

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
**dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy drogi,**  
**polegającej na wykonaniu chodnika w ulicy Wygodnej w Lublinie**  
**na odcinku od przystanku „Zdrowa 02” w kierunku granic miasta**  
**oraz pełnieniu nadzoru autorskiego.**

*Zamawiający:*

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

*Adres:*

ul. Krochmalna 13J

20-401 Lublin

*Tryb udzielenia zamówienia:*

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

*Nazwa zamówienia:*

**Zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi, polegającej na wykonaniu chodnika w ulicy Wygodnej w Lublinie na odcinku od przystanku „Zdrowa 02” w kierunku granic miasta oraz pełnieniu nadzoru autorskiego.**

*Kod zamówienia według CPV:*

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

*Zawartość opracowania:*

1. Część opisowa.

2. Część informacyjna.

*Autor opracowania:*

Ewa Kulik

*Zatwierdził :*

Mirosław Łuciuk

Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji

Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

# 1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno - użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej i robót budowlanych.

## 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy drogi, polegającej na wykonaniu chodnika w ulicy Wygodnej w Lublinie na odcinku od przystanku „Zdrowa 02” w kierunku granic miasta oraz pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 2.1. Sporządzenie dokumentacji w oparciu o program funkcjonalno - użytkowy:
    - 2.1.1. Opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi – 4 egz.
    - 2.1.2. Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – 3 egz.
    - 2.1.3. Opracowanie projektu nasadzeń drzew ozdobnych liściastych, w zamian za drzewa konieczne do usunięcia, zgodnie z decyzją o pozwoleniu na wycinkę – 4 egz.
    - 2.1.4. Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 2 egz.
    - 2.1.5. Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – 3 egz.
    - 2.1.6. Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: \*.dxf, \*.dwg, \*.rtf, \*.xls, \*.doc, \*.odt, jak również w formacie \*.pdf na nośniku CD.
    - 2.1.7. Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
  - 2.2. Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym.
  - 2.3. Sprawowanie nadzoru autorskiego:
    - 2.3.1. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
    - 2.3.2. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
    - 2.3.3. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
    - 2.3.4. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

- 2.3.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- 2.3.6. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- 2.3.7. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 2.4. Wykonanie następujących robót na podstawie powyższej dokumentacji oraz programu funkcjonalno – użytkowego, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę:
  - 2.4.1. Dokonanie wycinki krzewów oraz 7 topoli kolidujących z planowaną budową chodnika z wywiezieniem na odległość do 10 km oraz oczyszczeniem terenu.
  - 2.4.2. Wykonanie przebudowy drogi, polegającej na wybudowaniu chodnika w ulicy Wygodnej w Lublinie na odcinku od przystanku „Zdrowa 02” w kierunku granic miasta.
  - 2.4.3. Przedłużenie przepustu zlokalizowanego w obrębie przebudowy drogi.
  - 2.4.4. Regulacja wysokościowa elementów naziemnych uzbrojenia podziemnego z ewentualną wymianą włazów i wpustów ulicznych.
  - 2.4.5. Wykonanie projektowanego oznakowania.
  - 2.4.6. Wykonanie ścieków podchodnikowych.
  - 2.4.7. Wyprofilowanie rowów do których odprowadzane będą wody opadowe.
  - 2.4.8. Wykonanie nasadzeń 14 drzew ozdobnych liściastych zgodnie z wykonanym i uzgodnionym projektem (sadzonki I klasy o obwodach pni min. 16 cm, mierzonych na wysokości 100 cm).
  - 2.4.9. Odtworzenie trawników oraz uporządkowanie terenu.
- 2.5. Wykonanie niezbędnych prób i badań.
- 2.6. Przygotowanie dokumentów odbiorowych.
- 2.7. Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

### **Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

Szacunkowe ilości określające zakres przedmiotu zamówienia.

Chodnik o szerokości 2,00 m z krawężnikiem i długości 170 mb o łącznej powierzchni 340 m<sup>2</sup>:

- chodnik z kostki betonowej szarej gr. 6cm – 297 m<sup>2</sup>
- zjazd z kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm – 9 m<sup>2</sup> ( 1 szt.)
- obrzeża betonowe 6x20 cm – 170 mb
- krawężniki betonowe 20x30 cm – 170 mb

### **Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Program funkcjonalno - użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

ZP-PS.221.1.81.2013	Program funkcjonalno – użytkowy - zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 3 z 10
---------------------	---	---------------

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania i uzgodnienia dokumentacji, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- wykonania i uzgodnienia projektu nasadzeń,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 260),
- 3) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 1137),
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz. 462),
- 5) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- 7) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000r., Nr 63, poz. 735, z późn. zm.)
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.),
- 10) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., nr 170, poz. 1393 z późn. zm.),

- 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).

## **Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe**

Na obszarze miasta Lublin ul. Wygodna zaliczona jest do dróg powiatowych o klasie technicznej Z. Zamawiane roboty mają zapewnić poprawę bezpieczeństwa ruchu i komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin.

### **1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

#### **1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych**

Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami).

Przykładowo:

- roboty mają mieć trwałość co najmniej - konstrukcje podatne i półsztywne remontowane – 10 lat

#### **1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania robót należy zapewnić przejezdność ulicy.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz warunkami umowy,

- **stosowane gotowe wyroby budowlane** - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych** - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację budowy oraz inwentaryzację powykonawczą w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

### **1.2.3. Wymagania szczegółowe**

#### **W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)**

Teren przewidziany pod roboty związane z wykonaniem przebudowy drogi, polegającej na wykonaniu chodnika w ulicy Wygodnej w Lublinie, należy do zarządcy przedmiotowej drogi.

W ramach inwestycji należy dokonać wycinki 7 topoli oraz krzewów rosnących w pasie drogowym ulicy, na co inwestor posiada pozwolenie wymagane przepisami prawa.

Możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót, Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.  
Gruz oraz ziemię należy zagospodarować we własnym zakresie.

### **W odniesieniu do architektury**

W zakresie robót budowlanych planuje się wykonanie chodnika wzdłuż jezdni ulicy Wygodnej o długości 170 mb i szerokości 2,00 m z krawężnikiem.

Przewiduje się ułożenie krawężnika 20x30 cm na ławie betonowej z oporem C8/10, na przekroju szlaku jezdni ulicy Wygodnej, tzn. na całym odcinku objętym przebudową. Planuje się także ustawienie obrzeży betonowych 6x20 cm na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Przewiduje się wykonanie robót ziemnych po analizie wysokościowej nawierzchni i ustawieniu krawężników a następnie ułożenie chodników o nawierzchni z kostki brukowej szarej gr. 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej gr. 4 cm, na podbudowie betonowej o  $R_m = 2,5$  MPa o grubości 10 cm. Planuje się budowę 1 zjazdu z kostki brukowej koloru grafitowego o gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm, na podbudowie betonowej o  $R_m = 5$ MPa o grubości 15 cm.

Spadek poprzeczny chodnika przewiduje się do jezdni z powierzchniowym odprowadzeniem wód opadowych. Spadek chodnika powinien wynosić od 1% do 4%, zaleca się 2% spodku poprzecznego. Spadek podłużny chodnika taki jak spadek podłużny jezdni, jednak nie powinien przekraczać 6%.

W miejscach gdzie możliwe jest tworzenie się zastoisk wody na jezdni ulicy Wygodnej. należy przewidzieć wykonanie ścieków podchodnikowych z odprowadzeniem wód do rowów. Rowy do których odprowadzone będą wody opadowe należy odpowiednio wyprofilować i obsiać trawą.

Przewiduje się dokonanie regulacji uzbrojenia naziemnego urządzeń podziemnych znajdujących się w nawierzchni chodników i zjazdów.

Na całym remontowanym odcinku ulicy, należy wykonać łączenie nawierzchni jezdni z krawężnikiem poprzez wyrównanie masą asfaltu lanego w niezbędnym zakresie.

#### **Konstrukcja nawierzchni chodnika:**

6 cm - betonowa kostka brukowa szara

4 cm - podsypka cementowo- piaskowa 1:4

10 cm - stabilizacja betonowa o  $R_m = 2,5$  MPa

#### **Konstrukcja nawierzchni zjazdu:**

8 cm - betonowa kostka brukowa grafitowa

5 cm - podsypka cementowo - piaskowa 1:4

15 cm - piasek stabilizowany cementem o  $R_m = 5$  MPa

Obrzeże betonowe 6x20cm,

Krawężnik betonowy 20x30 cm na ławie betonowej z oporem C8/10

## W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, takich jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 (Dz.U. Nr 43 z 14 maja 1999 r) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy Z.

W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne.

## W odniesieniu do organizacji ruchu

Należy wykonać i uzgodnić **projekt tymczasowej organizacji ruchu** na czas prowadzenia robót oraz oznakować roboty zgodnie z tym projektem. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Na każdym etapie wykonywanych robót należy zapewnić przejezdność ulicy.

## W odniesieniu do instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 14 dni przed ich rozpoczęciem z podaniem osoby odpowiedzialnej za prowadzenie inwestycji oraz kontaktem telefonicznym. Wszystkie prace prowadzone na sieciach należy prowadzić pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli oraz uzyskać od nich odbiór końcowy po zakończeniu robót.

Przykładowo:

- włązy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg – UMWGK + MPWiK,
- włązy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych – MPWiK,
- włązy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach – LPEC,
- zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych – PGE Dystrybucja S.A.
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – TP S.A., Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- skrzynki zaworów na instalacjach gazowych - Zakład Gazowniczy Lublin.



## W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Należy odtworzyć trawniki w pasie drogowym ulicy, ze spełnieniem poniższych wymagań:

1. Teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części nadziemnych i podziemnych chwastów.
2. Teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników ok 15 cm – jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i torf (2-3cm).
  - w przypadku ziemi rodzimej (jako warstwy urodzajnej) – powinna być ona zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmac
  - w przypadku ziemi pozyskanej w innym miejscu i dostarczonej na plac budowy nie może być ona zagruzowana, przerośnięta korzeniami, wyjąłowiona, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
  - nie dopuszcza się stosowania ziemi zbyt zwięzłej lub zbyt luźnej, odczyn powinien się wahać w granicach 5.5 – 6.5 pH.
3. Przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2-3 cm nad gruntem.
4. Teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie.
5. Przed i po siewie nasion ziemię należy zwałować.
6. Na terenie płaskim ilość nasion na 100 m<sup>2</sup> powinna wynosić 1 - 4 kg, na skarpach – 4 kg.
7. Gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
8. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
9. Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90%, po pierwszym koszeniu.

## 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 2.1. Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że zakres prac znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

## 2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na rok 2013 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

## 2.3. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przebudowy w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- 1) koszty związane z wykonaniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno–budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- 2) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- 3) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozór budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych,
- 4) koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- 5) koszty obsługi geodezyjnej,
- 6) koszty inwentaryzacji powykonawczej – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- 7) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót określone w programie funkcjonalno-użytkowym, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w obowiązujących przepisach,
- 8) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- 9) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz gruzu betonowego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) koszty transportu i utylizacji materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania,
- 11) podatek VAT w wysokości 23% (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego.

### Załącznik:

Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót

ZP-PS.221.1.81.2013	Program funkcjonalno – użytkowy - zał. nr 1 do SIWZ, nr 1 do umowy	Strona 10 z 10
---------------------	---	----------------