

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Dział Zamówień Publicznych

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 57-10 do 13, fax: 81 466 5701
e-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

ZP.271.1.50.2011

Lublin, dnia 15.02.2012 r.

<< wg rozdzielnika >>

DOTYCZY: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Opracowanie kompletnej dokumentacji przebudowy skrzyżowania ulic: al. Solidarności, al. Sikorskiego i ul. Gen. B. Ducha w Lublinie oraz sprawowanie nadzorów autorskich nad realizacją inwestycji**”.

Uprzejmie informuję, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

- 1) Prosimy o wskazanie szczegółowego trybu i harmonogramu uzgadniania poszczególnych etapów prac projektowych z Zamawiającym - zgodnie z § 3 ust.1 wzoru umowy. Prosimy o potwierdzenie, że uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym, w szczególności zaakceptowanie przez niego koncepcji, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy, będzie miało charakter wiążący, a Zamawiający będzie mógł domagać się zmiany dokumentacji projektowej wskutek zmiany swojego stanowiska wyłącznie w ramach zamówienia dodatkowego, chyba że konieczność zmiany wynika z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę.

Odpowiedź: Terminy przedstawiania dokumentacji do uzgodnienia wynikają z § 4 umowy (zmieniono zapisy we wzorze umowy). Przedłożenie kompletnego opracowania do uzgodnienia z Zamawiającym powinno nastąpić w takim czasie, by dochować terminów realizacji określonych w umowie.

Uzgodnienie „koncepcji” stanowić będzie materiał wyjściowy dla opracowania branżowych projektów budowlanych i wykonawczych i nie może mieć charakteru wiążącego na warunkach opisanych w zapytaniu, gdyż Zamawiający dopuszcza ewentualne zmiany wynikające z warunków technicznych na zabezpieczenie bądź przebudowę istniejącego uzbrojenia oraz na wyniki badań geotechnicznych podłoża gruntowego.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

- 2) Prosimy o wskazanie w jakim okresie czasu po odebraniu wykonanej w ramach umowy dokumentacji wykonawca ponosić ma – określone w § 3 ust. 7 wzoru umowy - ryzyko zmiany przepisów prawa i uwag zgłaszanych w toku uzyskiwania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji. Zwracamy uwagę, że wniosek o wydanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji składa Zamawiający, a wykonawca nie ma wpływu na termin jego złożenia. Prosimy o wykreślenie postanowienia § 3 ust. 7 wzoru umowy w całości, lub ewentualnie potwierdzenie, że obowiązek dokonywania poprawek w trybie § 3 ust. 7 wzoru umowy dotyczy wyłącznie przypadków, gdy konieczność ich wprowadzenie wynika z nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w szczególności gdy naruszone zostaną zasady sztuki zawodowej lub przepisy prawa obowiązujące w chwili odbioru dokumentacji.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla postanowienia § 3 ust. 7 wzoru umowy. W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- 3) Prosimy o rozważenie zmiany postanowienia § 6 ust. 3 wzoru umowy poprzez wyznaczenie terminu 3 dni roboczych, a nie 2 dni kalendarzowych na dokonanie zawiadomienia wykonawcy o konieczności przyjazdu na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje postanowienia § 6 ust. 3 wzoru umowy poprzez wyznaczenie terminu 3 dni kalendarzowych.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

- 4) W związku z proponowanym brzmieniem § 9 ust. 1 wzoru umowy, uzależniającym sposób rozliczenia wynagrodzenia z tytułu wykonywania nadzorów autorskich od liczby pobytów na budowie prosimy o wskazanie w jaki sposób rozliczane będzie wynagrodzenie z tytułu wykonywania nadzorów autorskich w zakresie nie wymagającym pobytu na terenie budowy. Prosimy o modyfikację odpowiednich zapisów umowy w tym zakresie.

Odpowiedź: Rozliczanie wynagrodzenia za wykonywanie czynności nadzoru autorskiego nie wymagających pobytu na budowie, zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 2 wzoru umowy będą rozliczane na podstawie protokołów sporządzonych przez Zamawiającego i uzgodnionych z projektantem.

- 5) Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający obliczył wskazaną w § 9 ust. 5 wzoru umowy liczbę pobytów na budowie (70), która wpływa jednocześnie na limit wynagrodzenia wykonawcy z tytułu wykonywania nadzorów autorskich. Prosimy o rozważenie zrezygnowania z limitu wynagrodzenia z tytułu wykonywania nadzorów lub ustalenia limitu wynagrodzenia na poziomie znacząco przewyższającym planowaną liczbę pobytów na budowie, co nie będzie powodowało przerwania na wykonawców, niezależnego od nich, ryzyka liczby pobytów na budowie.

Odpowiedź: Zamawiający szacunkowo określił liczbę pobytów na budowie w ramach sprawowania nadzoru autorskiego w niniejszym postępowaniu. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień wzoru umowy w tym zakresie.

- 6) Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie w § 10 ust. 3 - 6 wzoru umowy limitu kar umownych możliwych do naliczenia w przypadkach tam wskazanych. Prosimy o rozważenie wprowadzenia takiego limitu – do wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto z tytułu wykonania dokumentacji projektowej. Takie rozwiązanie jest powszechne na komercyjnym rynku usług projektowych i spowoduje spadek cen ofertowych w postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień wzoru umowy w tym zakresie.

- 7) Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie limitu odpowiedzialności odszkodowawczej wykonawcy w związku z realizacją umowy. Prosimy o rozważenie wprowadzenia takiego limitu w wysokości odpowiadającej łącznemu wynagrodzeniu z tytułu wykonania umowy. Takie rozwiązanie jest powszechne na komercyjnym rynku usług projektowych i spowoduje spadek cen ofertowych w postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy w związku z realizacją umowy.

- 8) Prosimy o wyjaśnienie z jakich powodów Zamawiający, na mocy postanowień § 12 ust. 1 wzoru umowy, wydłuża okres rękojmi i gwarancji w związku z wykonaną w ramach umowy dokumentację do 6 lat (w stosunku do przewidzianego w K.c. okresu 1 roku). Prosimy o rozważenie ograniczenia tego okresu do okresu nie dłuższego niż 3 lata od dnia odbioru dokumentacji, co znacząco wpłynie na obniżenie oferowanych w przetargu cen wykonania zamówienia.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Odpowiedź: Przewidziany w art. 568 k.c. termin wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi może być przedłużony umową stron. Z treści powyższego artykułu wyraźnie wynika, że strony mogą odpowiedzialność z tytułu rękojmi rozszerzyć, ograniczyć, a nawet wyłączyć. Ograniczenie lub rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi może polegać na skróceniu lub wydłużeniu okresu tej odpowiedzialności. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień wzoru umowy w tym zakresie.

- 9) W związku z proponowanym brzmieniem § 16 ust. 1 pkt 3 lit e) umowy prosimy o wskazanie jakie będą skutki, niezależnych od wykonawcy, opóźnień w uzyskiwaniu innych niż branżowe uzgodnień i opinii, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Prosimy o rozszerzenie przywołanego powyższej postanowienia wzoru umowy o przypadek opóźnień w uzyskiwaniu wszelkich opinii i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający zmodyfikował postanowienia wzoru umowy w § 16 ust. 3 pkt 2 lit e) oraz § 16 ust. 4 lit e). Sprecyzowano zapis dotyczący możliwości zmiany treści umowy odnośnie przedłużenia terminu realizacji umowy o okres przekraczający 1m-c, liczony od daty złożenia wniosku o warunki techniczne lub od daty złożenia dokumentacji projektowej do uzgodnienia. W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

- 10) SIWZ pkt. 4 termin wykonania zamówienia, określono termin wykonania kompletnej dokumentacji na dzień 30.08.2012 r.:
- otwarcie ofert 21.02.2012 r.,
 - rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie umowy 14 dni tj. 06.03.2012 r.,
 - wykonanie koncepcji 45 dni tj. 20.04.2012 r.,
 - zatwierdzenie koncepcji 14 dni tj. 04.05.2012 r.,
 - od daty zatwierdzenia koncepcji do wykonania kompletnej dokumentacji pozostaje 118 dni.

W tym czasie należy m.in.:

- uzyskać ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji,
- wykonać projekt budowlany wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami,
- wykonać projekt podziałów nieruchomości,
- uzyskać ostateczną decyzję o zgodzie na realizację inwestycji drogowej,
- wykonać projekty wykonawcze.

Zgodnie z ust. z dn. 03.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, minimalny czas jaki jest potrzebny na uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 176 dni:

- Przygotowanie karty informacyjnej + wniosek + zapytanie o zakres raportu ROŚ wraz ze złożeniem – 7 dni,
- postanowienie (po uzyskaniu opinii właściwych organów) określające zakres raportu – 60 dni
 - wykonanie ROŚ wraz ze złożeniem – 14 dni.
 - proces wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji – 95 dni, w tym:
 - a) uzgodnienie oraz uzyskanie opinii warunków realizacji przedsięwzięcia – 30 dni,
 - b) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – 30 dni,
 - c) zapewnienie udziału społeczeństwa w procesie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - 21 dni,
 - d) czas konieczny aby decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – 14 dni.
- W/w analiza zakłada brak uwag zgłaszanych podczas postępowania zarówno przez organy upoważnione do wydawania uzgodnień/opinii jak i społeczeństwo.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest tylko jednym z elementów niezbędnych do wykonania kompletnej dokumentacji projektowej, czas jej uzyskania (176 dni) jak wykazaliśmy powyżej przekracza termin (118 dni) pozostały do ukończenia projektu.

W związku z powyższym prosimy o ponowne rozważenie końcowego terminu przekazania dokumentacji i uwzględnienie w nim czasu wymaganego na uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i opinii.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje postanowienia wzoru umowy w § 4 i pkt 4 SIWZ dotyczącego okresu realizacji umowy. § 4 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

- Opracowanie koncepcji rozwiązania przebudowy skrzyżowania i przedłożenia jej do uzgodnienia Zamawiającemu w terminie **45 dni** od daty zawarcia umowy.
- Wykonanie opracowania objętego umową w zakresie umożliwiającym wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w terminie **7 miesięcy** od daty podpisania umowy.
- Opracowanie kompletnej dokumentacji nastąpi w terminie **10 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
- Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 16) od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót, nie dłużej niż do upływu **48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy**.

Pkt 4 SIWZ otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania zamówienia – **48 miesięcy** od daty zawarcia umowy, w tym:

- opracowanie koncepcji rozwiązania przebudowy ulicy w terminie **45 dni** od daty zawarcia umowy,
- opracowanie kompletnej dokumentacji w terminie **10 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

- 11) Zwracamy się o potwierdzenie, iż wymóg w zakresie uprawnień budowlanych do projektowania, o których mowa w pkt 5.4.2. SIWZ, zostanie przez Państwa uznany za spełniony w wypadku posiadania uprawnień budowlanych do projektowania, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.), a także w przypadku posiadania odpowiadających im, ważnych uprawnień budowlanych, wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż wymóg w zakresie uprawnień budowlanych do projektowania, o których mowa w pkt 5.4.2. SIWZ, będzie uznany za spełniony w wypadku posiadania uprawnień budowlanych do projektowania, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) ważnych na dzień złożenia oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunku o którym mowa w pkt 5.4.2. SIWZ należy złożyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wg załącznika nr 6 do SIWZ) (pkt 6.2.2. SIWZ).

Zamawiający nie wymaga dołączania do oferty uprawnień budowlanych.

- 12) Wnosimy o potwierdzenie katalogu dokumentów, jakie winien złożyć podmiot, o którym mowa w art. 26 ust. 2 b) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. podmiot

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

udostępniający swe zasoby na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jak rozumiemy należy złożyć pisemne zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 6.3. SIWZ wraz z (i) odpowiednio poświadczonym aktualnym odpisem KRS / innym dokumentem wskazującym sposób reprezentacji podmiotu oraz (ii) pełnym katalogiem dokumentów formalnych, takich jak: zaświadczenie z Urzędu Skarbowego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych itp. z oświadczeniem wg załącznika nr 7 lub 8 włącznie?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku o którym mowa w pkt 6.3 SIWZ należy złożyć pisemne zobowiązanie (w oryginale) podmiotu (podmiotów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia (zgodnie z pkt 6.6. SIWZ) należy dodatkowo złożyć (oprócz wspomnianego wyżej zobowiązania) dokumenty wymienione w pkt 6.4 i 6.5. SIWZ (z oświadczeniem wg załącznika nr 7 i/lub 8 do SIWZ włącznie).

Ponadto dokumenty, o których mowa w pkt 6.4, 6.5, 6.7 i 6.8 SIWZ winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie powinno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci \za zgodność z oryginałem\.

Zgodnie z pkt 6.13 SIWZ w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt 6.6. SIWZ, kopie dokumentów dotyczących tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty.

- 13) Czy - w związku z brakiem stosownej informacji w SIWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu – należy uznać, iż Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających?

Odpowiedź: Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie przewiduje zamówień uzupełniających.

- 14) Czy - w związku z brakiem stosownej informacji w SIWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu – należy uznać, iż Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających?

Odpowiedź: Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie przewiduje zamówień uzupełniających.

- 15) Zwracamy się o potwierdzenie, iż dla udokumentowania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.4.1. SIWZ (posiadanie wiedzy i doświadczenia) - w przypadku wykazywania projektów o wartościach określonych w walutach obcych zastosować należy przelicznik wg średniego kursu walut opublikowanego przez NBP dnia 13.01.2012, tj. aktualnego na dzień ukazania się ogłoszenia o zamówieniu.

Odpowiedź: W sytuacji, gdy w dokumentach składanych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu tj. posiadania wiedzy i doświadczenia, kwota środków finansowych będzie wyrażona w walutach obcych np. w euro, wówczas kwoty wyrażone w walutach obcych będą przeliczone na złote według wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego waluty obcej na dzień wszczęcia postępowania tj. 16.01.2012 r. Zamawiający nie przewiduje modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

- 16) Zwracamy się z prośbą o wskazanie podstawy prawnej wprowadzenia wymogu określonego w pkt. 15.7 SIWZ. Prosimy o rozważenie wykreślenia tego postanowienia w całości lub ewentualnie potwierdzenie, iż zapis zawarty w pkt 15.7 SIWZ, tj.: „Żądanie wypłaty powinno być doręczone do Ubezpieczyciela/Poręczyciela najpóźniej w terminie 3 dni po okresie ważności gwarancji/poręczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności” nie dotyczy zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji bankowej.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

W przeciwnym wypadku wniesienie zabezpieczenia w ww. formie nie będzie możliwe albowiem – zgodnie z powszechną i jednorodną praktyką banków w Polsce i Europie - roszczenie z tytułu gwarancji bankowej musi wpłynąć do gwaranta (wystawcy gwarancji) przed datą ważności gwarancji lub najpóźniej w tym dniu (tj. najpóźniej w dniu, w którym upływa termin ważności gwarancji). W konsekwencji wykonawcy pozbawieni zostaną realnej możliwości skorzystania z jednej z możliwych do zastosowania, zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, formy zabezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść postanowień SIWZ i wykreśla z pkt 15.7. zdanie: „Uwaga: Zamawiający wymaga, aby w treści zabezpieczenia należytego wykonania umowy znalazł się zapis:

„Żądanie wypłaty powinno być doręczone do Ubezpieczyciela/Poręczyciela najpóźniej w terminie 3 dni po okresie ważności gwarancji/poręczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności”.

- 17) Zwracamy się o wskazanie opisu beneficjenta przyszłej gwarancji zabezpieczającej należyte wykonanie, jak i gwarancji wadialnej, albowiem zgodnie z ogłoszeniem jako Zamawiający wskazany jest „Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie”, zaś we wzorze umowy Zamawiającym jest „Gmina Lublin”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w w/w postępowaniu przetargowym Zamawiającym i jednocześnie Beneficjentem przyszłej gwarancji zabezpieczającej należyte wykonanie, jak i gwarancji wadialnej jest Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, z siedzibą: Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin.

- 18) Prosimy o wskazanie liczby koncepcji – rozwiązań geometrycznych przebudowy skrzyżowania ulic z zasadniczymi elementami organizacji ruchu, które będzie zobowiązany przygotować Wykonawca w ramach niniejszej usługi do wyboru Zamawiającego.

Czy też ma to być tylko i wyłącznie jedna koncepcja uzgadniana z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie w trakcie jej tworzenia?

Jeśli tak to prosimy o podanie zasad dokonywania przedmiotowych uzgodnień między Stronami umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie określa minimalnej ilości koncepcji przygotowanych w oparciu o warunki określone w SIWZ.

- 19) Czy na obszarze planowanej inwestycji znajdują się drzewa i krzewy usuwane z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków?

Bowiem w myśl art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. 2003 nr 193 poz. 1194 z późn. zm.): „Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych”.

Odpowiedź: Na dzień przygotowywania opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie posiada wiedzy, iż na obszarze planowanej inwestycji znajdują się drzewa i krzewy usuwane z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

Wykonawca jest obowiązany do pozyskania wiadomości, czy na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są drzewa bądź krzewy wpisane do rejestru zabytków .

- 20) Czy dokumentacja przetargowa, określona w pkt 3.2.11 – 3.2.13 SIWZ, przygotowana na potrzeby postępowania mającego wyłonić wykonawcę robót budowlanych w oparciu o dokumenty opracowane w ramach tej usługi Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

realizację przedsięwzięcia oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga opracowania STWiORB, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich i ofertowych (dot. wszystkich branż) po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Z opracowanym przez Wykonawcę wnioskiem o wydanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wystąpi Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia poszczególnych elementów opracowania w terminach określonych we wzorze umowy § 4 ust. 2 oraz 3 wzoru umowy.

21) Prosimy o wskazanie minimalnego terminu, jaki będzie przysługiwał Wykonawcy do przygotowania się do złożenia wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się toku realizacji inwestycji oraz do udziału w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie, licząc od momentu zawiadomienia go przez przedstawiciela Zamawiającego o potrzebie przeprowadzenia tych czynności. Zamawiający wskazał liczbę 70 pobytów Wykonawcy mających miejsce w ramach pełnienia nadzoru autorskiego.

Czy w przypadku przekroczenia tej liczby Strony umowy rozliczą się na podstawie faktycznej ilości odbytych pobytów ?

Odpowiedź: Termin, jaki będzie przysługiwał Wykonawcy do przygotowania się do złożenia wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się toku realizacji inwestycji będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego i uzgadniany z Wykonawcą, z wyprzedzeniem czasowym pozwalającym na rzetelne przygotowanie odpowiedzi. Zamawiający określił w § 6 ust. 3 wzoru umowy zasady powiadamiania i udziału w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie. Zamawiający zakłada, że właściwie i rzetelnie przygotowana dokumentacja projektowa pozwoli na realizację nadzoru autorskiego w szacowanej liczbie 70 pobytów na terenie budowy.

22) Zwracamy uwagę, iż przedmiotem niniejszej usługi jest opracowanie dokumentacji projektowej zapisanej myśli intelektualnej Wykonawcy jedynie na nośniku, zatem nie jest ona rzeczą materialną w rozumieniu art. 45 KC.

Zgodnie zaś z art. 577 §1 KC: „W wypadku gdy kupujący otrzymał od sprzedawcy dokument gwarancyjny co do jakości rzeczy sprzedanej, poczytuje się w razie wątpliwości, że wystawca dokumentu (gwarant) jest obowiązany do usunięcia wady fizycznej rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.”

Dlatego prosimy o zastąpienie pojawiającego się w §12 umowy określenia „gwarancja” przez „rękojmia za wady”.

Ponadto prosimy również o skrócenia okresu trwania rękojmi za wady z 6 lat do 4, co odpowiada długości terminu wykonania zamówienia wskazanego w §4 ust. 2 umowy, a w związku z tym nadanie §12 ust. 1 umowy poniższej treści: „1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 4 lat licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 3.”, zaś ust. 4 §12 umowy: „4. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy”.

Odpowiedź: Zamawiający w § 2 wzoru umowy, określającym zakres przedmiotu umowy przewidział wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu ilości poszczególnych elementów opracowania w wersji papierowej i elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

23) Prosimy o dodanie do § 16 ust. 3 umowy postanowienia umożliwiającego przedłużenia okresu realizacji usługi w przypadku wydłużania się postępowań administracyjnych ponad

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

terminy określone w przepisach powszechnie obowiązującego prawa dla wydania decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający przewidział możliwość zmian umowy w przypadku wydłużania się postępowań administracyjnych ponad terminy określone w przepisach powszechnie obowiązującego prawa dla wydania decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotowej inwestycji, co zostało określone we wzorze umowy – §16 ust. 3 pkt 2 lit. e) oraz ust. 4 pkt 2 lit. e).

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

24) Czy po stronie wykonawcy będzie wykonanie kompletnej dokumentacji podziałowej zaewidencjonowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej?

Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej dokumentacji podziałowej nieruchomości zaewidencjonowanych w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej.

25) Czy wykonawca ma przygotować dokumentację dla działek przewidzianych do przejęcia w całości?

Odpowiedź: Wykonawca ma przygotować dokumentację – operat techniczny podziału działek objętych przedmiotową inwestycją przewidzianych do przejęcia pod projektowany pas drogowy.

26) Jaka jest przewidywana ilość działek do podziału, a jaka do przejęcia w całości ?

Odpowiedź: Obecnie nie ma możliwości określenia liczby działek do podziału. Na podstawie opracowanej koncepcji oraz dokumentacji projektowej będzie możliwe określenie ilości działek przeznaczonych pod realizację przedmiotowej inwestycji.

27) Czy po uzyskaniu prawomocnej decyzji wykonawca ma wykonać stabilizację nowych granic?

Odpowiedź: Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania w terenie prac polegających na stabilizacji nowych granic działek.

28) Zgodnie z zapisami SIWZ, punkt 4. Terminy realizacji zamówienia; „kompletną dokumentację należy opracować do 30.08.2012 roku”. Zakres kompletnej dokumentacji określa punkt 3. Opis przedmiotu zamówienia.

a) Prosimy o wyjaśnienie czy termin ten obejmuje okres na uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia. Decyzja środowiskowa może istotnie wpłynąć na zakres opracowania projektu budowlanego i wykonawczego.

b) Czy zamawiający posiada inwentaryzację przyrodniczą rejonu inwestycji, niezbędnej do opracowania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko. Inwentaryzacja powinna się odbywać co najmniej w całym okresie rozwoju tj. od wiosny do jesieni.

c) Prosimy o potwierdzenie że zgodnie z punktem 3.2.5.1 SIWZ, Zamawiający na podstawie przygotowanych przez Wykonawcę materiałów po terminie 30.08.2012 r. wystąpi o zgodę na realizację inwestycji drogowej.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje postanowienia wzoru umowy § 4, który przyjmuje brzmienie:

1. Opracowanie koncepcji rozwiązania przebudowy skrzyżowania i przedłożenia jej do uzgodnienia Zamawiającemu w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wykonanie opracowania objętego umową w zakresie umożliwiającym wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w terminie 7 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Opracowanie kompletnej dokumentacji nastąpi w terminie 10 miesięcy od daty zawarcia umowy.
4. Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 16) od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót, nie dłużej niż do upływu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

ad. a) Termin określony we wzorze umowy w § 4 ust. 2 obejmuje uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

ad. b) Zamawiający nie posiada inwentaryzacji przyrodniczej rejonu inwestycji, Objęte jest to zakresem prac niezbędnych do opracowania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko dla uzyskania decyzji środowiskowej.

ad. c) Zamawiający na podstawie opracowania przygotowanego przez Wykonawcę po terminie określonym § 4 ust. 2 wzoru umowy, wystąpi o zgodę na realizację inwestycji drogowej.

29) Prosimy o podanie co jest podstawą do wykonania kosztorysu inwestorskiego, czy ceny wg Sekocenbudu, czy ceny średnie inwestycji realizowanych przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje wykonanie kosztorysów inwestorskich w oparciu o aktualne (na dzień sporządzania) ceny zawarte w zeszytach Wydawnictwa SEKOCENBUD.

30) Wnosimy o zmianę terminu wykonania kompletnej dokumentacji. Termin 30.08.2012 r. jest nierealny z uwagi na procedury zatwierdzające i uzgadniające (projekty badań geologicznych, decyzja środowiskowa, uzyskanie warunków przebudowy infrastruktury technicznej, ZUD-y). Wg naszych wyliczeń po zatwierdzeniu koncepcji, czas na opracowanie dokumentacji i uzgodnienia powinien wynosić 4 miesiące od daty wydania decyzji środowiskowej.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje postanowienia wzoru umowy § 4, który przyjmuje brzmienie:

1. Opracowanie koncepcji rozwiązania przebudowy skrzyżowania i przedłożenia jej do uzgodnienia Zamawiającemu w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy.

2. Wykonanie opracowania objętego umową w zakresie umożliwiającym wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w terminie 7 miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Opracowanie kompletnej dokumentacji nastąpi w terminie 10 miesięcy od daty zawarcia umowy.

4. Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 16) od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót, nie dłużej niż do upływu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy.

31) Czy Zamawiający jest w posiadaniu wstępnej koncepcji przebudowy skrzyżowania i czy może ją udostępnić, dla wyrównania szans startujących do opracowania podmiotów.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wykorzystania jakichkolwiek dotychczasowych opracowań poza materiałami opisanymi w SIWZ

32) Wykonawca ma przedłożyć Zamawiającemu koncepcję propozycji rozwiązań geometrycznych skrzyżowania. Prosimy o podanie czasu w jakim nastąpi zatwierdzenie Koncepcji rozwiązań, co ściśle wpływa na dalsze fazy opracowania.

Odpowiedź: Zgodnie postanowieniami § 3 ust. 1 wzoru umowy przewidziany czas uzgadniania

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

przez Zamawiającego wynosi maksymalnie 1 miesiąc.

33) Zwracamy się z prośbą o udostępnienie porozumienia z „Echo Investment” w celu oceny, czy jego postanowienia mogą mieć wpływ na zakres prac projektowych.

Odpowiedź: Zamawiający załącza porozumienie – umowę z „Echo Investment” w sprawie zagospodarowania "terenów zielonych" przy ul. Gen. Ducha i ul. Poligonowej.

34) Jakie kryteria należy przyjąć przy podziale kosztów, o których mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt. 1.1.2. podpunkt 2, związanych z przebudową infrastruktury ponoszonych przez Zamawiającego i jej Właściciela?

Odpowiedź: Zleczone opracowanie projektowe powinno obejmować cały zakres przebudowy urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami.

Dane dotyczące podziału kosztów związanych z przebudową infrastruktury ponoszonych przez Zamawiającego i jej Właściciela, Zamawiający może określić po przedłożeniu i uzgodnieniu koncepcji opisanej w § 2 ust. 2 pkt.1 wzoru umowy i otrzymaniu warunków technicznych na zabezpieczenie bądź przebudowę istniejącej infrastruktury niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami, zgodnie z ustaleniami § 39 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz.115 z późn. zm.).

35) Zwracamy się z prośbą o udostępnienie decyzji o których mowa w art. 39 p. 3 Ustawy o drogach publicznych (Dz. U. 07.19.115) (o ile takie istnieją), w celu uwzględnienia ich wpływu na koszt opracowania dokumentacji oraz ewentualnego podziału kosztów przebudowy pomiędzy Zamawiającego i Właściciela infrastruktury.

Odpowiedź: Wydane decyzje zostaną udostępnione po zawarciu umowy, uzgodnieniu koncepcji i otrzymaniu warunków technicznych na zabezpieczenie bądź przebudowę istniejącej infrastruktury niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami.

Zakres robót związanych z infrastrukturą techniczną wyniknie po opracowaniu koncepcji. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania opracowań branżowych dotyczących zabezpieczenia kolidujących sieci z projektowaną przebudową skrzyżowania.

36) Zwracamy się z prośbą o podanie warunków technicznych/wymagań dla kanałów technologicznych, o których mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1.1.2. podpkt. 3 lit. j.

Odpowiedź: Planuje się budowę kanału technologicznego w formie przepustów rurowych w wiązce ze studniami rewizyjnymi.

Zakres rzeczowy budowy kanału Zamawiający określi po przedłożeniu koncepcji oraz uzyskaniu pisemnych informacji od poszczególnych dysponentów sieci. Informację o zamiarze udostępnienia kanału technologicznego Zamawiający umieścił w dniu 27.09.2011 r. na stronie internetowej ZDiM w Lublinie (zdm.bip.lublin.eu).

37) W jakiej formie Zamawiający udostępni „projekt budowy drogi dojazdowej (...)” opracowany przez Mosty Katowice, o którym mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1.1.2. podpkt. 3 lit. b).

Odpowiedź: Zamawiający udostępni „projekt budowy drogi dojazdowej (...)” opracowany przez Mosty Katowice, o którym mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1.1.2. ppkt. 3 lit. b) w formie elektronicznej.

38) W jakiej formie Zamawiający udostępni „projekt budowlano – wykonawczy (...)” opracowany przez PROLAB, o którym mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1.1.2. podpkt. 3 lit. c).

Odpowiedź: Zamawiający udostępni „projekt budowlano – wykonawczy (...)” opracowany przez PROLAB, o którym mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1.1.2. ppkt. 3 lit. c) w formie elektronicznej.

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

39) Czy Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji układu komunikacyjnego pokazanego w Załączniku nr 3 do SIWZ „Rysunek poglądowy planowanego układu drogowego”.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji układu komunikacyjnego pokazanego w Załączniku nr 3 do SIWZ „Rysunek poglądowy planowanego układu drogowego” pod warunkiem zachowania podstawowych założeń opisanych w przedmiocie zamówienia.

40) Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego, o której mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – opis przedmiotu zamówienia” pkt. 2.1.2.3., wyłącznie na podstawie mapy do celów projektowych zarejestrowanej w ośrodku geodezyjnym oraz danych jakie uda się Wykonawcy uzyskać od właścicieli/zarządców przedmiotowego uzbrojenia? Jeżeli nie, to na jakiej podstawie Wykonawca ma ją wykonać?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego, o której mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ – opis przedmiotu zamówienia” pkt. 2.1.2.3. na podstawie mapy do celów projektowych zarejestrowanej w ośrodku geodezyjnym oraz danych jakie uda się Wykonawcy uzyskać od właścicieli/zarządców przedmiotowego uzbrojenia i wszelkich możliwych źródeł. Ponadto Wykonawca powinien dokonać sprawdzenia wszystkich naziemnych elementów uzbrojenia podziemnego na podstawie prac inwentaryzacyjnych przeprowadzonych w terenie.

41) Czy Zamawiający dopuszcza przekazanie edytowalnej części opisowej i kosztowo – ilościowej dokumentacji w formacie Microsoft Office?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przekazanie edytowalnej części opisowej i kosztowo – ilościowej dokumentacji w formacie Microsoft Office.

42) Czy Zamawiający dopuszcza przekazanie edytowalnej wersji części rysunkowej, w formacie Microstation?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza przekazanie edytowalnej wersji części rysunkowej w formacie *.tif, *.dwg.

43) Jakie kryterium należy przyjąć na etapie opracowywania koncepcji do podziału kosztów związanych z przebudową infrastruktury technicznej, niezwiązanej z drogą, pomiędzy Zamawiającego i Właściciela urzędnia, skoro uzyskanie warunków na jej przebudowę będzie możliwe dopiero po jej opracowaniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Zlecone opracowanie projektowe powinno obejmować cały zakres przebudowy urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami.

Dane dotyczące podziału kosztów związanych z przebudową infrastruktury ponoszonych przez Zamawiającego i jej Właściciela, Zamawiający może określić po przedłożeniu i uzgodnieniu koncepcji opisanej w § 2 ust.2 pkt.1 wzoru umowy i otrzymaniu warunków technicznych na zabezpieczenie bądź przebudowę istniejącej infrastruktury niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami.

Wobec powyższego na etapie opracowywania koncepcji nie ma potrzeby rozpatrywania podziału kosztów związanych z przebudową infrastruktury technicznej, niezwiązanej z drogą, pomiędzy Zamawiającego i Właściciela urzędnia.

44) Jakie ewentualne zmiany przewiduje dokonywać Zamawiający w procesie uzyskiwania ZRID-u/PnB, poza korektą ewentualnych pomyłek Wykonawcy w dokumentacji?

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje postanowienia wzoru umowy – treść pierwotnego § 3 ust. 7 wzoru umowy została usunięta.

45) Czy Formularz ofertowy z Załącznika nr 9 do SIWZ, jest jednocześnie Formularzem cenowym o którym mowa w „Załączniku nr 1 do SIWZ -Opis przedmiotu zamówienia” pkt

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

6) Jeżeli tak, to jak Zamawiający będzie wyceniał dokumentację podlegającą odbiorom częściowym, skoro zgodnie z Formularzem ofertowym Wykonawca obowiązany jest do podania jednej ceny za całą dokumentację projektową wraz z koncepcją. Jeżeli nie, to zwracamy się z prośbą o dołączenie Formularza cenowego do materiałów przetargowych, bądź dopuszczenie, jako załącznika do umowy, formularza stworzonego przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje „Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia” – treść pierwotnego pkt 6 została usunięta.

W załączeniu nowy obowiązujący „Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia”.

Zamawiający w trakcie realizacji umowy nie przewiduje wypłaty częściowych płatności wynagrodzenia za poszczególne etapy opracowania, więc nie ma potrzeby załączania nowego wzoru formularza cenowego.

46) Czy Zamawiający posiada wiedzę nt. ewentualnych sieci uzbrojenia terenu niewidocznych na mapach i których właścicielem jest wojsko?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wiedzy nt. ewentualnych sieci uzbrojenia terenu niewidocznych na mapach i których właścicielem jest wojsko

47) Prosimy o określenie zakresu (zaznaczenie granic prac projektowych na planie orientacyjnym) na jakim mają zostać przebudowane ul. Sikorskiego, Solidarności i Ducha w ramach projektu). Prosimy o udostępnienie (zamieszczenie na stronie internetowej) części dokumentacji w przewidywanym obszarze styku wykonanych przez:

a) Mosty Katowice – „Projekt budowy drogi dojazdowej do węzła drogowego „DĄBROWICA” obwodnicy m. Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17, S19 (odcinek od skrzyżowania al. Solidarności z al. Warszawską do granic miasta),

b) Przedsiębiorstwo Projektowo – Badawcze PROLAB – „Projekt budowlano – wykonawczy na budowę ul. Poligonowej w Lublinie w klasie dróg głównych „GP” na odcinku od ul. Gen. Ducha do granic miasta oraz budowy ul. Zelwerowicza na odcinku od projektowanej ul. Poligonowej do istniejącej ul. Poligonowej,

Odpowiedź: Zamawiający naniósł planowane – orientacyjne zakresy opracowania dla poszczególnych ulic na załączniku nr 2 (do SIWZ) – plansza sytuacyjna.

Zamawiający nie przewiduje zamieszczenia części dokumentacji projektowych odnoszących się do obszarów „na styku” z rejonem planowanej inwestycji. Dokumentacje te zostaną przekazane Wykonawcy po rozstrzygnięciu przetargu.

48) Prosimy o podanie liczby działek podlegających podziałom, którą należy przyjąć przy sporządzaniu ceny ryczałtowej i wydzielenie tej pozycji z ceny ryczałtowej i rozliczenie jej obmiarowo po oferowanej cenie jednostkowej.

Odpowiedź: Ilość działek podlegająca podziałom wyniknie w trakcie opracowywania dokumentacji.

49) Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego rozliczenia pracy po zatwierdzeniu koncepcji? Jeżeli tak to proszę o wydzielenie tej pozycji z wyceny.

Odpowiedź: Zamawiający w trakcie realizacji umowy nie przewiduje wypłaty częściowych płatności wynagrodzenia za poszczególne etapy opracowania.

50) Wg informacji z dostępnych materiałów, rozkład ruchu, w odniesieniu do sumarycznego ruchu, na omawianym skrzyżowaniu jest następujący:

- na al. Solidarności od strony Warszawy – 9%,
- od strony centrum miasta – 14 %.

Dla tych relacji, w materiałach przetargowych, zakłada się relacje bezkolizyjne.

- Dla relacji lewoskrętu z al. Solidarności (od strony centrum) w al. Sikorskiego – 20 %;
- dla relacji odwrotnej (dla prawoskrętu) – 21,5%,

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

- Pozostałe relacje są obciążone znacznie mniej.

Pytanie: Czy dla tak obciążonej relacji lewoskrętu z al. Solidarności w al. Sikorskiego nie należałoby zrealizować bezkolizyjnej łącznicy wężła?

Odpowiedź: Zamawiający w materiałach przetargowych określił formę i zakres rzeczowy przebudowy skrzyżowania al. Solidarności, ul. Gen. Ducha, al. Sikorskiego. Aby mieć podstawę do projektowania rozwiązań geometrycznych skrzyżowania należy najpierw dokonać pomiarów istniejącego natężenia ruchu drogowego i na tej podstawie sporządzić prognozę natężenia ruchu, z uwzględnieniem aktualnie realizowanych i przewidywanych w najbliższym czasie nowych rozwiązań komunikacyjnych, w obszarze oddziaływania na przedmiotowe skrzyżowanie. Dopiero prawidłowo sporządzona prognoza ruchu może być podstawą do projektowania właściwych rozwiązań geometrycznych skrzyżowania, które będą podlegać procesowi uzgodnień z Zamawiającym.

51) Czy w ramach przebudowy istniejącego skrzyżowania al. Solidarności z ul. Gen. Ducha na wyspę centralną Zamawiający przewiduje przebudowę istniejącego przepustu na rzece Czechówce pod al. Sikorskiego?

Odpowiedź: Szczegółowe rozwiązanie sytuacyjne planowanych elementów drogowych, tj. ulic i skrzyżowań wykaże ewentualna konieczność przebudowy istniejącego obiektu inżynierskiego zlokalizowanego nad rz. Czechówką.

52) Czy należy uwzględnić koncepcję ulicy Północnej i ul. Gen. Ducha oraz projekt budowlano – wykonawczy ulicy Poligonowej?

Odpowiedź: Projekty budowlano – wykonawcze, które należy uwzględnić przy opracowywaniu dokumentacji zostały wymienione w punkcie 1.1.3. – Materiały wyjściowe, opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ).

53) Jak Zamawiający przewiduje pogodzić termin wykonania koncepcji tj. 45 dni z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. 90 dni, która jest wymagana do wykonania koncepcji?

Odpowiedź: „Koncepcja” o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy, stanowić będzie m.in. jeden z załączników do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Nie będzie więc występować zależność czasowa pomiędzy opisanym opracowaniem opisanym w § 2 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy, a terminem wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

54) Czy Zamawiający posiada i udostępni aktualne dane o ruchu w zakresie opracowania (aktualny model i prognozy), lub czy posiada wiedzę o innej możliwości pozyskania tych danych? Utworzenie nowego modelu w terminie wymaganym dla koncepcji zajęłoby większość czasu na nią przeznaczonego.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada danych o ruchu. Dla celów realizacji zamówienia dane o ruchu należy pozyskać we własnym zakresie. Zamawiający informuje, że nie wymaga sporządzenia modelu ruchu.

55) Czy Zamawiający posiada aktualne analizy sterowania ruchem za pomocą sygnalizacji świetlanych na skrzyżowaniach w zakresie opracowania? Jeżeli tak, prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź: Wszelkie dostępne materiały w zakresie sterowania ruchem ulicznym będą przekazywane na etapie opracowywania projektu.

56) Dla prawidłowej wyceny prac projektowych konieczne jest określenie niezbędnych przekładek sieci uzbrojenia terenu. W związku z tym, że przedstawione w SIWZ plany sytuacyjne są nieczytelne, prosimy o uszczegółowienie materiałów przetargowych o dane

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

n/t istniejącej infrastruktury podziemnej w rejonie inwestycji.

Odpowiedź: Na obszarze objętym opracowaniem występuje pełna infrastruktura techniczna. Wszelkie szczegółowe dane dotyczące infrastruktury technicznej Wykonawca pozyska po opracowaniu i uzgodnieniu koncepcji, na podstawie uzyskanych warunków technicznych od zarządców poszczególnych sieci uzbrojenia podziemnego.

57) Prosimy o wyjaśnienie stanowiska Zamawiającego w sprawie przygotowania przedmiarów, kosztorysów ofertowych i kosztorysów inwestorskich, ponieważ w materiałach przetargowych pojawiają się rozbieżne informacje.

W dokumencie SIWZ w punkcie 3.2.15 jest informacja, że wszystkie opracowania należy dostarczyć Zamawiającemu również w wersji elektronicznej – w przypadku przedmiarów i kosztorysów – w plikach NORMA PRO. Stwierdzenie takie wyraźnie sugeruje, że przedmiary i kosztorysy mają być przygotowane w oparciu o KNR'y i aktualne cenniki kosztorysowe (kosztorys inwestorski). Natomiast w punkcie 4.2.8. OPZ jest napisane, że kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej powinien być w formie arkusza kalkulacyjnego OpenOffice i zawierać formuły. Z powyższego wynika, że kosztorys inwestorski raz ma być w pliku programu NORMA PRO, a raz w pliku arkusza OpenOffice (wraz z formułami).

Po wyeksportowaniu z programu kosztorysowego NORMA PRO kosztorysu do formatu arkusza OpenOffice, plik ten nie będzie zawierał formuł przeliczających. Trzeba takie formuły narzucić ręcznie, ale ponieważ jest inny system zaokrąglania liczb używany przez program NORMA PRO i arkusz kalkulacyjny Kosztorys w pliku NORMA PRO będzie się różnił od takiego samego kosztorysu w pliku arkusza OpenOffice z narzuconymi formułami liczącymi. Prosimy więc o informację jaki format pliku kosztorysu inwestorskiego, a przez to przedmiaru i kosztorysu ofertowego, jest wymagany przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje postanowienia wzoru umowy § 2 ust. 2 pkt 15, II.1.5) pkt 15 ogłoszenia o zamówieniu i 3.2.15 SIWZ i 2.15 opisu przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektu budowlanego i projektów wykonawczych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, wraz z rozwiązaniem występujących kolizji, ZUDP oraz innych niezbędnych uzgodnień – w celu uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w zależności od konieczności i przyjętych rozwiązań.

W/w opracowania należy przedłożyć Zamawiającemu również w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD (tj. część rysunkową w formacie dwg, tif, opisy odt, ods, doc, odf, zls.txt, kosztorysy kst, ath, zuz) – 1 egz. oraz dodatkowy egzemplarz z kompletem dokumentacji w wersji nieedytowalnej np. w formacie pdf – 1 egz.

W załączeniu nowy obowiązujący wzór umowy i opis przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp Zamawiający dokonuje modyfikacji postanowień SIWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu (pkt 5.4.1. SIWZ) oraz ogłoszenia o zamówieniu (pkt. III.2.3), który otrzymuje brzmienie:

Zgodnie z pkt 5.4.1. SIWZ jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostaną ocenieni wykonawcy, którzy w zakresie warunku określonego w pkt 5.1.2. wykażą wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

– 5.4.1.1. min. 2 wielobranżowych dokumentacji projektowych o wartości nie mniejszej niż 800 000 zł brutto każda dokumentacja, na budowę lub przebudowę dróg w klasie co najmniej Z wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą sieci: kanalizacji deszczowej i elektroenergetycznej **oraz** wykonanie min. 1 dokumentacji projektowej o wartości nie mniejszej

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

niż 500 000 zł brutto każda dokumentacja, na budowę lub przebudowę obiektów inżynierskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą (tj. wiaduktu, mostu lub estakady);

– 5.4.1.2 – Wykonawca może nie wykazywać się wykonaniem usług, o których mowa w pkt. 5.4.1.1. SIWZ, jeżeli wykaże wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. 2 wielobranżowych dokumentacji projektowych o wartości nie mniejszej niż 1 300 000 zł brutto każda dokumentacja, na budowę lub przebudowę dróg w klasie co najmniej Z wraz z budową lub przebudową obiektów inżynierskich, tj. wiaduktu, mostu lub estakady wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą sieci: kanalizacji deszczowej i elektroenergetycznej.

Ponadto, na podstawie art. 38 ust. 4 Pzp Zamawiający modyfikuje:

- pkt 3.2.4 SIWZ i pkt II.1.5) pkt 4 ogłoszenia o zamówieniu, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej (w przypadku konieczności wykonania opracowania dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U. Nr 126, poz. 839 oraz innych wymaganych opracowań z zakresu hydrologii) – 2 egz.

- pkt 4.2.2. i 4.2.3. opisu przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

4.2.2. Badania geotechniczne dla projektu przebudowy drogi:

Badania geotechniczne (podłoża i konstrukcji) należy wykonać dla stanu istniejącego oraz dla projektowanych elementów drogi i urządzeń oraz obiektów inżynierskich. Badania należy wykonać zgodnie z Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych. Część 1 i 2 GDDP – 1998 r. [18].

Projekt badań powinien być sporządzony przy udziale projektantów wszystkich branż.

4.2.3. Dokumentacja badań geotechnicznych, geologiczno – inżynierskich, hydrologicznych:

Cena za wykonanie dokumentacji geotechnicznej, geologiczno – inżynierskiej, hydrologicznej dla określenia warunków posadowienia obiektów budowlanych obejmuje:

- analizę materiałów wyjściowych,
- pozyskanie i analizę danych archiwalnych,
- wykonanie pomiarów i badań potrzebnych do wykonania opracowania projektowego,
- wykonanie opisów, obliczeń i rysunków oraz oprawę opracowania projektowego dla potrzeb uzgodnień, uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, i zatwierdzeń wymaganych dla opracowania projektowego, wykonanie prezentacji opracowania projektowego,
- wykonanie uzupełnień i poprawek wynikłych w procesie wykonywania innych opracowań projektowych objętych Umową oraz wynikłych w trakcie uzgodnień,
- udział w spotkaniach i naradach,
- wykonanie i dostarczenie do Zamawiającego kompletnego opracowania projektowego w wymaganej szacie graficznej i w wymaganej ilości egzemplarzy.

W załączeniu nowy obowiązujący opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dokonuje:

- zmiany w zał. 1 do SIWZ – opis przedmiotu zamówienia,
- zmiany w zał. nr 11 – wzór umowy,
- zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu.

Jednocześnie, zgodnie z dyspozycją art. 12 a ust. 2 pkt 1) Pzp Zamawiający ustala nowe terminy składania i otwarcia ofert:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Składanie ofert do dnia **09.03.2012 r. godz. 10.30**

Otwarcie ofert dnia **09.03.2012 r. godz. 11.00.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

inż. Kazimierz Pidek

W załączeniu:

1. nowy obowiązujący wzór umowy,
2. nowy obowiązujący opis przedmiotu zamówienia,
3. umowa z Echo – Inwestment wraz z załącznikiem (mapa).