

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 ze zm.), art. 104 i art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokole z czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzonych w dniu 21 maja 2009 r. przez mł. ogn. mgr Seweryna Schwann z Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Nałkowskich 78 w Lublinie nakazuje się Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy w Lublinie, ul. Nałkowskich 78 wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionych obowiązków:

Lp.	Obowiązki i podstawa prawna	Termin wykonania
1	2	3
1.	Przeprowadzić praktyczne sprawdzenie organizacji warunków ewakuacji z budynku Środowiskowego Domu Samopomocy. O terminie przeprowadzenia powyższych działań powiadomić komendanta miejskiego Państwowej Straży Pożarnej, nie później niż na tydzień przed ich przeprowadzeniem. <u>Podstawa prawna:</u> art. 4 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.)	31.08.2009 r.
2.	Wydzielić pożarowo pomieszczenie zlokalizowane w obrębie klatki schodowej tj. „12 wc kobiet” drzwiami o wymaganej odporności pożarowej. <u>Podstawa prawna:</u> art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.)	31.12.2009 r.
3.	Doprowadzić do pełnej sprawności drzwi przeciwpożarowe zamontowane w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy. <u>Podstawa prawna:</u> art. 4 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.)	31.08.2009 r.

### UZASADNIENIE

Brak spełnienia przepisów przeciwpożarowych został opisany w protokole ustaleń z czynności kontrolno - rozpoznawczych z zakresu ochrony przeciwpożarowej w dniu 21 maja 2009 roku. W wyniku powyższych czynności stwierdzono następujące nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

*Nie przedstawiono dokumentacji potwierdzającej przeprowadzenie w ciągu ostatnich dwóch lat praktycznego sprawdzenia organizacji warunków ewakuacji z budynku Środowiskowego Domu Samopomocy. Zgodnie z oświadczeniem powyższe ćwiczenia nie były organizowane.*



Na podstawie § 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U. Nr 80, poz. 563 ), właściciel lub zarządca obiektu zawierającego strefę pożarową przeznaczoną dla ponad 50 osób będących jej stałymi użytkownikami, powinien co najmniej raz na 2 lata przeprowadzać praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji. Właściciel lub zarządca obiektu powinien powiadomić właściwego miejscowo komendanta miejskiego Państwowej Straży Pożarnej o terminie przeprowadzenia działań, o których mowa wyżej, nie później niż na tydzień przed ich przeprowadzeniem.

*Nie wydzielono pożarowo pomieszczenia „12 wc kobiet” w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy. Pomieszczenie znajdujące się na parterze w obrębie wydzielonej pożarowo klatki schodowej budynku, jest zamykane drzwiami drewnianymi, co jest niezgodne z założeniami projektowymi dla budynku, gdzie zaprojektowano zamontowanie do w/w pomieszczenia drzwi o wymaganej odporności pożarowej EI 30. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.), właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany: zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji, przygotować budynek, obiekt budowlany do prowadzenia akcji ratowniczej oraz przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych i instalacyjnych.*

*Drzwi przeciwpożarowe zamontowane w budynku zostały częściowo pozbawione uszczelek pęczniejących dymoszczelnych. Ze względu na powyższe uszkodzenie, drzwi przeciwpożarowe zamontowane w obiekcie nie spełniają swojej funkcji, oraz straciły właściwości gwarantujące oddzielenie zagrożonej części budynku w sytuacji powstania pożaru. Jednocześnie warunki bezpieczeństwa i ewakuacji osób przebywających w budynku zostały znacząco pogorszone.*

Stwierdzone powyżej nieprawidłowości w stanie zagrożenia pożarowego lub innego miejscowego zagrożenia mogą mieć bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo osób przebywających w budynku jak i skuteczność akcji ratowniczo-gaśniczej. Mając na uwadze zaniżony poziom bezpieczeństwa obiektu oraz działając w trosce o osoby przebywające w budynku informuję o pełnej konsekwencji osób odpowiedzialnych za występujący stan w budynku oraz naruszenie przepisów prawa, które w przypadku powstania zagrożenia mogą spowodować znaczne straty materialne oraz utratę życia lub zdrowia ludzi. Określone w niniejszej decyzji terminy wykonania obowiązków nie zawieszają odpowiedzialności oraz nie przenoszą jej na osoby trzecie. Jedyne są okresem, którego przekroczenie spowoduje wprowadzenie trybu egzekucji nakazowej z wszelkimi jej konsekwencjami

#### Uzasadnienie prawne:

Przedstawione podstawy prawne nakładają na właściciela obiektu obowiązek wykonania zaleceń wynikających z przedstawionych przepisów prawnych w celu zapewnienia poprawy stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie, ul. Strażacka 7 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie, ul. Szczerbowskiego 6, 20-012 Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Środowiskowy Dom Samopomocy  
20-470 Lublin, ul. Nałkowskich 78
2. a/a  
SS/SS



Komendant Miejski  
Państwowej Straży Pożarnej

bryg. mgr inż. Miroslaw Halas