

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Budownictwa
20-071 Lublin, Wieniawska 14

Projekt budowy zatwierdził:
decyzją nr 16.03.2010r.
znak: AB.ID.11.4358.3-305/11
b. zastrzeżeń, z uwagami
Załącznik nr 1 do decyzji nr 236/11.
w tym 4 rysunków opieczonych

KONSORCJUM:



Elektroprojekt S.A.

ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4
tel. 81-744 00 11, fax. 81-744 19 45



BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO Spółka z o.o.
20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7
Tel. 81 746 54 73 fax: 081 746-19-42



Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
ELEKTROSYSTEM S.C.
Pracownia Projektowa Urządzeń Elektroenergetycznych

20-533 Lublin, ul. Przedwiośnie 3/15
Tel./fax (081) 74058-24

Nr arch. projektu: EP9-2085/4/2009

Egzemplarz nr 6/8

ODCINEK 4 Tom 7 PLANSZA ZBIORCZA UZBROJENIA TERENU

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR:	GMINA LUBLIN 20-950 Lublin, Plac Łokietka 1
INWESTYCJA:	BUDOWA TRAKCJI TROLEJBUSOWEJ, MODERNIZACJI 5 SKRZYŻOWAŃ ORAZ BUDOWA PĘTLI TROLEJBUSOWEJ PRZY UL.CHOINY W LUBLINIE CPV; 45231 000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
OBIEKT:	TRAKCJA TROLEJBUSOWA - ODCINEK 4 Lwowska (od ul. Podzamcze do ul. Andersa) Andersa (od ul. Lwowskiej do ul. Melgiewskiej) Melgiewska (od ul. Andersa do ul. Gospodarczej)
ADRES OBIEKTU	Obręb Nr 14: arkusz 2, dz.(6/25, 7/5, 40, 10); arkusz 3, dz.(1, 3/2, 2); arkusz 4, dz.(1/1); arkusz 6, dz.(13) arkusz 8, dz.(15/1) arkusz 9, dz.(1) arkusz 10, dz.(1/1, 1/7) arkusz 11, dz.(29/2, 21/1, 21/5, 14/4, 14/15, 14/13, 14/18) arkusz 14, dz.(34/12, 41, 23/1, 18/2, 40/2) Obręb Nr 37: arkusz 7, dz.(38,28/1); arkusz 8, dz.(2/1, 2/2, 2/3, 7) <div style="text-align: right;">ZATWIERDZAM DO WYDANIA WYKONAWCOM NACZELNIK Wydziału Inwestycji mgr inż. Jerzy Jabłoński</div>

Branża:		Imię nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Elektryczna	Projektant	Józef Dłużewski	1017/Lb/79 1852/Lb/92	
	Asystent	Mateusz Dłużewski		
	Sprawdzający	Mirosław Żejmo	93/Lb/75 1848/Lb/92	 inż. Mirosław Żejmo upr. bud. St 165/73; 93/Lb/75

Lublin, maj 2010r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
 2. Zawartość opracowania
 3. Opinia ZUDP Nr 680/2010
 4. Decyzja Wydziału Dróg i Mostów UM Lublin Nr DM.UD.II.5548-1-443/10
 5. Decyzja nr 9/70 Wydziału Architektury i Budownictwa UM Lublin o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym
 6. Załącznik nr 1,2,3,4,5 do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
 7. Rysunki
- Nr 1 ,2,3,4 - Plansza zbiorcza uzbrojenia

Lublin, dnia 30.08.2010 r.

ZUDP Nr 680/2010

O P I N I A

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin – ul. Lwowska, Andersa, Kleeberga, Mełgiewska

Zleceniodawca :Konsorcjum: ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie 20-447 Lublin
ul. Diamentowa 4, Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o.,

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ELEKTROSYSTEM s.c.

Data wpływu zlecenia : 20.05.2010 r.

Stadium opracowania : projekt trasy

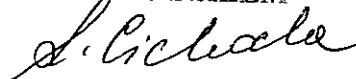
Nazwa jednostki projektowej (projektant) : ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie

Inwestor : Gmina Lublin

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin na posiedzeniu w dniu 28.05.2010r i 27.08.2010 r. **uzgodnił** lokalizację energetycznych linii kablowych SN, NN, trakcyjnych i oświetlenia drogowego wraz ze słupami trakcyjno-oświetleniowymi, trakcyjnymi i oświetleniowymi oraz zmienionej trasy przyłącza wodociągowego z hydrantem w ul. Lwowskiej, Andersa, Kleeberga, Mełgiewskiej w Lublinie, anulując jednocześnie uzgodnienie lokalizacji odnośnego przyłącza z hydrantem dokonane protokołem ZUDP 18/10.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Uwagi i zalecenia :

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z ZE Lublin Miasto, MPWiK w Lublinie
5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
7. Na zajęcie pasa drogowego lub rozkopanie jezdni, chodnika należy uzyskać zgodę Wydziału Dróg i Mostów U.M. Lublin zgodnie z przepisami zawartymi w Dz. U. Nr 6 z 1 marca 1986 r.
8. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
9. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.
10. Wystąpić do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin o wydanie szczegółowych warunków na prowadzenie prac ziemnych w pasach zieleni i w pobliżu drzew.
11. W przypadku uszkodzenia kanalizacji telefonicznej wykonawca dokona naprawy kanalizacji i kabla własnym staraniem i na własny koszt.
12. Na lokalizację w pasie drogowym ul. Lwowskiej, Andersa, Mełgiewskiej, Gospodarczej należy uzyskać decyzję z WDiM UM Lublin.
13. W miejscach zbliżeń projektowanych słupów do istniejącej sieci wod-kan., przed ich posadowieniem dokonać przekopów kontrolnych w obecności przedstawiciela MPWiK.
14. Przedstawić w MPWiK sposób zabezpieczenia istniejącej sieci wod-kan. względem projektowanych słupów
15. Przejście projektowanym siecią-przyłączem pod urządzonymi ciągami komunikacyjnymi wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni.
16. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).
17. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji organowi nadzoru budowlanego.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

A. Cichoch

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Joanna Węgrowska
Kierownik Referatu
ds. koordynacji dokumentacji projektowej



Prezydent Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, +48 81 466 2002
fax: +48 81 466 2001, e-mail: prezydent@lublin.eu

DM.UD.II.5548-1-443/10

Lublin, dn. 01.10.2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeksu Postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 tekst jednolity) oraz Zarządzeń Prezydenta Miasta Lublin nr 468/2007 z dnia 9 lipca 2007 roku i 558/2007 z dnia 20 lipca 2007 roku, w sprawie upoważnienia do załatwiania spraw związanych z zarządem dróg na terenie miasta Lublin, po rozpatrzeniu wniosku

Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Lublin
ul. Wieniawska 14
20-071 Lublin

zezwalam na lokalizację

energetycznych linii kablowych, linii kablowych trakcji trolejbusowej, słupów trakcyjno-oświetleniowych, linii kablowych oświetlenia drogowego, masztów sygnalizacyjnych i podstacji trakcji trolejbusowej

w pasach drogowych ul. Lwowskiej – drogi powiatowej nr 2367L
tj. na działkach nr ewid. 21/5, 21/1, 14/4 (obr. 14, ark. 11), 40, 7/5 (obr. 14, ark. 2),

al. Andersa – drogi powiatowej nr 2330L
tj. na działkach nr ewid. 1 (obr. 14, ark. 3), 1 (obr. 14, ark. 9),
13 (obr. 14, ark. 6), 15/1 (obr. 14, ark. 8), 41, 34/12 (obr. 14, ark. 14),

ul. Kleeberga – drogi gminnej nr 106355L
tj. na działce nr ewid. 2 (obr. 14, ark. 3),
ul. Zawalicowej – drogi gminnej nr 106818L
tj. na działce nr ewid. 8 (obr. 14, ark. 6),

ul. Towarowej – drogi gminnej nr 106741L
tj. na działce nr ewid. 23/1 (obr. 14, ark. 14),

ul. Mełgiewskiej – drogi krajowej nr 82
tj. na działkach nr ewid. 40/2 (obr. 14, ark. 14), 38 (obr. 37, ark. 7),
2/3, 2/2, 2/1 (obr. 37, ark. 8),

ul. Grafa – drogi powiatowej nr 2346L
tj. na działce nr ewid. 28/1 (obr. 37, ark. 7)
oraz ul. Gospodarczej – drogi krajowej nr 82
tj. na działce nr ewid. 7 (obr. 37, ark. 8)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Podpis]

zgodnie z zaznaczonymi trasami na załącznikach graficznych,
będącymi integralną częścią niniejszej decyzji,

z warunkami:

- prace wykonać bez naruszenia konstrukcji jezdni,
- na przejściach poprzecznych do osi pasa drogowego oraz pod wszystkimi utwardzonymi nawierzchniami należy zastosować rury osłonowe na całej długości linii kablowych,
- sposób odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zostanie podany w pozwoleniu na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Prezydent Miasta Lublin

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia w/w sieci i słupów, koszt jej przełożenia będzie ponosił właściciel urządzenia - art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
2. Zezwolenie na lokalizację sieci i słupów wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Z 2000r. Nr 106 poz. 1126). Inwestor zobowiązany jest do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę.
3. Zezwolenie na lokalizację sieci i słupów wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Inwestor albo Wykonawca powinien wystąpić do Wydziału Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin, celem uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 tekst jednolity).

Niniejsza decyzja stanowi jednocześnie zgodę na dysponowanie gruntem pasów drogowych ul. Lwowskiej (działki nr ewid. 21/5, 21/1, 14/4 – obr. 14, ark. 11, nr 40, 7/5 – obr. 14, ark. 2), al. Andersa (działki nr ewid. 1 – obr. 14, ark. 3, nr 1 – obr. 14, ark. 9, nr 13 – obr. 14, ark. 6, nr 15/1 – obr. 14, ark. 8, nr 41, 34/12 – obr. 14, ark. 14), ul. Kleeberga (działka nr ewid. 2 – obr. 14, ark. 3), ul. Zawilcowej (działka nr ewid. 8 – obr. 14, ark. 6), ul. Towarowej (działka nr ewid. 23/1 – obr. 14, ark. 14), ul. Mełgiewskiej (działki nr ewid. 40/2 – obr. 14, ark. 14, nr 38 – obr. 37, ark. 7, nr 2/3, 2/2, 2/1 – obr. 37, ark. 8), ul. Grafa (działka nr ewid. 28/1 – obr. 37, ark. 7) oraz ul. Gospodarczej (działka nr ewid. 7 – obr. 37, ark. 8), na cele budowlane związane z realizacją w/w sieci i słupów.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Załącznik nr 1 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną trasą sieci i słupów w ul. Lwowskiej

Załącznik nr 2 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną trasą sieci i słupów w al. Andersa

Załącznik nr 3 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną trasą sieci i słupów w al. Andersa i ul. Towarowej

Załącznik nr 4 – mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną trasą sieci i słupów w ul. Mełgiewskiej

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji UM Lublin
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
2. a/a

Do wiadomości:

1. Elektroprojekt S.A.
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4
2. Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o.
20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Zastępca Dyrektora
Wydziału Dróg i Mostów

S. Lichoch

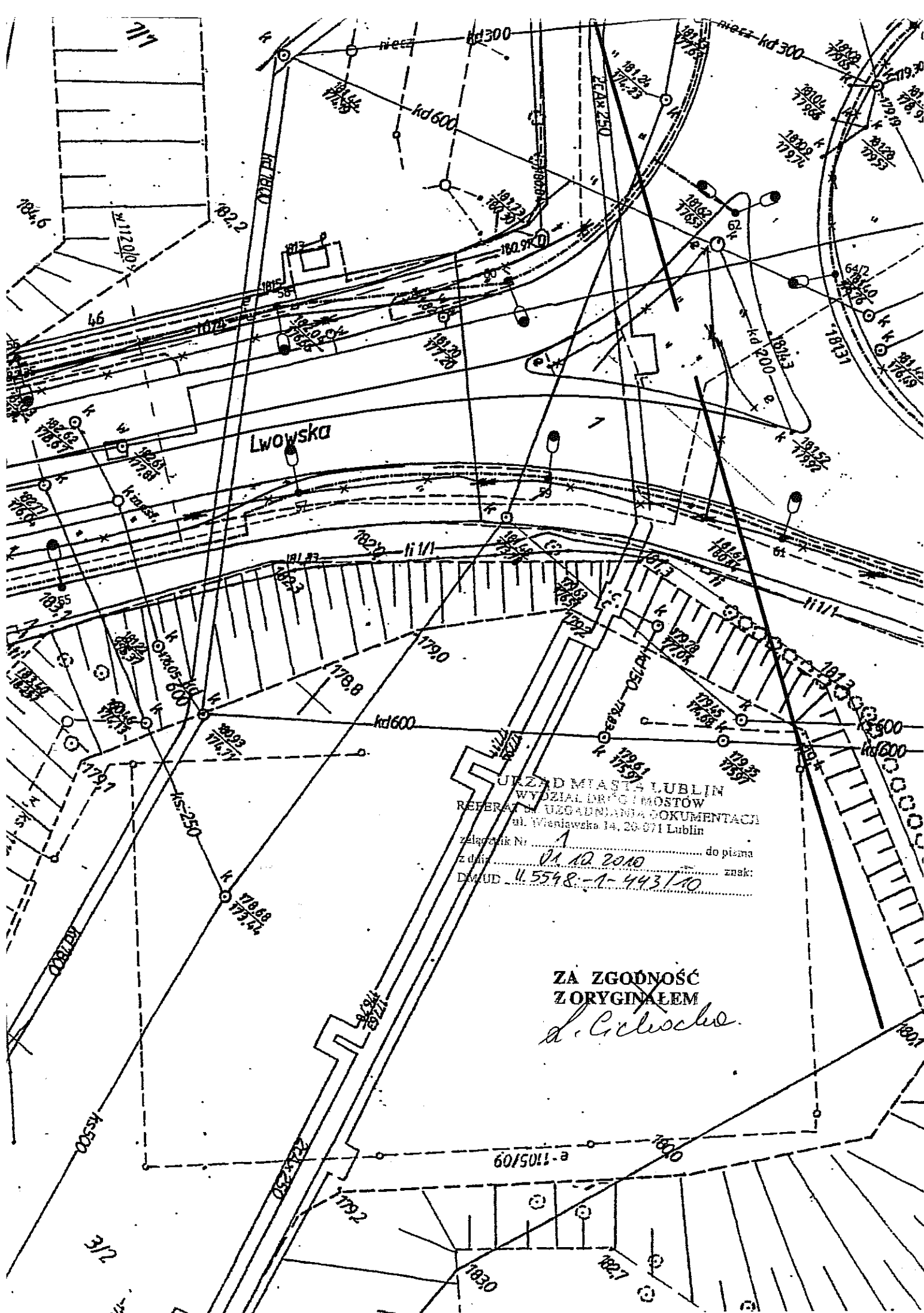
Inż. Andrzej Bałaban

ul. Lwowska – L035
al. Andersa – A020
ul. Mełgiewska – M018
ul. Gospodarcza – G014

WYŚŁANO

2010-10-04

POLECONY



URZĄD MIASTOŚĆ LUBLIN
WYDZIAŁ DRÓG I MOSTÓW
REFERAT WZAGŁĘNIENIA DOKUMENTACJI
ul. Włodawska 14, 20-071 Lublin

złącznik Nr: 1 do pisma
z dnia: 01.10.2010 zaski
DM/UD 4.5548.-1-443/10

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

~~L'ORIGINAL~~
A. C. C. C. C.

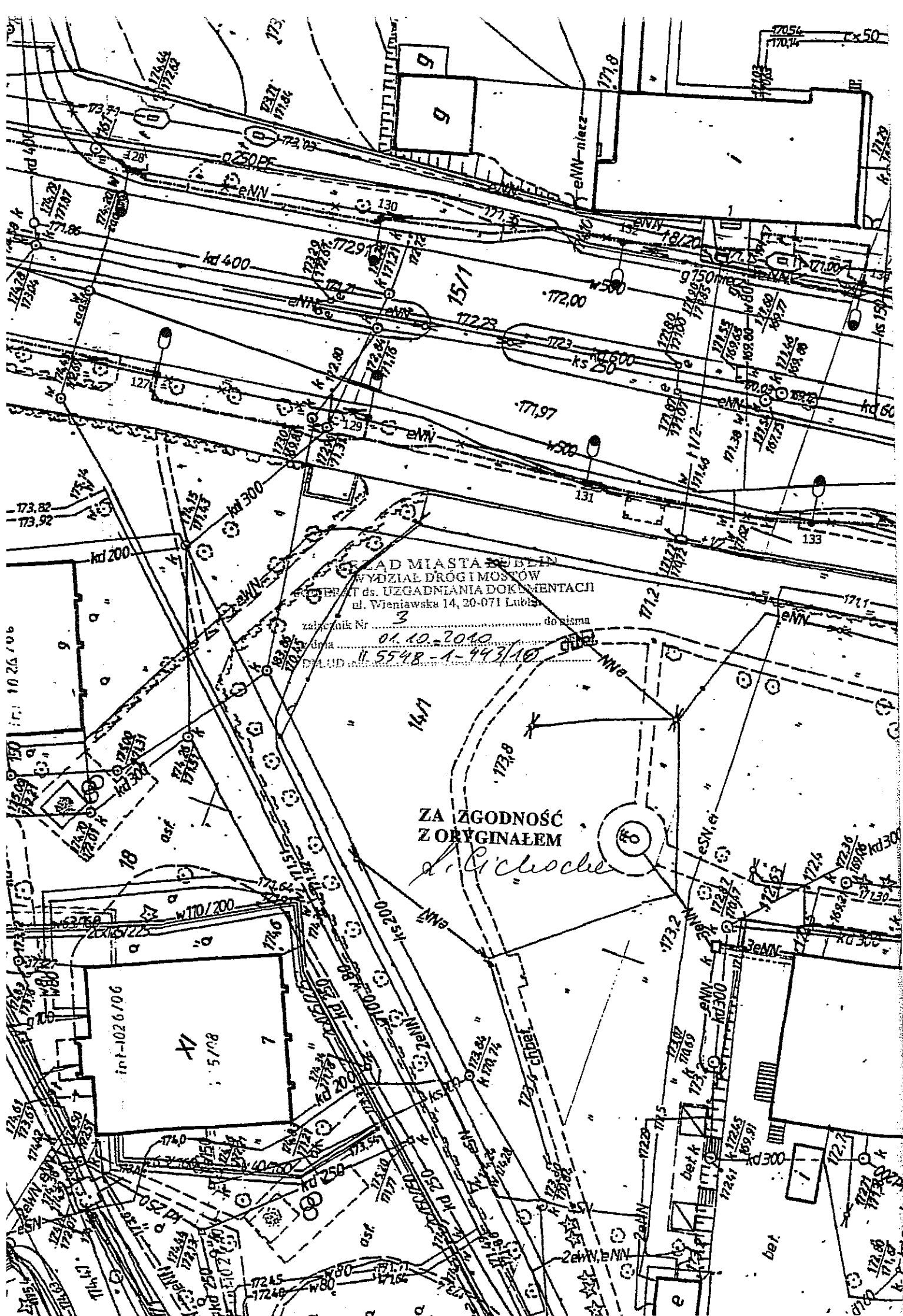
załącznik Nr 2 do pisma
z dnia 01.10.2010 znak:
DM.UB.4.5548-1-443/10

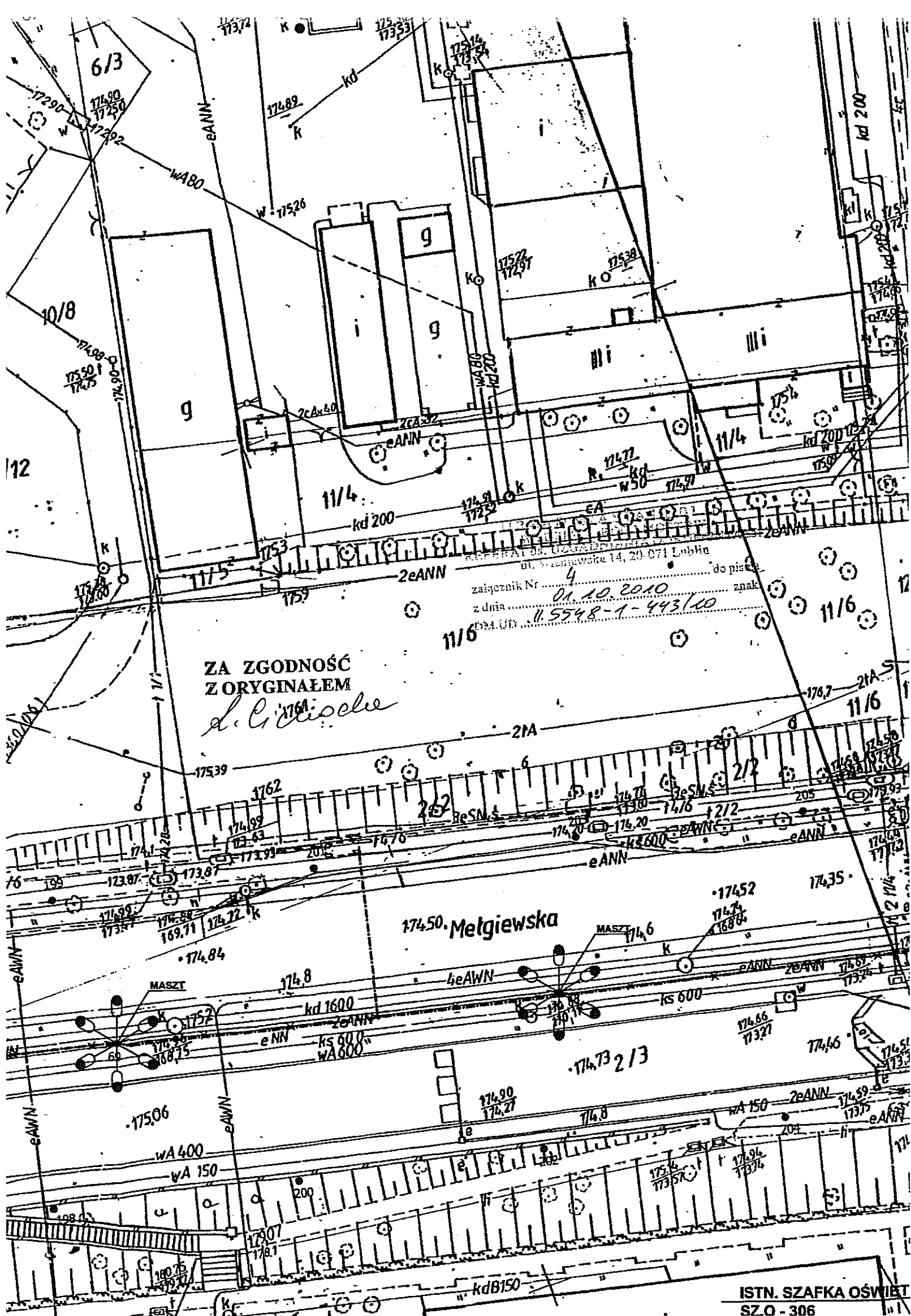
ISTN. SZAFKA 0
SZO-486

~~ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM~~

ORIGINAL
L. G. C. 1919 7

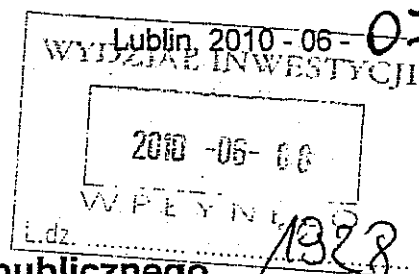
melma Orlika ¹⁸⁵ ~~185~~ Ruckemana ¹²⁵





ISTN. SZAFKA OŚWIETL.
SZO - 306

AB.ID.II.7331.1 - 18 / 2010



DECYZJA nr 9170
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
o znaczeniu gminnym

Na podstawie :

- art. 4, ust.2, pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust.1 pkt 2, art. 53 ust. 3,4 i 5 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 r., Nr 80, poz. 717 ze zm.)
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2004 r., Nr 261, poz. 2603)
- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku : z dnia 2010-02-03

Wnioskodawcy : Gmina Lublin reprezentowana przez Wydział Inwestycji U.M. Lublin

W sprawie: ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie trakcji trolejbusowej w pasach drogowych ulic : Lwowskiej, Andersa i Mełgiewskiej w Lublinie wraz z podstacjami trakcyjnymi.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji budowlanej polegającej na: **budowie trakcji trolejbusowej z oświetleniem ulicznym** w pasie drogowym ulic :

- Mełgiewska (droga krajowa)
- Lwowska (droga powiatowa)
- Andersa (droga powiatowa)
- Kalinowszczyzna (droga gminna)
- Towarowa (droga gminna)
- Gospodarcza (droga gminna)

w Lublinie, oraz **podstacji trakcyjnych** na działkach przyległych nr ewid.: 12, 14/3, 14/13, 16 (obr. 14, ark. 11), 18/2 (obr. 14, ark. 14)

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji :

stanowią granice pasa drogowego ulic : Mełgiewska, Lwowska i Andersa (wraz ze skrzyżowaniami z ulicami Kalinowszczyzna, Towarowa i Gospodarcza) oznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, obejmującej załączniki graficzne nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej decyzji. Granice terenów podstacji trakcyjnych wykraczających poza pasy drogowe oznaczono na załącznikach graficznych linią przerywaną koloru czerwonego.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy i zagospodarowania:

- rodzaj obiektu - drogi publiczne
- realizacja urządzeń trakcji trolejbusowej oraz elementów oświetlenia ulicznego

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- projektowane rozwiązania powinny odpowiadać aktualnym standardom techniczno – użytkowym,

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 4.1. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospo - darowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska.
- 4.2. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- 4.3. W przypadku ewentualnej kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z niską zielenią i drzewostanem w obrębie nieruchomości objętej inwestycją, należy uzyskać uzgodnienie z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

L. Gruchala

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

5.1. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską

5.3. Zgodnie z art. 32 i 33 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568) odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, jest podstawą do obowiązkowego wstrzymania wszelkich prac mogących uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczenia go i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

6. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych :

6.1. Teren objęty inwestycją nie jest położony na terenach górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

6.2. Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

7.1. Komunikacja :

- Trasę projektowanej traktacji trolejbusowej uzgodnić z zarządcą drogi - Wydziałem Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin.

- Projekty budowlane dróg i zjazdów, elementy urządzeń budowlanych występujących w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.

7.2. Zasilanie i zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej wnioskowanej inwestycji (o ile jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego) należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych czynników.

7.3. Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnych sieci. Trasy ewentualnej przebudowy uzbrojenia technicznego wymagają uzgodnienia z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin.

7.4. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym należy projektować przy uwzględnieniu wymogów zawartych w § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r., Nr 43, poz. 430).

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym :

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. Informacje dodatkowe.

9.1. Decyzja niniejsza (zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub jeśli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

9.2. Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 cyt. wyżej ustawy).

9.3. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego innym wnioskodawcom. W przedmiotowej sprawie decyzja *nie została* wydana.

9.4. Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

9.5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

9.6. Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu decyzji ostatecznej o pozwoleniu na budowę.

9.7. O pozwolenie na budowę inwestycji w pasie drogowym drogi krajowej - ul. Mełgiewskiej można wystąpić do Wydziału Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego, natomiast w pasach drogowych dróg powiatowych i gminnych - do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin gdy decyzja stanie się ostateczna.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
L. Gieloch

10. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z :

- Wydziałem Dróg i Mostów UM Lublin, pismem znak: DM.UD.II.5544-255/10 z dnia 2010-06-01 – bez uwag

Integralną częścią niniejszej decyzji są niżej wymienione załączniki i pozostają do wglądu w aktach sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin:

1. załącznik graficzny z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. wyniki analizy - część tekstowa

Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. arch. Dagmara Plewik,
Lubelska Okręgowa Izba Architektów nr LB 0180

UZASADNIENIE

Inwestor wniósł o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie trakcji trolejbusowej z oświetleniem ulicznym w pasach drogowych ulic Lwowskiej, Andersa i Mełgiewskiej w Lublinie, wraz z podstacjami.

Do wniosku została dołączona decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 2010-03-30 znak : RDOŚ-06-WOOS-6650 / 51-2-10 / 09 / kpa, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia : „Zintegrowany System Miejskiego Transportu Publicznego w Lublinie”.

Zgodnie z art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 r., Nr 80 , poz. 717 ze zm.) w przypadku braku planu miejscowego, inwestycja celu publicznego lokalizacja jest w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust.3 analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych uzgodnień, nie narusza interesów osób trzecich oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego stronom zapewniono czynny w nim udział.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Tomasza Zana 38 c za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie zgodnie z art. 53 ust.6 winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego podmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Otrzymują :

- ① Wydział Inwestycji U.M. Lublin
2. właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, których dotyczy inwestycja (zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów)
3. a/a

Do wiadomości :

1. Wydział Dróg i Mostów w/m
2. Wydział Planowania w/m

Z up. PREZIDENTA MIASTA LUBLIN

inż. Juliusz Majewski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

L. Cichociński

Analiza uwarunkowań zagospodarowania terenu

1. Planowana inwestycja obejmuje budowę trakcji trolejbusowej z oświetleniem ulicznym oraz podstacji trakcyjnych wraz z ich zasilaniem.
2. Teren planowanej inwestycji obejmuje pasy drogowe ulic :
 - Mełgiewskiej (droga krajowa)
 - Lwowskiej (droga powiatowa)
 - Andersa (droga powiatowa)wraz ze skrzyżowaniami z ulicami Kalinowszczyzna, Towarową i Gospodarczą w Lublinie, oraz działki przyległe nr ewid.: 12, 14/3, 14/13, 16 (obr. 14, ark. 11), 18/2 (obr. 14, ark 14), na których lokalizowane będą **podstacje trakcyjne**
3. Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla ustalenia lokalizacji celu publicznego, zapewniając uzupełnienie wyposażenia i poprawę standardu techniczno – użytkowego w/w ulic w Lublinie.

JP

GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. arch. *Danara Plewik*
upr. bud. nr 4280/Gd/89
LOIA nr LB 0180

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

A. Cichocki

znak: AB

IL. 7331.1-18/2010

GŁÓWNY SPECJALISTA

ZAD. MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Lublin, ul. Wileńska 14

Załącznik nr

9/70

z dnia

2010-06-07

znak: AB

IL. 7331.1-18/2010

ZAD. MIASTA LUBLIN

mgr Juliusz Majewski

NAJBLIŻSZA DOKŁADNOŚĆ
Wydziału Architektury i Budownictwa

LEGENDA

ZAKRES OPRACOWANIA

PODSIĄKA PRZEDSIĘWZĘCIA

PRZEBIEG TRASY SIECI TRAKCJI TROLEBUSOWEJ

KABELE ENERGETYCZNE

ODCINEK TRAKCJI W UL. WILKOWSKIEJ, ANDERSA, WIEKOWSKIEJ

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

RYŚ. NR 1

znak: AB 10.11.7331.1-18/2010

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa

20-071 Lublin, ul. Wieniawy 14

złącznik nr 2

do projektu decyzji nr 9/70

z dnia 2010-06-07

znak: AB 10.11.7331.1-18/2010

PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

mgr Józef Majewski

WICEPRZEDSIĘDZIECA DYREKTORA

Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

d. Gietko

RYŚ NR 2

Załącznik nr 3
PROJEKT

do projektu decyzji nr 2010-05

z dnia 2010-05-05
znak: AB.10.11.733.1-18/2010

ZAD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
71 Lublin, ul. Wieniawska 14

Załącznik nr 3

do projektu decyzji nr 9470

z dnia 2010-06-07

znak: AB.10.11.733.1-18/2010

Z up. PRZEDSIĘBIEMY MIASTA LUBLIN

mgr inż. Juliusz Majewski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

z. Grottoche

Załącznik nr 4
PROJEKTU
do projektu decyzji nr

z dnia 2010-05-

znak: AB ID.11.7331.1-18/2010

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Załącznik nr 4
do projektu decyzji nr 9/70

z dnia 2010-06-07

znak: AB ID.11.7331.1-18/2010

Zap. PREZIDENTA MIASTA LUBLIN

Juliusz Majewski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM

d. Cichowicz

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Załącznik nr 5

do projektu decyzji nr

z dnia 2010-05-

znak AB 1D.11.7331.1-18/2010

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Załącznik nr 5

do projektu decyzji nr 9/70

z dnia 2010-06-07

znak AB 1D.11.7331.1-18/2010

Zap. PREZYDENT MIASTA LUBLIN

mgr Juliusz Majewski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

