻNY ZJAZDU

SKALA 1:  $\frac{50}{250}$

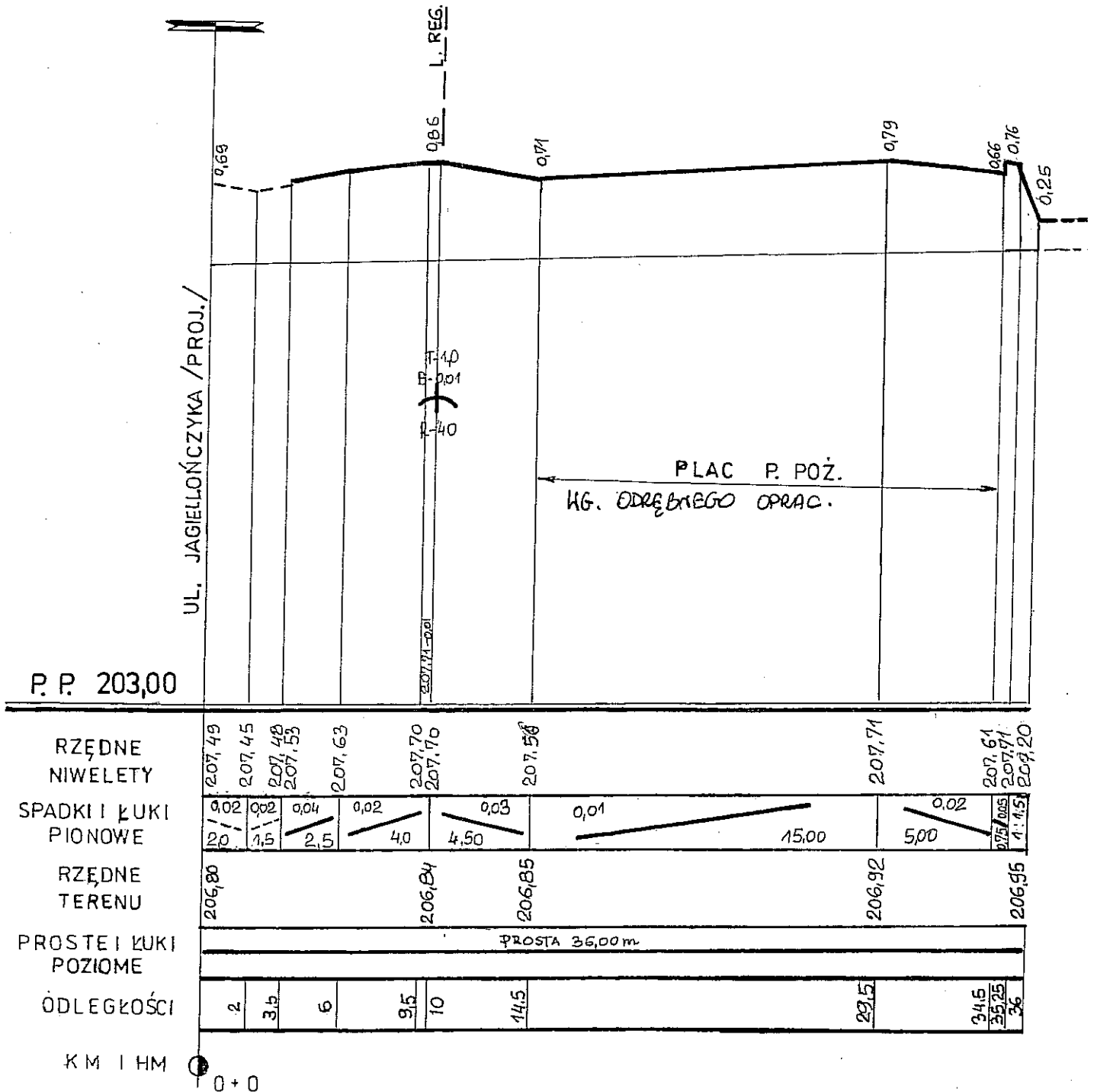
Z-1



Obiekt: ZJAZD Z UL. JAGIELŁŃCZYKA NA DZ NR. 40/2			LUBLIN	
/BUD. 1,2,3/ I DOJAZD P. POZ. DO TYMCZ. PRZEDSZKOLA				
PROFIL PODŁUŻNY ZJAZDU			1: $\frac{50}{250}$ Skala	3. Nr. rys.
Projektował	Data 04.2011	MGR INŻ. MARIAN KOCH UPR. 1823/Lb/83		
Opracował:	—//—	—//—		

# PROFIL PODŁUŻNY ZJAZDU Z-2

SKALA 1:  $\frac{50}{250}$



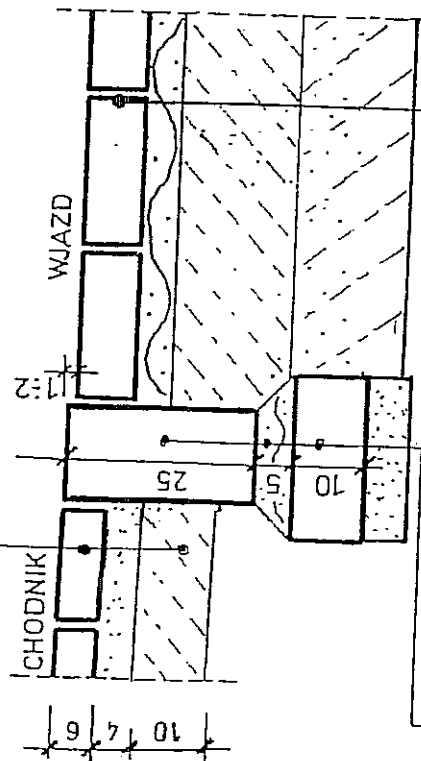
Obiekt: ZJAZD Z UL. JAGIELŁŃCZYKA NA DZ NR 40/2 /BUD. 1,2,3/1 DOJAZD P.POŻ. DO TYMCZ. PRZEDSZKOLA			LUBLIN	
PROFIL PODŁUŻNY ZJAZDU			1: $\frac{50}{250}$ Skala	4. Nr rys.
Projektował	Data 04.2011	MGR INŻ. MARIAN KOCH UPR. 1823/Lb/83		
Opracował:	—/—	—/—		

# PRZESZKÓŃ KONSTRUKCYJNY SKALA 1:10

## Z-1 ZJAZD DO POSESJI W POZIOMIE CHODNIKA

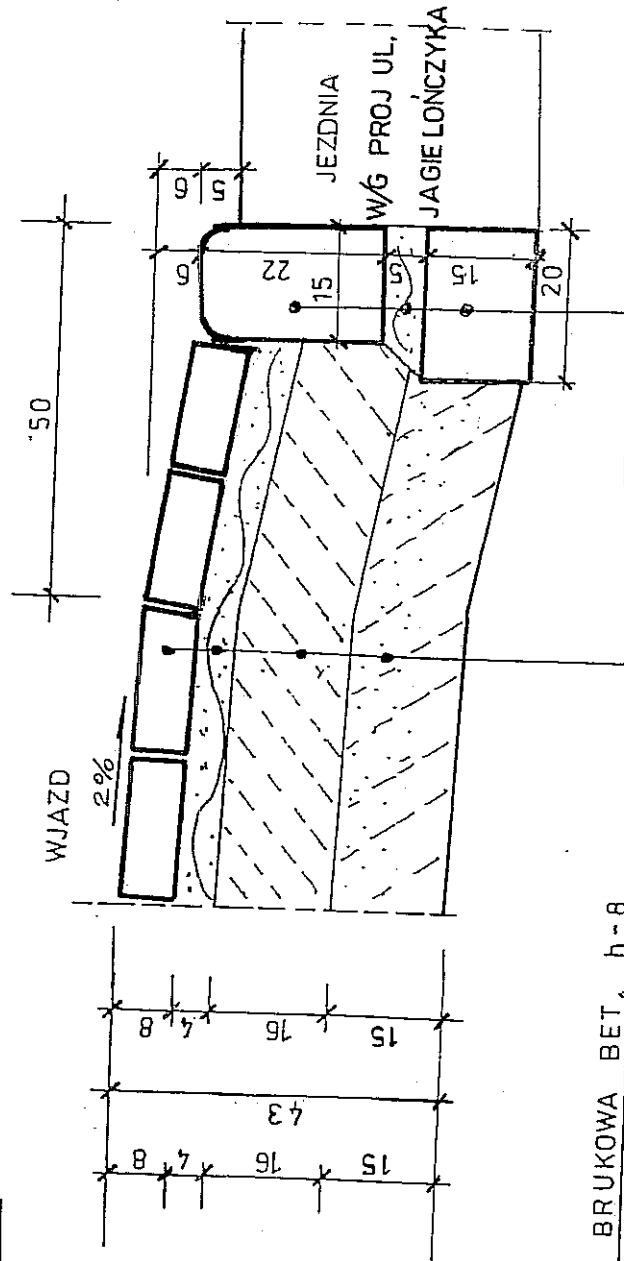
WIDOK PROSTOPADŁY DO OSI WJAZDU

KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ  
STAB. PIASKU CEMENTEM 2,5 MPa



KRAWIEZNIK BETONOWY 25x12 cm  
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4  
ŁAWA BETONOWA B-10  
NA PODSYPCE PIASKOWEJ

WIDOK RÓWNOLEGŁY DO OSI WJAZDU



KOSTKA BRUKOWA BET. h-8  
PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 1:4  
PODBUDOWA Z CHUDEGO BETONU  
WZMOCNIENIE PODŁOŻA PIASEK  
STAB. CEMENTEM 2,5 MPa

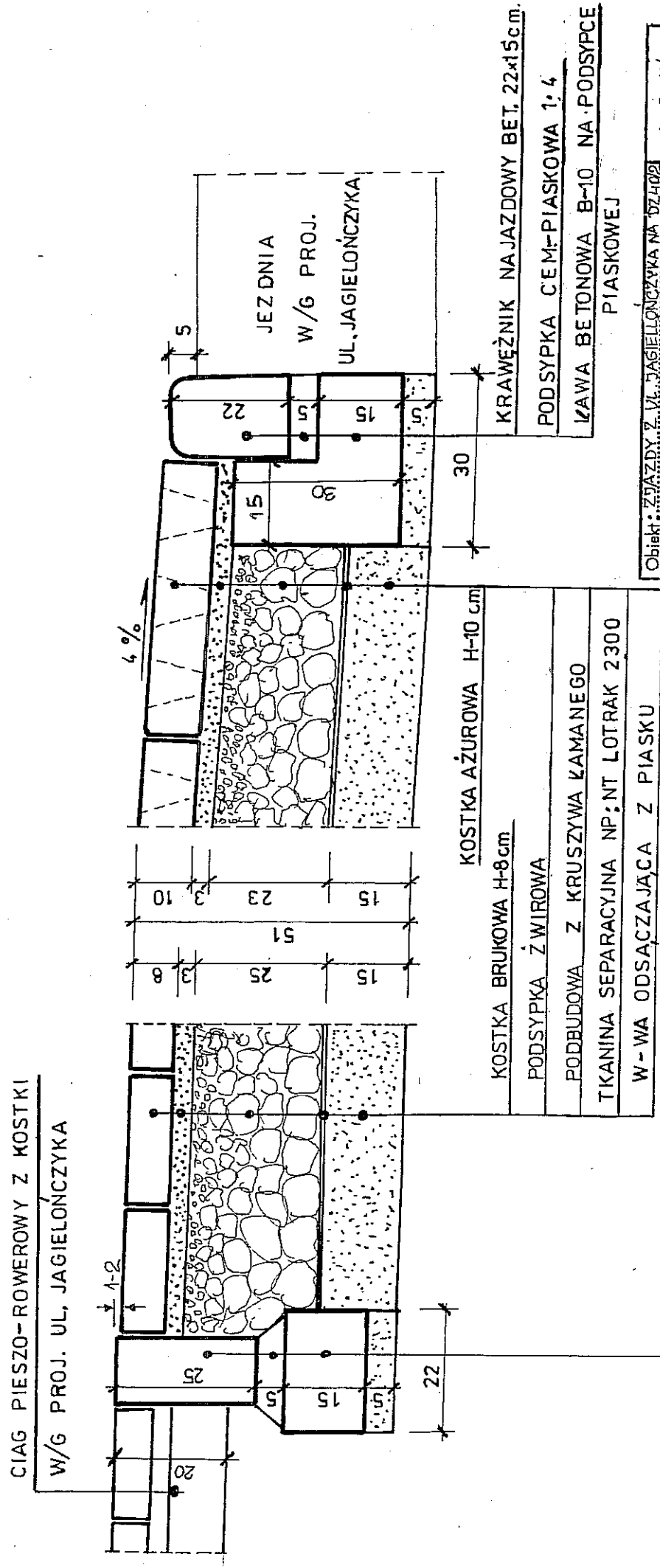
KRAWIEZNIK NAJAZDOWY BET.22x15  
PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4  
ŁAWA BETONOWA B-10

Obiekt: ZJAZD Z UL. JAGIELONIA NA DZ. 40/2 I DOJAZD P.POZ. DO TYMCZ. PRZEDSZ.		LUBLIN	
PRZESZKÓŃ KONSTRUKCYJNY		1:10	5.
Projektant	data 01/2011	MGR INŻ. MARIAN KOCH	
Opracował	11	UPR.1623/16/83	

# PRZEMKÓJ KONSTRUKCYJNY SKALA 1:10 Z-2 ZJAZD DO POSESJI W POZOMIE CHODNIKA

WIDOK PROSTOPADŁY DO OSI WJAZDU

WIDOK RÓWNOLEGŁY DO OSI WJAZDU



Obiekt: ZJAZDY Z UL. JAGIELONCZYKA NA UL. 102		LUBLIN	
Prud. 123/1. DOJAZD P. POZ. DO TYMCZ. PRZEDSZKOLA		1:10	
PRZEMKÓJ KONSTRUKCYJNY		6.	
Projektant	Data	MGR INZ. MARIAN KOCH	
Opracował	04.2011	UPR.1823/Lb/83	

KRAWĘŻNIK WTOPIONY BET. 12x25 cm,

PODSYPKA CEM.-PIASKOWA 1:4

ŁAWA BETONOWA B-10 NA PODSYPCE PIASKOWEJ

# PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY SKALA 1:10

## PROSTOPADLE DO OSI DOJAZDU

KRAWIEŻNIK BETONOWY 15x30 cm.

PODSYPKA CEM. PIASKOWA 1:4

KOSTKA AZUROWA H=10 cm./EKO/

PODSYPKA ZWIROWA

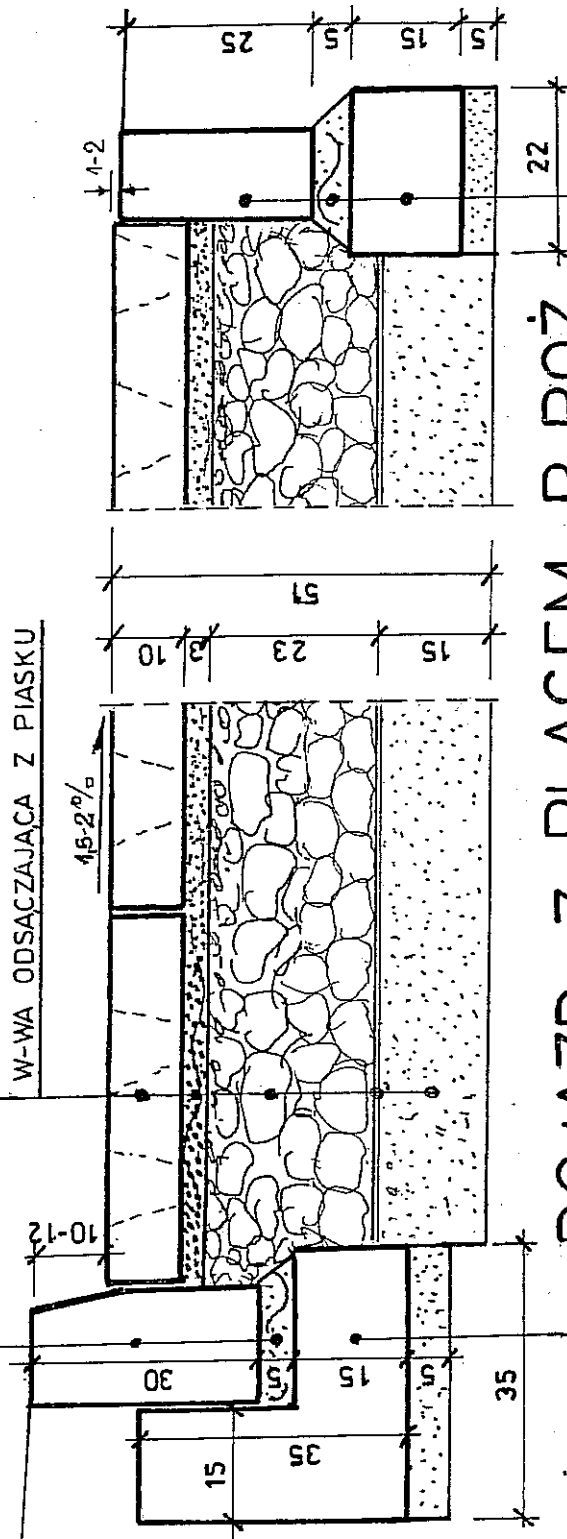
PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO

TKANINA SEPARACYJNA NP; NT LOTRAK 2300

W-WA ODSĄCZAJĄCA Z PIASKU

PODKŁOŻE G-3

RUCH KR-1



## DOJAZD Z PLACEM P. POŻ.

PIASKOWEJ  
ŁAWA BETONOWA B-10 NA PODSYPCE

KRAWIEŻNIK BET. WTOPIONY 12 x 25 cm.

PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 1:4

ŁAWA BETONOWA B-10 NA PODSYPCE

PIASKOWEJ

Obiekt: DOJAZD Z UL. BAGATELOWCZYKA NA DZ. 40/2		LUBLIN	
/BUD. 12.3/ DOJAZD P. POŻ. DO TYMCZ. PRZEDSZKOLA			
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY	1:10	7	
Projekował	MGR INŻ. MARIAN KOCH		
Opracował			