

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5710, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

ZP-PS.221.1.56.2013

Lublin, dnia 15.07.2013 r.

Do zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. A. Grygowej w Lublinie na odcinku od ronda będącego skrzyżowaniem z ul. Pancerniaków do łącznicy z ul. Metalurgiczną wraz z budową dwóch wiaduktów i przebudową łącznicy do ul. Rataja oraz pełnienie nadzorów autorskich.**

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Czy Zamawiający dysponuje jakimikolwiek uzgodnieniami z PKP PLK S. A. dotyczącymi realizacji przedmiotowej inwestycji? Prosimy o ich udostępnienie?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie dysponuje uzgodnieniami z PKP PLK S.A. dotyczącymi realizacji przedmiotowej inwestycji. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie pismem, znak: IP-PI.530.27.2013.8 z dnia 25.04.2013r. poinformował PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. o planowanej inwestycji (skan w/w pisma w załączeniu).

2. Czy Zamawiający przewiduje konieczność przebudowy infrastruktury kolejowej?

Odpowiedź nr 2

Ewentualna przebudowa infrastruktury kolejowej uzależniona będzie od przyjętych rozwiązań projektowych.

3. Czy Zamawiający przewiduje budowę sygnalizacji świetlnej, jeżeli tak proszę o określenie wymagań jakie powinna spełniać dokumentacja w zakresie sygnalizacji świetlnej. Czy ewentualne sygnalizacje świetlne mają być objęte Systemem Zarządzania Ruchem.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie przewiduje budowy nowej sygnalizacji świetlnej. Ewentualna przebudowa sygnalizacji świetlnej uzależniona będzie od przyjętych rozwiązań projektowych.

4. Proszę o określenie wymagań jakie powinien spełniać kanał technologiczny.

Odpowiedź nr 4

Zakłada się, że kanał technologiczny powinien posiadać przekrój 3x3, tj. 9 rur o średnicy 110 mm.

5. Czy trakcyjną sieć trolejbusową należy zaprojektować tylko w ciągu ul. Grygowej czy również na łączniku do ul. Rataja?

Odpowiedź nr 5

Trakcyjną sieć trolejbusową należy zaprojektować tylko w ciągu ul. Grygowej.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

6. Czy projekt drogowy i sieci trakcyjnej trolejbusowej powinien uwzględniać możliwość zawracania trolejbusów na końcu ul. Grygowej?

Odpowiedź nr 6

Obecnie możliwe jest zawracanie trolejbusów na rondzie będącym skrzyżowaniem z ul. Pancerniaków. Ewentualna możliwość zawracania trolejbusów na przebudowywanym odcinku ul. Grygowej uzależniona będzie od przyjętych rozwiązań projektowych.

7. Co powinien obejmować projekt sieci trakcyjnej trolejbusowej? Czy tylko sieć trakcyjną, czy również zasilanie sieci trakcyjnej tzn. zasilacz wraz z ewentualną rozbudową lub budową podstacji trakcyjnej wraz z przyłączami?

Odpowiedź nr 7

Projekt sieci trakcji trolejbusowej powinien obejmować sieć trakcyjną wraz z zasilaniem. Ewentualna rozbudowa lub budowa podstacji trakcyjnej zależeć będzie od warunków technicznych, które Wykonawca pozyska po wystąpieniu do właściciela istniejącej sieci tj. PGE Dystrybucja S.A.

8. § 2 ust. pkt 2 część B pkt 18 ppkt i) Projektu Umowy: „Przyjmuje się 80 pobyków w ramach nadzorów autorskich”. Prosimy o wyjaśnienie, czy przedmiotowa liczba dotyczy całego (maksymalnie czteroletniego) okresu świadczenia usług nadzoru autorskiego? Czy mamy jednocześnie rozumieć, że po wyczerpaniu liczby tych wizyt lecz przed zakończeniem robót budowlanych, Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku realizacji wizyt na placu budowy, czy też będą one realizowane za dodatkowym wynagrodzeniem?

Odpowiedź nr 8

Podana liczba pobyków w ramach nadzoru autorskiego dotyczy całego okresu świadczenia usług. Zamawiający nie przewiduje potrzeby zwiększenia ilości pobyków na budowie w trakcie realizacji inwestycji.

9. § 3 ust. 2 Projektu Umowy: „W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej”. Prosimy o wyjaśnienie, jak Zamawiający wyobraża sobie realizację tego zobowiązania w sytuacjach, kiedy Wykonawca, jako profesjonalista dostrzega nieprawidłowość uwag i wskazówek Zamawiającego lub ich ewentualne negatywne skutki w docelowej dokumentacji? Czy w takim przypadku Wykonawca będzie miał obowiązek stosowania się do nich mimo to i co za tym idzie będzie zwolniony z odpowiedzialności za błędy dokumentacji projektowej w zakresie w jakim zastosował się do przedmiotowych wskazówek lub uwag?

Odpowiedź nr 9

Projektant ponosi pełną odpowiedzialnością opracowaną dokumentację, zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.). Nie dopuszczalne jest założenie, że treść uwag i wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, będzie sprzeczna z przepisami obowiązującego prawa.

10. § 4 ust. 2 pkt 6 Projektu Umowy: „Wykonawca zobowiązuje się do (...) przygotowywania odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową, w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania bądź w innym odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego”. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający zgadza się, żeby termin przewidziany w tym postanowieniu był wydłużony (np. do 5 dni) lub zmianę zapisu na 3 dni robocze.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Ponadto, prosimy o wyjaśnienie, czy sformułowanie "bądź innym odpowiednim terminie, określonym przez Zamawiającego" może również oznaczać skrócenie ww. terminu. Jeśli tak, wobec tego, że ten termin stanowi absolutne minimum, zwłaszcza że może w skrajnym przypadku rozpoczynać swój bieg w piątek, a kończyć w poniedziałek, prosimy o wykluczenie możliwości jego skrócenia.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisu § 4 ust. 2 pkt 6) wzoru umowy, dotyczącego przygotowania odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową.

11. § 4 ust. 2 pkt 9 Projektu Umowy: „Wykonawca zobowiązuje się do (...) poprawy wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania zmierzającym do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zezwalającej na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych”. Prosimy o wyjaśnienie, czy w zakresie zmiany przepisów Zamawiający dopuszcza zmianę przedmiotowego postanowienia w taki sposób, że obowiązek zmiany dokumentacji projektowej bez dostosowania/zmiany czasu realizacji przedmiotu Umowy lub ceny będzie dotyczył tylko konieczności dostosowania dokumentacji do nowych przepisów, których zmianę lub wejście w życie można było przewidzieć z dołożeniem należytej staranności w dacie podpisywania niniejszej Umowy?

Odpowiedź nr 11

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisu § 4 ust. 2 pkt 9) wzoru umowy.

12. § 5 ust. 2 Projektu Umowy: „Opracowanie kompletnej dokumentacji nastąpi w terminie do dnia 30.05.2014 r.”. Prosimy o wyjaśnienie, czy w sytuacji znacznie opóźnionego zaakceptowania koncepcji w stosunku do terminu, który można oszacować na podstawie niniejszej Umowy i jej postanowień dotyczących akceptacji przedmiotu Umowy, przesunięciu ulegnie termin wykonania dokumentacji projektowej o rozsądny termin odpowiadający opóźnieniu w akceptacji przez zamawiającego koncepcji?

Odpowiedź nr 12i

Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie projektu koncepcyjnego w terminie i w jakości gwarantującej akceptację rozwiązań projektowych ze strony Zamawiającego. Zamawiający oczekuje terminowej realizacji przedmiotu zamówienia, w związku z powyższym zapisy § 5 wzoru umowy pozostają bez zmian.

13. § 6 ust. 1 Projektu Umowy: „Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania projektowe w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, w terminach określonych w § 5 ust. 1 oraz 2”. Prosimy o wyjaśnienie, czy przedmiotowa procedura będzie również stosowana do akceptacji Koncepcji, oraz o potwierdzenie, że Koncepcja będzie podlegać odrębnemu odbiorowi.

Odpowiedź nr 13

Koncepcja będzie podlegać odrębnemu odbiorowi, po jej uzgodnieniu przez Zamawiającego.

14. § 6 ust. 4 Projektu Umowy: „W razie stwierdzenia w przekazanej dokumentacji braku dokumentów, uzgodnień, opinii i innych elementów opracowania, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganych w obowiązujących na dzień przekazania przepisach, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia bez podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin uzupełnienia braków”. Prosimy o wyjaśnienie, czy Wykonawca może oczekiwać, że lista usterek i zastrzeżeń zostanie przekazana przez Zamawiającego na piśmie w ww. 14-dniowym terminie. Ponadto prosimy o wyjaśnienie, jak Wykonawca ma traktować ewentualną sytuację milczenia Zamawiającego po upływie 14-dniowego terminu.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Odpowiedź nr 14

Zamawiający wyjaśnia, że lista usterek i zastrzeżeń zostanie przekazana przez Zamawiającego na piśmie, po sprawdzeniu kompletności i jakości dokumentacji projektowej. Zamawiający nie przewiduje przekroczenia 14-dniowego terminu przekazania Wykonawcy projektu listy usterek i zastrzeżeń.

15. § 7 ust. 3 Projektu Umowy: „Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt 18) (w tym do przyjazdu na budowę w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon) na każde wezwanie Zamawiającego”. Prosimy o wyjaśnienie, z jakim wyprzedzeniem Zamawiający będzie informował Wykonawcę o konieczności wizyty Wykonawcy na placu budowy.

Odpowiedź nr 15

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 2 pkt 18) wzoru umowy Wykonawca powiadamiany będzie na dwa dni przed wyznaczonym terminem przyjazdu.

Zamawiający uważa, że przyjazd na budowę w terminie 2 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy nie stanowi problemu, zarówno pod względem logistyki jak i środka transportu.

16. par 10 ust. 1 Projektu Umowy – Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający potwierdza, że całość wynagrodzenia będzie płatna na koniec terminu wykonania przedmiotu zamówienia, tj. do 30.05.2014 r. Ze względu na skomplikowanie przedsięwzięcia i kosztowne prace towarzyszące, proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza częściowe, etapowe płatności, zgodnie z podziałem w pkt 3.2 siwz i wyceną za każde z tych działań?

Odpowiedź nr 16

Zamawiający nie dopuszcza częściowej, etapowej płatności za realizację przedmiotu zamówienia.

17. § 11 ust. 5 Projektu Umowy: „Strony ustalają, że ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego zależeć będzie od faktycznej ilości pobytów projektanta, bądź niezbędnej grupy projektantów na budowie, ale nie może przekroczyć (...) kwoty odpowiadającej 80 pobytom na budowie”. Prosimy o wyjaśnienie, jak Zamawiający planuje rozliczenie usług nadzoru autorskiego niewymagających stawienia się przedstawiciela Wykonawcy na budowie? Pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na fakt, że sprawowanie nadzoru autorskiego nie polega wyłącznie na wizytach projektantów na budowie i duża część prac realizowana jest bez konieczności takich wizyt.

Odpowiedź nr 17

Zamawiający w ramach sprawowania czynności nadzoru autorskiego wymaga każdorazowego, potwierdzonego pobytu na budowie lub w siedzibie Zamawiającego.

18. § 18 ust. 3 ppkt 2) Projektu Umowy: „Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy: 2) Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego - w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego, 3) Zmiana finansowania - w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym Zamawiającego”. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający ma obowiązek określenia warunków zmian postanowień zawartej umowy. Tym samym konieczne jest określenie, jaki zapis umowy może ulec zmianie, w jakim zakresie i w razie zaistnienia jakich konkretnych okoliczności zmiana może nastąpić. Ww. zapis jest zbyt ogólnikowy i daje Zamawiającemu praktycznie nieograniczone możliwości zmiany umowy, a więc jest niezgodny z ustawą. Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza zmianę przedmiotowego zapisu.

Odpowiedź nr 18

Zamawiający informuje, że działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.) zmienia treść wzoru umowy (załącznik nr 9 do

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

SIWZ) poprzez wykreślenie zapisów § 18 ust. 3 pkt 2) oraz zmianę numeracji punktów w ustępie 3 paragrafu 18. Nowy, aktualnie obowiązujący wzór umowy w załączeniu.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

DYREKTOR
~~Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie~~
inż. Kazimierz Pidek