

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... 2013 r. pomiędzy Gminą Lublin reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez Pana Kazimierza Pidek – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, NIP 946-26-28-619, REGON 060778879, zwanym dalej Zamawiającym,

a .....  
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

## § 1

### Tryb zawarcia umowy

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są dwa zadania:

**Zadanie nr 1: Budowa drogi publicznej gminnej nr 106821 ul. Zelwerowicza w Lublinie, na odcinku od ul. Poligonowej do ul. Choiny wraz z budową kanalizacji deszczowej kanalizacji teletechnicznej, drogowej sygnalizacji świetlnej, budową i przebudową oświetlenia ulicznego, przebudową sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych, przebudową sieci ciepłowniczej, wodociągowej, gazowej, budową wiaduktu nad Sucha Doliną i ekranów akustycznych. Zadanie nr 2: Zaprojektowanie i wybudowanie drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa w Lublinie oraz sprawowanie nadzorów autorskich.**

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

**Zadanie nr 1: Budowa drogi publicznej gminnej nr 106821 ul. Zelwerowicza w Lublinie, na odcinku od ul. Poligonowej do ul. Choiny wraz z budową kanalizacji deszczowej kanalizacji teletechnicznej, drogowej sygnalizacji świetlnej, budową i przebudową oświetlenia ulicznego, przebudową sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych, przebudową sieci ciepłowniczej, wodociągowej, gazowej, budową wiaduktu nad Sucha Doliną i ekranów akustycznych.**

**Zakres zamówienia obejmuje:**

1) Branża drogowa:

- budowę drogi gminnej - ul. Zelwerowicza;
- budowę i przebudowę skrzyżowań:

Zelwerowicza – Koncertowa;

Zelwerowicza – Staczyńskiego;

- budowę ciągów pieszych i rowerowych;
- budowę zatok autobusowych;

2) Branża mostowa:

- budowę dwujezdniowego wiaduktu nad Suchą Doliną w km 0 + 435,76 ;

3) Branża sanitarna:

- budowę kanalizacji deszczowej;
- wykonanie odwodnienia wiaduktu;
- przebudowę wodociągu;
- przebudowę sieci gazowej ś/c;
- przebudowę sieci ciepłowniczej;

4) Branża elektroenergetyczna:

- budowę oświetlenia drogowego;
- usunięcie kolizji linii kablowych SN i napowietrznych SN;
- usunięcie linii kablowych nN;

- dostosowanie linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV do wymogów projektowanej ulicy;
- usunięcie kolizji linii kablowych SN i napowietrznych SN;
- budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach ulic: Zelwerowicza - Koncertowa i Zelwerowicza - Staczyńskiego;
- 5) Branża teletechniczna:
  - przebudowę sieci teletechnicznej;
  - budowę kanalizacji teletechnicznej dla potrzeb sygnalizacji świetlnej w ciągu projektowanej ul. Zelwerowicza, na odcinku od ul. Poligonowej do ul. Choiny;
- 6) Budowę ekranów akustycznych w ciągu ul. Zelwerowicza;
- 7) Usunięcie istniejącej zieleni kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem ulicy;
- 8) Wykonanie elementów stałej organizacji ruchu;
- 9) Wykonanie czasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzenia robót;
- 10) Uporządkowanie terenu;
- 11) Opracowanie harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji prac;
- 12) Wykonanie niezbędnych prób i badań:
  - pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru;
  - prowadzenie dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- 13) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w formie gis/cad i wersji papierowej (3 egz.) dziennik budowy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.
- 14) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

**Zadanie nr 2: Zaprojektowanie i wybudowanie drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa w Lublinie oraz sprawowanie nadzorów autorskich.**

**Zakres zamówienia obejmuje:**

- 1) Sporządzenie dokumentacji w oparciu o Program Funkcjonalno - Użytkowy, warunki techniczne wydane przez Wydział Zarządzania Ruchem ZDM Lublin - pismo znak: ZR-OR.III.4004.59.2013 z dnia 18.06.2013r. oraz warunki PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin przyłączenia sygnalizacji świetlnej nr WP 73609-704/RE-1/2013 z dnia 10.09.2013r.
  - Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, pozyskanie mapy sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych w skali 1:500 - 2 egz.
  - Opracowanie projektów budowlano - wykonawczych z podziałem na branże:
    - a) inżynieria ruchu - 8 egz;
    - b) elektryczna sygnalizacji świetlnej (w tym teletechniczna)- 8 egz;
    - c) elektryczna zasilania sygnalizacji (na podstawie warunków technicznych PGE- 8egz;
    - d) geotechniczna i konstrukcyjna (fundamenty + maszty wyciągowe) - 8 egz;
    - e) drogowa dla potrzeb budowy ścieżki rowerowej wokół skrzyżowania - 8 egz;
    - f) usunięcie ewentualnych kolizji między innymi z siecią: wodociągową, sanitarną, telekomunikacyjną, energetyczną, gazowa i ciepłowniczą - 8 egz;
    - g) projekt stałej organizacji ruchu - 8 egz;
    - h) projekt czasowej organizacji ruchu - 5 egz.
    - i) opracowanie SST dla każdej z branż - po 5 egz;
    - j) opracowanie Informacji BIOZ dla każdej z branż - po 5 egz.
  - Opracowanie przedmiarów robót, dla każdego opracowania projektowego - po 3 egz.
  - Pozyskanie we własnym zakresie wszystkich wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień dokumentacji, koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.
  - Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: \*.dxf, \*.dwg, \*.rtf, \*.xls, \*.doc, \*.odt, jak również w formacie \*.pdf na nośniku CD.
  - Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym.
  - Pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektów budowlano-wykonawczych, ZUDP oraz innych niezbędnych uzgodnień.

## 2) Nadzór autorski.

- a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- c) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- d) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- e) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- f) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na terenie budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

## 3) Wykonanie robót objętych PFU na podstawie opracowanej i uzgodnionej w/w dokumentacji projektowej:

- opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu budowy,
- wykonanie robót budowlanych i oznakowania drogowego na podstawie powyższych projektów, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót,
- odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych,
- uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,
- prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót, sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD i dostarczenie na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST; wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru,
- przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację po wykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami,
- przekazanie zrealizowanych robót Zarządcy drogi.

3. Wykonawca w terminie 30 dni od zawarcia umowy sporządzi i uzgodni z Zamawiającym, jednolity rzeczowo - finansowy harmonogram robót na całość zadania uwzględniający wysokość środków zabezpieczonych na realizację przedmiotu zamówienia w danym roku budżetowym. Harmonogram po uzgodnieniu i podpisaniu przez Strony będzie stanowił załącznik nr 3 do umowy.

### § 3

#### Podstawowe oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z terenem budowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 2) posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą techniczną, doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 2 umowy.
- 3) zapoznał się z dokumentacją dotyczącą przedmiotu umowy opisanego w § 2 umowy oraz oświadcza, że jest w stanie wykonać przedmiot umowy na warunkach w niej określonych,
- 4) został poinformowany przez Zamawiającego, że na terenie budowy istnieje możliwość wystąpienia: niezainwentaryzowanych fundamentów, płyt betonowych, instalacji kablowych

i rur wodno-kanalizacyjnych oraz gazowych itp., oraz oświadcza, że ma pełną świadomość możliwości wystąpienia powyższych niedogodności.

#### **§ 4 Obowiązki stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w oparciu o projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, warunki techniczne, Program Funkcjonalno - Użytkowy (dotyczy zakresu wskazanego w § 2 ust.2 - zadanie nr 2), zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach określonych umową.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
  - 1) wyznaczenie na kierownika budowy osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, przekazanie Zamawiającemu oświadczeń osób które będą kierowały robotami objętymi zakresem przedmiotu umowy o przyjęciu obowiązków wynikających z przepisów Prawa Budowlanego oraz wpisanie danych tych osób do dziennika budowy najpóźniej w terminie 14 od dnia zawarcia umowy,
  - 2) prowadzenie wszystkich rodzajów robót budowlanych przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do wykonywanych czynności, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami,
  - 3) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców – nadzór i koordynacja robót prowadzonych przez Podwykonawców,
  - 4) codzienna obecność kierownika budowy na terenie budowy,
  - 5) zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót budowlanych,
  - 6) przeprowadzenie robót przygotowawczych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, zapewnienie dostawy wody i zapewnienie zasilania w energię elektryczną terenu budowy z własnych urządzeń rozdzielczych i oporopomiarowych,
  - 7) prowadzenia dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa,
  - 8) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
  - 9) przestrzeganie ogólnych przepisów bhp określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa,
  - 10) utrzymywania stałego dostępu do wszystkich posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz podjęcia wszelkich środków mających na celu zabezpieczenie praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy przed wszelkimi szkodami jakie mogą zostać wyrządzone w trakcie prowadzenia robót budowlanych - na własny koszt przez okres obowiązywania niniejszej umowy,
  - 11) zapewnienie bezpieczeństwa pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przejęcia pełnej odpowiedzialności za skutki ewentualnego zaniedbania w tym zakresie,
  - 12) utrzymywanie porządku ogólnego na terenie prowadzonych robót oraz w bezpośrednim otoczeniu, w tym wykonywanie następujących czynności wskazanych przez Inspektora Nadzoru obejmujących bieżące utrzymanie stanu drogi przez cały okres budowy/rozbudowy, tj. wykonywanie robót remontowych (obejmujących w szczególności uzupełnienie ubytków w nawierzchni betonem asfaltowym), robót konserwacyjnych i porządkowych, w tym koszenie, oraz podejmowanie innych działań utrzymaniowych mających na celu zapewnienie, zgodnego z potrzebami ruchu drogowego, stanu technicznego drogi oraz sprawności i bezpieczeństwa ruchu, zarówno na odcinkach gdzie nie były jeszcze prowadzone roboty budowlane, trwają roboty lub roboty zostały zakończone (tj. przez cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót budowlanych).
  - 13) informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i sytuacjach, które mogą wpłynąć na wykonanie umownych zobowiązań,
  - 14) sporządzanie raportów miesięcznych wykonanych robót zgodnie z decyzją inspektora nadzoru lub inżyniera,
  - 15) ubezpieczenie budowy od szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, dotyczące ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy przed wprowadzeniem na teren budowy oraz przedstawienie dokumentu ubezpieczenia na każde wezwanie Zamawiającego,
  - 16) organizacja terenu budowy, a po zakończeniu robót jego uporządkowanie, najpóźniej w

- terminie zakończenia robót,
- 17) zapewnienia obsługi geodezyjnej podczas prowadzenia robót i sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, obejmującej także inwentaryzację organizacji ruchu, przez upoważnioną jednostkę geodezyjną zgodnie z § 19, § 20 i § 21 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. (Dz.U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133) w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie. Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna sporządzona w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej musi zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków (wykaz zmian gruntowych) oraz ewidencji sieci uzbrojenia terenu,
  - 18) wprowadzenie czasowej organizacji ruchu i wykonanie oznakowania na czas prowadzonych robót,
  - 19) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu umowy lub jego części w toku realizacji umowy, dokonanie naprawy wszelkich uszkodzeń i zniszczeń oraz doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu poprzedniego,
  - 20) przekazanie na koszt Wykonawcy materiałów z rozbiórki i demontażu oraz innych materiałów wskazanych przez Zamawiającego na piśmie, na etapie realizacji zamówienia, w miejsca na terenie miasta Lublin, wskazane na piśmie przez Zamawiającego, na odległość do 10 km,
  - 21) zapewnienie we własnym zakresie sprzętu do prowadzenia robót oraz środków ochrony osobistej dla zatrudnionych pracowników,
  - 22) koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci (MPWiK Lublin),
  - 23) wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów,
  - 24) w przypadku odkrycia przez Wykonawcę przedmiotu, który posiada cechy zabytku do obowiązku Wykonawcy należy przeprowadzenie badań archeologicznych przez uprawnionego specjalistę archeologa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych a także innych działań przy zabytku, wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150 poz 1579, z dnia 30 czerwca 2004 r.), w trakcie wykonywania robót na koszt Wykonawcy,
  - 25) oznakowanie robót oraz utrzymanie oznakowania przez cały okres trwania robót,
  - 26) przywrócenie otoczenia terenu budowy do stanu poprzedniego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
  4. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia użytkowników uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego na terenie robót co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.
  5. Wykonawca przy wykonywaniu robót ziemnych, ma obowiązek: wykonywania wykopów kontrolnych oraz badania odkrytego gruntu celem zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa lub spowodować powstanie szkody oraz poniesienie odpowiedzialności za wszelkie zaistniałe z tytułu uszkodzenia i ich skutki, powstałe z winy Wykonawcy i innych podmiotów, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności poniesienie odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia dróg, punktów osnowy geodezyjnej, wodociągów, gazociągów, kanalizacji sanitarnych, słupów i linii energetycznych, kabli i instalacji jakiegokolwiek rodzaju oraz niezwłoczne naprawienie wszelkich powstałych uszkodzeń i ich skutków na własny koszt.
  6. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco opracowywać, gromadzić i po zakończeniu robót przekazać komisji odbiorowej kompletną dokumentację zawierającą w szczególności rysunki zamienne, obliczenia, świadectwa, protokoły, aprobaty i inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru i uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz późniejszą eksploatację, a w przypadku wystąpienia wad, umożliwiające zaspokojenie roszczeń przysługujących Zamawiającemu lub innym uprawnionym podmiotom.
  7. Dokumentację projektową o której mowa w § 2 - zadanie nr 2 należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami:
    - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami),
    - 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013, poz. 260),
    - 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia

25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2012 r., poz 462),

- 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- 6) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami),
- 8) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r., poz. 1137 ze zm.),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późniejszymi zmianami),
- 10) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393, z późniejszymi zmianami),
- 11) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729),
- 12) Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowej dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (tj. Dz. u. Z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.). Przedmiotowa umowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej producentów materiałów lub urządzeń i dopisania "lub równoważne".

#### 8. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wraz z kompletną dokumentacją projektową niezbędną do realizacji zadania nr 1, decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentami niezbędnymi do rozpoczęcia robót oraz dziennikiem budowy,
- 2) zapewnienia na swój koszt nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia,
- 3) odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 6 i §15 umowy,
- 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 8 umowy,
- 5) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

### § 5

#### Okres realizacji umowy

#### 1. Wykonawca zobowiązuje się :

- 1) wykonać roboty budowlane wymienione w § 2 w terminie do dnia **31.10.2015 r.**,

2) opracować dokumentację dla zadania nr 2 w terminie do dnia **30.05.2014 r.**

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

## **§ 6**

### **Procedura przekazania i odbioru dokumentacji**

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe na budowę drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa w Lublinie, w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, w terminie określonym w § 5 ust. 1 pkt 2).
2. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.
3. Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie końcowego odbioru prac projektowych.
4. W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia, bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków.
5. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, o którym mowa w ust. 2 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 3.
6. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
7. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej dokumentacji projektowej.

## **§ 7**

### **Nadzór autorski**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym § 2 ust. 2 **zadanie 2** pkt 2) w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zadania 2.
2. Dowodami realizacji obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 **zadanie 2** pkt 2) będą każdorazowe wpisy projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów, do dziennika budowy oraz protokoły i notatki spisane z udziałem zainteresowanych stron (przedstawicieli wykonawcy robót, inwestora i autorów projektu) oraz sporządzone na ich podstawie protokoły pobytu projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 **zadanie 2** pkt 2) (w tym do przyjazdu na budowę w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – *fax, telefon*) na każde wezwanie Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie**

1. Wykonawca, określając wynagrodzenie kosztorysowe oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy, dokumentacją techniczną i nie wnosi do nich uwag oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają, że za wykonanie prac, o których mowa w § 2 - zadanie 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje pełny zakres robót określonych w Programie

Funkcjonalno - Użytkowym (zał. nr. 1 do umowy). Ustalono w ten sposób wynagrodzenie charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas realizacji.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 dla zadania nr 2 (dokumentacja projektowa i wykonanie robót związanych z budową sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa), wyraża się kwotą:

- a) netto .....(słownie.....złotych i 0/100),  
b) brutto .....(słownie.....złotych i 0/100), w tym podatek VAT w wysokości 23% - .....(słownie.....).

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:

- 1) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej na budowę drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno - Użytkowy,
- 2) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- 3) koszty związane z realizacją robót budowlanych o których mowa w § 2 - zadanie 2,
- 4) koszty obsługi i inwentaryzacji geodezyjnej prowadzonych robót, w tym inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad dostarczonej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- 5) koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- 6) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- 7) koszty zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej,
- 8) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania robót budowlanych i obowiązujących przepisach,
- 9) koszty bieżącego utrzymania stanu technicznego odcinków ulic objętych zakresem zamówienia przez cały okres prowadzenia robót,
- 10) koszty wywozu i zagospodarowania we własnym zakresie materiałów rozbiórkowych, nadmiaru ziemi oraz wyciętych drzew i krzewów, z poszanowaniem przepisów określonych ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. "o odpadach" (Dz. U. z 2013 r. poz. 21),
- 11) koszty związane utrzymywaniem porządku ogólnego na terenie prowadzonych robót oraz w bezpośrednim otoczeniu wraz uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego
- 12) koszty nadzoru autorskiego,
- 13) należny podatek VAT (23%).

5. Cena ofertowa za wykonanie robót o których mowa w § 2 - zadanie nr 1 **wynosi .....brutto (słownie .....**)

6. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmującego zakres prac zadania nr 1 jest wynagrodzenie kosztorysowe, które zostanie określone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o ceny jednostkowe netto wyszczególnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy (załącznik do umowy nr 2) i należny podatek VAT.

7. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe obliczone według ilości jednostek faktycznie wykonanych robót (potwierdzonych przez inspektora nadzoru w książce obmiarów) i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje:

- 1) koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z postanowień umowy, dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),

- 3) koszty obsługi i inwentaryzacji geodezyjnej prowadzonych robót, w tym inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad dostarczonej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- 4) koszty związane z wykonaniem projektu czasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzonych robót,
- 5) koszty zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej,
- 6) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania robót budowlanych i obowiązujących przepisach,
- 7) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
- 8) koszty monitoringu wykonanej sieci kanalizacji deszczowej,
- 9) koszt badań archeologicznych,
- 10) wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypałów,
- 11) koszty wywozu i zagospodarowanie we własnym zakresie materiałów rozbiórkowych, nadmiaru ziemi oraz wyciętych drzew i krzewów, z poszanowaniem przepisów określonych ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. "o odpadach" (Dz. U. z 2013 r. poz. 21),
- 12) koszty związane utrzymywaniem porządku ogólnego na terenie prowadzonych robót oraz w bezpośrednim otoczeniu wraz uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
- 13) należny podatek VAT (23%).

9. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru wykonanych elementów robót lub protokołem końcowym odbioru robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.

10. Rozliczenie za wykonane prace dla zadania nr 2 nastąpi po zakończeniu i odbiorze całości robót budowlanych.

11. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 8 i 9 (dotyczy przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców zgodnie z postanowieniami § 9 umowy), w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, wystawionej w oparciu o protokołu odbioru.

12. Dla realizacji zadania nr 1 istnieje możliwość częściowego fakturowania. Rozliczanie wykonanych robót dla zadania nr 1 będzie się odbywało po dokonaniu ich odbiorów, o których mowa w § 15 ust. 1 umowy. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zakończone elementy prac wynikające z harmonogramu o którym mowa w § 2 ust. 3, na podstawie protokołu odbioru częściowego wykonanych elementów robót podpisanego przez kierownika budowy i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.

13. Fakturowanie częściowe, o którym mowa w ust. 12, może odbywać się nie częściej niż w okresach miesięcznych po zakończeniu miesiąca, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na fakturowanie częściowe w krótszych okresach.

14. Łączna kwota wynagrodzeń częściowych, o których mowa w ust. 10 i ust. 11 nie może przekraczać 70% wynagrodzenia określonego w ust. 5.

15. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze całości robót.

16. W przypadku zwłoki zapłaty faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.

17. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, jako Nabywca będzie figurował Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin), NIP 946-26-28-619, REGON 060778879.

## **§ 9 Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.
2. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji robót będzie kontrolował, czy roboty wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia, że część lub całość robót realizowana jest przez Podwykonawcę, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót.

lub

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców w następującym zakresie:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
2. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcami wymaga zgody Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo lub jej projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zgoda zostanie wyrażona w formie pisemnej.
4. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy o roboty budowlane z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Postanowienia ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Umowy, o których mowa w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zapisy ww. umów nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do wglądu oryginału zawartych umów o podwykonawstwo oraz do dostarczenia do dyspozycji Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii ww. umów o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty ich zawarcia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
8. Wykonawca, po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu, przed przystąpieniem przez Podwykonawcę do realizacji robót objętych niniejszą umową, jest zobowiązany do dokonania na rzecz każdego z Podwykonawców cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, w wysokości odpowiadającej wynagrodzeniu każdego z Podwykonawców na podstawie umowy o podwykonawstwo.
9. Na podstawie cesji wierzytelności, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający dokona przelewu należności na rzecz Podwykonawcy za wykonane przez niego roboty na podstawie faktur Wykonawcy, do wysokości kwot wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do wglądu oryginału zawartych umów cesji wierzytelności oraz do dostarczenia do dyspozycji Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii ww. umów cesji wierzytelności w terminie 7 dni od daty ich zawarcia.

## **§ 10 Cesja wierzytelności**

Dokonanie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie umowy - za wyjątkiem cesji, o której mowa w § 9 ust. 8 umowy (dotyczy przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców zgodnie z postanowieniami § 9 umowy) – może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższego postanowienia umowy przez Wykonawcę traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek nienależytego wykonywania umowy, a samo dokonanie cesji wierzytelności bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, skutkować będzie nieważnością takiej czynności.

## **§ 11 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 3 lat, licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego przekaze Zamawiającemu atesty na materiały oraz karty gwarancyjne producentów materiałów. W przypadku gdyby Podwykonawca lub Dostawca / Sprzedawca materiałów udzielił Wykonawcy gwarancji lub rękojmi w odniesieniu do wykonywanych robót lub dostarczanych materiałów na

- warunkach korzystniejszych niż określone w niniejszej umownie, Wykonawca przenosi takie prawa na Zamawiającego.
3. Dokument gwarancyjny zostanie wydany Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu odbioru końcowego robót budowlanych.
  4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego, Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
  5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
  6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 30 dni.
  7. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 6, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 30 dni.
  8. W ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady oraz które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
  9. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych wykonanych robót budowlanych, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza.
  10. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

## § 12

### Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zgodnie z projektem wykonawczym, obowiązującymi normami i innymi obowiązującymi w tej mierze przepisami oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
2. Wszystkie użyte do realizacji robót materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, oraz posiadać wszystkie wymagane dokumenty, zgodnie z ustawą "Prawo Budowlane". (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
3. Wykonawca powinien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążą Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo do **kontrolowania** wszystkich prowadzonych przez Wykonawcę robót oraz jakości materiałów, dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego dostarczenia Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów, potrzebnych do przeprowadzenia takiej kontroli.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. W przypadku wykonywania robót objętych umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót na sposób określony w umowie.
9. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień umowy.

### **§ 13**

#### **Odpowiedzialność Wykonawcy wobec osób trzecich**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji robotach, w okresie od daty przekazania terenu budowy do daty odbioru końcowego robót budowlanych.

### **§ 14**

#### **Kary umowne**

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% sumy kwot brutto, o których mowa w § 8 ust. 3 i 5,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - opracowania dokumentacji projektowej drogowej sygnalizacji świetlnej - zadanie nr 2, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 3 - za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 5 ust.1 pkt 2),
  - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - realizacja robót budowlanych wymienionych w § 2 (zadanie nr 1 i 2), w wysokości 0,2% sumy kwot brutto określonych w § 8 ust 3 i 5 - za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ustalonego w § 5 ust.1 pkt 1,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% sumy kwot brutto, o którym mowa w § 8 ust. 3 i 5 - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 5) za wprowadzenie Podwykonawcy na teren budowy i powierzenie mu do wykonania robót objętych zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, karę w wysokości 5 % sumy kwot brutto określonych w § 8 ust. 3 i 5 umowy.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5 % sumy kwot brutto określonych w § 8 ust. 3 i 5, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 19 ust. 1.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

### **§ 15**

#### **Odbiór robót budowlanych**

1. Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają stosowanie następujących rodzajów odbioru robót:
  - 1) Odbiory robót zanikających,
  - 2) Odbiory częściowe,
  - 3) Odbiór końcowy,
  - 4) Odbiór gwarancyjny.
2. Wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, a które następnie ulegają zakryciu lub zasłonięciu przez inne elementy robót lub ich części oraz robót zanikających zostaną zgłoszone przez Wykonawcę Zamawiającemu, który może skontrolować zgłaszane roboty pod względem jakościowym i ilościowym w ciągu 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający wskaże Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Zamawiający ma prawo żądać, by Wykonawca dokonał odkrycia elementu robót lub jego części lub wykonał otwory w danych częściach robót dla celów kontroli oraz naprawił taki element lub część robót, po czym przywrócił jego stan poprzedni. Koszty związane z odkryciem robót ulegających zakryciu ponosi Wykonawca.

3. Przedmiotem odbioru częściowego robót budowlanych są poszczególne etapy robót wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót budowlanych o którym mowa w § 2 ust. 3. Celem odbioru jest w szczególności kontrola wykonania etapów robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót budowlanych (kontrola terminowości) oraz kontrola poprawności wykonania robót (kontrola jakości).
  - 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu ukończenie poszczególnych etapów robót przez wpis do dziennika budowy oraz wyśle Zamawiającemu w tym samym dniu pisemne powiadomienie o gotowości do odbioru;
  - 2) Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru częściowego w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego powiadomienia;
  - 3) Do odbiorów częściowych Wykonawca dostarczy atesty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz protokoły wykonanych pomiarów, badań i prób stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną;
  - 4) Z czynności odbioru częściowego Strony sporządzają **protokół odbioru częściowego robót budowlanych** lub informację o odmowie podpisania protokołu, podpisane przez upoważnionych Przedstawicieli Stron;
  - 5) Strony ustalają, że po podpisaniu protokołu odbioru częściowego robót budowlanych Zamawiający zachowuje prawo do ponownej kontroli etapów robót w czasie dokonywania odbioru końcowego robót budowlanych, jak i przed takim odbiorem oraz ma prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wówczas wad w zakresie robót wykonanych po dokonaniu odbioru częściowego danego etapu robót.
4. Przedmiotem odbioru końcowego jest cały wykonany przedmiot umowy. Odbiór końcowy dokonany zostanie po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia całości robót objętych przedmiotem umowy.
  - 1) Wykonawca skompletuje i dostarczy Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości wykonania robót będących przedmiotem odbioru, a w szczególności dziennik budowy, dokumentację powykonawczą, protokoły techniczne, certyfikaty, świadectwa jakości, atesty, karty gwarancyjne i inne wymagane przepisami prawa. Wykonawca do odbioru końcowego dostarczy również atesty i deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz protokoły wykonanych pomiarów, badań i prób stwierdzające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną.
  - 2) Potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robót oraz sprawdzenie prawidłowości ich wykonania nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy (wpisem do dziennika budowy i odrębnym pismem) gotowości do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją odbiorową.
  - 3) Zamawiający, w terminie 14 dni licząc od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, powoła komisję odbiorową oraz wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru (nie dłuższy niż 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego), o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie.
  - 4) Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez komisję odbiorową nastąpi w ciągu następujących 10 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
5. W przypadku:
  - 1) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z obiektów), lecz nadające się do usunięcia - Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad istotnych stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego,
  - 2) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady nieistotne (nie wpływające na normalne korzystanie z obiektów) oraz nadające się do usunięcia - Strony podpisują protokół odbioru końcowego robót budowlanych, przy czym Zamawiający ma prawo albo wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego (nie dłuższy niż 10 dni) albo zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość robót posiadających wady w przypadku jeżeli koszt usunięcia wad jest niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie dokonają takich uzgodnień,
  - 3) stwierdzenia, że roboty objęte umową posiadają wady istotne (uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z tej części obiektów), a ponadto wady istotne nie nadają się do usunięcia - Zamawiający ma prawo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.

6. Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia uchybień ze strony Wykonawcy (np. braku przygotowanej dokumentacji powykonawczej, braku inwentaryzacji powykonawczej, braku stosownych protokołów i atestów, braku innych dokumentów poleconych do przygotowania przez Komisję Odbiorową i przewidzianych przepisami prawa) do czasu ich uzupełnienia.
7. Zamawiający dokona odbioru gwarancyjnego przedmiotu umowy wraz z upływem terminu gwarancji. Strony zgodnie ustalają, że przed upływem terminu gwarancji jakości zostanie dokonany przez nie przegląd całości robót budowlanych wykonanych na podstawie umowy (całego przedmiotu umowy), tzw. przegląd gwarancyjny, którego dokonanie zostanie potwierdzone w formie pisemnego protokołu odbioru pogwarancyjnego. W protokole tym zostaną wpisane wszystkie stwierdzone podczas tego przeglądu wady przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie 30 dni od daty dokonania przeglądu.

## § 16

### Zmiany zakresu robót budowlanych

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany zakresu robót budowlanych w miejsce robót przewidzianych w niniejszej umowie w celu sprawnej realizacji przedmiotu umowy, nie powodując przy tym zwiększenia zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie ani podwyższenia ceny ofertowej określonej w § 8 ust. 5 umowy.
2. Wykonawca nie wprowadzi zmian zakresu robót budowlanych bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego oraz dokonania wpisu do dziennika budowy.
3. Przedmiotem umowy objęte są:
  - 1) roboty dodatkowe obejmujące wykonanie robót budowlanych przewidzianych w projekcie budowlanym, a niewyszczególnione w przedmiarach robót;
  - 2) roboty zamiennie w stosunku do robót przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych:
    - a) konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi w szczególności, gdy materiały budowlane przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być użyte przy realizacji inwestycji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi, w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa budowlanego lub w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały budowlane bądź inną technologię wykonania robót.
    - b) roboty zamiennie mogą być wykonane na podstawie **protokołu konieczności** potwierdzonego przez Projektanta i zatwierdzonego przez Zamawiającego, określającego zakres rzeczowo finansowy robót oraz wpisu do dziennika budowy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót zamiennych,
    - 3) roboty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
4. Strony zgodnie postanawiają, że wykonanie robót określonych w ust. 3 nie wymaga zawierania odrębnej umowy ani aneksu do niniejszej umowy.
5. Przedmiot umowy nie obejmuje:
  - 1) nieprzewidzianych robót dodatkowych wykraczających poza zakres określony w § 2 ust. 2 umowy;
  - 2) wykonania robót objętych zamówieniem uzupełniającym, jeżeli Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym.
6. Strony zgodnie postanawiają, że wykonanie robót określonych w ust. 5 wymaga zawarcia odrębnych umów zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Konieczność zaniechania wykonania robót objętych kosztorysem ofertowym zostanie potwierdzona **protokołem konieczności**, określającym zakres rzeczowo-finansowy tych robót i potwierdzona wpisem do dziennika budowy.
8. Rozliczanie robót zamiennych będzie się odbywać w oparciu o średnie ceny, materiałów, robocizny i sprzętu Sekocenbudu, z ostatniego kwartału przed przystąpieniem do wykonania robót oraz na zasadach określonych w § 8 umowy.
9. Odbiory robót budowlanych po zmianie ich zakresu będą dokonywane zgodnie z zasadami określonymi w § 15 umowy.

## § 17

### Zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej tj. sumy kwot brutto określonych w § 8 ust. 3 i 5 w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) w formie ..... przed podpisaniem umowy.

2. Strony uzgadniają, że pełna kwota zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany, Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane roboty.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 21 ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 18**

### **Przedstawiciele stron**

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie wyznaczony przez Zamawiającego inspektor nadzoru, posiadający odpowiednie uprawnienia.
2. Wykonawca zapewni kierowanie robotami budowlanymi przez kierownika budowy, posiadającego stosowne uprawnienia.

## **§ 19**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
  - 1) opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminów wykonania, określonych w § 5 ust. 1 umowy,
  - 2) przerwania wykonywania robót objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 7 dni,
  - 3) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową.
4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku wstrzymania robót na okres dłuższy niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy,
  - 2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej; równocześnie Strony przystąpią do odbioru robót, stosując w tym zakresie postanowienia § 15 i § 6 umowy.
7. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od umowy lub powierzenia dalszego wykonywania umowy innemu podmiotowi.

## **§ 20**

### **Odpady**

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania, powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150, z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 63, poz. 638, z późn. zm.), ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej (t.j. Dz. U. z 2007 r., Nr 90, poz. 607, z późn. zm.).
3. W celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie.

## **§ 21**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmiany kwot brutto określonych w § 8 ust. 3 i 5 umowy. Kwoty brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;
  - 2) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego - w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego;
  - 3) zmiana rzeczowo-finansowego harmonogramu robót oraz zmiana finansowania - w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym Zamawiającego;
  - 4) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie – na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania ceny;
  - 5) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - b) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie wymagało naniesienia przez Projektanta poprawek lub zmian w projekcie – o okres nanoszenia przez Projektanta poprawek lub zmian w projekcie trwający ponad 14 dni,
    - c) gdy pozyskanie warunków technicznych i wszelkich uzgodnień branżowych projektu wydłuży się o okres ponad 1-go miesiąca liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia, do czasu uzyskania warunków lub uzgodnienia dokumentacji.
    - d) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględniania wzajemnych powiązań – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
    - e) w przypadku przerwy w wykonaniu robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Fakt ten musi być udokumentowany w dzienniku budowy oraz pisemnie potwierdzony przez Zamawiającego – o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
    - f) konieczności zmiany rzeczowo-finansowego harmonogramu robót oraz zmiany finansowania - o czas proporcjonalny do zmienionego zakresu,
    - g) wystąpienia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową – o okres niezbędny do wykonania prac lub badań archeologicznych,

- h) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań,
- 6) powierzenia Podwykonawcy określonego zakresu robót na skutek wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 4, które nastąpi z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 9 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów, także w przypadku, gdy termin realizacji przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie (dotyczy przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców zgodnie z postanowieniami § 9 umowy).

## § 22

### Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania.
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru egzemplarzy dokumentacji, określonej w § 2 ust. 2 umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, a także w dowolnym zakresie, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
  - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką na wszelkich nośnikach i w dowolnej ilości,
  - 3) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
  - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do wyżej wymienionej dokumentacji projektowej jako całości, jak i poszczególnych jej elementów, przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i zagranicą - bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Projektantów – autorów dokumentacji projektowej.

## § 23

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy obowiązującego prawa, m. in. Kodeks Cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego, ustawa Prawo zamówień publicznych, ustawa Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 4 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**KONTRASYGNATA**

.....

Załączniki:

郑-PS.221.1.96.2013	Załącznik nr 9 do SIWZ – Wzór umowy	Strona 17 z 18
--------------------	-------------------------------------	----------------

1. Załącznik nr. 1 - PFU zaprojektowanie i wybudowanie drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Choiny - Zelwerowicza - Wojtasa w Lublinie.
2. Załącznik nr. 2 - Kosztorysy ofertowe
3. Załącznik nr. 3 - Harmonogram rzeczowo - finansowy