

Zamawiający: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
Adres: ul. Krochmalna 13j
20-401 Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie remontu ul. Długiej w Lublinie, odcinek od ul. Krańcowej do ul. Pawiej oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni.

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zawartość opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Zakres zamówienia.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
 - 1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania do dokumentacji.
 - 2.2. Wymagania do realizacji zadania.
3. Ogólne warunki prowadzenia i odbioru robót.

CZĘŚĆ PROGRAMOWA:

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA:

5. Uwagi ogólne.
 - 5.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

Autor opracowania:

Karol Topyło

Zatwierdził :

Adam Borowy
Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu ulicy Długiej oraz pełnienie nadzoru autorskiego (zakres zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym z zaznaczonym zakresem)

zakres remontu :

- a). Nawierzchnia bitumiczna o szerokości 7m, obustronnie ograniczona krawężnikami,
- b). chodniki wraz ze zjazdami na szerokości remontowanego chodnika,
- c). wyznaczenie z chodnika drogi rowerowej.
- d). Wycinka 5 drzew oraz wykonanie nowych nasadzeń.

1.1 Zakres zamówienia obejmuje:

- Dokonanie wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia.
- Opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie [a-j]
- Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu.
- Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu.
- Opracowanie projektu zagospodarowania istniejącej zieleni.
- Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA Ogólnych Specyfikacji Technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót.
- Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanych opracowań.
- Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego.
- Zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę.
- Przeprowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST, wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.
- Prowadzenia dziennika budowy i wykonania obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjna inwentaryzacja powykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.
- Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej
- Przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.
- Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)

- a) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
- b) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji.
- c) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.
- d) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
- e) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- f) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- klasa techniczna drogi – droga klasy L
- długość odcinka drogi do remontu – ok 162m
- szerokość jezdni 7,2m
- powierzchnia remontowanej jezdni ok 1300m²
- powierzchnia remontowanych chodników ok 640m² oraz zjazdy ok 90m²
- powierzchnia drogi rowerowej ok 340m²

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.
Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
2. Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z: Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
3. Zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych w systemie wydłużonego dnia pracy z uwagi na możliwość skrócenia czasu wyłączenia z ruchu poszczególnych pasów ruchu, a także dla zapewnienia właściwej jakości robót. Ponadto roboty zaleca się realizować zwłaszcza w tzw. dni weekendowe.
4. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:
 - [a] Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
 - [b] Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 14, poz. 60, z 1985 r. z późniejszymi zmianami),
 - [c] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 120, poz. 1133, z 2003 r. z późniejszymi zm.),
 - [d] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia

metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.),

- [e] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 202, poz. 2072, z 2004 r. z późniejszymi zmianami),
- [f] Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 43, poz. 430, z 1999 r. z późniejszymi zmianami),
- [g] Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 98, poz. 602, z 1997 r. z późniejszymi zmianami),
- [h] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 220, poz. 2181, z 2003 r. z późniejszymi zmianami) ,
- [i] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 170, poz. 1393, z 2002 r. z późniejszymi zmianami),
- [j] Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 177, poz. 1729, z 2003 r.).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmująca wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowego zadania na podstawie których uzyska zgodę na prowadzenie robót.

Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie dokumentującą stan zaawansowania i sposób rozwiązywania elementów robót, które będą realizowane.

2.1.1 Ustalenia wyjściowe:

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonywany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Kompletny projekt wykonawczy branży drogowej, musi być zatwierdzony przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie przed rozpoczęciem prac budowlanych.

2.1.2 Dokumentacja projektowa

ilość egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego:

- Opracowanie projektu wykonawczego branży drogowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi – 5 egz.

- Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu – 4 egz.
- Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – 4 egz.
- Opracowanie projektu zagospodarowania zieleni - 3 egz.
- Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych (sporządzonych na podstawie wydawanych przez GDDKiA ogólnych specyfikacji technicznych) na wykonanie i odbiór wszystkich realizowanych robót – po 3 egz.
- Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 2 egz.
- Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD)
- Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.
- Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji dla potrzeb wykonawstwa robót.

Projekt powinien być opracowany na:

- pozyskanych przez Wykonawcę mapach sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:500.
- na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

Projekt wykonawczy branży drogowej powinien zawierać:

- I. Część opisową
 - opis techniczny
- II. Część rysunkową
 - orientacja w skali 1:25000
 - sytuacja w skali 1:500 na mapach zasadniczych
 - profil podłużny w skali 1:50/500
 - przekroje normalne w skali 1:50
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100
 - inne szczegóły rozwiązań
- III. Projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonania robót
- IV. Część kosztorysowa
 - przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień).
- V. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

2.2. Wymagania do realizacji zadania.

W odniesieniu do przygotowania terenu robót.

Teren przewidziany pod roboty związane z remontem jezdni należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.

Materiały rozbiórkowe:

- Ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- Pozyskane w trakcie remontu materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania pozostają własnością Zamawiającego i należy wywieźć je na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10km.

- Gruz betonowy należy przekruszyć w kruszarni a następnie przetransportować na składowisko wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10km.

W odniesieniu do konstrukcji nawierzchni

Przed przystąpieniem do prac, przedstawić i zatwierdzić receptę na mieszanki bitumiczne.

Prace nawierzchniowe obejmują:

- lokalne frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej jezdni – średnia głębokość frezowania do 4 cm,
- skropienie wyfrezowanej nawierzchni emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m²
- wbudowanie warstwy wyrównawczej (o parametrach warstwy wiążącej) z betonu asfaltowego na sfrezowanej nawierzchni, min. grubość warstwy min. 5 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczoną AC 11 W PMB 25/55-60, z kruszywem łamanym z surowca skalnego ze skał magmowych klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny,
- skropienie w-wy wyrównawczej emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m²
- wbudowanie warstwy ścieralnej z mieszanki SMA na warstwie wiążącej, gr. warstwy 4 cm, z mieszanki mineralno-asfaltowej SMA według WT-2 2010 „Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne” Warszawa 2010 r., oznaczoną SMA 08 PMB 45/80-55, z kruszywem łamanym granulowanym z surowca skalnego ze skał bazaltowych, klasa I, gatunek I, wypełniacz mineralny podstawowy wapienny.
- regulacja wysokościowa nawierzchni zjazdów oraz połączenia z istniejącymi jezdniami i chodnikami,

w odniesieniu do elementów wyposażenia drogi

- wymiana istniejących krawężników na nowe krawężniki betonowe typu ulicznego o przekroju poprzecznym 20x30 cm (krawężniki powinny być ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10), wraz z wbudowaniem krawężników jako zaniżonych na wysokości do 2 cm ponad nawierzchnię jezdni w rejonie zjazdów i przejść dla pieszych. Na zjazdach należy zastawać krawężniki najazdowe.

w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci,

- regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.
- W przypadku konieczności regulacji wysokościowej wjazdu studni kanalizacji sanitarnej lub deszczowej należy zastosować pierścienie wyrównawcze, wszystkie pokrywy wjazdów należy wymienić na nowe.
- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw wjazdów infrastruktury podziemnej wjazdy należy wymienić na nowe.

w odniesieniu do elementów odwodnienia ulicy.

Elementy wyposażenia pasa drogowego ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników

(wpustów kanalizacji deszczowej), przewiduje się wymianę warstwy ścieralnej na wyremontowanym już odcinku ul. Długiej w zakresie zapewniającym sprawny odpływ powierzchniowy wód opadowych do wpustów kanalizacji deszczowej z remontowanego odcinka.

W odniesieniu do oznakowania drogi, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

–oznakowanie drogowe poziome grubowarstwowe strukturalne – wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.

–wszystkie elementy oznakowania (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu itp.) wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

W odniesieniu do czasowej organizacji ruchu

–Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

–Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego ul. Długiej. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

W odniesieniu do chodników

Remont istniejących chodników: wykonanie nawierzchni o szerokości 1,5m dla chodnika przyległego do drogi rowerowej oraz 2m po przeciwnej stronie jezdni. Chodniki należy wykonać z kostki brukowej betonowej HOLLAND wibroprasowanej, koloru szarego, grubości 6 cm, na podsypce cementowo piaskowej, grubości śr. 3 cm. Należy pozostawić istniejącą nawierzchnię z asfaltu lanego jako podbudowę. Nawierzchnię z płyt betonowych należy rozebrać, i wykonać podbudowę z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ grubości 10 cm a następnie wykonać nawierzchnię z kostki brukowej na podsypce cementowo piaskowej. Podbudowę należy wykonać również w miejscach poszerzenia nowego chodnika względem istniejącego. Obramowanie nawierzchni chodników od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo- piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczenia ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika.

W odniesieniu do dróg rowerowych

Drogi rowerowe o szerokości 2,5m należy wydzielić z chodnika, usytuowanie drogi zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym. Istniejącą nawierzchnię z płyt betonowych należy rozebrać łącznie z podbudową, wykonać koryto a następnie wykonać nawierzchnię z kostki brukowej betonowej HOLLAND wibroprasowej bezfazowej, koloru czerwonego na podsypce cementowo piaskowej ułożonej na podbudowie z cementu stabilizowanego piaskiem o $R_m=2,5\text{MPa}$ i grubości 10cm. Istniejącą nawierzchnię z asfaltu lanego należy pozostawić jako podbudowę wykonując jedynie nawierzchnię z kostki brukowej na podsypce cimento piaskowej. Nawierzchnię przyległą do murów oporowych, schodów lub

innych elementów architektury ograniczających skrajnię należy oddzielić pasem o szerokości 20cm z kostki brukowej koloru szarego. Obramowanie nawierzchni drogi rowerowej od strony trawnika powinno być wykonane z obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm, ustawionych na podsypce cementowo- piaskowej. Obrzeże należy ustawić bez wypuszczania ponad płaszczyznę nawierzchni chodnika, fazą w stronę trawnika. Projektowana droga rowerowa powinna spełniać warunki Zarządzenia nr 415/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10.06.2010 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania „Standardów technicznych dla infrastruktury rowerowej Miasta Lublin”.

W odniesieniu do zjazdów z posesji:

Zjazdy istniejące o nawierzchni gruntowej, bitumicznej lub z płyt betonowych, na odcinku od krawędzi jezdni do zewnętrznej krawędzi chodnika – rozbiórka istniejącej nawierzchni, wykonanie koryta oraz wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni zjazdów: 8cm kostka betonowa brukowa wibroprasowana grafitowa, ułożona na podsypce cementowo -piaskowej grubości 3cm oraz podbudowie: 10cm piasek stabilizowany cementem o $R_m=5\text{MPa}$ i 12cm warstwa kruszywa 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie. Po wykonaniu zjazdów należy dostosować wysokościowo dalszą część zjazdu

w odniesieniu do branży zieleń

- usunięcie 5 drzew rosnących w pasie drogowym ul. Długiej zgodnie z poniższą lokalizacją:
 - naprzeciw ul. Rozstajnej – 2 klony pospolite o obw. pni 152 i 206 cm
 - naprzeciw posesji nr 75 – 1 klon pospolity o obw. pnia 139 cm
 - naprzeciw posesji nr 73 – 1 klon pospolity o obw. pnia 172 cm
 - przed posesją nr 60 – 1 jarząż pospolity o obw. pnia 28 cm
- po wycince drzew należy wyfrezować pozostałe karpiny.
- zastąpienie usuniętych drzew nowymi sadzonkami liściastych drzew ozdobnych (sadzonki I klasy o obw. pni min 8cm na wys. 1m)
- o wykonaniu nasadzenia należy poinformować pisemnie Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin.
- teren przeznaczony pod trawniki należy obniżyć w stosunku do krawężnika o 15cm (przygotowanie miejsca na ziemi urodzajna + torf)
- teren należy oczyścić z gruzu, pni i korzeni drzew, części naziemnych i podziemnych chwastów
- w przypadku ziemi rodzimej jako urodzajnej – powinna ona być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmacach
- w przypadku ziemi pozyskiwanej w innym miejscu i dostarczanej na teren budowy nie dopuszcza się ziemi zagruzowanej, przerośniętej korzeniami, wyjąłowionej, zasolonej, lub zanieczyszczonej chemicznie
- odczyn ziemi powinien mieścić się w przedziale 5,5-6,5 pH
- przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2cm nad gruntem
- teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
- przed i po siewie nasion ziemię należy zawałować
- na terenie płaskim ilość nasion na 100m² powinna wynosić 1-4kg, na skarpach 4kg
- gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych.

3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane - w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń kolejnych warstw bitumicznych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbioru gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania (wraz z utrzymaniem oraz rozebraniem, likwidacją) wszelkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony

środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.

Dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

CZĘŚĆ PROGRAMOWA

4. Szacunkowe zestawienie zakresu prac

4.1 Dokumentacja projektowa określona w pkt 2.1.2

4.2 Roboty budowlane:

Uwaga:

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości w punkcie 4.2. programu funkcjonalno-użytkowego są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe

	jednostka	ilość
Jezdnia		
frezowanie korekcyjne	m ²	1015
skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m ²	m ²	1015
Wyrównanie 5 cm AC 11 W PMB 25/55-60	Mg	127
skropienie emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m ²	m ²	1015
ścieralna 4cm SMA 08 S PMB 45/80-55	m ²	1277

rozebranie krawężnika	m	255
rozebranie ławy	m ³	10
wykonanie rowka 0,4m x 0,4m	m	273
wykonanie ławy	m ³	11
ustawienie krawężnika	m	273

Chodniki

rozebranie obrzeża 6x20	m	350
rozebranie nawierzchni płyt 35x35	m ²	530
rozebranie nawierzchni z asfaltu lanego	m ²	60
wykop koryta pod konstrukcję chodnika 10cm	m ²	480
wykop koryta pod zjazdy 20cm	m ²	90
profilowanie i zagęszczenie koryta	m ²	480
ustawienie obrzeża 6x20 na podsypce cem.-piask.		310
podbudowa z piasku stab. cem. 10 cm	m ²	500
ułożenie nawierzchni z kostki 6cm	m ²	640

Ścieżki rowerowe

ułożenie nawierzchni z kostki 6cm	m ²	342
wykop pod konstrukcję 10cm	m ²	10
podbudowa z piasku stabilizowanego cem. 10 cm	m ²	10
ustawienie obrzeża 6x20 na podsypce cem.-piask.	m	90

Zjazdy

podbudowa z piasek stabilizowany cem 10cm	m ²	90
podbudowa z kruszywa łaman stab. mech. 12 cm	m ²	90
ułożenie nawierzchni z kostki 8cm	m ²	90

Regulacja urządzeń

Regulacja studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej z wymianą włazu	szt.	4
regulacja studni telefonicznej	szt.	5
Regulacja zaworów gazowych i wodnych	szt.	8

Zieleń

Odtworzenie trawników	m ²	280
wycinka drzew	szt.	5
nasadzenia sadzonek drzew	szt.	5

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

5. Uwagi ogólne.

5.1. ul. Długa jest drogą powiatową, klasa L.

5.2 Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w liniach rozgraniczających istniejących ulic, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w ich pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.).

5.3 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na 2012 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 130, poz. 1389, z 2004 r.).

5.4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie na własny koszt oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, gdyż wyklucza się możliwości wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

5.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

5.6. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

5.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z remontem i jego prowadzeniem.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,

b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,

c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy i ubezpieczenie budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

d) koszty opracowania projektu czasowej oraz stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem czasowej organizacji ruchu,

e) koszty obsługi geodezyjnej,

- f) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,
- g) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- h) koszty nadzoru autorskiego,
- i) koszty wywiezienia na odległość do 10 km na składowisko wskazane przez Zamawiającego pozyskanych w trakcie przebudowy materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania pozostających własnością Zamawiającego
- j) podatek VAT w wysokości 23 %.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.