

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu
parkingu w pasie drogowym ul. Długosza
(pomiędzy ul. Leszczyńskiego, a ul. Przy Stawie)**

Zamawiający:

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Adres:

Plac Króla Władysława Łokietka 1

adres do korespondencji:

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

Nazwa zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie budowy parkingu w pasie drogowym ul. Długosza
(pomiędzy ul. Leszczyńskiego, a ul. Przy Stawie) oraz pełnienie nadzoru
autorskiego**

Kod zamówienia według CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa.
2. Część informacyjna.

Autor opracowania:

Anna Smoąg

Zatwierdził :

Eugeniusz Janicki

Dyrektor Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów

inż. Eugeniusz Janicki

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno- użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno- użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych
- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji technicznej i robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie budowy parkingu przy ul. Długosza (pomiędzy ul. Leszczyńskiego, a ul. Przy Stawie) oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

2.1. Sporządzenie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót:

2.1.1. Projekt wykonawczy - branża drogowa- 4 egz.

2.1.2. Projekty wykonawcze usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym bądź ich zabezpieczenia wraz z uzgodnieniami – 4 egz.

2.1.3. Projekt stałej organizacji ruchu – branża inżynierii ruchu – 4 egz.

2.1.4. Projekt czasowej organizacji ruchu – branża inżynierii ruchu – 4 egz.

2.1.5. Informacja projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia– 2 egz.

2.1.6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.

2.1.7. Materiały do uzyskania pozwolenia na budowę – 4 egz.

2.2. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego w/w projektów w aspekcie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej:

2.2.1. Uzgodnienie projektu wykonawczego w branży drogowej przez Zamawiającego.

2.2.2. Zatwierdzenie projektu stałej i czasowej organizacji ruchu przez Zamawiającego.

2.3. Nadzór autorski nad sporządzoną dokumentacją projektową:

2.3.1. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20, ust. 1, pkt 4, ppkt a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994.r. (Dz. U. 2010r., nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

2.3.2. Wyjaśnianie wątpliwości, dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.3. Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizowanych robót budowlanych.

2.3.4. Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

2.3.5. Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.

2.3.6. Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.

2.3.7. Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych oraz rozstrzygnięcie wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z dokumentacją projektową.

2.4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższej dokumentacji:

2.4.1. Wykonanie budowy parkingu przy ul. Długosza (pomiędzy ul. Leszczyńskiego, a ul. Przy Stawie).

2.4.2. Regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego.

2.4.3. Odtworzenie trawników i zieleni.

2.4.4. Uporządkowanie terenu.

2.4.5. Wykonanie niezbędnych prób i badań.

2.4.6. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formacie gis/cad i dostarczenie jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

2.4.7. Przygotowanie dokumentów odbiorowych.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Szacunkowe ilości określające zakres przedmiotu zamówienia:

- miejsca postojowe z kostki betonowej szarej gr. 8 cm z kolorowymi pasami rozdziału z kostki kolorowej -212,5 m² (17 szt.)
- droga manewrowa z kostki betonowej szarej gr. 8 cm-325 m²
- chodnik z kostki betonowej szarej gr. 6cm -70 m²
- zjazd z kostki betonowej gr. 8 cm – 27 m² (1szt.)
- obrzeża betonowe 6x20 cm – 35 mb
- krawężniki betonowe 15x30 cm -155 mb

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno- użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania i uzgodnienia dokumentacji, zgodnie z umową , przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wykonania i uzgodnienia projektu stałej organizacji ruchu,
- wykonania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w formacie gis/cad i dostarczenia jej na nośniku CD oraz w formie papierowej.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),
- b) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późniejszymi zmianami),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133, z późniejszymi zmianami),
- d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami),
- g) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami),
- h) Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r., Nr 108, poz. 908, z późniejszymi zmianami),
- i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późniejszymi zmianami),
- j) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393, z późniejszymi zmianami),
- k) Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).

Dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót Zamawiający przekazuje plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem planowanych robót.

Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Na obszarze miasta Lublin ul. Długosza zaliczona jest do dróg powiatowych. Zamawiane roboty mają zapewnić nowe miejsca postojowe dla pojazdów osobowych, poprawę bezpieczeństwa ruchu i komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców miasta Lublin. Zadanie zgłoszone przez Radę Dzielnicy Wieniawa miasta Lublin.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano- konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z:

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430, z późniejszymi zmianami).

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania wymiany krawężników lub ich regulacji należy zapewnić przejezdność ulicy.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**- w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **sposób wykonania robót budowlanych**- w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy drogi w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót,
- poprawność połączeń wbudowanych elementów.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca prześle zamawiającemu dokumentację budowy oraz inwentaryzację powykonawczą w formacie gis/cad na nośniku CD oraz w formie papierowej.

1.2.3. Wymagania szczegółowe

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Teren przewidziany pod roboty związane z budową parkingu przy ul. Długosza (pomiędzy ul. Leszczyńskiego, a ul. Przy Stawie) należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie. Gruz betonowy oraz ziemię należy zagospodarować we własnym zakresie.

W odniesieniu do architektury

Teren przewidziany pod wykonanie parkingu stanowi obecnie zieleniec. W zakresie robót budowlanych planuje się wybudowane 17 szt. miejsc postojowych dla pojazdów osobowych usytuowanych pod kątem 90° do krawędzi jezdni wraz z wykonaniem drogi manewrowej, zjazdu z ul. Leszczyńskiego oraz przebudowy istniejących chodników w rejonie parkingu.

Nowe miejsca postojowe winny posiadać następujące minimalne parametry techniczne:

- długość stanowiska postojowego – 5 m,
- szerokość stanowiska postojowego – 2,5 m,

- szerokość jezdni manewrowej - 5,0 m,
- pochylenie poprzeczne i podłużne stanowisk – 2 %,
- zjazd o szer. 4,5 m, a promień łuków minimum 3,0 m,
- konstrukcja parkingu winna być dostosowana do obciążenia ruchem:
 - przy drogach powiatowych i gminnych – KR-2,
- warstwa ścieralna nawierzchni zatoki winna być wykonana z betonowej kostki brukowej szarej grub. 8 cm, stanowiska należy oddzielić poprzez ułożenie pasków o szer. 20 cm z kostki brukowej gr. 8 cm koloru grafitowego,
- nawierzchnia przebudowywanych chodników winna być wykonana z betonowej kostki brukowej grub. 6 cm.,
- parking należy obramować krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie betonowej z oporem C8/10,
- planowana przebudowa chodnika w rejonie połączenia parkingu przy ul. Leszczyńskiego z nowobudowanym parkingiem przy ul. Długosza, chodnik o szer. 2,0m obramowany obrzeżem betonowym 6x20 cm.

Proponowana konstrukcja chodnika oraz zjazdu, miejsc postojowych i drogi manewrowej.

Konstrukcja nawierzchni przebudowywanego chodnika:

6 cm - betonowa kostka brukowa szara
 4 cm - podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
 10 cm - stabilizacja betonowa o $R_m=2,5$ MPa
 Obrzeże betonowe 6x20cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdu miejsc postojowych i drogi manewrowej

8 cm - betonowa kostka brukowa szara lub grafitowa
 5 cm - podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
 20cm- warstwa kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie,
 10 cm - warstwa odsączająca z piasku,
 Krawężnik betonowy 15x30 cm na ławie betonowej z oporem C8/10.
 Proponuje się wykonać drogę manewrową oraz miejsca postojowe i zjazd z kostki koloru szarego. Stanowiska oddzielić kostką kolorową o szer. 0,2 m koloru grafitowego.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Planowane do wykonania miejsca postojowe należy przewidzieć jako ogólnodostępne ze zjazdem z ulicy Długosza. Drogę manewrową należy włączyć do istniejącej drogi manewrowej na parking przy ul. Leszczyńskiego w rejonie istniejącego punktu Lotto. Dla zapewnienia ciągłości ruchu pieszego należy przebudować częściowo istniejący chodnik od parkingu przy ul. Leszczyńskiego do przejścia dla pieszych przez ul. Długosza z uwzględnieniem nowobudowanego parkingu i istniejącego chodnika przy ul. Leszczyńskiego.

Wykonawca zamówienia winien zapewnić sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych przez osoby o odpowiednich uprawnieniach budowlanych. Wykonawca zamówienia, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań, winien uzyskać od właścicieli lub użytkowników urządzeń podziemnych lub nadziemnych, kolidujących z projektowaną budową parkingu, warunki ich przebudowy lub zabezpieczenia. Na tej podstawie należy sporządzić niezbędną dokumentacją

projektową, uzyskać jej uzgodnienie z właścicielami lub użytkownikami urządzeń oraz Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

Po zakończonych robotach teren przyległy należy uporządkować.

Przewiduje się odtworzenie trawników w niezbędnym zakresie, lecz nie mniej niż 0,5 m po wykonanych robotach poprzez odpowiednie humusowanie i obsianie trawą.

W miarę potrzeb należy przewidzieć regulację wysokościową elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego występujących w obrębie objętym przebudową.

Na całym remontowanym odcinku, po dokonaniu regulacji lub wymianie krawężników należy odtworzyć łączenie nawierzchni jezdni lub zjazdu z krawężnikiem poprzez wyrównanie masą asfaltu lanego w niezbędnym zakresie jednak nie mniej niż na szerokości 0,5 m.

Przewidywana jest regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego, występujących w obrębie planowanych robót.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, takich jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Wykonane roboty winny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 (dz.U. Nr 43 z 14 maja 1999 r) „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniem winny być spełnione jak dla dróg klasy D. W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędne wysokościowe,
- równość podłużna,
- równość poprzeczna,
- spadki poprzeczne.

W odniesieniu do organizacji ruchu

Należy wykonać i uzgodnić **projekt tymczasowej organizacji ruchu** na czas prowadzenia robót oraz oznakować roboty zgodnie z tym projektem. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Na każdym etapie wykonywanych robót należy zapewnić przejezdność ulicy.

Należy opracować i uzgodnić również **projekt stałej organizacji ruchu** i wykonać oznakowanie.

W odniesieniu do instalacji

Wykonawca własnym staraniem w porozumieniu z Zamawiającym uzyska opinie użytkowników instalacji podziemnych, znajdujących się w obrębie planowanego parkingu, dotyczące zabezpieczenia lub usunięcia kolizji ich sieci oraz wykona projekty

wykonawcze usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym bądź ich zabezpieczenia – 4 egz.

Ponadto Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci- przykładowo:

- Włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg- UMWGK + MPWiK
- Włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych - MPWiK,
- Włazy kanałowe na instalacjach ciepłowniczych umieszczonych w drogach - LPEC,
- Pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych - TP, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne,
- Skrzynki zaworów na instalacjach gazowych- Zakład Gazowniczy Lublin.

W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinku prowadzonych robót należy odtworzyć trawniki, ze spełnieniem poniższych wymagań:

1. Teren pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu, dużych kamieni, pni i korzeni drzew, części nadziemnych i podziemnych chwastów.
2. Teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników ok 15 cm – jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i torf (2-3cm)
 - w przypadku ziemi rodzimej (jako warstwy urodzajnej) – powinna być ona zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmac
 - w przypadku ziemi pozyskanej w innym miejscu i dostarczonej na plac budowy nie może być ona zagruzowana, przerośnięta korzeniami, wyjąłowiona, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
 - nie dopuszcza się stosowania ziemi zbyt zwartej lub zbyt luźnej, odczyn powinien się wahać w granicach 5.5 – 6.5 pH.
3. Przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2-3 cm nad gruntem
4. Teren bezpośrednio pod wysiew nasion powinien być wyrównany i splantowany, a ziemia urodzajna rozsypana równomiernie
5. Przed i po siewie nasion ziemię należy zwałować
6. Na terenie płaskim ilość nasion na 100 m² powinna wynosić 1-4 kg, natomiast na skarpach – 4 kg.
7. Gotowa mieszanka traw powinna być dostosowana do warunków panujących w danym środowisku – odmiany mieszanek dywanowych
8. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
9. Odbiór trawników nastąpi po zadarnieniu powierzchni w 90%, po pierwszym koszeniu.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że zakres prac znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a Prezydent Miasta Lublin sprawuje trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie na rok 2011 i zostały obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

2.3. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie remontu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno- użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w oparciu o program funkcjonalno- użytkowy,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- c) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- d) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- e) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
- f) koszty opracowania projektów wykonawczych usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym bądź ich zabezpieczenia wraz uzgodnieniami,
- g) koszty opracowania materiałów do pozwolenia na budowę,
- h) koszty obsługi geodezyjnej,
- i) koszty inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad dostarczonej na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- j) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno - użytkowym i obowiązujących przepisach,

- k) koszty nadzoru autorskiego,
- l) podatek VAT w wysokości 23%.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował i przedłożył do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przed ich skierowaniem do realizacji.

2.4. Inne informacje niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca pozyska aktualne kopie map zasadniczych z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Na kopiach map zasadniczych Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny Zamawiającego propozycje rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje ewentualne uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projektach wykonawczych. Na tej podstawie Wykonawca opracuje projekty wykonawcze dla całego zamierzenia budowlanego, uzyska niezbędne uzgodnienia i opinie oraz przedłoży je do akceptacji Zamawiającego.

W skład dokumentacji projektowej wchodzi następujące opracowania:

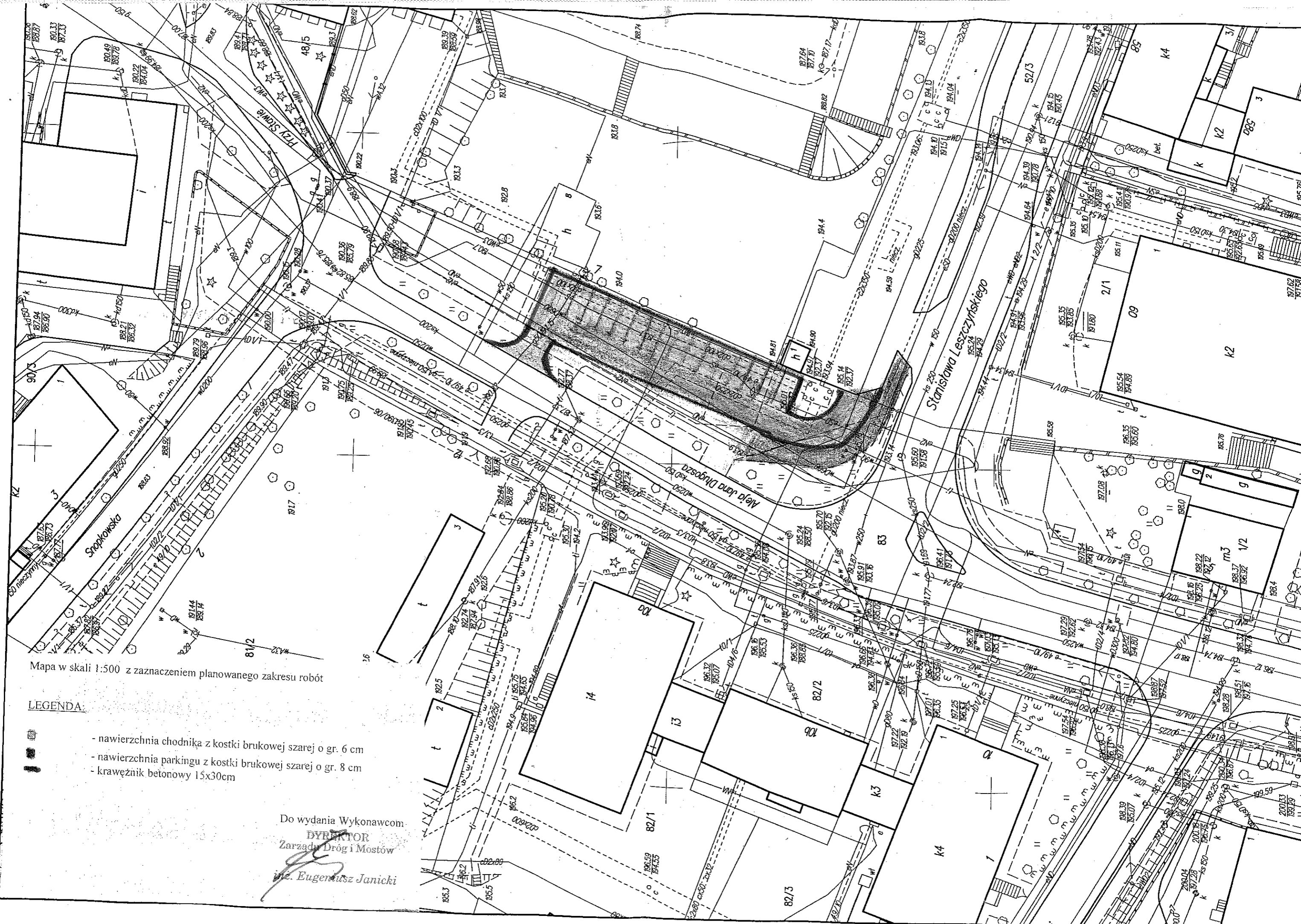
1. Projekty wykonawcze branży drogowej – 4 egz.
2. Projekty wykonawcze usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym bądź ich zabezpieczenia wraz z uzgodnieniami – 4 egz.
3. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
4. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) – 2 egz.
5. Projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
6. Projekt czasowej organizacji ruchu – 4 egz.
7. Materiały do uzyskania pozwolenia na budowę – 4 egz.

Załączniki:

Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót




DYREKTOR
Zarządu Dróg i Mostów

inż. Eugeniusz Janicki



Mapa w skali 1:500 z zaznaczeniem planowanego zakresu robót

LEGENDA:

-  - nawierzchnia chodnika z kostki brukowej szarej o gr. 6 cm
-  - nawierzchnia parkingu z kostki brukowej szarej o gr. 8 cm
-  - krawężnik betonowy 15x30cm

Do wydania Wykonawcom
DYREKTOR
 Zarządu Dróg i Mostów
Eugeniusz Janicki