

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... 2018 r. pomiędzy Gminą Lublin NIP 9462575811 reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a .....  
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

**§ 1****Tryb zawarcia Umowy**

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.), dalej zwana: ustawą Pzp, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

**§ 2****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa i montaż: stojaków rowerowych, barierek w formie ławko-podpórki, stacji napraw rowerów oraz pompek rowerowych.**
2. Zakres umowy obejmuje dostawę i montaż urządzeń:
  - 1) stojaków rowerowych – 61 szt.,
  - 2) stojaków modułowych – 44 szt.,
  - 3) barierek w formie ławko-podpórki – 87 szt.,
  - 4) stacji napraw rowerów – 13 szt.,
  - 5) pompek rowerowych – 20 szt.
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z prowadzoną dostawą oraz montażem urządzeń w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
5. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, Zamawiającego będą reprezentować upoważnione osoby z Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie.

**§ 3****Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia – w terminie ..... dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

**§ 4****Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) wskazania Wykonawcy lokalizacji do montażu urządzeń,
  - 2) odbioru przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 8,
  - 4) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu prace zgodnie z warunkami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy - Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

4. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie realizowanych robót oraz ponosi koszty jego naprawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania na bieżąco o postępie prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania umowy.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

## **§ 5 Gwarancja**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesiące licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego prac przekaze Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Wystawiony dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej umowy.
6. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią umowy, strony obowiązują treść umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania serwisów gwarancyjnych stacji napraw rowerów oraz pompk rowerowych zgodnie z warunkami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (OPZ).
8. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego przekaze atesty na materiały oraz karty gwarancyjne producentów materiałów. W przypadku gdyby Podwykonawca, dalszy Podwykonawca lub Dostawca / Sprzedawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji lub rękojmi w odniesieniu do wykonywanych robót lub dostarczanych materiałów na warunkach korzystniejszych niż określone w niniejszej umowie, Wykonawca przenosi takie prawa na Zamawiającego.
9. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych wykonanych prac, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

## **§ 6 Podwykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.

**lub:**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:  
1) .....
3. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

## **§ 7 Odbiór prac**

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru przedmiotu umowy w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele obydwu stron umowy. Z przeprowadzonego odbioru sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego prac.

## § 8 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, mające charakter stały i niezmienny, niezależnie od kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w tym koszty prowadzenia serwisów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... ). Na wynagrodzenie brutto, składa się kwota netto w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) i należny podatek VAT 23% w kwocie ..... zł (słownie: ..... ).
4. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru końcowego prac przez osoby upoważnione przez strony umowy.
5. Rozliczenie za prawidłowo wykonane i odebrane prace nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z kompletem niezbędnych dokumentów rozliczeniowych, po zatwierdzeniu ich przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Termin zapłaty wynosi 30 dni od daty złożenia do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru i kompletem dokumentów rozliczeniowych.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako **Nabywca** będzie figurować **Gmina Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, a **Odbiorca – Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie**, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin.
8. W przypadku opóźniania w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.
9. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy określone w § 11 ust. 3 pkt 2) nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 3.

## § 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 3,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym § 3 – w wysokości 0,2 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 3, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za zwłokę w przeprowadzeniu serwisu gwarancyjnego stacji napraw rowerów, pompek rowerowych: powyżej 3 dni od terminu przewidzianego w harmonogramie serwisu, o którym mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (OPZ) - 400 zł za każdy rozpoczęty dzień ponad ustalony termin,
  - 5) za zwłokę w zabezpieczeniu stacji w sytuacji awaryjnej ponad czas przewidziany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (OPZ) – 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę ponad ustalony termin,
  - 6) za nieprzygotowanie urządzeń do sezonu letniego – 2 000 zł za każdy rozpoczęty dzień ponad ustalony termin,
  - 7) za przechowywanie urządzeń w okresie zimowym w sposób niezgodny z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy (OPZ) – 300 zł za każdy dzień, w którym stwierdzono nieprawidłowości.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 3, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 10 ust. 1.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

4. Kara umowna naliczana będzie na podstawie noty księgowej z terminem płatności w ciągu 14 dni od daty wystawienia, na wskazany rachunek.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
  - 1) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 3 umowy,
  - 2) gdy Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145 a ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Postanowienia ust. 6 oraz 7 stosuje się odpowiednio.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy Pzp oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 8 niniejszej umowy. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT,
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - b) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień.
  - 3) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 6 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy.
  - 4) zmiana Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca

zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:.....

## § 12

### Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów z siedzibą w Lublinie,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - [iod@zdm.lublin.eu](mailto:iod@zdm.lublin.eu)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej Umowy,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
4. Umowę spisano w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załącznik:

1. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

.....

.....

G Ł Ó W N Y K S I Ę G O W Y

.....