

UMOWA NR.....

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, przy Placu Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811 reprezentowaną przez:

Panią Edytę Waryszak – Dyrektora Przedszkola nr 26 z siedzibą w Lublinie przy ul. Dożynkowej 38, 20-223 Lublin, działającą w oparciu o Zarządzenie nr 34/8/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 sierpnia 2021r w sprawie upoważnienia Pani Edyty Waryszak – dyrektora Przedszkola nr 26 w Lublinie, ul. Rynek 12, NIP: 9462669713, REGON: 431030510 zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....

.....

.....

zwanym dalej w treści umowy Wykonawcą.

Treść umowy:**§ 1**

W wyniku wyboru oferty po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Zarządzenia 1/2021 Dyrektora Przedszkola nr 26 z dnia 17 lipca 2021 r w sprawie wprowadzenia regulaminu zasad postępowania przy udzielaniu zamówień, których wartość jest niższa od kwoty 130 000 zł wskazanej w artykule 2 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

Wykonawca, w terminie do dnia 30 października 2022 r. zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, tj.:

- 1) Wykonanie, dostawa i montaż mebli w siedzibie budynku przy wyznaczonej przez zamawiającego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy – szczegółowy wykaz mebli, dostawa i montaż na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić z Zamawiającym dokładny termin dostawy i montażu przedmiotu umowy, na minimum 4 dni przed dostawą.

§ 3

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do czasu całkowitej realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru dostawy i nastąpi we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, po uprzednim sprawdzeniu ilości i jakości.
2. Na wszystkie dostarczone meble Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji liczonej od dnia odbioru.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcom.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców, do obowiązków

Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania i zaniechania własne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 6

1. Za realizację przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie, zgodnie z cenami zawartymi w załączniku nr do niniejszej umowy – formularz cenowy, w kwocie brutto: zł (słownie brutto:zł), w tym należny podatek VAT (stawka 23%).
2. Wykonawca oświadcza, że należne mu wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera ostateczną sumaryczną cenę obejmującą całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy i niezbędnych do jego należytego wykonania.
3. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór bez uwag dostawy potwierdzony protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 1;
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Dane do wystawienia faktury odbiorca poda w trakcie zamówienia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych i odszkodowania.
5. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji umowy:
 - a) z powodu działania siły wyższej, uniemożliwiającej realizację umowy w terminach określonych pierwotnie - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania;
 - b) z powodu przedłużenia się remontu pomieszczeń biurowych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, wymuszających konieczność koordynacji przedmiotowych robót z dostawami realizowanymi na podstawie niniejszej

umowy – o okres niezbędny na wykonanie remontu pomieszczeń biurowych.

2) Zmiana wynagrodzenia, w przypadku:

- a) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług - stawka i kwota podatku VAT ulegnie zmianie odpowiednio do przepisów prawa,
- b) w przypadku zwiększenia ilości elementów przedmiotu umowy - zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się proporcjonalnie do zwiększonego przedmiotu umowy. Wartość niniejszej zmiany nie może przekroczyć więcej, niż 10% wartości umowy określonej w § 6 ust. 1 umowy.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, m.in. Kodeks cywilny.

§ 10

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

- wykaz /wycena szczegółowy mebli- załącznik nr 1