

Opis techniczny

do projektu montażu podnośnika dla niepełnosprawnych
na działkach nr: 47/5 i 50/1 Zespołu Szkół nr:1 przy ul. Podwale

I. Podstawa opracowania:

Zlecenie Dyrektora Zespołu Szkół nr:1 z dnia 26.11.2014r

II. Cel opracowania.

Celem opracowania jest montaż zewnętrznego podnośnika dla osób niepełnosprawnych umożliwiającego dostęp osobom niepełnosprawnych do parteru budynku Szkoły bezpośrednio z poziomu ul. Podwale.

(w budynku szkoły istnieje winda dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych i wejścia z poziomu terenu bez schodów. Wejścia te znajdują się na poziomie najniższej kondygnacji od strony dziedzińca i od podjazdu.)

III. Projekt zagospodarowania działki:

3.1. Stan istniejący.

Działka szkoły położona jest u stóp Starego Miasta w Lublinie poniżej zespołu Klasztoru Dominikanów.

Działka szkoły położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej Starego Miasta ze szczególnym uwypukleniem ochrony widokowej sylwety Starego Miasta.

Pomiędzy działką szkolną, a Starym Miastem przebiega ul. Podwale. Działka szkolna położona jest znacznie niżej niż ul. Podwale.

Na części działki szkolnej przylegającej bezpośrednio do ulicy istnieje poziom pośredni. Z tego poziomu istnieje wejście główne do szkoły.

Przed budynkiem istnieje wąski utwardzony plac. Ul. Podwale oddzielona jest od placu przed wejściem do szkoły ogrodzeniem i skarpią ziemną z urządzoną zielenią.

3.2. Projektowane zagospodarowanie

Projektowana inwestycja dotyczy niewielkiego elementu. Nie powoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu działki

Projektuje się montaż podnośnika dla niepełnosprawnych na terenie utwardzenia i istniejącego przy wejściu do budynku szkoły. Pozostałe istniejące elementy zagospodarowania działki pozostają bez zmian.

Poziom wejścia do budynku szkolnego w miejscu montażu podnośnika znajduje się 131 cm poniżej poziomu ul. Podwale.

Wszystkie elementy związane z montażem podnośnika znajdują się do wysokości 110 cm powyżej poziomu chodnika ul. Podwale w rejonie planowanego usytuowania podnośnika. Podnośnik w żaden sposób nie zakłóci sylwety Starego Miasta.

Podnośnik nie zmieni w sposób istotny zagospodarowania działki szkoły.

Nie zwiększy się teren utwardzony. Nie zostanie zakłócony system odprowadzania wód opadowych.

W ramach montażu podnośnika przewiduje się:

- zmianę fragmentu ogrodzenia szkoły – wykonanie wejścia na działkę
- wykonanie pomostów umożliwiających dostęp do podnośnika z poziomu ulicy i poziomu wejścia do budynku
- montaż podnośnika na uprzednio przygotowanym postumencie betonowym
- wykonanie zasilania podnośnika w energię elektryczną przewodem umieszczonym w ziemi pod kostką utwardzenia placu.