

**G P A****GURBIEL PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**

ul. Dolna 3 Maja 6/5, 20-079 Lublin tel./fax (0-81) 532 94 36 NIP: 712-134-95-21, Regon: 060301574

Inwestycja:

**UL. GRANATOWA – KDZ****odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej****(Dz. nr ewid. 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/5)**

Inwestor:

**Gmina Lublin****20-950 Lublin, Plac Łokietka 1****Wydział Inwestycji U.M. Lublin****URZĄD MIASTA LUBLIN**

Wydział Architektury i Budownictwa

20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Projekt budowy zatwierdził:

decyzją z dnia: 06.12.2011znak: AB.10.11.7353.2-13/11

bez zastrzeżeń, z uwagami

Załącznik nr 16 do decyzji nr 14/2011w tym 6 rysunków opieczetowanych

Zamawiający dokumentację:

1) **SBM "RZEMIEŚLNİK-BIS"**  
**20-577 Lublin, ul. Ametystowa 18**2) **SM "FELIN"**  
**20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 6**


Rodzaj opracowania:

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**kod robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)  
45233000-9 – roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania  
oraz wykonywania nawierzchni autostrad i drógZATWIERDZAM DO  
WYDANIA WYKONAWCOM

Branża:

**Drogowa****NACZELNIK**

Wydziału Inwestycji

  
mgr inż. Jerzy Jabłoński

Projektant:

Ryszard Fornal, upr. nr 164/Lb/76

Sprawdzający:

mgr inż. Marian Koch, upr. bud. 1823/Lb/83

Lublin, wrzesień 2010

## SPIS ZAWARTOŚCI

### A CZEŚĆ OGÓLNA

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego – branża drogowa
2. Stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – projektanta
3. Zaświadczenie o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie – projektanta
4. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – sprawdzającego
5. Zaświadczenie o przynależności do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie – sprawdzającego

### B. CZEŚĆ OPISOWA

1. Pismo UM Lublin. Wydział Dróg i Mostów znak DM.UD.I.5541-44/10 z dnia 25.10.2010 - uzgodnienie projektu
2. Wyrys i wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak AAB.I. MW. 7328/1782/2007 z dnia 28.06.2007 wydana przez UM Lublin Wydział Architektury i Administracji Budowlanej - część opisowa i część graficzna
3. Wyrys i wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak ABU.LA.I.5.7323W- 1619/09 z dnia 23.06.2009 wydana przez UM Lublin Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta. Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki –działki 6/3, 6/7, 6/10 - część opisowa i graficzna
4. Decyzja nr 869/669 o ustaleniu warunków zabudowy znak AB.LA.I.5.7331-2187/09 z dnia 23.11.2009 wydana przez Urząd Miasta Lublin Wydział Architektury i Budownictwa - część opisowa i część graficzna
5. Opis techniczny
6. Tabela robót ziemnych



### C. CZEŚĆ RYSUNKOWA

- |  |                    |
|--|--------------------|
| RYS. 1 Plan orientacyjny                                   |                    |
| RYS. 2 Plan zagospodarowania terenu ulicy Granatowej       | skala 1:500        |
| RYS. 3. Profil podłużny ulicy Granatowej                   | skala 1:50/500     |
| RYS. 4. Profil podłużny ulicy Gęsiej                       | skala 1: 50/500    |
| RYS. 5.1. Przekrój normalny i konstrukcyjny ul. Granatowej | skala 1: 10 i 1:50 |
| RYS. 5.2. Przekrój normalny i konstrukcyjny ul. Granatowej | skala 1: 10 i 1:50 |
| RYS. 6. Przekroje poprzeczne ul. Granatowej                | skala 1:100/200    |

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO  
(BRANŻA DROGOWA)**

Oświadczamy, iż „*Projekt budowlany i wykonawczy ul. Granatowej – KDZ w Lublinie odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej dz. nr ewidencyjny 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/5*”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7.07.1994 r. „Prawo Budowlane” z późniejszymi zmianami.

Projektant	Data	Podpis
Ryszard Fornal upr. nr 164/Lb/76	wrzesień 2010 r.	
Sprawdzający	Data	Podpis
mgr inż. Marian Koch upr. nr 1823/Lb/83	wrzesień 2010 r.	

URZĄD WOJEWÓDZKI W LUBLINIE  
Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska

Lublin, dnia 24 lutego 1976 r.

Nr ewid. 164/Lb/76

### STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1  
pkt 3 lit. b. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie sa-  
modzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8  
poz. 46/ stwierdza się, że

Obywatel Ryszard Władysław Fornal  
technik drogowy

urodzony dnia 2 października 1939 r. w Lublinie

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta oraz kierownika budowy i robót

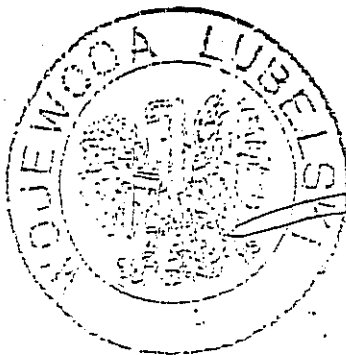
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipula-  
cyjnych.

Obywatel Ryszard Władysław Fornal jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych typowych przepustów i mostów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

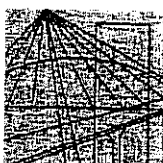
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Fornal  
upr. bud. 164/Lb-76  
w spec. konstr.-inżynierskiej  
w zakresie dróg i unic



Z-ca Dyrektora Wydziału

Władysław Tarnas



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Piszęca Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2009-11-12

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan Fornal Ryszard nr ewidencyjny LUB/BD/1412/01

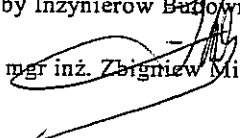
adres zamieszkania 20-093 Lublin Kleniewskich 6/17

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.


Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2010-01-01 do 2010-12-31

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

  
mgr inż. Zbigniew Mitura

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

  
Ryszard Fornal  
upr. bud. 164-Lb-76  
w spec. konstr.-inżyniering  
w zakresie dróg i auto



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Piszęca Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel./fax 534-78-12

Lublin, dnia 2010-11-23

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan Fornal Ryszard nr ewidencyjny LUB/BD/1412/01

adres zamieszkania 20-093 Lublin Kleniewskich 6/17

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-01-01 do 2011-12-31

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący Rady  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
inz. Wojciech Szewczyk

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM.**

Ryszard Fornal  
upr. bud. 164/Lb/76  
w spec. konstr.-inżynierskiej  
w zakresie dróg i ulic

~~WYDZIAŁ TECHNICZNY~~  
22-574 Lublin, ul. 22 Lipca 3:

Lublin, dnia 29.03.

(pieczęć)

Nr 1823/LB/83

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, 5 7 i § 15 ust. 1 pkt. 3

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1983 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza

Obywatel (ka) Marian KOCH  
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa drogowego  
(tytuł zawodowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 15 września 1943 r. w Piaskach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJEKTANTA  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych  
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA-16 \* .A. Kw 544/21

SL Wsk 151

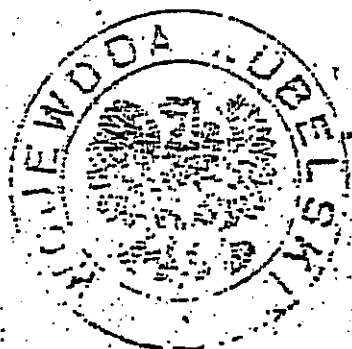
**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**

*[Podpis]*  
Mieczysław Kozłowski  
upr. bud. 10-15-76  
w spec. budowl. — (inżynierskiej)  
w zakresie dróg i lotnisk

dyktando (ka) Marian KOCH jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



Z upoważnienia  
WOJEWODY LUBELSKIEGO

*[Signature]*  
DYREKTOR

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Signature]*

(podpis i pieczęć)

Ryszard Fornal

mgr. bud. 164/Lb/76

spec. konstr.-inżynier  
wykonawca dróg i most





LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel/fax 534-78-12

Lublin, dnia 2009-11-27

**ZASWIADCZENIE**

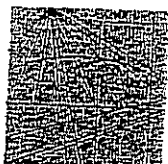
Pan Koch Marian nr ewidencyjny LUB/BD/2258/01  
adres zamieszkania 20-620 Lublin Zachodnia 1/56  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2010-01-01 do 2010-12-31  
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
*[Signature]*  
mgr inż. Zbigniew Mitura

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Signature]*

mgr inż. Piotr Fornal  
Lp. Inż. 100/Lb/76  
mgr inż. Piotr Fornal - Inżynier  
w specjalności Inżynieria



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieniąż Izby Okręgowej  
Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel./fax 534-78-12

Lublin, dnia 2010-12-20

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan Koch Marian nr ewidencyjny LUB/BD/2256/01  
adres zamieszkania 20-620 Lublin Zachodnia 1/56  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-01-01 do 2011-12-31

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący Rady  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
inż. Wojciech Szewczyk

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Janusz  
mgr inż. Janusz  
mgr inż. Janusz  
mgr inż. Janusz



# Urząd Miasta Lublin

## Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2550, fax: 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5541-44/10

Lublin, dnia 25.10.2010 r.

**GPA GURBIEL**

**PRACOWANIA ARCHITEKTONICZNA**

**ul. Dolna 3 Maja 6/5**

**20-079 Lublin**

dot. projektu budowlanego odcinka ul. Granatowej

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 26.08.2010 roku, dotyczący uzgodnienia Projektu budowlanego ulicy Granatowej – KDZ w Lublinie odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej, Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia w zakresie branży drogowej złożone opracowanie.

Jednocześnie tut. Wydział przypomina o konieczności opracowania i uzgodnienia projektów budowlanych odcinka ul. Granatowej w branżach oświetlenia i odwodnienia.

W załączeniu:

1. Projekt budowlany – 1 egz.

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Dróg i Mostów

*inż. Andrzej Bałaban*

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Ryszard Farnel  
upr. bud. 164/Lb/76  
w spec. konstr.-inżynierskiej  
w zakresie dróg i ulic

ul. Granatowa – G-049



# Urząd Miasta Lublin

Wydział Architektury i Administracji Budowlanej

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 443 5391, fax: +48 81 443 5339, e-mail: architektura@lublin.eu

AAB.I.MW.7328/1782/2007

Lublin, 2007 - 06 - 19

## WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zm.)
- Uchwałę nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, obejmującego południowo-zachodni obszar miasta, zawarty między Al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Warszawa, linią kolejową Lublin - Warszawa (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002r., Nr 124, poz. 2671).

informuję, że działki nr 4/11, 4/12, 4/13, 4/6, 4/8 położone przy ul. Gęsiej 28 d - e w Lublinie są przeznaczone pod:

- tereny mieszkaniowe „M2” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.
- tereny zabudowy mieszkaniowej „M3” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową o mieszanej strukturze oraz usług nieuciążliwych o intensywności zabudowy netto 0,6 – 1,0 liczonej w granicach bilansowanego terenu.
- tereny ciągów infrastruktury technicznej „KXL/R” z przeznaczeniem gruntów pod realizację ciągów i urządzeń infrastruktury technicznej z towarzyszącymi ścieżkami rowerowymi.

Ponadto działka znajduje się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki „SOK 2”.
- Strefa Miejska „Y2”, obejmująca obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących formach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.

Sposób zagospodarowania w/w działek określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

### Załączniki:

1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 16
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 1

### Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „ORION”  
20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 80
2. a/a

POBRANO DLA TE SKARBOWA W WYS. 30,-

DZIAŁ 18.06.02 NR POWIOTOWANIA 5303263

NUMER KONTA BANKOWEGO

BANK POKAD S.A.

NR 95124020929900000000000000000000

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Przedstawiciel

upr. bud. 16475/76

spec. konstr. - inżynier

z zakresu drog i ulic

URZĄD MIASTA LUBLIN  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,  
BUDOWNICTWA I URBANISTYKI  
20-077 Lublin, ul. Wieniawska 14

AGC/U

X2

II/3

M3

M3

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Fornal

upr. bud. 164/Lb-76  
w spec. konstr.-inżyniernej  
w zakresie dróg i ulic

## DECYZJA nr 869 / 689 o ustaleniu warunków zabudowy

Na podstawie :

- art 4 ust.2 pkt 2, art. 53 ust. 3, 4, i 5; art. 54, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 oraz art. 61 ust.1 pkt 1-5 i art. 64 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 r., Nr 80, poz. 717, ze zm.)
- art. 104 i art. 107 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku : z dnia 21.08.2009 r.

Wnioskodawcy : Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „RZEMIEŚNIK – BIS”  
20-577 Lublin, ul. Ametystowa 18

W sprawie: realizacji zespołu mieszkaniowego wielorodzinnego z parkingami terenowymi i podziemnymi, infrastrukturą techniczną, zjazdami i urządzeniem terenu obejmującego działki nr 5/5, 5/6 położonych przy ul. Gesiej 13, 15 w Lublinie.

### USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

dla inwestycji budowlanej polegającej na : realizacji zespołu mieszkaniowego wielorodzinnego z parkingami terenowymi i podziemnymi, infrastrukturą techniczną, urządzeniem towarzyszącymi i zjazdami,

- na nieruchomości obejmującej działkę nr ewid. 5/5 oraz części działki nr 5/6 (obręb: 40 arkusz: 8)
- położoną w Lublinie przy ul. Gesiej 13, 15
- pas drogowy – działki nr 1 i 1007/4

#### 1. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Teren inwestycji oznaczono literami : A B C D E F - A, linią koloru czerwonego na mapie syt. - wys. w skali 1: 500 , stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

#### 2. Ustalenia dotyczące rodzaju, funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- realizacja zespołu mieszkalnictwa wielorodzinnego z parkingami podziemnymi, infrastrukturą techniczną, urządzeniami terenowymi i zjazdami,

#### 3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego.

- a) nieprzekraczalną linię zabudowy oznaczono kolorem niebieskim na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;
- b) intensywności zabudowy netto liczona w granicach bilansowanego terenu od 0,5 do 1,0;
- c) wysokość budynków wielorodzinnych do IV kondygnacji, z możliwością wprowadzenia elementów dominujących kompozycyjnie – jeżeli jest to uzasadnione przyjętą koncepcją architektoniczną zespołu;
- d) dopuszcza się możliwość uzupełnienia funkcji mieszkaniowej o funkcje usługowe, realizowane w formie urządzeń wbudowanych w obiekty mieszkalne, jak również w formie obiektów wolnostojących przy zapewnieniu im dostępności komunikacyjnej wyłącznie z istniejącego układu ulicznego;
- e) w zagospodarowaniu terenu należy zapewnić miejsca postojowe lub garaże w ilości minimum 1 stanowisko na 1 mieszkanie (z maksymalnym zastosowaniem garaży podziemnych), w przypadku urządzeń usługowych – minimum 1 miejsce postojowe na 20 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- f) dla zbiorczych parkingów naziemnych powyżej 10 miejsc - należy wprowadzić zieleń towarzyszącą, w ilości co najmniej 20% powierzchni terenu przeznaczanego na parking oraz zadziwienia w ilości min. 1 drzewo na 2 miejsca parkingowe;
- g) w zagospodarowaniu terenu należy zapewnić realizację urządzeń zieleni ogólnodostępnej w ilości minimum 10 m<sup>2</sup> na 1 mieszkańca, z możliwością wprowadzenia tu placów zabaw dla dzieci oraz zespołu boisk i urządzeń rekreacyjno - sportowych dla dzieci starszych;
- h) projektowane rozwiązania odpowiadające powinny aktualnym standardom techniczno – użytkowym, zapewniając harmonijną aranżację przestrzeni w powiązaniu z układem zagospodarowania przyjętą w ramach skodyfikowanych zasad inwestycyjnych na działkach nr 5/5 i 5/6 w pasie drogowym.

#### 4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- 4.1. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska.
- 4.2. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- 4.3. W przypadku ewentualnej kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z niską zielenią i drzewostanem w obrębie nieruchomości objętej inwestycją, należy uzyskać uzgodnienie z Wydziałem Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin.

#### 5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 5.1. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.
- 5.2. Zgodnie z art. 32 i 33 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568) - odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, jest podstawą do obowiązkowego wstrzymania wszelkich prac mogących uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczenia go i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

#### 6. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych.

- 6.1. Teren objęty inwestycją nie jest położony na terenach górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
- 6.2. Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

#### 7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

##### 7.1. Komunikacja :

- zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego docelowa obsługa komunikacyjna działek nr 5/5 i 5/6 od ul. Jana Pawła II poprzez KDZ, KDZ/P i ul. Gęsią KDL;
- W granicach lokalizacji inwestycji należy zapewnić miejsca postojowe dla samochodów w ilości niezbędnej do obsługi funkcji, a min. 1 miejsce na 1 mieszkanie i 1 miejsce na 20 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;
- Oznakowane miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych w ilości (łącznie) min. 10, należy zaprojektować w miejscach umożliwiających łatwy dostęp do projektowanego programu użytkowego inwestycji;
- Projekty budowlane dróg i zjazdów, elementy urządzeń budowlanych (w tym również kioski, schody, pochylnie itp.) występujących w pasie drogowym, wymagają uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.

##### 7.2. Zasilanie i zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej (energię elektryczną, zaopatrzenie w wodę, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, zaopatrzenie w gaz, telekomunikację) wnioskowanej inwestycji (o ile jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego) należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych czynników.

##### 7.3. Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnymi sieciami. Ewentualna przebudowa uzbrojenia technicznego wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz uzgodnienia z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin.

##### 7.4. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym (np. szamba, oczyszczalnie ścieków, place postojowe itd.) należy projektować przy uwzględnieniu wymogów zawartych w § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r., Nr 43, poz. 430).

#### 8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym :

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- zapewnienie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zanieczyszczenia elektryczne i promieniowanie
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

## 9. Informacje dodatkowe.

- 9.1. Decyzja niniejsza (zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub jeśli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- 9.2. Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 cyt. wyżej ustawy).
- 9.3. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu innym wnioskodawcom. W przedmiotowej sprawie decyzja nie została wydana.
- 9.4. Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- 9.5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 9.6. Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu decyzji ostatecznej o pozwoleniu na budowę.
- 9.7. O pozwolenie na budowę można wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin gdy decyzja stanie się ostateczna.

## 10. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z:

- Wydziałem Dróg i Mostów UM Lublin, pismem znak DM.UD.II.5544-586/09 z dnia 13.11.2009 r.
- z uwaga

Integralną częścią niniejszej decyzji są niżej wymienione załączniki i pozostają do wglądu w aktach sprawy, w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin:

1. załącznik graficzny z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. wyniki analizy - część tekstowa
3. wyniki analizy - część graficzna

Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. arch. Dagmara Plewik,  
Lubelska Okręgowa Izba Architektów nr LB 0180

## UZASADNIENIE

Inwestor wniósł o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na realizacji zespołu mieszkaniowego wielorodzinnego z parkingami terenowymi i podziemnymi, infrastrukturą techniczną, zjazdami, urządzeniem i zagospodarowaniem terenu, na działkach nr 5/5 oraz 5/6, położonych przy ul. Gęsiej 13, 15 w Lublinie

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji.

W oparciu o § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588) w celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu organ wyznaczył wokół działki budowlanej, której dotyczy wniosek, obszar analizowany i przeprowadził na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeprowadzona analiza obszaru określiła możliwości realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne na omawianej działce nie jest sprzeczne z przepisami odrębnymi i spełnia warunki określone w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Tomasz Zana 38 c za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „RZEMIĘŚNIK - BIS”  
20-577 Lublin, ul. Artystów 18
2. właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, których inwestycja dotyczy  
(zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów)
3. a/a

### Do wiadomości:

1. Wydział Dróg i Mostów w/m
1. Wydział Planowania w/m

Z PRZESŁANIEM DO MIASTA LUBLIN

mgr inż. arch. Jacek Gurbiel  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Forna  
upr. bud. 154/Kb/76

W opoc. honor. - inżynier  
w zakresie dróg i mostów





nie podlega opłacie skarbowej  
art. 2. ust. 1. pkt 2

INSPEKTOR

*mgr Marcin Właszek*

6/15

WQ 20175 up PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

*[Handwritten signature]*

Ryszard Fornal  
zps. bud. 164/Lb-76  
Spec. Monstr.-laboratorium  
Wrocław drog i nlic

min. 17.0w

min. 9.00m

21  
CALLINE LINEA

Gesia



# Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta  
Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 22 00, fax: +48 81 466 22 01, e-mail: architektura@lublin.eu

ABU.LA.I.5.7323W - 1619/09

Lublin, 2009 - 06 - 23

## WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zm.)
- Uchwałę nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, obejmującego południowo-zachodni obszar miasta, zawarty między Al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Warszawa, linią kolejową Lublin - Warszawa (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002r., Nr 124, poz. 2671).

Informuję, że część działki nr 5/6 położonej przy ul. Gęsiej 15 w Lublinie ( oznaczonej na rysunku planu kolorem pomarańczowym ) jest przeznaczona pod:

- tereny zabudowy mieszkaniowej „M3” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową o mieszanej strukturze oraz usług nieuciążliwych o intensywności zabudowy netto 0,6 – 1,0 liczonej w granicach bilansowanego terenu;
- tereny tras komunikacyjnych „KD...” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg ( ulic ) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi z towarzyszącymi ścieżkami rowerowymi.

Ponadto działka znajduje się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki „SOK 2”.
- Strefa Miejska „Y2”, obejmująca obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących formach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.

Sposób zagospodarowania w/w działki określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 81 planu ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Odnosnie zaś pozostałej części w/w działki ( oznaczonych na rysunku planu kolorem zielonym ) informuję, że zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 r., Nr 80, poz. 717 ze zm.) z dniem 31.12.2003 r. straciły swoją moc miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina.

W oparciu o wcześniej obowiązującą Uchwałę Nr XV/91/86 Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie z dnia 30.12.1986 r. w sprawie uchwalenia Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru Funkcjonalnego Lubelskiego Zespołu Miejskiego z późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej Nr L/500/93 z dnia 21.10.1993 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego Nr 17 poz. 101 z 1993 r), przedmiotowa działka położona była w obszarze j.n.:

- IID 21 UO przeznaczonym pod tereny usług oświaty

Do chwili obecnej nie powstał nowy plan, który by określił przeznaczenie tego obszaru. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 r., Nr 80, poz. 717 ze zm.), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

**Załączniki:**

1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 15
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 1

Z CAŁYMI  
Wydział Architektury, Budownictwa  
i Urbanistyki

inż. Juliusz Majewski

**Otrzymują:**

1. „STARPOL” S.C.  
20-484 Lublin, ul. Inżynierska 8
2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Ryszard Fornal  
upr. bud. 164/Lb 75  
w spec. konstr.-inżynierskiej  
w zakresie dróg i ulic



POBRANO OPŁATĘ SKARBOWĄ W WYS. 10,-

DNIA 22.03.09 NR POKWITOWANIA 450332

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO  
BANK PEKAO S.A.

NR 95124020929329920006200000

K.W.

INSPEKTOR

mgr inż. Michał Falcus

URZĄD MIASTA LUBLIN  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,  
BUDOWNICTWA I URBANISTYKI  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

AGC/U

X2

II/3

M3

M3

Ub

M3

M4

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

upr. bud. 16412/00  
w spec. konstr.-inżynierskiej  
w zakresie dróg i ulic

## **1. Opis techniczny**

### **1.1. Dane ogólne**

#### **1.1.1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany i wykonawczy budowy ulicy Granatowej – KDZ w Lublinie

#### **1.1.2. Zakres i cel opracowania**

Zakresem opracowania objęto ul. Granatową na odcinku od ul. Jana Pawła II (km 0+010) do ul. Gęsiej wraz z tym skrzyżowaniem( km 0+184,70)

Celem opracowania jest uzyskanie normatywnych elementów geometrii poziomej ulicy Granatowej i jej wysokościowego ukształtowania oraz powiązanie z projektowanym i istniejącym zagospodarowaniem terenu przylegającego do ulicy.

Budowa ulicy zapewni obsług komunikacyjną dla projektowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami przy ulicy Gęsiej 13-15 i Gęsiej 17 oraz zespołowi budynków osiedla Poręba – Roztocze przy ulicy Koralowej.

#### **1.1.3. Podstawa opracowania**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Wyrys i wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak AAB.I. MW. 7328/1782/2007 z dnia 28.06.2007 wydana przez UM Lublin Wydział Architektury i Administracji Budowlanej - część opisowa i część graficzna
- Wyrys i wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak ABU.LA.I.5.7323W- 1619/09 z dnia 23.06.2009 wydana przez UM Lublin Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta. Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki –działki 6/3, 6/7, 6/10 - część opisowa i graficzna
- Decyzja nr 869/669 o ustaleniu warunków zabudowy znak AB.LA.I.5.7331-2187/09 z dnia 23.11.2009 wydana przez Urząd Miasta Lublin Wydział Architektury i Budownictwa - część opisowa i część graficzna
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych
- Koncepcja obsługi komunikacyjnej odcinków ulic: Granatowa, Gęsia, Koralowa, Cyrkonowa, Kwarцова w Lublinie

## **2. Stan istniejący**

Działki przeznaczony pod planowaną lokalizację ulicy Granatowej położone są w południowo – zachodnim części obszaru miasta Lublina w pobliżu ulic Jana Pawła II. W chwili obecnej są to teren zielone, mające połączenia z istniejącymi ulicami miejskimi poprzez drogę o nawierzchni szerokości 4,5 m wykonaną z płyt żelbetowych pełnych. Nawierzchnia z płyt ma połączenie z ul. Jana Pawła II, po śladzie docelowego przebiegu ulicy Granatowej.

W ramach budowy ul. Jana Pawła II wykonano skrzyżowanie o czterech wlotach z których jedno to wlot ulicy Granatowej. Wlot ul. Jantarowej wykonany jest na długości 15,0 m od ul. Jana Pawła II i wysokościowo kształtowany jest w poziomie terenu. Nawierzchnia wlotu posiada nawierzchnię asfaltową zamkniętą krawężnikiem betonowym

## 2.1. Roboty rozbiórkowe

Nowa geometria wlotu ul. Granatowej do ul. Jana Pawła II wymaga rozebrania istniejących krawężników i chodnika oraz ścieżki rowerowej na odcinku między przejściami dla pieszych, wzdłuż ul. Jana Pawła II. Droga z płyt żelbetonowych będzie tymczasową drogą dojazdową do placów budowy również innych osiedli i powinna być rozebrana w momencie możliwości korzystania z jezdni ul. Granatowej.

## 3. Stan projektowany.

### 3.1. Rozwiązanie sytuacyjne ulicy Granatowej w planie

Kilometraż trasy ulicy ( km 0+000) przyjęto na osi ul. Jana Pawła II. Zakresu budowy od km 0+010,00 (linia krawężnika ulicy Jana Pawła II) do km 0 +184,70. Długość odcinka 174,70 m Wlot ulicy Granatowej trasowany prostopadłe do osi ulicy Jana Pawła II.

Załamania osi ulicy w :

- Z-1 km 0+031,60 o kącie zwrotu  $\alpha = 7,4784^\circ$
- Z-2 km 0+076,65 o kącie zwrotu  $\alpha = 0,8704^\circ$

Pozostały odcinek ulicy w planie do ulicy Gęsia trasowany jest w linii prostej.

Przekroju normalnym ulicy, projektuje się o jednym pasie ruchu szerokości 3,50 na odcinku między skrzyżowaniami a w rejonie wyspy dzielącej środkowej o szerokości 5,00 m, w każdym kierunku, z osobnymi pasami ruchu na skrzyżowaniach dla skrętów w lewo. Wzdłuż jezdni, od strony projektowanej zabudowy, „Rzemieślnik Bis”, usytuowano chodnik szer. 2.0 m. Chodnik odsunięty jest od jezdni na zmienną szerokość zieleni 1,0 ÷ 3,0m Po stronie przeciwnej usytuowano chodnik szerokości 1,5 m, łącznie ze ścieżką rowerową szer. 2,50 m, łącząc istniejącą ścieżkę rowerową w ul. Jana Pawła II ze ścieżką rowerową projektowaną wzdłuż ul. Granatowej. Chodnik odsunięty jest od jezdni na zmienną szerokość zieleni - 3,0 ÷ 5,0 m.

Geometria wlotu ulicy Granatowej KDZ do ul. Jana Pawła II, została rozwiązana w ramach budowy ulicy Jana Pawła II, w niniejszym projekcie dokonano tylko niewielkich korekt;

na wlocie :

- wyznaczono wyspę dzielącą środkową, wyodrębnioną z jezdni o krawężnikach wyniesionych typu mała kropla
- wyznaczono osobne pasy dla relacji skrętu w lewo i prosto – w prawo
- wyznaczono wyspę trójkątną malowaną jako powierzchnię wyłączoną z ruchu

na wylocie:

- wyznaczono przystanek komunikacji miejskiej zlokalizowany w zatoce autobusowej
- przez wlot/wylot, równoległe do ul. Jana Pawła II prowadzona jest ścieżka rowerowa i przejście dla pieszych
- w obrębie przejścia dla pieszych i ścieżki rowerowej na połączeniu chodnika z jezdnią i na wyspie azylu wykonać obniżenie krawężnika do wysokości max. 2 cm ponad poziom jezdni

Wewnętrzna krawędź pasa ruchu dla pojazdów skręcających w prawo kształtowana za pomocą łuków kołowych o promieniu  $R = 15 \text{ m}$

Wewnętrzne krawędź pasa ruchu dla pojazdów skręcających w lewo kształtowana za pomocą łuków kołowych o promieniu  $R = 18 \text{ i } 20 \text{ m}$

Skrzyżowanie docelowo wyposażone będzie w sygnalizację świetlną.

Skrzyżowanie ulic: Granatowej KDZ – Gęsia KDL Pierwszeństwo przejazdu dla ulicy Granatowej.

na obu wlotach ul. Granatowej KDZ

- wyznaczono wyspę dzielącą środkową, wyodrębnioną z jezdni o krawężnikach wyniesionych, szerokość wyspy w rejonie przejścia  $3,0 \text{ m}$
- wyznaczono osobne pasy dla relacji skrętu w lewo szer.  $3,0 \text{ m}$  i prosto – w prawo, szer.  $3,5 \text{ m}$
- wyznaczono wyspy trójkątne w geometrii malowanej
- przez wlot/wylot ulicy Gęskiej ( str. zachodnia) równoległe do ul. Gęskiej prowadzona jest ścieżka rowerowa i przejście dla pieszych
- w obrębie przejścia dla pieszych i ścieżki rowerowej na połączeniu chodnika z jezdnią wykonać obniżenie krawężnika do wysokości max.  $2 \text{ cm}$  ponad poziom jezdni

na wylocie w kierunku południowym

- wyznaczono pas ruchu szerokości  $5,0 \text{ m}$

na wylocie w kierunku ulicy Jana Pawła II

- wyznaczono pas ruchu szerokości  $5,0 \text{ m}$
- wyznaczono zatokę postojową dla TAXI

na obu wlotach ulicy Gęskiej KDL,

- wyznaczono osobne pasy dla relacji skrętu w lewo szerokości  $3,0 \text{ m}$  i prosto – w prawo, szerokości  $3,0 \text{ m}$

na obu wylotach wyznaczono pas ruchu szerokości  $3,0 \text{ m}$

Wewnętrzne krawędź pasa ruchu dla pojazdów skręcających w lewo kształtowana za pomocą łuków kołowych o promieniu  $R = 12,0 \text{ i } 15,0 \text{ m}$

Wewnętrzna krawędź pasa ruchu dla pojazdów skręcających w prawo kształtowana za pomocą łuków kołowych o promieniu  $R = 10,0, 12,0 \text{ i } 15,0 \text{ m}$

Projektowane parametry geometryczne skrzyżowania pozwolą w przyszłości na zainstalowanie sygnalizacji świetlnej.

### 3.2. Przekrój normalny ulicy

- klasa drogi – Z (1/2)
- prędkość projektowa –  $V_p = 50 \text{ km/h}$
- szerokość pasa ruchu -  $3,50 \text{ m}$
- spadek poprzeczny jezdni -  $2\%$  w kierunku krawężnika zewnętrznego
- chodniki; samodzielny, szerokości -  $2,0 \text{ m}$   
w połączeniu ze ścieżką rowerową -  $1,5 \text{ m}$



- ścieżka rowerowa szerokości - 2,50m
- spadek poprzeczny chodnika - 2% w kierunku jezdni
- chodnika ze ścieżką : chodnika - 2% w kierunku jezdni  
ścieżki rowerowej – 2% na zewnątrz
- szerokość w liniach rozgraniczających – 28,0 m od strony ul. Jana Pawła II  
37,0 m od strony ul. Gęsiej

### 3.3. Rozwiązanie wysokościowe ulicy Granatowej

Rozwiązanie wysokościowe projektowanej ulicy dowiązано do rzędnej na skrzyżowaniu z ul. Jana Pawła II jako punktu stałego, oraz do projektowanej niwelety ul. Gęsiej wg koncepcji osiedla „Węglinek” opracowanej w 2006r przez BPBK Sp. z o.o. Lublin. Niweleta ulicy na całym odcinku prowadzona jest po terenie. Początkowy odcinek niwelety od strony ul. Jana Pawła II o wartości  $i = +0,5\%$  jest kontynuacją istniejącego spadku na wlocie. Taki spadek utrzymany jest do km 0+115,70. Najwyższy punkt niwelety występuje w km 0+100,0. Od km 0+115,70 niweleta o spadku  $i = -2,0\%$  przechodzi przez skrzyżowania z ulicą Gęsia do km 0+184,70. Załamania niwelety w km 0+115,70 wyokrąglono łukiem kołowym o promieniu  $R = 2000m$ .

### 3.4.. Rozwiązanie wysokościowe ulic Gęsiej

Niweleta ulicy Gęsiej została dowiązana do rzędnych na krawędzi jezdni skrzyżowania ulicy Granatowej. Założony spadek podłużny ma wartość  $i = -2,58\%$ , na ul. Gęsiej z kierunku wschodniego oraz  $i = -3\%$  Na ul. Gęsiej z kierunku zachodniego.

### 3.6. Konstrukcja nawierzchni jezdni, chodników i miejsc postojowych

Konstrukcję nawierzchni ulicy zgodnie z jej klasą projektuje się:

- dla kategorii ruchu – KR3
- w oparciu o warunki gruntowo – wodne terenu projektowanej inwestycji dla grupy nośności podłoża – G3
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r (Dz. U. Nr 43) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

Konstrukcja nawierzchni winna znajdować się na podłożu sprowadzonym do kategorii G1 wykazującym wskaźnik zagęszczenia  $I_s = 1,0$  i wtórny moduł odkształcenia  $E = 100 MPa$ .

#### 3.6.1. Nawierzchnia jezdni ulicy Granatowej – KR3

- \* 3 cm; warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno –asfaltowej SMA 8 PMB 45/80-55, wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, lepiszcze modyfikowane polimerami, kruszywo łamane, granulowane z surowca skalnego ze skał magmowych – bazalty, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
- \* 6 cm; warstwy wiążąca z mieszanki mineralno –asfaltowej AC 16 W PMB 25/55-60, wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, lepiszcze modyfikowane polimerami, kruszywo: łamane, granulowane ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny,

- \* 9 cm: warstwa podbudowa zasadniczej z mieszanki mineralno –asfaltowej AC 22 P 35/50 wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, lepiszcze modyfikowane polimerami, kruszywo łamane granulowane z litego surowca skalnego ze skał magmowych lub przeobrażonych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny,
- \* 20cm; podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997,  $W_{noś} > 80\%$ , krzywa uziarnienia kruszywa - ciągła
- \* 15cm: ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997 o  $R_m = 2,5 \text{ MPa}$

Projektowana jezdnię zostaną zamknięte krawężnikiem betonowym 20/30 ustawionym na ławie z betonu B10.

Na narożach wysp, środkowych i azylu stosować krawężniki łukowe  $R = 0,5, 1,0 \text{ m}$  i  $1,5 \text{ m}$  oraz krawężniki przejściowe.

### 3.6.2. Nawierzchnia wlot ulicy Gęsiej KDL – KR2

- \* 4 cm; warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno –asfaltowej AC 11 S PMB 45/80-55 wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, lepiszcze modyfikowane polimerami, kruszywo: łamane, granulowane z surowca skalnego, ze skał magmowych – bazalty, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
- \* 8 cm: warstwa podbudowa zasadniczej z mieszanki mineralno –asfaltowej AC 22 P 35/50 wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, lepiszcze modyfikowane polimerami, kruszywo łamane granulowane z litego surowca skalnego ze skał magmowych lub przeobrażonych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny,
- \* 20cm; podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997,  $W_{noś} > 80\%$ , krzywa uziarnienia kruszywa - ciągła
- \* 15cm: ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997 o  $R_m = 2,5 \text{ MPa}$

Projektowana jezdnię zostaną zamknięte krawężnikiem betonowym 15/30 ustawionym na ławie z betonu B10.

### 3.6.3. Konstrukcja chodnika

- \* 6cm; warstwa ścieralna, chodnik z kostki betonowej - koloru szarego
- \* 4 cm; podsypka z gryszy bazaltowego 2/4 mm oraz gryszy dolomitowego 4/6,3 mm w proporcji po 50%
- \* 10cm; podbudowa z piasku stabilizowany cementem o  $R_m = 2,5 \text{ MPa}$  (wytworzony w betoniarni) wg PN-S-96012

Konstrukcję chodnika zamknąć obrzeżem betonowym 6/20 cm ustawionym na podsypce z piasku

### 3.6.4. Ścieżka rowerowa

#### 3.6.4.1. ścieżka rowerowa w ciągu ulicy Jana Pawła II

- \* 6cm; warstwa ścieralna, chodnik z kostki betonowej - koloru czerwonego
- \* 4 cm; podsypka z grysul bazaltowego 2/4 mm oraz grysul dolomitowego 4/6,3 mm w proporcji po 50%
- \* 10cm; podbudowa z piasku stabilizowany cementem o  $R_m = 2,5$  MPa (wytworzony w betoniarce) wg PN-S-96012

Konstrukcję ścieżki zamknąć obrzeżem betonowym 6/20 cm koloru czerwonego, ustawionym na podsypce z piasku

Ścieżka rowerowa na nawierzchni bitumicznej wlotu ul. Granatowej będzie pokryta emulsją koloru czerwonego

#### 3.6.4.2. ścieżka rowerowa w ciągu ulicy Granatowej

W oparciu o zarządzenie nr 415/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 12.06.2010 projektuje się ścieżkę rowerową

- \* 3 cm; warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno –asfaltowej AC 6 S 50/70, wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, kruszywo łamane o uziarnieniu nieciągłym, granulowane z surowca skalnego ze skał magmowych i przeobrażonych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny warstwa ścieralna pokryta emulsją barwy czerwonej
- \* 3 cm; warstwa wiążąca z mieszanki mineralno –asfaltowej grysowo – żwirowych AC 8 W 50/70, wg Wymagań Technicznych WT-2 Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych, Grys i żwir kruszony z naturalnie rozdrobnionego surowca skalnego wg WT/MK-CZDP 84, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
- \* 12 cm; podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31 mm wg PN-S-06102:1997,  $W_{noś} > 80\%$ , krzywa uziarnienia kruszywa - ciągła
- \* 10 cm; warstwa odsączająca z piasku średniego

Konstrukcję ścieżki rowerowej będzie zamknięta krawężnikiem betonowym 15×30cm ułożonym na płask na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 o grubości warstwy 5 cm i ławie z oporem z betonu B10.

Krawężnik od strony ścieżki rowerowej o odsłonięciu 4cm, nawierzchnia ścieżki obniżona ze spadkiem poprzecznym na zewnątrz wartości 2%.

Odływ wody na przyległy teren zielony.

#### 3.6.5. zatoka postojowa TAXI

- \* 8cm; warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru szarego, spoiny wypełnione piaskiem
- \* 4cm; grys bazaltowy 2/4 mm oraz dolomitowego 4/6,3 mm po 50%
- \* 20cm; podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997,  $W_{noś} > 80\%$ , krzywa uziarnienia kruszywa - ciągła
- \* 15cm: ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997 o  $R_m = 2,5$  MPa

### 3.7. Przekroje poprzeczne i roboty ziemne

Przekroje poprzeczne wykonano w punktach charakterystycznych terenu w odstępach 15,0 - 20,0 m. Stan istniejący został określony w oparciu o mapę do celów projektowych i własne pomiary uzupełniające.

Stan projektowany naniesiono w oparciu o projektowaną szerokość jezdni i chodnika oraz założone spadki poprzeczne.

Ilości robót ziemnych zestawione w tabeli robót ziemnych przedstawiają się następująco:

- wykopy; 498 m<sup>3</sup>
- nasypy ; 1763 m<sup>3</sup>
- brak nasypów ; 1265 m<sup>3</sup>

Zalecenia i wnioski dla robót ziemnych

- Konstrukcja nawierzchni winna się znajdować na podłożu sprowadzonym do kategorii G1i wykazującym wtórny moduł odkształcenia  $E = 100$  MPa oraz wskaźnik zagęszczenia 1,00.
  - Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-S-02205:1998 „Roboty ziemne”
- Wymagania i badania oraz BN-77/8931-12 „Oznaczenia wskaźnika zagęszczenia gruntu - Badania płytą naciskowa należy przyjąć jako podstawowe kryterium odbioru przygotowania podłoża pod konstrukcje nawierzchni- Należy w szczególności zwrócić uwagę na konieczność badań nośności istniejącego gruntu w celu jej sprawdzenia.

### 3.8. Odwodnienie

Odwodnienie ulic zapewnią przyjęte spadki podłużne i poprzeczne nawierzchni jezdni i chodników ze skierowaniem wód opadowych do projektowanych wpustów ulicznych. Wody opadowe za pomocą wpustów i przykanalików odprowadzone zostaną do projektowanej kanalizacji deszczowej. Lokalizację oraz rzędne posadowienia wpustów pokazano na planie sytuacyjnym zagospodarowania terenu i profilach podłużnych ulic. Projekt kanalizacji deszczowej stanowi odrębne opracowanie branżowe.

### 3.9. Oświetlenie

Projekt oświetlenia ulicznego stanowi odrębne opracowanie branżowe

### 3.10. Zieleń

Zieleń ogranicza się do wykonania humusowania o grubości 10cm powierzchni wykopów i zielenców z obsianiem nasionami traw, w granicach pasa drogowego.

### 3.11. Kolizje

Budowa ulic nie wymaga usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym

### 3.11. Roboty towarzyszące

Realizacja ulic wymaga budowy:

- kanału deszczowego
- oświetlenia ulicznego

Na realizację powyższego uzbrojenia zostaną opracowane projekty budowlane w oparciu o warunki techniczne wydane przez użytkowników uzbrojenia.

#### **4. Obszar oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje:

- działki nr 5/5, 5/6, 6/3, 6/7, 6/10 ( obręb 40, arkusz 8)
- działki nr ew. 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1007/4, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011 (obr. 71,ark. 11)
- działki nr ew. 22/5 ( obręb 70, ark. 1)


#### **5. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz o ochronie środowiska.**

Ulice będące przedmiotem niniejszego opracowania nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej terenu miasta Lublin.

Budowa ulic nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i nie zachodzi potrzeba wykonywania zabezpieczeń ochronnych z tego tytułu.

Przyjęte rozwiązania projektowe nie naruszają istniejącego stanu środowiska.

Projektant:



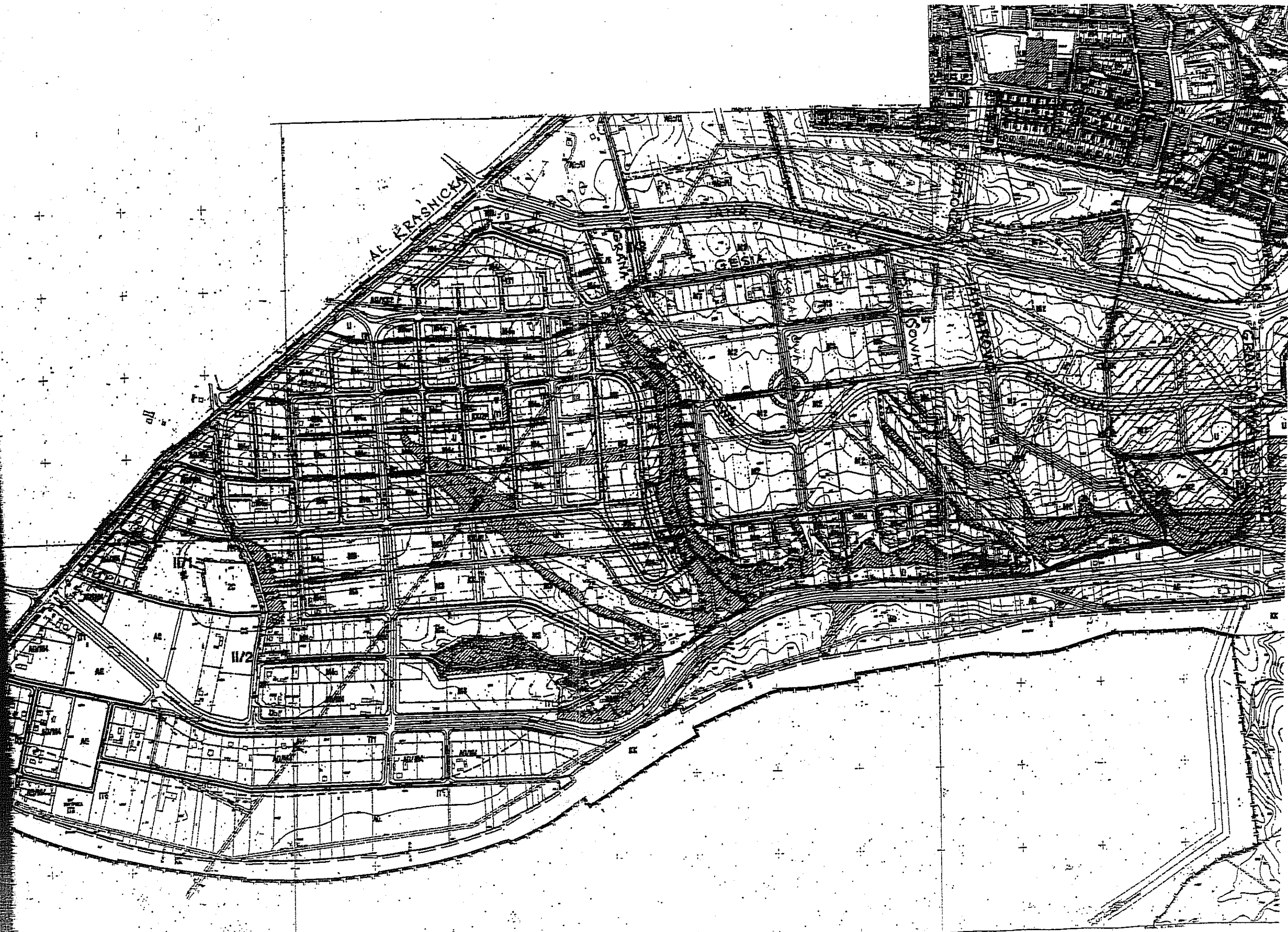
Ryszard Fornal  
upr. bud. 164/Lb/76

TABELA ROBÓT ZIEMNYCH – UL. GRANATOWA – KDZ

[illegible]

Spr.	498,1	-	1762,6	=	-1264,5
------	-------	---	--------	---	---------

**URZĄD MIASTA LUBLIN**  
Wydział Architektury i Budownictwa  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

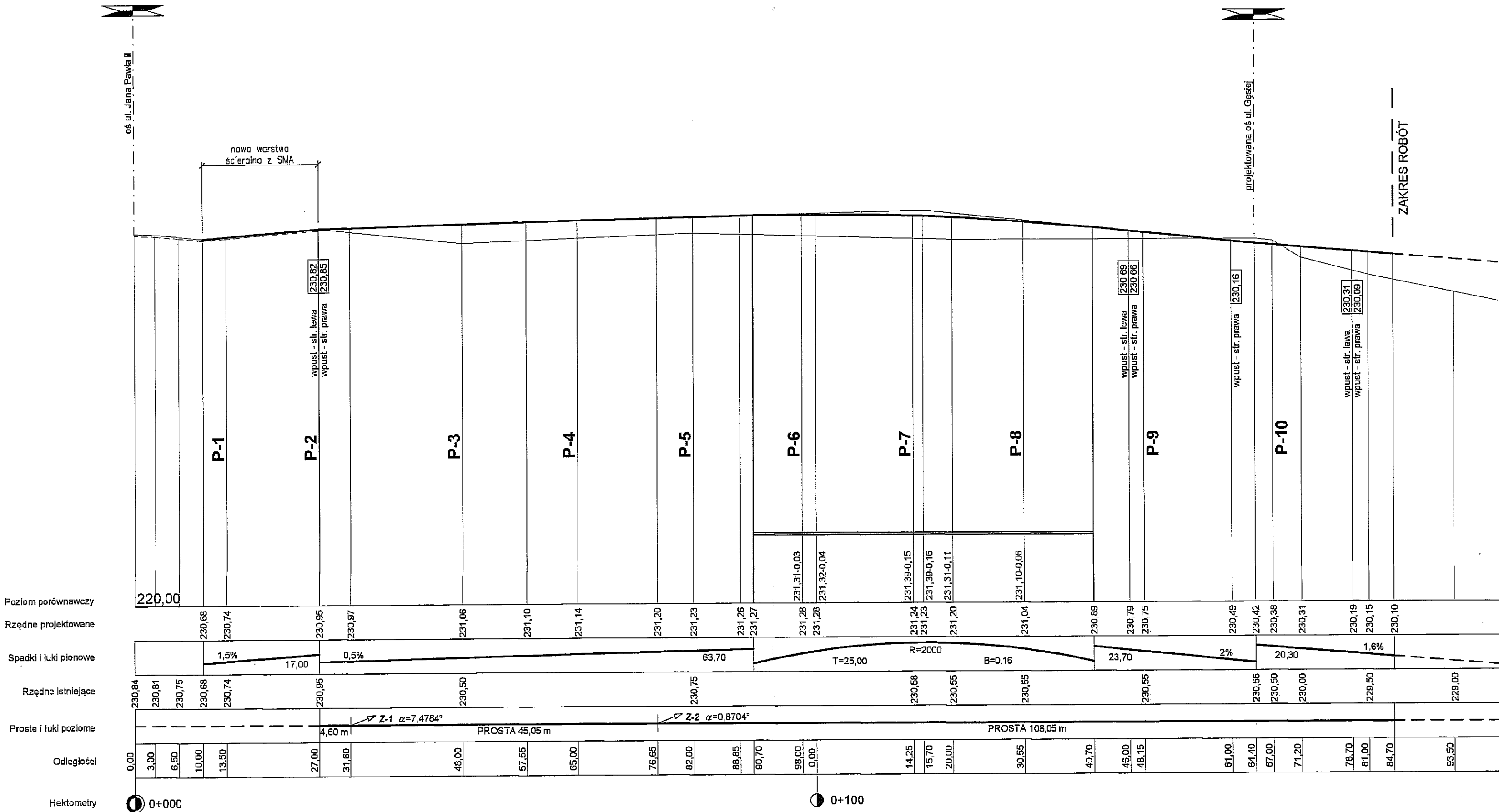


RYS. NR 1 PLAN ORIENTACYJNY

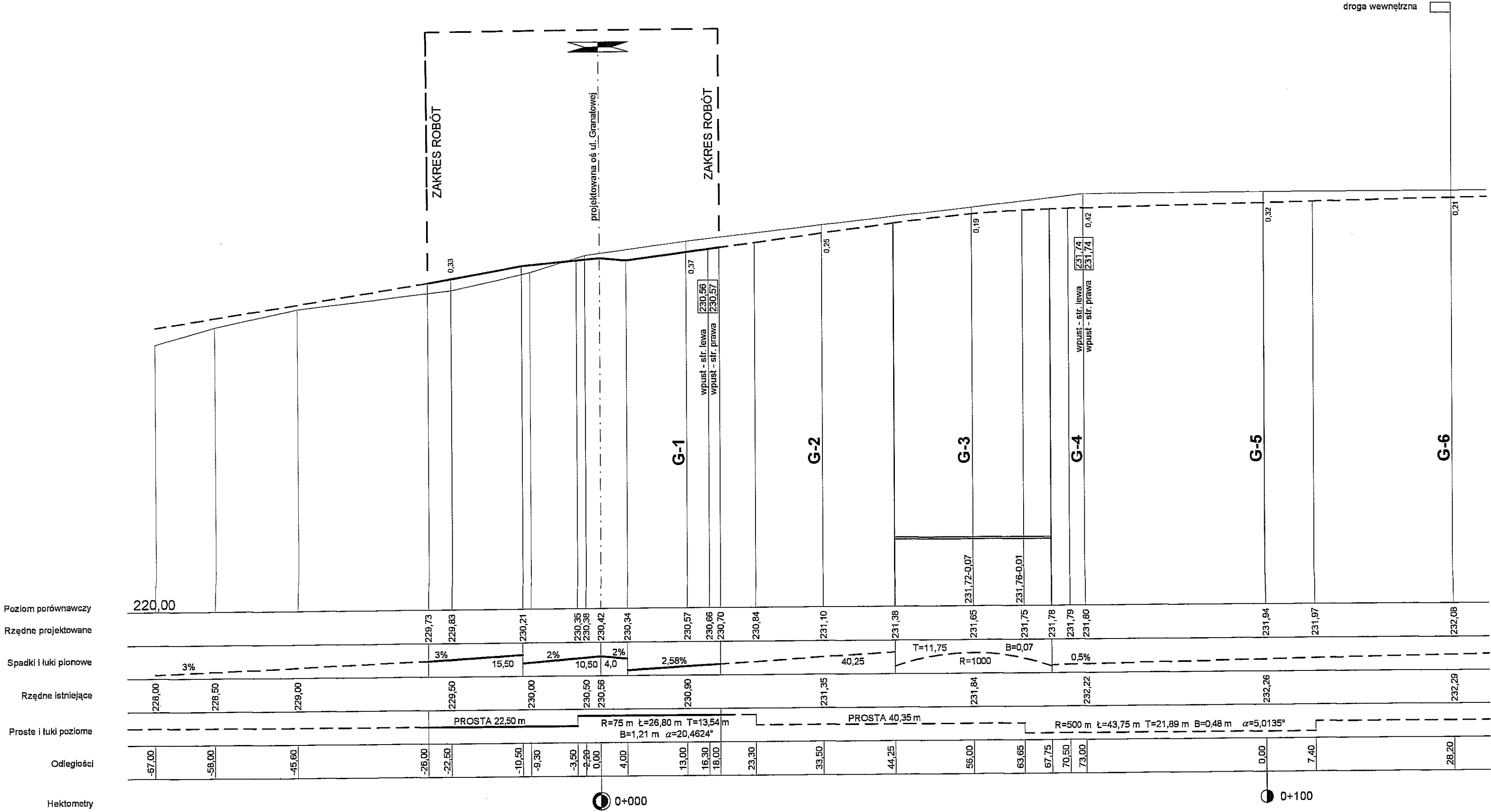


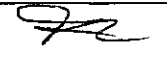
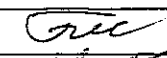

[illegible]





<b>G P A</b> GURBIEL PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ul. Dolna 3 Maja 6/5, 20-079 Lublin tel./fax (0-81) 532 94 36 NIP: 712-134-95		
Inwestor: URZĄD MIASTA LUBLIN Wydział Inwestycji 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14		
Zamawiający dokumentację: SBM "RZEMIEŚNIK-BIS" 20-577 Lublin, ul. Ametystowa 18		SM "FELIN" 20-281 Lublin, ul. Władysława
Inwestycja: <b>UL. GRANATOWA – KDZ</b> odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej (Dz. nr ewid. 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/)		
Rodzaj opracowania: <b>PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY</b>		
Tytuł rysunku: <b>PROFIL PODŁUŻNY UL. GRANATOWA</b>		
Projektował:	Ryszard Fornal, upr. bud. 164/Lb/76	
Opracował:	mgr inż. Adam Fornal	
Sprawdził:	mgr inż. Marian Koch, upr. bud. 1823/Lb/83	
Skala:	Data:	Nr rys
1 : 100 / 500	wrzesień 2010	<b>3</b>

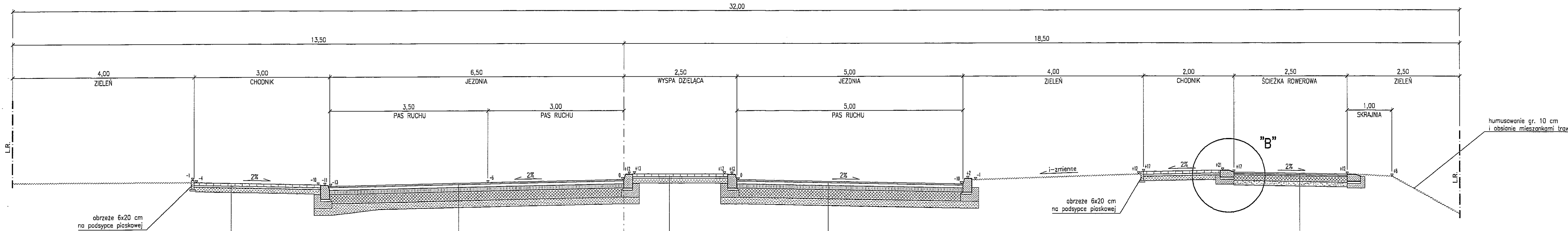


<b>G P A</b> GURBIEL PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA ul. Dolna 3 Maja 6/5, 20-079 Lublin tel./fax (0-81) 532 94 36 NIP: 712-134-95-21		
Inwestor: URZĄD MIASTA LUBLIN Wydział Inwestycji 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14		
Zamawiający dokumentację: SBM "RZEMIEŚNIK-BIS" 20-577 Lublin, ul. Artystowska 18		
SM "FELIN" 20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 6		
Inwestycja: UL. GRANATOWA – KDZ odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej (Dz. nr ewid. 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/5)		
Rodzaj opracowania: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY		
Tytuł rysunku: PROFIL PODŁUŻNY UL. GĘSIEJ		
Projektował:	Ryszard Fornal, upr. bud. 164/Lb/76	
Opracował:	mgr inż. Adam Fornal	
Sprawdził:	mgr inż. Marian Koch, upr. bud. 1823/Lb/83	
Skala:	Data:	Nr rys.
1 : 100 / 500	wrzesień 2010	4

PRZEKRÓJ NORMALNY UL. GRANATOWEJ-KDZ PO PRZEKROJU P-2

Skala 1:50

URZĄD MIASTA LUBLIN  
Wydział Architektury i Budownictwa  
20-071 Lublin, ul. Wiśniewska 14



obrzeże 6x20 cm  
na podsypce piaskowej

KONSTRUKCJA CHODNIKA

6 cm	betonowa kostka brukowa
4 cm	grys bazaltowy 2/4 mm oraz dalałmitowy 4/6,3 mm w proporcji po 50%
10 cm	piasek stabilizowany cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

KONSTRUKCJA CHODNIKA

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI (KR3)

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI (KR3)

3 cm	warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej wg Wymagań Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem SMA 8 PMB 45/80-55, kruszywo łamane, granulowane z surowca skalnego, ze skał magmowych - bazalty, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
6 cm	warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej wg Wymagań Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem AC 16 W PMB 25/55-60, kruszywo łamane, granulowane ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
9 cm	warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki mineralno-asfaltowej wg Wymagań Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem AC 22 P PMB 25/55-60, kruszywo łamane, granulowane z litego surowca skalnego ze skał magmowych lub przeobrażonych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapienny
20 cm	warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/63 mm według PN-S-06102:1997; w.noś>80%; krzywa o ciągłym uziarnieniu
15 cm	ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

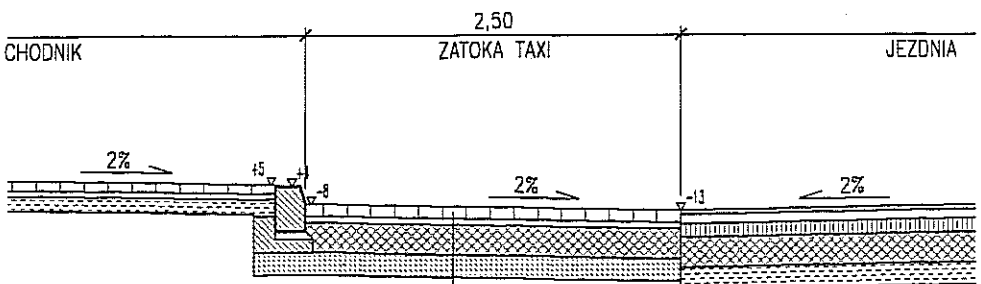
KONSTRUKCJA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ

3 cm	warstwa ścieralna z betonu asfaltowego a nieciągłym uziarnieniu 0/6 mm - pokryta emulsją barwy czerwonej
3 cm	warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych
12 cm	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31 mm
10 cm	warstwa odsączająca z piasku średniego

humusowanie gr. 10 cm  
i obsianie mieszkankami traw

KONSTRUKCJA ZATOKI POSTOJOWEJ TAXI

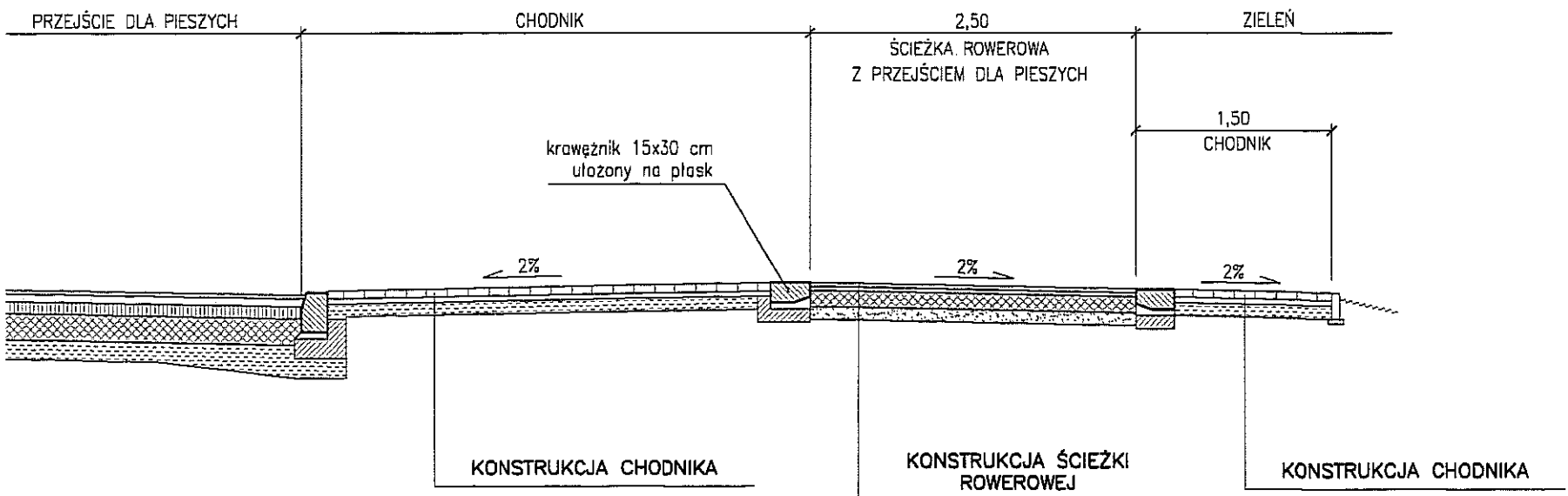
Skala 1:50



8 cm	kostka betonowa w kolorze szarym; spoiny wypełnione piaskiem
4 cm	grys bazaltowy 2/4 mm oraz dalałmitowy 4/6,3 mm w proporcji po 50%
20 cm	warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/63 mm według PN-S-06102:1997; w.noś>80%; krzywa o ciągłym uziarnieniu
15 cm	ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

ŚCIEŻKA ROWEROWA W REJONIE PRZEJŚĆ DLA PIESZYCH

Skala 1:50



KONSTRUKCJA CHODNIKA

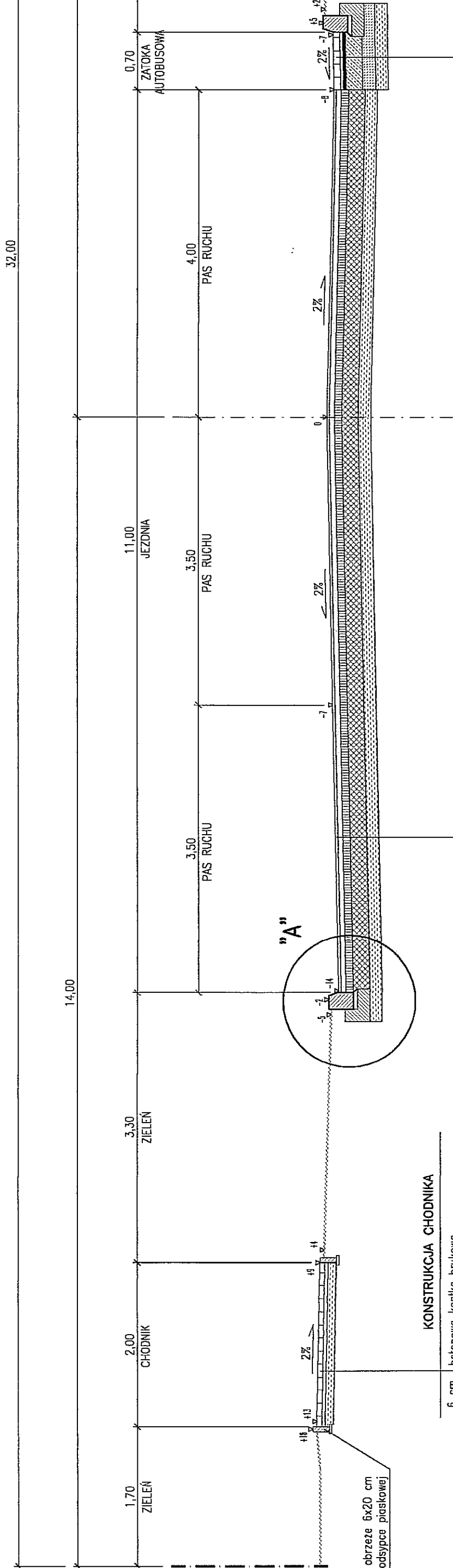
KONSTRUKCJA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ

KONSTRUKCJA CHODNIKA

<b>G P A</b> GURBIEL PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ul. Dolna 3 Maja 6/5, 20-079 Lublin tel./fax (0-81) 532 94 36 NIP: 712-134-95-21		
Inwestor: URZĄD MIASTA LUBLIN Wydział Inwestycji 20-071 Lublin, ul. Wiśniewska 14		
Zamawiający dokumentację: SBM "RZEMIEŚLNİK-BIS" 20-577 Lublin, ul. Amatyłstowa 18 SM "FELIN" 20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 6		
Inwestycja: UL. GRANATOWA - KDZ odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej (Dz. nr ewid. 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/5)		
Rodzaj opracowania: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY		
Tytuł rysunku: PRZEKROJE NORMALNE I KONSTRUKCYJNE		
Projektant: Ryszard Fornal, upr. bud. 164/Lb/76		
Opracował: mgr inż. Adam Fornal		
Sprawdził: mgr inż. Marian Koch, upr. bud. 1823/Lb/83		
Skala: 1:50 1:20	Data: wrzesień 2010	Nr rys. 5.1

PRZEKRÓJ NORMALNY UL. GRANATOWEJ-KDZ PO PRZEKROJU P-5

Skala 1:50

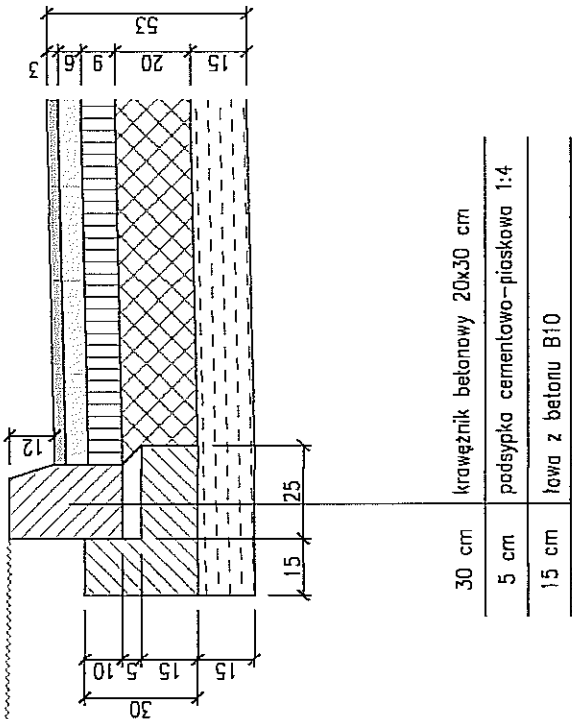


KONSTRUKCJA CHODNIKA	
6 cm	betonowa kostka brukowa
4 cm	grys bazaltowy 2/4 mm oraz dólomilowy 4/6,3 mm w proporcji po 50%
10 cm	piasek stabilizowany cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI (KR3)	
3 cm	warstwa szcierzina z mieszanek mineralno-asfaltowej wg Wymogów Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem SMA 8 PNB 45/80-55, kruszywo łamane, granulowane z surowca skalnego, ze skal magmowych – bazalty, klasa I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapniowy
6 cm	warstwa wiązaca z mieszanek mineralno-asfaltowej wg Wymogów Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem SMA 8 PNB 25/55-60, kruszywo łamane, granulowane ze skal magmowych klasa I, gotunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapniowy
9 cm	warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanek mineralno-asfaltowej wg Wymogów Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zgodnie z oznaczeniem AC 22 P PNB 25/55-60, kruszywo łamane, granulowane z ilitego surowca skalnego ze skal magmowych lub przeobrazonych klasa I, gotunek I, wypełniacz mineralny podstawowy-wapniowy
20 cm	warstwa podbudowy cementacji z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/63 mm wg PN-S-06102:1997, w.wat>80%, krzywa o ciągłym uziarnieniu
15 cm	ulepszona podłoga z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

SZCZEGÓŁ "A"

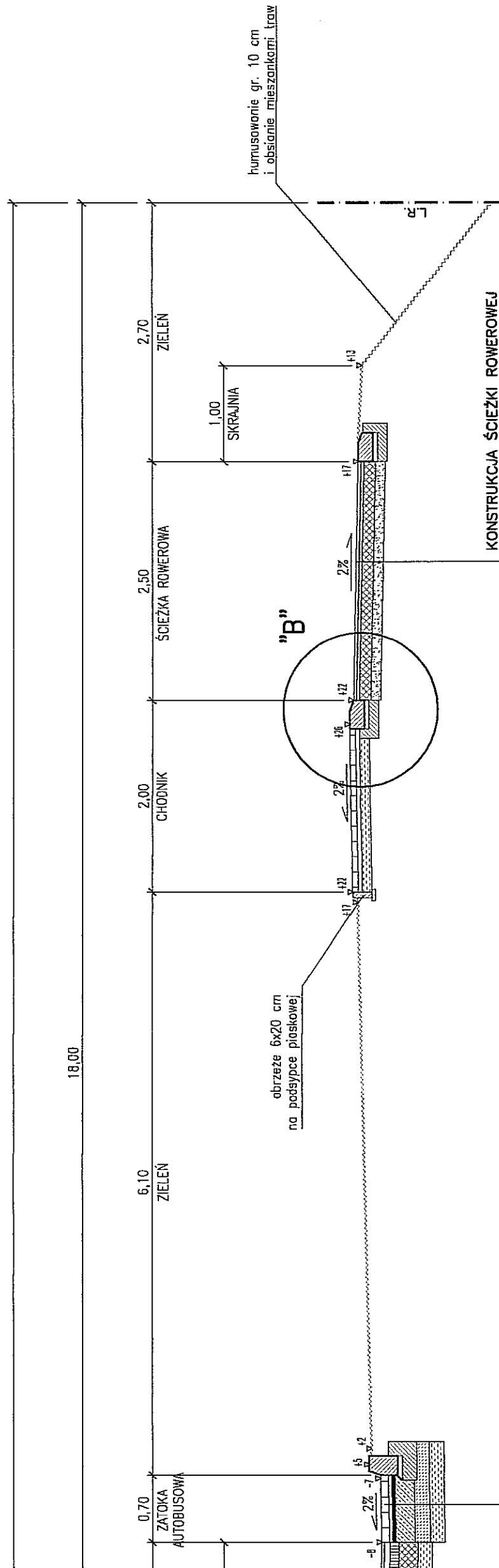
Skala 1:20



30 cm	kręweznik betonowy 20x30 cm
5 cm	podspółka cementowa-piaskowa 1:4
15 cm	ława z betonu B10

KONSTRUKCJA UL. GĘSIEJ NA WŁOTACH DO UL. GRANATOWEJ

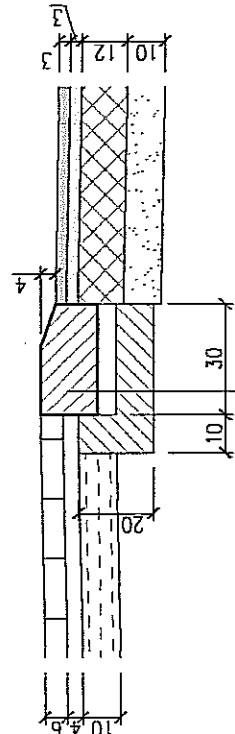
Skala 1:50



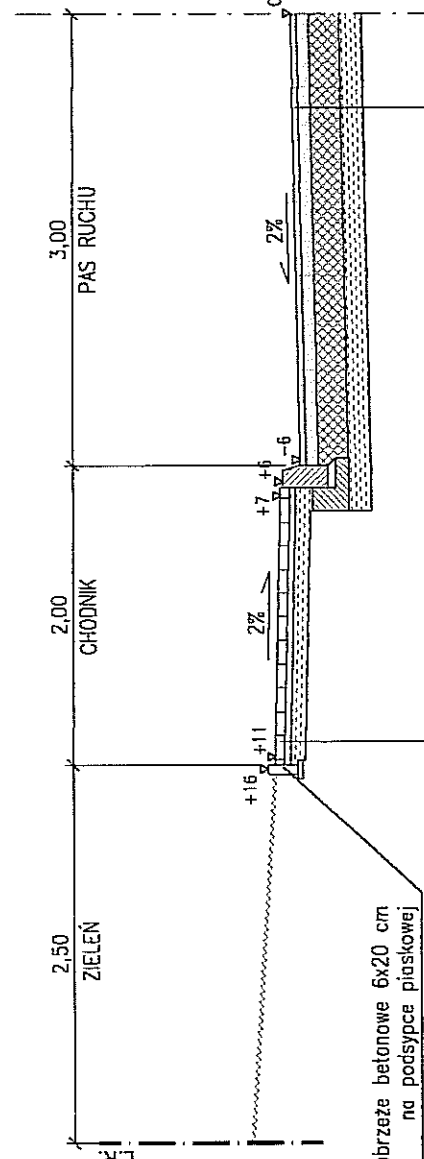
KONSTRUKCJA SŁOŻKI ROWEROWEJ	
3 cm	warstwa szcierzina z betonu asfaltowego o nieciągłym uziarnieniu 0/6 mm – pokryta emulacją kalcu czarnego
3 cm	warstwa wiązaca z mieszanek mineralno-błonicznych gryswa-zwirowych
12 cm	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31 mm
10 cm	warstwa odsączająca z piasku średniego

SZCZEGÓŁ "B"

Skala 1:20



15 cm	kręweznik betonowy 15x30 cm ułożony na piasku
5 cm	podspółka cementowa-piaskowa 1:4
10 cm	ława z betonu B10



KONSTRUKCJA CHODNIKA	
6 cm	betonowa kostka brukowa
4 cm	grys bazaltowy 2/4 mm oraz dólomilowy 4/6,3 mm w proporcji po 50%
10 cm	piasek stabilizowany cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI (KR2)	
warstwa szcierzina z mieszanek mineralno-asfaltowej AC 11 S PNB 45/80-55 wg Wymogów Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zapewniające stabilizację mechaniczną o uziarnieniu 0/63 mm według PN-S-06102:1997, w.wat>80%, krzywa o ciągłym uziarnieniu	
4 cm	warstwa wiązaca z mieszanek mineralno-asfaltowej AC 11 S PNB 45/80-55 wg Wymogów Technicznych WT-2 "Nawierzchnie asfaltowe na drogach publicznych", zapewniające stabilizację mechaniczną o uziarnieniu 0/63 mm według PN-S-06102:1997, w.wat>80%, krzywa o ciągłym uziarnieniu
8 cm	warstwa podbudowy cementacji z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/63 mm według PN-S-06102:1997, w.wat>80%, krzywa o ciągłym uziarnieniu
20 cm	ulepszona podłoga z piasku stabilizowanego cementem wg PN-S-96012:1997, Rm=2,5 MPa

<b>G P A</b>	
GURBIEŁ PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA	
ul. Dolna 3 Maje 6/5, 20-079 Lublin tel/fax (0-81) 532 94-36 NIP: 712-134-95-21	
Inwestor:	
Urząd Miasta Lublin	
Wydział Inżynierii	
Zamawiający dokumentację	
20-071 Lublin, ul. Wienawska 14	
SM "FELI"	
SBM "PRZEMISŁOWNIK-SIS"	
20-577 Lublin, ul. Armysłowa 16	
Inwestor:	
UL. GRANATOWA – KDZ	
odcinek od ul. Jana Pawła II do ul. Gęsiej	
(Dz. urz. ewid. 1007/4, 1008/4, 1008/5, 1008/6, 1009/1, 1009/2, 1010, 1011, 2/5)	
Rozstrzygnięcie:	
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY	
Typ i opis:	
PRZEKROJE NORMALNE I KONSTRUKCJE JNE	
Projektant:	Ryszard Fornal, upr. bud. 164/Lb/76
Opisownik:	mgr inż. Adam Fornal
Spisownik:	mgr inż. Marian Koch, upr. bud. 1823/Lb/83
Skala:	Date:
1:50 1:20	wrzesień 2010
5.2	

