

**ZESPÓŁ OŚRODKÓW
WSPARCIA W LUBLINIE**
20-128 Lublin, ul. Lwowska 28
tel. 81 466 55 60, Regon 430616917

.....
pieczęćka jednostki

**Zarządzenie wewnętrzne nr 16 /2011.
Dyrektora Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie
z dnia 31.05.2011 r.**

*W sprawie podziału odpłatności w zakresie kosztów utrzymania budynku
przy ul. Pozytywistów 16 pomiędzy Dzienny Dom Pomocy Społecznej nr 2
a Klub Samopomocy Galeria*

§ 1

Ustalam wysokość opłat ponoszonych w zakresie kosztów utrzymania budynku przy ul. Pozytywistów 16 pomiędzy Dzienny Dom Pomocy Społecznej nr 2 a Klub Samopomocy Galeria wg załącznika nr 1.

§ 2

Tracą moc Zarządzenia Wewnętrzne : nr 10/2005 z dnia 1.07.2005 r i nr 1/2006 z dnia 2.01.2006 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Głównemu Księgowemu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

DYREKTOR

Maria Pawela

Kalkulacja podziału odpłatności w zakresie kosztów utrzymania budynku przy ul. Pozytywistów 16 pomiędzy Dzienny Dom Pomocy Społecznej nr 2 i Klub Samopomocy Galeria

1. Powierzchnia użytkowa budynku przy ul. Pozytywistów 16 wynosi 850,69 m² z tego na :
Klub Samopomocy Galeria przypada – 168,18 m²
Dzienny Dom pomocy Społecznej nr 2 – 682,51 m²
2. Do kosztów utrzymania budynku zalicza się opłaty za:
 - 1 - dostawę wody i odprowadzenie ścieków,
 - 2 - dostawę energii elektrycznej
 - 3 - dostawę energii cieplnej (opłaty stałe i zmienne)
 - 4 - wywóz odpadów komunalnych,
 - 5 - sprzątanie pomieszczeń,
 - 6 - abonament internetowy,
 - 7 - monitoring,
 - 8 - abonament RTV,
 - 9 - dzierżawę terenu i konserwację budynku.
3. Opłaty wymienione w pkt . 6, 7, 8 będą obciążały koszty placówek w wysokości 50% kwoty wynikającej z faktury.
4. Opłaty pozostałe będą rozliczane w następujący sposób;
 - **zużycie wody i odprowadzenie ścieków**
 - a) Klub Samopomocy Galeria - 2 m³
 - b) Dzienny Dom Pomocy Społecznej nr 2 – pozostała ilość wykazana na fakturze,
 - **wywóz odpadów komunalnych**
 - a) Klub Samopomocy Galeria - 1m³
 - b) Dzienny Dom Pomocy Społecznej – pozostała ilość wykazana na fakturze,
 - **zużycie energii elektrycznej**
wg wskazań licznika f-ra PGE
 - **zużycie energii cieplnej**
 - a) do powierzchni użytkowej dla opłat za zamówioną moc CO, opłat stałych i zmiennych za usługi przesyłowe CO, opłat za pobrane ciepło, konserwację instalacji centralnego ogrzewania,
 - b) 2% poniesionych kosztów (wyliczono wg procentowego udziału osobogodzin uczestników Klubu do osobogodzin uczestników DDPS nr 2) dla opłat stałych i zmiennych za usługi przesyłowe CW, opłat za zamówioną moc CW i opłat za pobrane ciepło CW.

- **sprzątanie pomieszczeń, dzierżawa terenu i konserwacja budynku**

- a) Klub Samopomocy Galeria - 20%
- b) Dzienny Dom Pomocy Społecznej 80%

wartości wynikającej z faktury

DYREKTOR

Maria Pawela