

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 57 10, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.bip.lublin.eu

ZP-PS.221.1.3.2014

Lublin, dnia 31.03.2014 r.

DO ZAINTERESOWANYCH

*Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzór i rozliczanie robót przy realizacji Projektu: budowa dróg dojazdowych do węzła drogowego „Jakubowice” obwodnicy miasta Lublin, w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19: Zadanie I – Budowa ul. Poligonowej w Lublinie na odcinku od skrzyżowania z ul. Willową i ul. Gen. B. Ducha do granicy miasta Lublin oraz budowa ul. A. Zelwerowicza na odcinku od projektowanej ul. Poligonowej do istniejącej ul. Poligonowej wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej. Zadanie to przewidziane jest do dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013, Oś priorytetowa IV.1: Infrastruktura drogowa.***

Zamawiający informuje, że w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania, poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami:

1. Pytanie:

Zamawiający w pkt. III. 2.3 ogłoszenia o zamówieniu wymaga, aby Wykonawca wykazał należycie zrealizowane min. 2 usługi pełnienia funkcji Inwestora zastępczego w zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie dróg w klasie drogi nie niższej niż G, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 30 000 000,00 zł brutto – dla każdej z usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Tymczasem przedmiotem ww. zamówienia jest Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzór i rozliczenie robót przy realizacji Projektu (...).

Dlatego też, zwracamy się z prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu i dopuszczenie również usług dotyczących pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie dróg w klasie drogi nie niższej niż G, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 30 000 000,00 zł brutto – dla każdej z usług.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza modyfikacji w zakresie opisu sposobu spełniania warunku udziału w postępowaniu zawartego w pkt. III. 2.3 ogłoszenia o zamówieniu (pkt 5.4.1. SIWZ). Zamawiający wymaga wykazania wykonania usług pełnienia funkcji inwestora zastępczego **w zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji (...)**. Tym samym, Zamawiający wymaga od Wykonawców posiadania doświadczenia w realizacji zadań polegających na zastępowaniu inwestora w zakresie wykonywania w jego imieniu **obowiązków z zakresu nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji**. Mając na



ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



uwadze powyższe decydujące znaczenia ma zakres wykonanej usługi a nie nazwa funkcji jaką pełnił Wykonawca (inwestor zastępczy, inżynier kontraktu, menadżer).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na bieżącym etapie postępowania nie będzie potwierdzał spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców. Badanie i ocenę ofert w tym zakresie Zamawiający przeprowadzi po upływie terminu składania i otwarcia ofert na podstawie załączonych do ofert oświadczeń i dokumentów.

2. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie w zakresie p. 3 SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” zakresu obowiązków uprawnionego geodety. Brak precyzyjnych zapisów określających zakres obowiązków dla w/w stanowiska pracy nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że obowiązki geodety określone zostały w § 5 ust. 5 wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu.

3. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy oferent ma również być właścicielem lub współwłaścicielem „Niezależnego Certyfikowanego Laboratorium” do badań kontrolnych z uwagi na użyte sformułowanie w p 3.2.6 SIWZ „Prowadzenie Niezależnego Certyfikowanego Laboratorium do badań kontrolnych (...)”. Czy zamawiający uzna za spełnienie warunku opisanego w p. 3.2.6 SIWZ jeśli wybrany oferent zawrze umowę z laboratorium spełniającym wymagania Zamawiającego w zakresie przewidzianym w p. 3 SIWZ, po zawarciu umowy z Zamawiającym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca nie musi być właścicielem lub współwłaścicielem laboratorium. Obowiązki wynikające z zakresu przedmiotu zamówienia (w tym obowiązek prowadzenia laboratorium), Wykonawca może powierzyć do realizacji innym podmiotom w ramach podwykonawstwa, przy zachowaniu wytycznych w tym zakresie zawartych w SIWZ oraz we wzorze umowy.

4. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie słowa „niezależnego” użytego w p. 3.2.6 SIWZ z uwagi, że laboratoria jako podmioty prawnie działające w Polsce wykonują, badania na rzecz i zlecenie innych podmiotów wykonujących np. roboty budowlane. Założenie, że jakiegokolwiek laboratorium w żaden sposób nie jest powiązane z przyszłym wykonawcą, robót np. poprzez wykonywanie badań w przeszłości dla przyszłego wykonawcy, jest niemożliwe do spełnienia. Brak precyzyjnych zapisów nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przez „niezależne” laboratorium należy rozumieć laboratorium prowadzone przez podmiot, który nie jest powiązany kapitałowo z Wykonawcą robót budowlanych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wykonawcą przedmiotowych robót



Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

budowlanych będzie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Lubartów S. A. z siedzibą: ul. Krańcowa 7, 21-100 Lubartów.

5. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie słowa „certyfikowanego” użytego w p. 3.2.6 SIWZ z uwagi, że występują, różnego rodzaju certyfikaty i atesty, np. można używać certyfikowanego sprzętu do badań, laboratorium może posiadać certyfikaty jakości różnych firm, laboratorium może posiadać certyfikat jakości ISO, itd. W celu właściwego skalkulowania ceny prosimy o precyzyjne wyjaśnienia jakiego rodzaju certyfikaty będą uznane przez Zamawiającego w zakresie laboratorium kontrolnego. Brak precyzyjnych zapisów nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przez „certyfikowane” laboratorium należy rozumieć laboratorium, posiadające akredytację PCA Polskiego Centrum Akredytacji.

6. Pytanie:

Czy badania laboratoryjne dla wykonawcy robót budowlanych również będzie wykonywać laboratorium certyfikowane? Jaką procedurę Zamawiający zamierza wprowadzić jeśli wyniki badań z jednego „certyfikowanego” laboratorium będą pozytywne a w drugim będą negatywne. Kto będzie ponosił koszty wykonywania ewentualnych badań weryfikujących i wg jakich zasad będzie wybierane laboratorium weryfikujące.

Odpowiedź:

Zamawiający nie postawił Wykonawcy robót budowlanych wymagania, aby laboratorium, w którym będzie prowadził on swoje badania było certyfikowane.

W przypadku wystąpienia rozbieżnych wyników badań pomiędzy laboratorium Wykonawcy robót budowlanych a laboratorium Inżyniera Kontraktu, Zamawiający zleci wykonanie badań weryfikujących/dodatkových wybranemu przez siebie laboratorium. Koszty badań weryfikujących/dodatkových poniesie ten podmiot (Wykonawca lub Wykonawca robót budowlanych), którego wyniki nie zostaną potwierdzone – zgodnie z § 5 ust. 4 pkt 6) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu.

7. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie w zakresie p. 3 SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” zakresu obowiązków specjalisty ds. materiałów – Technolog. Brak precyzyjnych zapisów określających zakres obowiązków dla w/w stanowiska pracy nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że obowiązki specjalisty ds. materiałów – Technologa określone zostały we wzorze umowy, w szczególności w § 5 ust. 4 pkt 7) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu.



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



8. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie w zakresie p. 3 SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” zakresu obowiązków specjalisty ds. ochrony środowiska. Brak precyzyjnych zapisów określających zakres obowiązków dla w/w stanowiska pracy nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Do obowiązków specjalisty ds. ochrony środowiska należy kontrolowanie Wykonawcy robót budowlanych w zakresie spełnienia wszystkich wymagań środowiskowych, określonych w decyzji środowiskowej - zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 5) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu. Ponadto Zamawiający w załączeniu przekazuje decyzję środowiskową z dnia 30.03.2010 r.

9. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy załącznik nr 8 „Wzór umowy” jest wiążący dla wszystkich oferentów i będzie on podstawą do zawarcia umowy z wybranym oferentem. Jeśli „TAK” to prosimy o ujednoczenie zapisów SIWZ i zał. nr 8 „Wzór umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wzór umowy (zał. nr 8 do SIWZ) jest integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a jego zapisy nie są sprzeczne z treścią SIWZ zatem nie ma potrzeby ich „ujednoczenia”. Wzór umowy jest wiążący dla wszystkich Wykonawców. Zgodnie z pkt 14.1.3. SIWZ Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do podpisania umowy zgodnej ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami czyli zgodnie z załączonym wzorem umowy.

10. Pytanie:

Prosimy o załączenie harmonogramu realizacji robót w poszczególnych branżach w tym m.in.: drogowej, mostowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, sanitarnej z podziałem na sieci: wodociągową, gazową, kanalizacji deszczowej, sanitarnej. Brak precyzyjnych zapisów określających czasookres pracy poszczególnych inspektorów nadzoru nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów pracy w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny pełnienia nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szczegółowe wymagania co do dyspozycyjności członków Zespołu Nadzoru zostały zawarte w szczególności § 3 ust. 12, 13 i 14 wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Z uwagi na wymóg określony w § 3 ust. 14 wzoru umowy - członkowie Zespołu Nadzoru zobligowani są do stawiania się do biura nadzoru na każde żądanie Zamawiającego – Wykonawca powinien skalkulować koszt dyspozycyjności wszystkich członków Zespołu Nadzoru w całym okresie realizacji umowy, niezależnie od faktu czy w danym okresie będą prowadzone prace budowlane w danej branży czy też nie. Z uwagi na powyższe do prawidłowej wyceny nie jest wymagany harmonogram realizacji robót budowlanych. Harmonogram rzeczowo finansowy zostanie udostępniony Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu,



po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy w Naradach Technicznych ma uczestniczyć personel Inżyniera zaangażowany w tym czasie w wykonanie i rozliczenie poszczególnych branż i elementów inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 11) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) w naradach technicznych uczestniczyć będzie cały Zespół Inżyniera.

12. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie i w jakim zakresie Przedstawiciel Inżyniera będzie „egzekwował” od wykonawcy robót wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości? Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób będzie określana owa „wątpliwość” co do jakości materiałów lub robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że informacje dotyczące dodatkowych badań określone zostały w § 5 ust. 4 wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ). Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu.

13. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie i w oparciu o jakie badania i dokumenty Przedstawiciel Inżyniera będzie zatwierdzał receptury i technologie zgodnie z wymaganiami SST w terminie 3 dni od ich złożenia przez wykonawcę robót budowlanych. Czy Zamawiający dopuszcza brak zatwierdzenia ze strony Przedstawiciela Inżyniera. Z formy zdania załącznika nr 8 „Wzór umowy” § 5 ust. 2 podpunkt 16 można domniemać, że Przedstawiciel Inżyniera ma obowiązek w 3 dniu od dnia złożenia recepty lub technologii dokonać zatwierdzenia. Z uwagi na to, że w terminie 3 dni od dnia złożenia recepty lub technologii do zatwierdzenia nie jest możliwe wykonanie jakichkolwiek badań kontrolnych recept lub wykonania i badań odcinków próbnych a weryfikacja wniosków wyłącznie na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę robót jest niewystarczająca zwracamy się o wykreślenie części zdania „w terminie 3 dni, gdyż w przypadku betonu konstrukcyjnego okres wykonania kompletnych badań recept wynosi w przybliżeniu 3 miesiące.

Odpowiedź:

Inżynier kontraktu będzie zatwierdzał receptury i technologie w oparciu o SSTWiORB oraz obowiązujące normy. Zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 16) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zatwierdzania lub odrzucenia receptur i technologii (uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu). W przypadku gdy Wykonawca robót budowlanych przedłoży niezgodne z wymogami SSTWiORB i obowiązującymi normami recepty i technologie, Inżynier ma obowiązek je odrzucić. Badania kontrolne Inżyniera Kontraktu nie są wymagane na etapie opracowywania recept i technologii robót przez Wykonawcę robót budowlanych.

Jednocześnie Zamawiający w załączeniu przekazuje Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.



14. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie, kto ma weryfikować projekty warsztatowe, montażowe lub dodatkowe rysunki sporządzone przez Wykonawcę, robót budowlanych skoro wśród przewidzianego personelu nie ma osób mających uprawnienia do projektowania w określonej specjalności. Czy Zamawiający zaakceptuje formę konsultacji (opiniowania) z nadzorem autorskim w uzasadnionych przypadkach wymagających wiedzy osób posiadających uprawnienia do projektowania w ramach pełnionego nadzoru autorskiego przez Projektanta? Czy terminy zawarte w załączniku nr 8 „Wzór umowy” §5 ust. 2 podpunkt 18 i 19 dotyczą, tylko i wyłącznie personelu Inżyniera, a w sytuacjach konsultacji z nadzorem autorskim będzie on wydłużony o czas odpowiedzi przez Projektanta. Prosimy o zmianę w/w zapisów w taki sposób, który umożliwi skuteczną konsultację Inżyniera z Projektantem i opiniowanie wniosków Wykonawcy przez Projektanta sprawującego nadzór autorski a jednocześnie działania te nie będą spowalniały prac Wykonawcy robot.

Odpowiedź:

Opiniowanie projektów warsztatowych, technologicznych i montażowych nie wymaga posiadania uprawnień do projektowania. Dokumentacje konieczne do zatwierdzenia przez Inżyniera określone są w SSTWiORB. W przypadku gdy znajdzie konieczność opiniowania rysunków, dokumentacji przez projektanta pełniącego nadzór autorski, Inżynier Kontraktu po wydaniu swojej opinii może, za zgodą Zamawiającego, zasięgnąć opinii projektanta zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 11) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ).

15. Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czy bezwzględnie o każdym przypadku odbioru robót zanikających należy informować Zamawiającego np. o terminie odbioru jednej z warstw nasypu? Prosimy o wyjaśnienie czy w każdym przypadku Zamawiający będzie obecny podczas odbioru robót zanikających na budowie np. podczas odbioru jednej z warstw nasypu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 22) Inżynier Kontraktu jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o terminie odbiorów wszystkich robót zanikających. Zamawiający zastrzega sobie możliwość obecności przy każdym z prowadzonych odbiorów robót zanikających.

16. Pytanie:

Prosimy o udzielenie dodatkowych informacji w zakresie: jakie terminy obowiązują Inżyniera podczas rozstrzygania roszczeń. Prosimy o wyjaśnienie czy do przygotowywanych przez Przedstawiciela Inżyniera projektów rozstrzygnięć w sprawie roszczeń Wykonawcy robót będą również stosowane zapisy §12 ust. 2 podpunkt 3 wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 28) Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do oceny merytorycznej roszczeń Wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu na piśmie projektów rozstrzygnięć w sprawie roszczeń Wykonawcy robót budowlanych wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, w odpowiednich terminach umożliwiających wykonanie przez Zamawiającego postanowień umowy o roboty budowlane, lecz nie dłużej niż w terminie 14 dni od dnia wpłynięcia roszczenia. W szczególnych skomplikowanych przypadkach, Zamawiający może wyrazić zgodę na



przedłużenie ww terminu. Uaktualniony i obowiązujący wzór umowy Zamawiający przekazuje w załączeniu.

Kary określone w § 12 ust. 2 pkt 3) wzoru umowy zostaną naliczone w przypadku nieusunięcia lub usunięcia w sposób nienależyty wad dokumentacji wykonanej przez Inżyniera Kontraktu – dotyczy to każdej dokumentacji przygotowanej przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.

17. Pytanie:

Prosimy o sprecyzowanie jakie dokumenty ma na myśli Zamawiający w załączniku nr 8 „Wzór umowy” § 5 ust. 2 podpunkt 32. Brak precyzyjnych zapisów nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zapis § 5 ust. 2 pkt 32) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) dotyczy wszystkich dokumentów potrzebnych do przeprowadzenia prawidłowej kontroli, w tym: raportów, sprawozdań (roczne, miesięczne, kwartalne) zastawień (np. podwykonawców) opinii itp.

18. Pytanie:

Prosimy o sprecyzowanie jakie obowiązki zostały nałożone na Inżyniera Kontraktu w dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Brak precyzyjnych zapisów nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje w załączeniu STWiORB oraz decyzję środowiskową z dnia 30.03.2010 r. oraz informuje, że pełna dokumentacja projektowa oraz wymagania w odniesieniu do Wykonawcy robót budowlanych, dostępne są w dokumentacji dotyczącej zamówienia publicznego na roboty budowlane zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.lublin.eu/bip/zdm/index.php?t=200&fid=17418>.

19. Pytanie:

Prosimy o podanie rodzaju i ilości przewidzianych do wykonania badań kontrolnych i sprawdzających materiałów i robót w ramach pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu. W opinii oferenta brak szczegółowego określenia ilości i rodzaju badań kontrolnych i sprawdzających powoduje, że nie jest możliwe określenie o jakie badania chodzi Zamawiającemu, a tym samym nie jest możliwe należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny kosztów pracy laboratorium. W obecnej sytuacji, gdy nie ma określenia rodzaju i ilości badań kontrolnych i sprawdzających do wykonania, oferent jest zmuszony dokonać wyceny tych badań przyjmując jakieś niemiernodajne (hipotetyczne) ilości badań i ich rodzaje, a tym samym zapisy te utrudniają, uczciwą konkurencję. W opinii oferenta obecne zapisy są niezgodne z ustawą PZP. Nie jest bowiem spełniony warunek jednoznacznego opisu przedmiotu zamówienia. Obecne zapisy powodują sytuację gdzie oferent pozbawiony jest prawa



dokonania prawidłowej wyceny pracy laboratorium. Ponadto Zamawiający wymaga dostosowania pracy zespołu laboratorium i Inspektora ds. materiałów - Technologa do godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych nie określając na czym to „dostosowanie” pracy ma polegać.

Odpowiedź:

Inżynier kontraktu ma wykonać minimum 20% badań wskazanych w STWiORB dla Wykonawcy robót budowlanych, lecz nie mniej niż 1 badanie z danego asortymentu robót. Dostosowanie godziny pracy zespołu nadzoru laboratoryjnego oraz Inspektora ds. materiałowych – technologa do godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych polegać ma na takiej koordynacji pracy Zespołu Inżyniera i przedstawicieli Wykonawcy robót budowlanych, która umożliwi Zespołowi Inżyniera pobieranie próbek i przeprowadzenie wszystkich wymaganych badań i pomiarów zgodnie z wymaganiami STWiORB.

20. Pytanie:

Prosimy o podanie ilości przewidzianych do wykonania geodezyjnych pomiarów kontrolnych robót w ramach pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu. W opinii oferenta brak szczegółowego określenia ilości geodezyjnych pomiarów kontrolnych powoduje, że nie jest możliwe określenie o jakie pomiary chodzi Zamawiającemu, a tym samym nie jest możliwe należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny kosztów pracy zespołu geodetów. W obecnej sytuacji, gdy nie ma szczegółowego określenia ilości geodezyjnych pomiarów kontrolnych do wykonania, oferent jest zmuszony dokonać wyceny tych pomiarów przyjmując jakieś niemiernodajne (hipotetyczne) ilości pomiarów, a tym samym zapisy te utrudniają uczciwą konkurencję. W opinii oferenta obecne zapisy są, niezgodne z ustawą PZP. Nie jest bowiem spełniony warunek jednoznacznego opisu przedmiotu zamówienia. Obecne zapisy powoduje sytuację gdzie oferent pozbawiony jest prawa dokonania prawidłowej wyceny pracy zespołu geodetów. Ponadto Zamawiający wymaga dołączania pomiarów kontrolnych do dokumentów rozliczeniowych Wykonawcy robót, co w sytuacji kiedy nie jest sprecyzowany zakres i ilość pomiarów geodezyjnych powoduje dowolną interpretację przez Zamawiającego wraz z możliwością nałożenia kar umownych.

Odpowiedź:

Inżynier kontraktu ma wykonać minimum 20% geodezyjnych pomiarów kontrolnych wskazanych w STWiORB dla Wykonawcy robót budowlanych, lecz nie mniej niż 1 pomiar kontrolny z danego asortymentu robót.

21. Pytanie:

Prosimy o zmianę §7 „Wzoru umowy” w zakresie:

- wprowadzenie wynagrodzenia proporcjonalnego do czasu obowiązywania umowy, miesięcznie w równych częściach, co miesiąc od podpisania umowy do dnia 30.11.2015 r.
- wprowadzenia dodatkowego wynagrodzenia w okresie ewentualnego wydłużenia robót poza 30.11.2015 r. proporcjonalnego do czasu wydłużenia,
- wprowadzenia wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą robót opartego o rozliczenie miesięczne pracy zespołu Inżyniera w tym okresie.

W opinii oferenta uzależnienie rozliczenia Inżyniera Kontraktu w oparciu o procentowy



wskaźnik rozliczenia Wykonawcy robót budowlanych jest niezgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego. Wynagrodzenie jakie ma prawo otrzymać oferent winno pokrywać jego wydatki związane z pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu, a tym samym niedopuszczalna jest praktyka, w której płatność za odpowiednio wykonywaną, usługę jest niejednoznacznie przesunięta w czasie a oferent ponosi całe ryzyko związane z realizacją, inwestycji. W czysto hipotetycznej sytuacji w przypadku wyłonienia nieodpowiedzialnego Wykonawcy robót, który nie rozpocznie robót przez okres kilku miesięcy lub znacząco je spowolni oferent może przez długi czas nie otrzymać wynagrodzenia i być zmuszonym do kredytowania realizacji usługi Inżyniera Kontraktu, gdyż zaniechanie pełnienia usługi powoduje naliczenie kar umownych. W niedawnej przeszłości tak postępował jeden z wykonawców robót wyłoniony w przetargu zorganizowanym przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie, z którym ostatecznie została rozwiązana umowa po blisko 10-cio miesięcznym okresie bezczynności na placu budowy. W przypadku tym opisanym powyżej, przy obecnych zapisach o wynagrodzeniu Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu nie otrzymywałby wynagrodzenia przez okres co najmniej roku, a jednocześnie byłby zmuszony ponosić stałe koszty wynagrodzenia personelu, wynajęcia i utrzymania biura Inżyniera, co uważamy za niedopuszczalne. Brak zapisów umożliwiających przyjęcie jednakowego dla wszystkich oferentów poziomu ryzyka nie pozwala na należyte określenie poziomu kosztów w sposób porównywalny przez wszystkich oferentów, co w konsekwencji może powodować, że oferent jest pozbawiony prawa dokonania prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza modyfikacji zapisów załącznika nr 8 do SIWZ w zakresie proponowanym przez Wykonawcę. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 i 2 wzoru umowy ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu Cywilnego i zostanie ustalone jako stałe w okresie obowiązywania umowy oraz nie będzie podlegać waloryzacji. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 % – dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT). Zasady płatności określone w § 7 ust. 4 wzoru umowy dotyczą jedynie płatności częściowych. Za prawidłową realizację całości przedmiotu zamówienia Inżynier Kontraktu otrzyma pełną kwotę określoną w § 7 ust. 1 wzoru umowy.

22. Pytanie:

Proszę o wyjaśnienie zapisu SIWZ w pkt. 5.4.1. dotyczące spełniania warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia. Zapis w tym punkcie niejednoznacznie określa czy wymagane usługi muszą być wykonane czy mogą być również w trakcie realizacji, a więc wykonywane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 5.4.1. SIWZ jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostaną ocenieni Wykonawcy, którzy w zakresie warunku określonego w pkt 5.1.2. wykażą **wykonanie** min. 2 usług pełnienia funkcji inwestora zastępczego w zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie dróg w klasie drogi nie niższej niż G, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 30 000 000,00 zł brutto – dla każdej z usług, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Użyte w treści ww opisu słowo „**wykonanie**” w sposób jednoznaczny i precyzyjny określa,



że usługi powinny być wykonane – tj. zrealizowane (zakończone).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na bieżącym etapie postępowania nie będzie potwierdzał spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców. Badanie i ocenę ofert w tym zakresie Zamawiający przeprowadzi po upływie terminu składania i otwarcia ofert na podstawie załączonych do ofert oświadczeń i dokumentów.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na powyższe pytania, Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) modyfikacji uległy następujące zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz załączników:

1) § 5 ust. 2 pkt 16) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

16) Zatwierdzania receptur i technologii zgodnie z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych w terminie 3 dni od ich złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych lub ich odrzucenie.

2) § 5 ust. 2 pkt 28) wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

28) Oceny merytorycznej roszczeń Wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu na piśmie projektów rozstrzygnięć w sprawie roszczeń Wykonawcy robót budowlanych wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, w odpowiednich terminach umożliwiającym wykonanie przez Zamawiającego postanowień umowy o roboty budowlane lecz nie dłużej niż 14 dni od wpłynięcia roszczenia. W szczególnych skomplikowanych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie ww terminu.

3) w § 5 ust. 4 wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) po pkt 5) dodaje się pkt 6)-10) o następującym brzmieniu:

6) W przypadku wystąpienia rozbieżnych wyników badań pomiędzy laboratorium Wykonawcy robót budowlanych a laboratorium Inżyniera Kontraktu, Zamawiający zleci wykonanie badań weryfikujących/dodatkowych wybranemu przez siebie laboratorium. Koszty badań weryfikujących/dodatkowych poniesie ten podmiot (Wykonawca lub Wykonawca robót budowlanych), którego wyniki nie zostaną potwierdzone.

7) Specjalista ds. materiałowych – technolog odpowiada w szczególności za:

a) prace laboratorium,

b) opracowywanie wyników badań kontrolnych wraz z opisem tych badań pod względem zgodności z SST,

c) opiniowanie receptur przedstawionych przez Wykonawcę robót do akceptacji zgodnie z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,

d) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do realizacji robót. Decyzje te muszą być oparte na dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej oraz normach i przepisach związanych realizacją kontraktu,



Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- e) akceptowanie materiałów zgodnych z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę robót źródeł,
- f) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
- g) techniczna kontrola prowadzonych prac w zakresie zgodności z dokumentacją projektową i SST. Koordynowanie prac związanych z analizą specyfikacji materiałowych. Nadzór i ocena przydatności materiałów (gruntów, kruszyw, betonów, MMA, cementów itp.) zgodnie z SST i obowiązującymi normami. Audyty dostawców i producentów materiałów. Weryfikacja i kontrola raportów zawierających wyniki badań. Nadzór nad prowadzonymi robotami w zakresie przestrzegania technologii prac.
- 8) Przez „niezależne” laboratorium należy rozumieć laboratorium prowadzone przez podmiot, który nie jest powiązany kapitałowo z Wykonawcą robót budowlanych.
- 9) Przez „certyfikowane” laboratorium należy rozumieć laboratorium posiadające akredytację PCA Polskiego Centrum Akredytacji.
- 10) Inżynier kontraktu ma wykonać minimum 20% badań wskazanych w STWiORB dla Wykonawcy robót budowlanych lecz nie mniej niż 1 badanie z danego asortymentu robót.
- 4) w § 5 ust. 5 wzoru umowy (zał. nr 8 do SIWZ) po pkt 5) dodaje się pkt 6) i 7) o następującym brzmieniu:**
- 6) Inżynier Kontraktu sprawdzi poprawność wytyczenia elementów robót, obmiarów i szkiców obmiarowych oraz poprawność inwentaryzacji częściowej i powykonawczej w ciągu 2 dni.
- 7) Inżynier kontraktu ma wykonać minimum 20% geodezyjnych pomiarów kontrolnych wskazanych w STWiORB dla Wykonawcy robót budowlanych lecz nie mniej niż 1 pomiar kontrolny z danego asortymentu robót.
- 5) Do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dodane zostają następujące załączniki (treść załączników w załączeniu):**
- Zał. nr 9 do SIWZ - Decyzja środowiskowa z dnia 30.03.2010 r., decyzja ZRID i opinia Konserwatora.*
- Zał. nr 10 do SIWZ - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.*

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

inż. Kazimierz Pidek

W załączeniu:

1. Wzór umowy.
2. Decyzja środowiskowa z dnia 30.03.2010 r., decyzja ZRID i opinia Konserwatora.
3. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

