

Zamawiający:
Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres:
ul. Krochmalna 13 J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy Podwale w Lublinie oraz sprawowanie nadzoru autorskiego

Tryb udzielenia zamówienia:
Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne.
45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego.
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.
45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Autor opracowania:
Marcin Wójcik

Zatwierdził :
Kazimierz Pidek
Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

Zawartość opracowania:

CZEŚĆ OPISOWA:

- 1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
 - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.
- 2 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1 Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2 Wymagania do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3 Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

CZEŚĆ INFORMACYJNA:

- 4 Wymagania ogólne oraz oświadczenie Zamawiającego.
- 5 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudową ulicy
 - 5.1 Zakres zobowiązań Wykonawcy.
 - 5.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
 - 5.3 Załączniki.

CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy Podwale w Lublinie na odcinku ok. 485 m od skrzyżowania z ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego, w kierunku północnym, do Placu Zamkowego. Planowana inwestycja znajduje się w obszarze zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia miasta Lublina wpisanego do rejestru zabytków – Decyzja nr A/153. Zakres przebudowy przedstawiono na załączonym planie sytuacyjnym – zał. Nr 1.

Przebudowa ulicy Podwale przewidziana jest do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i składa się z dwóch części:

- a. sporządzenie dokumentacji projektowej
- b. wykonanie robót budowlanych – przebudowy

1.1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1.1.1. Sporządzenie dokumentacji projektowej w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 1 do umowy):

- a) Wykonanie „koncepcji” – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy ulicy Podwale wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu i przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji – zawierającej: opis techniczny, materiał graficzny: plan orientacyjny, plan sytuacyjny z opracowaną geometrią ulicy i koncepcją organizacji ruchu, profile podłużne, przekroje normalne i konstrukcyjne nawierzchni projektowanych elementów ulic, ocenę stanu technicznego konstrukcji ulicy, koncepcję odwodnienia i oświetlenia.

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „koncepcji” - propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy ulicy wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu, zawierającej ww. materiały i uzyskaniu pozytywnej opinii, wystąpi o wydanie warunków branżowych, na zabezpieczenie lub usunięcie kolizji istniejącego uzbrojenia kolidującego z przebudową ulicy, do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikiem graficznym określającym zakres przebudowy) w ilości – 4 egz.

- b) Wykonanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 – 2 egz.
- c) Wykonanie projektów budowlanych branży: drogowej, sanitarnej (przebudowa, remont lub rozbudowa kanalizacji deszczowej), elektrycznej (przebudowa oświetlenia ulicznego) oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejących sieci infrastruktury technicznej z projektowanym układem drogowym – po 8 egz.

- d) Wykonanie projektów wykonawczych branży: drogowej, sanitarnej (przebudowa, remont lub rozbudowa kanalizacji deszczowej), elektrycznej (przebudowa oświetlenia ulicznego) oraz zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejących sieci infrastruktury technicznej z projektowanym układem drogowym – po 8 egz.
 - e) Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem – 5 egz.
 - f) Wykonanie projektu czasowej organizacji ruchu wraz zatwierdzeniem – 5 egz.
 - g) Wykonanie badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej – 2 egz.
 - h) Sporządzenie szczegółowych specyfikacji technicznych (SST) wykonania i odbioru robót budowlanych, na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych wydawanych przez GDDKiA dla każdej z branż – 6 egz.
 - i) Sporządzenie przedmiarów robót (dotyczy wszystkich branż) spełniających następujące wymagania: w kolumnie „podstawa wyceny” koniecznym jest wypełnienie kolumny z odpowiednim numerem szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przedmiary robót winny zawierać szczegółowe wyliczenie ilości robót – po 5 egz.
 - j) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla każdej z branż – 8 egz.
 - k) Pozyskanie własnym staraniem Wykonawcy wszelkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień dokumentacji koniecznych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych.
 - l) Uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym.
 - m) Przygotowanie dokumentów i materiałów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych wraz z wypełnionym wnioskiem.
- 1.1.2. Wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej:
- a) opracowanie harmonogramu realizacji robót budowlanych,
 - b) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu dla potrzeb realizacji robót budowlanych,
 - c) wykonanie robót budowlanych i oznakowania drogowego na podstawie powyższych projektów, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
 - d) przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót,
 - e) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót oraz odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych,
 - f) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
 - g) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
 - h) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST; wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru,
 - i) przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia w 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, table elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów i badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, badania typu mieszanki mineralno-asfaltowej,

- sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu robót zgodnie z przepisami,
- j) przekazanie zrealizowanych robót Zarządcy drogi.
- 1.1.3. Sprawowanie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia w zakresie obejmującym:
- a) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
 - b) czynności nadzoru autorskiego obejmujące stwierdzanie w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - c) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych, uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
 - d) czuwanie, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych,
 - e) dokonywanie wpisów do dziennika budowy zgodnie z art. 21 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz zgodnie z § 9, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r., nr 108, poz. 953, z późn. zm.),
 - f) bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie),
 - g) ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
 - h) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- 1.1.4. Przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem realizowanej inwestycji w użytkowanie.
- 1.1.5. Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.rtf, *.xls, *.doc, *.odt, jak również w formacie *.pdf na nośniku CD/DVD. Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia. Przedmiary należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie pliku w programie kosztorysowym NORMA (format *.ath).

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu:

Podstawowe parametry techniczne ulicy Podwale:

- kategoria drogi: gminna
- klasa techniczna drogi: D
- długość ok. 485,0 m
- szerokość jezdni: zmienna od 3,70 do 6,60 m; średnio ok. 5,15 m
- szerokość chodników: zmienna od 1,00 do 2,75 m

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Ulica Podwale położona jest w ścisłym centrum miasta w obszarze zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia miasta Lublin wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A/153.

Jest to ulica jednojezdniowa, na przeważającej części jednokierunkowa (z wyjątkiem początkowego odcinka dwukierunkowego o długości ok. 100,0 m) o nawierzchni z betonu asfaltowego o zmiennej szerokości jezdni ograniczonej krawężnikiem. Wzdłuż ulicy po lewej stronie usytuowany jest mur oporowy, ograniczający skarpę terenu Starego Miasta, a po stronie prawej zlokalizowana jest niska zabudowa mieszkaniowa, obiekty użyteczności publicznej i sakralnej. Ulica posiada jednostronny chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej zlokalizowany po prawej stronie i bezpośrednio przyległy do krawędzi jezdni. Obecnie na jednokierunkowym odcinku ulicy, po lewej stronie, wydzielony jest pas postojowy dla samochodów osobowych.

W rejonie planowanych robót zlokalizowane są urządzenia i sieci infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu tj: sieć energetyczna, teletechniczna, oświetlenie uliczne, wodociąg, gazociąg, sieć kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej.

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów przedmiotu zamówienia. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wykonania i zatwierdzenia projektu stałej i czasowej organizacji ruchu,
- opracowania informacji BiOZ,
- opracowania harmonogramu realizacji prac,
- uzyskania wymaganych uzgodnień i zatwierdzenie dokumentacji projektowej,
- sprawowanie nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Przebudowa ulicy ma na celu poprawę stanu technicznego nawierzchni ulicy poprzez wymianę istniejących warstw asfaltowych, bezpieczeństwa i warunków ruchu drogowego oraz jakości i estetyki przestrzeni publicznej w tym rejonie miasta.

Ulica Podwale zaliczona jest do kategorii dróg gminnych, o numerze 106554L i klasy technicznej D.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1. Wymagania do dokumentacji projektowej.

2.1.1. Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty związane z przebudową ulicy powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- 1) branża drogowa,
 - 2) branża drogowa – inżynieria ruchu (projekt stałej i czasowej organizacji ruchu),
 - 3) branża elektryczna – oświetlenie uliczne,
 - 4) branża sanitarna (przebudowa, remont lub rozbudowa kanalizacji deszczowej),
 - 5) w przypadku wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym – projekt zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejących sieci infrastruktury technicznej z planowanym zamierzeniem budowlanym,
 - 6) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 7) przedmiary robót (dotyczy wszystkich branż),
 - 8) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla każdej z branż osobno,
 - 9) harmonogram realizacji prac,
 - 10) wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej.
- 2.1.2. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana:
- a) Na mapie zasadniczej w skali 1:500 do celów projektowych.
 - b) Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.
- 2.1.3. Dokumentacja projektowa dla przebudowy obiektów drogowych powinna zawierać w szczególności:
- a) geometrię trasy drogi w planie sytuacyjnym (pomiar szerokości drogi, skrzyżowań i zjazdów w terenie),
 - b) przekroje podłużne drogi (rzędne istniejące max. co 20 m, w razie potrzeby zagęścić),
 - c) przekroje normalne oraz szczegóły konstrukcyjne,
 - d) przekroje poprzeczne (nie rzadziej niż co 20 m oraz w punktach charakterystycznych),
 - e) dodatkowe pomiary niwelacyjne punktów charakterystycznych (np. terenu przyległego na zjazdach do posesji i wejść do budynków),
 - f) inwentaryzacja: chodników, urządzeń odwadniających, oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń technicznych drogi (bariery, płotki, inne),
 - g) badania geotechniczne podłoża gruntowego - dla robót drogowych.

2.2. Wymagania do realizacji przedmiotu zamówienia:

Realizacja przedmiotu zamówienia dotyczącego przebudowy ulicy w szczególności obejmuje:

- Przebudowę – wzmocnienie istniejącej konstrukcji nawierzchni ulicy Podwałe poprzez wbudowanie dodatkowych warstw konstrukcyjnych z mieszanek mineralno-asfaltowych wraz z dowiązaniem sytuacyjno-wysokościowym do: istniejącej nawierzchni ulicy o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, przyległego chodnika z betonowej kostki brukowej, zjazdów na teren sąsiednich nieruchomości, wylotów drenów w murze oporowym przy jednoczesnym zapewnieniu sprawnego spływu wód opadowych.
- Rozbiórkę istniejącej nawierzchni asfaltowej poprzez lokalne frezowanie w celu uzyskania właściwych spadków w przekroju poprzecznym i podłużnym.
- Wymianę istniejących krawężników betonowych (z wyłączeniem krawężników ograniczających jezdnię ulicy od strony istniejącego chodnika o nawierzchni z betonowej kostki brukowej).
- Wymianę istniejących obrzeży betonowych.
- Przebudowę istniejącej opaski (po lewej stronie) o nawierzchni z płyt betonowych – wykonanie nowej konstrukcji o nawierzchni z betonowej kostki brukowej zgodnej co do

koloru, kształtu, faktury górnej powierzchni, wymiarów itp. z kostką brukową istniejącego chodnika.

- Przebudowę istniejących zjazdów – wykonanie nowej konstrukcji zjazdu o nawierzchni z betonowej kostki brukowej; pomiędzy nawierzchnią ulicy i zjazdu wbudować krawężnik betonowy najazdowy (20x22cm).
- Regulację wysokościową - w niezbędnym zakresie - istniejącego chodnika oraz zjazdów do przyległych nieruchomości, o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, w nawiązaniu do projektowanej niwelety ulicy wraz z zapewnieniem odpływu wód opadowych.
- Przebudowę istniejącego oświetlenia ulicznego, w tym na działce nr ewid. 43 (obr. 34, ark. 3) – tj. wzdłuż drogi dojazdowej do siedziby Straży Miejskiej.
- Wymianę wszystkich studzienek ściekowych i wpustów kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami. W studzienkach ściekowych należy zastosować krąg denny z komorą osadnika, oraz nowe wpusty żeliwne klasy D400 zamykane na rygle posadowione na pierścieniach odciążających. Dopuszcza się ewentualną zmianę lokalizacji studzienek ściekowych w nawiązaniu do projektowanego rozwiązania sytuacyjno-wysokościowego ulicy.
- Wymianę wszystkich włazów kanałowych na włazy z zamknięciem ryglowym, uszkodzonych lub niespełniających warunku nośności (dla klasy obciążenia D400) płyt stropowych oraz uszkodzonych kręgów betonowych studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej, zlokalizowanych w jezdni ulicy Podwale.
- Wykonanie przebudowy, remontu lub rozbudowy kanalizacji deszczowej w oparciu o wydane przez MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. warunki techniczne odwodnienia drogi znak: KT/5004-440-1/2013 z dn. 30.07. 2013 r. oraz na podstawie monitoringu i oceny stanu technicznego istniejącej sieci kanalizacji deszczowej wykonanych przez MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. (załączniki nr 4 i nr 5 do niniejszego PFU).
- Regulację wysokościową elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego wraz z ewentualną wymianą uszkodzonych pokryw włazów.
- Usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą uzbrojenia terenu (m.in. siecią wodociagową, kanalizacyjną, teletechniczną, energetyczną, gazową) w oparciu o warunki wydane przez poszczególnych gestorów sieci.
- Wykonanie regulacji wysokościowej nawierzchni istniejących i planowanych w zakresie niezbędnym dla właściwego powiązania sytuacyjno-wysokościowego.
- Wykonanie oznakowania drogowego pionowego i poziomego, montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu – ogrodzenie segmentowe zabezpieczające ruch pieszy zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.
- Uporządkowanie terenu inwestycji.

2.2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

a) *Warunki w odniesieniu do wykonania robót:*

Zamawiający wymaga, aby roboty związane z przebudową ulicy miały trwałość określoną zgodnie z Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami).

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót. Zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych, w systemie tzw. wydłużonego dnia pracy, z uwagi na możliwość

skrócenia czasu wyłączenia z ruchu jezdni ul. Podwale, jak też i dla zapewnienia właściwej jakości robót bitumicznych. Roboty te zaleca się realizować w porze występowania mniejszego natężenia ruchu drogowego.

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w dokumentacji projektowej, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Przed przystąpieniem do prac przedstawić i zatwierdzić recepturę na mieszanki bitumiczne. Podczas realizacji prac i po ich zakończeniu dokonać niezbędnych pomiarów, prób, badań i przedstawić Inspektorowi do zatwierdzenia, zgodnie z wykonaną i zatwierdzoną Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późn. zm.) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy D (dojazdowej).

W szczególności powinny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne,
- właściwości antypoślizgowe.

Elementy konstrukcji winny być zaakceptowane przez zamawiającego i zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym.

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym projekt czasowej organizacji ruchu. Wykonawca robót przed opracowaniem projektu czasowej organizacji ruchu wystąpi do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie o wydanie warunków technicznych na opracowanie przedmiotowej dokumentacji.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

b) Warunki w odniesieniu do kontroli i odbioru robót:

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlano-wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,

- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, bieżącego utrzymanie dobrego stanu technicznego ulicy w obszarze placu budowy, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

2.2.2. Wymagania szczegółowe:

a) w odniesieniu do przygotowania terenu

Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz obowiązującymi przepisami. Możliwość urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

b) w odniesieniu do materiałów rozbiórkowych

Ziemię z wykopów oraz materiały rozbiórkowe nie nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie. Pozyskane w trakcie realizacji robót materiały rozbiórkowe, z demontażu lub inne wskazane przez Zamawiającego

na etapie realizacji zamówienia, nadające się do ponownego wykorzystania, pozostają własnością Zamawiającego i zostaną przetransportowane przez Wykonawcę na wskazane miejsce składowania na odległość do 10 km.

c) w odniesieniu do nawierzchni jezdni

Przebudowa nawierzchni jezdni obejmuje wykonanie frezowania korekcyjnego oraz wzmocnienia istniejącej konstrukcji poprzez ułożenie dodatkowych warstw konstrukcyjnych z mieszanek mineralno-asfaltowych:

- wykonanie frezowania korekcyjnego istniejącej nawierzchni, na średnią głębokość ok. 3 cm, w celu uzyskania właściwych spadków w przekroju poprzecznym i podłużnym,
- wbudowanie na sfrezowanej nawierzchni warstwy wyrównawczej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11W PMB25/55-60 wg WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” o grubości warstwy min. 4,0 cm; z kruszywem łamanym granulowanym ze skał magmowych klasa I, gatunek I.
- wbudowanie na warstwie wiążącej warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC8S PMB45/80-55 wg WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” o grubości 4,0 cm; kruszywo łamane, granulowane, ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I.
- pomiędzy istniejącym podłożem, a warstwą wyrównawczą oraz pomiędzy warstwą wyrównawczą, a warstwą ścieralną należy wykonać związanie międzywarstwowe z emulsji asfaltowej modyfikowanej polimerem wg WT-3 „Emulsje asfaltowe 2009”.

Uwaga: Grubości warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej, powinny zostać określone (zweryfikowane) w oparciu o przeprowadzone badania geotechniczne podłoża gruntowego i badania stanu technicznego nawierzchni.

d) w odniesieniu do istniejącego chodnika

Z uwagi na bardzo dobry stan techniczny nawierzchni istniejącego chodnika, o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, nie podlega on kompleksowej przebudowie w ramach realizowanego zadania. Przewiduje się jedynie lokalną regulację wysokościową nawierzchni chodnika, w niezbędnym zakresie, wynikającym z projektowanych rzędnych ulicy oraz zjazdów. Na pozostałym odcinku chodnik pozostaje bez zmian.

- W przypadku konieczności regulacji wysokościowej „w górę”, podbudowę istniejącego chodnika należy wyprofilować warstwą podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
- W przypadku regulacji wysokościowej „w dół”, wymagającej rozbiórki istniejącej konstrukcji, należy wykonać nową konstrukcję chodnika:

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- 6 cm – w-wa ścieralna z betonowej kostki brukowej,
- 3 cm – podsypka z grys 2/5,
- 10 cm – podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa z wytwórni
- Zamawiający dopuszcza wykorzystanie betonowej kostki brukowej pochodzącej z rozbiórki istniejącego chodnika pod warunkiem, że materiał przed ponownym wykorzystaniem zostanie oczyszczony i przesortowany (elementy zniszczone lub uszkodzone należy wymienić na nowe zgodne co do koloru, kształtu, faktury górnej powierzchni, wymiarów itp. z elementami istniejącymi)
- Z uwagi na fakt, że chodnik przylega bezpośrednio do krawędzi jezdni, w ramach regulacji wysokościowej chodnika należy uwzględnić przebudowę istniejącego

krawężnika i ewentualnie ławy betonowej. Krawężniki, które ulegną uszkodzeniu w czasie rozbiórki należy wymienić na nowe.

e) w odniesieniu do opaski przy murze oporowym

- rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni z płyt betonowych 35x35 cm
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni z betonowej kostki brukowej zgodnej co do koloru, kształtu, faktury górnej powierzchni, wymiarów itp. z kostką brukową istniejącego chodnika, dowiązanej wysokościami do projektowanych rzędnych ulicy oraz wylotów drenów w murze oporowym,

Konstrukcja nawierzchni opaski:

- 6 cm – w-wa ścieralna z betonowej kostki brukowej,
- 3 cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4 ,
- 10 cm – podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa z wytwórni

f) w odniesieniu do zjazdów

Przedmiotowe zadanie obejmuje regulację wysokościową istniejących zjazdów o nawierzchni z betonowej kostki brukowej oraz przebudowę istniejących zjazdów o nawierzchni z betonu asfaltowego tj. wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni z betonowej kostki brukowej.

Regulacja wysokościowa zjazdu o nawierzchni z betonowej kostki brukowej obejmuje:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni z betonowej kostki brukowej wraz z podsypką,
- oczyszczenie elementów betonowych i podbudowy,
- wykonanie warstwy wyrównawczej z podsypki cementowo-piaskowej w dowiązaniu do projektowanych rzędnych,
- odtworzenie nawierzchni zjazdu wraz z ewentualną wymianą uszkodzonych elementów betonowych.

Konstrukcja przebudowywanej nawierzchni zjazdu:

- 8 cm – w-wa ścieralna z betonowej kostki brukowej *Old Stone* kolor - grafit
- 3 cm – podsypka z grysu 2/5 mm
- 15 cm – w-wa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5
- 15 cm – w-wa wzmacniająca podłoże gruntowe z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa z wytwórni

Konstrukcja nawierzchni zjazdu ograniczona krawężnikiem betonowym o wym. 20x30 cm oraz krawężnikiem betonowym najazdowym o wym. 20x22 cm (od strony krawędzi jezdni) ustawionym na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 i podsypce cementowo-piaskowej.

g) w odniesieniu do krawężników

Zakłada się wymianę istniejących krawężników betonowych z wyłączeniem krawężników ograniczających jezdnię ulicy od strony istniejącego chodnika o nawierzchni z betonowej kostki brukowej.

Zakres robót obejmuje:

- wymianę istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe o wym. 20x30 cm ustawiane na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 i podsypce cementowo-piaskowej 1:4,
- ustawianie nowych krawężników betonowych najazdowych o wym. 20x22 cm na ławie betonowej oporem z betonu C12/15 i podsypce cementowo-piaskowej 1:4, na krawędzi nawierzchni zjazdu i ulicy,

- na przejściach dla pieszych krawężnik należy obniżyć do wys. max. 2,0 cm względem nawierzchni jezdni.
- na zjazdach krawężnik najazdowy należy obniżyć do wys. max. 4,0 cm względem nawierzchni jezdni.

h) w odniesieniu do obrzeży

- wymianę istniejących obrzeży na nowe obrzeża betonowe o wym. 6x20 cm ustawiane podsypce cementowo-piaskowej 1:4,

i) w odniesieniu do infrastruktury uzbrojenia podziemnego

W ramach przedmiotowego zadania przewiduje się regulację wysokościową elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego. W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw włazów infrastruktury podziemnej należy wymienić je na nowe. Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Ewentualne regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.

j) w odniesieniu do odwodnienia

W ramach przedmiotu zamówienia, na podstawie warunków technicznych odwodnienia ulicy Podwale, wydanych przez MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. znak: KT/5004-440-1/2013 z dn. 30.07. 2013 r. (załącznik nr 4 do programu funkcjonalno-użytkowego) oraz monitoringu i sporządzonej oceny stanu technicznego (załącznik nr 5 do programu funkcjonalno-użytkowego) Wykonawca wykona przebudowę, remont lub rozbudowę istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących i ewentualnie nowoprojektowanych wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej.

Ponadto zakres robót obejmuje:

- Wymianę wszystkich studzienek ściekowych i wpustów kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami. W studzienkach ściekowych należy zastosować krąg denny z komorą osadnika, oraz nowe wpusty żeliwne klasy D400 zamykane na rygle, posadowione na pierścieniach odciążających. Dopuszcza się ewentualną zmianę lokalizacji studzienek ściekowych w nawiązaniu do projektowanego rozwiązania sytuacyjno- wysokościowego ulicy.
- Wymianę wraz z regulacją wysokościową wszystkich włazów kanałowych na włazy z zamknięciem ryglowym (klasy D400), osadzonych na pierścieniach wyrównawczych,
- Wymianę uszkodzonych lub niespełniających warunku nośności (dla klasy obciążenia D400) płyt stropowych oraz uszkodzonych kręgów betonowych studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w jezdni ulicy Podwale.

k) w odniesieniu do konstrukcji nawierzchni jezdni po przekopach związanych z wymianą elementów odwodnienia ulicy (wymiana sieci KD, studni rewizyjnych, studzienek ściekowych wraz z przykanalikami)

Konstrukcja nawierzchni jezdni – odtworzenie konstrukcji:

- 4 cm – w-wa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC8S PMB 45/80-55 wg WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne”; kruszywo łamane, granulowane, ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I.

- 8 cm – w-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC16P 50/70 wg WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne”
- 20 cm – w-wa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm o wskaźniku nośności $w_{noś} > 80\%$.
- 15 cm – w-wa wzmacniająca podłoże gruntowe z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa z wytwórni
- Wykop na całej głębokości należy wypełnić piaskiem średnioziarnistym, zagęszczonym warstwami do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,0$ do głębokości 1,2 m od spodu najniższej położonej warstwy konstrukcji. Poniżej głębokości 1,2 m wskaźnik zagęszczenia $I_s = 0,97$.
- Odtworzenie konstrukcji nawierzchni należy wykonać pasem o szerokości = szerokości wykopu + 0,5 m z każdej strony.

l) w odniesieniu do oświetlenia ulicznego

Istniejące oświetlenie uliczne podlega kompleksowej przebudowie w oparciu o warunki techniczne wydane przez Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji ZDiM w Lublinie (załącznik nr 3 do programu funkcjonalno-użytkowego) oraz techniczne warunki przyłączenia określone przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin.

W zakres opracowania wchodzi również przebudowa oświetlenia usytuowanego na działce o nr ewid. 43 (obr. 34, ark. 3) – tj. wzdłuż drogi dojazdowej do siedziby Straży Miejskiej.

m) w odniesieniu do stałej organizacji ruchu i urządzeń bezpieczeństwa ruchu

Wykonawca uwzględni konieczność wymiany wszystkich istniejących znaków pionowych na znaki nowe, wraz z wymianą słupków do znaków oraz wymiany na nowe urządzeń zabezpieczającej ruch pieszy.

- tarcze znaków pionowych wykonane z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo o grubości 1,25 mm, z podwójnie zaginаныmi krawędziami na całym obwodzie wyposażone w profile montażowo-usztywniające,
- na lica znaków pionowych należy stosować folie odbłaskowe typu 2
- tarcze znaków zamontować na słupkach stalowych ocynkowanych ogniowo, średnicy \varnothing 50 mm, z kotwą w dolnej części dla zapewnienia prawidłowego montażu, zabezpieczone od góry kapturkiem przeciwdeszczowym,
- słupki należy zabetonować w podłożu – wymiar fundamentu 20x20x40 cm, beton B10.
- oznakowanie drogowe poziome: grubowarstwowe strukturalne, chemoutwardzalne,
- istniejące ogrodzenia segmentowe, zabezpieczające ruch pieszych, należy wymienić na nowe.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania projektu stałej organizacji ruchu i zatwierdzenia go w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie.

Elementy oznakowania drogowego: oznakowanie poziome, oznakowanie pionowe oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

n) w odniesieniu do czasowej organizacji ruchu

Na czas realizacji robót Wykonawca opracuje i zatwierdzi projekt czasowej organizacji ruchu oraz oznakuje teren robót zgodnie z zatwierdzonym projektem. Projekt powinien zawierać część opisową oraz materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

Projekt czasowej organizacji ruchu podlega zatwierdzeniu w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie.

o) w odniesieniu do branży zieleni

Wymagania do trawników:

- w ramach przedmiotowego zadania należy przewidzieć zakładanie nowych trawników oraz rekultywację istniejących zniszczonych podczas realizacji robót,
 - teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew oraz odchwaszczony,
 - teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15 cm (przygotowanie miejsca pod ziemię urodzajną i torf),
 - teren przygotowany pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozścielona i starannie wyrównana,
 - przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 cm nad terenem,
 - przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem – kolczatką,
 - na terenie płaskim nasiona traw wysiewać w ilości od 2 do 4 kg na 100 m², a na skarpach w ilości 4 kg na 100 m²,
 - po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody
- Po zakończeniu robót przyległy teren należy uporządkować z ziemi, gruzu i innych pozostałości materiałów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Szacunkowe zestawienie zakresu prac

Szacunkowe zestawienie powierzchni:

- jezdni z bet. asfaltowego – ok. 2 500,0 m²
- chodnika z bet. kostki brukowej – ok. 940,0 m² (lokalnie – do regulacji wysokościowej)
- opaski z płyt bet. - ok. 500,0 m²

Dla potrzeb oszacowania kosztów robót, Zamawiający przekazuje mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 z zaznaczonym orientacyjnym zakresem planowanych robót - załącznik nr 2 programu funkcjonalno- użytkowego.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

4. Wymagania ogólne oraz oświadczenie Zamawiającego

- 4.1. Ulica Podwale jest drogą gminną, klasy technicznej D o numerze 106554L.
- 4.2. Zamawiający oświadcza, że przebudowa ulicy Podwale znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy na działkach o nr ewid. 48 (obr. 34, ark. 1), 139 (obr. 34, ark. 2), 43 (obr. 43, ark. 3) - gdzie Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie sprawuje trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

- 4.3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 4.4. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm).
- 4.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości przedmiotu zamówienia.
- 4.6. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
- 4.7. Zaplecze budowy Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudową ulicy Podwale.

5.1. Zakres zobowiązań Wykonawcy:

W zakres zobowiązań Wykonawcy, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, wchodzi wykonanie przebudowy ulicy Podwale w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać w szczególności:

- a) koszty związane z wykonaniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- c) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy, podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy) oraz koszty robót tymczasowych),,
- d) koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty utrzymania pasa drogowego w okresie realizacji robót,
- f) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z wykonaniem oznakowania zgodnie z tym projektem,
- g) koszty uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej,
- h) koszty obsługi geodezyjnej,
- i) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- j) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach,
- k) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- l) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 10 km,

- m) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- n) koszt badań archeologicznych,
- o) koszt wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,
- p) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- q) podatek VAT w wysokości 23%.

5.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane oraz innych ustaw i rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a w szczególności:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.),
2. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260),
3. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137),
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn.zm.),
5. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.),
6. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późn. zm.),
7. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późn. zm.),
8. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz 462 z późn. zm.),
9. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),
10. Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393, z późn. zm.),
11. Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).

5.3. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Plan orientacyjny – skala 1:5000
2. Załącznik nr 2 – Mapa sytuacyjno-wysokościowa z orientacyjnym zakresem planowanych robót – skala 1:500 (Ark.: 1, 2, 3)
3. Załącznik nr 3 – Warunki techniczne przebudowy oświetlenia drogowego wydane przez Wydział Utrzymania Oświetlenia i Sygnalizacji ZDiM w Lublinie (pismo znak: OS-OS.4330.17.2013.1 z dn. 22.04.2013 r.)
4. Załącznik nr 4 – Warunki techniczne odwodnienia ulicy Podwale wydane przez MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. znak: KT/5004-440-1/2013 z dn. 30.07.2013 r.
5. Załącznik nr 5 - Raport z inspekcji kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ciągu ulicy Podwale oraz ocena sieci na podstawie inspekcji telewizyjnej.