

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie  
Adres: ul. Krochmalna 13J  
20-401 Lublin

## **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

---

*Nazwa zamówienia:*

**Zaprojektowanie i wykonanie  
remontu ul. Lwowskiej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego**

*Tryb udzielenia zamówienia:*

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

*Kod zamówienia według CPV:*

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

*Zawartość opracowania:*

**CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1. Zakres zamówienia
  - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
  - 1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 2.1. Wymagania do dokumentacji
  - 2.2. Wymagania do realizacji zadania
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

4. Uwagi ogólne
5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem

*Autor opracowania:*

Mariola Jaruga

*Zatwierdził :*

Adam Borowy  
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu ulicy Lwowskiej w Lublinie, od ronda Metropolity Piotra Mohyły do skrzyżowania z ul. Okrzei, zgodnie z zakresem zaznaczonym na mapie sytuacyjno- wysokościowej.

#### 1.1 Zakres zamówienia

1.Sporządzenie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy:

1.1.Opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi – 5 egz.

1.2.Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu – 5 egz.

1.3.Opracowanie czasowej organizacji ruchu – 4 egz.

1.4.Opracowanie projektu zagospodarowania zieleni – 3 egz.

1.5.Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – 3 egz.

1.6.Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 2 egz.

1.7.Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD) – 2 egz.

2.Opracowanie harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji prac - 2 egz.

3.Uzyskanie akceptacji opracowanej dokumentacji w zakresie zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym:

3.1.Uzgodnienie projektu wykonawczego branży drogowej oraz projektu stałej organizacji ruchu.

3.2.Uzgodnienie harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji prac.

3.3.Uzgodnienie projektu czasowej organizacji ruchu.

4.Nadzór autorski:

4.1.Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

4.2.Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.

4.3.Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.

4.4.Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

4.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

4.6.Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

4.7.Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

5.Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji oraz programu funkcjonalno- użytkowego, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę:

5.1.Remont nawierzchni bitumicznej jezdni wraz z wymianą krawężników.

5.2.Remont nawierzchni dwóch zatok autobusowych.

- 5.3. Remont przejścia podziemnego pod ulicą Lwowską w ciągu ulicy Krzemienieckiej
- 5.4. Regulacja wysokościowa nawierzchni jezdni, chodników, zatok autobusowych, zatok postojowych, obrzeży i krawężników, czy innych elementów drogi przyległych do remontowanych.
- 5.5. Remont wszystkich wpustów kanalizacji deszczowej oraz dwóch studni kanalizacji deszczowej.
- 5.6. Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.
- 5.7. Wykonanie oznakowania drogowego.
- 5.8. Rekultywacja zieleni.
- 5.9. Uporządkowanie terenu.
6. Wykonanie niezbędnych prób i badań:
  - 6.1. Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez inspektora nadzoru.
  - 6.2. Prowadzenia dziennika budowy i wykonania obmiarów ilości zrealizowanych robót.
  - 6.3. Przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji robót.
7. Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
8. Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.
9. Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

## **1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

- łączna długość remontowanego odcinka to ok. 500 m, w tym:
  - odcinek dwujezdniowy ul. Lwowskiej od Ronda Metropolity Piotra Mohyły do skrzyżowania z ul. Kalinowszczyzna o długości ok. 95,00m; jezdnia wschodnia o szerokości 10,50m oraz jezdnia zachodnia o szerokości 13,0m,
  - skrzyżowanie z ul. Kalinowszczyzna (droga gminna)
  - odcinek jednojezdniowy ul. Lwowskiej od skrzyżowania z ul. Kalinowszczyzna do zjazdu do posesji Lwowska 11 o długości 235,00m, o szerokości jezdni 13,0m,
  - odcinek dwujezdniowy ul. Lwowskiej od zjazdu do posesji Lwowska 11 do skrzyżowania z ul. Okrzei, o długości 115,00m; jezdnia wschodnia o szerokości 6,0-6,5m oraz jezdnia zachodnia o szerokości 6,5m
- powierzchnia remontowanej jezdni ok. 8300 m<sup>2</sup>
- powierzchnia remontowanych zatok autobusowych ok. 275 m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i zjazdów o nawierzchni z płyt betonowych 35x35x5 cm wymagających dostosowania wysokościowego ok. 300 m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm wymagających dostosowania wysokościowego ok. 100 m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników i zjazdów o nawierzchni z asfaltu lanego wymagających dostosowania wysokościowego ok. 350 m<sup>2</sup>
- wymiana krawężników – 950 mb
- trawniki ok. 500 m<sup>2</sup>
- oznakowanie poziome ok. 400m<sup>2</sup>

### **1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.  
Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
2. Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z: Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
3. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
  - [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 89, poz. 414, z 1994 r. z późniejszymi zmianami),
  - [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 14, poz. 60, z 1985 r. z późniejszymi zmianami),
  - [c] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 120, poz. 1133, z 2003 r. z późniejszymi zmianami),
  - [d] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno– użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.),
  - [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 202, poz. 2072, z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
  - [f] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43, poz. 430, z 1999 r. z późniejszymi zmianami),
  - [g] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 98, poz. 602, z 1997 r. z późniejszymi zmianami),
  - [h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 220, poz. 2181, z 2003 r. z późniejszymi zmianami) ,
  - [i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz. 1393, z 2002 r. z późniejszymi zmianami),
  - [j] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 177, poz. 1729, z 2003 r.).

## **2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Wymagania do dokumentacji**

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie, których uzyska zgodę na prowadzenie

robót.

Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

### **2.1.1. Ustalenia wyjściowe**

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.

### **2.1.2. Dokumentacja projektowa**

Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- Projekt wykonawczy branża drogowa: 5 egz.,
  - Projekt stałej organizacji ruchu: 5 egz.,
  - Projekt czasowej organizacji ruchu: 4 egz.,
  - Projekt zagospodarowania zieleni: 3 egz.
  - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ): 2 egz.,
  - Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż : 3 egz.,
  - Harmonogram rzeczowo- finansowy realizacji prac: 2 egz.
  - Wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej.
- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.

Projekt powinien być opracowany:

- na pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:500.
- na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

Projekt wykonawczy branży drogowej powinien zawierać:

- I. Część opisową
  - opis techniczny
- II. Część rysunkową
  - plan orientacyjny w skali 1:25000
  - plan sytuacyjny w skali 1:500 na mapie zasadniczej
  - plan warstwowy nawierzchni skrzyżowań w skali 1:500
  - plan frezowania w skali 1:500
  - profil podłużny w skali 1:50/500
  - przekroje normalne w skali 1:50
  - przekroje poprzeczne w skali 1:100
  - inne szczegóły rozwiązań w skali 1:20

### W odniesieniu do szaty graficznej opracowań

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa będzie wykonana w edytorze tekstów,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- ilość arkuszy rysunkowych będzie ograniczona do niezbędnego minimum,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego

Każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

### W odniesieniu do projektowanego przekroju podłużnego

- projektując przekrój podłużny należy przewidzieć frezowanie istniejącej nawierzchni na głębokość średnio 5cm.
- w przekroju podłużnym pokazać włączenia remontowanej nawierzchni do istniejącej (niweleta po 10m dłużej z każdej strony poza zakres remontu)
- rzędne istniejące co 25m, w przypadku potrzeby zagęścić
- przedstawić przekroje podłużne ulic bocznych na długości zakresu remontu + 5m.

### W odniesieniu do przekrojów poprzecznych

- przekroje poprzeczne istniejącego terenu (rzędne istniejącego pasa drogowego co 25 m, oraz w punktach charakterystycznych)
- należy przedstawić przekroje poprzeczne w miejscach wszystkich zjazdów indywidualnych, publicznych jak i dróg wewnętrznych.

Dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, zatok autobusowych, zatok postojowych, obrzeży i krawężników, czy innych elementów drogi.

## **2.2. Wymagania do realizacji zadania**

### W odniesieniu do przygotowania terenu robót

Teren przewidziany pod roboty związane z remontem należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Materiały rozbiórkowe:

- materiały nadające się do ponownego wbudowania jak: słupki i tarcze znaków drogowych, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe należy przewidzieć do wykorzystania przez Inwestora na innych budowach. W przedmiarze robót należy przewidzieć ich transport na odległość do 10km,
- gruz betonowy należy przekruszyć w kruszarni a następnie przetransportować na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10km.
- w zakresie gospodarki humusem przewidzieć wykorzystanie humusu zdjętego na humusowanie skarp i zieleńców a nadmiar zagospodarować jako odpad.

### W odniesieniu do konstrukcji jezdni

Po wykonaniu frezowania korekcyjnego o głębokości do 5cm należy wykonać następujące warstwy bitumiczne:

4cm - warstwa wyrównawcza z mieszanki mineralno- asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno- asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczona AC 11 W PMB 25/55-60, z kruszywem łamanym z surowca skalnego ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny,

4cm - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno- asfaltowej SMA według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno- asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczona SMA 08 PMB 45/80-55, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.

Na odcinku ul. Lwowskiej, który był remontowany w 2001r. tj. od ul. Krzemienieckiej do końca zakresu planowanych robót w rejonie skrzyżowania z ul. Okrzei, po dokonaniu frezowania korekcyjnego o głębokości do 4cm, należy wykonać tylko 1 warstwę bitumiczną:

4cm - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno- asfaltowej SMA według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno- asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczona SMA 08 PMB 45/80-55, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przedstawić i zatwierdzić receptę na mieszanki bitumiczne.

Istniejące opaski jezdni z płyt betonowych 35x35x5 cm należy rozebrać i założyć w tych miejscach zieleńce.

#### W odniesieniu do krawężników

- wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 20x30cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych do wysokości 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie zjazdów i przejść dla pieszych,
- na zjazdach należy zaprojektować krawężniki najazdowe,
- na łukach o promieniu do 5m należy zaprojektować krawężniki łukowe.

#### W odniesieniu do konstrukcji chodników

- remont chodnika przewiduje się jedynie nad przejściem podziemnym w ciągu ulicy Krzemienieckiej, po stronie zachodniej, gdzie nawierzchnię z płyt betonowych 35x35x5 cm należy zastąpić nawierzchnią z asfaltu lanego,
- na pozostałych odcinkach nie przewiduje się remontu chodników, a jedynie ich niezbędną regulację wysokościową, przy użyciu materiałów zgodnych ze stanem istniejącym, wymieniając uszkodzone elementy.

#### W odniesieniu do zjazdów

- nie przewiduje się remontu zjazdów, a jedynie ich wysokościowe dostosowanie przy użyciu materiałów zgodnych ze stanem istniejącym, wymieniając uszkodzone elementy.

### W odniesieniu do uzbrojenia podziemnego

- regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego,
- w przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw włazów infrastruktury podziemnej włazy należy wymienić na nowe,
- w celu regulacji wysokościowej włazów studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy zastosować pierścienie wyrównawcze,
- remont wszystkich wpustów kanalizacji deszczowej polegający na wykonaniu nowych wpustów z osadnikiem, zastosowaniu nadstawek betonowych, podstawy betonowej z włazem żeliwnym klasy D40 z rygłem, pierścieni dystansowych i pierścieni odciążających,
- remont dwóch studni kanalizacji deszczowej: obejmujący wymianę wszystkich elementów studni nr 1 oraz uzupełnienie kinety studni nr 2 (lokalizacja zaznaczona na załączniku graficznym).

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.

### W odniesieniu do stałej organizacji ruchu

- należy zaprojektować przejście dla pieszych z azylem w rejonie skrzyżowania z ul. Kalinowszczyzna.

### W odniesieniu do zatok autobusowych

-należy wyremontować 2 zatoki autobusowe w ul. Lwowskiej zlokalizowane między Rondem Metropolity Piotra Mohyły a skrzyżowaniem z ul. Kalinowszczyzna (jezdnia wschodnia i zachodnia), stosując następującą konstrukcję:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej typu HOLLAND gr. 8cm
- podsypka grysowa 2-5 mm gr. 4cm
- warstwa izolacyjna z MA8 wg PN-EN 13108-6 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu wg PN-S-96013:1997 gr 20cm
- podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=5,0\text{MPa}$ , wg PN-S-96012:1997 gr. 20cm
- wzmocnienie podłoża z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=2,5\text{MPa}$ , wg PN-S-96012:1997 gr. 10cm

-pozostałe zatoki autobusowe dostosować wysokościowo przy użyciu materiałów zgodnych ze stanem istniejącym, wymieniając uszkodzone elementy.

### W odniesieniu do zatok postojowych

- nie przewiduje się wymiany nawierzchni istniejących zatok postojowych a jedynie ich dostosowanie wysokościowe do remontowanej nawierzchni jezdni ul. Lwowskiej

### W odniesieniu do przejścia podziemnego pod ulicą Lwowską w ciągu ulicy Krzemienieckiej

- rozebranie barier sprężystych zlokalizowanych nad przejściem i na odcinkach murów oporowych od strony zachodniej oraz ich wymiana na nowe z zastosowaniem rozwiązań zgodnych z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- rozebranie nawierzchni chodnika z płyt betonowych 35x35x5 cm na odcinku jak wyżej i



wykonanie nowej nawierzchni z asfaltu lanego,

- regulacja wysokościowa chodnika z asfaltu lanego nad przejściem i na odcinkach murów oporowych od strony wschodniej,

zastosowanie takich rozwiązań ukształtowania wysokościowego, które wyeliminują napływ wody opadowej na schody prowadzące do przejścia podziemnego i poziom ulicy Krzemienieckiej

- umocnienie skarp nad przejściem i odcinkach murów oporowych.

#### W odniesieniu do oznakowania drogi, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego

-oznakowanie drogowe wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,

-oznakowanie drogowe poziome grubowarstwowe strukturalne,

-wszystkie elementy oznakowania (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu itp.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

#### W odniesieniu do czasowej organizacji ruchu

-roboty wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,

-projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu,

-etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego ul. Lwowskiej.

#### W odniesieniu do branży zieleni

Na terenach gruntowych przyległych do remontowanych elementów drogi, na szerokości min. 0,5m od ich krawędzi, należy wykonać trawniki spełniając poniższe warunki:

-teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemię urodzajną + torf),

-teren należy oczyścić z gruzu, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów,

-w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach,

-w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na plac budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowanej, zasolonej lub zanieczyszczonej chemicznie,

-odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH,

-przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem,

-teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie,

-przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować,

-na terenie płaskim ilość nasion na 100m<sup>2</sup> powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg,

-gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.

### 3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbior robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbior częściowy,
- odbior końcowy,
- odbior gwarancyjne w okresie gwarancji.

#### Uwaga:

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości określone w programie funkcjonalno- użytkowym są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania (wraz z utrzymaniem oraz rozebraniem, likwidacją) wszelkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrona środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Należy dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, zatok autobusowych, zatok postojowych, obrzeży i krawężników, czy innych elementów drogi.

## **CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **4. Uwagi ogólne**

1. Ul. Lwowska w Lublinie jest drogą powiatową, klasy Z.
2. Zamawiający oświadcza, że przedmiotowe zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414, z 1994 r., z późniejszymi zmianami) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177, z 2004 r., z późniejszymi zmianami).

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2012 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.).

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
5. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.
6. Niezwłocznie po wykonaniu dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu harmonogram rzeczowo- finansowy, który powinien zilustrować: kolejność postępowania, etapowanie robót, czas wykonania robót.

### **5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem**

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i

podatków, w szczególności:

1. Koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno- użytkowy.
2. Koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem.
3. Koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.
4. Koszty opracowania projektu stałej i czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem.
5. Koszty obsługi geodezyjnej.
6. Koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa.
7. Koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno - użytkowym i obowiązujących przepisach.
8. Koszty nadzoru autorskiego.
9. Koszty wywiezienia na odległość do 10 km na składowisko wskazane przez Zamawiającego pozyskanych w trakcie przebudowy materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania pozostających własnością Zamawiającego.
10. Podatek VAT w wysokości 23 % - dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno- wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.