

Zamawiający:
Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres:
ul. Krochmalna 13 J
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**zaprojektowanie i wybudowanie przykanalików wraz z wpustami ulicznymi
w ul.Wielkiej na odcinku od ul.Ustronie do ul.M.Koryznowej w Lublinie**

Tryb udzielenia zamówienia:
postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego

Kod zamówienia według CPV:
45232400 – 6 Roboty budowlane w zakresie budowy sieci sanitarnych,
71320000 –7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa:

- 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- 1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 1.2.1 Wymagania do dokumentacji
 - 1.2.2 Wymagania do realizacji zadania
- 1.3. Wytyczne w odniesieniu do konstrukcji elementów kanalizacji deszczowej

2. Część programowa:

- 2.1 Wielkości charakteryzujące przedmiot zamówienia
 - 2.1.1 Orientacyjny bilans robót

3. Część informacyjna:

- 3.1 Uwagi ogólne
- 3.2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem zamówienia i jego przeprowadzeniem

Autor opracowania:
Elżbieta Ważna

Zatwierdził :
Mariusz Kawa
Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów

Wrzesień 2012 r.

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno - użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Program funkcjonalno- użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie przykanalików wraz z wpustami ulicznymi w ul. Wielkiej na odcinku od ul. Ustronie do ul. M. Koryznowej w Lublinie wg planu sytuacyjnego projektu drogowego. Przewidywana długość przykanalików o średnicy Φ 200 - 70 m, ilość wpustów ulicznych – 12 szt. Przykanaliki włączone będą do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i składa się z dwóch części:

- opracowanie dokumentacji projektowej,
- wybudowanie przykanalików wraz z wpustami ulicznymi

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać pomiary i badania niezbędne do określenia zakresu wykonania prac,
- sporządzić projekt wykonawczy i szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i uzyskać jego akceptację w zakresie zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym podanym przez Zamawiającego,
- projekt wykonawczy uzgodnić z MPWiK i Wydziałem Gospodarki Komunalnej UM,
- uzyskać opinię ZUDP,
- opracować informację BIOZ,
- uzyskać w imieniu Zamawiającego potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia realizacji robót
- wykonać roboty ziemne,
- wykonać roboty budowlane,
- prowadzić nadzór autorski,
- geodezyjnie zainwentaryzować wykonane roboty,
- przygotować dokumenty związane z oddaniem wykonanych elementów kanalizacji deszczowej w użytkowanie,
- przekazać wykonane elementy kanalizacji deszczowej użytkownikowi tj. Wydziałowi Gospodarki Komunalnej UM.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, i winna spełniać wymogi:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 89, poz. 414, z 1994 r. z późniejszymi zmianami),
- b) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 14, poz. 60, z 1985 r. z późniejszymi zmianami),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 120, poz. 1133, z 2003 r. z późniejszymi zmianami),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.),
- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 202, poz. 2072, z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43, poz. 430, z 1999 r. z późniejszymi zmianami),
- g) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 63, poz. 735, z 2000 r. z późniejszymi zmianami),
- h) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 98, poz. 602, z 1997 r. z późniejszymi zmianami),
- i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 220, poz. 2181, z 2003 r. z późniejszymi zmianami) ,
- j) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz.1393, z 2002 r. z późniejszymi zmianami),
- k) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 177, poz. 1729, z 2003 r.).

Dla potrzeb wykonania projektu Zamawiający przekazuje : wypis i wyrys z planu zagospodarowania, inwentaryzację geodezyjną sieci kanalizacji deszczowej oraz warunki techniczne wydane przez MPWiK.

Zamawiane roboty związane z wykonaniem przykanalików wraz z wpustami ulicznymi mają zapewnić właściwe odprowadzenie wód opadowych z budowanej drogi ul.Wielkiej.

1.2.Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1. Wymagania do dokumentacji.

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty, powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

1. Projekt wykonawczy dla branży - sanitarnej - 4 egz,
 2. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla w/w branży - 3 egz.
 3. Wymagane uzgodnienia i zatwierdzenie dokumentacji.
- Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w ciągu 60 dni od daty podpisania umowy.

1.2.2 Wymagania do realizacji zadania.

Zamawiający wymaga, aby :

- 1/ roboty związane z budową przykanalików miały trwałość określoną zgodnie z:
 - a/ działem V Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).
- 2/ budowa przykanalików wraz z wpustami ulicznymi była wykonywana w ramach budowy ul. Wielkiej.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, z zachowaniem przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Sprawdzeniu i kontroli przez Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacji technicznej,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą wraz z protokołem odbioru robót przez użytkownika tj. Wydział Gospodarki Komunalnej UM.

2. CZĘŚĆ PROGRAMOWA

2.1 Wielkości charakteryzujące przedmiot zamówienia.

2.1.1 Orientacyjny bilans robót

L.p	Wyszczególnienie robót	Szacunkowa ilość
1.	Mapa do celów projektowych w skali 1:500	szt.4
2.	Projekt budowlano-wykonawczy	kpl 4
3.	Obsługa geodezyjna	kpl 1
4.	Przykanaliki	m 70
5.	Wpusty uliczne	kpl 12
6.	Próba wodna szczelności przykanalików	m 70
7.	Monitoring istniejącej sieci kanalizacji deszczowej Φ 300	m 170

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w punkcie 2.1.1 programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1 Uwagi ogólne.

1.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414, z 1994 r., z późniejszymi zmianami) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

1.2. Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2012 i są przewidziane w projekcie budżetu gminy na rok 2013 w pozycji „budowa inwestycji drogowych realizowanych przy udziale mieszkańców i innych podmiotów”

1.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

3.2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem zamówienia i jego przeprowadzeniem.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z przygotowaniem mapy do celów projektowych w skali 1:500, która powinna być zaewidencjonowana we właściwym ośrodku geodezyjnym,
- b) koszty związane z opracowaniem projektu wykonawczego, informacji BiOZ, wydaniem opinii ZUDP oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,

- c) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- d) koszty obsługi geodezyjnej,
- e) koszty inwentaryzacji powykonawczej,
- f) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- g) podatek VAT w wysokości 23%.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
 - szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.