

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2012 r. w Lublinie pomiędzy: Gminą Lublin reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez Pana Kazimierza Pidek – Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, NIP 946-26-28-619, REGON 060778879, zwanym dalej Zamawiającym,

a .....  
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....

**§ 1****Tryb zawarcia umowy**

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

**§ 2****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **Pełnienie stałego nadzoru geodezyjnego podczas realizacji inwestycji „Budowa drogi dojazdowej do węzła drogowego „Dąbrowica” obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19 (odcinek od skrzyżowania al. Solidarności z al. Warszawską do granic Miasta)”. Projekt jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet VI: Drogowa i Lotnicza sieć TEN-T, Działanie 6.1: Rozwój sieci drogowej TEN-T.**
2. Zakres o którym mowa w ust. 1, obejmuje sprawowanie stałego Nadzoru Geodezyjnego nad realizacją inwestycji w zakresie wypełniania przez Wykonawcę Robót Budowlanych warunków określonych w dokumentacji projektowej oraz obowiązującym prawem, w szczególności:
  - 1) Prowadzenie nadzoru nad pracami geodezyjnymi prowadzonymi przez geodetów Wykonawcy Robót Budowlanych. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest dysponować odpowiednim sprzętem geodezyjnym oraz odpowiednią ilością zespołów geodezyjnych aby zagwarantować prawidłowy nadzór nad prowadzonymi pomiarami geodezyjnymi dokonywanymi przez Wykonawcę Robót Budowlanych. Przez odpowiedni sprzęt rozumie się urządzenia i sprzęt pomiarowy służące do prac geodezyjnych, pozwalające na dokonanie precyzyjnych pomiarów geodezyjnych. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Prace z zakresu przedmiotowego zamówienia wykonawca wykonywał będzie za pomocą Zespołu Geodezyjnego. Przez „Zespół Geodezyjny” rozumie się grupę geodetów uprawnionych w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 Nr 199 poz. 1287 ze zm.). Członkowie zespołu geodezyjnego muszą posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie: geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych oraz geodezyjnej obsługi inwestycji w rozumieniu ww. ustawy.
  - 2) Prowadzenie pomiarów kontrolnych – geodezyjnych wykonanych elementów robót oraz konstrukcyjnych elementów mostów (powierzchnie wykonanych nawierzchni – warstwy



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



ścieralnej, nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych, długości wybudowanych elementów drogowych, wytyczenia pali, fundamentów podpór, przyczółków, filarów, położenia łożysk, ustroju nośnego oraz elementów wykończeniowych itp.). Sprawdzenie wytyczenia punktów głównych trasy, wysokości wykonanych warstw konstrukcyjnych elementów konstrukcyjnych oraz reperów roboczych.

- 3) Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia swoich kontrolnych pomiarów geodezyjnych do dokumentów wystawianych przez Wykonawcę Robót Budowlanych w celu sprawdzenia i potwierdzenia faktycznych ilości wykonanych robót.
- 4) Informacja o obowiązkach Wykonawcy:
  - a) codzienny nadzór geodezyjny nad realizacją robót budowlanych wynikających z zakresu umowy dotyczącej realizacji inwestycji oraz ewentualnych robót dodatkowych lub uzupełniających,
  - b) bieżące sprawdzanie przez Zespół Geodezyjny dokumentów rozliczeniowych budowy,
  - c) opiniowanie dokumentów dotyczących odbiorów i rozliczeń częściowych realizacji budowy,
  - d) archiwizację wszelkiej korespondencji i dokumentacji dotyczącej przebiegu procesu inwestycyjnego i przekazanie ich Zamawiającemu w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji,
  - e) zorganizowanie i wyposażenie na własny koszt w okolicach budowy biura Zespołu Geodezyjnego,
  - f) bieżąca współpraca z Managerem Projektu i Zamawiającym.
- 5) Do obowiązków Wykonawcy należy także opracowanie raportów:
  - a) Raportu Początkowego zawierającego m.in. opis, mapy, zdjęcia (w ilości: 2 egz + wersja elektroniczna edytowalna) w terminie 2 tygodni od dnia zawarcia umowy. Raport ma uwzględniać przyjętą metodykę działań oraz zasady współpracy z Managerem Projektu mające na celu prowadzenie płynnego przepływu informacji. Zamawiający ma 30 dni od daty otrzymania raportu na przedstawienie do niego uwag. Jeżeli Zamawiający nie przedstawi uwag do raportu w terminie 30 dni, to raport uznaje się za zaakceptowany. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w otrzymanym raporcie wad lub braków, Wykonawca ma obowiązek w ciągu 10 dni usunąć stwierdzone wady i braki.
  - b) Miesięcznych Raportów, które należy przedkładać Zamawiającemu (w ilości: 2 egz + wersja elektroniczna edytowalna) do 10-go dnia miesiąca następującego po okresie sprawozdawczym. Raport winien zawierać: opisy, fotografie, mapy, nagrania DVD z podejmowanych działań. Zamawiający ma 14 dni od daty otrzymania raportu na przedstawienie do niego uwag. Jeżeli Zamawiający nie przedstawi uwag do raportu w terminie 14 dni, to raport uznaje się za zaakceptowany. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w otrzymanym raporcie wad lub braków, Wykonawca ma obowiązek w ciągu 10 dni usunąć stwierdzone wady i braki.
  - c) Raportu Końcowego podsumowującego łącznie cały okres realizacji inwestycji który należy przedstawić Zamawiającemu (w ilości: 2 egz + wersja elektroniczna edytowalna) w terminie 2 tygodni od podpisania protokołu końcowego zakończenia robót budowlanych. Zamawiający ma 14 dni od daty otrzymania raportu na przedstawienie do niego uwag. Jeżeli Zamawiający nie przedstawi uwag do raportu w terminie 14 dni, to raport uznaje się za zaakceptowany. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w otrzymanym raporcie wad lub braków, Wykonawca ma obowiązek w ciągu 10 dni usunąć stwierdzone wady i braki.
- 6) Charakterystyka zadania budowlanego, dla którego sprawowany będzie nadzór. Inwestycja dla której sprawowany będzie nadzór obejmuje:
  - a) budowę drogi klasy GP trasy głównej al. Solidarności na dł. 3,8 km,



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



- b) przebudowę al. Warszawskiej wraz z rozplotem ruchu na drogę zbiorczo - rozprowadzającą, zespół węzłów drogowych na przecięciu al. Solidarności i al. Warszawskiej, węzeł „Sławin”,
  - c) przebudowę ulic: Głównej, Mgielnej, Jaśminowej, Wądolnej;
  - d) budowę dróg obsługujących,
  - e) budowę ciągu rowerowego i pieszego,
  - f) budowę obiektów inżynierskich:
    - wiadukt drogowy WD-1 w ciągu ul. Głównej,
    - wiadukt drogowy WD-2 w ciągu ul. Mgielnej,
    - most drogowy Md-3 nad rzeką Czechówki,
    - kładka KP -4 w ciągu pieszo-rowerowym CPR1, nad rzeką Czechówki,
    - wiadukt drogowy WD-5 w ciągu łącznicy Ł-2,
    - wiadukt drogowy WD-6 w ciągu łącznicy Ł-3,
    - most drogowy MD-7w ciągu łącznic Ł-5 oraz Ł6 nad rzeką Czechówki,
    - wiadukt drogowy WD-8 w ciągu Al. Warszawskiej,
    - przepusty drogowe PDR9, PDR9.1,
    - mury oporowe (żelbetowe, z gruntu zbrojonego),
  - g) budowę sieci w zakresie branży sanitarnej:
    - odwodnienie układu drogowego,
    - usunięcie kolizji z istniejącą kanalizacją deszczową,
    - usunięcie kolizji z istniejącą kanalizacją sanitarną,
    - usunięcie kolizji z istniejącą siecią wodociągową,
    - usunięcie kolizji z istniejącym gazociągiem,
    - likwidacja studni nr 4a ujęcia „Sławin”,
  - h) budowę sieci w zakresie branży elektroenergetycznej:
    - przebudowę linii nN i SN;
    - oświetlenie uliczne,
  - i) budowę infrastruktury teletechnicznej,
  - j) budowę ekranów akustycznych,
  - k) przełożenie cieku i rzeki Czechówki.
3. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym Przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych Przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania prac z zachowaniem formy pisemnej.

### § 3

#### Podstawowe oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, ponadto wszelkie prace będzie wykonywał ze szczególną starannością, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac.
2. Wykonawca oświadcza, że wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje i skieruje do realizacji przedmiotu umowy personel



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



wymieniony w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy), tj. personel posiadający stosowne uprawnienia, niezbędne do wykonania prac, o których mowa w § 2 umowy.

#### **§ 4 Termin wykonania**

Termin wykonania zamówienia – od dnia zawarcia umowy do upływu 40 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót budowlanych z Wykonawcą Robót Budowlanych, jednak nie dłużej niż 3 lata od dnia zawarcia umowy.

#### **§ 5 Podwykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.

**lub**

1. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:
  - 1) .....
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

#### **§ 6 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności objętych niniejszą Umową zgodnie z ofertą Wykonawcy Strony ustalają na kwotę netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych) plus 23 % podatek VAT w kwocie: ..... zł, (słownie: .....złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... zł, (słownie .....złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie częściowo w okresach miesięcznych proporcjonalne do procentowego zaawansowania nadzorowanych robót budowlanych, nie więcej niż 80% wartości określonej w ust. 1. Strony ustalają, że stan zaawansowania nadzorowanych robót budowlanych, każdorazowo określany będzie przez Zamawiającego na podstawie raportów przedstawionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego raport miesięczny. Pozostałe wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych, złożeniu ostatniego raportu końcowego podsumowującego łącznie cały okres realizacji inwestycji i zatwierdzeniu go przez Zamawiającego,.
3. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności koszty:
  - 1) wynagrodzenia specjalistów wraz z narzutami i innymi kosztami związanymi z zatrudnieniem i pracą tych osób,
  - 2) urządzenia stanowiska pracy,
  - 3) wyposażenia bhp,
  - 4) transportu i łączności,
  - 5) wynajęcia, utrzymania i funkcjonowania biura oraz wszelkie inne koszty z tym związane,



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



w tym: opłaty za media (energia elektryczna, telefon, ogrzewanie, woda), koszty materiałów biurowych, utrzymania czystości, ochrony,

- 6) związane z wykonaniem raportów,
  - 7) z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do raportów,
  - 8) innych prac i czynności niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 9) wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 %).
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania wynagrodzenia na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym do niej raportem miesięcznym.
  5. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, jako Nabywca będzie figurował Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin), NIP 946-26-28-619, REGON 060778879.

## § 7

### Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do opracowania bez dodatkowego wynagrodzenia. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru egzemplarzy dokumentacji określonej w § 2 umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, a także w dowolnym zakresie, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
  - 2) zwielokrotnianie na wszelkich nośnikach,
  - 3) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
  - 5) publiczne wystawianie (prezentacja).
2. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do wyżej wymienionej dokumentacji jako całości, jak i poszczególnych jej elementów, przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i zagranicą - bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo przygotować i wydać na własny koszt naukową publikację wyników badań.

## § 8

### Zabezpieczenie

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwot brutto określonej w § 6 ust. 1, tj. w wysokości ..... zł w formie..... przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, ma na celu zagwarantowanie należytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy oraz służy do pokrycia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę tych obowiązków, w tym roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
3. Część zabezpieczenia, służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, stanowi 30 % udzielonego zabezpieczenia i zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



wady oraz terminu wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.

4. Część zabezpieczenia, służąca do pokrycia roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy, stanowi 70 % udzielonego zabezpieczenia i zostanie zwolniona w ciągu 30 dni po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich usług stanowiących zakres przedmiotowej umowy, i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych tj. po ich odbiorze końcowym.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi za:
  - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 ust. 2 pkt 5) – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) zwłokę w usunięciu wad i braków poszczególnych raportów stwierdzonych przy odbiorach – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) odstąpienie przez Stronę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca obciąża Zamawiającego karami umownymi za odstąpienie przez Stronę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem § 10 ust. 1.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość kary umownej oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
4. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność z tytułu naliczanych kar na podstawie niniejszej umowy zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Poza przypadkami przewidzianymi w ustawie Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
    - a) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy, o co najmniej 10 dni w stosunku do terminu określonego w § 4 umowy,
    - b) przerwania wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 14 dni,
  - 2) Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku wstrzymania prac na okres dłuższy niż 90 dni z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

## **§ 11** **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) Zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 6 niniejszej umowy. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
  - 2) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań. Terminu realizacji przedmiotu zamówienia zostanie zmieniony o okres czasu niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy.
  - 3) Zmiana personelu wymienionego w załączonym do umowy wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy), w przypadku wystąpienia uzasadnionej przyczyny na osoby wskazane przez Wykonawcę, posiadające wymagane uprawnienia oraz doświadczenie, zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza, i zaakceptowane na piśmie przez Zamawiającego.

## **§ 12** **Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy licząc od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Raportu Końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 5) lit. c).
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu, w którym zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego Raport Końcowy.
5. Dokument gwarancyjny o którym mowa w ust. 4 winien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3, 8.
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



niż 14 dni.

**§ 13**  
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy obowiązującego prawa, m. in. Kodeks cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego, ustawa Prawo Zamówień Publicznych, ustawa Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę niniejszą wraz załącznikami sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 4 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....

**KONTRASYGNATA**

.....



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI

