



**Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Lublinie**

Lublin, dnia 21 maja 2009 r.

P R O T O K Ó Ł

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 ze zmianami)

**mł. ogn. mgr Seweryn Schwann – starszy technik
w Komendzie Miejskiej PSP w Lublinie**

legitymujący się upoważnieniem z dnia 05 maja 2009 r. znak: MZ- 5580/34-1/09
wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie
przeprowadził w dniu 21.05.2009 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze
w zakresie ochrony przeciwpożarowej w :

Środowiskowy Dom Samopomocy w Lublinie, ul. Nałkowskich 78

/nazwa i adres instytucji/

Czynności przeprowadzono w obecności :

Pani Joanna Rudzka - Kamieniak – Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy

Pan Henryk Głąb – Inspektor BHiP

/imię i nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanej jednostki/

Zakres czynności :

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz badanych obiektów :

Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy w Lublinie. Właścicielem obiektu jest
Urząd Gminy Lublin.

W toku działań kontrolno - rozpoznawczych ustalono, co następuje:

Środowiskowy Dom Samopomocy stanowi budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny (w części jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, wykonany w technologii murowanej, ze względu na przeznaczenie zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, budynek niski (N). Powierzchnia użytkowa wynosi 594 m².

W Domu Pomocy pensjonariusze mogą przebywać od 7.00 do 16.00, w pięć dni w tygodniu, bez możliwości nocowania. Aktualnie w domu przebywa 53 podopiecznych oraz 10 osób pracowników. W budynku w części dwukondygnacyjnej na piętrze znajdują się pomieszczenia administracyjne, gabinet zabiegowy, pokój terapii, na parterze: jadalnia, sala ćwiczeń, pomieszczenia sanitarne, w części parterowej: świetlica, magazynek i pomieszczenie opiekunów. W budynku nie występują pomieszczenia z możliwością przebywania powyżej 30 osób. Budynek ogrzewany jest z kotłowni gazowej zasilanej z sieci miejskiej, pomieszczenie kotłowni znajduje się w oddzielnej części budynku, za częścią parterową.

Ewakuacja: W budynku występuje jedna klatka schodowa, na której zamontowano drzwi pożarowe oddzielające od korytarzy poziomych, wyposażona w grawitacyjny system oddymiania z wyjściem bezpośrednio na zewnątrz budynku. W obrębie klatki schodowej znajdują się inne pomieszczenia tj. magazynek, pomieszczenia sanitarne, zastosowano drzwi pożarowe o odporności EI 30 zgodnie z projektem budowlanym, za wyjątkiem pomieszczenia na parterze gdzie także zaprojektowano drzwi EI 30 (wykonano drzwi bez odporności pożarowej, drewniane), pomieszczenie na projekcie budowlanym oznaczono jako „12 wc kobiet”. Drzwi pożarowe zamontowane na klatce schodowej zostały częściowo pozbawione uszczelek pęczniejących, zapobiegających przed zadymieniem oddzielonej strefy pożarowej. Dodatkowo na poziomie parteru znajdują się dwoje drzwi ewakuacyjnych umożliwiające wyjście bezpośrednio na zewnątrz. Parametry techniczne dróg ewakuacyjnych: długość dojścia do wydzielonej klatki schodowej na piętrze wynosi 12,8 m (przy jednym kierunku ewakuacji), szerokość biegu 118 cm., szerokości drzwi ewakuacyjnych zgodne z wymaganiami. Drogi ewakuacyjne i wyjścia oznakowano prawidłowo. Obiekt wyposażono w oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu:

1. Budynek wyposażono w instalację hydrantową wewnętrzną z hydrantami HP 25 z wężem półsztywnym. Przedstawiono protokół badania przeglądu i konserwacji z dnia

19.11.2008 (3 szt. hydrantów HP 25), zgodnie z którym hydranty spełniają wymagania w zakresie ciśnienia i wydajności,

2. Wyposażono budynek w wymagana ilość gaśnic, rozmieszczoną prawidłowo. Gaśnice z aktualnymi badaniami technicznymi wykonane w maju 2009 roku,

3. Grawitacyjny system oddymiania klatki schodowej, który jest uruchamiany za pomocą czujki zlokalizowanej na klatce schodowej oraz po uruchomieniu przycisku ROP, przedstawiono protokół z konserwacji systemu z dnia 19.05.2009 r. zgodnie z którym stwierdzono sprawność systemu,

4. Oświetlenie ewakuacyjne, przeprowadzono sprawdzenie systemu w dniu 19.05.2009 r., - stwierdzono sprawność systemu,

5. Dojazd pożarowy do obiektu zapewnia ul. Nałkowskich, z możliwością wjazdu przez bramę na posesję,

6. W odległości około 10 m od budynku znajduje się hydrant zewnętrzny podziemny, wybudowany przy ul. Nałkowskich na sieci miejskiej – oznakowany prawidłowo,

7. W obiekcie na parterze, przy rozdzielni głównej zamontowano wyłącznik główny prądu – oznakowany prawidłowo,

8. Przedstawiono Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku, opracowaną w czerwcu 2008 r. przez Pana Zbigniewa Wójcik,

9. Zapoznano pracowników z przepisami p.poż., przedstawiono oświadczenia potwierdzające zapoznanie z przepisami,

10. Nie przedstawiono dokumentacji potwierdzającej przeprowadzenie praktycznego sprawdzenia warunków ewakuacji w obiekcie, zgodnie z oświadczeniem nie wykonywano w/w ćwiczeń ewakuacyjnych,

11. Na terenie obiektu umieszczono w widocznym miejscu instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Budynek wyposażono w instalację:

- gazową, doprowadzona do kotłowni i kuchni, przedstawiono protokół z przeglądu technicznego instalacji z dnia 06.05.2009 roku. Zgodnie z protokołem instalacja nadaje się do dalszej eksploatacji,

- kominową, przedstawiono protokół z okresowej kontroli przewodów kominowych z dnia 30.04.2009. Zgodnie z protokołem przewody kominowe odpowiadają przepisom ustawy Prawo budowlane,

- elektryczną i odgromową, przedstawiono protokoły badań wykonane w grudniu 2006 roku, zgodnie z którymi instalacja spełnia wymagania normy.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Bea. mag. - [signature]
.....
.....
.....

Protokół spisano na 4 stronach, w 2 - ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano w dniu 21. 05. 2009 r.

Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z-ca Dyrektora
[signature]
mgr Joanna Rudzka-Kamieniak

INSPEKTOR d/s BHP
[signature]
Henryk Głab

.....
/podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego/

STARSZY TECHNIK
[signature]
mgr. ogn. mgr Seweryn Schwann

.....
/podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolującego/