

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5710, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

ZP-PS.221.1.55.2015

Lublin, dnia 09.10.2015 r.

Do zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Rozbudowę istniejącego systemu wypożyczania rowerów jakim jest Lubelski Rower Miejski**”. Inwestycja będzie realizowana wspólnie przez **Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, Powiat Świdnicki w Świdniku oraz Gminę Miejską Świdnik**”.

Uprzejmie informuję, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania:

1. Pytanie:

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.2. Zakres zamówienia obejmuje:

3.2.1. ZADANIE I:

3.2.1.3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego - Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, wszystkich niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień i zgłoszenia montażu stacji rowerowych we właściwych organach administracji architektoniczno-budowlanej dla realizacji przedmiotowego zamówienia.

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści SIWZ poprzez wykreślenie zapisu:

„3.2.1.3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego - Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, wszystkich niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień we właściwych organach administracji architektoniczno-budowlanej dla realizacji przedmiotowego zamówienia” natomiast po stronie Wykonawcy jest „zgłoszenie montażu stacji rowerowych” – podobnie jak ma to miejsce w przypadku ZADANIA II i ZADANIA III.

Pozwoli to znacznie skrócić okres przygotowania i montażu systemu i przyspieszyć jego uruchomienie. Zamawiający może pozyskiwać odpowiednie zgody i pozwolenia już w tej chwili. Przeniesienie na Wykonawcę całości prac projektowych, wszystkich niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień we właściwych organach administracji architektoniczno-budowlanej, do tego w tak krótkim czasie jaki jest od terminu składania ofert do terminu ukończenia całości działań objętych zakresem przetargu, powoduje duże ryzyko niedotrzymania terminów oraz znacznego podniesienia kosztów, w związku z potrzebą wykonania wielu prac w ekspresowym trybie.

Wyłączenie z niniejszego postępowania przetargowego prac związanych z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień we właściwych organach administracji architektoniczno-budowlanej pozwoli skrócić okres przygotowania i montażu systemu i przyspieszyć jego uruchomienie. Zamawiający może pozyskiwać odpowiednie zgody i pozwolenia już w tej chwili.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

2. Pytanie:

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

warunków.

5.4. Jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostaną ocenieni wykonawcy, którzy:

5.4.2. w zakresie warunku określonego w pkt 5.1.3. wykażą dysponowanie osobą/ami, która/e będzie/będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą/yymi wymagane uprawnienia budowlane:

a) do projektowania w specjalności drogowej – min. 1 osoba,

b) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej – min. 1 osoba.

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści SIWZ na następujący: „5.4.2. w zakresie warunku określonego w pkt 5.1.3. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.”

Jest to powszechnie stosowana praktyka w zamówieniach związanych z instalacją i uruchomieniem systemu rowerów publicznych. Wykonawca posiadając odpowiednie dokumenty kalkuluje i ocenia swoje zdolności, a w miarę potrzeb organizuje dodatkowe zasoby i zatrudnia kompetentne osoby, które odpowiadają za realizację poszczególnych elementów opisanego w SIWZ projektu. Nie ma jednak potrzeby, aby tak szczegółowo opisywać kompetencje i wymagania odnośnie akurat tego jednego wybranego aspektu zadań. W postępowaniu na Lubelski Rower Publiczny, prowadzonym na przełomie 2013 i 2014 roku Zamawiający nie określał szczegółowych wymagań odnośnie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

3. Pytanie:

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

6.2. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany przez Zamawiającego, należy złożyć następujące dokumenty:

6.2.1.1. Obowiązek wskazania w wykazie i potwierdzenia należytej realizacji dokumentem dotyczy wykonania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, min. jednej dostawy co najmniej 280 rowerów do systemu publicznej wypożyczalni rowerów – każda dostawa.

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści SIWZ na następujący: „6.2.1.1. Obowiązek wskazania w wykazie i potwierdzenia należytej realizacji dokumentem dotyczy wykonania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, min. jednej dostawy co najmniej 280 rowerów do systemu publicznej wypożyczalni rowerów oraz 28 samoobsługowych stacji wyposażonych w monitoring wizyjny i zasilanych za pomocą akumulatorów i baterii słonecznych – każda dostawa”.

Instalacja kamer i monitoringu wizyjnego oraz zasilania stacji poprzez akumulatory i baterie słoneczne są istotnymi parametrami sprzętu wymaganego w niniejszym postępowaniu. Prosimy o potwierdzenie, że dostarczany sprzęt musi spełniać powyższe wymagania, a wykonawca posiadać doświadczenie w montażu i uruchomieniu systemu składającego się z powyższych elementów. Jest to rozwiązanie techniczne wdrożone w wielu systemach rowerów publicznych w Polsce, w Europie i na świecie, przez wielu różnych dostawców i operatorów, jednak wdrożenie powyższych elementów, wymaga dodatkowych nakładów finansowych i odpowiedniej wiedzy technicznej. Zdarzały się też przykłady systemów rowerów publicznych, w których usługa taka ostatecznie nie została z powodzeniem wdrożona.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że wszystkie stacje rowerowe LRM objęte zakresem przedmiotowego zamówienia muszą być wyposażone w monitoring wizyjny, zasilany za pomocą akumulatorów i baterii słonecznych.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

4. Pytanie:

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia:

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie należy złożyć przed podpisaniem umowy (...)

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści SIWZ na następujący: „15.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie należy złożyć przed podpisaniem umowy (...)”

Podobny procentowy wymóg (dokładnie 3%) zapisywany był m.in. w SIWZ innych dużych postępowań na uruchomienie i obsługę systemów rowerów miejskich, m.in. w Warszawie.

Wymaganie zabezpieczenia w tak dużym wymiarze jak 5% w stosunku do całości wartości umowy, spowoduje znaczny wzrost kosztów obsługi takiego zabezpieczenia dla Wykonawcy i podniesie kwotę oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

5. Pytanie:

Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia:

3. SPECYFIKACJA SPRZĘTU I URZĄDZEŃ:

Z-2 ROWERY Z WYPOSAŻENIEM

1. Rower ma być charakterystyczny, identyfikowalny z LRM, miastem Lublin, odporny na zniszczenie, z ograniczoną ilością elementów regulowanych i odkręcanych oraz powinien spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. 2015 , poz. 305 z późn. zm.)

2. Rowery powinny być rowerami miejskimi z niską, damską ramą, koła o średnicy 26 cali, wyposażone w następujący osprzęt:

3) Piasta tylna – minimum pięciobiegowa ,

18) Nóżka rowerowa – stalowa, (...)

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści OPZ na następujący: „2. Rowery powinny być rowerami miejskimi z niską, damską ramą, koła o średnicy 26 cali, wyposażone w następujący osprzęt:

3) Piasta tylna – minimum trzybiegowa ,

18) Nóżka rowerowa – stalowa lub aluminiowa, (...)

Proponowana zmiana ma na celu doprowadzić do tego, aby obecnie zamawiany sprzęt był w pełni kompatybilny z tym użytkowanym dotychczas w ramach systemu LRM oraz optymalny z punktu widzenia warunków eksploatacji. Dzięki temu koszty zakupu sprzętu i późniejszego serwisu będą mogły być zoptymalizowane pod względem gwarancyjnym i kosztowym.

Odpowiedź: Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę Opisu przedmiotu zamówienia w tabeli zamieszczonej w pkt 3 – Specyfikacja sprzętu i urządzeń, Sym. Z-2 pkt 2 ppkt 18) oraz pkt 3 ppkt 18) w następujący sposób:

„18) Nóżka rowerowa – stalowa lub ze stopów lekkich np. aluminium”.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

6. Pytanie:

Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia:

3. SPECYFIKACJA SPRZĘTU I URZĄDZEŃ:

Z-2 ROWERY Z WYPOSAŻENIEM

3. Rowery dla dzieci powinny być rowerami miejskimi z niską, damską ramą, koła o średnicy 20 cali, wyposażone w następujący osprzęt:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

22) Rower powinien być wyposażony lub umożliwiać montaż do jego konstrukcji, w miejscach nie utrudniających jego użytkowania, elementów reklam o łącznej powierzchni nie przekraczającej 0,5 m²,

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści OPZ na następujący: „Rower powinien być wyposażony lub umożliwiać montaż do jego konstrukcji, w miejscach nie utrudniających jego użytkowania, elementów reklam o łącznej powierzchni nie przekraczającej 0,7 m²”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

7. Pytanie:

Zgodnie z projektem umowy

§ 12 Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej czasowo licencji niewyłącznej i niepodlegającej wypowiedzeniu na wszystkie dostarczone elementy, na czas nieokreślony, od dnia odbioru przedmiotu umowy z prawem do korzystania dla celów utrzymania, eksploatacji i rozwoju systemu LRM w kolejnych okresach po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy.

Prosimy o modyfikację SIWZ w tym zakresie. Zdaniem Wykonawcy licencja powinna być udzielona na czas trwania umowy / gwarancji z możliwością jej przedłużenia po zakończeniu umowy / gwarancji lub na okres dłuższy niż czas trwania umowy, ale z góry określony – również z możliwością jej przedłużenia po zakończeniu umowy / gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

8. Pytanie:

Zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym

CZĘŚĆ OPISOWA

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Planowane do realizacji miejsca pod lokalizację stacji rowerowych rozlokowane są w granicach administracyjnych miasta Lublin. Przygotowanie miejsc pod montaż 40 stacji rowerowych planowanych jest do wykonania na terenie istniejących zieleńców, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących chodników. 2 stacje rowerowe zostaną zamontowane w miejscach już utwardzonych tzn. jedna w obszarze istniejącego chodnika, a druga w miejscu specjalnie przygotowanym do montażu stacji.

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści projektu PF-U poprzez wyłączenie z niniejszego postępowania przetargowego prac związanych z utwardzaniem terenów przeznaczonych pod stacje rowerów publicznych. Po stronie Wykonawcy powinno być „zgłoszenie montażu stacji rowerowych”, natomiast przeniesienie na Wykonawcę całości prac projektowych i budowlanych, związanych z przygotowaniem miejsc pod montaż 40 stacji rowerowych, w tak krótkim czasie jaki jest od terminu składania ofert do terminu ukończenia całości działań objętych zakresem przetargu, powoduje duże ryzyko niedotrzymania terminów oraz znacznego podniesienia kosztów, w związku z podniesieniem ryzyk oraz w związku z potrzebą wykonania wielu prac w ekspresowym trybie. Dodatkowo wykonywanie robót budowlanych w okresie zimowym, niesie za sobą dodatkowe ryzyka i wzrost nakładów czasu, pracy i nakładów finansowych.

Wyłączenie z niniejszego postępowania przetargowego prac związanych z utwardzaniem terenów przeznaczonych pod stacje rowerów publicznych pozwoli to znacznie skrócić okres przygotowania i montażu systemu i przyspieszyć jego uruchomienie. Zamawiający może pozyskiwać odpowiednie zgody, pozwolenia oraz wykonywać prace związane z utwardzaniem terenów już w tej chwili.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy SIWZ pozostają

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

bez zmian.

9. Pytanie:

Zgodnie z projektem umowy

§ 14 Ubezpieczenie

2. Wykonawca (Ubezpieczający) zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt na rzecz Zamawiającego (Ubezpieczonego), umowy ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej na okres ubezpieczenia (polisa OC).

3. W przypadku, gdy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedłoży mu ważną w okresie usuwania wad i usterek polisę OC spełniającą wymogi polisy na czas prowadzenia prac najpóźniej na 1 dzień przed terminem rozpoczęcia usuwania wad i/lub usterek.

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje, że umowa ubezpieczenia będzie zawarta na jego rzecz (tj. na rzecz Zamawiającego, jak rozumiemy zapis pkt 2 § 14), czy też na rzecz Wykonawcy (jak rozumiemy zapis pkt 3 § 14), który będzie posiadał ubezpieczenie i w razie potrzeby je przedłoży?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że umowa ubezpieczenia (polisa OC) z tytułu odpowiedzialności cywilnej powinna być zawarta na rzecz wykonawcy i Gminy Lublin reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.

10. Pytanie:

Zgodnie z projektem umowy

§ 16 Kary umowne

Prosimy o modyfikację przez Zamawiającego treści projektu umowy i zmniejszenie wymiaru finansowego kar, w związku z tym, że są one określone na bardzo wysokim poziomie. Nawet w przypadku drobnych uchybień i niedotrzymania terminów pośrednich, nie mających żadnego wpływu na ostateczną datę i zakres realizacji projektu, kary są duże i odnoszą się do kwoty całości zamówienia. Tak restrykcyjne opisanie kar i ich wysokości ma bardzo wymierny wpływ na szacowanie ryzyka wykonania projektu i jego ostateczną kalkulację finansową.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

W załączeniu nowy, aktualny i obowiązujący załącznik nr 1 do SIWZ – OPZ.

Załączniki do OPZ pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
inż. Kazimierz Pidek

