

Umowa nr

zawarta w dniu 2020 r. pomiędzy Gminą Lublin NIP 9462575811 reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:
.....

§ 1**Tryb zawarcia umowy**

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający przekazuje do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie wszelkich prac i usług związanych z utrzymaniem ekranów akustycznych położonych w granicach administracyjnych Gminy Lublin**, będących w zarządzaniu Zamawiającego.
2. Umowa obowiązuje od dnia do dnia
3. Umowa wygaśnie przed terminem określonym w ust. 2 w przypadku wcześniejszego wyczerpania się maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 pkt 1 niniejszej umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym fakcie co najmniej 2 tygodnie przed prognozowanym terminem wyczerpania środków na realizację przedmiotu zamówienia.

§ 3**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Zakres zamówienia obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację ekranów akustycznych zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Lublina, polegające na:
 - 1) Cyklicznej inspekcji i monitorowaniu ekranów akustycznych, polegającym na:
 - a) przeglądzie obu stron ekranów dokonywanym raz w tygodniu,
 - b) pisemnym zgłaszaniu Zamawiającemu wszelkich stwierdzonych uszkodzeń i nieprawidłowości z podaniem orientacyjnego zakresu rzeczowego,
 - c) zawiadamianiu Zamawiającego oraz właściwego organu ścigania o uszkodzeniach ekranów akustycznych powstałych wskutek wypadków drogowych, aktów wandalizmu i innych zdarzeń,
 - d) zapewnieniu Zamawiającemu możliwości skorzystania samochodu dla potrzeb patrolowania ulic wyposażonych w ekrany.
 - 2) Utrzymaniu czystości i estetyki ekranów akustycznych, oraz kompletności elementów zabezpieczeń dla ptaków w przypadku ekranów przezroczystych polegającej na:
 - a) usuwaniu graffiti z niezaimpregnowanych powierzchni gładkich – ekranów akustycznych wykonanych np. z przezroczystej płyty akustycznej Poli (metakrylan metylu),
 - b) usuwaniu graffiti z ekranów akustycznych typu „zielona ściana” wykonanych: warstwa zewnętrzna z siatki z polietylenu PEHD, warstwa wewnętrzna z powierzchniowo utwardzanej wełny mineralnej w welonie - poprzez zamalowanie farbą w kolorze istniejącego elementu ekranu,

- c) usuwaniu graffiti z powierzchni metalowych: stalowych, stalowych ocynkowanych, oraz aluminiowych poprzez malowanie farbami odpowiednimi do rodzaju powierzchni,
 - d) usuwaniu graffiti z podmurówek ekranów akustycznych wykonanych z betonu poprzez zamalowanie odpowiednimi farbami,
 - e) usuwaniu graffiti z zaimpregnowanych powierzchni gładkich – ekranów akustycznych wykonanych np. z przezroczystej płyty akustycznej Poli (metakrylan metylu),
 - f) obustronnym myciu wysokociśnieniowym ekranów akustycznych wykonanych np. z przezroczystej płyty akustycznej Poli (metakrylan metylu), typu „zielona ściana”, oraz podmurówek betonowych w zależności od potrzeb wraz z konstrukcjami,
 - g) usuwaniu plakatów i nalepek z powierzchni ekranów akustycznych,
 - h) uzupełnianiu naklejek wizerunków sylwetek ptaków drapieżnych, pasków lub innych zabezpieczeń chroniących ptactwo przed kontaktem powierzchniami ekranów przezroczystych.
- 3) Utrzymaniu odpowiedniego stanu technicznego ekranów akustycznych, ich wyposażenia oraz i działania zapobiegawcze polegające na:
- a) wymianie lub naprawie słupa konstrukcyjnego,
 - b) wymianie lub naprawie podmurówki (fundamentu dolnego) ekranu akustycznego,
 - c) wymianie lub naprawie elementów wypełniających ekrany typu: przezroczysta płyta akustyczna Poli (metakrylan metylu), „zielona ściana”, panele aluminiowe
 - d) wymianie lub naprawie siatki zewnętrznej w ekranach typu „zielona ściana”,
 - e) wymianie lub naprawie skrzydeł bramki ekranów odbijających przezroczystych,
 - f) odnawianiu powłok malarskich i antykorozyjnych na powierzchniach: typu „zielona ściana”, betonowych, stalowych, stalowych ocynkowanych, aluminiowych,
 - g) wykonaniu bezbarwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti na powierzchni gładkiej, np. na przezroczystej płycie akustycznej Poli (metakrylan metylu) lub betonowej.
- 4) Innych działaniach – inne prace o charakterze robót odbiegających od opisanych i wyszczególnionych w Opisie czynności (zał. nr 1 do umowy) wymagające działań zabezpieczających miejsca zagrażające bezpieczeństwu użytkownikom drogi, oraz zapobiegających przyspieszonej degradacji ekranów spowodowanej awariami elementów ich wyposażenia, nieprzewidzianymi skutkami wpływów atmosferycznych, wystąpieniem nietypowych zdarzeń, a także kradzieży i dewastacji.
2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby czynności związane z wykonywaniem wszystkich prac objętych zamówieniem, wskazane i opisane w Opisie czynności (zał. nr 1 do umowy), których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.), były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
- Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres niezbędny do wykonania danych czynności; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę.
- Powyższe wymaganie nie dotyczy czynności wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
- Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych prac realizowane przez personel Wykonawcy (osoby kierujące budową/robotami) nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Powyższe dotyczy także osób wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów.

3. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od zatrudnienia nowych osób przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 2 są zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia.
4. Szczegółowy zakres prac określa Opis czynności (zał. nr 1 do umowy) oraz Zestawienie rodzaju i powierzchni ekranów (zał. nr 2 do umowy).

§ 4

Obowiązki stron

1. Szczegółowy zakres, czas i kolejność realizacji prac wymienionych w § 3 ustalać będzie Zamawiający w oparciu o informacje własne, informacje od Wykonawcy wynikające z przeglądów oraz informacje pochodzące od użytkowników ulic.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego przekazywaniu sobie informacji o stwierdzonych przez siebie, bądź zgłoszonych przez użytkowników dróg usterkach związanych z ekranami akustycznymi.
3. Ustala się pisemną formę zlecenia poszczególnych rodzajów prac z podaniem zakresu rzeczowego, technologii i terminu wykonania.
4. Ustala się, że w przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac wymagających natychmiastowej realizacji, zlecenie prac zostanie przekazane telefonicznie, a następnie potwierdzone formą zlecenia pisemnego.
5. Nadzór nad realizacją prac objętych niniejszą umową sprawował będzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 3 ust. 2 umowy na okres niezbędny do wykonania danych czynności. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 6 są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące.
8. Wykonawca od dnia 1 stycznia 2022 r. ma obowiązek zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia, w udziale określonym w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1124 z późn. zm.), z uwzględnieniem ewentualnych zmian tego przepisu, polegających na zmniejszeniu wymaganego udziału bądź przesunięciu wskazanej w nim daty początkowej.
9. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 8 i wystąpienia z tego powodu skutków prawnych określonych przepisami prawa, w szczególności wcześniejszego wygaśnięcia umowy zgodnie z art. 76 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego z tego wynikającą.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona bez udziału Podwykonawców / z udziałem Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres prac:
1).....

2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że nie powierzy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji robót będzie kontrolował, czy roboty wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ust. 1.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 6

Wynagrodzenie i rozliczanie przedmiotu umowy termin obowiązywania umowy

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie kosztorysowe, którego maksymalna wartość w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie:).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu realizowanych prac w ramach umowy do wysokości środków w budżecie wynikające z planu wydatków na poszczególne miesiące realizacji przedmiotu umowy. Rozliczenie prac odbywać się będzie w okresach miesięcznych fakturami wystawionymi w oparciu o kosztorys powykonawczy i protokół odbioru prac.
3. Wartość prac zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego wg niżej wymienionych zasad:
 - 1) Prace wymienione w § 3 ust.1 pkt 1) - zgodnie z ustaloną miesięczną ceną ryczałtową netto wysokości zł.
 - 2) Prace wymienione w § 3 ust. 1 pkt 2) oraz pkt 3) dla których ustalono ceny jednostkowe – w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony według poniższego wzoru:

$$C_k = \sum L * C_j + P_v$$

gdzie:

- C_k – cena kosztorysowa,
- L – uzgodniony przez inspektora nadzoru obmiar jednostek przedmiarowych prac,
- C_j – cena jednostkowa netto (z narzutami bez podatku VAT) wyszczególniona w wykazie cen jednostkowych (zał. nr 1 do umowy),
- P_v – podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Strony ustalają, że ceny jednostkowe netto (z narzutami bez podatku VAT) wyszczególnione w Opisie czynności (zał. nr 1 do umowy) będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 14 ust. 3 pkt 2).

- 3) Prace dla których nie ustalono cen jednostkowych – inne prace o charakterze robót odbiegających od opisanych i wyszczególnionych w zał. nr 1 wymagające działań zabezpieczających miejsca zagrożające bezpieczeństwu użytkownikom drogi, oraz zapobiegających przyspieszonej degradacji ekranów spowodowanej awariami elementów ich wyposażenia, nieprzewidzianymi skutkami wpływów atmosferycznych, wystąpieniem nietypowych zdarzeń, a także kradzieży i dewastacji, rozliczane będą w oparciu o kosztorys powykonawczy (wg wskaźników określonych w formularzu oferty) sporządzony według poniższego wzoru:

$$C_k = \sum (L * n * c) + K_p + Z + P_v$$

gdzie:

$$n * c = \sum n_r * c_r + \sum n_m * c_m + \sum n_s * c_s$$

Powyższe oznaczenia obejmują:

- C_k – cena kosztorysowa,
- L – uzgodniony przez inspektora nadzoru obmiar jednostek przedmiarowych robót,

- n – jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny kosztorysowej - nr, materiałów – nm, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego – ns, nakłady te przyjmowane będą z Katalogów Nakładów Rzeczowych wydanych przez Instytut Organizacji Zarządzania i Ekonomiki Budownictwa Przemysłu Budowlanego "ORGBUD", oraz innych katalogów dopuszczonych do stosowania i stanowiących podstawę do sporządzania części rzeczowej kalkulacji i kosztorysów szczegółowych,
- c - ceny jednostkowe czynników produkcji,
- cr - godzinowa stawka robocizny kosztorysowej netto = zł (z oferty Wykonawcy),
- cs - ceny jednostkowe maszynogodziny pracy sprzętu i środków transportu technologicznego przyjmowane będą z opracowania „Sekocenbud” za II kwartał 2020 r. jako średnie krajowe ceny pracy sprzętu (wraz z jednostkowymi kosztami jednorazowymi)
- cm - ceny jednostkowe materiałów przyjmowane będą z opracowania „Sekocenbud” za II kwartał 2020 r. jako średnie krajowe ceny materiałów (wraz z kosztami zakupów)
- Kp - koszty pośrednie (liczone od robocizny, sprzętu i transportu technologicznego) w wysokości%, (z oferty Wykonawcy)
- Z - zysk (liczony od robocizny, sprzętu i transportu technologicznego oraz kosztów pośrednich) w wysokości%, (z oferty Wykonawcy)
- Pv - podatek od towarów i usług VAT

Strony ustalają, że robocizna oraz poziom cen materiałów i sprzętu będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 14 ust. 3 pkt 2).

§ 7

Podatek VAT

Strony ustalają, że prace z zakresu utrzymania ekranów akustycznych objęte są podatkiem VAT w wysokości 23%.

§ 8

Terminy odbioru prac. Realizacja faktur

1. Wynagrodzenie za wykonane prace na podstawie faktur obejmujących miesięczny okres rozliczenia, regulowane będzie po dokonaniu odbioru prac wykonanych w danym miesiącu protokołem odbioru prac.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania następujących terminów i warunków:
 - 1) odbioru prac w ciągu 7 dni od dnia zakończenia prac i dostarczenia kompletności dokumentów wymaganych do dokonania odbioru,
 - 2) sprawdzenie ksiąg obmiaru w ciągu 5 dni od daty złożenia,
 - 3) sprawdzenie kosztorysu powykonawczego w ciągu 5 dni od daty złożenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących terminów i warunków:
 - 1) odbiory prac odbywać się będą w okresach miesięcznych do ostatniego dnia danego miesiąca
 - 2) złożenia ksiąg obmiaru za prace wykonane w danym miesiącu do drugiego dnia następnego miesiąca,
 - 3) złożenia kosztorysu powykonawczego, sporządzonego na podstawie sprawdzonej przez inspektora nadzoru księgi obmiaru w ciągu 3 dni od chwili otrzymania sprawdzonej księgi obmiaru.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako **Nabywca** będzie figurować **Gmina Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, a **Odbiorca – Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie**, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin.
6. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż **wyśle/nie wyśle*** (*niewłaściwe skreślić*) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GL 5907653871283 Zamawiającego.

7. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, wystawionej na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 6 i 8. Pod warunkiem prawidłowego, zgodnego z umową wystawienia faktury zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Dniem zapłaty, w każdym przypadku jest dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku opóźniania w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca na zrealizowane prace udziela-miesięcznej gwarancji jakości prac od daty ich odbioru.
2. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania usterek, które mogą się pojawić od dnia odbioru prac, w terminie 14 dni od ich ujawnienia przez Wykonawcę lub powiadomienia o ich wystąpieniu przez Zamawiającego.
3. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 2, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 14 dni.
4. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego przekaże Zamawiającemu atesty na materiały oraz karty gwarancyjne producentów materiałów. W przypadku gdyby Podwykonawca, dalszy Podwykonawca lub Dostawca / Sprzedawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji lub rękojmi w odniesieniu do wykonywanych robót lub dostarczanych materiałów na warunkach korzystniejszych niż określone w niniejszej umowie, Wykonawca przenosi takie prawa na Zamawiającego.
5. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych wykonanych prac, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10% wartości zamówienia brutto, określonego § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu pracy wskazanej w pisemnym zleceniu, o którym mowa w § 4 ust. 3 w wysokości 100 zł, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wykonania określonego w zleceniu;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wartości prac brutto określonej w kosztorysie powykonawczym za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 3 lub § 4 ust. 7 – w wysokości 0,005% kwoty brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 – w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki;
 - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów § 4 ust. 6 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2000,00 zł za każde takie naruszenie.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto § 6 ust. 1 z zastrzeżeniem §16 ust. 1.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

4. W przypadku rozwiązania Umowy zgodnie z § 16 ust. 8 umowy przez Wykonawcę bez istnienia ważnego powodu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w kwocie 20% maksymalnej wartości brutto Umowy.
5. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych, jak również w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
6. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy jak i rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym bądź za wypowiedzeniem przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych na podstawie niniejszego paragrafu.

§ 11

Osoby trzecie

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji pracach w trakcie wykonywania prac od momentu otrzymania zlecenia do chwili odbioru.

§ 12

Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały zgodnie z obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami.
2. Materiały używane do konserwacji, napraw i remontów powinny być co najmniej tej samej jakości co materiały będące elementami składowymi ekranów będących w zarządaniu Zamawiającego w chwili przyjęcia na utrzymanie przez Wykonawcę zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 3) niniejszej umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania prac po raz drugi.

§ 13

Załączniki

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Opis czynności wraz z cenami jednostkowymi – zał. nr 1.
2. Zestawienie rodzaju i powierzchni ekranów – zał. nr 2.

§ 14

Zmiany postanowień umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy Pzp oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki podatku VAT określonego w § 7. Stawka podatku VAT ulegnie zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT,
 - 2) zmiana cen jednostkowych w przypadku:
 - a) zmiany stawek jednostkowych netto określonych w załączniku nr 1 do umowy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2177). Stawki jednostkowe ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana

kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian stawek jednostkowych możliwe będzie jeżeli Wykonawca:

- udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- wykaże jaką część stawki jednostkowej stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na stawkę jednostkową wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.

- b) zmiana stawek jednostkowych netto określonych w załączniku nr 1 do umowy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Stawki jednostkowe ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian stawek jednostkowych możliwe będzie jeżeli Wykonawca:

- udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- wykaże jaką część stawek jednostkowych stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na stawkę jednostkową wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.

- c) zmiana stawek jednostkowych netto określonych w załączniku nr 1 do umowy w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2215 z późn. zm.).

Stawki jednostkowe ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wprowadzenie przedmiotowych zmian stawek jednostkowych możliwe będzie jeżeli Wykonawca:

- udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- wykaże jaką część stawek jednostkowych stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na stawkę jednostkową wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.

- 3) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą

(rozszerzeniem) zapisu § 5 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy.

- 4) zmiana Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:.....

§ 15

Magazyn materiałów odzyskowych

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje magazynem materiałów odzyskowych i rozbiórkowych o następującej lokalizacji i powierzchni:

.....
(dane i oświadczenie Wykonawcy)

2. Informacje obrazujące stan, przychody i rozchody, magazynu Wykonawca będzie przekazywał na żądanie przedstawiciela Zamawiającego w formie uzgodnionego przez strony zestawienia.
3. Utylizacja uszkodzonych materiałów pochodzących z rozbiórek ekranów akustycznych i ich wyposażenia, nienadających się do ponownego wykorzystania musi odbyć się za wiedzą Zamawiającego z poszanowaniem przepisów określonych ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1932).

§ 16

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
- 1) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania umowy o co najmniej 14 dni,
 - 2) w przypadku przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 7 dni,
 - 3) gdy Wykonawca postawiony został w stan likwidacji lub upadłości, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy,
 - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego poprawa w ich wykonaniu nie nastąpiła.

4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku wstrzymania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
6. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145 a ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji i kar umownych, zabezpieczenia i odszkodowania.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku rażącego nie wywiązywania się przez Wykonawcę z przedmiotu niniejszej umowy.
9. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy.
10. W przypadku rozwiązania umowy poprzez wypowiedzenie przez Wykonawcę w trybie art. 746 § 2 k.c., Strony zgodnie oświadczają, że wprowadzają termin wypowiedzenia, który wynosić będzie 3 (trzy) miesiące.

§ 17 Cesja

1. Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może dokonać innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z niniejszej umowy (art. 509 k.c.).

§ 18 Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów z siedzibą w Lublinie,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@zdm.lublin.eu
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej Umowy,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy obowiązującego prawa m.in.: Kodeks Cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego, ustawa Prawo Zamówień Publicznych, Ustawa o Drogach Publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd w Lublinie.
3. Umowę spisano w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Opis czynności wraz z wykazem cen jednostkowych.
2. Zestawienie rodzaju i powierzchni ekranów.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....