

## Załącznik nr 4 Projekt umowy

Umowa Nr /2022

zawarta w dniu ..... w Lublinie, pomiędzy:

**Gminą Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin**

NIP 946 25 75 811, REGON 431019514 reprezentowaną przez:

**Pana Pana Jarosława Zyśka – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej**

im. Matki Teresy z Kalkuty w Lublinie, ul. Głowackiego 26, 20 – 060 Lublin

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

**a**

.....  
reprezentowaną przez:.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

treści następującej:

### § 1

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostawy na rzecz Zamawiającego **sprzętu oraz wyposażenia kuchennego dla Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty w Lublinie** zwanego dalej: "towarem", w/g wymagań Zamawiającego określonych w zaproszeniu do złożenia oferty oraz w niniejszej umowie, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....

2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu towaru do dnia 04 listopada 2022 r. w ilościach i z zachowaniem cen określonych w ofercie.

3. Przedmiot umowy dostarczony będzie w opakowaniach firmowych producenta. Odbiór jakościowy odbędzie się w dniu dostawy i zostanie potwierdzony stosownym protokołem.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu towaru na własny koszt.

2. Dostawa i odbiór towaru odbędzie się w siedzibie Zamawiającego budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty – kuchnia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do montażu sprzętu kuchennego elektrycznego, pierwszego uruchomienia oraz szkolenia personelu z jego obsługi.

4. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin dostawy.

### § 3

1. Zamawiający z tytułu realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości .....zł brutto (słownie:.....) wg załączonej oferty cenowej, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się: kwota netto w wysokości .....zł (słownie: .....i podatek VAT w wysokości..... (słownie: .....).

3. Podstawę do zapłaty będzie stanowić faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę na kwotę należną z tytułu dostarczonego towaru na podstawie cen wskazanych w ofercie.

4. Łączna wartość dostarczonego towaru nie może przekroczyć kwoty: .....zł brutto (słownie: ..... brutto), należność płatna: dział 852, rozdział 85202, paragraf 4210, Zadanie budżetowe DPST/W/081/00/10/0464 – utrzymanie domów

pomocy społecznej oraz dział 852, rozdział 85202, paragraf 6060, Zadanie budżetowe DPST/W/081/00/20/0604 – zakupy inwestycyjne.

5. Dane do faktury VAT to: Gmina Lublin,

Plac Króla Władysława Łokietka 1,

20-109 Lublin NIP 946 25 75 811

Odbiorca usługi: Dom Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty

ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin,

Adres do korespondencji: Dom Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty

ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin

6. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle\* ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U z 2018 r. poz. 2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653871184 Zamawiającego.

\* niewłaściwe skreślić.

7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za dostarczony towar przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na konto wskazane na fakturze oraz po uprzednio podpisanym protokole odbierającym przedmiot umowy bez uwag i zastrzeżeń.

8. Strony ustalają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

10. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego towar jest fabrycznie nowy i zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu wszelkie wymagane *prawem atesty, certyfikaty instrukcje w języku polskim*, dokumenty dopuszczenia na rynek przedmiotu dostawy.

2. W razie stwierdzenia podczas odbioru wad lub braków w dostarczonym asortymencie Wykonawca wraz z Zamawiającym sporządzą protokół, na podstawie którego Wykonawca zobowiązuje się wymienić, na własny koszt, towar na wolny od wad lub uzupełnić braki w terminie 4 dni.

3. Termin określony w ust. 2 powyżej nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu wykonania umowy.

#### § 5

1. Strony ustalają następujące zasady odpowiedzialności za nieterminowe lub nienależyte wykonanie umowy:

2. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wartości brutto niedostarczonego towaru za każdy dzień zwłoki,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

3. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

4. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. Niezależnie od przyczyn odstąpienia wynikających z obowiązujących przepisów prawa Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę polegającego w szczególności na zwłoce w dostawie zamówionego asortymentu trwającej dłużej niż 4 dni, zwłoce wymiany asortymentu na towar wolny od wad trwającej dłużej niż 4 dni, braku przystąpienia do realizacji umowy, dostarczenia towaru niezgodnego z umową i braku jego wymiany w terminie dłuższym niż 4 dni – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy. W takim przypadku Zamawiający może również dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust 1.
6. Odstąpienie powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
7. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonej kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji i rękojmi na szafy chłodnicze, szafę mroźniczą, mieszarkę planetarną, krajalnicę żywności, blender, kotleciarkę elektryczną, wagę magazynową.
2. Bieg terminu gwarancji dostarczonego towaru, o którym mowa w ust. 1 § 6 rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru towaru.
3. W zakres gwarancji wchodzi:
  - 1) bezpłatne przeglądy serwisowe – zgodnie z zaleceniami producenta,
  - 2) utrzymanie w pełnej zdolności techniczno – eksploatacyjnej towaru, zgodnie z kartą gwarancyjną
  - 3) bezpłatne naprawy, dojazdy oraz wymieniane części – obejmowane przez kartę gwarancyjną w okresie gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się :
  - 1) dokonywać bezpłatnej naprawy zgłoszonej przez Zamawiającego awarii dostarczonego urządzenia lub jego wyposażenia (uszkodzenie urządzenia powodujące jego niesprawność, uniemożliwiające jego funkcjonowanie lub powodujące jego unieruchomienie) w ciągu maksymalnie 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia,
  - 2) w ciągu 7 dni roboczych od dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego wymienić, bezpłatnie, na nowy element moduł/podzespół, który pomimo trzech dokonanych uprzednio napraw gwarancyjnych nadal wykazuje wady.
5. Każda interwencja gwarancyjna w postaci naprawy lub wymiany (przekraczająca 7 dni robocze) powoduje wydłużenie gwarancji ponad podstawowy termin gwarancji o czas wyłączenia przedmiotu umowy z eksploatacji. Wydłużeniu nie podlegają planowane przeglądy zgodne z wymogami producenta.
6. Wykonawca zapewni autoryzowany serwis gwarancyjny towaru w siedzibie Zamawiającego.
7. Maksymalna liczba napraw gwarancyjnych powodująca wymianę podzespołu na nowy – nie więcej niż 3 naprawy tego samego elementu.
8. Gwarancja na wymieniony element/podzespół obejmuje okres, na jaki gwarancji udzieli producent wymienionego elementu / podzespołu albo do upływu terminu gwarancji na całe urządzenie, w zależności, który termin upłynie później.
9. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się nie wcześniej niż z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.

10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że rezygnuje z prawa do prywatności, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz.1429 j.t.) dotyczącego ochrony danych osobowych w zakresie jego imienia i nazwiska.

2. W zakresie ochrony i przetwarzania danych osobowych strony zobowiązują się do przestrzegania i realizacji celów określonych Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. U. UE. L z 2016 r. Nr 119).

3. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w czasie realizacji umowy, które nie stanowią informacji podlegającej upublicznieniu, winny być traktowane, jako poufne i nie powinny być udostępniane bez wyraźnej zgody strony, której te informacje dotyczą.

4. Jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strona, która będzie przetwarzała dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 t. j) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. U. UE. L z 2016 r. Nr 119).

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

#### § 9

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory mogące powstać na tle wykonywania Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Lublinie.

3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik do umowy

### **Protokół odbioru dostawy**

1. Przedmiot zamówienia:.....
2. Wykonawca:.....
3. Dotyczy całości zamówienia /części zamówienia:.....
4. Protokół sporządzono w dniu.....
5. Zamawiający dokonuje odbioru dostawy bez uwag i stwierdza, że zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z zakresem określonym w umowie. Strony nie wnoszą zastrzeżeń do dostarczonego./ Zamawiający dokonuje odbioru z następującymi zastrzeżeniami i uwagami do dostarczonego towaru.....  
.....

W związku z powyższym strony ustaliły .....

6. Zamawiający wyraża zgodę/ nie wyraża zgody na wystawienie faktury/ rachunku / końcowej/ częściowej za wykonanie umowy.
7. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....  
(data, podpis Wykonawcy )

.....  
(data, podpis Zamawiającego)