

Gmina Lublin
Pl. Litewski 1
20-080 Lublin

**STANOWISKO
W SPRAWIE DOPUSZCZENIA DO UŻYTKOWANIA
OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Na podstawie:

- art. 3 pkt. 3 Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (jednolity tekst Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263 z późn. zm.),
- art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie

po rozpatrzeniu wniosku: **Gmina Lublin Wydział Inwestycji i Remontów**
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

znak: -

z dnia 23.02.2012r.

oraz po zapoznaniu się z protokołem z dnia 02.03.2012r. z kontroli obiektu:

zespół boisk i urządzeń sportowych przy Szkole Podstawowej Nr 6 jako I etap realizacji „ Moje boisko ORLIK 2012”: na boiska: do piłki nożnej i wielofunkcyjne oraz na budynek szatniowy z instalacjami wewnętrznymi: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, wentylacją i elektryczną na działce nr 4/1 przy ulicy Czwartaków 11 w Lublinie.

nie zgłasza sprzeciwu do zamiaru przystąpienia do użytkowania przedmiotowego obiektu.

UZASADNIENIE

W trakcie kontroli przedmiotowego obiektu, przeprowadzonej w dniu 02.03.2012r. stwierdzono, że przedmiotowy obiekt budowlany został wykonany pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, zgodnie z projektem budowlanym. W szczególności:

Kontrolowany obiekt, to zespół boisk sportowych ORLIK 2012 tj.: boisko do piłki nożnej, boisko wielofunkcyjne, bieżnia lekkoatletyczna ze skocznią w dal oraz budynek zaplecza socjalno- szatniowego z wewnętrznymi instalacjami na działce nr 2, 17/1 (pas drogowy) przy ulicy Wajdeloty 1 w Lublinie.

Budynek szatniowy to budynek parterowy, niepodpiwniczony, o konstrukcji drewnianej, z płyt OSB obudowany z zewnątrz drewnem. Z ogólnej powierzchni 58,2m² wydzielono: pomieszczenie trenera, magazyn, łazienkę damską przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, 4 szatnie i 2 łazienki. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,50m. Układ funkcjonalny został zachowany zgodnie z dokumentacją projektową.

Obiekt został wyposażony w następujące instalacje: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej nawiewno – wyciągowej i elektryczną. Ogrzewanie pomieszczeń realizowane jest poprzez grzejniki elektryczne, a ciepła woda za pomocą elektrycznego pojemnościowego podgrzewacza wody. Obok budynku znajdują się dwa boiska: do piłki nożnej o powierzchni 1860m² i boisko wielofunkcyjne (koszykówka, siatkówka) o powierzchni 613,11 m².

Teren wokół budynków uporządkowany i ogrodzony, a dojścia do pomieszczeń i obiektów sportowych utwardzono kostką betonową.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji i Remontów
20-117 Lublin
ul. Podwale 3

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Lublinie
Irmina Nikiel

Stąd orzeczono jak w sentencji.

Otrzymuje:

① Adresat

2. a/a

Do wiadomości:

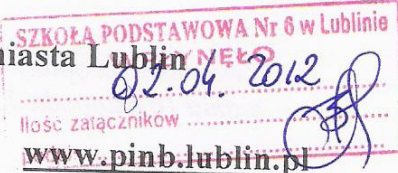
1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lublinie, 20-026 Lublin, ul. Chopina 5

Zał. nr 25 do IP/02/NZ-33 wydanie 6 z 12.01.2011 r.
Akt. 02.01.2012r.

Potwierdzam
za zgodność z oryginałem
Dyrektor
Wydziału Inwestycji i Remontów
inż. Tadeusz Dziuba

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego miasta Lublin

ul. Chopina 5, 20-026 Lublin
tel./fax. 0 81 534-47-73, 0 81 534-47-72



PNB.IO.II.2/601/243/66058/11

Lublin, dnia 26 marca 2012 r.

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 26.03.2012

DECYZJA nr 1-21/11

Na podstawie:

- art. 59 ust. 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 156 poz. 1118 z 2006 r., z późniejszymi zmianami),
- art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. nr 98 poz. 1071 z 2000 r., z późniejszymi zmianami)
- po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lublin, w imieniu której występuje Wydział Inwestycji i Remontów UML z dnia 05.03.2012 r., który wpłynął do tutejszego Inspektoratu w dniu 05.03.2012 r. w sprawie dotyczącej wydania pozwolenia na użytkowanie zespołu boisk sportowych ORLIK 2012 przy ul. Czwartaków 11 w Lublinie.
- po przeprowadzeniu przez upoważnionych pracowników organu nadzoru budowlanego w dniu 26.03.2012 r. kontroli obowiązkowej budowy, potwierdzającej prowadzenie jej zgodnie z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę Nr 624/11 z dnia 30.05.2011 r. znak: AB.PB.I.7353.3-950/11 wydanym przez Prezydenta Miasta Lublin.

udzielam

Gminie Lublin

20-109 Lublin, Plac Łokietka 1

pozwolenie na użytkowanie

zespołu boisk i urządzeń sportowych przy Szkole Podstawowej nr 6 jako I etap realizacji „Moje boisko ORLIK 2012” tj. boiska do piłki nożnej i wielofunkcyjne z drenażem do studzienek chłonnych i ogrodzeniem; oświetleniem terenu, monitoringiem, schodami zewnętrznymi i pochylnią oraz na budynek szatniowy z instalacjami wewnętrznymi: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, wentylacją i elektryczną oraz zewnętrznymi instalacjami: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną zalicznikową z przebudową linii zasilającej /WLZ/ i przyłączem wodociagowym na działce nr 4/1 przy ul. Czwartaków 11 w Lublinie
Kategoria obiektu budowlanego: V

Uzasadnienie.

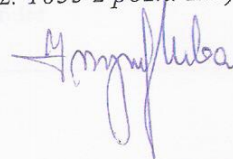
Zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Na niniejszą decyzję przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.



**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego**
[Signature]
inż. Robert Lenarcik

Zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)



Otrzymują:

1. Gmina Lublin
Plac Łokietka
20-109 Lublin
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem Wydziału Architektury i Budownictwa
Urzędu Miasta Lublin ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin
2. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lublinie
ul. Karłowicza 4, 20-20-027 Lublin

SZKOŁA PODSTAWOWA Nr 6 w Lublinie
WPŁYNĘŁO
02.04.2012
Ilość załączników
podpis

KARTA GWARANCYJNA

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PAREXBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, przy ul. Nałęczowskiej 24 udziela 36 miesięcznej gwarancji na całość zadania z wyłączeniem budowy kompletnego budynku zaplecza sanitarno-szatniowego, nawierzchnie syntetyczne oraz granulat użyty do wypełnienia nawierzchni ze sztucznej trawy, na które udzielamy gwarancji 60 miesięcznej (od dnia podpisania protokołu), zgodnie z umową nr 90/IR/11 z dnia 24.08.2011 r. na Budowę kompleksu boisk sportowych w ramach programu „Moje boisko- Orlik 2012”, przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Lublinie, ul. Czwartaków 11.
2. Udzielającego gwarancję obciążają błędy sztuki budowlanej.
3. Zgłoszenie reklamacji należy składać pisemnie niezwłocznie po stwierdzeniu wady do P.W. PAREXBUD Sp. z o.o., ul. Nałęczowska 24; 20-701 Lublin; tel/fax 81 533-85-26
4. Wykonawca zobowiązuje się, że w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego usunie usterkę.
5. Zgłaszający reklamację zobowiązany jest współdziałać z udzielającym gwarancji, w szczególności poprzez umożliwienie dokonania oględzin.
6. Niniejsza gwarancja została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Lublin, dn. 23/11/2011 r.

Pieczęć i podpis Wykonawcy

DYREKTOR NACZELNY

Eugeniusz Paradziński
PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
„PAREXBUD” Spółka z o.o.
20-701 Lublin, ul. Nałęczowska 24
tel/fax (081) 533 85 26