

UMOWA Nr/ZDM/15
zawarta w dniu2015 r. w Lublinie

pomiędzy:

Gminą Lublin, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez Pana Kazimierza Pidek - Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie – z siedzibą Lublinie, ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, NIP 946-26-28-619, REGON 060778879, zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

1.

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Tryb zawarcia umowy

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **analiza porealizacyjna oddziaływania na środowisko nowo wybudowanej drogi dojazdowej do węzła drogowego Lublin - Sławinek (Dąbrowica) obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19 (przedłużenie al. Solidarności w Lublinie do granicy miasta) wraz z wykonaniem materiałów niezbędnych do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania (o ile zajdzie taka potrzeba).**
2. Jeżeli wynik opracowania z ust. 1 wykaże na konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania – Wykonawca przygotowuje materiały niezbędne do ustanowienia tej strefy.
3. Wykonawca ma wykonać analizę porealizacyjną, o której mowa w art. 83 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) wraz z wykonaniem materiałów niezbędnych do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, tj.: 4 egzemplarze opracowania dla analizy porealizacyjnej w wersji papierowej oraz 4 egzemplarze w wersji elektronicznej. Materiały do obszaru ograniczonego użytkowania Wykonawca przedłoży w 4 egzemplarzach opracowania w wersji papierowej oraz 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej. Do jednego z egzemplarzy wersji elektronicznej należy dołączyć wszystkie opracowania w formie edytowalnej (tekst w formacie .doc, opracowane mapy w formacie dxf i dwg oraz wykonany model obliczeniowy).
4. Wykonawca dołączy do opracowania:
 - 1) oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 2) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest zgodna (identyczna) z wersją papierową.
5. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Podstawowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac.
2. Wykonawca oświadcza, że wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej.

§ 4

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego i obowiązującymi w tej mierze przepisami w terminie do **21.12.2015 r.**

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe, niezmienne w okresie ważności umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy strony ustalają na sumę ryczałtową zł netto (słownie: złotych) plus podatek VAT według stawki wynoszącej 23 % w kwociezł (słownie: złotych) tj. cenę zł brutto (słownie złotych).
3. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust 2., uwzględnione są koszty materiałów i danych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz praw autorskich.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo – odbiorczy.
5. Termin zapłaty należności wynikających z faktury wynosi dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie przekazane na jego rachunek bankowy zgodny z numerem na fakturze.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, jako Nabywca będzie figurować Gmina Lublin - Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin), NIP 946-26-28-619, REGON 060778879.
8. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zażądać odsetek ustawowych.

§ 6

Procedura przekazania i odbioru dokumentacji

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania określone w § 2 ust. 3 niniejszej umowy w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13j w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy.
2. Przekazanie opracowania odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie dokumenty zostały złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru dokumentacji.
3. Zamawiający w terminie 20 dni roboczych dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy sporządzi protokół zdawczo–odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru dokumentacji.

4. W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.
5. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, o którym mowa w ust. 2 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 3.
6. Do dokumentacji Wykonawca załączy wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia o których mowa w § 2 ust 4.
7. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 skutkować będzie nienależyтым wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r., nr 90, poz. 631 z późn. zm) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, nastąpiło:
 - 1) od dnia podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich oddziałów oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej umowy oraz zadań Zamawiającego;
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - g) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - h) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - i) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
 - j) wprowadzanie zmian, skrótów;
 - k) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonując niniejszą umowę przestrzegał przepisów ustawy z dnia

4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) i nie naruszył praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekazane Zamawiającemu są w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

5. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do wyżej wymienionej dokumentacji jako całości, jak i poszczególnych jej elementów, przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i zagranicą - bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
6. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów dokumentacji.

§ 8

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 z zastrzeżeniem § 9 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 umowy.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 zapłaci on karę umowną w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, o którym mowa w § 6 ust. 4.
5. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad opracowań, o których mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 11 ust. 8 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
6. W przypadku braku oświadczeń o których mowa w § 2 ust 4 Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 2, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 4
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kary umownej oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, w tym odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Poza przypadkami przewidzianymi w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksie cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, o co najmniej 10 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 4 umowy,
 - 2) przerwania wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 10 dni.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

§ 10

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 umowy.
3. Strony dopuszczają następujące rodzaje i zakres zmiany treści umowy: zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonaną dokumentację, o której mowa w § 2 Wykonawca udziela gwarancji na okres **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 6 ust. 3.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego dokumentacji dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Dokument gwarancyjny o którym mowa w ust. 4 powinien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3, 6.
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady opracowanej dokumentacji o której mowa w § 2. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 30 dni.
9. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 8, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn formalnych np. konieczności uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 30 dni.
10. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych przedmiotu umowy, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 7 dni strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
lub
 1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.
 2. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:
1).....
 3. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
 4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 tj. w wysokości, w formie
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.