

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 57 10, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.bip.lublin.eu

ZP-PS.221.1.41.2013

Lublin, dnia 24.05.2013 r.

<< DO ZAINTERESOWANYCH >>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie przebudowy ulicy Filaretów w Lublinie, na odcinku od skrzyżowania z ul. T. Zana do skrzyżowania z ul. Jana Pawła II wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz wykonanie remontu dwóch wiaduktów nad doliną „Przełęcz” w ciągu ul. Filaretów

Informuję, że w w/w postępowaniu wpłynęły zapytania, poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami:

Uprzejmie informuję, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami :

- 1) W zakresie branży sanitarnej – kanalizacji deszczowej Zamawiający przewiduje do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” przebudowę, rozbudowę lub remont kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego. Należy wykonać również monitoring z podczyszczeniem kanalizacji oraz opracować ocenę stanu technicznego kanału. Aby prawidłowo wycenić powyższe prace prosimy o podanie zakresu robót, tzn długości, średnicy kanałów podlegających monitoringowi, ocenie i remontowi. Prosimy również o naniesienie na mapach lokalizacji odcinków podlegających opracowaniu. Bez takiej wiedzy właściwa wycena takich robót nie jest możliwa.*

Odpowiedź:

W zakresie branży sanitarnej – kanalizacji deszczowej Zamawiający przewiduje do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” przebudowę lub remont kanalizacji deszczowej obejmującej tylko przebiegi kanału głównego zlokalizowane bezpośrednio pod projektowaną nawierzchnią jezdni, wraz ze studniami rewizyjnymi znajdującymi się w pasach ruchu.

Zakresy głównego kanału deszczowego (przedstawione w załączniku nr 1 do odpowiedzi na pytania) oraz istniejące przykanaliki będą podlegały monitoringowi i ocenie stanu technicznego, na podstawie której zostanie określona metoda ewentualnej naprawy, przebudowy.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza zakres monitoringu oraz remontowanych kanałów deszczowych (zał. nr 1 do odpowiedzi na zapytania).

- 2) Czy zakres prac na studniach kanalizacyjnych ogranicza się tylko do wymiany włazów czy również konieczny jest ich remont? Jeśli tak to prosimy o podanie ilości studni oraz ich średnicy.*

Odpowiedź:

W wycenie prac należy przewidzieć remont studni zlokalizowanych w pasach ruchu ulicy wraz z płytami stropowymi i włazami zamykanymi na rygle kl. D (40t). Ilość studni należy określić na podstawie załącznika nr 2 do PFU.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- 3) Czy zakres przebudowy lub remontu obejmuje również przyłącza wchodzące do kanału deszczowego, np. z wpustów deszczowych? Jeśli tak to prosimy o podanie ich średnicy i długości.

Odpowiedź:

Na podstawie wykonanego monitoringu będzie podjęta decyzja o przebudowie lub remoncie przykanalików. Średnice przykanalików do wpustów należy przyjąć Ø200mm.

- 4) Ze względu na konieczność prawidłowej wyceny prosimy o określenie w jakich miejscach Zamawiający przewiduje istnienie kolizji kanalizacji między innymi z siecią: wodociągową, sanitarną, telekomunikacyjną, energetyczną, gazową, ciepłowniczą.

Odpowiedź:

Ilość powstałych kolizji będzie możliwa do określenia po przedstawieniu i uzgodnieniu „koncepcji”.

- 5) Ze względu na właściwą wycenę prac prosimy o załączenie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia warunków technicznych dot. remontu kanalizacji deszczowej wydanych przez MPWiK w Lublinie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje remontu przebiegu głównego kanału sieci kanalizacji deszczowej w pasie dzielącym ulicy, jedynie remont lub przebudowę przykanalików wraz przebudową osadników wpustów deszczowych - z montażem nowych żeliwnych krat wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej, z wymianą na nowe, zamykane ryglami klasy D(40t), posadowione na pierścieniach odcciążających (wpusty) i pierścieniach wyrównawczych (włazy kanałowe).

Zamawiający nie posiada warunków technicznych na remont kanalizacji deszczowej wydanych przez MPWiK w Lublinie.

- 6) Czy jest konieczność wykonania „Koncepcji” wg pkt. 3.2.1.1 SIWZ (4 egz.) skoro nie podlega ona zatwierdzeniu przez Zamawiającego. A jeżeli ma być zatwierdzona to proszę o podanie co powinna zawierać koncepcja i w jakim terminie ma być opracowana i zatwierdzona.

Odpowiedź:

Konieczne jest wykonanie „Koncepcji”, która podlega uzgodnieniu przez Zamawiającego.

„Koncepcja” jest podstawą do dalszych prac projektowych. Elementy, które powinna zawierać koncepcja opisane są w pkt. 1.1.1.1 programu funkcjonalno-użytkowego, ponadto powinna zawierać wykaz drzew przeznaczonych do wycinki oraz trasę kanału technologicznego. Zamawiający przewiduje, że koncepcja powinna być wykonana w ciągu 15 dni od podpisania umowy (dopuszczając wykonanie koncepcji na mapie sytuacyjno-wysokościowej pozyskanej z zasobów geodezyjnych).

- 7) Czy projekt podlega uzgodnieniu ZUD?

Odpowiedź:

Projekt będzie wymagał uzgodnienia ZUDP w zakresie zaistniałych kolizji z istniejącymi sieciami.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- 8) Na załączniku nr 2 do PFU zakres robót drogowych oznaczony jest na punktach początkowych skrzyżowań z ul. Zana i ul. Jana Pawła II, natomiast w punkcie 1.1.2.1 PFU mowa jest o wykonaniu ścieżek rowerowych wokół skrzyżowań ul. Filaretów z ul. Zana i ul. Jana Pawła II. Prosimy o wyjaśnienie tych nieścisłości.

Odpowiedź:

Ścieżki rowerowe należy połączyć z istniejącymi ścieżkami w ul. Jana Pawła II i obecnie nowo budowanymi ścieżkami, w ul. Filaretów (od ul. Głębokiej do ul. Zana) przeprowadzając ruch rowerowy wokół tych skrzyżowań.

W wycenie należy uwzględnić przebudowę sygnalizacji świetlnej w tym zakresie.

Plan sytuacyjny nowo budowanych ścieżek (od ul. Głębokiej do ul. Zana) znajduje się w dokumentacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego pod adresem: <http://bip.lublin.eu/bip/zdm/index.php?t=200&id=35403>. (Przetarg nieograniczony na rozbudowę odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Tomasza Zana (rondo im. por. Mariana Mokrskiego), wraz z oświetleniem drogowym, odwodnieniem, przebudową trakcji trolejbusowej, przebudową sygnalizacji świetlnej, przebudową urządzeń teletechnicznych wraz z oświetleniem drogowym i odwodnieniem).

- 9) W obrębie tarczy skrzyżowań zaznaczone są zakresy planowanych robót branżowych. Prosimy o wskazanie jakie branże obejmuje ten zakres.

Odpowiedź:

Zakres robót będzie obejmował wszystkie wymagane branże, które wejdą w kolizję z przebudową sygnalizacji świetlnej w zakresie dostosowania do obowiązujących przepisów i przeprowadzenia ruchu rowerowego.

- 10) Czy Zamawiający jest w posiadaniu warunków na przebudowę ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną o których mowa w punkcie 1.1.2.3 PFU.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków na przebudowę ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „konceptji” rozwiązań geometrycznych przedmiotowej ulicy oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii, wystąpi o wydanie warunków branżowych przełożenia uzbrojenia kolidującego z przebudową ulicy do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikiem graficznym określającym zakres przebudowy)

- 11) W SIWZ punkt 3.2.1.10 w zakresie zamówienia wymienione jest wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej a w punkcie 3.2.1.11 Wykonanie badań nawierzchni niezbędnych do określenia wzmocnienia konstrukcji. Jaki jest cel tych opracowań skoro w PFU pkt. 3.1.1 podane są warstwy konstrukcji jezdni jakie mają być wykonane na przebudowywanym odcinku ul. Filaretów i drogach bocznych.

Odpowiedź:

Badania nawierzchni są załącznikiem do programu funkcjonalno-użytkowego załącznik nr 5. Zapis dotyczący konieczności wykonania badań geotechnicznych i badań nawierzchni wymienionych w pkt. 3.2.1.10. i 3.2.1.11. SIWZ jest omyłką pisarską.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający usuwa z zakresu zamówienia (pkt. 3.2.1.10. i 3.2.1.11. SIWZ, pkt. 1.1.1.1. PFU,

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

oraz § 2, ust. 2, pkt 1, lit. j) i lit. k) wzoru umowy):

- Wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej - 5 egz.,

- Wykonanie badań nawierzchni niezbędnych od określenia wzmocnienia konstrukcji - 2 egz.

12) *Na jakiej podstawie Zamawiający planuje wykonywać roboty: zgłoszenia czy decyzji o pozwoleniu na budowę. Niezależnie od tego konieczne jest uzyskanie decyzji środowiskowej, której proces wydawania obejmuje okres 95 dni, w tym:*

- *uzgodnienie oraz uzyskanie warunków realizacji przedsięwzięcia – 30 dni,*
- *wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach min. – 30 dni,*
- *czas konieczny, aby decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – 14 dni.*

W/w analiza nie obejmuje czasu wykonania karty informacyjnej i przygotowania wniosku (min. 7 dni) oraz zakłada brak uwag zgłaszanych podczas postępowania zarówno przez upoważnione organy, jak i społeczeństwo.

W związku z powyższym czy Zamawiający przewiduje zmiany terminu opracowania dokumentacji projektowej biorąc pod uwagę ilości dni potrzebne na uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii?

Czas trwania samych procedur związanych z uzyskaniem decyzji środowiskowej nie pozwala na dotrzymanie terminów podanych w SIWZ.

Zwracamy się z prośbą o dostosowanie terminu robót do powyższych uwag i uwzględnienie w nich czasu wymaganego na uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i opinii.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych w pasie drogowym ul. Filaretów.

Wykonawca przygotuje kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu wraz z wypełnionym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego znacząco potencjalnie wpłynąć na środowisko.

Zamawiający w § 17 ust. 3, pkt 4 określił rodzaje i warunki zmiany terminu realizacji umowy.

13) *Zapisy dot. projektu i wykonania kanalizacji deszczowej są mało precyzyjne (po uzyskaniu warunków i monitoringu) czy w związku z tym wykonawca ma przyjąć do wyceny koszt przebudowy całej kanalizacji deszczowej?*

Odpowiedź:

Szczegóły dot. projektu i wykonania kanalizacji deszczowej przedstawione są w odpowiedziach na pytania nr 1, nr 2 i nr 3.

14) *Prosimy o określenie czy raport z przeglądu wiaduktów (uwzględniony w opisie technicznym) nad ul. Ułanów w ciągu ul. Armii Krajowej wykonany na zlecenie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie przez Usługi Inżynierskie Leszek Flota z dnia 04.06.2011 r. , dotyczy również wiaduktów zadania jak wyżej.*

Odpowiedź:

Zapis: "raport z przeglądu wiaduktów nad ul. Ułanów w ciągu ul. Armii Krajowej wykonany na zlecenie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie przez Usługi Inżynierskie Leszek Flota z dnia 04.06.2011 r." w opisie technicznym dotyczącym przebudowy dwóch wiaduktów nad doliną „Przełęcz” w ciągu ul. Filaretów jest omyłka pisarską i nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

15) Brak przedmiaru robót do części drogowo-mostowej remontu wiaduktu, jezdnia lewa. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Przedmiar robót jest zamieszczony z zał. do PFU cz.1 - zał. nr 4a do PFU (jezdnia lewa)-3_Tom I - Przedmiar robót branża drogowo – mostowa.

Jednocześnie działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza poprawiony przedmiar drogowo-mostowy (zał. nr 2a i 2b do odp. na zapytania).

16) W przedmiarze na remont wiaduktów jezdnia prawa brak jednostki miary w pozycji 4.22.- koszty utylizacji gruzu z rozbiórki.

Odpowiedź:

Jednostką miary w przedmiarze drogowo - mostowym jezdnia prawa pozycji 4.22 jest metr sześcienny [m³].

Jednocześnie działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza poprawiony przedmiar drogowo-mostowy (zał. nr 2a i 2 b do odp. na zapytania).

17) Zdaniem Wykonawcy proponowane rozwiązanie dotyczące odprowadzenia wody z wiaduktów poprzez studnie wpadowe i rozlanie po terenie może nie zostać zaakceptowane przez instytucje Ochrony Środowiska . W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy jest zgoda Ochrony Środowiska wypuszczenia wody „na zewnątrz„

Odpowiedź:

Wiadukt nad Dolina Przełęcz podlega remontowi i zostaje zachowany istniejący sposób odprowadzenia wód opadowych.

18) Proszę o sprecyzowanie i wskazanie rodzaju materiału dotyczącego odwodnienia obiektów. Wg SST Rury odwadniające powinny być wykonane jednego z poniższych materiałów:

- a) Polietylenu o wysokiej gęstości PE-HD
- b) Żywic poliestrowych wzmacnianych włóknem szklanym
- c) Polipropylenu i polipropylenu modyfikowanego wypełnieniem mineralnym

Odpowiedź:

Należy zastosować rury odwadniające z polietylenu o wysokiej gęstości PE-HD.

19) Prosimy o sprawdzenie poprawności prawidłowego otwarcia plików z rysunkami z Dokumentacji na Stałą i Tymczasową Organizację Ruchu (podczas otwierania pojawia się komunikat o błędnym zapisie plików) i zamieszczenie poprawnych plików na stronie Internetowej.

Odpowiedź:

Załączone pliki otwierają się, jednak dość długo z uwagi na znaczny rozmiar mapy. W załączeniu Zamawiający ponownie zamieszcza rysunki Stałej i Tymczasowej Organizacji ruchu o znacznie mniejszym rozmiarze (zał. nr 3 i zał. nr 4 do odp. na zapytania).

20) W poz. 5.11 przedmiaru: Wykonanie podlewek i wypełnień gr.20mm na powierzchniach poziomych – gr. 40mm - występuje ilość 688,59m². Wg Wykonawcy podane ilości powinny być zwiększone o powierzchnię pod chodnikami. Prosimy o korektę

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

przedmiarów.

Odpowiedź:

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza poprawiony przedmiar drogowo-mostowy (zał. nr 2a i 2b do odp. na zapytania).

21) W poz. 5.4 przedmiaru: Czyszczenie strumieniowo ściernie powierzchni betonowych, nie malowane poziome – występuje ilość 688,59m². Wg Wykonawcy podane ilości powinny być zwiększone o powierzchnię pod chodnikami. Prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź:

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza poprawiony przedmiar drogowo-mostowy (zał. nr 2a i 2b do odp. na zapytania).

22) W poz. 8.14 przedmiaru: Przygotowanie podłoża pod powłokę akrylową, gruntowanie emulsją, grunt 1 krotne – występuje ilość 568,680m². W pozycjach 8.15 i 8.16 „wyprawy elewacyjne„ występują ilości 3840,180m². Prosimy o korektę przedmiarów dotyczącą przygotowania podłoża.

Odpowiedź:

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza poprawiony przedmiar drogowo-mostowy (zał. nr 2a i 2b do odp. na zapytania).

23) W przedmiarach brak jest pozycji dotyczącej rusztowań. Prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź:

Zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi branży drogowo-mostowej ceny jednostkowe pozycji obmiarowych obejmują wykonanie i rozbiórkę rusztowań oraz wykonanie dokumentacji projektowej dla wykonania rusztowań.

24) Zwracam się z prośbą o uzupełnienie SIWZ o następujące materiały:

1. Koncepcję,
2. Badania geotechniczne i dokumentację geotechniczną,
3. Wyniki pomiarów natężenia ruchu drogowego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji technicznej,
4. Warunki MPWiK w zakresie dotyczącym kanalizacji deszczowej (przebudowy, rozbudowy, remontu sieci)
5. Warunki gestorów sieci wodociągowych, sanitarnych, telekomunikacyjnych, energetycznych, gazowych,
6. Określenie zakresu monitoringu (długość i drożność kanałów).

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych ust. 1 i 2 cyt. „przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, a także w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.”

W art 31 Ustawy zapisano ponadto, że cyt. „jeśli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych wówczas przedmiot zamówienia opisywany jest za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego”.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Właściwym dokumentem prawnym regulującym m.in. treść i formę programu funkcjonalno-użytkowego jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. W rozdziale 4 w/w rozporządzenia w § 19 ust 4 zapisano pod litera jn. dokumenty jakie winien zawierać PFU:

- d) inwentaryzację zieleni,
- e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
- f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,
- g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji instalacji i urządzeń technologicznych a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualnie uwarunkowania tych rozbiórek, porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejącej sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

Ponieważ jedynym kryterium wyboru oferty jest cena brak wymienionych na wstępie w punktach 1-6 dokumentów utrudnia, a wręcz uniemożliwia wyliczenie ceny. Szczególnie brak warunków MPWiK może skutkować znacznym przekroczeniem kosztów. Także zakres monitoringu kanalizacji deszczowej i stan drożności kanału mogą powodować znaczne rozbieżności w wyliczeniu ceny usługi.

Ponadto zauważyć trzeba, że dotychczasowa praktyka wskazuje, że brak warunków i ich nieprecyzyjne lub błędne określenie co do rodzaju (remont, przebudowa, budowa) oraz dokładnego zakresu ewentualnych robót, mierzonego np. długością sieci przewidywanej do przebudowy skutkują przekroczeniem nie tylko budżetu ale też terminu realizacji prac projektowych. W takim przypadku wskazany w SIWZ termin wykonania robót nie może być dotrzymany.

Należy domniemywać, że uzyskiwane będzie w przypadku przebudowy ulic na pozwolenie na budowę, którego uzyskanie warunkuje rozpoczęcie prac. Naszym zdaniem brak dokumentów uniemożliwia realizację robót w roku 2013.

Odpowiedź:

Ad.1 Wykonanie koncepcji jest jednym z elementów zamówienia.

Ad.2 Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 11.

Ad.3,4,5 Przedstawione dokumenty Wykonawca ma pozyskać we własnym zakresie.

Ad . 6 Odpowiedzi udzielono przy pytaniach nr 1, nr 2 i nr 3.

- 25) W punkcie 3.2.1.17. zapisano, że należy we własnym zakresie uzyskać wszelkie wymagane opinie, decyzje i uzgodnienia dokumentacji konieczne do zgłoszenia lub pozwolenia na budowę. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy uzyskiwane będzie pozwolenie na budowę czy też dokonane zgłoszenie robót budowlanych. Każda z procedur wymaga innych opinii i uzgodnień. W przypadku zgłoszenia bezzasadnym jest wymaganie opracowania materiałów do decyzji środowiskowej, wykonywania projektu budowlanego, karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportów oddziaływania na środowisko itp. Nie jest także wymagane opracowanie dokumentacji na mapach do celów projektowych. Poza tym procedura uzyskiwania pozwolenia na budowę wymaga więcej czasu niż zgłoszenie robót.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 12.

26) Z czego wynika konieczność prowadzenia dziennika budowy (wymagane prawem budowlanym w przypadku prowadzenia robót objętych pozwoleniem na budowę).

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga prowadzenia dziennika budowy.

27) Kto uzyskuje wpis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu?

Odpowiedź:

Wpis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego.

28) Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

29) Prosimy o podanie działek, na których prowadzona jest inwestycja.

Odpowiedź:

Inwestycja prowadzona będzie na następujących działkach :

- obr. 28 (Rury Jezuickie), ark. 2, działki nr: 37/2, 34/49, 37/1, 38/1, 38/3, 34/12, 38/2, 34/18, 22/3
- obr. 30 (Rury Wizytowskie), ark. 4, działki nr: 27/4,
- obr. 27 (Rury Bonifraterskie), ark. 4, działki nr: 56/2,
- obr 28(Rury Jezuickie), ark. 6, nr 49/2

30) Prosimy o udostępnienie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów.

Odpowiedź:

W/w dokumenty zawierają dane osobowe, których Zamawiający nie udostępni do wiadomości publicznej.

31) W jakim celu zamawiający oczekuje wykonania badań nawierzchni do określenia wzmocnienia konstrukcji, skoro takie badania załączył, a także narzucił sposób i grubość wzmocnienia w stanowisku Wydziału Opinii i Uzgodnień.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 11.

32) Zgodnie z § 19 pkt 4 lit „g” Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dalej rozporządzenie) prosimy o podanie wszystkich właścicieli sieci wraz z podaniem adresów, z którymi należy uzgodnić remont ul. Filaretów.

W zamieszczonej dokumentacji brak informacji na temat właścicieli infrastruktury znajdującej się w pasie drogowym, podczas gdy zgodnie z przywołanym przepisem część informacyjna PFU powinna zawierać informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót, w tym w szczególności:

g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,

Przedmiotem zamówienia, w zadaniu 1, jest przebudowa ulicy Filaretów w Lublinie co oznacza, że dla dokonania opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami art. 31 ustawy pzp w zw. z przywołanym rozporządzeniem, zakres informacji podanych w PFU powinien odpowiadać co najmniej wyganianiem wynikającym w przywołanego rozporządzenia. Dla robót określonych przez Zamawiającego jako usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą nie tylko brak jest wymaganych rozporządzeniem inwentaryzacji w zakresie istniejących instalacji ale przede wszystkim brak jest jakichkolwiek informacji pozwalających wykonawcy oszacować po pierwsze konieczność wykonania jakich robót po drugie ich wartość. Prawidłowe rozumienie wynagrodzenie ryczałtowego – jakie za wykonanie tego zadania przewidział Zamawiający, przenosi na wykonawcę ryzyko konieczności wykonania prac niemożliwych do przewidzenia na etapie zawierania umowy ale w zakresie w jakim wynika to ze starannie i wyczerpująco przygotowanego opisu przedmiotu zamówienia. Zaniedbania w tym zakresie po stronie Zamawiającego, który w zakresie inwestycji drogowych również działa jako profesjonalista, nie mogą stanowić o odpowiedzialności wykonawcy. W związku z powyższym informację o właścicielach sieci z którymi należy uzgodnić remont ul. Filaretów stanowi w naszej ocenie niezbędną minimum, które pozwoli każdemu wykonawcy wstępnie oszacować czy w związku z realizacją zadania 1 zajdzie konieczność, i w jakim zakresie, wykonania „ewentualnego” usunięcia kolizji.

Odpowiedź:

Właściciele sieci z którymi należy uzgodnić remont ul. Filaretów to:

- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., al. Piłsudskiego 15, 20-471 Lublin,
- Karpacka Spółka Gazownictwa, Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin
- Telekomunikacja Polska S.A.- Pion Techniczny Obsługi Klienta - Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi w Sieci w Lublinie, ul. Chodźki 10, 20 – 093 Lublin,
- Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Puławska 28, 20-822 Lublin,
- PGE Dystrybucja S.A., Oddział Lublin, Rejon Energetyczny Lublin-Miasto, ul. Wolska 12, 20-411 Lublin,
- NETIA S.A., ul. Poleczki 13, 00-822 Warszawa.

33) Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego § 18 ust.4 prosimy o podanie rodzaju robót budowlanych zgodnie z definicją Prawa Budowlanego w branży sanitarnej (kanalizacja deszczowa) lub zgodnie z § 19 pkt.4 ppkt. „h” przekazanie warunków technicznych wydanych przez właściciela sieci.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono przy pytaniach nr 1, 2, 3 i 10.

34) Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego § 18 ust.2 pkt.1 oraz zapisami w Prawie Budowlanym odnośnie charakterystycznych parametrów określających wielkość obiektu prosimy o podanie
- długości remontowanego kanału kanalizacji deszczowej

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- długości rozbudowy kanału kanalizacji deszczowej
- długości przebudowy kanału kanalizacji deszczowej

Odpowiedź:

Szczegóły dot. projektu i wykonania kanalizacji deszczowej przedstawione są w odpowiedziach na pytania nr 1, nr 2 i nr 3.

Długości kanałów można zmierzyć w załączniku nr 1 do odpowiedzi na zapytania (mapa w skali 1 :1000).

- 35) Prosimy o podanie materiałów, z jakich ma być wykonana przebudowa lub rozbudowa bądź remont sieci kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego ul. Filaretów oraz wlotów ulic bocznych

Odpowiedź:

Materiały do przebudowy lub remontu sieci kanalizacji deszczowej dobrane zostaną w zależności od przyjętej technologii przebudowy lub remontu sieci.

- 36) Prosimy o podanie średnic oraz długości kanału, na którym ma być wykonana przebudowa lub rozbudowa bądź remont sieci kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego ul. Filaretów oraz wlotów ulic bocznych.

Odpowiedź:

Szczegóły dot. projektu i wykonania kanalizacji deszczowej przedstawione są w odpowiedziach na pytania nr 1, nr 2 i nr 3.

Średnice kanałów należy odczytać z załącznika nr 2 do PFU.

- 37) W celu skalkulowania wszystkich kosztów prosimy o zamieszczenie na stronie zamawiającego projektów przytoczonych w PFU cyt. „Wykonawca wykonując prace projektowe powinien dostosować się i uwzględnić następujące opracowania, ...” do których oferent winien się nawiązać:

- Budowa trakcji trolejbusowej, modernizacja 5 skrzyżowań oraz budowa pętli trolejbusowej przy ul. Choiny w Lublinie- Trakcja trolejbusowa i zasilanie odcinek 10 Filaretów (od ul. Zana do ul. Jana Pawła II), Zana (od ul. Filaretów do ul. Nadbystrzyckiej) z 2010 roku opracowany przez firmę Elektroprojekt S.A.w Lublinie ZP-PS.221.1.41.2013 Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, zał. nr 1 do wzoru umowy Strona 9 z 18
- Projekt dojazdu tymczasowego do Budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z lokalami usługowym w kondygnacji parteru i wielostanowiskowym parkingo- garażem podziemnym przy ul. Pana Balcera w Lublinie z 2012 r. opracowany przez Idea Invest z Lublina
- Projekt rozbudowy odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania z ul. Filaretów do rejonu skrzyżowania ul. Tomasza Zana (rondo im por. Mariana Mokrskiego) opracowany przez AECOM Sp z .o. o. z siedzibą w Warszawie - w zakresie sygnalizacji świetlnej i zachowania ciągłości ścieżek rowerowych.

Odpowiedź:

- Projekt dot. budowy trakcji trolejbusowej i zasilania - odcinek 10 - Filaretów (od ul. Zana do ul. Jana Pawła II), Zana (od ul. Filaretów do ul. Nadbystrzyckiej) opracowany przez firmę Elektroprojekt S.A.w Lublinie znajduje się w dokumentacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego pod adresem: <http://bip.lublin.eu/bip/zdm/index.php?t=200&id=35239> (Przetarg nieograniczony na budowę trakcji trolejbusowej wraz z zasilaniem i podstacją „Zana” oraz przebudowa oświetlenia drogowego na ulicach:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Zana i Filaretów w Lublinie w ramach projektu Zintegrowany System Miejskiego Transportu Publicznego w Lublinie).

- Projekt rozbudowy odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania z ul. Filaretów do rejonu skrzyżowania ul. Tomasza Zana (rondo im por. Mariana Mokrskiego) opracowany przez AECOM Sp z .o. o. z siedzibą w Warszawie znajduje się w dokumentacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego pod adresem: <http://bip.lublin.eu/bip/zdm/index.php?t=200&id=35403> (Przetarg nieograniczony na Rozbudowę odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Tomasza Zana (rondo im. por. Mariana Mokrskiego), wraz z oświetleniem drogowym, odwodnieniem, przebudową trakcji trolejbusowej, przebudową sygnalizacji świetlnej, przebudową urządzeń teletechnicznych wraz z oświetleniem drogowym i odwodnieniem).
- Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zamieszcza projekt dojazdu tymczasowego do budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z lokalami usługowymi w kondygnacji parteru i wielostanowiskowym parkingo-garażem podziemnym przy ul. Pana Balcera w Lublinie opracowany przez Idea Invest z Lublina (zał. nr 5 do odp. na zapytania).

38) W celu skalkulowania wszystkich kosztów prosimy o przekazanie harmonogramów dla zadań przytoczonych w PFU cyt. „Wykonawca wykonując prace projektowe powinien dostosować się i uwzględnić następujące opracowania ...”, do których oferent winien się nawiązać:

- Budowa trakcji trolejbusowej, modernizacja 5 skrzyżowań oraz budowa pętli trolejbusowej przy ul. Choiny w Lublinie- Trakcja trolejbusowa i zasilanie odcinek 10 Filaretów (od ul. Zana do ul. Jana Pawła II), Zana (od ul. Filaretów do ul. Nadbystrzyckiej) z 2010 roku opracowany przez firmę Elektroprojekt S.A.w Lublinie ZP-PS.221.1.41.2013 Program funkcjonalno – użytkowy – zał. nr 1 do SIWZ, zał. nr 1 do wzoru umowy Strona 9 z 18
- Projekt dojazdu tymczasowego do Budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z lokalami usługowym w kondygnacji parteru i wielostanowiskowym parkingo- garażem podziemnym przy ul. Pana Balcera w Lublinie z 2012 r. opracowany przez Idea Invest z Lublina
- Projekt rozbudowy odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania z ul. Filaretów do rejonu skrzyżowania ul. Tomasza Zana (rondo im por. Mariana Mokrskiego) opracowany przez AECOM Sp z .o. o. z siedzibą w Warszawie - w zakresie sygnalizacji świetlnej i zachowania ciągłości ścieżek rowerowych.

Odpowiedź:

W postępowaniu dot. budowy trakcji trolejbusowej i zasilania - odcinek 10 - Filaretów (od ul. Zana do ul. Jana Pawła II), Zana (od ul. Filaretów do ul. Nadbystrzyckiej) nie został jeszcze wybrany Wykonawca, w związku z czym brak jest harmonogramu prac.

Dla zadania dot. projektu rozbudowy odcinka ulicy Filaretów w Lublinie, w zakresie

od skrzyżowania ul. Filaretów z ul. Głęboką do rejonu skrzyżowania z ul. Filaretów do rejonu skrzyżowania ul. Tomasza Zana (rondo im por. Mariana Mokrskiego)
Wykonawca nie przedstawił jeszcze harmonogramu robót.

W przypadku zadania dot. budowy dojazdu tymczasowego do budynku mieszkalnego, wielorodzinnego z lokalami usługowym w kondygnacji parteru i wielostanowiskowym parkingo - garażem podziemnym przy ul. Pana Balcera w Lublinie z 2012 r. wykonawca zakończy prace w terminie do 30 czerwca 2013 r.

39) *Prosimy o podanie miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki nawierzchni w celu dokładnego skalkulowania odległości transportu.*

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 2.4 programu funkcjonalno - użytkowego „Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 10 km.”

40) *PFU - co Zamawiający rozumie pod pojęciem „dostosowanie sygnalizacji do obowiązujących standardów”? Prosimy o doprecyzowania pojęcia „standard”.*

Odpowiedź:

Wszystkie wymagania dotyczące sygnalizacji świetlnej zostały ujęte w załączniku nr 4 do programu funkcjonalno- użytkowego.

41) *Prosimy o wprowadzenie do umowy możliwości zmiany terminu zakończenia, w przypadku braku możliwości wykonania wycinki drzew i krzewów w sezonie lęgowym.*

Odpowiedź:

Program funkcjonalno – użytkowy w pkt 3.5 określa że w przypadku wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej opinii ornitologa czy prace te można wykonać bez szkody dla występujących w danym miejscu gatunków ptaków i owadów. W przypadku stwierdzenia gniazd należy je przenieść w miejsce wyznaczone przez ornitologa. Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu wykonania robót zawartego w SWIZ w przypadku konieczności przeniesienia gniazd w miejsce wyznaczone przez ornitologa.

42) *Prosimy o informację, czy nie ma błędu pisarskiego w zapisie „ułożenie kabla światłowodowego wzdłuż ul. Filaretów (minimum 14J)”. Zgodnie z naszą wiedzą nie istnieje przewód światłowodowy „14j”. Ogólnie stosowane kable posiadają krotność liczby 12.*

Odpowiedź:

Przedstawiony zapis jest poprawny, kabel optyczny 14j jest minimalnym jaki ma może być zastosowany.

43) *Prosimy o podanie informacji, pomiędzy którymi studzienkami ma zostać przeprowadzony kabel światłowodowy?*

Odpowiedź:

Kabel optyczny zostanie umieszczony w nowo projektowanym kanale technologicznym od szafki sterownika w ul. T. Zana do szafki sterownika w ul. Jana Pawła II.

44) *PFU - co Zamawiający rozumie pod pojęciem „zabezpieczenia terenu robót od*

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

następstw związanych z budową”. Prosimy o doprecyzowanie pojęcia „następstwa związane z budową”.

Odpowiedź:

Pod pojęciem „zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową” należy rozumieć między innymi:

- zabezpieczenie składowanych materiałów przed dostępem osób trzecich,
- powstałych szkód w wyniku zaniedbań wykonawcy podczas prowadzenia robót.

45) Jeżeli okres wydania decyzji środowiskowej będzie dłuższy niż 2 tygodnie od daty złożenia wniosku, czy wykonawcy będzie przysługiwała możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania analogicznie do zdarzeń opisanych w umowie § 17 ust.3 pkt.4 ppkt.d?

Odpowiedź:

Zamawiający w § 17 ust. 3, pkt 4 określił rodzaje i warunki zmiany terminu realizacji umowy.

W załączeniu:

1. Zakres monitoringu oraz remontowanych kanałów deszczowych
- 2a. Poprawiony przedmiar drogowo-mostowy dot. jezdni lewej (materiał pomocniczy),
- 2b. Poprawiony przedmiar drogowo-mostowy dot. jezdni prawej (materiał pomocniczy),
3. Rysunki dot. Stałej Organizacji Ruchu
4. Rysunki dot. Tymczasowej Organizacji Ruchu
5. Projekt dojazdu tymczasowego do budynku ul. Pana Balcera w Lublinie opracowany przez Idea Invest.
6. Poprawiony, obowiązujący Program Funkcjonalno-Użytkowy (zał. nr 1 do SIWZ),
7. Poprawiony, obowiązujący wzór umowy (zał. nr 9 do SIWZ).

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Zarządzania i Utrzymania
mgr inż. Adam Borowy

