

W dniu 2014 r. w Lublinie pomiędzy:

Gminą Lublin - Zespołem Szkół nr 12 w Lublinie z siedzibą przy ul. Sławinkowskiej 50, 20-810 Lublin, NIP : 712-32-88-367, REGON 061698881, reprezentowaną przez:

1. ...
2. ...
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a,

.....
reprezentowaną przez:

1.
2. ...
zwaną dalej „Wykonawcą”.

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup wyposażenia, w tym pomocy dydaktycznych dla Zespołu Szkół nr 12 w Lublinie przy ul. Sławinkowskiej 50.
2. Zakres umowy obejmuje zakup wyposażenia, w tym pomocy dydaktycznych dla Zespołu Szkół nr 12 w Lublinie przy ul. Sławinkowskiej 50, w części tj.:
.....
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1, „szczegółowy opis części” dołączony do SIWZ sporządzony w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczący przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować na własny koszt i ryzyko przedmiot umowy zgodnie z - stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy musi spełniać wymogi opisane szczegółowo w wykazie, o którym mowa w ust. 1.
3. Przedmiot umowy musi odpowiadać obowiązującym normom, a materiały i surowce użyte przy ich produkcji winny posiadać wymagane atesty.

§ 4

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy – do dnia 30 grudnia 2014r
2. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić każdorazowo wskazanego przedstawiciela Zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu umowy na co najmniej 2 dni przed planowaną datą dostawy.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru. Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia czynności odbiorowych po zgłoszeniu gotowości do odbioru

przez Wykonawcę w ciągu 2 dni roboczych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, po uprzednim sprawdzeniu ich prawidłowym zamontowaniu i po przedłożeniu Zamawiającemu wymaganych deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot zamówienia liczoną od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
2. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy, w którym określi warunki udzielanej gwarancji (w szczególności zasady reklamacji, w tym terminy ich zgłaszania, terminy na usunięcie wad). Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez Wykonawcę, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie i k.c.
4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
5. W przypadku otrzymania wadliwej dostawy lub jej części Zamawiający może:
 - 5.1. żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego ujawnionych wad, na adres e-mail wskazanego przez Wykonawcę
 - 5.2. nie żądać usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad;
 - 5.3. odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady, nie zostaną usunięte.
6. Skutecznym usunięciu wady, Wykonawca poinformuje Zamawiającego poprzez pozostawienie wiadomości e-mail na wskazane adresy e-mail
7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe z winy Zamawiającego, wskutek eksploatacji dostarczonych urządzeń i wyposażenia, niezgodnej z zasadami określonymi przez Wykonawcę w instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji dostarczonych urządzeń i wyposażenia. Instrukcja ta wraz z wykazem dostarczonych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, stanowić będzie element dokumentu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 2.
8. Zasady obsługi, eksploatacji i konserwacji ujęte w instrukcji, o której mowa w ust. 7, mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcy.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy, do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które

wykonuje przy pomocy Podwykonawców”

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za realizację przedmiotu umowy w kwocie nie większej niż: zł brutto (słownie brutto:.....).
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto: zł (słownie netto:) i należny podatek VAT w wysokości.... zł (słownie:.....).
3. *Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczone pomoce dydaktyczne w wysokości obliczonej na podstawie cen jednostkowych poszczególnych pomocy dydaktycznych w oparciu o ceny zawarte w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.*
4. *Wykonawca wystawi fakturę VAT na: Zespół Szkół nr 12 w Lublinie z siedzibą przy ul. Sławinkowskiej 50, 20-810 Lublin, NIP : 712-32-88-367.*
5. Zapłata nastąpi przelewem, na wskazane konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy zgodnie z § 5.
6. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1.w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2.2.za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2.3.w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od całości umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2.4.w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:
 - 3.1.za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 10 ust.1.
 - 3.2.w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 2 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego p naliczeniu kary – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca pomimo zgłaszanych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami.
5. W przypadku realizacji przez Zamawiającego uprawnienia wynikającego z ust. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za dostawy wykonane do dnia odstąpienia od umowy. W takim przypadku rozliczanie za przedmiot umowy dotychczas zrealizowany nastąpi, o ile wyznaczeni przedstawiciele Zamawiającego dokonają odbioru.
6. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażąco narusza jej postanowienia pomimo zgłaszanych na piśmie zastrzeżeń. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
7. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust 4 oraz ust 6 może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.
9. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kary umownej za odstąpienie i odszkodowania.

§ 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 3.1. zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 3.2. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - 3.2.1. gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie publicznym,
 - 3.2.2. działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie dostaw w określonym pierwotnie terminie,
 - 3.2.3. konieczność zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
 - 3.2.4. wydłużenie terminów dostaw asortymentu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3.2.5. realizacji w drodze odrębnej umowy robót powiązanych z przedmiotem umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia

wzajemnych powiązań.

- 3.3. zmiana stawki podatku VAT i wynagrodzenia określonych w § 8 oraz cen brutto określonych w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy;
4. Zmiany umowy przewidziane w ust. 3 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 4.1. ad. pkt 3.1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy. Wysokość ostatecznego, zmniejszonego wynagrodzenia, zostanie ustalona na podstawie wykazu, o którym mowa w § 3, ust.1,
- 4.2. ad. pkt 3.2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
- ad. pkt. 3.2.1) o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego;
 - ad. pkt. 3.2.2) o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - ad. pkt. 3.2.3) o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
 - ad. pkt. 3.2.4) o okres wydłużenia terminów dostaw asortymentu,
 - ad. pkt. 3.2.5) o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy.
- 4.3. ad. pkt 3.3) stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów wprowadzających zmiany.

§12

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: