

Zamawiający:
Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres:
ul. Krochmalna 13 J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego mostu w ciągu ul. Głównej na rzece Czechówce oraz wykonanie obiektu inżynierskiego (przepust, most) wraz z przebudową drogi gminnej ul. Głównej w Lublinie (w rejonie obiektu inżynierskiego).

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

**71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją,
45221111-3 Roboty budowlane w zakresie mostów drogowych
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,
45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego,
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
77211400-6 Usługi wycinania drzew**

Opracowała
Olga Witek

Zatwierdził :

Stanisław Wydrych
Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 1 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

Zawartość opracowania:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Sporządzenie dokumentacji
 - 1.2. Nadzór autorski
 - 1.3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej
 - 1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
2. Opis istniejącego obiektu
3. Charakterystyczne parametry określające wielkość nowowypbudowanego obiektu
4. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji budowy ulic
5. Podstawa płatności.
6. Część Informacyjna
 - 6.1 .Uwagi ogólne
 - 6.2 . Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przetargowej przez Wykonawcę
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Realizację zamówienia podzielono na dwa etapy:

- 1) Etap I - wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań sytuacyjno-wysokościowych przebudowy ul. Głównej w Lublinie na odcinku od skrzyżowania z ul. Wądołną i ul. Przejrzystą do posesji przy ul. Główna 28 (zakres obejmuje most/przepust oraz skrzyżowanie).
- 2) Etap II - zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego mostu w ciągu ul. Głównej na rzece Czechówce oraz wykonanie obiektu inżynierskiego (przepust, most) wraz z przebudową drogi gminnej ul. Głównej (w rejonie obiektu inżynierskiego).

Zarządcą drogi i obiektu będzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.

ul. Główna

Klasa techniczna: **L (lokalna)**,

Przekrój jezdni: - **1 jezdnia o 2 pasach ruchu, 2x3,50 m**,

Kategoria obciążenia ruchem: min **KR 3**.

Zakres zamówienie obejmuje:

1.1. Sporządzenie dokumentacji:

1.2.1 ETAP I - wykonanie koncepcji – w ilości 3 egzemplarzy zawierającej:

- część opisową (opis techniczny),
- część graficzną: plan sytuacyjny w skali 1:500 (z elementami stałej organizacji ruchu i propozycją rozmieszczenia uzbrojenia technicznego), profile podłużne 1:50, przekroje normalne w skali 1:50 i konstrukcyjne. Koncepcja rozwiązań geometrycznych. Projekt koncepcyjny winien być sporządzony na aktualnej kopii mapy zasadniczej pozyskanej z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
- Projekt koncepcji winien być opracowany zgodnie z warunkami Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie z dnia 17.03.2015 r. znak: IU-UD.4330.16.2015,
- Projekt koncepcji podlega uzgodnieniu z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

1.2.2 ETAP II wykonanie dokumentacji projektowej na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych (na podstawie zaakceptowanej koncepcji) polegających na rozbiórce istniejącego mostu w ciągu ul. Głównej na rzece Czechówce oraz wykonanie obiektu inżynierskiego (przepust, most) wraz z przebudową drogi gminnej ul. Głównej (w rejonie obiektu inżynierskiego) w tym:

a) dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej:

- pozyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych w skali 1:500,
- wykonanie dokumentacji opisowo - graficznych podziału nieruchomości i czasowego korzystania z nieruchomości obejmującej: mapę sytuacyjną, linie rozgraniczające, współrzędne punktów załamania linii rozgraniczających, punktów charakterystycznych ulic i obiektów inżynierskich, wymiary i powierzchnię nieruchomości zajętej pod inwestycję,
- wykonanie operatu technicznego dotyczącego podziału działek, opracowanego zgodnie

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 3 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013, poz. 687 z późn. zmianami (w przypadku gdy zajdzie konieczność) – 5 egz.

b) materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 z 2008 r. poz. 1227 z późn. zm.) wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia – 4 egz

c) sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych w poszczególnych branżach (drogowej, mostowej, sanitarnej – budowy odwodnienia w przypadku konieczności wynikającej z decyzji OOS) i uzyskanie dla nich niezbędnych zgód, opinii, uzgodnień i pozwoleń (w tym pozwoleń wodnoprawnych, decyzji OOS itp.) niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej - po 6 egz.,

d) sporządzenie projektów rozbiórki obiektu mostowego – po 6 egz.,

e) przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia i uzyskania przez Gminę Lublin decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687 j.t.) wraz z wypełnionym wnioskiem,

f) wykonanie projektu branży „zieleni” – obejmującego szczegółową inwentaryzację dendrologiczną drzew i krzewów, przewidzianych do wycinki lub przesadzenia (w przypadku kolizji z budową ulic) oraz zaprojektowanie sposobu zagospodarowania zieleni pasa drogowego – po 4 egz.,

g) uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym,

h) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do uzgodnienia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów dla każdej z branż – po 3 egz.,

i) wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej - po 3 egz.,

j) wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu – po 3 egz.,

k) wykonanie i uzyskanie zatwierdzenia projektów czasowej organizacji ruchu na etapie realizacji robót budowlanych,

l) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla wszystkich branż – po 4 egz.,

ł) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji na nośniku CD i DVD w formatach:

- rysunki: format .dwg i .pdf
- opisy: format .org i .pdf
- tabele: format .xls i pdf
- inne elementy forma do uzgodnienia z Zamawiającym

Dokumentacja w formacie *.pdf powinna być przekazana jako jeden plik dla każdej branży, ponadto dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron, oraz niezbędne opinie i uzgodnienia.

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 4 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

1.2. Nadzór autorski:

- Pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami):
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej dla ETAPU II:

- sporządzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych,
- wytyczenie robót przez uprawnionego geodetę,
- wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami i warunkami bhp,
- uporządkowanie terenu przyległego po zakończeniu robót z odtworzeniem trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
- prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB;
- przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowy z ewentualnymi podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, STWiORB (z dokumentów umowy, ewentualnie uzupełniające lub zamienne), dzienniki budowy (oryginały), książkę obmiarów lub druki obmiaru robót (oryginały), recepty i ustalenia technologiczne, wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z STWiORB, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB, opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do odbioru i wykonanych zgodnie z STWiORB wraz z wykazem odchyleń ich uzasadnieniem i omówieniem, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu, kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku inwentaryzacji powykonawczej oraz wykaz zmian gruntowych zarejestrowane we właściwym organie zgodnie z wymogami właściwych przepisów prawa, protokół odebranych elementów robót i świadectwo płatności końcowej sprawdzone przez Inspektora Nadzoru, korespondencję i inne dokumenty mające istotne znaczenie dla przebiegu realizacji inwestycji.
- przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Tereny

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 5 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

na którym realizowana będzie inwestycja należą do Gminy Lublin, do Skarbu Państwa i do osób prywatnych.

Teren realizowanej inwestycji w ramach etapu II obejmuje działki nr 126/2; 463/2; 125/1; 124; 123/10 – obr. 74, ark. 7, nr 455/1; 127/9; 127/8; 87/7 – obr. 74. ark.6 .

Na działce nr 463/2 znajduje się nieurządzona droga ul. Główna oraz most przewidziany do rozbiórki. Działka nr 125/1 i 455/1 to rzeka Czechówka.

Działka 126/2 to obecnie niezagospodarowane tereny zielone na której zlokalizowana jest studnia głębinowa ujęcia wód Sławinek. Działki 127/9 i 127/8 należą do osób prywatnych, na jednej z tych działek tj. 127/9 zlokalizowany jest staw.

2. Opis istniejącego obiektu

Istniejący most jednoprzęsłowy o konstrukcji w formie ramy (belki wbetonowane w podpory) - belki stalowe z płytą żelbetową. Konstrukcja nośna składa się z belek stalowych NP160÷180 szt. 5 w rozstawie osiowym 1,10 m, na których wykonana jest płyta żelbetowa grubości 18 cm.

Dźwigary - belki stalowe NP160÷180 obetonowane, stan belek jest zły zaawansowana korozja.

Konstrukcja mostu nie posiada łózysk, końcówki belek zostały zakotwione w podporach, betonowych Płyta pomostu – płyta żelbetowa grubości 18 cm, długości 5,49 m i szerokości 4,97 m, płyta żelbetowa stanowi konstrukcję nośną nad kanałem spustowym o świetle 1,84 m i szerokości płyty mostu. Stan płyty pomostu jest zły, występują liczne pęknięcia, wykwyty, przecieki i złuszczenia, uszkodzenia te powstały w wyniku przeciążenia mostu oraz starzenia materiału.

Na płycie wykonana jest nawierzchnia wielowarstwowa składająca się z kruszywa kamiennego - żwiru i destruktu asfaltowego, grubość nawierzchni wynosi od 50 do 70 cm, powierzchnia nawierzchni jest wyboista z wieloma zagłębieniami.

Przyczółki i skrzydełka wykonane zostały z gruzobetonu z dużą zawartości kruszywa ceglanego i niewielką ilości zbrojenia.

Podpory prawdopodobnie zostały posadowione na palach drewnianych. Podpory i skrzydełka posiadają liczne spękania i duże ubytki betonu. Uszkodzenia podpór i skrzydełek powstały w wyniku starzenia się materiału (beton z kruszywa ceglanego).

W korpusie podpór wykuto otwory i przeprowadzono wodociąg (w100) w stalowej rurze osłonowej pod płytą mostu. Sieć wodociągowa jest już nieczynna Dokumentacja fotograficzna istniejącego mostu w załączeniu. Wykonawca zobowiązany jest wykonać projekt rozbiórki obiektu mostowego.

W roku 2013 Zarząd Dróg i Mostów w ramach utrzymania wykonał tymczasową konstrukcję, która została wykonana w taki sposób żeby całkowicie odciążyć istniejący mostek na rzece Czechówce. Jej rozpiętość w osiach podparcia wynosi 10 mb. Przy wykonaniu nie zachodzi potrzeba ingerencji w koryto rzeki Czechówki oraz w istniejący mostek. Jako podpory konstrukcji nośnej zostały zastosowane płyty drogowe zbrojone wymiarach 450x150x15 cm ułożone na istniejącej nawierzchni z masy bitumicznej na podsypce z piasku. Konstrukcja nośna została wykonana z kształtowników HEB 400 ułożonych osiowo co 50 cm zespolonych ze sobą prętami fi 25 mm w górnym i dolnym pasem w odległości co 2 m po przez spawanie. Heby zostały wypoziomowane a następnie podlane w miejscach podparcia. Jezdnia została wykonana z desek drewnianych o grubości 4 cm, podpitych opornikami pomiędzy belkami typu HEB w celu wykluczenia się przemieszczeń jezdni. Szerokość jezdni wynosi 3,5m, plus obustronna opaska 0,25 m Nawierzchnia została ograniczona krawężnikami drewnianymi do szerokości 3,5 m. Najazdy na płytę pomostu zostały wykonane z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o pochyleniu podłużnym 10 %.Bezpieczeństwo ruchu zostało zapewnione po przez zamontowane barier ochronnych z pochwytem o wysokości 1,10m w rozstawie słupków co 2,0m. Tymczasową konstrukcję odciążającą należy rozebrać, a materiał z rozbiórki przewieźć w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru.

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość nowowybudowanego obiektu.

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego mostu w ciągu ul. Głównej na rzece Czechówce oraz wykonanie obiektu inżynierskiego (przepust, most) wraz z przebudową drogi gminnej ul. Głównej (w rejonie obiektu inżynierskiego).

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 6 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

- klasa techniczna: L (Lokalna),
- przekrój jezdni: uliczny - 1 jezdnia o 2 pasach ruchu (2x3,50 m),
- kategoria obciążenia ruchem: min KR 3,
- chodnik: dwustronny, szerokości min. 2,0 m,
- konstrukcja jezdni: przyjąć w oparciu o Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz 430 z późn. zmianami, dla kategorii obciążenia ruchem min KR 3,
- konstrukcja chodnika: z kostki betonowej wibroprasowanej grub. 6 cm na podsypce z grys i warstwie ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem,
- krawężniki: betonowe uliczne o wymiarach 15x30 cm, ustawione na ławie betonowej z oporem,
- zjazdy na posesje: z kostki betonowej koloru czerwonego grub. 8 cm na podsypce z grys,
- krawężnik betonowy zjazdowy o wymiarach 15x22 cm ustawione na ławie betonowej z oporem,
- obiekt winien przenosić obciążenie klasy A-wg PN-85/S-10030
- obiekt inżynierski o konstrukcji stalowej o przekroju otwartym posadowionym na podporach żelbetowych. Podpory posadowione na palach wielkośrednicowych zbrojonych.
- światło przepustu /mostu wynikać będzie z obliczeń hydrologicznych i hydraulicznych, warunków terenowych oraz uzyskanych decyzji uzgodnień w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej w tym Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych oddział w Lublinie,
- długość obiektu wzdłuż rzeki dostosować odpowiednio do szerokości korony drogi
- pas drogowy: całość pasa drogowego objąć urządzeniem zieleni.

W dokumentacji projektowej należy przyjąć taką długość przepustu/mostu aby istniała w przyszłości możliwość wykonania ścieżki rowerowej o szerokości 2 m.

W konstrukcji przepustu umiejscowić dwie rury osłonowe średnicy 110 mm.

W przypadku konieczności budowy odwodnienia układu drogowego wynikającej z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, należy zaprojektować odwodnienie zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MPWiK Lublin z dnia 18.03.2015 znak: KT/5004-228/2015 będących załącznikiem do PFU.

Szczegółowe rozwiązania projektowe określające zakresy koniecznych do wykonania robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą podstawą do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- wykonania koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych budowy ul. Głównej wraz z mostem/przepustem
- wykonania badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej,
- opracowania kompletnej dokumentacji projektowej na rozbiórkę i budowę nowego obiektu przepustu wraz z najazdami (projektów budowlanych i wykonawczych we wszystkich branżach), zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wykonania i uzyskania zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu,
- wykonania i uzyskania zatwierdzenia projektów czasowej organizacji ruchu,
- opracowania informacji BiOZ,

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 7 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

- opracowania projektu branży „zieleni” – obejmującego szczegółową inwentaryzację dendrologiczną drzew i krzewów, przewidzianych do wycinki lub przesadzenia oraz zaprojektowanie sposobu zagospodarowania zieleni,
- opracowania harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji prac,
- uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i pozwoleń dokumentacji projektowej,
- pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- bieżącego utrzymania stanu technicznego ulic w rejonie prowadzonych robót, przeznaczonych do ogólnego korzystania i wykorzystywanych przez transport ciężarowy na potrzeby budowy, przez cały okres prowadzenia robót.
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną.

4.1. Wymagania do dokumentacji.

Koncepcja powinna obejmować branże drogową i mostową.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty powinna składać się z następujących branżowych projektów budowlanych i wykonawczych oraz innych opracowań:

- branża drogowa,
- branża mostowa,
- branża sanitarna – kanalizacja deszczowa (w przypadku konieczności jej wykonania),
- branża zieleni
- branża inżynierii ruchu (projekty stałej i czasowej organizacji ruchu)
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż.
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich branż.

Projekt ma zawierać :

- część opisową (opis techniczny)
- część rysunkową (orientacja w skali 1:2000; plan sytuacyjny w skali 1:500; przekroje poprzeczne co 20 m oraz przez wszystkie zjazdy w skali 1:50; przekroje normalne w skali 1:50; inne szczegóły rozwiązań skala 1:20)

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewni czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- projekty będą oprawione w twardą oprawę,
- szata graficzna i układ projektu powinny spełniać wymagania odpowiednich rozporządzeń.

Opracowania projektowe podlegają **odbiorowi prac projektowych**.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie kompletnego opracowania projektowego zgodnego z Programem funkcjonalno – użytkowym i ustaleniami zawartymi w projekcie umowy.

Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.

Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.

W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.

Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, traktuje się jako datę wykonania dokumentacji projektowej, o ile prawidłowość jej wykonania została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo – odbiorczego o którym mowa powyżej.

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 8 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia jest wykonana zgodnie z umową, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Brak oświadczenia, o którym mowa powyżej skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

4.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.

Zamawiający wymaga, aby elementy przepustu/mostu zostały zaprojektowane na trwałość wymaganą zapisami stosownego rozporządzenia, a konstrukcja nasypu i nawierzchni miała zapewnioną trwałość międzyremontową minimum 10 lat. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na wykonane roboty na okres lat. Zamawiający zastrzega sobie akceptację propozycji rozwiązań projektowych.

4.2.1. Roboty przygotowawcze.

- przed rozpoczęciem robót budowlanych, obiekty budowlane na, które uzyskano pozwolenie na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót.
- prace przygotowawcze polegające na wykonaniu niwelacji terenu, zagospodarowaniu terenu budowy i ewentualnym wykonaniu przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy mogą być wykonywane na terenie objętym pozwoleniem na budowę.
- usunięcie lub przesadzenie drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem robót budowlanych należy przeprowadzić po okresie lęgowym ptaków tj. w okresie od 1 września do 28 lutego. W przypadku konieczności usunięcia drzew w innym okresie, konieczne jest uzyskanie pozytywnej, pisemnej opinii ornitologa.
- rozpoczęcie robót budowlanych wymaga zgłoszenia zamiaru ich rozpoczęcia do właściwego organu nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

4.2.2. Materiały rozbiórkowe.

- Ziemie z wykopów oraz inne materiały w tym z rozbiórki mostu i sieci wodociągowej nienadające się do powtórного użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie przebudowy materiały rozbiórkowe nadające się do ponownego wykorzystania tj. bariery, kształtowniki, płyty betonowe, destrukty bitumiczny oraz inne według wskazania inspektora pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 20 km.
- W zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie
- Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 90, poz. 607, z późn. zm.).

4.2.3. Realizacja robót budowlanych.

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 9 z 16
---------------------	---------------------------------	---------------

- Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.
- Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.
- Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.
- Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu. Wykonawca robót przed opracowaniem projektów czasowej organizacji ruchu wystąpi do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie o wydanie warunków technicznych na opracowanie tych projektów.
- Wykonawca, w trakcie realizacji zadania, jest zobowiązany do wykonywania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za:
 - organizację robót budowlanych,
 - zabezpieczenie interesów osób trzecich,
 - ochronę środowiska,
 - warunki bezpieczeństwa pracy,
 - warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanego w pasie drogowym projektowanych odcinków ulic o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

4.2.4 Wymagania w odniesieniu do organizacji ruchu

- Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania projektów stałej i czasowych organizacji ruchu i uzyskanie ich zatwierdzenia w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie.
- Projekty stałej i czasowych organizacji ruchu, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003, Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.)
- Projekty czasowej organizacji ruchu powinny być opracowywane w trakcie realizacji robót budowlanych przed kolejnymi etapami robót wymagającymi wprowadzenia zmian w istniejącej organizacji ruchu.
- Etapowanie robót drogowych należy wprowadzać w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów z zapewnieniem dojazdu do posesji zlokalizowanych w rejonie prowadzonych robót.
- Projekty stałej i czasowych organizacji ruchu należy składać w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie w terminie umożliwiającym ich rozpatrzenie i uzyskanie wymaganych opinii Policji i Zarządcy drogi.

4.2.5. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni

- teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 10 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15 cm (przygotowanie trawnika pod miejsca na ziemi urodzajną + torf)
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmach
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczonej na plac budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej lub zanieczyszczonej chemicznie
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 cm nad gruntem
- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
- przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
- na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić od 1-4 kg na skarpach 4 kg, gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych
- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok 10 cm
- trawnik nie może być zachwaszczony w przypadku obecności chwastów należy dokonać odchwaszczania
- odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90% i po wykonaniu koszenia.

4.2.6. Ogólne warunki kontroli i odbioru robót.

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zapewnione przez Wykonawcę na Jego koszt, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- Wszystkie użyte do realizacji robót materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać wszystkie wymagane dokumenty oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.
- Wykonawca powinien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.
- Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.
- Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążą Zamawiającego.
- Zamawiający ma prawo do kontrolowania wszystkich prowadzonych przez Wykonawcę robót oraz jakości materiałów, dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczania Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli.
- W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 11 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

- W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.
- W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.
- Ustala się stosowanie następujących rodzajów odbioru robót budowlanych:
Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają stosowanie następujących rodzajów odbioru robót:

- 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- 2) Odbiory częściowe,
- 3) Odbiór końcowy,
- 4) Odbiór pogwarancyjny.

Wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, a które następnie ulegają zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót lub ich części oraz robót zanikających zostaną zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu, który może skontrolować zgłaszane roboty pod względem jakościowym i ilościowym w ciągu 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający wskaże Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Zamawiający ma prawo żądać, by Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca dokonał odkrycia elementu robót lub jego części lub wykonał otwory w danych częściach robót dla celów kontroli oraz naprawił taki element lub część robót, po czym przywrócił jego stan poprzedni. Koszty związane z odkryciem robót ulegających zakryciu ponosi Wykonawca. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy zapłaty wynagrodzenia za wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, a które uległy zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót lub ich części oraz za wszystkie roboty zanikające, które nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Przedmiotem odbioru częściowego robót budowlanych są poszczególne etapy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót budowlanych, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. Celem odbioru jest w szczególności kontrola wykonania etapów robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót budowlanych (kontrola terminowości) oraz kontrola poprawności wykonania robót (kontrola jakości):

- 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu ukończenie poszczególnych etapów robót przez wpis do dziennika budowy oraz wyśle Zamawiającemu w tym samym dniu pisemne powiadomienie o gotowości do odbioru,
- 2) Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru częściowego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego powiadomienia,
- 3) Do odbiorów częściowych Wykonawca dostarczy atesty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz protokoły wykonanych pomiarów, badań i prób stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną a także protokoły odbioru robót sporządzone pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, potwierdzone przez Wykonawcę,
- 4) Z czynności odbioru częściowego Strony sporządzają protokół odbioru częściowego robót budowlanych lub informację o odmowie podpisania protokołu, podpisane przez upoważnionych Przedstawicieli Stron,
- 5) Strony ustalają, że po podpisaniu protokołu odbioru częściowego robót budowlanych Zamawiający zachowuje prawo do ponownej kontroli etapów robót w czasie dokonywania odbioru końcowego robót budowlanych, jak i przed takim odbiorem oraz ma prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wówczas wad w zakresie robót wykonanych po dokonaniu odbioru częściowego danego etapu robót.

Przedmiotem odbioru końcowego jest cały wykonany przedmiot umowy. Odbiór końcowy dokonany zostanie po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia całości robót objętych przedmiotem umowy.

Wykonawca skompletuje i dostarczy Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości wykonania robót będących przedmiotem odbioru, a w szczególności, dokumentację powykonawczą, protokoły techniczne, certyfikaty, świadectwa jakości, atesty, karty gwarancyjne i inne wymagane przepisami prawa. Wykonawca do odbioru

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 12 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

końcowego dostarczy również atesty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz protokoły wykonanych pomiarów, badań i prób stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną a także protokoły końcowe odbioru robót sporządzone pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, potwierdzone przez Wykonawcę, dotyczące rozliczenia należności,

Potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robót oraz sprawdzenie prawidłowości ich wykonania nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy (w formie pisemnej) gotowości do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją odbiorową,

Zamawiający, w terminie 14 dni licząc od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, powoła komisję odbiorową oraz wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru (nie dłuższy niż 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego), o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie,

Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez komisję odbiorową nastąpi w ciągu następnych 10 dni od daty rozpoczęcia odbioru.

W przypadku:

- stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z obiektów), lecz nadające się do usunięcia - Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad istotnych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego,

- stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady nieistotne (nie wpływające na normalne korzystanie z obiektów) oraz nadające się do usunięcia - Strony podpisują protokół odbioru końcowego robót budowlanych, przy czym Zamawiający ma prawo albo wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego (nie dłuższy niż 10 dni) albo zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość robót posiadających wady w przypadku jeżeli koszt usunięcia wad jest niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie dokonają takich uzgodnień,

- stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z tej części obiektów), a ponadto wady istotne nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu lub odstąpić od umowy.

Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia uchybień ze strony Wykonawcy (np. braku przygotowanej dokumentacji powykonawczej, braku inwentaryzacji powykonawczej, braku stosownych protokołów i atestów, braku innych dokumentów poleconych do przygotowania przez Komisję Odbiorową i przewidzianych przepisami prawa) do czasu ich uzupełnienia.

Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy wraz z upływem terminu gwarancji. Strony zgodnie ustalają, że przed upływem terminu gwarancji jakości zostanie dokonany przez nie przegląd całości robót budowlanych wykonanych na podstawie umowy (całego przedmiotu umowy), tzw. przegląd gwarancyjny, którego dokonanie zostanie potwierdzone w formie pisemnego protokołu odbioru pogwarancyjnego. W protokole tym zostaną wpisane wszystkie stwierdzone podczas tego przeglądu wady przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie 30 dni od daty dokonania przeglądu.

5. Podstawa płatności

Podstawą płatności dla robót wycenionych ryczałtowo jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).

Wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w dokumentacji projektowej.

Wszystkie rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania projektowe, wpływające na zwiększenie ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 13 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

6. Część Informacyjna

6.1. Uwagi ogólne.

- Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).
- Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
- Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy we własnym zakresie, a po zakończeniu robót przywróci jego teren do stanu pierwotnego.

6. 2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania.

W zakres zobowiązań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przedmiotu zamówienia w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i projektu umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- 1) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- 2) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- 3) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych,
- 4) koszty ubezpieczenia budowy,
- 5) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- 6) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz w obowiązujących przepisach,
- 7) koszty usunięcia drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania wraz z obsługą ornitologa oraz nasadzeń rekompensacyjnych,
- 8) koszty związane z usunięciem wszelkich szkód powstałych w wyniku działania bądź zaniechania Wykonawcy związanego z prowadzeniem przez Wykonawcę robót objętych przedmiotem zamówienia,
- 9) koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci MPWiK Lublin,
- 10) koszty wywiezienia na składowisko wskazane przez Zamawiającego w odległości do 20 km, pozyskanych w trakcie budowy ziemi i/lub materiałów rozbiórkowych, nadających się do ponownego wykorzystania, pozostających własnością Zamawiającego,
- 11) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,
- 12) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego zgodnie zobowiązującymi przepisami,
- 13) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 14 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

- 14) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- 15) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- 16) koszty utrzymania pasa drogowego w okresie realizacji robót,
- 17) koszty obsługi geodezyjnej,
- 18) koszty inwentaryzacji powykonawczej, – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- 19) koszty nadzoru autorskiego,
- 20) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
- 21) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, w tym koszenie, odśnieżanie, uzupełnianie ubytków w nawierzchni i innych niezbędnych wskazanych przez inspektora nadzoru,
- 22) koszty pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- 23) podatek VAT w wysokości 23 %.

7. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Realizacja zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137 z późn. zm.),
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz 462 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),
- 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.),

ZP-PS.221.1.25.2015	Program funkcjonalno – użytkowy	Strona 15 z 16
---------------------	---------------------------------	----------------

- 12) Ustawy z dnia 10.kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 z późn. zm.)
- 13) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późn. zm.),
- 14) Wymagania techniczne WT-1 2010 i WT-2 2010 (GDDKiA).

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny przedstawiający zakres prac dla Etapu I
2. Plan sytuacyjny przedstawiający zakres prac dla Etapu II
3. Mapa przedstawiająca istniejące uzbrojenie terenu
4. Warunki projektowania ulic wydane przez Wydział Opinii i Uzgodnień ZDiM w Lublinie, pismo znak: IU-UD.4330.8.2014 z dnia 17.04.2015 r.
5. Warunki techniczne wydane przez MPWiK w Lublinie Sp. z o.o., pismo znak: KT/5004-228/2015 z dnia 18.03.2015 r.
6. Pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji Wodnych Oddział w Lublinie z dn 17.12.2013 r.
7. Dokumentacja fotograficzna przedstawiająca konstrukcje tymczasową – nad mostem
8. Ekspertyza techniczna mostu w ciągu ul. Głównej przeznaczonego do rozbiórki.