

Umowa nr

zawarta w dniu 2016 r. pomiędzy Gminą Lublin reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez **Pana Kazimierza Pidek** – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, NIP 946-26-28-619, REGON 060778879, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:
.....

§ 1

Tryb zawarcia Umowy

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **realizacja wszelkich prac związanych z bieżącym utrzymaniem urzędzeń bezpieczeństwa ruchu i oznakowania ulic miasta Lublin – Część**
[wstawić właściwe spośród:

część I – Rejon I – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządzaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: granica miasta – al. Warszawska – al. Solidarności – al. Kompozytorów Polskich – al. Smorawińskiego – al. Spółdzielczości Pracy – granica miasta, w skład rejonu nie wchodzi ulice: al. Kompozytorów Polskich – al. Spółdzielczości Pracy będące jego granicami.

albo

część II – Rejon II – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządzaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: granica miasta – al. Spółdzielczości Pracy – al. Smorawińskiego – al. Kompozytorów Polskich – al. Solidarności – al. Tysiąclecia – ul. Mełgiewska – ul. Turystyczna – granica miasta, w skład rejonu nie wchodzi ulice będące jego granicami.

albo

część III – Rejon III – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządzaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: granica miasta – ul. Turystyczna – ul. Mełgiewska – al. Tysiąclecia – linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm – ul. Kunickiego – ul. Abramowicka – granica miasta, w skład rejonu nie wchodzi ulice: ul. Turystyczna – ul. Mełgiewska – (odcinek od ul. Turystycznej do al. Tysiąclecia).

albo

część IV – Rejon IV – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządzaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: granica miasta – ul. Abramowicka – ul. Kunickiego – linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm – granica miasta, w skład rejonu nie wchodzi ulice: ul. Abramowicka i ul. Kunickiego będące jego granicami;

albo

część V – Rejon V – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm – al. Kraśnicka – al. Sikorskiego – al. Solidarności – ul. Lubomelska – ul. Wieniawska – ul. Krakowskie Przedmieście – ul. Lipowa – ul. Narutowicza – ul. Nadbystrzycka – linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm, w skład rejonu nie wchodzi ulice będące granicami rejonu.

albo

część VI – Rejon VI – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: granica miasta – al. Warszawska – al. Solidarności – al. Sikorskiego – al. Kraśnicka – granica miasta, w skład rejonu nie wchodzi ulice: al. Warszawska (odcinek od granicy miasta do al. Solidarności) i al. Solidarności.

albo

część VII – Rejon VII – obejmujący wszystkie ulice zaliczone do kategorii dróg publicznych, wewnętrzne oraz parkingi, dojścia oraz schody będące w zarządaniu przez Zarząd Dróg i Mostów znajdujące się w tym rejonie, którego granice stanowią: linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm, ul. Nadbystrzycka – ul. Narutowicza – ul. Lipowa – ul. Krakowskie Przedmieście – ul. Wieniawska – ul. Lubomelska – al. Solidarności – al. Tysiąclecia – linia kolejowa Warszawa-Lublin-Chełm, w skład rejonu nie wchodzi ulice: al. Solidarności i al. Tysiąclecia będące jego granicami.]

2. Zakres umowy obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych związanych z bieżącym utrzymaniem urządzeń bezpieczeństwa ruchu i oznakowania ulic, przez które rozumie się wszelkie prace związane z wykonywaniem robót naprawczych, konserwacyjnych, montażowych, porządkowych i innych zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa i wygody ruchu oraz podejmowaniem innych działań technicznych mających na celu zapewnienie właściwego stanu technicznego elementów organizacji ruchu drogowego, do których zalicza się:

- 1) prace związane z bieżącym utrzymaniem urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- 2) prace związane z bieżącym utrzymaniem oznakowania pionowego,
- 3) prace związane z bieżącym utrzymaniem oznakowania poziomego,
- 4) prace związane z zabezpieczeniem awarii w pasie drogowym – oznakowanie tymczasowe,
- 5) prace związane z opracowaniem dokumentacji dotyczącej stałej i tymczasowej organizacji ruchu.

3. Szczegółowy zakres robót określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.

4. Załącznik nr 2 do umowy stanowi wykaz cen jednostkowych sporządzony na podstawie kosztorysów ofertowych.

§ 3 Obowiązki stron

1. Szczegółowy zakres, czas i kolejność realizacji prac wymienionych w § 2 ustalać będzie Zamawiający w oparciu o przeglądy własne ulic, informacje od Wykonawcy oraz o informacje pochodzące od użytkowników ulic.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego przekazywania sobie informacji o stwierdzonych przez siebie, bądź zgłoszonych przez użytkowników dróg usterkach.
3. Strony ustalają, że Wykonawca winien na bieżąco patrolować ulice i bez wezwania Zamawiającego usuwać wszelkie usterki i nieprawidłowości, które mogą doprowadzić do uszkodzeń pojazdów lub wypadków pieszych.
4. Po wykonaniu prac naprawczych, Wykonawca powinien dostarczyć pisemną informację na temat ilości i lokalizacji wykonanych prac w formie raportów ze stałej kontroli pasów drogowych, które będą stanowiły podstawę do rozliczania robót.
5. Dla pozostałych prac ustala się pisemną formę zlecenia poszczególnych rodzajów prac z podaniem zakresu rzeczowego, technologii i terminu wykonania.
6. Nadzór nad realizacją prac objętych niniejszą umową sprawował będzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.

§ 4 Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
2. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji robót będzie kontrolował, czy roboty wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia, że część lub całość robót realizowana jest przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 8 ust. 2 pkt 6).

lub

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres robót:
 - 1)
3. Wykonawca zobowiązuje się, że nie powierzy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Powyższa umowa o podwykonawstwo powinna w szczególności spełniać następujące wymagania:
 - 1) być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
 - 2) być zgodna z przepisami prawa, w tym z Kodeksem Cywilnym i ustawą Prawo zamówień publicznych;
 - 3) dopuszczać możliwość przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego prac wykonywanych przy udziale Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców;
 - 4) precyzyjnie określać zakres robót powierzonych do wykonania Podwykonawcy, w tym zawierać część dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania tych robót oraz terminy ich wykonania;
 - 5) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy;
 - 7) zawierać wymóg akceptowania wszelkich zmian w tym dalszych umów podwykonawczych przez Zamawiającego, na warunkach zawartych w niniejszej umowie;
 - 8) jej zapisy nie mogą, pozostawać w sprzeczności z zapisami niniejszej umowy,
 - 9) nie może zawierać przepisów dopuszczających możliwość zastosowania przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę cesji wierzytelności, która byłaby sprzeczna z zasadami dokonywania płatności określonymi w umowie. W szczególności niedopuszczalne jest zawieranie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umów cesji wierzytelności, nakładających na Zamawiającego obowiązek dokonywania bezpośrednich płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców z pominięciem Wykonawcy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w ust. 4
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo których przedmiotem są **dostawy lub usługi** nie dotyczy umów o wartości do 50 000,00 zł, których przedmiotem są:
 - 1) usługi z zakresu badań i pomiarów,
 - 2) transport materiałów budowlanych,
 - 3) zakup mediów,
 - 4) dostawa materiałów.Niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 3–12 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian w umowach o podwykonawstwo.
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę należy przekazać Zamawiającemu dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu bankowego lub oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu wymagalnego wynagrodzenia. Powyższe zapisy mają zastosowanie także w przypadku dalszych umów podwykonawczych.
15. Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia

- Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiększoną o karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 5) niniejszej umowy.
21. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
22. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
23. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót które realizuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
24. W przypadku stwierdzenia, że:
- 1) Wykonawca wprowadził Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na teren budowy i powierzył im do wykonania roboty objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - 2) część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,
- Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót oraz naliczenia kar umownych określonych w § 8 ust 2 pkt 6).
25. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu na piśmie wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców.

§ 5

Wynagrodzenie, rozliczenie przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie kosztorysowe, którego maksymalna wartość w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu realizowanych w ramach niniejszej umowy robót budowlanych do wysokości środków w budżecie miasta przeznaczonych na bieżące utrzymanie w danym roku (z uwzględnieniem podziału środków na poszczególne rejony) oraz do zakresu prac odzwierciedlającego rzeczywiste potrzeby dotyczące bieżącego utrzymania ulic w przedmiotowym rejonie.
3. Rozliczenie robót budowlanych odbywać się będzie w okresach miesięcznych fakturami wystawionymi w oparciu o kosztorys powykonawczy i protokół odbioru robót. Kosztorys powykonawczy powinien zostać sporządzony na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego obmiarów prac wykonanych zgodnie ze zleceniami prac interwencyjnych wystawionymi w formie pisemnej przez Zamawiającego albo zgłoszonych telefonicznie lub elektronicznie przez Zamawiającego oraz zgodnie z raportami o stanie ulic, o których mowa w § 3 ust. 4 umowy, przekazanymi Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Zamawiający nie jest zobligowany do zapłaty za zakres wykonanych przez Wykonawcę robót,

wykraczający poza zakres zlecony lub zaakceptowany przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 3 oraz § 3 umowy.

5. Wartość prac zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego wg niżej wymienionych zasad:

1) Prace dla których ustalono ceny jednostkowe (wykaz cen jednostkowych stanowi załącznik nr 2 do umowy) w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony według poniższego wzoru:

$$Ck = \sum L * Cj + Pv$$

Powyższe oznaczenia obejmują:

Ck- cena kosztorysowa

L- uzgodniony przez inspektora nadzoru obmiar jednostek przedmiarowych robót

Cj - cena jednostkowa netto (z narzutami bez podatku VAT) wyszczególniona w wykazie cen jednostkowych (zał. nr 2 do umowy)

Pv – podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

2) Prace dla których nie ustalono cen jednostkowych – rozliczane będą w oparciu o kosztorys powykonawczy (wg wskaźników określonych w formularzu oferty) sporządzony według poniższego wzoru:

$$Ck = \sum (L * n * c) + Kp + Z + Pv$$

gdzie:

$$n * c = \sum nr * cr + \sum nm * cm + \sum ns * cs$$

Powyższe oznaczenia obejmują:

Ck – cena kosztorysowa

L – uzgodniony przez inspektora nadzoru obmiar jednostek przedmiarowych robót

n – jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny kosztorysowej – nr, materiałów – nm, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego - ns, nakłady te przyjmowane będą z aktualnie obowiązujących Katalogów Nakładów Rzeczowych wydanych przez Instytut Organizacji Zarządzania i Ekonomiki Budownictwa Przemysłu Budowlanego "ORGBUD", oraz innych aktualnie obowiązujących katalogów dopuszczonych do stosowania i stanowiących podstawę do sporządzania części rzeczowej kalkulacji i kosztorysów szczegółowych.

c – ceny jednostkowe czynników produkcji

cr – godzinowa stawka robocizny kosztorysowej netto = zł (z oferty Wykonawcy)

cs – ceny jednostkowe maszynogodziny pracy sprzętu i środków transportu technologicznego będą przyjmowane według następujących zasad: średnie krajowe ceny pracy sprzętu (wraz z jednostkowymi kosztami jednorazowymi) z opracowania "Sekocenbud" za II kwartał 2016 r.

cm – ceny jednostkowe materiałów przyjmowane będą wg poniższych zasad: średnie krajowe ceny materiałów (wraz z kosztami zakupów) z opracowania "Sekocenbud" za II kwartał 2016 r.

Kp – koszty pośrednie liczone od Robocizny, Sprzętu i Transportu Technologicznego w wysokości % , (z oferty Wykonawcy)

Z - zysk liczony od Robocizny, Sprzętu i Transportu Technologicznego oraz kosztów pośrednich w wysokości% , (z oferty Wykonawcy)

Pv – podatek od towarów i usług VAT.

3) Prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowej – rozliczane będą w oparciu o kosztorys powykonawczy (wg wskaźników określonych w formularzu oferty) sporządzony według poniższego wzoru:

$$Ck = \sum Njnp * Sjnp + Pv$$

Powyższe oznaczenia obejmują:

Ck – cena kosztorysowa

$\sum Njnp$ – uzgodniona przez inspektora nadzoru suma jednostek nakładu pracy (j.n.p.), wyliczona na podstawie „Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych”

Sjnp – stawka za jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) netto Sjnp =(z oferty Wykonawcy).

Pv – podatek od towarów i usług VAT .

6. Strony ustalają , że roboty z zakresu bieżącego utrzymania ulic objęte są podatkiem VAT w wysokości 23%.

7. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po zakończeniu i odbiorze robót budowlanych lub ich elementów. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie płatności Wykonawcy będą dokonywane w walucie polskiej. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy

w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, wystawionej na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 3. Dniem zapłaty w każdym przypadku jest dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku Zamawiającego. W przypadku realizacji robót przy udziale Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów lub oświadczenia, o których mowa w § 4 ust. 14 umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 15-20 umowy oraz § 5 ust. 11.

8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 4 ust. 14 z zastrzeżeniem § 5 ust. 11 umowy. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Sumaryczna wartość kwot brutto należnych Wykonawcy oraz kwot brutto wynikających z umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia obliczonego zgodnie z zasadą przedstawioną w ust. 5.
10. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.
11. Zamawiający dopuszcza dokonanie na wniosek Wykonawcy bezpośredniej płatności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane prace będące przedmiotem odbioru. W takim przypadku każdorazowo, do wystawionej faktury Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) załączenia zgody Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców na dokonanie bezpośredniej płatności;
 - 2) załączenia opisu robót wykonanych przez Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców w ramach odebranych prac, za które wystawiona została faktura;
 - 3) wskazania części wynagrodzenia, należnego Podwykonawcy oraz dalszym Podwykonawcom za wykonanie odebranych przez Zamawiającego prac.Do dokonania bezpośredniej płatności każdorazowo wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający może odmówić dokonania bezpośredniej płatności, w szczególności w przypadku braku przedłożenia kompletu dokumentów oraz w przypadku stwierdzenia niezgodności przedłożonych dokumentów z przedłożonymi wcześniej umowami z Podwykonawcami i/lub dalszymi Podwykonawcami. W przypadku odmowy dokonania bezpośredniej płatności, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 7 i 8.
12. Wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy wyniesie max. 10% wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy, jako Nabywca będzie figurować Gmina Lublin - Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin), NIP 946-26-28-619, REGON 060778879.

§ 6

Okres obowiązywania umowy, terminy odbioru robót

1. Przedmiotowa umowa obowiązuje **od dnia 01.11.2016 r. do dnia 31.10.2020 r.** z zastrzeżeniem § 12. Strony uzgadniają ponadto, że:
 - 1) jako pierwszy rok obowiązywania umowy uważa się okres: od 01.11.2016 r. do 31.10.2017 r.
 - 2) jako drugi rok obowiązywania umowy uważa się okres: od 01.11.2017 r. do 31.10.2018 r.
 - 3) jako trzeci rok obowiązywania umowy uważa się okres: od 01.11.2018 r. do 31.10.2019 r.
 - 4) jako czwarty rok obowiązywania umowy uważa się okres: od 01.11.2019 r. do 31.10.2020 r.
2. Odbiory robót odbywać się będą w okresach miesięcznych do ostatniego dnia danego miesiąca lub po zakończonych zadaniach w przypadku prac o cyklu dłuższym niż jeden miesiąc.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących terminów i warunków:
 - 1) złożenia ksiąg obmiaru za prace wykonane w danym miesiącu do drugiego dnia następnego miesiąca,
 - 2) złożenia kosztorysu powykonawczego, sporządzonego na podstawie sprawdzonej przez inspektora nadzoru księgi obmiaru w terminie 3 dni od chwili otrzymania sprawdzonej księgi obmiaru.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania następujących terminów i warunków:

- 1) odbioru wykonanych robót w terminie 7 dni od dnia zakończenia prac i otrzymania kompletnych dokumentów wymaganych do dokonania odbioru,
 - 2) sprawdzenie ksiąg obmiaru w terminie 5 dni od daty złożenia,
 - 3) sprawdzenie kosztorysu powykonawczego w terminie 5 dni od daty złożenia.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia to może odmówić odbioru prac do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania prac po raz drugi.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca na zrealizowane roboty obejmujące udziela gwarancji na okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru tych prac, z wyjątkiem prac dotyczących oznakowania poziomego, na które Wykonawca udziela następujących gwarancji:
 - dla oznakowania cienkowarstwowego – 6 miesięcy od daty odbioru,
 - dla oznakowania grubowarstwowego – 36 miesięcy od daty odbioru.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym (art. 568 kc) tj. przez 5 lat.
6. Termin usunięcia wad wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
7. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 6, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 14 dni.

§ 8

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - karę w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy przypadek nieprzedłożonego projektu umowy lub jej zmiany,
 - 2) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 4 ust. 5 karę w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy przypadek braku zmiany,
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - karę w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 4 ust. 8 lub ust. 11,
 - 4) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - karę w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w umowie zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,
 - 5) w przypadku konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 4 ust. 15 – karę w wysokości 0,5 % kwoty brutto

określonej w § 5 ust. 1 za każdorazową konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty – nie dotyczy sytuacji opisanej w § 5 ust. 11 umowy,

6) w przypadku stwierdzenia, że:

- a) Wykonawca wprowadził Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców na teren budowy i powierzył im do wykonania roboty objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
- b) część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
- c) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,

– karę w wysokości 2 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek,

7) w przypadku naruszenia terminów, o których mowa w § 6 ust. 3 - karę w wysokości 0,01 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

8) za zwłokę w wykonaniu pracy wskazanej w pisemnym zleceniu, o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wykonania określonego w zleceniu, lub 500 zł za każdą godzinę opóźnienia, jeśli termin wykonania został kreślony datą i godziną,

9) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

10) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - karę w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1,

11) za nieterminowe udzielenie odpowiedzi w sprawie dotyczącej szkody lub nieterminowe poinformowanie Zamawiającego o sposobie jej załatwienia – w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przypadek.

3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 12 oraz § 13 ust. 1.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potracenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

Osoby trzecie

1. Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia takich metod działania, które zapewnią bezpośredni i ciągły nadzór nad stanem technicznym oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu oraz zapewnią realizację robót w sposób wykluczający powstanie zagrożeń i poważnych utrudnień w ruchu drogowym.
2. W trakcie trwania umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną wobec osób trzecich za skutki nieszczęśliwych wypadków i uszkodzeń pojazdów wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu oraz wynikłe z niewłaściwej organizacji i metod realizacji robót.
3. Wykonawca odpowiada za powstałe w trakcie prac bieżącego utrzymania i w okresie gwarancji za zawinione przez siebie uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz ponosi koszty jego naprawy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego udzielenia odpowiedzi w sprawie dotyczącej szkody oraz poinformowania Zamawiającego o sposobie jej załatwienia, nie dłużej niż w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania.

§ 10 **Materiały**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały zgodnie z obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych obejmujących wbudowane materiały zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz dostarczać je przedstawicielowi Zamawiającego na żądanie.

§ 11 **Magazyn materiałów odzyskowych i sprzęt**

1. Wykonawca oświadcza, że zorganizował magazyn materiałów odzyskowych i rozbiórkowych na terenie Lublina o następującej lokalizacji i powierzchni: (lokalizacja i powierzchnia).
2. Informacje obrazujące stan, przychody i rozchody, magazynu Wykonawca będzie przekazywał na żądanie przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje następującymi pojazdami i sprzętem:
 - a) pojazdami patrolowo-interwencyjnymi – min. 3 szt. (w tym co najmniej 1 pojazd o dopuszczalnej ładowności powyżej 1,5 t);
 - b) malowarkami samobieźnymi do oznakowania poziomego – min. 2 szt. (w tym co najmniej 1 malowarka hydrodynamiczna);
 - c) frezarką do usuwania oznakowania poziomego – min. 1 szt.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skontrolowania dysponowania pojazdami i sprzętem przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy.

§ 12 **Wygaśnięcie umowy**

Umowa wygaśnie przed dniem 31.10.2020 r. w przypadku wcześniejszego wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający poinformuje o tym fakcie co najmniej 2 tygodnie przed prognozowanym terminem wyczerpania środków na realizację przedmiotu zamówienia.

§ 13 **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
 - 1) w przypadku rażącego nie wywiązywania się przez Wykonawcę z przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w zleceniu Zamawiającego,
 - 3) w przypadku przerwania wykonywania robót objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 14 dni,
 - 4) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,

- 5) w przypadku gdy wystąpi konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 4 ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy – nie dotyczy sytuacji opisanej w § 5 ust. 11 umowy,
 - 6) w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 4 ust. 24 umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych robót,
 - 2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo - odbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej; równocześnie strony przystąpią do odbioru robót, stosując w tym zakresie postanowienia § 6 umowy.
6. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony na koszt strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od umowy lub powierzenia dalszego wykonywania umowy innemu podmiotowi.

§ 14 **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki podatku VAT określonej w § 5 niniejszej umowy. Stawka podatku VAT ulegnie zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.
 - 2) zmiana stawek jednostkowych netto określonych w zał. nr 2 do niniejszej umowy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz.2008). Stawki jednostkowe ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian stawek jednostkowych możliwe będzie jeżeli Wykonawca:
 - a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - b) wykaże jaką część stawek jednostkowych stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na stawkę jednostkową wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.
 - 3) zmiana stawek jednostkowych netto określonych w zał. nr 2 do niniejszej umowy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Stawki jednostkowe ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki

na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian stawek jednostkowych możliwe będzie jeżeli Wykonawca:

- a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) wykaże jaką część stawek jednostkowych stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na stawkę jednostkową wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Wykonawcę.

- 4) zmiana stawek jednostkowych netto określonych w zał. nr 2 do niniejszej umowy w przypadku wystąpienia inflacji, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) Strony ustalają, że ceny jednostkowe netto (z narzutami bez podatku VAT) wyszczególnione w wykazie cen jednostkowych (zał. nr 2 do umowy) będą stałe w pierwszym roku obowiązywania umowy.
 - b) Strony ustalają, że jeżeli inflacja w 2016 roku (oficjalnie ogłoszona przez Główny Urząd Statystyczny) przekroczy 5%, to ceny jednostkowe netto (z narzutami bez podatku VAT) wyszczególnione w wykazie cen jednostkowych (zał. nr 2 do umowy) będą zwiększone w drugim roku obowiązywania umowy o wskaźnik inflacji.
 - c) Strony ustalają, że jeżeli inflacja w 2017 roku (oficjalnie ogłoszona przez Główny Urząd Statystyczny) przekroczy 5%, to ceny jednostkowe netto (z narzutami bez podatku VAT) będą zwiększone w trzecim roku obowiązywania umowy o wskaźnik inflacji, w stosunku do cen jednostkowych obowiązujących w drugim roku obowiązywania umowy.
 - d) Strony ustalają, że jeżeli inflacja w 2018 roku (oficjalnie ogłoszona przez Główny Urząd Statystyczny) przekroczy 5%, to ceny jednostkowe netto (z narzutami bez podatku VAT) będą zwiększone w czwartym roku obowiązywania umowy o wskaźnik inflacji, w stosunku do cen jednostkowych obowiązujących w trzecim roku obowiązywania umowy.
- 5) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu robót po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 4 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy,
- 6) zmiana podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 tj. w wysokości zł w formie
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane roboty.

§ 16 Odpady

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania, powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 672), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1413 z późn. zm.).
3. W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Wykonawca nabędzie własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem materiałów odzyskowych składowanych w magazynie, o którym mowa w § 11.

§ 17 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę spisano w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykaz cen jednostkowych.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

.....

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....