

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie remontu ciągów pieszych, pieszo-jezdnych oraz ścieżki rowerowej w osiedlu Łęgi w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zawartość opracowania:

I CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
 - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3 Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
 - 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe
 - 1.5 Szczegółowe własności funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

1. Oświadczenia Zamawiającego
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Autor opracowania:

Karol Topyło

Zatwierdził :

Adam Borowy
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu ciągów pieszych, pieszo-jezdnych oraz ścieżki rowerowej w osiedlu Łęgi w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zakres remontu zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym zał. nr 1).

1.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1.1.1) Opracowanie dokumentacji:
 - a. projekt wykonawczy branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie – 5 egz.,
 - b. projekt stałej organizacji ruchu – 5 egz.,
 - c. projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót – 5 egz.,
 - d. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) – 3 egz.
 - e. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.,
- 1.1.2) Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie papierowej i cyfrowej oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji.
- 1.1.3) Opracowanie harmonogramu rzeczowo finansowego – 3 egz.,
- 1.1.4) Zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.
- 1.1.5) Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora.
- 1.1.6) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
 - a. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji remontu.
 - b. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji remontu.
 - c. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
 - d. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
 - e. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
 - f. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- 1.1.7) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, tabele elementów rozliczeniowych, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, badania typu, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjna inwentaryzacja powykonawczą, inwentaryzację oznakowania, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenie

uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

1.1.8) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej

1.1.9) Przywrócenie przyległego do terenu budowy terenu do stanu przed przystąpieniem do remontu,

1.1.10) Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

-powierzchnia ciągów pieszo jezdnych : ok 4 642 m²

-powierzchnia ciągów pieszych: ok 1 290 m²

-powierzchnia ścieżki rowerowej: ok 438 m²

-szerokość ciągów 2,00 - 5,60 m

-Trawniki dywanowe do odtworzenia ok 6 000 m²

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

1.3.2 Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.3.3 Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z: Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),

1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie remontu ciągów pieszych, pieszo-jezdnych oraz ścieżki rowerowej ma podnieść standard w zakresie bezpieczeństwa ruchu oraz wygody użytkownika ma również zapewnić trwałość obiektu.

1.5 Szczegółowe własności funkcjonalno-użytkowe

Szacunkowe zestawienie zakresu prac

1.5.1 Dokumentacja projektowa określona w pkt 1.1.1

1.5.2 Roboty budowlane: (szacunkowe zestawienie w tab. 1).

ciągi piesze i pieszo-jezdne

rozebranie nawierzchni z asfaltu lanego gr 4cm	m ²	5806
rozebranie nawierzchni z płyt betonowych 35x35 cm	m ²	560
rozebranie obrzeży 6 cm	m	2843
wykop koryta pod konstrukcję ~ 24cm i 12cm	m ³	1346,4
ustawienie obrzeży 6cm	m	997
ustawienie obrzeża 8cm	m	1811
ustawienie krawężnika 15x30 z ławą z betonu	m	225
podbudowa z kruszywa stab. cem o Rm = 5 MPa 10 cm	m ²	6366
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. gr. 20 cm	m ²	438
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. gr. 12 cm	m ²	4642
skropienie emulsją asfaltową	m ²	876
4cm warstwa wiążąca z AC 11 W 50/70	m ²	438
3cm warstwa ścieralna z AC 5 S PMB 25-55/60	m ²	438
pokrycie ścieżki chemoutwardzalną masą koloru czerwonego	m ²	438
ułożenie kostki betonowej na podsypce cem- piask. 8 cm	m ²	4642
ułożenie kostki betonowej na podsypce cem- piask. 6 cm	m ²	1290

wpusty i studnie

wpusty kanalizacji deszczowej	szt.	21
włazy do studni rewizyjnych	szt.	28

Zieleń

ręczna uprawa gruntu pod założenie trawnika	m ²	6000
oczyszczanie terenu z resztek gruzu	m ²	6000
ręczne rozrzucenie torfu	m ²	6000
wykonanie trawnika dywanowego siewem	m ²	6000

tab. 1

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości podane w punkcie 1.5.2. programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

2.1.1 Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmująca wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie których uzyska zgodę na prowadzenie robót.
- Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Każda część z w/w dokumentacji powinna zostać przekazana w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD w n.w. formatach:
 - rysunki: format .dwg i .pdf
 - opisy: format .org i .pdf
 - tabele: format .xls i .pdf
 - inne elementy: forma do uzgodnienia z Zamawiającym
- Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.
- Wykonawca dołączy oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej i papierowej dostarczonych opracowań.
- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.
- Projekt powinien być opracowany na:
 - a. Pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno wysokościowych w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie,
 - b. Na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

2.1.2 Wymagania odnośnie zawartości projektu wykonawczego branży drogowej.

Projekt ma zawierać:

- I. Część opisową
 - opis techniczny
- II. Część rysunkową
 - orientacja w skali 1:25000
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 na mapach zasadniczych
 - profile podłużne każdego z ciągów w skali 1:50/500
 - przekroje normalne w skali 1:50
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100
 - rysunki wykonawcze remontowanych elementów kanalizacji deszczowej i innych urządzeń związanych z drogą w skali 1:20,
 - inne szczegóły rozwiązań skala 1:20

2.1.3 Wymagania w odniesieniu do szaty graficznej opracowań

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego.

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego. Szata graficzna i układ projektu powinny spełniać wymagania rozporządzenia [c].

2.1.4 wymagania w odniesieniu do projektowanego przekroju podłużnego

- projektując przekrój podłużny należy przewidzieć rozebranie istniejącej nawierzchni na głębokość ~ 30 cm.
- rzędne istniejące co 25m w przypadku potrzeby zagęścić

2.1.5 Wymagania w odniesieniu do projektu stałej organizacji ruchu:

- przewiduje się: wykonanie oznakowania ścieżki rowerowej. Pokrycie ścieżki chemoutwardzalną masą odblaskową, grubowarstwową, koloru czerwonego oraz malowanie piktogramów rowerzysty a także oznakowanie pionowe ścieżki.

2.1.6 Wymagania w odniesieniu do projektu czasowej organizacji ruchu:

- Należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu uwzględniający zabezpieczenie robót oraz zamknięcie ruchu na poszczególnych odcinkach, etapach robót.

2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.

2.2.1 Wymagania ogólne realizacji robót

2.2.1.1 Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2.1.2 Wyroby budowlane, stosowane w trakcie realizacji robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.2.1.3 Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

2.2.1.4 Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.2.1.5 Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

2.2.1.6 Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

2.2.1.7 Teren przewidziany pod roboty związane z remontem jezdni należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

2.2.1.8 Materiały rozbiórkowe:

- Ziemię z wykopów oraz inne materiały nienadające się do powtórnego użytku Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania tj.: słupki i tarcze znaków drogowych, destruk bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe pozostają własnością Zamawiającego, materiały te należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.
- kostkę betonową i płyty chodnikowe nadające się do ponownego użytku przed transportem należy przesortować, a następnie ułożyć na drewnianych paletach transportowych, palety te pozostaną własnością Zamawiającego.
- W zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców, a nadmiar zagospodarować jako odpad we własnym zakresie.

2.2.2 *Wymagane cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz warunki wykonania*

2.2.2.1 *wymagania w odniesieniu do remontowanych ciągów pieszych:*

- Remont istniejących chodników: Po uprzednim rozebraniu istniejącej konstrukcji chodnika o nawierzchni z asfaltu lanego lub płyt chodnikowych, należy wykonać nawierzchnię o istniejącej szerokości z kostki brukowej betonowej HOLLAND wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cem- piaskowej, grubości śr. 3 cm. Na całej powierzchni chodnika należy wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem $R_m=5\text{MPa}$ grubości 10 cm. Obramowanie nawierzchni chodników powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju

6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo-piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.

- W pobliżu drzew należy przewidzieć przepuszczalną konstrukcję chodnika tj: kostka brukowa analogicznie do pozostałych chodników ułożona na podsypce grysowej na podbudowie z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 12 cm.
- Przed przystąpieniem do układania nawierzchni należy ustalić z inspektorem wzór (deseń) nawierzchni.

2.2.2.2 wymagania w odniesieniu drogi rowerowej:

- Remont nawierzchni drogi rowerowej: rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie koryta pod konstrukcję wraz z jego zagęszczeniem i profilowaniem. Wykonanie podbudowy z piasku stabilizowanego cementem $R_m=5\text{MPa}$, grubości warstwy 10cm oraz warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5mm, grubości warstwy 20 cm, skropienie kruszywa emulsją asfaltową w ilości $0,5\text{kg/m}^2$, mechaniczne ułożenie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC 11 W 50/70, oraz warstwy ścieralnej AC 5 S PMB 25/55-60 o szerokości 2,00 m. Nawierzchnię drogi rowerowej należy pokryć chemoutwardzalną masą odblaskową koloru czerwonego. Droga rowerowa powinna być oddzielona od chodnika krawężnikiem betonowym 15x30cm „na płask” ustawionym na ławie betonowej z betonu C8/10 (droga rowerowa niżej chodnika). Konstrukcja pod ławą krawężnika taka jak pod drogą rowerową.

W miejscu przebiegu drogi rowerowej przez parking (ok 23 mb), drogę rowerową należy prowadzić w płaszczyźnie parkingu, bez stosowania krawężnika, ograniczając ją z dwóch stron obrzeżami 8x30cm.

Droga rowerowa powinna spełniać warunki Zarządzenia nr 415/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10.06.2010 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania „Standardów technicznych dla infrastruktury rowerowej Miasta Lublin”. Obramowanie nawierzchni drogi rowerowej od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 8x30cm. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni drogi rowerowej, fazą na zewnątrz.

2.2.2.3 wymagania w odniesieniu ciągów pieszo-jezdných:

- Po uprzednim rozebraniu istniejącej konstrukcji ciągu, należy zagęścić i wyprofilować koryto, następnie wykonać nawierzchnię o istniejącej szerokości z kostki brukowej betonowej HOLLAND wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 8 cm, na podsypce grysowej, grubości śr. 3 cm. Na całej powierzchni chodnika należy wykonać podbudowę o grubości 12 cm z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie oraz podbudowę z piasku stabilizowanego cementem $R_m=5\text{MPa}$ grubości 10 cm. Obramowanie nawierzchni ciągów powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 8x30 cm, ustawionych na podsypce cementowo-piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.

2.2.2.4 Wymagania w odniesieniu do krawężników:

Wymiana istniejących krawężników na całej długości realizowanego zadania (parking) na nowe, oraz ustawienie nowych (droga rowerowa). Zastosować krawężniki betonowe o przekroju poprzecznym 15x30cm. Krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10.

2.2.2.5 wymagania w odniesieniu do oznakowania drogi, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego:

- oznakowanie wykonać zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,
- oznakowanie drogowe poziome cienkowarstwowe (z wyłączeniem warstwy czerwonej masy).

2.2.2.6 wymagania w odniesieniu do elementów odwodnienia ulicy:

- elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników (wpustów kanalizacji deszczowej),

2.2.2.7 wymagania w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.
- Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci,
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych (do oceny inspektora) pokryw wjazdów infrastruktury podziemnej wjazdu należy wymienić na nowe.
- Remont wszystkich studzienek wpustowych kanalizacji deszczowej polegający na wymianie wszystkich wpustów ściekowych kanalizacji deszczowej na wpusty żeliwne klasy D40, zamykane na rygle posadowione na pierścieniach odciążających.
- Uszczelnienie zaprawą klejową wlotów bocznych kanalizacji do studzienek wpustowych.
- Remont pozostałych studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej poprzez regulację wysokościową wjazdu.

2.2.2.8 wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

- Należy przewidzieć rekultywację trawników w zakresie 1 m od wykonywanych elementów chodnika (obrzeża) a także zniszczonych podczas prac remontowych.
- W przypadku przylegania chodnika bądź drogi rowerowej do skarpy należy przewidzieć: wykonanie półki gruntowej o szerokości min 50cm od obrzeża o spadku przeciwnym do skarpy, bądź wykonanie palisady lub inne uzgodnione z Zamawiającym umocnienie skarpy.
- Wytyczne odnośnie wykonania trawników:
 - 1) teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów,
 - 2) teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf)

- 3) w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmacach
 - 4) w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na plac budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie
 - 5) odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
 - 6) przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem
 - 7) teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
 - 8) przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
 - 9) na terenie płaskim ilość nasion na 100m² powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.
 - 10) pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10cm
 - 11) trawnik nie może być zachwaszczony w przypadku obecności chwastów należy dokonać odchwaszczania trawnika.
- Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90% i po wykonaniu koszenia

W projekcie należy uwzględnić włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych takich jak rury spustowe orywnowania budynków i.t.p.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1 Oświadczenia Zamawiającego

Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

2.1 Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2013 rok i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.).

2.3 Zaleca się aby Wykonawca wykonał wizję lokalną w terenie na własny koszt w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

2.4 Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

2.5 Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

2.6 W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

2.7 Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,
- d) koszty opracowania projektu czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z wykonaniem oznakowania i kierowania ruchem,
- e) koszty obsługi geodezyjnej,
- f) koszty związane z prowadzeniem robót w systemie wydłużonego dnia pracy,
- g) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- h) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach oraz w opracowanych szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- i) koszty nadzoru autorskiego,
- j) koszty wywiezienia pozyskanych w trakcie remontu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego i wywiezienia ich na składowisko w odległości do 10 km
- k) koszt utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,
- l) podatek VAT w wysokości 23 %.

3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a w szczególności:

- [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
- [c] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz 462.),
- [d] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004

- r.),
- [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 202, poz. 2072, z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
 - [f] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43, poz. 430, z 1999 r. z późniejszymi zmianami),
 - [g] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r., Nr 108, poz. 908 z późn. zm.),
 - [h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 220, poz. 2181, z 2003 r. z późniejszymi zmianami),
 - [i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz. 1393, z 2002 r. z późniejszymi zmianami),
 - [j] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 177, poz. 1729, z 2003 r.),
- Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.).

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.