

# PROJEKT BUDOWLANY

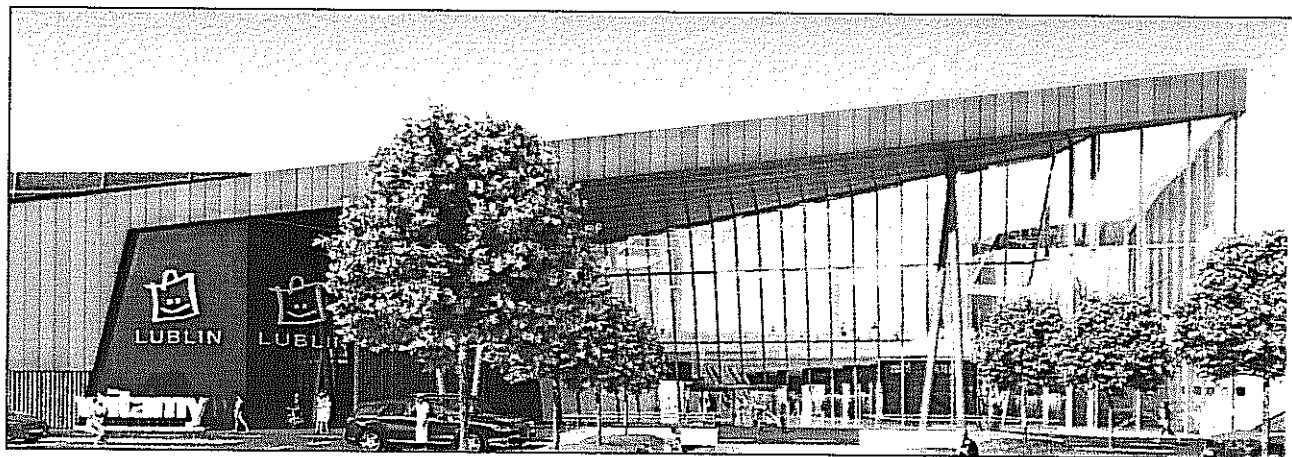
egz. **2** .....

INWESTYCJA P.N.:

Budowa czwartego wlotu skrzyżowania Alei Spółdzielczości Pracy  
z ul. Nasutową wraz z rozbudową fragmentów drogi serwisowej.

OPRACOWYWANA W RAMACH ZADANIA P.N.:

CENTRUM HANDLOWO-USŁUGOWE ze sklepem IKEA,  
hipermarketem spożywczym, miejscami postojowym i garażem dwupoziomowym dla samochodów osobowych,  
wraz z przyległym układem komunikacyjnym i strefami dostaw dla pojazdów ciężarowych oraz z towarzyszącą  
infrastrukturą techniczną  
przy Al. Spółdzielczości Pracy, ul. Nasutowskiej i ul. Dłotlice w Lublinie.



TOM II/4

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY INWENTARYZACJA ZIELENI

INWESTOR	Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie ul. Krochmalna 13 J, 20-401 Lublin
LOKALIZACJA	Al. Spółdzielczości Pracy, Lublin
NR DZIAŁEK	Na działkach ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających przedmiotową inwestycję, w tym powstających w wyniku podziału nieruchomości (oznaczonych pogrubieniem w nawiasie): nr 10/2 (10/3), 9/2 (9/3), 8/10 (8/27), 8/20 (8/25), 8/15 (8/23), 8/12, 8/11 (8/21), 7/4 (7/5), 7/3, 16/7, 61/1, 3/2 (3/3), 2/6 (2/7), 2/5, 2/3 w obr. nr 42 ark.1, na części działek 61/2 od hm -0+11.41 do hm 3+59.73 i od hm 0+00.00 do hm 1+38.81, 20 w hm 2+33.48, 5/14 w hm 3+59.73, 4/11 w hm -0.08.54, 1/1 w hm 1+38.81 w obr. 42 ark.1 stanowiących istniejące pasy drogowe oraz na działkach nr 11/2, 10/2 (10/4), 9/2 (9/4), 8/10 (8/28), 8/11 (8/22), 8/15 (8/24), 3/2 (3/4), 2/6 (2/8) w obr. 42 ark.1 stanowiących zakres obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
BIURO ARCHITEKTONICZNE	MWM ARCHITEKCI Sp. z o.o. Ul. Partyzantów 1A, 35-242 Rzeszów Tel.: +4817 8613914, fax.: +48178613915
WIODĄCE BIURO BRANŻOWE	PPiPST ALTRANS Ul. Lea 114, 30-133 Kraków Tel.: +4812 637 27 79, fax.: +4812 637 623 93 45
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	Spis projektantów i sprawdzających zamieszczono na stronie nr 3
DATA OPRACOWANIA	CZERWIEC 2013

Lubelski Urząd Wojewódzki  
w Lublinie  
Wydział Infrastruktury  
20-914 Lublin, ul. Spokojna 4

Załącznik nr .....  
do decyzji nr 4114  
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej  
z dnia 2014-06-10  
Znak: IF-I.7820 12.2013.14

Urząd Wojewody Lubelskiego  
Przewodniczący  
Zastępca Przewodniczącego  
Wydział Infrastruktury

## INWESTYCJA P.N.:

Budowa czwartego wlotu skrzyżowania Alei Spółdzielczości Pracy  
z ul. Nasutową wraz z rozbudową fragmentów drogi serwisowej.

## OPRACOWYWANA W RAMACH ZADANIA P.N.:

CENTRUM HANDLOWO-USŁUGOWE ze sklepem IKEA,  
hipermarketem spożywczym, miejscami postojowym i garażem dwupoziomowym dla samochodów osobowych,  
wraz z przyległym układem komunikacyjnym i strefami dostaw dla pojazdów ciężarowych oraz z towarzyszącą  
infrastrukturą techniczną  
przy Al. Spółdzielczości Pracy, ul. Nasutowskiej i ul. Dłotlice w Lublinie.



## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### 02.6 INWENTARYZACJA ZIELENI

<b>INWESTOR</b>	Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie ul. Krochmalna 13 J, 20-401 Lublin
<b>LOKALIZACJA</b>	Al. Spółdzielczości Pracy, Lublin
<b>NR DZIAŁEK</b>	Na działkach ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających przedmiotową inwestycję, w tym powstających w wyniku podziału nieruchomości (oznaczonych pogrubieniem w nawiasie): nr 10/2 ( <b>10/3</b> ), 9/2 ( <b>9/3</b> ), 8/10 ( <b>8/27</b> ), 8/20 ( <b>8/25</b> ), 8/15 ( <b>8/23</b> ), 8/12, 8/11 ( <b>8/21</b> ), 7/4 ( <b>7/5</b> ), 7/3, 16/7, 61/1, 3/2 ( <b>3/3</b> ), 2/6 ( <b>2/7</b> ), 2/5, 2/3 w obr. nr 42 ark.1, na części działek 61/2 od hm -0+11.41 do hm 3+59.73 i od hm 0+00.00 do hm 1+38.81, 20 w hm 2+33.48, 5/14 w hm 3+59.73, 4/11 w hm -0.08.54, 1/1 w hm 1+38.81 w obr. 42 ark.1 stanowiących istniejące pasy drogowe oraz na działkach nr 11/2, 10/2 ( <b>10/4</b> ), 9/2 ( <b>9/4</b> ), 8/10 ( <b>8/28</b> ), 8/11 ( <b>8/22</b> ), 8/15 ( <b>8/24</b> ), 3/2 ( <b>3/4</b> ), 2/6 ( <b>2/8</b> ) w obr. 42 ark.1 stanowiących zakres obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.
<b>FAZA</b>	PROJEKT BUDOWLANY
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	Spis projektantów i sprawdzających zamieszczono na stronie nr 3
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	CZERWIEC 2013 Lubelski Urząd Województwa w Lublinie Wydział Infrastruktury 20-914 Lublin, ul. Spokojna 4

## WIODĄCE BIURO BRANŻOWE:



**PRACOWNIA PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA  
SYSTEMÓW TRANSPORTU ALTRANS**  
30-133 Kraków, ul. Juliusza Lea 114  
TEL/FAX +48 12 637 27 79 / 623 93 45

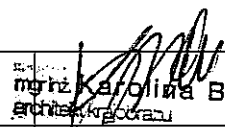
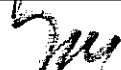
## OPRACOWANIE BRANŻOWE:

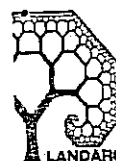


**PRACOWNIA PROJEKTOWA 'LAND-ARCH' S.C.**  
M.TUJKO, K. BOBER  
UL. JADWIGI Z ŁOBZOWA 3/6, 30-124 KRAKÓW

## 02.7 INWENTARYZACJA ZIELENI

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ I NAZWISKO:	FUNKCJA	NR UPR.	PODPIS:
<b>ZIELEŃ</b>			
mgr inż. Karolina Bober	Główny Projektant		 mgr inż. Karolina Bober
mgr inż. Małgorzata Tujko	Sprawdzający		 mgr inż. Małgorzata Tujko



**PRACOWNIA PROJEKTOWA  
LAND-ARCH** s.c. M. Tujko, K. Bober  
ul. Jadwigi z Łobzowa 3/6, 30-124 Kraków  
NIP: 676 23 58 200, REGON: 1420541496  
mobile: 512 355 684, 606 147 071  
**LANDARCH.PL**

## **II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

- I. STRONY TYTUŁOWE
- II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
- III. SPIS RYSUNKÓW
- IV. OPIS TECHNICZNY

### **CZEŚĆ RYSUNKOWA**

NR RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
LU00-PER00-LAND-EXT-MWM-GI.01-00	Inwentaryzacja zieleni	1:500
LU00-PER00-LAND-EXT-MWM-GM.01-00	Gospodarka drzewostanem	1:500

## IV Opis

### 1. Zawartość opracowania:

-część opisowa:

a) krótki opis

b) Tabelaryczne zestawienie wszystkich drzew i krzewów znajdujących się na w ramach zakresu koncepcji projektu. Zestawienie zawiera: określenie gatunków w języku polskim i łacińskim, określenie pierśnicy- mierzonej według normy na wysokości 130 cm, określenie szerokości i wysokości drzew lub krzewów, oraz krótki opis każdego drzewa.

- część rysunkowa:

a) mapa sytuacyjno- wysokościowa z naniesionymi drzewami i krzewami.

b) gospodarka zielenią.

### 2. Podstawa opracowania :

a. Zlecenie biura : PRACOWNIA PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA SYSTEMÓW TRANSPORTU ALTRANS UL. LEA 114, 30-133 KRAKÓW

b. Aktualna Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500, wydana do celów projektowych.

c. Materiały wyjściowe otrzymane od zlecniodawcy

d. Obowiązujące przepisy i normy

### 3. Metodyka prac

Dokumentacja obejmuje dwie części:

I. Wstęp

II. Inwentaryzację zieleni wraz z gospodarką.

Wstęp zawiera podstawowe informacje dotyczące celu, zakresu i podstawy opracowania.

Drugą część stanowi szczegółowa inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem.

5

Prace terenowe prowadzono w kwietniu 2013 roku w oparciu o mapę sytuacyjno –wysokościową w skali 1:500

Zakres prac objął:

- sprecyzowanie usytuowania każdego drzewa, krzewu lub skupiny występującej na planie, ze stanem faktycznym w terenie.

- przedstawienie graficzne usytuowania istniejących drzew z obrysami aktualnych rzutów ich koron, podziałem na drzewa, krzewy, żywopłoty oraz z rozróżnieniem na gatunki liściaste i iglaste- każde drzewo i krzew lub skupię oznaczono na planie odrębną liczbą porządkową posiadającą swój odpowiednik w tabeli inwentaryzacyjnej.

- Opisane w tabeli inwentaryzacyjnej gatunki drzew i krzewów zawierają informacje na temat ich podstawowych parametrów, tj.: dla drzew –pierśnicy (średnicy pnia na wysokości 1,3 m),średnicy korony i wysokości całego drzewa, dla krzewów –powierzchni w m<sup>2</sup> lub ich grup, z określenie stanu fitosanitarnego drzew i krzewów oraz ich wartości kompozycyjnej, stanowiących podstawowe wytyczne do gospodarki drzewostanem

- Szczegółową inwentaryzację przedstawiono w układzie tabelarycznym wraz z charakterystyką istniejącego drzewostanu.

- Na dodatkowej planszy przedstawiono graficznie gospodarkę drzewostanem, przyjmując szczególne oznaczenia dla drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia obserwacji czy pielęgnacji.

## 2. Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką

## 2.1. Charakterystyka istniejącego drzewostanu.

Drzewostan inwentaryzowanego fragmentu zieleni nie jest zróżnicowany. Większość zinwentaryzowanej szaty roślinnej na przedmiotowym terenie stanowią drzewa i krzewy żywopłotowe nasadzone przy parkingach. Ze względu na brak pielęgnacji, stan tych drzew średni, mają dużo posuszu, wiele egzemplarzy przewidziano do usunięcia sanitarnego. Całość terenu porastają liczne samosiejki drzew i krzewów poniżej 10 roku życia, zaznaczone których lokalizacja została zaznaczona na załączniku graficznym. Nie zlokalizowano na terenie opracowania drzew cennych lub pomnikowych.

Szczegółowy wykaz drzew i krzewów wraz z wytycznymi gospodarki zawiera tabela nr 1, Usunięcie ze względu na kolizję z projektem zestawiono w tabeli nr 2.

### **ZINWENTARYZOWANO 9 PUNKTÓW, W TYM:**

**-2 DRZEWA IGLASTE**

**-3 ŻYWOPŁOTY**

**-2 SKUPINY**

**-2 KRZEWY IGLASTE**

## 2.2. Wytyczne do gospodarki zielenią

Inwentaryzacja dendrologiczna zieleni stanowi podstawę dla planu gospodarki drzewostanem. Prace te obejmują w głównej mierze usuwanie drzew obumarłych, usuwanie suchych gałęzi i połamanych konarów oraz korektę statyki drzew. Oraz pielęgnację i ochronę drzew przed chorobami i szkodnikami.

Ze względu na kolizję usuwa się wszystkie zinwentaryzowane punkty.

Ogólny stan fitosanitarny drzewostanu jest średni, drzewa są zaniedbane rosnące „dziko”. Wytyczne pielęgnacyjne podano w ostatniej kolumnie „uwagi” tabeli nr 1.

Na podstawie art. 83 ust. 6 ustawy o ochronie przyrody usunięcie krzewów i drzew owocowych nie podlega opłacie, podobnie jak usuwanie drzew i krzewów ze względów sanitarnych.

**TABELA I**  
**Inwentaryzacja zieleni**

LP.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Szer. korony (m)	Wys (m)	Uwagi dot. stanu drzew
1.	Skupina : Klon jesionolistny/ Śliwa tarnina	Acer negundo/ Prunus spinosa	-	6m2	4,5	Samosiewy
2.	Skupina: Klon jesionolistny	Acer negundo	-	6,5 m2	5	Samosiewy
3.	Żywopłot: Żywotnik zachodni	Thuja occidentalis	-	7 m2	7	
4.	Świerk kłujący	Picea pungens	45	5	7	
5.	Świerk kłujący	Picea pungens	43	4	6	
6.	Żywopłot: Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	-	6 m2	1	Żywopłot formawany
7.	Żywopłot: Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	-	7,5 m2	1,5	Żywopłot formawany
8.	Cypryśnik lawsona	Chamaecyparis lawsoniana	-	0.5	1,7	
9.	Cypryśnik lawsona	Chamaecyparis lawsoniana	-	1	2,2	

**TABELA II**  
**Drzewa i krzewy przeznaczone do usunięcia ze względu kolizje z projektem.**

LP.	Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia (cm)	Szer. korony (m)	Wys (m)	Uwagi dot. stanu drzew
1.	1.	Skupina : Klon jesionolistny/ Śliwa tarnina	Acer negundo/ Prunus spinosa	-	6m2	4,5	Samosiewy
2.	2.	Skupina: Klon jesionolistny	Acer negundo	-	6,5 m2	5	Samosiewy
3.	3.	Żywopłot: Żywotnik zachodni	Thuja occidentalis	-	7 m2	7	
4.	4.	Świerk kłujący	Picea pungens	45	5	7	
5.	5.	Świerk kłujący	Picea pungens	43	4	6	
6.	6.	Żywopłot: Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	-	6 m2	1	Żywopłot formawany
7.	7.	Żywopłot: Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	-	7,5 m2	1,5	Żywopłot formawany
8.	8.	Cypryśnik lawsona	Chamaecyparis lawsoniana	-	0.5	1,7	
9.	9.	Cypryśnik lawsona	Chamaecyparis lawsoniana	-	1	2,2	

