

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy odcinka ul. Szafirowej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Zawartość opracowania:

I CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
 - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3 Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
 - 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Oświadczenia Zamawiającego
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Autor opracowania:

Edyta Pardyka

Zatwierdził :

Stanisław Wydrych
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy odcinka ulicy Szafrkowej w Lublinie, oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zakres przebudowy zgodnie z opisem oraz załączonym planem sytuacyjnym zał. nr 1)

1.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1.1.1) Sporządzenie dokumentacji projektowej w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy:
- a. projekt wykonawczy branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie – 4 egz.,
 - b. projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót – 4 egz.,
 - c. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) – 4 egz.
 - d. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.,
- 1.1.2) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie papierowej i cyfrowej oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji.
- 1.1.3) Zrealizowanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.
- 1.1.4) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora nadzoru.
- 1.1.5) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.):
- a. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji zadania.
 - b. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji zadania.
 - c. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
 - d. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
 - e. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
 - f. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 1.1.6) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, kosztorys powykonawczy, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, badania typu mieszanek mineralno bitumicznych, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, terenowych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, końcowy protokół odbioru, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami oraz wszystkie niezbędne dokumenty do przekazania obiektu do

użytkowania.

1.1.7) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

1.1.8) Przywrócenie przyległego do terenu budowy terenu do stanu przed przystąpieniem do realizacji zadania.

1.1.9) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

– kategoria drogi: gminna

– chodnik z kostki brukowej do remontu: ok. 170 m²

– miejsca postojowe do wykonania z kostki brukowej: ok. 750 m²

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót przedstawionych powyżej są ilościami szacunkowymi i mogą ulec uzupełnieniu lub zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

1.3.2 Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie przebudowy odcinka ulicy Szafirowej ma podnieść standard w zakresie bezpieczeństwa ruchu oraz wygody użytkowania ma również zapewnić trwałość obiektu.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

2.1.1 Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

– Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie, których uzyska zgodę na prowadzenie robót.

– Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

– Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową,

obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

– Każda część z w/w dokumentacji powinna zostać przekazana w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD w n.w. formatach:

- rysunki: format .dwg i .pdf
- opisy: format .org i .pdf
- tabele: format .xls i .pdf
- inne elementy: forma do uzgodnienia z Zamawiającym

– Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.

– Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.

– Projekt powinien być opracowany na:

- a. Pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno wysokościowych w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
- b. Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

2.1.2 Wymagania odnośnie zawartości projektu wykonawczego branży drogowej

projekt ma zawierać:

I. Część opisową

– opis techniczny

II. Część rysunkową

– orientacja w skali 1:25000

– plan sytuacyjny w skali 1:500 (na mapie zasadniczej)

– profil podłużny jezdni

– przekroje poprzeczne co 25m (w razie potrzeby zagęścić na zjazdach) w skali 1:50

– przekroje normalne w skali 1:50

– inne szczegóły rozwiązań skala 1:20 w tym szczegół: zjazdu, remontowanych elementów kanalizacji deszczowej.

2.1.3 wymagania w odniesieniu do szaty graficznej opracowań

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego. Szata graficzna i układ projektu powinny spełniać wymagania rozporządzenia [6].

2.1.4 wymagania w odniesieniu do projektu czasowej organizacji ruchu:

ZP-PS.221.1.12.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 4 z 11
---------------------	---	---------------

- Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.
- Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego projektowanej ulicy. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.

2.2.1 Wymagania ogólne realizacji robót

2.2.1.1 Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2.1.2 Wyroby budowlane, stosowane w trakcie realizacji robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.2.1.3 Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych – w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

2.2.1.4 Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.2.1.5 Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

2.2.1.6 Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

ZP-PS.221.1.12.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 5 z 11
---------------------	---	---------------

2.2.1.7 Teren przewidziany pod roboty związane z remontem jezdni należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

2.2.1.8 Materiały rozbiórkowe:

- ziemię z wykopów oraz inne materiały nienadające się do powtórnego użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania tj. destrukty bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe, znaki drogowe oraz inne według wskazania inspektora pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez zamawiającego na odległość do 15 km.
- materiały jw. (z wyłączeniem materiałów sypkich) należy przekazać ułożone na paletach pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę.
- w zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców, a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie.

2.2.2 Wymagane cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz warunki wykonania

2.2.2.1 wymagania w odniesieniu do krawężników:

- wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe o przekroju poprzecznym 15x30 cm na odcinku remontowanych oraz nowobudowanych miejsc postojowych oraz chodnika. Krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10. Odstłonięcie krawężników na zjazdach max. 4 cm na przejściach dla pieszych 0 cm (w płaszczyźnie jezdni). Na zjazdach stosować krawężniki najazdowe połączone krawężnikami skośnymi. Pozostałe krawężniki ustawić z odstłonięciem 12 cm. Na łukach o promieniu mniejszym niż 5 m należy zastosować krawężniki łukowe.

2.2.2.2 wymagania w odniesieniu do chodników:

Remont istniejących chodników (zgodnie z załącznikiem graficznym): Po uprzednim rozebraniu istniejącego chodnika przewidzianego do remontu oraz wykonaniu koryta pod konstrukcję, należy wykonać nawierzchnię o szerokości zgodnej z istniejącą. Chodniki wykonać z kostki brukowej betonowej Holland wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej, grubości śr. 3 cm. Na całej powierzchni chodnika należy wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa i grubości 10 cm, Obramowanie nawierzchni chodników powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm w kolorze szarym, ustawionych na podsypce cementowo - piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika, od strony jezdni obramowanie.

- Przed przystąpieniem do układania nawierzchni należy ustalić z inspektorem wzór (deseń) nawierzchni.

- W pobliżu drzew (rzut pionowy korony drzewa na chodnik) należy przewidzieć przepuszczalną konstrukcję chodnika tj: kostka brukowa analogicznie do pozostałych chodników ułożona na podsypce grysowej na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 12 cm.
- Przy przejściach dla pieszych, (wzdłuż przejścia, równoległe do krawężnika) należy zastosować podwójny rząd płyt ostrzegawczych z wypustami. Należy zastosować płyty betonowe, koloru żółtego o wymiarach 30x30x5 cm.
- Pozostałe chodniki znajdujące się w pasie drogowym podlegają przebrukowaniu i dostosowaniu pod względem wysokościowym.

2.2.2.3 wymagania odnośnie miejsc postojowych z kostki brukowej:

- Wykonanie miejsc postojowych z kostki brukowej o długości 4,5m, wykop koryta pod konstrukcję miejsc postojowych, wykonanie następującej konstrukcji: 20 cm podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=5\text{MPa}$, wykonanie podsypki cementowo piaskowej gr 3 cm, ułożenie kostki brukowej betonowej, typu Holand, koloru szarego, grubości 8cm, miejsca postojowe ograniczyć od strony trawnika i chodnika krawężnikiem betonowym o przekroju poprzecznym 15x30 cm. W miejscu połączenia nawierzchni bitumicznej z nawierzchnią z kostki brukowej należy zastosować opornik betonowy 12x25x100.

2.2.2.4 wymagania w odniesieniu do elementów odwodnienia:

- elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników w tym: profilowanie cieków, poboczy, cieków pod chodnikowych i ich odpływów, rowów.

2.2.2.5 wymagania w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

– Włazy i pokrywy do studni kanalizacji sanitarnej należy wymienić na nowe klasy D40. Należy je wyregulować wysokościowo poprzez:

1.wymagania techniczne dotyczące właściwości stosowanych pierścieni regulacyjnych żelbetowych, pierścieni bez felca klasy D400 o średnicy 625/60; 625/80; 625/100 :

–materiał: elementy wykonane z betonu klasy min. C35/45 (B45); nasiąkliwość max. 5% wagowych; wysoka odporność na agresywne oddziaływanie zamrażania/rozmarzania ze środkami odładzającymi – klasa XF4; wysoka odporność na korozję spowodowaną chlorkami – klasa XD3, wysoka odporność na agresję chemiczną gruntów i wody gruntowej – klasa XA3, wysoka odporność na korozję spowodowaną karbonatyzacją – klasa XC4, wskaźnik w/c nie większy od 0,45; szerokość rozwarcia rys nie większa od 0,15 mm; grubość otuliny zbrojenia nie mniejsza niż 40 mm; elementy wykonane z cementu siarczanoodpornego, min. zawartość cementu: 340 kg/m³, minimalna zawartość

ZP-PS.221.1.12.2019	Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 7 z 11
---------------------	---	---------------

powietrza: 4,0 %; maks. zawartość chlorków odniesiona do masy cementu: 0,40 %;

Wymagania techniczne dotyczące właściwości stosowanych pierścieni z tworzyw sztucznych klasy min D400:

-zaleca się, aby wysokość zwieńczenia nie przekraczała 25 cm.

-W celu zapewnienia wodoszczelności zwieńczenia pomiędzy pierścieniami należy stosować cienkie warstwy (zgodnie z zaleceniami producenta) mas uszczelniających na bazie mieszanek asfaltowo- kauczukowych lub mas polimerowych.

-Możliwe jest stosowanie pierścieni z tworzyw sztucznych naprzemiennie z pierścieniami wykonanymi z żelbetu tak, aby pierścień z tworzywa sztucznego znajdował się bezpośrednio pod żeliwnym włożem.

-Pierścienie z tworzyw sztucznych muszą mieć możliwość obrabiania ich od zewnątrz mieszkankami mineralno – bitumicznymi(beton asfaltowy).

-Napężenie przy quasistatycznym odkształceniu chwilowym 1% wymagane > 5 MPa.

-Napężenie przy guasistatycznym odkształceniu chwilowym 3% wymagane >9 MPa.

-Napężenie ściskające niszczące wymagane > 9,54 MPa.

-Wodochłonność wymagane 0,23 ±0,13 [%].

-Twardość wg Shore'a wymagane 49±4 [Sh'D].

-Odporność termiczna od – 30 ° do +60° C.

-Wysoka odporność na kwasy, zasady, sole, tłuszcze oleje i rozpuszczalniki.

-Prawidłowe podparcie pierścieni regulacyjnych decyduje o trwałości zwieńczenia wobec powyższego masy do montażu kolejnych pierścieni czy ramy muszą być stosowane zgodnie z zaleceniem producenta (nie mogą to być zaprawy cementowe) i służyć wyłącznie do uszczelnienia połączeń a nie wyrównania, czy regulacji włożu.

Wymagania techniczne dotyczące właściwości technicznych stosowanych zapraw szybkowiązujących:

●wytrzymałość na ściskanie:

po 1 godzinie >1,7 MPa

i

po 1 dniu min. 13 MPa

i

po 28 dniach min. 50 MPa

●wytrzymałość na zginanie:

po 1 godzinie > 1 MPa

i

po 1 dniu min. 3 MPa

i

po 28 dniach min. 8 MPa

●wytrzymałość na odrywanie podłoża betonowego metodą „pull-off”:

po 28 dniach min. 2 MPa

●wytrzymałość na odrywanie podłoża betonowego metodą „pull-off” po 200 cyklach zamrażania i odmrażania w wodzie w temp.-18°C/18°C: min. 1,5 MPa

●skurcz: po 56 dniach max. 0,8 ‰

- grubość ziarna: max. 1 mm,

- gęstość objętościowa zaprawy rozrobionej z wodą: max. 2,3 g/cm³,
- czas zachowania właściwości roboczych: min. 10 min,
- wiążąca na bazie cementu,
- mieszalna z wodą,
- posiadająca właściwości zapobiegające powstawaniu korozji,
- temperatura stosowania +5 do +30 °C - temperatura powietrza i podłoża,
- odporna na działanie ścieków.

Ponadto:

- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych (do oceny inspektora) pokryw włazów infrastruktury podziemnej (np. włazy studni teletechnicznych) włazy te należy wymienić na nowe.

2.2.2.6 wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

- Należy wykonać wycinkę 8 drzew.
 - Należy przewidzieć rekultywację trawników zgodnie z załącznikiem graficznym.
 - Wytyczne odnośnie wykonania trawników:
 - teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów,
 - teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15 cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf),
 - w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach,
 - w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na teren budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjałowionej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie,
 - odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH,
 - przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 cm nad gruntem,
 - teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie,
 - przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować,
 - na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić 1-4 kg, na skarpach 4 kg gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
 - Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm,
 - Trawnik nie może być zachwaszczony w przypadku obecności chwastów należy dokonać odchwaszczania trawnika.
- Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90% i po wykonaniu koszenia przez Wykonawcę remontu.

W projekcie należy uwzględnić włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych takich jak rury spustowe orynnowania budynków itp. Niedopuszczalne jest zabrukowanie bądź inne zabudowanie drzwiczek do szafek rewizyjnych słupów.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Oświadczenia Zamawiającego.

Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

2.1 Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2019 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),

2.2 Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości.

2.3 Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

2.4 Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

2.5 W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami opisu przedmiotu zamówienia i umowy.

2.6. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków oraz wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w programie funkcjonalno – użytkowym oraz w umowie, również koszty zabezpieczenia terenu budowy oraz organizację zaplecza technicznego.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej a w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (j.t. Dz. U. z 2018 r.

- poz. 1990 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz 1935 z późn. zm.),
 - 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.),
 - 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
 - 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
 - 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.