

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5710, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

ZP-PS.221.1.1.2015

Lublin, dnia 06.02.2015 r.

Do zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Budowa bocznej drogi gminnej nr 106304L – ul. Lucyny Herc w Lublinie na odcinku od ul. Lucyny Herc do działki nr ewid. 35/2**”.

Uprzejmie informuję, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania:

1. Prosimy o uzupełnienie Projektu Wykonawczego Branży Drogowej o rys. 5.3. dotyczący szczegółów konstrukcji odwodnienia liniowego.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez uzupełnienie treści załącznika nr 1 do SIWZ w o rysunek nr 5.3 szczegółów konstrukcji odwodnienia liniowego do Projektu Wykonawczego Branży Drogowej.

2. W opisie technicznym – branża sanitarna, kanalizacja deszczowa – jest mowa o kolizji budowanego kanału deszczowego z wodociągiem i gazociągiem. Prosimy o dostarczenie warunków zarządców przedmiotowych sieci w których będzie określony sposób zabezpieczenia kolizji (ewentualna konieczność przebudowy).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w obrębie opracowania nie występuje sieć gazowa oraz nie ma bezpośredniej kolizji projektowanego kanału deszczowego z siecią wodociągową i nie wymaga ona przebudowy lub zabezpieczenia.

3. Czy Zamawiający uzna jako rozwiązanie równoważne dla rur GRP zastosowanie systemu kanalizacyjnego opartego na rurach kamionkowych o wytrzymałości potwierdzonej obliczeniami wytrzymałościowymi. Rury produkowane są zgodnie z normą PN-EN295 oraz posiadają parametry pozanormowe uwzględnione w aprobacie IBDiM, dopuszczającej rury między innymi do zastosowania w ciągach komunikacyjnych?

Uzupełnienie systemu będą stanowić studnie betonowe z monolitycznymi dennicami typu „PERFECT”.

Jednocześnie informujemy iż jednostki samorządowe w podobnych sytuacjach uznają tą argumentację jako wystarczającą do dopuszczenia proponowanego przez Nas systemu jako równoważny do systemu z GRP.

Dopuszczenie takie eliminuje ryzyko protestów, które mogły by wnieść inne strony postępowania.

Uzasadnienie techniczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych ze studniami betonowymi typu Perfect:

Kanały kamionkowe na tle innych materiałów wyróżniają się między innymi:

- Większą odpornością termiczną i współczynnikiem rozszerzalności termicznej od rur

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

tworzywowych uwzględnionych w dokumentacji.

- Odpornością na promieniowanie słoneczne.
- Parametrami wytrzymałościowymi niezależnymi od temperatury.
- Wysoką odpornością na płukanie wysokociśnieniowe. Proponowany system rur kamionkowych posiada potwierdzenie odporności na płukanie dyszami wysokociśnieniowymi 340 bar.
- Najwyższą odpornością chemiczną. Systemy kamionkowe posiadają najlepsze parametry odporności chemicznej. Dla materiału podstawowego odporność wynosi pH 0-14 dla uszczelki pH 0,4-13,4.
- Wysoką odporność na ścieranie. W teście Darmstad testowi poddano rury z różnych materiałów. Na wykresach przedstawiających wyniku testu wyraźnie widać, że w zakresie ścieralność kamionka ma bardzo dobre parametry. Jeżeli rozpatrzmy wykres ścieralność z uwzględnieniem grubości ścianki rury wyniki są jeszcze bardziej korzystne dla kamionki.
- Największą żywotnością kanałów. Według załącznika 6 przewodnika trwałości budownictwa (Ocena trwałości i właściwości budowli) opracowanego dla Niemieckiego Ministerstwa Transportu i Budownictwa trwałość kanałów kamionkowych wynosi 80-100 lat natomiast kanałów tworzywowych wynosi 40-50 lat. Doświadczenia eksploatacyjne pokazują, że żywotność kanałów kamionkowych może być znacznie wyższa niż podają wytyczne.
- Większą sztywność rur oraz ich ciężarem. Połączenie tych dwóch parametrów skutecznie eliminuje możliwość wystąpienia przemieszczania kanałów lub utratę geometrii podczas zagęszczania opsyki lub podczas zasypywania kanału, które w znacznym stopniu wpływają na prawidłową eksploatację.

Studnie betonowe z monolitycznymi dennicami typu „PERFECT” tle innych materiałów wyróżniają się między innymi:

Lepszą kompatybilnością z rurami typu sztywnego

- Większą wytrzymałością i trwałością materiału szczególnie w kontekście oddziaływania sił zgniatających,
- Obojętnością na oddziaływanie sił wyporu wody,
- Lepszą kompatybilnością z rurami typu sztywnego,
- Odpornością na promieniowanie słoneczne,
- Lepszą kompatybilnością z rurami typu sztywnego,
- Technologia PERFECT umożliwia przemysłową i zautomatyzowaną produkcję betonowych monolitycznych dennych elementów studni kanalizacyjnych. Do produkcji ich stosuje się beton samozagęszczalny SCC. Beton ten umożliwia wykonanie elementów o bardzo skomplikowanych kształtach bez potrzeby jego mechanicznego zagęszczania.
- w jednym cyklu produkcyjnym można otrzymać dennice o dowolnie skonfigurowanej kiniecie, spoczniku i szczelnym połączeniem z rurami kolektora, z uwzględnieniem ilości przyłączy, wielkości ich średnic, wysokości ich położenia, kątów i spadków z zachowanie szczelności wymaganej przez producenta rur kamionkowych.
- idealnym przepływem hydraulicznym - dokładne rozmieszczenie i nachylenie wszystkich przyłączy oraz rynien kinety umożliwia zoptymalizowanie przepływu na całej długości kolektora. Technologia PERFECT pozwala na wykonanie jednolitego spadku kolektora z dokładnością do 1 mm łącznie z przejściami szczelnymi i kinetą. Zapobiega to powstawaniu osadów, zatorów oraz zawirowań w kanale. Przyłącza są posadowane z dokładnością do 1°, w zakresie od 90° – 270° po obwodzie w stosunku do wylotu 0°.
- Odporność chemiczna – zwiększenie odporności studni na agresywność chemiczną o ekspozycji XA2 i XA3 osiągamy przez zastosowanie do produkcji betonu cementu siarczano odpornego HSR zgodnie z krajowym uzupełnieniem normy PN-B-

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

06265:2004.

Uzasadnienie ekonomiczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych ze studniami betonowymi typu Perfect:

Zastosowanie proponowanego przez nas systemu pozwoli Państwu wybudować kanalizację o co najmniej dwukrotnie większej żywotności. W związku z powyższym będzie Państwo mogli obniżyć współczynnik amortyzacji, który znacząco wpływa na stawkę taryfy za oprowadzanie ścieków. Dla systemów tworzywowych zgodnie z wytycznymi przyjmuje się żywotność od 40–50lat. Dla systemów kamionkowych żywotność określa się na okres 80 – 100lat. Ta zależność pozwala dwukrotnie obniżyć współczynnik amortyzacji w przypadku zastosowania systemów kamionkowych.

Nasze doświadczenia w tym zakresie pokazują, że zastosowanie proponowanego przez nas systemu powoduje znaczne oszczędności.

Odpowiedź: Zamawiający dokona oceny rozwiązań wskazanych przez Wykonawcę w ofercie jako równoważne na podstawie dokumentów załączonych do oferty - zgodnie z wymaganiami SIWZ uwzględniającymi poniższe zmiany.

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ:

a) pkt 3.5.oraz 3.6. SIWZ otrzymują brzmienie:

3.5. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary (materiały i urządzenia) określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Wykonawca może powołać się w ofercie na zastosowanie towarów (materiałów i urządzeń) równoważnych opisywanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, składając Wykaz towarów (materiałów i urządzeń) równoważnych, określony w pkt 10.8.6. SIWZ wraz z dokumentami wymaganymi w pkt 10.8.8. SIWZ. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego towary (materiały i urządzenia), spełniają określone przez Zamawiającego wymagania (kryteria równoważności).

3.6. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza zastosowanie przez wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca może powołać się w ofercie na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składając Opis rozwiązań równoważnych, określony w pkt 10.8.7. SIWZ wraz z dokumentami wymaganymi w pkt 10.8.8. SIWZ. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania (kryteria równoważności).

b) na koniec pkt 10.8. SIWZ zostają dodane podpunkty 10.8.6. - 10.8.8. o następującym brzmieniu:

10.8.6. Wykaz towarów (materiałów i urządzeń) równoważnych określający ich nazwy (symbole, typy) oraz zawierający porównanie pomiędzy parametrami technicznymi i użytkowymi (jakościowymi i funkcjonalnymi) towarów (materiałów i urządzeń) opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i towarów (materiałów i urządzeń) oferowanych przez wykonawcę – w przypadku zaoferowania zastosowania towarów (materiałów i urządzeń) równoważnych.

10.8.7. Opis rozwiązań równoważnych potwierdzający równoważność oferowanych przez Wykonawcę rozwiązań w stosunku do rozwiązań opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia – w przypadku zaoferowania zastosowania rozwiązań równoważnych.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

10.8.8. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego należy dołączyć karty katalogowe oferowanych towarów (materiałów i urządzeń) równoważnych – w przypadku zaoferowania zastosowania towarów (materiałów i urządzeń) lub rozwiązań równoważnych.

4. SIWZ – wzór umowy § 1 - Czy w zakres obowiązków wykonawcy wchodzi uzyskanie dla Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu?

Odpowiedź: Pozwolenie na użytkowanie uzyska Zamawiający.

Wykonawca nie ma obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszystkie niezbędne dokumenty do pozyskania pozwolenia na użytkowanie.

5. SIWZ – wzór umowy § 3 pkt 1 - Wnosimy o następującą zmianę:

„wykorzystał wszelkie objęte SIWZ dane w celu ustalenia wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu umowy,”

Zawarty w SIWZ zapis § 3 pkt 1) wzoru umowy przesuwa na Wykonawcę ryzyko niedoszacowania ceny ofertowej, wynikające z nieścisłości, niedokładności lub błędów w dokumentacji przetargowej, co jest sprzeczne z art. 29 ust. 1 PZP, zgodnie z którym to Zamawiający odpowiada za taki opis przedmiotu zamówienia, aby każdy z oferentów mógł uwzględnić wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. To Zamawiający odpowiada za jednoznaczne i wyczerpujące opisanie przedmiotu Zamówienia. Wykonywanie szczegółowych badań i sprawdzeń terenu budowy przed złożeniem oferty nie jest obowiązkiem Wykonawcy, który jest całkowicie uprawniony działać w zaufaniu do profesjonalizmu Zamawiającego, który jest gospodarzem postępowania przetargowego i powinien być najlepiej zorientowany w przedmiocie zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

6. SIWZ – wzór umowy § 3 pkt 4 - Wnosimy o następującą zmianę:

„4) został poinformowany przez Zamawiającego, że na terenie budowy istnieje możliwość wystąpienia: niezainwentaryzowanych fundamentów, płyt betonowych, instalacji kablowych i rur wodno-kanalizacyjnych oraz gazowych itp., nie wykazanych w projekcie budowlano wykonawczym instalacji kablowych i rurowych oraz oświadcza, że ma pełną świadomość możliwości wystąpienia powyższych niedogodności – z zastrzeżeniem praw Wykonawcy do przedłużenia terminu realizacji robót o wynikający z powyższego czas trwania przeszkód w ich prowadzeniu i/lub pokrycia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów związanych z wystąpieniem niezainwentaryzowanych urządzeń, instalacji, sieci, itp.”

Obecne brzmienie SIWZ może być uznane za dopuszczalne z zastrzeżeniem skutków czasowych i finansowych wynikających z wystąpieniem niezainwentaryzowanych urządzeń, instalacji, sieci, itp., nie ujętych w dokumentacji technicznej. Zgodnie z art. 29 ust. 1 PZP, zawierający ustawowe wskazania dotyczące sposobu opisanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający odpowiada za taki opis przedmiotu zamówienia, aby każdy z oferentów mógł uwzględnić wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Okoliczności te muszą być opisane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, co oznacza, że Wykonawca nie jest odpowiedzialny ani nie może ponosić negatywnych skutków wadliwego opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie ma możliwości uwzględnić w cenie ofertowej kosztów przestoju wynikających z tego, że na placu budowy zostaną wykryte niezainwentaryzowane urządzenia.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Przygotowanie dokumentacji projektowej jest po stronie Zamawiającego. Wykonawca za nią nie odpowiada ani nie ponosi kosztów usunięcia jej błędów, nieścisłości lub braków, także jeśli wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. Zgodnie z Pkt 2 Wyroku KIO 871/13 z dnia 30.04.2013 r.: „Zrzeczenie się przez wykonawcę wszelkich roszczeń z tytułu pomyłek, niedokładności, rozbieżności lub braków lub innych wad dokumentacji projektowej wykraczają daleko poza ryzyko mieszczące się w granicach ceny ryczałtowej i naruszają art. 29 ust. 1 i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), gdyż zobowiązują wykonawcę do wliczenia w cenę ofertową kosztów ryzyk, których nie jest on w stanie ocenić na etapie przygotowania oferty.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian. Rodzaje i warunki zmiany treści umowy, w tym zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, zawarte są § 14 wzoru umowy.

7. SIWZ – wzór umowy § 4 ust 2 pkt 25) - Wnosimy o następującą zmianę:
„Przy wykonywaniu robót ziemnych, wykonywanie wykopów kontrolnych oraz badanie odkrytego gruntu celem zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa lub spowodować powstanie szkody oraz poniesienie odpowiedzialności za wszelkie zaistniałe z tego tytułu uszkodzenia i ich skutki powstałe z winy Wykonawcy i innych podmiotów, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności poniesienie odpowiedzialności za wszelkie zawinione przez Wykonawcę uszkodzenia infrastruktury podziemnej i naziemnej, w tym: dróg, rowów odwadniających, punktów osnowy geodezyjnej, wodociągów, gazociągów, kanalizacji sanitarnych, słupów i linii energetycznych, kabli i instalacji jakiegokolwiek rodzaju oraz niezwłoczne naprawienie wszelkich powstałych uszkodzeń i ich skutków na własny koszt”.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
8. SIWZ – wzór umowy § 4 ust 4 - Prosimy o potwierdzenie, że zawarty w tym postanowieniu wzór umowy obowiązek powiadomienia użytkowników uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego na terenie robót co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót, dotyczy wyłącznie uzbrojenia zinwentaryzowanego w dokumentacji projektowej. Wykonawca nie będzie w stanie wykonać tego obowiązku w zakresie uzbrojenia, które nie zostało zinwentaryzowane, a wystąpi, co się może okazać dopiero podczas prowadzenia robót.
Odpowiedź:
Obowiązek dotyczy uzbrojenia zinwentaryzowanego i niezinventaryzowanego. Obowiązek powiadomienia użytkowników sieci uzbrojenia niezinventaryzowanego następuje w ciągu 7 dni po odkryciu danej sieci.
9. SIWZ – wzór umowy § 7 ust 11 - Zgodnie z § 7 ust. 11 zdanie ostatnie wzoru umowy, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży zamawiającemu 1 egzemplarz umowy o podwykonawstwo z oryginalnymi podpisami stron.
Czy wymóg przedkładania zawartych umów o podwykonawstwo w egzemplarzu z oryginalnymi podpisami stron dotyczy tylko umów, których przedmiotem są roboty budowlane, czy także dostawy lub usługi?
Prosimy o wyjaśnienie jak należy rozumieć ten zapis w świetle zapisu, iż należy Zamawiającemu przedkładać uwierzytelnione kopie zawartych umów o podwykonawstwo?

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Odpowiedź: Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści załącznika nr 9 do SIWZ w następującym zakresie:

§ 7 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo których przedmiotem są dostawy lub usługi nie dotyczy umów o wartości do 50 000,00 zł, których przedmiotem są:

- 1) usługi z zakresu badań i pomiarów,
- 2) transport materiałów budowlanych,
- 3) wynajem sprzętu budowlanego bez obsługi operatorskiej,
- 4) zakup mediów,
- 5) dostawa materiałów.

Niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.

W załączeniu nowy, aktualny i obowiązujący załącznik nr 9 do SIWZ (wzór umowy).

10. SIWZ – wzór umowy § 7 ust 25 - Czy Zamawiający wstrzyma roboty, jeśli okaże się, że na terenie budowy obecni są dalsi podwykonawcy, których podwykonawca nie zgłosił Wykonawcy i o których Wykonawca nie miał wiedzy, czy też nie wstrzymując robót nakaże wówczas Wykonawcy usunięcie takiego dalszego podwykonawcy z terenu budowy?

Zdaniem Wykonawcy, nie powinien on ponosić odpowiedzialności i ryzyka wstrzymania robót przez Zamawiającego, jeśli Wykonawca sam nie miał wiedzy o obecności dalszego podwykonawcy na terenie budowy.

Odpowiedź: § 7 ust. 24 wzoru umowy: Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania. Postępowanie Zamawiającego w przypadku sytuacji zaistniałej w zapytaniu zostało opisane w niniejszym ustępie. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

11. SIWZ – wzór umowy § 8 ust 3 - Wnosimy o następującą zmianę:

„Wykonawca oświadcza, że wykorzystał wszelkie zawarte w SIWZ dane mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,”

Por. analogicznie uwagi do wniosku o zmianę § 3 pkt 1) wzoru umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

12. SIWZ – wzór umowy § 8 ust 9 - Wnosimy o następującą zmianę:

„Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 7 ust. 14, lub przedłożenia ich pisemnych oświadczeń o otrzymaniu od Wykonawcy należnej im zapłaty.”

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

13. SIWZ – wzór umowy § 11 - Wnosimy o wprowadzenie limitu kar umownych w wys. 15% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
Odpowiedź: Zamawiający nie ustala limitu kar umownych. Kara umowna jest tylko odszkodowaniem, a kodeks cywilny nie przewiduje górnej kwotowej granicy. Zgodnie z prawem odszkodowanie należy się w pełnej wysokości, i to jest właśnie granica odszkodowania. Również w przypadku, gdy występuje wiele szkód za każdą należy się pełne odszkodowanie. Powyższe oznacza, że wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie jest tutaj granicą odszkodowania dla Zamawiającego.
14. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 1 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 1% na 0,3%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
15. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 2 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 10% - jako rażąco wygórowanej, 2-krotnie wyższej niż kara za odstąpienie od Umowy - na 2%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
16. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 3 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 5% - jako rażąco wygórowanej, równej karze za odstąpienie od Umowy - na 1%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
17. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 4 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 0,5% na 0,2%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
18. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 6 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 5% - jako rażąco wygórowanej, równej karze za odstąpienie od Umowy - na 1%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
19. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 7 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 10% - jako rażąco wygórowanej, 2-krotnie wyższej niż kara za odstąpienie od Umowy - na 2%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
20. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 8 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 1% na 0,3%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.
21. SIWZ – wzór umowy § 11 ust 2 pkt 9 - Wnosimy o zmianę kary umownej z 0,5% na 0,2%.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

22. SIWZ – wzór umowy § 14 ust 3 pkt 2 - Wnosimy o dodanie ppkt e) o następującej treści:

„powstania obiektywnych i niezależnych od stron przyczyn wpływających na możliwość ukończenia robót w terminie umownym, w tym natrafienia na niezainwentaryzowane uzbrojenie lub konieczności usunięcia błędów lub nieściśłości dokumentacji projektowej.”

Naszym zdaniem zapis taki jest konieczny, gdyż SIWZ nie przewiduje możliwości zmiany terminu ukończenia inwestycji z podanych w nim przyczyn, które w istocie mogą, choć nie muszą, wystąpić.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że § 14 ust. 3 pkt 2) wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) szczegółowo określa rodzaje i warunki zmian umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.

23. SIWZ – wzór umowy § 15 ust 3 pkt a - Wnosimy o następującą zmianę:

„w przypadku zwłoki Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 6 ust. 1 umowy,”

Zmiana będzie uzasadniona, zwłaszcza że Wykonawca zgodnie z SIWZ może być karany za nieterminową realizację robót z jego winy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

24. Dotyczy załącznik nr 9 – wzór umowy, § 5 Ubezpieczenie, pkt 5. W celu doprecyzowania prosimy o dodanie na końcu pierwszego zdania zapisu: „wyrządzone przez Wykonawcę”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

25. Jakie materiały z prac rozbiórkowych przechodzą na własność wykonawcy, a jakie należy odwieźć na plac składowy? Prosimy o wskazanie lokalizacji placu składowego (w odległości do 10 km).

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie realizacji zamówienia pisemnie wskaże Wykonawcy materiały, które pozostają własnością Zamawiającego, które należy wywieźć na składowisko. Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania można odwieźć na bazy materiałowe Komunalnego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp. z o. o. w Lublinie, ul. Grygowej 23, 20-260 Lublin oraz Lubelskiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych, ul. Zawieprzycka 3, 20-228 Lublin.

26. Czy materiał z wykopów ma być zagospodarowany przez wykonawcę?

Odpowiedź:

Zagospodarowanie materiału z wykopu należy do Wykonawcy.

27. Z uwagi na zastrzeżenie możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych k.c. oraz mając na uwadze dobrą praktykę przyjętą w umowach gospodarczych, w których ustalone są kary umowne prosimy o ustalenie max. łącznego limitu wszystkich kar przewidzianych w umowie do 20% wynagrodzenia umownego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Zamawiający nie ustala limitu kar umownych. Kara umowna jest tylko odszkodowaniem, a kodeks cywilny nie przewiduje górnej kwotowej granicy. Zgodnie z prawem

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

odszkodowanie należy się w pełnej wysokości, i to jest właśnie granica odszkodowania. Również w przypadku, gdy występuje wiele szkód za każdą należy się pełne odszkodowanie. Powyższe oznacza, że wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie jest tutaj granicą odszkodowania dla Zamawiającego.

Ponadto, Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ w następującym zakresie:

- § 7 ust. 8 wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.

- § 7 ust. 11 wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy. Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo których przedmiotem są **dostawy lub usługi** nie dotyczy umów o wartości do 50 000,00 zł, których przedmiotem są:

- 1) usługi z zakresu badań i pomiarów,
- 2) transport materiałów budowlanych,
- 3) wynajem sprzętu budowlanego bez obsługi operatorskiej,
- 4) zakup mediów,
- 5) dostawa materiałów.

Niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.

- § 15 ust. 3 lit e) wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

5) w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 7 ust. 24 umowy.

- Dokonano także poprawy numeracji ustępów we wzorze umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) w § 7 począwszy od ust. 22.

- Nowy, aktualny i obowiązujący załącznik nr 9 do SIWZ (wzór umowy) w załączeniu.

- Załącznik nr 1 do SIWZ zostaje uzupełniony o aktualne i obowiązujące:

- 1) opis techniczny projektu architektoniczno – budowlanego branży drogowej,
- 2) opis techniczny projektu zagospodarowania terenu,
- 3) projekt budowlany branży sanitarnej – kanalizacja deszczowa.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Przygotowania Inwestycji
mgr inż. *Mirosław Łuciuk*

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637