

Umowa nr

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy Gminą Lublin reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:
.....

§ 1**Tryb zawarcia Umowy**

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **rozbudowa Systemu Zarządzania Ruchem i Komunikacją w Lublinie.**
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Realizację systemu, w którym zadania będą rozłożone co najmniej pomiędzy 3 poziomy sterowania: lokalny (pojedyncze skrzyżowanie), obszarowy i centralny w taki sposób, żeby jego struktura była maksymalnie zdecentralizowana. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia, który dotyczy rozbudowy SZR zobowiązany będzie do:
 - a) analizy istniejących warunków ruchu w oparciu o dostępne materiały, ich weryfikację i uzupełnienie,
 - b) sporządzenia lub pozyskania map sytuacyjno-wysokościowych dla celów projektowych w skali 1:500,
 - c) dostarczenia modelu makrosymulacyjnego sieci transportowej oraz modelu podróży dla całego miasta Lublin możliwego do otworzenia w programie PTV Visum wersji 15.00-15 lub wyższej (który jest zainstalowany w CSR),
 - d) wykonania modeli mikrosymulacyjnych dla wszystkich nowo wdrażanych skrzyżowań i ciągów komunikacyjnych możliwych do otworzenia w programie PTV Vissim wersji 8.00-12 lub wyższej (który jest zainstalowany w CSR),
 - e) uzyskania wymaganych przepisami i ustaleniami PFU uzgodnień i zatwierdzeń projektów,
 - f) pozyskania decyzji i opinii właściwych instytucji,
 - g) uzyskania warunków technicznych,
 - h) zapewnienia badań geotechnicznych podłoża gruntowego w zakresie wynikającym z potrzeb i uwarunkowań lokalnych,
 - i) wykonania inwentaryzacji urządzeń projektowanych i istniejących demontowanych,
 - j) określenia konfliktów uzbrojenia istniejącego i projektowanego oraz rzędnych sieci projektowanych i istniejących,
 - k) uzyskania kompletu uzgodnień i wymaganych pozwoleń niezbędnych do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę,
 - l) współpracy przy zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych w stosownych jednostkach i urzędach,
 - ł) zatwierdzenia tymczasowej i docelowej organizacji ruchu u Zamawiającego, Zarządcy Ruchu i Policji,
 - m) realizację robót w oparciu o zatwierdzone lub uzgodnione pozytywnie przez Zamawiającego harmonogramy i projekty,
 - n) prowadzenia pomiarów kontrolnych,
 - o) zapewnienia obsługi geodezyjnej do wytyczania robót,
 - p) prowadzenia obmiarów realizowanych robót,

- q) zapewnienia specjalistycznego nadzoru robót, w szczególności w zakresie likwidacji kolizji oraz ponoszenie wszelkich opłat związanych z włączeniami i przełączeniami mediów,
- r) zapewnienia obsługi geodezyjnej do inwentaryzacji powykonawczej,
- s) przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu rozliczeniowego,
- t) opracowania projektu budowlanego rozbudowywanego SZR wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności:
- projektu budowlanego infrastruktury rozbudowywanego SZR uwzględniającego niezbędne ośrodki wraz z zaprojektowaniem niezbędnej infrastruktury teleinformatycznej umożliwiającej zainstalowanie i eksploatację wszystkich podsystemów,
 - projektu budowlanego systemowej kanalizacji kablowej wraz z umieszczeniem w niej kabli optotelekomunikacyjnych o wymaganej dla realizacji celu przepustowości,
 - projektu remontów, przebudowy, modernizacji, itp. sygnalizacji świetlnych,
 - projektu instalacji urządzeń wizyjnego nadzoru drogowego,
 - projektu wykonania urządzeń detekcji ruchu i ciągłego pomiaru natężenia ruchu,
 - projektu uzgodnionego z Zamawiającym modułu wykrywania zdarzeń drogowych i procedur zarządzania tymi zdarzeniami,
 - projektu tablic zmiennej treści,
 - projektów przyłączy energetycznych i teleinformatycznych dla urządzeń wchodzących w skład rozbudowywanego SZR,
 - projektu podsystemu realizującego priorytety dla transportu publicznego, parametry którego zostaną określone na podstawie wyników eksperymentów mikrosymulacyjnych ruchu,
 - projektu budowlanego realizującego niezbędne modyfikacje i remonty infrastruktury drogowej umożliwiającej realizację priorytetu dla pojazdów transportu publicznego w ruchu ulicznym,
 - projektu budowlanego odtworzenia nawierzchni,
 - projektu docelowej organizacji ruchu w zakresie przebudowywanych, remontowanych modernizowanych, itp. sygnalizacji świetlnych oraz instalacji i wykorzystania tablic i znaków zmiennej treści,
 - projekt rozbudowy Portalu internetowego służącego do wizualizacji zmienności i utrudnień w ruchu w zasięgu działania SZR,
 - projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót i uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego.
- 2) Bieżące utrzymanie w należyтым stanie technicznym i funkcjonalnym wykonywanej przez Wykonawcę oraz przekazanej przez Zamawiającego na czas realizacji robót budowlanych sieci: telekomunikacyjnej, informatycznej, komputerowej, kanalizacji sygnalizacji, podłączonych urządzeń i sprzętu, drogowych sygnalizacji świetlnych, do momentu odbioru i przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia – SZR.
- 3) Przeniesienia Centrum Sterowania Ruchem z obecnie mieszczącego się w budynku przy ul. Lipowa 27 (2 piętro) w przypadku przeniesienia siedziby Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie z ul. Krochmalnej 13j do nowej lokalizacji na terenie Miasta Lublin. Wykonawca będzie zobowiązany przenieść i zainstalować / zamontować wszystkie urządzenia wraz z wyposażeniem w tym serwer ściany graficznej NPX Eyevis z obecnej do nowej lokalizacji CSR. Nowa lokalizacja nie jest jeszcze znana. W skład przedmiotu zamówienia nie wchodzi budowa głównego połączenia światłowodowego do nowej lokalizacji.
- 4) Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w użytkowaniu elementów SZR w celu osiągnięcia zoptymalizowanego zarządzania ruchem.
- 5) W przypadku podpisania umowy o dofinansowanie z funduszy unijnych postawienie na terenie miasta Lublin tablic informacyjnych i pamiątkowych z informacjami na temat projektu. Ilość i rodzaj oraz parametry tablic powinny być zgodne z wytycznymi (aktualnymi na czas umieszczania tablic) tj. z Podręcznikiem wykonawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji.
- 6) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.):
- a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji umowy,
 - b) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji umowy,
 - c) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,

- d) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- e) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- f) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

7) UWAGA! Wykonawca najpierw na wykonać kompletną dokumentację projektową, z pozyskaniem pozwoleń na budowę / ZRID. Realizacja rzeczowa projektu (prace budowlane i montażowe) nastąpi dopiero po podpisaniu przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie z funduszy unijnych.

3. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1 do umowy – program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami.
4. Zamówienie przewidziane jest do dofinansowania z funduszy unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 5. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.6: Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego.
5. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby wszelkie czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia wskazane i opisane w Programie funkcjonalno-użytkowym (zał. nr 1 do SIWZ) których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych robót realizowane przez personel Wykonawcy nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego i przewidziane z tego tytułu sankcje określone w § 22 niniejszego wzoru umowy.
Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę.
Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”.
6. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 5. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni od tej zmiany przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 5 są zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wraz z podaniem imion i nazwisk tych osób oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia.
7. Wykonawca w ciągu 14 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekt harmonogramu rzeczowo-finansowego prac. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do uwzględnienia w projekcie harmonogramu rzeczowo-finansowego zasad prowadzenia płatności częściowych wynikających z § 11 ust. 7. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do przedłożonego projektu, które będą wiążące dla Wykonawcy. Po uzgodnieniu i podpisaniu przez Strony, harmonogram rzeczowo-finansowy prac będzie stanowił załącznik nr 4 do umowy.
8. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmian w harmonogramie rzeczowo - finansowym prac. Zmiany takie wymagają akceptacji i pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego prac nie jest istotną zmianą umowy i nie wymaga formy

pisemnego aneksu, a jedynie powiadomienia Zamawiającego celem jej zaakceptowania w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, są one wiążące dla Wykonawcy. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na bieżąco będzie uwzględniał uwagi do harmonogramu rzeczowo-finansowego prac zgłaszane przez Zamawiającego, w szczególności uwagi wynikające ze zmian w planie finansowym Zamawiającego.

§ 3

Podstawowe oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych i wykonawczych.
- 2) w trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej.
- 3) opracowana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.
- 4) wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
- 5) posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą techniczną, doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 2 umowy.
- 6) został poinformowany przez Zamawiającego, że na terenie budowy istnieje możliwość wystąpienia: niezinventaryzowanych fundamentów, płyt betonowych, instalacji kablowych i rur wodno-kanalizacyjnych oraz gazowych itp. nie wykazanych na geodezyjnych mapach sytuacyjno-wysokościowych oraz oświadcza, że ma pełną świadomość możliwości wystąpienia powyższych niedogodności.

§ 4

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy na roboty budowlane, opisane w § 2 ust. 2 umowy, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru podjęcia robót budowlanych z zastrzeżeniem, że roboty te będą mogły być wykonywane wyłącznie na podstawie projektu posiadającego wszelkie wymagane uzgodnienia,
- 2) zapewnienia na swój koszt nadzoru inwestorskiego,
- 3) odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami § 7 oraz § 8 umowy,
- 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 umowy,
- 5) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji dokumentacji oraz sygnalizowania pojawiającego się zagrożenia, przy usunięciu którego może być pomocne działanie Zamawiającego,
- 2) opracowania i uzgodnienia dokumentacji projektowej w sposób umożliwiający etapowanie robót budowlanych realizowanych na jej podstawie. Sposób etapowania zostanie określony w harmonogramie rzeczowo – finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy,

- 3) przygotowanie, skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów lub materiałów dla pozyskania decyzji lub innych pozwoleń niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych. Za jakość tych dokumentów lub materiałów odpowiada Wykonawca,
- 4) wykonania dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy (zał. nr 1 do umowy) zawierający szczegółowy zakres zamówienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach określonych umową,
- 5) sporządzenia i złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 6) poprawy wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania,
- 7) przedkładania Zamawiającemu na bieżąco dokumentów potwierdzających złożenie poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia lub w celu uzyskania niezbędnych decyzji,
- 8) zapewnienia dla potrzeb przeszkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 4):
 - a) odpowiednich pomieszczeń z zapleczem do przeprowadzania zajęć, zgodnie z wymaganiami projektu,
 - b) materiałów szkoleniowych i pomocniczych do szkoleń (długopisy, notatniki),
 - c) kadry trenerów, o odpowiedniej wiedzy i kwalifikacjach,
 - d) wydania certyfikatu szkolenia każdemu uczestnikowi, który ukończy szkolenie (obecność, w czasie co najmniej 80% godzin lekcyjnych objętych szkoleniem).
 - e) poczęstunku dla uczestników przy czasie szkolenia przekraczającym 6 godz./dzień,
- 9) udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w § 4 ust. 3 pkt 21) są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące,
- 10) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego na całość przedmiotu zamówienia, określającego warunki gwarancji, a w szczególności zasady reklamacji, ich terminy zgłaszania oraz terminy i warunki usuwania wad,
- 11) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji zakresu przedmiotowej umowy w zakresie wykonania robót budowlanych i montażowych - udzielanie odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub na pytania Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane i montażowe realizowane w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy - w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania, bądź w innym niezbędnym terminie uzgodnionym przez Strony.
- 12) pełnienia czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.):
 - a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji umowy,
 - b) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji umowy,
 - c) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
 - d) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
 - e) wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
 - f) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym

z Zamawiającym terminie).

3. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- 1) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
- 2) przeprowadzenie robót przygotowawczych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, zapewnienie dostawy wody i zapewnienie zasilania w energię elektryczną terenu budowy z własnych urządzeń rozdzielczych i oporopomiarowych,
- 3) zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót budowlanych,
- 4) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców i dalszych Podwykonawców – nadzór i koordynacja robót prowadzonych przez Podwykonawców,
- 5) prowadzenie wszystkich rodzajów robót budowlanych przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do wykonywanych czynności, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami,
- 6) zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych dysponentom wszystkich sieci występujących w obszarze objętym umową,
- 7) utrzymywanie porządku ogólnego na terenie prowadzonych robót oraz w bezpośrednim sąsiedztwie,
- 8) informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i sytuacjach, które mogą wpłynąć na wykonanie umownych zobowiązań,
- 9) organizacja terenu budowy, a po zakończeniu robót jego uporządkowanie, najpóźniej w terminie zakończenia robót,
- 10) zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót i inwentaryzacji powykonawczej,
- 11) wprowadzenie czasowej organizacji ruchu i wykonanie oznakowania na czas prowadzonych robót,
- 12) utrzymywanie stałego dostępu do wszystkich posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz podjęcie wszelkich środków mających na celu zabezpieczenie praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy przed wszelkimi szkodami jakie mogą zostać wyrządzone w trakcie prowadzenia robót budowlanych - na własny koszt przez okres obowiązywania umowy,
- 13) zapewnienie bezpieczeństwa pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przejęcia pełnej odpowiedzialności za skutki ewentualnego zaniedbania w tym zakresie,
- 14) w przypadku odkrycia przez Wykonawcę przedmiotu, który posiada cechy zabytku, do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru przez uprawnionego specjalistę archeologa, w trakcie wykonywania robót na koszt Wykonawcy. Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, zostaną przekazane pod opiekę właściwego konserwatora zabytków. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania, w szczególności przeprowadzenia stosownych badań i uzyskania zgody od właściwego konserwatora zabytków na wznowienie robót budowlanych.
- 15) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu umowy lub jego części w toku realizacji umowy, dokonanie naprawy wszelkich uszkodzeń i zniszczeń oraz doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu poprzedniego,
- 16) oznakowanie robót oraz utrzymanie oznakowania przez cały okres trwania robót,
- 17) przywrócenie otoczenia terenu budowy do stanu poprzedniego,
- 18) pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, z demontażu lub inne wskazane przez Zamawiającego, na etapie realizacji zamówienia, nadające się do ponownego wykorzystania pozostają własnością Zamawiającego i należy wywieźć je na składowisko wskazane przez Zamawiającego w odległości do 15 km,
- 19) zapewnienie we własnym zakresie sprzętu do prowadzenia robót oraz środków ochrony osobistej dla zatrudnionych pracowników.
- 20) w przypadku naprawiania zniszczonego lub uszkodzonego sprzętu zapewnienie - na okres naprawy - sprzętu zastępczego o minimalnych parametrach użytkowych nie gorszych niż sprzęt będący w naprawie,

21) Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu Umowy osób wykonujących następujące czynności:

- a) montaż wysięgników, słupów, sygnalizatorów oraz innych urządzeń np. kamer
- b) zagęszczanie gruntu, brukarstwo,
- c) wykonywanie odwodnienia - studnie, kanalizacje,
- d) wykonywanie obudów, ścian oraz zabezpieczeń (roboty w wykopach),
- e) montaż elektryki,
- f) ręczny transport urządzeń i materiałów,
- g) praca w sąsiedztwie ruchu kołowego i trakcji trolejbusowej,
- h) praca na wysokości,
- g) oraz inne czynności konieczne do wykonania przedmiotu umowy.

Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
5. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego, w zakresie realizowanych robót oraz ponosi koszty jego naprawy.
6. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia użytkowników uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego na terenie robót co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
7. Dokumentację należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami o których mowa w części opisowej programu funkcjonalno-użytkowego (m.in. Rozdział 1 – Dokumenty i dane źródłowe oraz Rozdział 2, pkt 5 – Aktualne uwarunkowania wykonania).
8. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, z późn zm.). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń i dopisania „lub równoważne”.
9. Dokumentacja projektowa musi zostać sporządzona przy zastosowaniu zasady projektowania uniwersalnego z uwzględnieniem „Wytucznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020” oraz pozycji pt. „Realizacja zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Poradnik dla realizatorów projektów i instytucji systemu wdrażania funduszy europejskich 2014-2020”. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić ponadstandardowe ułatwienia dla osób niepełnosprawnych.
Dokumentacja projektowa musi zostać sporządzona z uwzględnieniem Odporności na zmiany klimatu oraz Adaptacji do zmian klimatu, m. in. musi być zgodna z dokumentami „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” oraz „Ocena ryzyka na potrzeby zarządzania kryzysowego. Raport o zagrożeniach bezpieczeństwa narodowego”.

§ 5

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność na podstawie obowiązujących przepisów prawa stanowiącego za wszelkie szkody, w tym również utracone korzyści, wyrządzone osobom trzecim przez

Wykonawcę, w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych nierejestrowanych. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia takich roszczeń i zgłoszenia ich do swojego ubezpieczyciela OC. Wykonawca zobowiązuje się również zwrócić Zamawiającemu koszty przez niego poniesione, w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy określonej powyżej, zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego chyba, że zostaną one pokryte z Polisy OC.

2. Wykonawca, na czas wykonywania prac objętych umową tj. na okres od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy – będzie kontynuował umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż wartość brutto określona w § 11 ust. 2 umowy (polisa OC) obejmująca:
 - 1) szkody powstałe w mieniu osób trzecich wskutek realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe wskutek realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) szkody powstałe w wyniku zniszczeń i kradzieży materiałów i sprzętu oraz innego mienia podczas realizacji robót.
3. W przypadku, gdy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedłoży mu ważną w okresie usuwania wad i usterek polisę OC spełniającą wymogi polisy na czas prowadzenia robót najpóźniej na 1 dzień przed terminem rozpoczęcia usuwania wad i/lub usterek.
4. Polisy i dokumenty ubezpieczeniowe Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu najpóźniej w dniu terminie 7 dni od daty zawarcia umowy i następnie na każde żądanie Inspektora w terminie przez niego określonym. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia szkody.
6. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą zostać dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Obie Strony będą przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.
8. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy żądanych umów ubezpieczenia ze wszystkimi załącznikami wraz z dowodami opłacenia składki, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, potrąci z wynagrodzeń należnych Wykonawcy.

§ 6

Okres realizacji umowy

1. Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy **miesiący** od daty zawarcia umowy, tj. zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie, w tym:
 - 1) termin opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (z pozyskaniem pozwoleń na budowę/ ZRID) nie później niż do dnia 10.12.2017 r.Poszczególne etapy Wykonawca zrealizuje w terminach wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 7 umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia prac objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną przez kierownika budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego prac.

§ 7

Procedura przekazania i odbioru dokumentacji

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania projektowe w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13i, obejmujące w szczególności
 - 1) projekt budowlany elementów SZR wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu - branże: inżynierii ruchu, geotechniczna, konstrukcyjna, elektryczna, teletechniczna, drogowa - po 4 egz.,
 - 2) projekt wykonawczy elementów SZR wraz z zagospodarowaniem urządzeniem i uzbrojeniem terenu - branże: inżynierii ruchu, geotechniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna, teletechniczna, drogowa oraz plan BIOZ - po 4 egz.,

- 3) kosztorys inwestorski - 2 egz., przedmiar robót - 2 egz.,
 - 4) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
 - 5) projekt powykonawczy SZR - 3 egz.
2. Dokumentację projektową SZR należy opracować we wszystkich branżach, obejmując również przebudowę sygnalizacji świetlnej, budowę i przebudowę kanalizacji, wykonanie infrastruktury łączy komunikacyjnych, montaż infrastruktury niezbędnej dla prawidłowego działania systemu, instalacje wewnętrzne i zewnętrzne, przyłącza i sieci, z rozwiązaniem ewentualnych kolizji, zasilenie energetyczne terenu budowy oraz technologie wyposażenia.
 3. Całą dokumentację będącą przedmiotem umowy należy przekazać Zamawiającemu również na nośniku elektronicznym (kosztorysy - możliwe do odczytania w programie NORMA).
 4. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt matrycy lewostronnej w skali 1:500 dla celów projektowych lub mapy w postaci elektronicznej oraz do zastosowania się do decyzji administracyjnych i warunków technicznych wydanych w związku z planowaną inwestycją, a w razie potrzeby do ich aktualizacji we własnym zakresie i na własny koszt celem pozyskania zapisów, które ze względu na proponowane rozwiązania muszą zostać skorygowane. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt dodatkowych decyzji i warunków, które okażą się niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia.
 5. Opracowanie powinno uwzględniać nowoczesne rozwiązania technologiczne oszczędzające zużycie energii.
 6. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.
 7. Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.
 8. W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.
 9. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, o którym mowa w ust. 6 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 7.
 10. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 11. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 10 skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
 12. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

§ 8

Odbiór robót budowlanych i montażowych

1. Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają stosowanie następujących rodzajów odbioru robót budowlanych:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
 - 2) odbiór częściowy,
 - 3) odbiór końcowy,
 - 4) odbiór gwarancyjny.
2. Wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, a które następnie ulegają zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót lub ich części oraz robót zanikających zostaną zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu, który może skontrolować zgłaszane roboty pod względem jakościowym i ilościowym w ciągu 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania minimum dwóch odcinków sieci pomiędzy studzienkami przed zasypaniem sieci chyba, że z dokumentacji lub warunków

technicznych wynika większy zakres monitoringu. Zasypanie sieci uwarunkowane jest uprzednim uzyskaniem pisemnej zgody od inspektora nadzoru. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający wskaże Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Zamawiający ma prawo żądać, by Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca dokonał odkrycia elementu robót lub jego części lub wykonał otwory w danych częściach robót dla celów kontroli oraz naprawił taki element lub część robót, po czym przywrócił jego stan poprzedni. Koszty związane z odkryciem robót ulegających zakryciu ponosi Wykonawca. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy zapłaty wynagrodzenia za wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, a które uległy zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót lub ich części oraz za wszystkie roboty zanikające, które nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu.

3. Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się dla zakresu robót (wg harmonogramu rzeczowo – finansowego prac o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy) zgłoszonych do odbioru po uprzednim całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych i montażowych składających się na zgłoszony do odbioru element przedmiotu umowy oraz zgłoszeniu pisemnym gotowości do odbioru przez przedstawiciela Wykonawcy, wg zasad odbioru końcowego.
4. Przedmiotem odbioru końcowego jest cały wykonany przedmiot umowy. Odbiór końcowy dokonany zostanie po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia całości robót objętych przedmiotem umowy.
 - 1) Wykonawca skompletuje i dostarczy Zamawiającemu co najmniej 10 dni przed terminem zgłoszenia gotowości odbioru końcowego robót wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości wykonania robót będących przedmiotem odbioru, a w szczególności, dokumentację powykonawczą, protokoły techniczne, certyfikaty, świadectwa jakości, atesty, karty gwarancyjne i inne wymagane przepisami prawa. Wykonawca dostarczy również atesty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz protokoły wykonanych pomiarów, badań i prób stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną a także protokoły końcowe odbioru robót sporządzone pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, potwierdzone przez Wykonawcę, dotyczące rozliczenia należności,
 - 2) Potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robót oraz sprawdzenie prawidłowości ich wykonania nastąpi w ciągu 20 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy (w formie pisemnej) gotowości do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją odbiorową,
 - 3) Zamawiający, w terminie 14 dni licząc od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, powoła komisję odbiorową oraz wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru (nie dłuższy niż 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego), o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie,
 - 4) Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez komisję odbiorową nastąpi w ciągu następných 20 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
5. W przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z obiektów), lecz nadające się do usunięcia - Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad istotnych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego,
 - 2) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady nieistotne (nie wpływające na normalne korzystanie z obiektów) oraz nadające się do usunięcia - Strony podpisują protokół odbioru końcowego robót, przy czym Zamawiający ma prawo albo wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego (nie dłuższy niż 30 dni) albo zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość robót posiadających wady w przypadku jeżeli koszt usunięcia wad jest niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie dokonają takich uzgodnień,
 - 3) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z tej części obiektów), a ponadto wady istotne nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu lub odstąpić

od umowy.

6. Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia uchybień ze strony Wykonawcy (np. braku przygotowanej dokumentacji powykonawczej, braku inwentaryzacji powykonawczej, braku stosownych protokołów i atestów, braku innych dokumentów poleconych do przygotowania przez Komisję Odbiorową i przewidzianych przepisami prawa) do czasu ich uzupełnienia.
7. Zamawiający dokona odbioru gwarancyjnego przedmiotu umowy wraz z upływem terminu gwarancji i rękojmi. Strony zgodnie ustalają, że przed upływem terminu gwarancji jakości zostanie dokonany przez nie przegląd całości prac wykonanych na podstawie umowy (całego przedmiotu umowy), tzw. przegląd gwarancyjny, którego dokonanie zostanie potwierdzone w formie pisemnego protokołu odbioru gwarancyjnego. W protokole tym zostaną wpisane wszystkie stwierdzone podczas tego przeglądu wady przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie 10 dni od daty dokonania przeglądu.

§ 9

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 4 ust. 2 pkt 12) w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
2. Dowodami realizacji obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 12) będą protokoły pobytu projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 4 ust. 2 pkt 12) na każde wezwanie Zamawiającego (w tym do przyjazdu na budowę w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
4. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, osoby wykonujące nadzór autorski dokumentować będą przez:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2) rysunki lub szkice będące uszczegółowieniem lub uzupełnieniem projektu oraz naniesieniem zmian rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, opatrzone datą i podpisem,
 - 3) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony i załączone do dokumentacji.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości w dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.
6. W przypadku nie dostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
2. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji robót będzie kontrolował, czy roboty wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia, że część lub całość robót realizowana jest przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 14 ust. 2 pkt 8).

lub

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres robót:
 - 1)
3. Wykonawca zobowiązuje się, że nie powierzy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do

przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Powyższa umowa o podwykonawstwo powinna w szczególności spełniać następujące wymagania:

- 1) być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
 - 2) być zgodna z przepisami prawa, w tym z Kodeksem Cywilnym i ustawą Prawo zamówień publicznych;
 - 3) dopuszczać możliwość przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego prac wykonywanych przy udziale Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców;
 - 4) precyzyjnie określać zakres robót powierzonych do wykonania Podwykonawcy, w tym zawierać część dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania tych robót oraz terminy ich wykonania;
 - 5) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy;
 - 7) zawierać wymóg akceptowania wszelkich zmian w tym dalszych umów podwykonawczych przez Zamawiającego, na warunkach zawartych w niniejszej umowie;
 - 8) jej zapisy nie mogą, pozostawać w sprzeczności z zapisami niniejszej umowy,
 - 9) nie może zawierać przepisów dopuszczających możliwość zastosowania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę cesji wierzytelności, która byłaby sprzeczna z zasadami dokonywania płatności określonymi w umowie. W szczególności niedopuszczalne jest zawieranie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umów cesji wierzytelności, nakładających na Zamawiającego obowiązek dokonywania bezpośrednich płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców z pominięciem Wykonawcy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- 1) niespełniającej wymagań określonych w ust. 4
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo których przedmiotem są **dostawy lub usługi** nie dotyczy umów o wartości do 50 000,00 zł, których przedmiotem są:

- 1) usługi z zakresu badań i pomiarów,
- 2) transport materiałów budowlanych,
- 3) zakup mediów,
- 4) dostawa materiałów.

Niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.

W przypadku jeżeli umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi została zawarta przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (dotyczy długoterminowych umów współpracy np. w zakresie dostawy materiałów), Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca powinien przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię takiej umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 3–12 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian w umowach o podwykonawstwo.
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę należy przekazać Zamawiającemu dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu bankowego lub oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu wymagalnego wynagrodzenia. Powyższe zapisy mają zastosowanie także w przypadku dalszych umów podwykonawczych.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiększoną o karę umowną, o której mowa w § 14 ust. 2 pkt 7) umowy.

21. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
22. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
23. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót które realizuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
24. W przypadku stwierdzenia, że:
 - 1) Wykonawca wprowadził Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na teren budowy i powierzył im do wykonania roboty objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - 2) część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,
25. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu na piśmie wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców.
26. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi (o ile są już znane). Wykonawca zobligowany jest również do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 11 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje pełny zakres robót określonych w programie funkcjonalno–użytkowym (zał. nr 1 do umowy). Ustalone w ten sposób wynagrodzenie ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji.
2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:), w tym kwota netto zł (słownie:) oraz podatek VAT 23% tj. zł (słownie:.....).
3. Na wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 składa się:
 - 1) wynagrodzenie za opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (z pozyskaniem pozwoleń na za budowę / ZRID) w kwocie brutto zł (słownie:), w tym kwota netto zł (słownie:.....) oraz podatek VAT 23% tj. zł (słownie:.....).
 - 2) wynagrodzenie za prace budowlane i montażowe oraz szkolenia w kwocie brutto zł (słownie:), w tym kwota netto zł (słownie:.....) oraz podatek VAT 23% tj. zł (słownie:.....).
4. Wykonawca oświadcza, że wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, a w szczególności:
 - 1) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno–użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
 - 2) koszty sprawowania nadzorów autorskich,
 - 3) koszty związane z realizacją robót budowlanych i montażowych objętych przedmiotem zamówienia (koszty wybudowania zaprojektowanego SZR wraz z całą towarzyszącą infrastrukturą),

- 4) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych,
 - 5) koszty opracowania projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
 - 6) koszty utrzymania pasa drogowego w okresie realizacji robót,
 - 7) koszty obsługi geodezyjnej,
 - 8) koszty inwentaryzacji powykonawczej – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
 - 9) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
 - 10) koszty pozyskania oraz aktualizacji warunków technicznych, decyzji i wszelkich uzgodnień branżowych dotyczących dokumentacji projektowej, dokonanych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę
 - 11) wszystkie ewentualne koszty badania stanu technicznego wcześniej wykonanych przez Wykonawcę etapów realizacji przedmiotu umowy,
 - 12) koszty zabezpieczenia istniejących obiektów budowlanych oraz istniejącej infrastruktury technicznej,
 - 13) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
 - 14) koszty ubezpieczenia całości przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia terenu budowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, od wszelkich zdarzeń oraz od odpowiedzialności cywilnej, dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót - od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami,
 - 15) koszty związane z monitorowaniem sieci i bieżącego utrzymania w należyтым stanie technicznym i funkcjonalnym wykonywanej przez Wykonawcę oraz przekazanej przez Zamawiającego na czas realizacji robót budowlanych sieci (telekomunikacyjnej, informatycznej, komputerowej, kanalizacji sygnalizacji, podłączonych urządzeń i sprzętu, drogowych sygnalizacji świetlnych) do momentu odbioru i przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia,
 - 16) koszty dostarczenia, zainstalowania i obsługi wszelkich urządzeń zabezpieczających;
 - 17) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych, ziemi, materiałów niewbudowanych lub odzyskowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
 - 18) koszty licencji i praw autorskich oprogramowania, systemów komunikacji, niezbędnych dla wdrożenia i prawidłowego funkcjonowania SZR,
 - 19) koszty przeprowadzenia szkoleń pracowników Zamawiającego zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym. (Wykonawca odpowiedzialny będzie za zapewnienie sali szkoleniowej, materiałów szkoleniowych i poczęstunku - kawa, herbata, ciastka),
 - 20) koszty postawienia na terenie miasta Lublin tablic informacyjnych i pamiątkowych z informacjami na temat projektu w przypadku podpisania umowy o dofinansowanie z funduszy unijnych,
 - 21) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
 - 22) wszystkie inne koszty, nie wymienione wyżej, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznymi oraz sztuką budowlaną,
 - 23) podatek VAT w wysokości 23 %.
6. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po zakończeniu i odbiorze prac lub ich elementów.
7. Istnieje możliwość częściowego fakturowania za zakończone elementy prac, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej będzie wypłacone jednorazowo, w terminie o którym mowa w ust. 15 po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego dokonanie końcowego odbioru prac projektowych. Płatności

częściowe dokonywane będą na podstawie protokołów odbiorów częściowych wykonanych elementów prac wymienionych w harmonogramie rzeczowo – finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy, podpisanych przez kierownika budowy i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. Płatności częściowe dokonywane będą nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym, po zakończeniu miesiąca.

8. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru częściowego wykonanych elementów prac lub protokołem końcowym odbioru prac przez osoby upoważnione przez strony umowy.
9. Łączna kwota wynagrodzeń częściowych o których mowa w ust. 7 nie może przekroczyć 95% kwoty brutto określonej w ust. 2.
10. W przypadku realizacji prac przy udziale Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty, w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu bankowego lub oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia, o których mowa w § 10 ust 14 umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 15-20 umowy oraz sytuacji opisanej w § 11 ust. 11. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Zamawiający dopuszcza dokonanie na wniosek Wykonawcy bezpośredniej płatności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane prace będące przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego. W takim przypadku każdorazowo, do wystawionej faktury Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) załączenia zgody Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców na dokonanie bezpośredniej płatności,
 - 2) załączenia opisu prac wykonanych przez Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców w ramach odebranych prac, za które wystawiona została faktura,
 - 3) wskazania części wynagrodzenia, należnego Podwykonawcy oraz dalszym Podwykonawcom za wykonanie odebranych przez Zamawiającego prac.Do dokonania bezpośredniej płatności każdorazowo wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający może odmówić dokonania bezpośredniej płatności, w szczególności w przypadku braku przedłożenia kompletu dokumentów oraz w przypadku stwierdzenia niezgodności przedłożonych dokumentów z przedłożonymi wcześniej umowami z Podwykonawcami i/lub dalszymi Podwykonawcami. W przypadku odmowy dokonania bezpośredniej płatności, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 10.
12. Sumaryczna wartość kwot brutto należnych Wykonawcy oraz kwot brutto wynikających z umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości kwoty brutto określonej w ust. 2.
13. Faktura końcowa będzie wystawiona na podstawie protokołu końcowego odbioru robót na kwotę rozliczającą wynagrodzenie umowne Wykonawcy, uwzględniającą wpłaty dokonane przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
14. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po zakończeniu i odbiorze całości prac.
15. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru końcowego lub protokołów częściowych odbioru prac, o którym mowa w ust. 8.
16. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.
17. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy określone w § 17 ust. 3 pkt 4) nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2.
18. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako **Nabywca** będzie figurować: **Gmina Lublin**, Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 9462575811, a jako **Odbiorca**: **Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie**, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin.

§ 12

Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania.
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru egzemplarzy dokumentacji, określonej w umowie, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji

jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, a także w dowolnym zakresie, na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
 - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką na wszelkich nośnikach i w dowolnej ilości,
 - 3) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
 - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - 6) modyfikacja dokumentacji w ramach zależnego prawa autorskiego.
3. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do wyżej wymienionej dokumentacji projektowej jako całości, jak i poszczególnych jej elementów, przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i zagranicą - bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Projektantów – autorów dokumentacji projektowej.

§ 13

Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zapewnione przez Wykonawcę na Jego koszt, zgodnie z projektem wykonawczym, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
2. Wszystkie użyte do realizacji robót materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.).
3. Wykonawca powinien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążają Zamawiającego.
6. Zamawiający lub jego upoważniony przedstawiciel ma prawo do kontrolowania wszystkich prowadzonych przez Wykonawcę robót oraz jakości materiałów, dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.
9. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

§ 14 Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) za zwłokę w opracowaniu dokumentacji projektowej w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy – w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 11 ust. 2 - za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w realizacji pozostałych prac w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 11 ust. 2 - za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - karę w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy przypadek nieprzedłożonego projektu umowy lub jej zmiany,
 - 4) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 10 ust. 5, karę w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy przypadek braku zmiany,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - karę w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 10 ust. 8 lub ust. 11,
 - 6) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - karę w wysokości 0,03 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w umowie zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,
 - 7) w przypadku konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 15 - karę w wysokości 0,03 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdorazową konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty – nie dotyczy sytuacji opisanej w § 11 ust. 11,
 - 8) w przypadku stwierdzenia, że:
 - a) Wykonawca wprowadził Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców na teren budowy i powierzył im do wykonania roboty objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - b) część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - c) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,
– karę w wysokości 0,03 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) za realizację przedmiotu umowy w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami aktualnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, decyzjami administracyjnymi, aktualnymi normami, warunkami technicznymi i zaleceniami Zamawiającego - kara w wysokości 0,5 % całkowitego całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 umowy. Kara może być naliczona jedynie po uprzednim wezwaniu do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy i nie zastosowaniu się do zaleceń Zamawiającego przez Wykonawcę w terminie wskazanym w upomnieniu, nie krótszym niż 5 dni;
 - 10) w przypadku przerwania czynności odbiorowych komisji odbiorowej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy poprzez:
 - a) brak inwentaryzacji powykonawczej,
 - b) brak przygotowanej dokumentacji powykonawczej,
 - c) brak stosownych protokołów i atestów,
 - d) brak oświadczeń kierownictwa bądź innych dokumentów poleconych do przygotowania

przez komisję odbiorową i przewidzianych obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,

- karę w wysokości 0,03 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, za każdy dzień przerwy,

- 11) w przypadku nie złożenia polisy i dokumentów ubezpieczeniowych w terminach, o których mowa w § 5 ust. 4 – karę w wysokości 0,02 % kwoty brutto określonej w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 12) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odpowiednich odbiorach – karę w wysokości 0,03 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - 13) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji – karę w wysokości 0,03 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - 14) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 6 lub § 4 ust. 2 pkt 9) – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 11 ust. 2 – w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki,
 - 15) za zwłokę w przeprowadzeniu szkoleń w stosunku do terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy – w wysokości 0,01% wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 2 w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki.
 - 16) za każdą stwierdzoną nieobecność osób o których mowa w § 22 ust. 3 odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy w danej branży podczas realizacji prac w tej branży zgodnie z § 22 ust. 12 w wysokości 2 000,00 zł.
 - 17) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę § 4 ust. 3 pkt. 21) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde takie naruszenie.
 - 18) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2.
 - 19) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca na etapie opracowania dokumentacji projektowej - karę w wysokości 4 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 15 ust. 1 i ust. 9 umowy .
 4. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający na etapie opracowania dokumentacji projektowej - karę w wysokości 4 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 15 ust. 1.
 5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - 2) Wykonawca nie podjął realizacji robót w ciągu 7 dni od przekazania mu przez Zamawiającego terenu budowy,
 - 3) Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje roboty niezgodnie z warunkami oraz nie współdziała z Zamawiającym w celu należytego wykonania umowy,
 - 4) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót lub nie wykonuje ich zgodnie z ustalonym harmonogramem, a zwłoka przekracza 30 dni roboczych,
 - 5) Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy,
 - 6) w razie uzasadnionego podejrzenia, że Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy dopuścił się praktyk korupcyjnych,
 - 7) w przypadku zwłoki w usunięciu w określonym terminie wad stwierdzonych przy odpowiednich odbiorach lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady przekraczającej 30 dni,
 - 8) w przypadku, gdy wystąpi konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat o których mowa w § 10 ust. 15 na sumę większą niż 5% kwoty brutto określonej w § 11 ust. 2 umowy – nie dotyczy sytuacji opisanej w § 11 ust. 11,
 - 9) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 24 umowy,
 - 10) w przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
 - 11) gdy zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d ustawy Pzp.
 - 12) w przypadku gdy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku wstrzymania prac na okres dłuższy niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie prac prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzone prace,
 - 2) Wykonawca, komisyjnie - z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych prac wg daty odstąpienia od umowy,
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, z przyczyn której doszło do odstąpienia od umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym terminie,
 - 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty realizowanego zadania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,
 - 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. Ich koszt obciąża stronę, która spowodowała wystąpienie okoliczności, na skutek których nastąpiło odstąpienie drugiej strony od umowy. Strona ta obowiązana jest przejąć je na własny użytek,
 - 6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,
 - 7) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, z której winy nastąpiło odstąpienie,
 - 8) W przypadku, gdy Wykonawca nie przeprowadzi inwentaryzacji w terminie 20 dni od dnia odstąpienia od umowy przez Stronę umowy, inwentaryzację przeprowadzi Zamawiający bez udziału Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
 - 9) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część prac wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych prac,

- 10) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo - odbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych prac i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej; równocześnie strony przystąpią do odbioru prac, stosując w tym zakresie postanowienia § 7 oraz § 8 umowy.
7. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony na koszt strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od umowy lub powierzenia dalszego wykonywania umowy innemu podmiotowi.
8. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Postanowienia ust. 6 oraz 7 stosuje się odpowiednio.
9. **W przypadku nieotrzymania dofinansowania (o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy) na wykonanie zadania lub otrzymania jej w ograniczonej kwocie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od części zakresu prac i jednoczesnego zmniejszenia wynagrodzenia zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym prac lub odstąpienia od umowy ze skutkami wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie prac prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.**

§ 16 Gwarancja i rękojmia

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela **gwarancji na okres 60 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Gwarancja na dokumentację projektową wykonaną w ramach niniejszego zamówienia obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 7 do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych przekaze Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 2 do umowy.
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się nie wcześniej niż z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. Wystawiony dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego i użytkownika żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej umowy.
9. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią umowy dotyczącą obowiązków wynikających z treści § 16 umowy, strony obowiązują treść umowy.
10. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego przekaze Zamawiającemu atesty na materiały oraz karty gwarancyjne producentów materiałów. W przypadku gdyby Podwykonawca, dalszy Podwykonawca lub Dostawca / Sprzedawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji lub rękojmi w odniesieniu do wykonywanych robót lub dostarczanych materiałów na warunkach korzystniejszych niż określone w niniejszej umowie, Wykonawca przenosi takie prawa na Zamawiającego.
11. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych wykonanych robót budowlanych, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

12. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dokumentacji powstałej w wyniku wykonywania czynności nadzoru autorskiego.

§ 17 **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 2, w przypadku:
 - a) zmiany stawki i kwoty podatku VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2008 z późn. zm.). Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
 - udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.
 - c) zmiany zasadpodlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
 - udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględniania wzajemnych powiązań

– o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy. Przez wszelkie prace powiązane z przedmiotem niniejszej umowy należy rozumieć wszelkie prace wykonywane w ramach odrębnych umów zawartych z Wykonawcą lub innymi podmiotami, których zakres prac realizowany jest na tym samym obszarze, co zakres prac realizowanych w ramach przedmiotowej umowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie tego obszaru.

- c) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania oraz przedłużanie się powyżej 14 dni pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUDP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę – o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły,
- d) braku zgód właścicieli gruntów objętych zainwestowaniem, na dysponowanie gruntem dla potrzeb inwestycji - o okres niezbędny do pozyskania prawa do dysponowania odpowiednim gruntem,
- e) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
- f) w przypadku przerwy w wykonaniu robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Fakt ten musi być udokumentowany w formie pisemnej potwierdzony przez Zamawiającego - o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
- g) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- h) prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania prac objętych niniejszą umową - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy,

Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Wykonawcę do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy zgodnie z postanowieniami § 18 umowy.

- 3) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 10 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
- 4) zmiana Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 11 ust. 2 tj. w wysokości zł w formie
- 2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane roboty.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 17 ust. 3 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku jeżeli Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, a okres obowiązywania przedmiotowego zabezpieczenia jest krótszy niż okres, na który powinno być zabezpieczenie wniesione (dotyczy sytuacji opisanej w art. 150 ust. 7 ustawy Pzp), Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Zapisy ust. 7 – 9 stosuje się odpowiednio w przypadku zmian formy wniesionego zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy.

§ 19

Obowiązki wynikające z zaleceń EBI

1. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Europejski Bank Inwestycyjny z siedzibą w Luksemburgu o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do Przepięstw związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. („Przepięstwo” oznacza każde z następujących: oszustwo finansowe, korupcję, stosowanie przymusu, zmwę, utrudnianie działania, pranie brudnych pieniędzy, finansowanie terroryzmu).
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Europejski Bank Inwestycyjny z siedzibą w Luksemburgu ma prawo do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez wykonawcę w odniesieniu do przedmiotu zamówienia oraz wykonania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo, w związku z domniemanym Przepięstwem.

§ 20

Odpady

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania, powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 672), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1413 z późn. zm.).
3. W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Wykonawca nabędzie własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem:
 - 1) masztów sygnalizacyjnych,
 - 2) osprzętu sygnalizacyjnego (sterowniki, latarnie, przyciski, detektory, itp.),

oraz innych materiałów wskazanych przez Zamawiającego na piśmie na etapie realizacji zamówienia.

§ 21

Hierarchia dokumentów

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu prac określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności wymienionych dokumentów:

- 1) Umowa.
- 2) Program funkcjonalno-użytkowy.
- 3) SIWZ (w zakresie nie ujętym powyżej).
- 4) Oferta Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności zapisów pomiędzy w/w. dokumentami, dotyczącymi wykonania prac i zastosowania materiałów Strony dążyć będą do wspólnego ustalenia ich brzmienia.

§ 22

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie wyznaczony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru.
2. Wykonawca zapewni kierowanie robotami budowlanymi oraz prowadzenie innych prac związanych z realizacją umowy przez Kierownika Projektu, Kierownika Budowy oraz kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia, doświadczenie, wiedzę fachową oraz kwalifikacje.
3. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu umowy personel wskazany na etapie postępowania przetargowego, zwany dalej Zespołem Wykonawczym. Wykonawca udostępni wszystkim zainteresowanym informacje o składzie Zespołu Wykonawczego oraz wskaże sposób, w jaki można uzyskać kontakt z Zespołem.
4. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego, jako odpowiedzialnego za wykonywanie przedmiotu umowy lub uczestniczącego w jego wykonywaniu, wymagają zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian, o których mowa w ust. 4 tylko w przypadku kiedy nowo wprowadzane osoby będą posiadały wykształcenie, uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe wypełniające odpowiednie wymagania zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i określone w warunkach udziału w postępowaniu w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza. W przypadku jeżeli zmiana dotyczyłaby Specjalisty ds. modelowania ruchu, Specjalisty ds. systemów zarządzania ruchem, Specjalisty ds. inżynierii ruchu lub Specjalisty ds. automatyki dodatkowym warunkiem jest, aby doświadczenie zaproponowanej przez Wykonawcę nowej osoby było nie mniejsze niż doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia tej funkcji przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego, tj nie mniejsze niż doświadczenie będące podstawą do oceny oferty Wykonawcy w kryterium „Kwalifikacje i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”.
6. Zmiany składu osobowego Zespołu Wykonawcy nie wymagają sporządzania pisemnego aneksu, jednak mogą nastąpić tylko na zasadach określonych w umowie.
7. Jeżeli wystąpią uzasadnione przyczyny, wówczas Wykonawca może w trakcie realizacji umowy wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę personelu wskazanego na etapie postępowania przetargowego. Wniosek ten musi zawierać stosowne uzasadnienie zmiany personelu, wskazanie osób wyłączanych i osób wprowadzanych do Zespołu Wykonawczego. Do przedmiotowego wniosku Wykonawca musi ponadto załączyć dokumenty potwierdzające, że nowo wprowadzane osoby spełniają wymagania określone w ust. 5.
8. Wniosek, o którym mowa w ust. 7, musi być złożony przez Wykonawcę co najmniej 7 dni przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji przedmiotu zamówienia i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
9. Wykonawca zapewni ciągłość pracy personelu, o którym mowa w ust. 3.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazania Wykonawcy zmiany personelu za pomocą którego realizuje zamówienie, w przypadku stwierdzenia, że osoby realizujące umowę wykonują swoje obowiązki nienależycie. Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokonać stosownych zmian. Jeżeli zmiana dotyczy osób wskazanych na etapie postępowania przetargowego, Wykonawca

zobowiązany jest do zachowania procedury zmian określonej w niniejszym paragrafie.

11. Wykonawca zapewni pobyt osób stanowiących Zespół Wykonawczy przewidzianych do bezpośredniego kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania prac niezbędnych do realizacji Inwestycji – w czasie odpowiednim wykonaniu i rozliczeniu poszczególnych branż i elementów Inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym prac zatwierdzonym przez Zamawiającego.
12. Kierownik Projektu oraz Kierownik Budowy muszą być gotowi do natychmiastowej obecności w miejscu prowadzenia prac i do dyspozycji Zamawiającego w każdym dniu roboczym (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy). Pozostałe osoby stanowiące Zespół Wykonawczy muszą być gotowe do natychmiastowej obecności w miejscu prowadzenia prac i do dyspozycji Zamawiającego w każdym dniu, w którym prowadzone są odpowiednie prace.
13. Podczas nieobecności jakiegokolwiek członka Zespołu Wykonawczego, wynikającego z okresu urlopowego lub choroby, Wykonawca ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe. Takie zastępstwo będzie wcześniej uzgodnione i zaaprobowane, na piśmie przez Zamawiającego.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli czasu pracy Zespołu Wykonawczego. W przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 14 ust. 2 pkt 16) umowy.

§ 23

Porozumiewanie się stron i obowiązki informacyjne

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania niniejszej umowy.
2. Wszystkie zawiadomienia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie niniejszej Umowy będą sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską albo też wysłane telefaksem lub pocztą elektroniczną na podany przez strony adres lub numer drugiej Strony albo na taki inny adres, numer faksu lub adres poczty elektronicznej, o jakim Strona taka zawiadomi w tym celu drugą Stronę.
3. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej będzie uważana za sporządzaną na piśmie, o ile treść dokumentu przesłanego telefaksem lub pocztą elektroniczną zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez dostarczenie lub nadanie najpóźniej następnego dnia roboczego listu zawierającego przesłany dokument. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-maila będzie uważana za datę otrzymania pisma.
4. Wszelkie pisma skierowane do Wykonawcy należy wysyłać na adres:
[adres Wykonawcy, nr faksu, adres e-mail]
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie z siedzibą w Lublinie, ul. Krochmalna 13 j, 20-401 Lublin
nr faksu, adres e-mail]
6. Strony ustalają, że w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia.
7. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu, numeru telefonu, numeru faksu lub adresu poczty elektronicznej, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie - wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

§ 24

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego. Językiem umowy jest język polski,

który będzie również językiem używanym dla potrzeb korespondencji. Strona zobowiązana jest do zapewnienia na własny koszt spełnienia tego obowiązku, np. korzystania z pomocy tłumacza.

4. Umowę spisano w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami.
2. Wzór karty gwarancyjnej.
3. Wykaz osób.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy prac.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

.....

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....