

UMOWA Nr .....

Zawarta w dniu ..... r. w Lublinie pomiędzy:

**Gminą Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-81 1, REGON: 431019514, reprezentowaną przez Dyrektora VI Liceum Ogólnokształcącego im. Hugona Kołłątaja w Lublinie Panią Marzenę Kamińską

zwaną dalej "**Zamawiającym**"

a

..... \

NIP.....REGON.....

reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1. ....

2. ....

**zwanym dalej "Wykonawcą"**

zwanymi także w umowie „Stronami”, **została zawarta umowa o treści następującej:**

### § 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowego sprzętu do utrzymania boisk sportowych przy VI Liceum Ogólnokształcącym do budynku szkoły przy ul. Mickiewicza 36**
2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje dostawę sprzętu o parametrach określonych w „Wykazie sprzętu — VI Liceum Ogólnokształcące”, będącym zestawieniem dostarczonego sprzętu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
3. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) dostarczenie, rozładunek sprzętu zgodnie z zaleceniami **Zamawiającego** oraz na warunkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,
  - 2) terminowa realizacja i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu niniejszej umowy.
4. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do obowiązków **Zamawiającego** należy:
- 1) odbiór przedmiotu na zasadach określonych w niniejszej umowie,
  - 2) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia .

### §3

Dostarczony sprzęt musi spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa w zakresie jakości , norm, bezpieczeństwa, dopuszczenia do obrotu. Wszelkie dokumenty na potwierdzenie spełniania tych wymagań, w szczególności: certyfikaty, atesty oraz gwarancje, **Wykonawca** winien dostarczyć przy realizacji zamówienia.

### §4

Termin realizacji przedmiotu umowy – w ciągu 28 dni od podpisania umowy.

### §5

1. Odbiór przedmiotu umowy przez **Zamawiającego** nastąpi w terminie do 7 dni od dnia realizacji przedmiotu umowy i zostanie potwierdzony protokołem odbioru.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po uprzednim sprawdzeniu przez **Zamawiającego** dostarczonego sprzętu pod względem ilościowym i jakościowym, prawidłowej instalacji i działania oraz po przedłożeniu **Zamawiającemu** dokumentów, o których mowa w § 3.

### §6

1. Na dostarczone, w ramach realizacji przedmiotu umowy sprzęty, **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji bez wyłączeń na okres ..... m-cy, liczony od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5
2. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy, w którym Wykonawca zobowiązuje się, że czas reakcji na zgłoszenie uszkodzenia nie może być dłuższy niż 24 godz. od momentu pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego o uszkodzeniu przedmiotu umowy. Poprzez czas reakcji zamawiający rozumie czas liczony od momentu zgłoszenia awarii do podjęcia czynności serwisowych przez Wykonawcę.
3. W dokumencie gwarancyjnym , o którym mowa w ust. 2, **Wykonawca** dodatkowo sformułuje oświadczenie gwarancyjne spełniające wymagania art. 571 § 1 i 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j . Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.), zawierające podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji .
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w umowie i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny.
5. W przypadku wad lub wadliwego działania sprzętu **Zamawiający** może:

- 1) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez **Zamawiającego** ujawnionych wad, na adres e-mail wskazany przez **Wykonawcę**,
  - 2) zlecić usunięcie ujawnionych wad stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy** , jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. 1, lub odmówił ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z gwarancji,
  - 3) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
  - 4) odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady, nie zostaną usunięte.
6. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 5 pkt. 1, może zostać przedłużony na wniosek **Wykonawcy** za zgodą **Zamawiającego** wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** lub specyfiki ujawnionych wad, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 14 dni.
  7. O skutecznym usunięciu wady, **Wykonawca** poinformuje **Zamawiającego** poprzez przesłanie wiadomości e-mail na wskazany adres e-mail. Usunięcie stwierdzonej wady zostanie potwierdzone protokolarnie.
  8. Przed upływem okresu gwarancji **Zamawiający** oraz **Wykonawca** dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokolarnie i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się **Wykonawcy** z zobowiązań wynikających z udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad.
  9. **Wykonawca** odpowiada za wady przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli **Zamawiający** zawiadomił **Wykonawcę** o ujawnionej wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.
  10. Okres gwarancji na zakres rzeczowy, który podlegał naprawie, zostanie przedłużony o czas, w ciągu którego **Zamawiający** nie mógł korzystać z naprawianej rzeczy.

## §7

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, **Podwykonawcy**.
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania i zaniechania własne .
4. **Wykonawca** na dzień zawarcia niniejszej umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
  - 1).....
  - 2).....

## §8

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** należność za realizację przedmiotu umowy w kwocie .....zł (słownie:.....) brutto.
2. **Wykonawca** określając wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 oświadcza , że zawiera ono ostateczną sumaryczną cenę obejmującą całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy i niezbędnych do jego należytego wykonania.

3. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór dostawy potwierdzony protokołem, o którym mowa w § 5.
4. Zapłata należności nastąpi jednorazowym przelewem na wskazane konto **Wykonawcy**, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy zgodnie z § 5.
5. W przypadku nieterminowej płatności faktury przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** ma prawo zwrócić się do **Zamawiającego** z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.
6. **Wykonawca** nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody **Zamawiającego**.

## §9

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** :
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji, karę umową w wysokości 0,1 % wynagrodzeni a brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) w przypadku odstąpienia **Zamawiającego** od całości umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzeni a brutto określonego w § 8 ust. 1,
  - 4) w przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, karę umowną w wysokości 5% wartości brutto niewykonanej części umowy ustalonej w protokole zaawansowania dostawy i obliczonej na podstawie cen jednostkowych ,
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:
  - 1) w przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od całości umowy z powodu okoliczności , za które odpowiada **Zamawiający**, karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzeni a brutto określonego w § 8 ust. 1, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 10 ust. 2,
  - 2) w przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, karę umowną w wysokości 5 % wartości brutto niewykonanej części umowy ustalonej w protokole zaawansowania dostawy i obliczonej na podstawie cen jednostkowych ,
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
6. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** dokumentu określającego wysokość kar umownych.

## § 10

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części niewykonanej .
2. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy tzn. wynagrodzenia za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzony ustaleniami protokołu zaawansowani a dostawy i odebrany przez **Zamawiającego**, w wysokości obliczonej na podstawie na podstawie cen jednostkowych .
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli **Wykonawca** pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami.
5. W przypadku realizacji przez **Zamawiającego** uprawnienia wynikającego z ust. 4, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzony ustaleniami protokołu zaawansowania dostawy.
6. **Wykonawca** może odstąpić od umowy, jeżeli **Zamawiający** w sposób rażąco narusza jej postanowienia pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzony ustaleniami protokołu zaawansowani a dostawy i odebrany przez **Zamawiającego**.
7. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 4 oraz ust. 6 może nastąpić w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.
9. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez **Zamawiającego** wszystkich uprawnień, które **Zamawiający** nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z gwarancji, kary umownej za odstąpienie i odszkodowania.

## § 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem § 12.

## § 12

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
  - 2) **zmiana terminu realizacji** przedmiotu umowy, w przypadku:

- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
  - b) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
  - c) wydłużenia terminów dostawy sprzętu z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.
- 3) **zmiana wynagrodzenia** należnego **Wykonawcy** w przypadku zmiany stawki podatku VAT,
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) ad pkt 1) - **zmniejszenie zakresu** przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia o wartość nierealizowanej dostawy,
  - 2) ad pkt 2) - **zmiana terminu realizacji** przedmiotu umowy:
    - a) lit. a) – o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - b) lit. b) - o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
    - c) lit. c) - o okres wydłużenia terminu dostawy mebli,
  - 3) ad pkt 3) - **zmiana wynagrodzenia** odpowiednio do zmian przepisów prawa,
3. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 1 dopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w okolicznościach i na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy prawo zamówień publicznych.

### §13

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**