

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... 2017 r. Gminą Lublin, NIP 9462575811, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, działającym w imieniu własnym oraz na podstawie porozumienia w imieniu i na rzecz Zarządu Transportu Miejskiego w Lublinie, al. Kraśnicka 25, 20-718 w Lublinie, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a .....  
zwanym w dalszej części umowy "**Wykonawcą**" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....  
.....

**§ 1****Tryb zawarcia Umowy**

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza oraz na podstawie dyspozycji art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), a także na podstawie § 1 ust. 2.4 w związku z § 1 ust. 3 porozumienia w sprawie wspólnej realizacji inwestycji opisanej w § 2 niniejszej umowy.

**§ 2****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadań w ramach projektu „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb LOF” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 oraz pełnienie nadzorów autorskich.**
2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:
  - 1) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej dla zadań polegających na
    - a) budowie węzłów przesiadkowych,
    - b) budowie lub przebudowie zespołów przystanków przesiadkowych,
    - c) budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie dróg w zakresie związanym z prowadzoną inwestycją.
  - 2) sprawowania nadzorów autorskich nad przygotowaną dokumentacją.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje przygotowanie dokumentacji i nadzór autorski nad realizacją inwestycji z podziałem na następujące zadania:
  - 1) Zakres I. Budowa węzłów przesiadkowych:
    - a) Zadanie 1. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Żeglarskiej.
    - b) Zadanie 2. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Józefa Franczaka „Lalka” - w rejonie granicy miasta.
    - c) Zadanie 3. Budowa parkingu P+R przy istniejącej pętli przy skrzyżowaniu ul. Droga Męczenników Majdanka z ul. Grenadierów.
    - d) Zadanie 4. Budowa węzła przesiadkowego przy al. Kraśnickiej.
    - e) Zadanie 5. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Granitowej.
    - f) Zadanie 6. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Zbożowej.
    - g) Zadanie 7. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Osmolickiej.
    - h) Zadanie 8. Budowa węzła przesiadkowego przy ul. Abramowickiej. Przedmiotowe zadanie jest projektowane w ramach odrębnego postępowania. Budowę węzła przy ul. Abramowickiej należy uwzględnić, w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, prowadzonego dla zadań objętych niniejszym przedmiotem zamówienia w zakresie oceny skumulowanego oddziaływania na

środowisko. Ponadto budowę w/w węzła przesiadkowego należy uwzględnić w Studium Wykonalności.

- 2) Zakres II: Budowa zespołów przystanków przesiadkowych:
  - a) Zadanie 9. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – ul. Związkowa.
  - b) Zadanie 10. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – ul. Poczekajka.
  - c) Zadanie 11. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – rejon ronda Dmowskiego.
  - d) Zadanie 12. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – ul. Mickiewicza.
  - e) Zadanie 13. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – Dworzec Gł. PKP – ul. Kunickiego.
  - f) Zadanie 14. Budowa/przebudowa zespołu przystanków przesiadkowych – ul. Turystyczna – rejon przystanku kolejowego Lublin Zadębie.
- 3) Zakres III. Ulica Wygodna.
  - a) Zadanie 15. Remont/Przebudowa ulicy Wygodnej
- 4) W zakres prac projektowych objętych przedmiotowym zamówieniem wchodzi również:
  - a) budowa/przebudowa/rozbudowa przyległych dróg w niezbędnym zakresie,
  - b) budowa infrastruktury przystankowej i okołoprzystankowej.
4. Dla każdego z w/w zadań odrębnie, zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - 1) wykonanie wariantowej koncepcji rozwiązań geometrycznych,
  - 2) wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
  - 3) przygotowanie materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,
  - 4) wykonanie badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej,
  - 5) wykonanie projektów budowlanych wszystkich branż,
  - 6) w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych, przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego: decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych,
  - 7) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przygotowanie materiałów niezbędnych do wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - 8) wykonanie projektów branży „zieleni”,
  - 9) wykonanie projektów wykonawczych wszystkich branż,
  - 10) wykonanie pełnej dokumentacji infrastruktury przystankowej i okołoprzystankowej,
  - 11) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych przebudowy drogowej sygnalizacji świetlnej,
  - 12) wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 13) wykonanie projektów stałej organizacji ruchu,
  - 14) wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 15) wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów ofertowych i inwestorskich,
  - 16) wykonanie szacunkowych kosztorysów inwestorskich na etapie opracowania projektu budowlanego,
  - 17) wykonanie jednokrotnej aktualizacji wszystkich kosztorysów inwestorskich,
  - 18) opracowanie Studium Wykonalności obejmującego całość planowanego przedsięwzięcia,
  - 19) wykonanie dokumentacji fotograficznej i multimedialnej istniejącego stanu zagospodarowania terenu objętego inwestycją,
  - 20) pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektów budowlanych i projektów wykonawczych,
  - 21) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji,
  - 22) nadzór autorski nad realizowaną inwestycją.
5. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy – opis przedmiotu zamówienia.
6. Projekt planowany jest do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, działanie 5.6 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego.

7. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby wszelkie czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia wskazane i opisane w § 2 ust. 4 oraz w załączniku nr 1 do umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w szczególności wszelkie czynności administracyjno-biurowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Powyższe wymaganie nie dotyczy czynności wykonywanych przez osobę/y prowadzącą/e jednoosobową działalność gospodarczą.
8. Obowiązek, o którym mowa w ust 7, dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę. Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”.
9. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 7 są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące.
10. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 7. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni od tej zmiany przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 7 są zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wraz z podaniem imion i nazwisk tych osób oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia.

### **§ 3**

#### **Podstawowe oświadczenia Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych,
- 2) w trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej,
- 3) opracowana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.

### **§ 4**

#### **Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 6 umowy. Dokumentacja, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b) zostanie odebrana przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie. Pozostała część dokumentacji zostanie odebrana przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie;

- 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 oraz w § 10 ust. 2 umowy,
  - 3) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie umowy i w tym celu ustanawia osoby odpowiedzialne za współpracę z Wykonawcą:
    - a) w zakresie dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b): Cezary Poleszak tel. 81-466-29-37 wew 203,
    - b) w pozostałym zakresie: Maria Łosiewicz-Górecka tel. 81-466-57-46.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji dokumentacji oraz sygnalizowania pojawiającego się zagrożenia, przy usunięciu którego może być pomocne działanie Zamawiającego,
  - 2) przedłożenia do zaopiniowania przez Zamawiającego wariantowej koncepcji dla każdego z zadań odrębnie, opisanej w § 2 ust. 4 pkt 1) niniejszej umowy, w czterech egzemplarzach,
  - 3) opracowania i uzgodnienia projektów budowlanych i wykonawczych oraz zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu i drogowej sygnalizacji świetlnej opisanych w § 2 ust. 4 pkt. 5), 8), 9), 10), i 11) po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego odnośnie koncepcji opisanej w punkcie 2) niniejszego ustępu,
  - 4) opracowania dokumentacji zgodnie z aktualnie obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami Prawa budowlanego, przepisami szczególnymi, w oparciu o normy, która będzie posiadać wszelkie uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiające realizację inwestycji,
  - 5) opracowania dokumentacji, która będzie szczegółowo określać przedmiot zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami prawa, niezbędny dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 6) przygotowywania odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową, w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania bądź w innym odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
  - 7) prowadzenia koordynacji prac projektowych przez osobę wyznaczoną na piśmie najpóźniej w terminie do 3 dni od daty podpisania umowy,
  - 8) sporządzenia i złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 9) poprawy wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania zmierzającego do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych.
  - 10) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu Umowy osób wykonujących następujące wszelkie czynności administracyjno-biurowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.
  - 11) udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w pkt. 10) są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące.
  - 12) Ścisłej współpracy z Wydziałem Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Lublin w zakresie przekazania wszystkich danych niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu.
3. Dokumentację należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami:
- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.).

- 2) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 24 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462).
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554).
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463).
- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 r., Nr 25, poz. 133).
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).
- 7) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2012 r., poz. 608 z późn. zm.).
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. 2015 r., poz. 1146 z późn. zm.).
- 10) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 2164, z późn. zm.).
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r., Nr 130, poz. 1389).
- 12) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r., poz. 196, z późn. zm.).
- 13) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących innych dokumentacji geologicznych (Dz. U. z 2011 r. nr 282 poz. 1656).
- 14) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. z 2011 nr 288 poz. 1696).
- 15) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 08 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2014, poz. 596).
- 16) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.).
- 17) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.)
- 18) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 poz. 71 z późn. zm.).
- 19) Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. O samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946).
- 20) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137 z późn. zm.).
- 21) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).
- 22) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa

ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).

- 23) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1250).
  - 24) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.)
  - 25) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520 z późn. zm.)
  - 26) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, z późn. zm.). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń i dopisania „lub równoważne”.
5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

## § 5

### Okres realizacji umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: **4 lata od daty zawarcia umowy, w tym:**

- 1) opracowanie wariantowej koncepcji rozwiązania budowy układu drogowego, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b) umowy, dla wszystkich zadań i obejmującej pełny zakres zamówienia, nastąpi w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy.
- 2) opracowanie materiałów do decyzji środowiskowej (wypełniony wniosek wraz z załącznikami) oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – nastąpi w terminie **do dnia 31.03.2018 r.**
- 3) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2 ust. 4 umowy, nastąpi w terminach:
  - a) dla zadań ujętych w § 2 ust. 3 pkt 1) oraz 3) umowy wraz z zakresem branżowym, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) umowy:
    - w zakresie projektów budowlanych wraz ze wszystkimi materiałami niezbędnymi do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych – nastąpi w terminie **do dnia 03.08.2018 r.**
    - projektów wykonawczych wraz z pozostałymi elementami – nastąpi w terminie **do dnia 03.12.2018 r.**
  - b) dla zadań ujętych w § 2 ust. 3 pkt 2) umowy wraz z zakresem branżowym, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) umowy:
    - w zakresie projektów budowlanych wraz ze wszystkimi materiałami niezbędnymi do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych – nastąpi w terminie **do dnia 30.04.2018 r.**
    - projektów wykonawczych wraz z pozostałymi elementami – nastąpi w terminie **do dnia**

**29.06.2018 r.**

- c) opracowanie studium wykonalności obejmującego całość planowanego przedsięwzięcia – nastąpi w terminie **do dnia 03.12.2018 r.**
- 4) Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 22) umowy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, **nie dłużej niż do upływu 4 lat od daty zawarcia niniejszej umowy.**

## **§ 6**

### **Procedura przekazania i odbioru dokumentacji**

1. Odbiory przedmiotu zamówienia określonego w § 2 ust. 1 umowy będą prowadzone osobno dla każdego z Zakresów, o których mowa w § 2 ust. 3. Dokumentacja, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b) oraz § 2 ust. 4 pkt 18) umowy zostanie odebrana przez przedstawicieli Zarządu Transportu Miejskiego w Lublinie. Pozostała część dokumentacji zostanie odebrana przez przedstawicieli Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie.
2. W odbiorach uczestniczą upoważnieni przedstawiciele Stron.
3. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe, w zakresie:
  - 1) dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b) umowy oraz studium wykonalności, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 18) umowy w Zarządzie Transportu Miejskiego w Lublinie, al. Kraśnickie 25, 20-718 Lublin w terminach określonych w § 5 pkt 3) umowy,
  - 2) pozostałej dokumentacji w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, w terminach określonych w § 5 umowy.
4. Przekazanie wszelkich prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnych pokwitowań potwierdzających, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowania te nie stanowią potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.
5. Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji i studium wykonalności z zakresem umowy i sporządzi odrębne protokoły zdawczo- odbiorcze w których przedstawiciele odpowiednio Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie oraz Zarządu Transportu Miejskiego w Lublinie, potwierdzą dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.
6. W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji oraz studium wykonalności braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.
7. Datę wskazaną w pokwitowaniach przekazania, o których mowa w ust. 4 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołów zdawczo-odbiorczych, o których mowa w ust. 5.
8. Do projektów Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
9. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 8 skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
10. Podpisanie protokołów zdawczo-odbiorczych nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

## **§ 7**

### **Nadzór autorski**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 22) umowy obejmujących :

- 1) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt. 4 ppkt. a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.),
  - 2) czynności nadzoru autorskiego obejmujące stwierdzanie w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych. Uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie wątpliwości z tym związanymi w toku realizacji inwestycji,
  - 4) czuwanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji pozwolenia na budowę lub o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) bądź zgłoszenia robót budowlanych,
  - 5) dokonywanie wpisów do dziennika budowy zgodnie z art. 21 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 9, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., nr 108, poz. 953, z późn. zm.),
  - 6) bieżące monitorowanie robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie),
  - 7) ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
  - 8) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
  - 9) przyjmuje się 70 pobytych w ramach nadzorów autorskich dla zadań ujętych w Zakresie I (po 10 pobytych na każde zadanie), 35 pobytych w ramach nadzorów autorskich dla zadań ujętych w Zakresie II i III (po 5 pobytych na każde zadanie). Jako jeden pobyt należy rozumieć przyjazd na budowę projektanta lub zespołu projektantów odpowiednich branż.
2. Dowodami realizacji obowiązków, o których mowa w ust. 1 umowy będą każdorazowe wpisy projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów (po uprzednim, pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego) do dziennika budowy oraz protokoły i notatki spisane z udziałem zainteresowanych stron (przedstawicieli wykonawcy robót, inwestora i autorów projektu) oraz sporządzone na ich podstawie protokoły pobytu projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w ust.1 (w tym do przyjazdu na budowę w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon) na każde wezwanie Zamawiającego.
  4. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, osoby wykonujące nadzór autorski dokumentować będą przez:
    - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
    - 2) rysunki lub szkice będące uszczegółowieniem lub uzupełnieniem projektu oraz naniesieniem zmian rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, opatrzone datą i podpisem,
    - 3) wpisy do dziennika budowy,
    - 4) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony i załączone do dziennika budowy.
  5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.
  6. W przypadku nie dostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

## § 8 Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.  
lub:

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.



2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:  
1) .....
3. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

## § 9 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 4 pkt od 1) do 21) umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto ..... zł (słownie: ..... ) i podatek VAT 23% ..... zł (słownie: ..... ).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, a w szczególności:
  - 1) koszty opracowań branżowych dotyczących infrastruktury przystankowej i okołoprzystankowej, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) lit b) umowy,
  - 2) koszty opracowania wariantowej koncepcji rozwiązań geometrycznych dla poszczególnych zadań,
  - 3) koszty opracowania odwodnienia projektowanych układów drogowych, węzłów i przystanków przesiadkowych (budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu kanalizacji deszczowej z ewentualną budową odbiorników wód deszczowych) w oparciu o wydane przez MPWiK w Lublinie Sp. z o. o. warunki techniczne znak: KT/5004-824/2016 z dnia 09.01.2017 r. oraz znak KT/4004/83/2017 z dnia 14.02.2017 r.,
  - 4) koszty wykonania monitoringu TV istniejącej sieci kanalizacji deszczowej wraz z ewentualnym jej podczyszczeniem
  - 5) koszty przygotowania materiałów do wystąpienia o wydanie warunków branżowych zabezpieczenia bądź przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z budową/przebudową zadań objętych przedmiotem zamówienia – do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikami graficznymi określającymi zakres budowy/przebudowy), oraz koszty pozyskania tych warunków,
  - 6) koszty wykonania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, w tym koszty opracowania numerycznej mapy sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych, koszty opracowania operatów technicznych dotyczących podziału działek,
  - 7) koszty przygotowania materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, wraz z kosztami opracowania raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia,
  - 8) koszty wykonania badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej,
  - 9) koszty wykonania projektów budowlanych wszystkich branż,
  - 10) koszty wykonania projektu branży zieleni zawierającego m.in. opracowanie dokumentacji dendrologicznej – zakres planowanej wycinki drzew i krzewów oraz projekt nasadzeń wraz z ewentualnym przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów,
  - 11) koszty wykonania projektów wykonawczych wszystkich branż,
  - 12) koszty wykonania projektów zabezpieczenia lub przebudowy (w przypadku kolizji) istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 13) koszty opracowania informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 14) koszty wykonania projektów stałej organizacji ruchu, wraz z wykonaniem pomiarów natężenia ruchu drogowego i opracowaniem prognozy ruchu drogowego,
  - 15) koszty wykonania projektów budowlanych i wykonawczych przebudowy sygnalizacji świetlnej,

- 16) koszty opracowania Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 17) koszty wykonania projektu budowlanego i wykonawczego kanałów technologicznych,
  - 18) w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych koszty przygotowania materiałów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, bądź zgłoszenia robót budowlanych wraz z wypełnionym wnioskiem,
  - 19) koszty opracowania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich z uwzględnieniem rozbieżności kosztów na koszty drogowe i transportowe, kosztorysów ofertowych, zbiorczych kosztorysów inwestorskich, z wyszczególnieniem wartości robót dla poszczególnych branż,
  - 20) koszty wykonania jednokrotnej aktualizacji wszystkich kosztorysów inwestorskich (w oparciu o aktualny kwartalny poziom cen) na wniosek Zamawiającego przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
  - 21) koszty opracowania dokumentacji fotograficznej i multimedialnej (nagrania video) istniejącego stanu zagospodarowania terenu objętego inwestycją,
  - 22) koszty pozyskania niezbędnych uzgodnień projektów budowlanych i projektów wykonawczych z Zamawiającym, użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, w Referacie ds. Koordynacji Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin oraz innych niezbędnych uzgodnień – w celu uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych,
  - 23) koszty wykonania w/w opracowań w wersji elektronicznej edytowalnej,
  - 24) koszty opracowania Studium Wykonalności obejmującego całość planowanego przedsięwzięcia tj. projektu pn.: „Budowa, modernizacja przystanków i węzłów przesiadkowych zintegrowanych z innymi rodzajami transportu dla potrzeb LOF”, dla którego Gmina Lublin ubiega się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2014-2020, tj. zadań objętych niniejszym przedmiotem zamówienia wraz z węzłem przy ul. Abramowickiej (projektowanym w ramach odrębnej dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa ul. Abramowickiej na odcinku od ul. Sadowej do granicy miasta).
  - 25) podatek VAT w wysokości 23 %.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy **w terminie .....** dni od daty doręczenia do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, poprawnie wystawionej faktury na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych, o których mowa w § 6 ust. 5 umowy po wykonaniu całości dokumentacji.
  5. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy określone w § 16 ust. 3 pkt 2) umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
  6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako Nabywca będzie figurować Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, a Odbiorca:
    - 1) w zakresie dokumentacji, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 1): Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie, al. Kraśnicka 25, 20-718 w Lublinie,
    - 2) w zakresie pozostałej dokumentacji: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin.

## § 10

### Należność za pełnienie nadzoru autorskiego

1. Należność za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 22) umowy płatna będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół pobytu projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie potwierdzony przez inspektora nadzoru.
2. Stawka za jednorazowy pobyt projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na obiekcie wynosi: ..... zł netto (słownie: ..... ) plus należny podatek VAT (23%)

..... zł (słownie: .....), tj. .... zł brutto (słownie: .....). Kwota ta obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z pobytem na budowie, w tym koszty dojazdów.

3. Rozliczenie za pełnienie nadzoru autorskiego będzie następowało w cyklach dwumiesięcznych na podstawie faktycznej ilości nadzorów przeprowadzonych w cyklu rozliczeniowym.
4. Płatność wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi **w terminie** ..... dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przelewem na wskazane konto Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego zależeć będzie od faktycznej ilości pobyków projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie, ale nie może przekroczyć:
  - 1) dla zadań z Zakresu I: kwoty ..... zł netto (słownie: ..... ) plus należny podatek VAT (23%) tj. kwoty ..... zł brutto (słownie: .....), **tj. kwoty odpowiadającej 70 pobykom na budowie** (po 10 pobyków na każde zadanie),
  - 2) dla zadań ujętych w Zakresie II oraz w Zakresie III: kwoty ..... zł netto (słownie: ..... ) plus należny podatek VAT (23%) tj. kwoty ..... zł brutto (słownie: .....), **tj. kwoty odpowiadającej 35 pobykom na budowie** (po 5 pobyków na każde zadanie).
6. Należność za pełnienie nadzoru autorskiego płatna będzie na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o protokół pobytu projektanta na budowie potwierdzony przez inspektora nadzoru, o którym mowa w niniejszym paragrafie ust. 1.
7. Zapisy § 9 ust. 7 stosuje się odpowiednio.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % sumy kwot brutto określonych w § 9 ust. 1 i § 10 ust. 5 tj. w wysokości ..... w formie .....
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 16 ust. 3 pkt 2) umowy Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku jeżeli wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, a okres obowiązywania przedmiotowego zabezpieczenia jest krótszy niż okres, na który powinno być zabezpieczenie wniesione (dotyczy sytuacji opisanej w art. 150 ust. 7 ustawy Pzp), Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Zapisy ust. 7 – 9 stosuje się odpowiednio w przypadku zmian formy wniesionego zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy.

## **§ 12**

### **Autorskie prawa majątkowe**

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania.
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru egzemplarzy dokumentacji, określonej w § 2 ust. 4 umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, a także w dowolnym zakresie, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
  - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką na wszelkich nośnikach i w dowolnej ilości,
  - 3) wprowadzenie do obrotu, użyczanie, najem egzemplarzy,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
  - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
  - 6) modyfikacja dokumentacji w ramach zależnego prawa autorskiego.
3. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do wyżej wymienionej dokumentacji projektowej jako całości, jak i poszczególnych jej elementów, przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i zagranicą - bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Projektantów – autorów dokumentacji projektowej.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Strony zgodnie postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 9 ust.1, z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 9 ust. 1 umowy.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy co do terminu wykonania wariantowych koncepcji rozwiązań geometrycznych poszczególnych zadań, o którym mowa w § 5 pkt 1) zapłaci on karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy co do terminów wykonania dokumentacji, o których mowa w § 5 pkt 2) lub 3) umowy zapłaci on karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 9 ust.1 umowy w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki.
6. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad przedmiotu umowy, o których mowa w § 15 ust. 2 niniejszej umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 15 ust. 9 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 4 pkt 22) umowy w stosunku do terminów wskazanych w § 7 ust. 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% sumy kwoty brutto określonych w § 10 ust. 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku zwłoki w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 9 i 10 lub § 4 ust. 2 pkt 11), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% sumy wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 9 ust. 1 w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki.
9. W przypadku zwłoki we wprowadzeniu poprawek do dokumentacji projektowej, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 9), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% sumy

wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 9 ust. 1 w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki.

10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę § 4 ust. 2 pkt. 10) i pkt. 11) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde takie naruszenie.
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.
12. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kary umownej oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
13. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, w tym odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 14**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 15**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonaną dokumentację projektową o której mowa w § 2 Wykonawca udziela gwarancji na **okres 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych, o których mowa w § 6 ust. 5 umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego dokumentacji dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Dokument gwarancyjny o którym mowa w ust. 4 powinien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3, 6.
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady opracowanej dokumentacji projektowej o której mowa w § 2. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu udzielonej gwarancji.
7. Termin rękojmi na czynności nadzoru autorskiego oraz dokumentację projektową powstałą w wyniku wykonywania czynności nadzoru autorskiego skończy się z upływem 2 lat od dnia zakończenia czynności nadzoru autorskiego.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 10 dni.

10. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 9, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn formalnych np. konieczności uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 10 dni.
11. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych przedmiotu umowy, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 7 dni strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

## **§ 16**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 i 10, w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2008). Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
  - udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę;

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
  - udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów

składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę,

- d) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym lub jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalonym na podstawie załącznika nr 2 do umowy. W przypadku konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, o elementy wchodzące w skład poszczególnych zadań, Wykonawca przedłoży rozbić cenowe tych zadań, wykonane w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych oraz cenę ofertową dla tego zadania wykazaną w załączniku nr 2 do umowy. W takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone tylko za niewykonane elementy prac projektowych.
- 2) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
- b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac projektowych powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac projektowych i uwzględniania wzajemnych powiązań – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
- c) gdy pozyskanie warunków technicznych i wszelkich uzgodnień branżowych projektu przez Zamawiającego, użytkowników i właścicieli infrastruktury technicznej wydłuży się ponad okres 2 tygodni liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne do projektowania lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia - o okres ponad 2 tygodnie liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia, do czasu ich otrzymania lub uzgodnienia,
- d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz.
- e) przedłużania się terminu pozyskiwania wszelkich decyzji i opinii, niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień lub uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych - o okres niezbędny do uzyskania wymaganych uzgodnień, decyzji bądź opinii,
- f) w przypadku braku możliwości wystąpienia do właściwego organu z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – o okres, w którym Wykonawca nie mógł wystąpić z wnioskiem.
- Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Wykonawcę do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy, zgodnie z § 11 umowy.
- 3) Powierzenia Podwykonawcy dodatkowego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego podwykonawcy wskazanego przez Wykonawcę z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 8 umowy poprzez wprowadzenie do niego stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 4) zmiana podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie

mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest: .....

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę spisano w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i cztery egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Rozbicie cenowe na poszczególne zadania.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**

.....

.....

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**

.....