

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 57 10, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.bip.lublin.eu

ZP-PS.221.1.31.2014

Lublin, dnia 30.07.2014 r.

DO ZAINTERESOWANYCH

*Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę drogi dojazdowej do posesji przy ulicy Choiny nr 47, 49, 51, 51a w pobliżu ul. Edwarda Wojtasa.***

Zamawiający informuje, że działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ:

1) Zamawiający wyłącza z zakresu zamówienia roboty dotyczące wykonania ekranów akustycznych w ul. Wojtasa oraz naklejenia pasów zapobiegających rozbijaniu się ptaków na wszystkich istniejących ekranach. Załącznik nr 2 do SIWZ otrzymuje nowe brzmienie oraz nazwę. Zaktualizowany i obowiązujący załącznik nr 2 do SIWZ Zamawiający przekazuje w załączeniu.

2) Nowe brzmienie otrzymuje część kosztorysu ofertowego (załącznika nr 10 do SIWZ) dotycząca rozbiórki budynku gospodarczego. Zaktualizowany i obowiązujący kosztorys dot. rozbiórki Zamawiający przekazuje w załączeniu.

3) Pkt 3.2.8. SIWZ otrzymuje brzmienie:

„3.2.8. Rozebranie budynku gospodarczego typu stodoła wraz z opracowaniem projektu rozbiórki budynku gospodarczego (w tym BIOZ, STWiORB) w celu uzyskania w zależności od wymogów przepisów Prawa Budowlanego pozwolenia na rozbiórkę budynku lub zgłoszenie rozbiórki.”

4) Pkt 3.3. SIWZ otrzymuje brzmienie:

„3.3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 1 do SIWZ) oraz opis robót polegających na rozebraniu budynku gospodarczego typu stodoła (zał. nr 2 do SIWZ).”

5) Pkt 12.5. oraz 12.6. SIWZ otrzymują brzmienie:

„12.5. Cena oferty powinna zawierać:

12.5.1. koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem, wynikające z umowy oraz dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,

12.5.2. koszty wykonania projektu rozbiórki budynku gospodarczego (w tym BIOZ i STWiORB) oraz koszty wykonania rozbiórki zgodnie z wykonanym projektem,

12.5.3. koszty robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy),

12.5.4. koszty wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzonych robót,

12.5.5. koszty obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności, w tym inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej w formacie cad dostarczonej na nośniku CD/DVD oraz w wersji papierowej,

12.5.6. koszty wszelkich niezbędnych pomiarów i badań wykonanych w czasie realizacji i odbioru robót określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach,

12.5.7. koszty usunięcia drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania wraz z obsługą ornitologa,

12.5.8. koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,

12.5.9. koszty związane z usunięciem wszelkich szkód powstałych w wyniku działania bądź zaniechania Wykonawcy związanego z prowadzeniem przez Wykonawcę robót objętych przedmiotem zamówienia,

12.5.10. koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, w tym koszenie/odsnieżanie, uzupełnianie ubytków w nawierzchni i wykonywanie innych niezbędnych czynności wskazanych przez inspektora nadzoru lub inżyniera,

12.5.11. koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci MPWiK Lublin,

12.5.12. koszty wywiezienia na składowisko wskazane przez Zamawiającego w odległości do 10 km, pozyskanych w trakcie budowy ziemi i/lub materiałów rozbiórkowych, nadających się do ponownego wykorzystania, pozostających własnością Zamawiającego.

12.5.13. koszty ubezpieczenia budowy,

12.5.14. koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego zgodnie zobowiązującymi przepisami,

12.5.15. koszt utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,

12.5.16. podatek VAT w wysokości 23% (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT).

12.6. Koszty wymienione w punktach od 12.5.4 do 12.5.15 należy uwzględnić proporcjonalnie w cenach jednostkowych wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego. "

6) Pkt 2. spisu załączników do SIWZ otrzymuje brzmienie:

„2. Opis robót polegających na rozebraniu budynku gospodarczego typu stodoła.”

7) § 2 ust. 2 pkt 8) wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„8) Rozebranie budynku gospodarczego typu stodoła wraz z opracowaniem projektu rozbiórki budynku gospodarczego (w tym BIOZ, STWiORB) w celu uzyskania w zależności od wymogów przepisów Prawa Budowlanego pozwolenia na rozbiórkę budynku lub zgłoszenie rozbiórki.”

8) § 2 ust. 5 wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„5. Zakres prac, o których mowa w ust. 2 pkt 8) zawiera Opis robót polegających na rozebraniu budynku gospodarczego typu stodoła, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.”

9) § 8 ust. 5 wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:

1) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem, wynikające

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

z umowy oraz dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,

2) koszty wykonania projektu rozbiórki budynku gospodarczego (w tym BIOZ i STWiORB) oraz koszty wykonania rozbiórki zgodnie z wykonanym projektem,

3) koszty robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy),

4) koszty wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzonych robót,

5) koszty obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności, w tym inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej w formacie cad dostarczonej na nośniku CD/DVD oraz w wersji papierowej,

6) koszty wszelkich niezbędnych pomiarów i badań wykonanych w czasie realizacji i odbioru robót określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach,

7) koszty usunięcia drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania wraz z obsługą ornitologa,

8) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,

9) koszty związane z usunięciem wszelkich szkód powstałych w wyniku działania bądź zaniechania Wykonawcy związanego z prowadzeniem przez Wykonawcę robót objętych przedmiotem zamówienia,

10) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, w tym koszenie/odśnieżanie, uzupełnianie ubytków w nawierzchni i wykonywanie innych niezbędnych czynności wskazanych przez inspektora nadzoru lub inżyniera,

11) koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci MPWiK Lublin,

12) koszty wywiezienia na składowisko wskazane przez Zamawiającego w odległości do 10 km, pozyskanych w trakcie budowy ziemi i/lub materiałów rozbiórkowych, nadających się do ponownego wykorzystania, pozostających własnością Zamawiającego.

13) koszty ubezpieczenia budowy,

14) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego zgodnie zobowiązującymi przepisami,

15) koszt utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,

16) podatek VAT w wysokości 23%."

10) § 8 ust. 14 wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„14. W przypadku opóźniania w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.”

11) § 16 ust. 1 wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 1 tj. w wysokości zł w formie przed podpisaniem umowy.”

12) § 18 ust. 6 ust. 1) wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część prac wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od Umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia

zaawansowania wykonanych robót.”

13) § 19 ust. 2 wzoru umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (t.j. Dz. U. z 2007 r., Nr 90, poz. 607, z późn. zm.).”

14) Pkt 2. spisu załączników we wzorze umowy (zał. nr 11 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„2. Opis robót polegających na rozebraniu budynku gospodarczego typu stodoła.”

15) Pkt 11.2. oraz 11.3. SIWZ otrzymują brzmienie:

„11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego **do dnia 05.08.2014 r. do godz. 11:30** na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13j, pokój nr 9 (I piętro) **dnia 05.08.2014 r. o godzinie 12:00.**”

Ponadto, Zamawiający informuje, że w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami:

1. Pytanie:

W pkt. 12.7 SIWZ na Wykonawcę nałożony został obowiązek dokonania wizji w terenie i uwzględnienia w cenie oferty na swoją odpowiedzialność i ryzyko okoliczności wynikających z przedmiotowej wizji, informacji koniecznych do przygotowania oferty. Wykonawca pragnie zaznaczyć, iż zgodnie z orzecznictwem Krajowej Izby Odwoławczej (np. KIO 1965/12, 2710/10, 2649/11) nałożenie na wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia obowiązku dokonania wizji lokalnej narusza wynikającą z przepisów ustawy PZP zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców poprzez zaniechanie prawidłowego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia (art. 7 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 2 ustawy PZP). Zamawiający obciąża bowiem w ten sposób wykonawców wykonaniem swego ustawowego obowiązku wymagając, aby informacje niezbędne do przygotowania oferty uzyskali w czasie wizji lokalnej. Tymczasem, przepis art. 29 ust. 1 ustawy PZP zobowiązuje jednoznacznie zamawiającego do dokonania opisu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty winny być zamieszczone przez zamawiającego w SIWZ i dostępne wszystkim wykonawcom na równych zasadach. Właściwym działaniem Zamawiającego winno być pozostawienie możliwości dokonania wizji wyborowi wykonawców jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty, pozostającej bez wpływu na cenę ofert. W związku z powyższym prosimy o wykreślenie z SIWZ zapisów przewidujących jako podstawę obliczenia wartości zadania - wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści pkt. 12.7. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„12.7. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie, gdzie mają być prowadzone roboty stanowiące przedmiot zamówienia. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona na koszt własny i ryzyko Wykonawcy.”

2. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z pkt. 12.5.10 cena oferty powinna uwzględniać koszty związane z usunięciem szkód związanych z działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy wymaganych w stosunkach danego rodzaju.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał modyfikacji przedmiotowego zapisu, który otrzymał brzmienie:

„koszty związane z usunięciem wszelkich szkód powstałych w wyniku działania bądź zaniechania Wykonawcy związanego z prowadzeniem przez Wykonawcę robót objętych przedmiotem zamówienia,”

3. Pytanie:

W związku z określeniem terminu wykonania datą kalendarzową, krótkim terminem realizacji oraz rozmiarem rzeczowym robót do wykonania prosimy o rozszerzenie katalogu możliwości zmian terminu realizacji o następujące przypadki:

- opóźnienie w podpisaniu umowy spowodowane min. zmianą terminu składania ofert, przedłużeniem terminu związania ofertą, wniesieniem odwołania,
- opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu określonego,
- przewlekłość postępowań administracyjnych,
- protesty mieszkańców, właścicieli nieruchomości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

4. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający uregulował kwestię ewentualnych odszkodowań dla właścicieli za zajęcie nieruchomości, których nieruchomości lub ich części będą podlegały zajęciu, rozbiórkom w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Kwestia ewentualnych odszkodowań dla właścicieli, których nieruchomości lub ich części będą podlegały zajęciu, rozbiórkom w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia będzie prowadził Wydział Geodezji Urzędu Miasta Lublin. Przewiduje się rozpoczęcie procedury wyceny przejętych decyzją ZRID nieruchomości w m-cu sierpniu br.

5. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku wystąpienia protestów mieszkańców, właścicieli nieruchomości, jeśli te protesty będą wstrzymywać prowadzenie robót, termin wykonania umowy będzie mógł być zmieniony na podstawie przesłanki zawartej w § 17 ust. 3 pkt. 2 d.

Odpowiedź:

Wydana decyzja ZRID ma nadany rygor natychmiastowej wykonalności. Ewentualne protesty mogą się odnosić do części pozwolenia. W przypadku wystąpienia trudności w realizacji robót Zamawiający każdorazowo będzie rozpatrywał zasadność możliwości

zmiany terminu umownego w odniesieniu do zapisów § 17 umowy.

6. Pytanie:

Wzór umowy zakłada, iż kary umowne obciążające Wykonawcę liczone mają być za opóźnienia. To powoduje, że zatracony został przewidziany przez ustawodawcę ich odszkodowawczy charakter. Założeniem jest bowiem, aby kary były naliczane za szkodę wyrządzoną działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy, a jedynym wyłomem od kodeksowej konstrukcji szkody podlegającej naprawieniu jest z góry założona wysokość odszkodowania. Uprawniony nie musi więc wykazywać wysokości szkody. Stąd prosimy o zastąpienie „opóźnienia”- „zwłoką”. Tylko bowiem taka konstrukcja zapewni, iż Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za okoliczności niezawinione przez niego, tym bardziej, że Zamawiający przewidział bardzo szeroki katalog kar umownych tylko dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany zapisów odnośnie kar umownych z opóźnienia na zwłokę. Prawo zamówień publicznych nie reguluje kwestii kar umownych, w związku z powyższym zgodnie z art. 139 ustawy Pzp do umów stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny. Kodeks Cywilny (prawo) - art.473 § 1 dopuszcza modyfikację zasad odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania. Dopuszczalne jest też rozszerzenie tej odpowiedzialności. Zapisy zawarte we „Wzorze umowy” są więc zgodne z prawem. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

7. Pytanie:

Zgodnie z orzecznictwem celem wprowadzenia kar umownych jest dyscyplinowanie stron do prawidłowego i terminowego wywiązywania się z przyjętych w umowie obowiązków. Natomiast przewidziana przez Zamawiającego wysokość kar umownych w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, za każdy przypadek - jest nadmierna i obciąża Wykonawcę w sposób nieadekwatny do ewentualnych uchybień w wykonaniu. Kara umowna, podobnie jak odszkodowanie, którego jest surogatem, nie może jednak prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia Zamawiającego.

Zamawiający wprowadzając tak wysokie kary kształtuje umowę pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, w sposób powodujący rażącą nierównowagę stron stosunku cywilnoprawnego. W ocenie Wykonawcy przewidziane przez Zamawiającego kary umowne są rażąco wygórowane.

Prosimy zatem o zmianę wysokości kar umownych z w/w tytułu poprzez określenie ich wartości na poziomie np. 0,5 % wartości umowy brutto, 5 % wartości danej umowy podwykonawczej lub kwotowo np. 500 - 1000 zł za każdy przypadek (jak to określa zdecydowana większość Zamawiających).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

8. Pytanie:

Umowa nie zakłada ograniczenia w naliczaniu kar umownych, co w skrajnej sytuacji może doprowadzić do naliczenia nierealistycznych kar. Prosimy zatem o wprowadzenie do umowy ograniczenia kar umownych np. 10% wartości wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ustala limitu kar umownych. Kara umowna jest tylko odszkodowaniem,

a kodeks cywilny nie przewiduje górnej kwotowej granicy. Zgodnie z prawem odszkodowanie należy się w pełnej wysokości, i to jest właśnie granica odszkodowania. Również w przypadku, gdy występuje wiele szkód za każdą należy się pełne odszkodowanie. Powyższe oznacza, że wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie jest tutaj granicą odszkodowania dla Zamawiającego.

9. Pytanie:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca robót budowlanych przejął pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za wszelkie szkody, w tym również utracone korzyści wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca pragnie podkreślić, iż realizował będzie zamówienie publiczne a nie inwestycję na własną rzecz i dla własnego celu, dlatego nie może ponosić odpowiedzialności z tytułu samego prowadzenia robót i utrudnień związanych z wykonaniem zamówienia publicznego ani za szkody wyrządzone przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi bowiem odpowiedzialność za szkody wynikające z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania. Ponadto zamawiający wymaga zwrócenia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego, jeśli nie zostaną pokryte z polisy OC. Wykonawca pragnie zaznaczyć, iż obowiązkiem Zamawiającego jest opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Konieczność ujęcia w cenie oferty odszkodowań z tytułu szkód wyrządzonych np. przez Zamawiającego oraz z tytułu utraconych korzyści osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami, w sytuacji gdy nie jest znany rozmiar tych szkód a wykonawca będzie prowadził roboty na podstawie wytycznych Zamawiającego, narusza art. 29 ustawy PZP i może dojść do złożenia ofert, które będą niekonkurencyjne.

W związku z powyższym prosimy o wykreślenie z § 6 ust. 1 Umowy odpowiedzialności wykonawcy za utracone korzyści wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami oraz dodanie, że obowiązek ponoszenia odpowiedzialności za szkody osób trzecich, dotyczy szkód związanych z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, wykraczającym poza stosunki danego rodzaju, i odpowiednią modyfikację postanowień Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści § 6 ust. 1 załącznika nr 11 do SIWZ (wzoru umowy), który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność na podstawie obowiązujących przepisów prawa stanowionego za wszelkie szkody, w tym również utracone korzyści, wyrządzone osobom trzecim przez Wykonawcę, w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych nierejestrowanych. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia takich roszczeń i zgłoszenia ich do swojego ubezpieczyciela OC. Wykonawca zobowiązuje się również zwrócić Zamawiającemu koszty przez niego poniesione, w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy określonej powyżej, zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego chyba, że zostaną one pokryte z Polisy OC”.

10. Pytanie:

Prosimy o skrócenie terminów na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu

umowy o podwykonawstwo i sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane do odpowiednio 10 i 7 dni kalendarzowych, co spowoduje skrócenie okresu potrzebnego na wprowadzenie podwykonawcy i pozytywnie wpłynie na tempo realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

11. Pytanie:

W § 7 ust. 14 Umowy Zamawiający wymaga przedłożenia przez wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia. Prosimy o modyfikację ww postanowienia umownego zgodną z art. 143 a) ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych lub potwierdzenie, iż wystarczającym do dokonania zapłaty Wynagrodzenia będzie przedstawienie przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców o braku „wymagalnych” wierzitelności podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści § 7 ust. 14 załącznika nr 11 do SIWZ (wzoru umowy), który otrzymuje brzmienie:

„14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przedstawić Zamawiającemu dowód zapłaty w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu bankowego lub oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia. Powyższe zapisy mają zastosowanie także w przypadku dalszych umów podwykonawczych.”

12. Pytanie:

W nawiązaniu do projektu umowy w przedmiotowym postępowaniu zwracamy uwagę, iż z dniem 1 stycznia 2014 r. zmiana uległa ustawa o VAT w zakresie określenia momentu powstania obowiązku podatkowego przy dostawie towarów lub wykonania usługi. Zgodnie ze zmienionym art. 19 a ust. 5 pkt 3 lit. a) ww. ustawy, momentem powstania obowiązku podatkowego z tytułu realizowanych przez Wnioskodawcę prac w rodzaju budowy, przebudowy, montażu lub rozbiórki obiektów budowlanych będzie, stosownie do tego przepisu, jest moment wystawienia przez Wykonawcę dla Inwestora faktury, dokumentującej wykonanie prac przez Wykonawcę, a w przypadku, gdy rezultaty prac przejmowane będą częściowo, zgodnie z art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. a) w związku z art. 19a ust. 2 ustawy, moment wystawienia faktury za częściowe wykonanie prac.

Jednocześnie, zgodnie z art. 106 i ust. 3 pkt 1 znowelizowanej ustawy o VAT, fakturę VAT należy wystawić nie później niż do 30 dnia od dnia faktycznego wykonania usług lub dostawy towarów. Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzić należy, iż Wykonawcy mają bezwzględny obowiązek wystawienia faktury VAT z chwilą upływu 30 - go dnia od dnia wykonania usługi.

Mając zatem na uwadze powyższe, jako moment wykonania usług budowlanych i budowlano-montażowych, który rodzi dla Wykonawcy obowiązek wystawienia faktury, należy przyjąć faktyczne wykonanie tych usług przez Wykonawcę, nie zaś przejście tych usług na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych. W związku z tym, że przepisy ustawy

o VAT są przepisami bezwzględnie obowiązującymi (obowiązują niezależnie od tego co strony postanowiły w umowie), fakturę należy wystawić najpóźniej w ciągu:

- 1) 30 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego przyjętego w umowie, w przypadku częściowego wykonania usługi,
- 2) 30 dni od dnia wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy – oświadczenie o zakończeniu robót budowlanych.

W przedmiotowym postępowaniu w § 8 ust. 9 oraz § 15 ust. 4 projektu umowy wskazano, iż podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie dokonanie odbioru końcowego, który nastąpi po długotrwałej procedurze odbiorowej co oznacza, iż procedura odbiorowa może potrwać dłużej niż 30 dni od daty wykonania usługi. W świetle powyższej zmiany przepisów, postanowienia umowne, wskazane powyżej są niezgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa. Powyższe skutkuje przede wszystkim nieważnością postanowień umownych, a dla Wykonawcy skutkuje także zbyt późnym wystawieniem faktury oraz powstaniem zaległości podatkowej w podatku od towarów i usług.

Informujemy zatem o konieczności dokonania zmiany umowy i dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów ustawy o VAT, w zakresie przyjęcia faktycznego wykonania usługi jako podstawy do wystawienia faktury. Prosimy o zmianę umowy w taki sposób, aby Zamawiający umożliwił Wykonawcy wystawienie faktury końcowej w ciągu 30 dni od daty wykonania robót budowlanych, czyli w ciągu 30 dni od daty dokonania wpisu do dziennika budowy o zakończeniu robót przez kierownika budowy, argumentując to przede wszystkim faktem, iż obecnie projekt umowy jest niezgodny z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany. Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian. Momentem faktycznym wykonania usługi jest moment podpisania protokołu odbioru.

13. Pytanie:

Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdy odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający dokona odkupienia materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót oraz rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokona odkupienia materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót oraz nie dokona rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy. W przypadku odstąpienia od umowy będą miały zastosowanie zapisy umowy z § 18.

14. Pytanie:

Prosimy o sprecyzowanie wg którego dokumentu ma być wykonana nawierzchnia bitumiczna zgodnie z SST czy dokumentacji projektowej tzn AC 16 S 70/100 czy AC 8 S PMB 45/80-55 oraz AC W MS 16 W 20/30 AC 16 P 50/70.

Odpowiedź:

Nawierzchnię bitumiczną należy wykonać w oparciu o projekt wykonawczy branży drogowej zgodnie z rys. nr 5a i nr 5b, która powinna się składać z następujących warstw:

- warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 8 S PMB 45/80-55 (beton asfaltowy modyfikowany polimerami) wg WT-2: 2010 – grubości 4 cm,

- warstwy podbudowy zasadniczej z betonu asfaltowego AC 16 P 50/70 – wg WT-2: 2010 – grubości 8 cm.

15. Pytanie:

Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji technicznej odnośnie budowy nowego odcinka ekranu (podanie rozstawów słupów i wysokości) lub podanie czy to kontynuacja już istniejącego odcinka.

Odpowiedź:

Zgodnie z decyzją Zamawiającego prace związane z budową i oznakowaniem ekranów akustycznych zostały wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia.

16. Pytanie:

Czy zamawiający jest pewien poziomego usytuowania pasów odstraszaających ptactwo.

Odpowiedź:

Zgodnie z decyzją Zamawiającego prace związane z budową i oznakowaniem ekranów akustycznych zostały wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia.

17. Pytanie:

Czy zamawiający może sprecyzować rodzaj wypełnienia jakie należy zastosować, oraz podać jego parametry techniczne min. (gr.)

Odpowiedź:

Zgodnie z decyzją Zamawiającego prace związane z budową i oznakowaniem ekranów akustycznych zostały wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia.

18. Pytanie:

Czy zamawiający dopuszcza wymianę wszystkich istniejących ekranów przezroczystych ze „szkła” na materiał bardziej odporny i tym samym bezpieczniejszy dla osób korzystających z chodnika znajdującego się wzdłuż ekranów np. wypełnienie przezroczyste z tworzyw sztucznych „plexiglass”.

Odpowiedź:

Zgodnie z decyzją Zamawiającego prace związane z budową i oznakowaniem ekranów akustycznych zostały wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia.

19. Pytanie:

Wykonawca prosi o załączenie do dokumentacji przetargowej porozumienia z właścicielem budynku gospodarczego przeznaczonego do rozbiórki potwierdzonego notarialnie.

Odpowiedź:

W chwili obecnej Zamawiający nie posiada porozumienia z właścicielem terenu. Dokument taki zostanie dostarczony Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

20. Pytanie:

Ze względu na potrzebę uzyskania pozwolenia na rozbiórkę budynku gospodarczego Wykonawca informuje, iż sama procedura pozyskania stosownych pozwoleń może wykroczyć poza ramy czasowe realizacji zadania. Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji zadania w tej sytuacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że § 17 ust. 3 pkt 2 wzoru umowy (załącznik nr 11 do SIWZ) szczegółowo określa rodzaje i warunki zmian umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.

21. Pytanie:

Wykonawca prosi o wyjaśnienie zapisów SST w sprawie zastosowania geosyntetyków. W przedmiarze brak pozycji.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się zastosowania geosyntetyków w zakresie przedmiotowej inwestycji.

22. Pytanie:

Mając na uwadze występowanie w podłożu gruntowym gliny pylastej Wykonawca prosi o uzupełnienie dokumentacji o sposób doprowadzenia podłoża gruntowego do G1.

Odpowiedź:

W projekcie drogowym zawarte jest wzmocnienie podłoża poprzez warstwę wzmacniającą podłoże z piasku stabilizowanego cementem o RM 2,5 MPa wg PN-S-96016: 1997 zgodnie z rys. nr 5a i nr 5b:

- o grubości 15 cm dla drogi kategorii „D” przy doprowadzeniu podłoża o grupie nośności G3 do G1,
- o grubości 25 cm dla drogi kategorii „L” przy doprowadzeniu podłoża o grupie nośności G4 do G1.

23. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie przedmiaru branży drogowej o pozycję: odhumusowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Zamawiający uzupełnił przedmiar i kosztorys branży drogowej o pozycję nr 17 - Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu).

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

24. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie przedmiaru o pozycję mechanicznego czyszczenia warstw oraz skropienia emulsją asfaltową.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Zamawiający uzupełnił przedmiar i kosztorys branży drogowej o pozycję nr 30 – Czyszczenie mechaniczne nawierzchni ulepszonej – bitum oraz o pozycję nr 31 – Skropienie nawierzchni asfaltem.

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

25. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie dokumentacji o aktualne pozwolenie na wycinkę drzew.

Odpowiedź:

Nie jest wymagana odrębna decyzja na wycinkę drzew. Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2013 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

"Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych".

26. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie przedmiarów o utylizację materiałów niebezpiecznych-azbest z rozbiórki stodoły.

Odpowiedź:

Utylizację materiałów niebezpiecznych należy skalkulować w oparciu o przedstawiony opis przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Cenę na utylizację przedmiotowych materiałów należy ująć w cenie rozbiórki budynku.

27. Pytanie:

Wykonawca prosi o ujednoczenie w dokumentacji zapisów w sprawie zastosowanych mas bitumicznych ze względu na rozbieżności przedmiaru z opisem technicznym.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 14.

Ponadto, Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Zamawiający skorygował przedmiar robót drogowych i kosztorys zgodnie z zapisami projektu wykonawczego.

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

28. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o aktualną decyzję środowiskową i pozwolenie na wycinkę drzew.

Odpowiedź:

Dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Patrz odpowiedź na pytanie nr 25.

29. Pytanie:

Wykonawca prosi o aktualną inwentaryzację drzew do wycinki.

Odpowiedź:

Dokumentacja dendrologiczna (zał. nr 1 - dokumentacja cz II) zawiera aktualną (na dzień jej sporządzenia) inwentaryzację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki.

30. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie przedmiaru robót „Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do wpustów deszczowych w drodze dojazdowej do posesji przy ulicy Choiny nr 47, 49, 51, 51a w pobliżu ulicy Edwarda Wojtasa” w pozycjach 40 – 57 o obmiar na odcinku Di1-D1 oraz Di1- wpusty.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do

wpustów deszczowych w drodze dojazdowej do posesji przy ulicy Choiny nr 47, 49, 51, 51a w pobliżu ulicy Edwarda Wojtasa” nie ma potrzeby realizacji przyłączy wpustów deszczowych na odcinku Di1 – wpusty, ponieważ odcinki te są przyłączami istniejącymi.

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie sieci kanalizacji deszczowej.

Na odcinku od studni istniejącej Di1 do studni projektowanej D1 skorygowano przedmiar robót sieci kanalizacji deszczowej od pozycji nr 36 do pozycji nr 62 z uwzględnieniem sposobu odtworzenia istniejącej nawierzchni bitumicznej.

Odtworzenie istniejącej nawierzchni w miejscu wykopu pod kanalizację deszczową należy wykonać w następujący sposób:

1. Wykop należy wypełnić na całej głębokości piaskiem średnioziarnistym zagęszczonym warstwami o wskaźniku zagęszczenia $I_s = 1,00$ do głębokości 1,2 m od spodu podbudowy. Poniżej 1,2 m wskaźnik zagęszczenia $I_s = 0,97$ z wypełnieniem wszelkich wnęk pianobetonem o wytrzymałości do 1.5 MPa.

2. Po wykonaniu wypełnienia wykopu piaskiem lub pianobetonem należy rozebrać istniejącą podbudowę o 20 cm szerzej z każdej strony wykopu.

3. Następnie należy wykonać ulepszone podłoże oraz podbudowę jako:

- warstwę wzmacniającą podłoże z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa wg PN-S-96016: 1997 – grubości 15 cm,

- podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-96025: 2000 – grubości 25 cm.

4. Po wykonaniu ulepszonych podłoża oraz podbudowy pomocniczej należy rozebrać istniejącą nawierzchnię asfaltową o 30 cm szerzej w stosunku do odtwarzanej podbudowy, rozebranie może być wykonane przed rozpoczęciem wykonywania wykopu, jednakże po zakończeniu wykonywania podbudowy pomocniczej krawędzie powinny być wyrównane przy użyciu piły do cięcia asfaltu.

5. Następnie należy wykonać podbudowę zasadniczą z betonu asfaltowego AC 16 W 50/70 (wg WT-2: 2010) – grubości 8 cm.

6. Dla ujednoczenia wyglądu nawierzchni na całej szerokości jezdni należy wykonać nową asfaltową warstwę ścieralną z betonu asfaltowego AC 8 S PMB 45/80-55 wg WT-2: 2010 – grubości 4 cm.

Warstwa ścieralna powinna być ułożona po uprzednim rozebraniu (sfrezowaniu) odpowiedniej grubości starej nawierzchni w taki sposób aby była powiązana wysokościowo z istniejącą nawierzchnią (na dotychczasowym poziomie).

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

31. Pytanie:

Wykonawca prosi o uzupełnienie projektu wykonawczego o profile podłużne przyłączy kanalizacji deszczowej od studni Di1.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do wpustów deszczowych w drodze dojazdowej do posesji przy ulicy Choiny nr 47, 49, 51, 51a w pobliżu ulicy Edwarda Wojtasa” nie ma potrzeby realizacji przyłączy wpustów deszczowych na odcinku Di1 – wpusty, ponieważ odcinki te są przyłączami istniejącymi.

32. Pytanie:

Czy Zamawiający przewiduje wykonywanie sieci gazociągu, sanitarnej oraz wodociągowej

w trakcie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wykonania wymienionych sieci w trakcie realizacji przedmiotowego zadania.

33. Pytanie:

Czy zamawiający przewiduje wydłużenie terminu w przypadku realizowania na zakresie objętym postępowaniem przetargowym inwestycji z nim nie związanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że § 17 ust. 3 pkt 2 wzoru umowy (załącznik nr 11 do SIWZ) szczegółowo określa rodzaje i warunki zmian umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.

34. Pytanie:

W projekcie wykonawczym w zestawieniu materiałów występują dla wszystkich studni deszczowych pierścienie odciążające, natomiast przedmiar i szczegóły konstrukcyjne studni ich nie uwzględnia prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Studnie deszczowe należy wykonać bez pierścieni odciążających zgodnie ze szczegółami konstrukcyjnymi projektu wykonawczego branży sanitarnej. Przedmiar robót branży sanitarnej w tym zakresie pozostaje bez zmian.

35. Pytanie:

Czy zamawiający dopuszcza wymianę włazów D400 4 ryglowych na włazy D400 2 ryglowe.

Odpowiedź:

Zamawiający i Projektant nie wyrażają zgody na zmianę włazów. Należy zamontować włazy D 400 4 ryglowe zgodnie z uzgodnionym projektem.

36. Pytanie:

Dokumentacja projektowa branży sanitarnej wskazuje iż regulacja studni jest ujęta w przedmiarze drogowym, prosimy o uzupełnienie przedmiaru branży drogowej.

Odpowiedź:

Ze względu na realizację sieci kanalizacji deszczowej łącznie z drogą dojazdową nie ma potrzeby wykonywania regulacji studni, zaprojektowanych i wykonywanych w oparciu o niweletę drogi.

37. Pytanie:

Wytyczne dotyczące mieszanek mineralno – asfaltowych zawarte w projekcie wykonawczym, SSTIWIORB, przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym są ze sobą sprzeczne, dlatego zwracamy się z prośbą o ujednoczenie zapisów i podanie obowiązujących wytycznych.

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar robót drogowych i kosztorys zgodnie z zapisami projektu wykonawczego. Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 i 27.

38. Pytanie:

W związku z licznymi rozbieżnościami w konstrukcji nawierzchni występującymi w projekcie wykonawczym i przedmiarze robót prosimy o weryfikację powyższych wytycznych i ujednoczenie zapisów dotyczących obowiązujących konstrukcji nawierzchni jezdni KDL i KDG, nawierzchni zjazdów indywidualnych oraz chodników.

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar robót drogowych i kosztorys zgodnie z zapisami projektu wykonawczego. Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 i 27.

39. Pytanie:

Prosimy o załączeniu rys. 3 do Projektu Stałej Organizacji Ruchu z naniesioną uwagą – wynikającą z zatwierdzenia projektu i uwzględnienie ewentualnych zmian w przedmiarze robót.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.):

- przekazuje w załączeniu rys. nr 3 do Projektu Stałej Organizacji Ruchu z naniesioną uwagą wynikającą z zatwierdzenia projektu,
- dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej. Naniesiono zmiany w przedmiarze i kosztorysie robót drogowych w pozycji nr 105.

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

40. Pytanie:

Zakres zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia obejmuje budowę ścieków korytkowych, w przedmiarze robót branży drogowej nie ma pozycji uwzględniającej te roboty, Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Ponadto, Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Naniesiono zmiany w przedmiarze i kosztorysie robót drogowych w pozycji nr 58.

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

41. Pytanie:

W kosztorysie ofertowym dotyczącym ekranów i rozebrania budynku „wyzerowano” pozycję „Projekt rozbiórki budynku” natomiast zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia opracowanie projektu rozbiórki budynku gospodarczego wchodzi w zakres zamówienia. Prosimy o wyjaśnienie i zmianę w kosztorysie.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał stosownej zmiany w kosztorysie ofertowym. Nowy, aktualny i obowiązujący kosztorys dotyczący rozbiórki Zamawiający przekazuje w załączeniu.

42. Pytanie:

Wg opisu technicznego branży drogowej (punkt 3.6.1.) oraz na rysunku 5b w konstrukcji drogi KDL-G od km 0+050,68 do km 0+146,45 występuje warstwa piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa i grubości 25 cm. Natomiast wg kosztorysu branży drogowej od km 0+050,68 do km 0+090,00 występuje warstwa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa i grubości 15 cm (pozycje 23 i 24 kosztorysu) oraz warstwa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 1,5$ MPa i grubości 15 cm (pozycje 26 i 27 kosztorysu). W zakresie od km 0+090,00 do km 0+146,45 występuje natomiast warstwa z piasku

stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa i grubości 15 cm (pozycje 37 i 38 kosztorysu). Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem technicznym i rys. nr 5a projektu branży drogowej konstrukcja jezdni drogi dojazdowej KDL-G na odcinku od km 0+050,68 do km 0+146,45 składa się m.in. z następujących warstw:

- warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-96025: 2000 – grubości 20 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa wg PN-S-96016: 1997 – grubości 25 cm

Zgodnie z opisem technicznym i rys. nr 5b projektu branży drogowej konstrukcja jezdni drogi dojazdowej KDD-G na odcinku od km 0+000,00 do km 0+146,45 składa się m.in. z następujących warstw:

- warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-96025: 2000 – grubości 20 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa wg PN-S-96016: 1997 – grubości 15 cm

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Skorygowano przedmiar robót i kosztorys zgodnie z zapisami projektu branży drogowej zawartymi w opisie technicznym i na rysunku nr 5a (pozycje nr 28 i 29 – dotyczące podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz pozycje 25 i 26 – dotyczące warstwy wzmacniającej podłoże z piasku stabilizowanego cementem).

Skorygowano przedmiar robót i kosztorys zgodnie z zapisami projektu branży drogowej zawartymi w opisie technicznym i na rysunku nr 5b (pozycje nr 43 i 44 – dotyczące podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie oraz pozycje 40 i 41 – dotyczące warstwy wzmacniającej podłoże z piasku stabilizowanego cementem).

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

43. Pytanie:

Wg rysunku nr 6 branży drogowej w konstrukcji zjazdu występuje warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze grafitowym natomiast w pozycji nr 66 kosztorysu branży drogowej jest mowa o kostce czerwonej na zjazdach. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) dokonuje zmiany zapisów SIWZ poprzez zmianę treści przedmiaru robót (fragment załącznika nr 1 do SIWZ) oraz kosztorysu ofertowego (załącznik nr 10 do SIWZ) w zakresie branży drogowej.

Skorygowano przedmiar robót i kosztorys zgodnie z zapisami projektu branży drogowej. W pozycji nr 73 skorygowanego przedmiaru robót i kosztorysu określono kolor grafitowy jako obowiązujący przy układaniu kostki betonowej na zjazdach.

Nowe, aktualne i obowiązujące przedmiar i kosztorys Zamawiający przekazuje w załączeniu.

44. Pytanie:

Wg opisu technicznego branży drogowej w konstrukcji dojścia, schodów oraz chodników

(punkty 3.6.5., 3.6.6. i 3.6.8.) występuje warstwa podsypki z gysu 2/5mm grubości 4 cm, natomiast w części rysunkowej opisano, iż warstwa tej podsypki ma grubość 3 cm (patrz rysunki 5a, 5b, 5d oraz 7). Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podsypka z gysu 2/5 mm w konstrukcji dojścia, schodów oraz chodników powinna posiadać grubość równą 3,0 cm.

45. Pytanie:

Wg opisu technicznego punkt 3.6.1. - 3.6.2. branży drogowej oraz rys. 5a i 5b części rysunkowej w konstrukcji nawierzchni drogi KDD i KDL występuje warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 8S PMB 45/80-55, natomiast w kosztorysie branży drogowej w pozycjach 33-34 oraz 44-45 występuje beton asfaltowy AC 16S na asfalcie 70/100. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar robót drogowych i kosztorys zgodnie z zapisami projektu wykonawczego. Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 i 27.

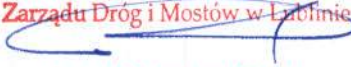
46. Pytanie:

Wg opisu technicznego punkt 3.6.1. - 3.6.2. branży drogowej oraz rys. 5a i 5b części rysunkowej w konstrukcji nawierzchni drogi KDD i KDL występuje warstwa podbudowy zasadniczej z betonu asfaltowego AC 16P na asfalcie 50/70, natomiast w kosztorysie branży drogowej w pozycjach 31-32 oraz 42-43 występuje beton asfaltowy o wysokim module sztywności AC WMS 16W na asfalcie 20/30. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar robót drogowych i kosztorys zgodnie z zapisami projektu wykonawczego. Patrz odpowiedź na pytanie nr 14 i 27.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

inż. Kazimierz Pidek

W załączeniu:

1. Zaktualizowane fragmenty zał. nr 1 do SIWZ – dokumentacja, tj. przedmiar: roboty drogowe i kanalizacja deszczowa oraz rys. 3 do Projektu Stałej Organizacji Ruchu z naniesioną uwagą.
2. Zaktualizowany zał. nr 2 do SIWZ - Opis robót polegających na rozebraniu budynku gospodarczego typu stodoła.
3. Zaktualizowane elementy zał. nr 10 do SIWZ kosztorysu ofertowego, tj. kosztorys: roboty drogowe, kanalizacja deszczowa, rozbiórka (kosztorys budowa oświetlenia pozostaje bez zmian).
4. Zaktualizowany zał. nr 11 do SIWZ – wzór umowy.