

# Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

## Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5710, fax: 81 466 5701  
e-mail: [zamowienia@zdm.lublin.eu](mailto:zamowienia@zdm.lublin.eu), [www.zdm.lublin.eu](http://www.zdm.lublin.eu)

ZP-PS.221.1.61.2016

Lublin, dnia 13.10.2016 r.

### Do zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzór i rozliczanie robót przy realizacji Projektu: „Budowa nowego przebiegu DW 809 w Lublinie na odcinku od skrzyżowania ul. Bohaterów Monte Cassino z ul. Wojciechowską do węzła Sławin – wyprowadzenie ruchu w kierunku węzła Lublin Sławinek (S12/S17/S19) w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 Osi priorytetowej II: Nowoczesna Infrastruktura Transportowa Działanie 2.2 Infrastruktura drogowa”.**”

Uprzejmie informuję, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania:

1. Umowa § 4 ust. 1: Prosimy o zmianę zapisu z:  
„Inżynier Kontraktu zapewni dla Zespołu Nadzoru na czas trwania Inwestycji biuro o powierzchni co najmniej 150m<sup>2</sup> zlokalizowane w odległości nie większej niż 2 km od terenu budowy.”  
na:  
„Inżynier Kontraktu zapewni dla Zespołu Nadzoru na czas trwania Inwestycji biuro o powierzchni co najmniej 150m<sup>2</sup> zlokalizowane w granicach miasta Lublin.”  
Obecny zapis znacząco utrudnia możliwość wynajęcia tak dużego biura z parkingiem w bliskiej odległości od terenu budowy, w gęsto zurbanizowanym otoczeniu.  
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.
2. Umowa § 4 ust. 1: Prosimy o zmianę zapisu dot. wielkości parkingu. Obecne wymagania w nieuzasadniony sposób zwiększają koszty wykonawcy, znacząco ograniczają możliwość wyboru lokalizacji, a ponadto w gęsto zurbanizowanej okolicy do 2 km od terenu budowy trudno będzie zrealizować powyższy wymóg.  
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.
3. JEDZ: Prosimy o wyjaśnienie, czy oferent ma obowiązek załączyć do oferty formularz JEDZ część V? Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone w ramach przetargu



Fundusze Europejskie  
Polska Wschodnia



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

nieograniczonego, a część V dotyczy postępowań prowadzonych w innych trybach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z instrukcją wypełniania JEDZ-a Wykonawca w niniejszym postępowaniu nie wypełnia części V. Jednocześnie przypominam, że należy złożyć JEDZ w całości, a punktów które nie dotyczą danego postępowania nie należy wypełniać.

4. JEDZ: Prosimy o wyjaśnienie, czy oferent ma obowiązek załączyć do oferty formularz JEDZ część IV pkt C i D? W opinii oferenta, w celu prawidłowego wypełnienia tych załączników, niezbędne by było załączenie załącznika 5 do SIWZ, ale zgodnie z pkt 8 SIWZ oferent ma je przedstawić jedynie na wezwanie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z instrukcją wypełniania JEDZ-a Wykonawca w niniejszym postępowaniu wypełnia część IV pkt C dotyczącą zdolności technicznej i zawodowej, i tylko te punkty, które Zamawiający określił jako dane kryteria kwalifikacji w SIWZ tj. wykaz usług, wykaz osób. Wykonawca wypełnia te dane w zakresie wskazanym przez JEDZ-a. Natomiast na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, przedstawi zał. nr 5 do SIWZ.

Natomiast część IV pkt D JEDZ-a dotyczy systemów zapewniania jakości i norm zarządzania środowiskowego, a Zamawiający nie określił tych wymogów. W związku z powyższym zgodnie z instrukcją wypełniania JEDZ-a Wykonawca w niniejszym postępowaniu nie wypełnia tej części. Jednocześnie przypominam, że należy złożyć JEDZ w całości, a punktów które nie dotyczą danego postępowania nie należy wypełniać.

5. Wzór Umowy § 5 ust. 2 pkt 1): Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, czy Inżynier będzie sprawował nadzór w trakcie wyłonienia Wykonawcy Robót? Jeśli tak, to prosimy o wyjaśnienie jaki jest przewidywany czas pracy Inżyniera na etapie wyłonienia Wykonawcy Robót.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Inżynier będzie sprawował nadzór od dnia podpisania umowy. Na obecnym etapie postępowania dotyczącego robót budowlanych, Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnego terminu wyłonienia Wykonawcy robót.

6. Wzór Umowy § 5 ust. 5: Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej, w celu prawidłowego oszacowania nakładów pracy geodetów sprawdzających pomiary Wykonawcy Robót.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w dniu 06.10.2016 r. została zamieszczona dokumentacja projektowa i STWiORB na wykonanie robót budowlanych.

7. Wzór Umowy § 6 ust. 1 pkt 1): Prosimy o wyjaśnienie, czy termin do 31.08.2018 r. obowiązuje od zawarcia umowy na nadzór?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z § 6 umowa z Wykonawcą będzie obowiązywała od dnia jej zawarcia.



**Fundusze Europejskie**  
Polska Wschodnia



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

8. Wzór Umowy § 6 pkt. 1.1 Prosimy o wyjaśnienie, czy termin do 31.08.2018 r. obejmuje nadzór w trakcie prowadzenia robót budowlanych, czy obejmuje również wybór wykonawcy robót?  
Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że termin do 31.08.2018 r. obejmuje nadzór w trakcie prowadzenia robót budowlanych, oraz ewentualnie wybór wykonawcy robót (w zależności od etapu postępowania przetargowego na Wykonawcę robót budowlanych), w przypadku, gdy procedura wyboru Wykonawcy będzie przedłużona.
9. Wzór Umowy § 7 pkt. 4: Prosimy o dopuszczenie, aby Inżynier mógł wystawiać faktury za usługę w częstotliwości miesięcznej.  
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.
10. Wzór Umowy § 18 Gwarancja i rękojmia: Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje płatność dla Inżyniera w okresie gwarancji i rękojmi?  
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje płatności dla Inżyniera w okresie gwarancji i rękojmi. Zgodnie z § 18 ust. 2: „W ramach gwarancji Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Inżyniera Kontraktu”.
11. Wzór Umowy § 18 Gwarancja i rękojmia: Prosimy o potwierdzenie, że w okresie gwarancji i rękojmi Inżynier nie sprawuje nadzoru nad usuwaniem wad i usterek wykonanych robót budowlanych, a jedynie usunie wady i usterki wykazane w prowadzonym przez siebie nadzorze.  
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie gwarancji i rękojmi Inżynier nie sprawuje nadzoru nad usuwaniem wad i usterek wykonanych robót budowlanych, a jedynie usunie wady i usterki wykazane w prowadzonym przez siebie nadzorze.
12. Wzór Umowy § 6 Termin Realizacji. Prosimy o wyjaśnienie, czy termin realizacji przewidziany jako maksymalnie 4 lata od dnia zawarcia umowy obejmuje również okres 24 miesięczny gwarancji i rękojmi?  
Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że termin realizacji przewidziany jako maksymalnie 4 lata od dnia zawarcia umowy nie obejmuje okresu 24-miesięcznego gwarancji i rękojmi.
13. Personel: Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy Zamawiający uzna za spełnienie wymagań osoby przewidzianej na stanowisko Inspektora nadzoru robót drogowych, która posiada uprawnienia w specjalności inżynierskiej – drogowej, posiada ponad 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej oraz pełniła funkcję Przedstawiciela Inżyniera/Inżyniera Rezydenta/Inżyniera projektu na 3 inwestycjach polegających na



**Fundusze Europejskie**  
Polska Wschodnia



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

budowie lub przebudowie dróg w klasie drogi nie niższej niż G, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 100 000 000,00 zł brutto?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na bieżącym etapie postępowania nie będzie potwierdzał spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców. Badanie i ocenę ofert w tym zakresie Zamawiający przeprowadzi po upływie terminu składania i otwarcia ofert na podstawie składanych w postępowaniu oświadczeń i dokumentów.

14. Wzór umowy § 5 ust. 4 pkt. 1): Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakie konkretnie materiały mają podlegać badaniom laboratoryjnym? Prosimy o podanie konkretnych rodzajów badań, ich częstotliwości i Norm, wg. których mają być przeprowadzone.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w dniu 06.10.2016 r. została zamieszczona dokumentacja projektowa i STWiORB na wykonanie robót budowlanych.

15. Prosimy o przekazanie STWiORB w celu umożliwienia wszystkim Oferentom wyceny pomiaru badań o te założenia. Powyższe spowodowane jest niezgodnością z zapisami art. 29 ut. 1 i art. 29 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych (dalej jako „PZP”).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w dniu 06.10.2016 r. została zamieszczona dokumentacja projektowa i STWiORB na wykonanie robót budowlanych.

16. Prosimy o potwierdzenie, że w termin wykonania zamówienia wlicza się 24 miesięczny okres gwarancji.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na zapytanie nr 12.

17. Odnośnie pkt 4 pkt 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”) wnosimy o modyfikację zapisu w taki sposób, aby była możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy – Inżyniera z tytułu przedłużenia Umowy na skutek wydłużenia Umowy Wykonawcy robót i zwiększenia jego wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zapisy umowy pozostają bez zmian. Zamawiający nie przewiduje wydłużenia Umowy Wykonawcy robót.

18. Odnośnie § 7 ust. 5 załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy, prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający miał na myśli poprzez wstawienie zapisu o protokołach częściowych odbioru robót.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 7 ust. 5 wzoru umowy: „Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie pozytywny odbiór częściowy przedmiotu umowy potwierdzony protokołem częściowym odbioru robót budowlanych wykonanych na inwestycji będącej przedmiotem nadzoru”.

19. Wskazujemy, iż zapisy § 3 ust. 13-14 załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy są niezgodne z obowiązującymi przepisami Kodeksu pracy. Obecnie obowiązuje 40-godzinny (tj. 5-dniowy) tydzień pracy, przy którym pracodawca musi wyznaczyć dzień wolny od pracy (poza niedzielą). Z tego wynika, iż w przypadku pracowników na



**Fundusze Europejskie**  
Polska Wschodnia



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

etat nie ma możliwości, aby byli oni w pełnym wymiarze czasu obecni w pracy 6 razy w tygodniu w liczbie wskazanej przez Zamawiającego w SIWZ. W związku z powyższym wnioskujemy o modyfikację odpowiednio do pełnionej funkcji:

a) § 3 ust. 13 – Przedstawiciel Inżyniera, specjalista ds. ochrony środowiska, specjalista ds. rozliczeń i sprawozdawczości nie mają obowiązku być jednocześnie wszyscy w biurze w tym samym dniu, dlatego proponujemy zmianę w SIWZ np.:

Przedstawiciel Inżyniera będzie pracować od poniedziałku do piątku,

Specjalista ds. ochrony środowiska będzie pracować od wtorku do soboty,

Specjalista ds. rozliczeń i sprawozdawczości będzie pracować od poniedziałku do piątku,

zgodnie z 40-godzinnym tygodniem pracy (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy);

b) § 3 ust. 14 – Inspektorzy Nadzoru robót drogowych i Inspektorzy Nadzoru robót mostowych – proponujemy zmianę godzin pracy w trybie dwuzmianowym na pierwszą zmianę od 7.00 – 14.00 i drugą zmianę od 14.00 do 20.30 i 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

Odpowiedź: Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści § 3 ust. 13 i 14 wzoru umowy:

13. Przedstawiciel Inżyniera, specjalista ds. ochrony środowiska, specjalista ds. rozliczeń robót i sprawozdawczości muszą być obecni na budowie lub w biurze Inżyniera od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) co najmniej w godzinach 8:00 – 16:00.

14. Inspektorzy nadzoru robót drogowych i Inspektorzy nadzoru robót mostowych zobowiązani są do pracy:

a) od poniedziałku do czwartku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w systemie dwuzmianowym tj. pierwsza zmiana od 7:00 – 15:00 i druga zmiana 14:00 – 22:00;

b) w piątek i sobotę (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 8.00 do 16.00 – jeden inspektor nadzoru robót drogowych i jeden inspektor nadzoru robót mostowych.

20. § 12 ust. 2 pkt 1) załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy: W związku z małym ryzykiem wystąpienia przypadków nieobecności (w większości Zespół Nadzoru będzie pracować na Umowy na etat), oraz skalą zamówienia wnioskujemy o redukcję wartości kary do kwoty 1000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

21. § 12 ust. 2 pkt 6) załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy: Prosimy o wskazanie jakie przyczyny leżące po stronie Inżyniera mogą spowodować niewykonanie przez Wykonawcę robót usunięcia wad. Dodatkowo zgodnie z obowiązującą doktryną prawa kara za opóźnienie jest bez wskazywania strony, która zawiniła. W związku z



**Fundusze Europejskie**  
Polska Wschodnia



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

powyższym dodatkowo wnosimy o zmianę z opóźnienia na zwłokę.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że zapis umowy nie dotyczy nieusunięcia wad przez Wykonawcę robót, ale przez Inżyniera Kontraktu. Przyczyną leżącą po stronie po stronie Inżyniera może być brak reakcji na wezwanie Zamawiającego.

22. § 12 ust. 2 pkt 11) załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy: dla tego zakresu przewidziane są kary w ust. 1-10 i 13, niezrozumiałym i niezgodnym z prawem jest dochodzenie dwóch kar z tego samego tytułu. Wnosimy o usunięcie pkt 11. Jednocześnie wskazujemy, iż za rozwiązanie Umowy Zamawiający przewidział dodatkowo karę w pkt 12.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

23. § 4 ust. 1 załącznika nr 9 do SIWZ – wzór umowy: z uwagi na znaczącą przewagę w obszarze w promieniu 2 km od terenu budowy nieruchomości o charakterze mieszkalnym i rekreacyjnym (ogrody działkowe), co znacząco ogranicza możliwości dotyczące zapewnienia lokalu biurowego spełniającego wszystkie wymagania określone w ww. punkcie załącznika nr 9 do SIWZ, prosimy o modyfikację zapisów SIWZ, dopuszczającą zlokalizowanie biura Zespołu Nadzoru w odległości nie większej niż 5 km od terenu budowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy umowy w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

**Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.**

DYREKTOR  
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie  
*inż. Kazimierz Pidek*



Fundusze  
Europejskie  
Polska Wschodnia



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

